Дополнительное соглашение № 120140000661/250104/01
к договору № 120140000661/250104/00 от 29 октября 2025 года
купли-продажи жилого дома с земельным участком

с.Узынагаш **«20» апреля 2026 года**

Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района, именуемое в дальнейшем **«Покупатель»**, от лица которого выступает и.о руководителя Ажибаев Сырым Джусупович, действующий на основании Положения, утвержденного №685-1907-05-ММ от 12 января 2024 г., и физическое лицо Айтбаев Бекет Кенесович, 20.12.1984 г рождения, ИИН 841220302456, удостоверение личности №045849465 выданное МВД Республики Казахстан 17.02.2020 г., с согласии супруги гр. Дюсембаева Айгерим Айкымовна, 03.12.1986 г рождения , ИИН 861203400635, именуемый в дальнейшем, **«Продавец»**, с другой стороны, на основании протокола об итогах по государственным закупкам жилища № 15571353 - ЗЖ1 от 29.10.2025 г., заключили настоящий договор купли продажи жилого дома с земельным участком, принадлежащей индивидуальной собственности физическому лицу, не являющемуся субъектом предпринимательской деятельности

1. В связи с выделением дополнительного финансирования на 2026 год.

2. В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации:

467 – Отдел строительства района (города областного значения)

098 – Приобретение жилья коммунального жилищного фонда

028 – За счет трансферов из областного бюджета

412 – Приобретение помещений, зданий, сооружений, передаточных устройств.

3. Общая сумма договора составляет **25 600 000-00** (двадцать пять миллионов шестьсот тысяч) тенге **00** тиын без НДС. На 2025 год выделено и освоено **16 606 000-00** (Шестнадцать миллионов шестьсот шесть тысяч) тенге **00** тиын без НДС.

4. В связи с выделением дополнительного финансирования на 2026 год **8 994 000** (Восемь миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи) тенге **00** тиын без НДС.

5. Сумма дополнительного соглашения **№ 120140000661/250104/01** от 20 апреля 2026 года к договору **№ 120140000661/250104/00 от 29 октября 2025 года** купли-продажи жилого дома с земельным участком составляет **8 994 000** (Восемь миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи) тенге 00 тиын без НДС.

6. Обязательства сторон, не затронутые соглашением, остаются в неизменном виде, и настоящее дополнительное соглашение является, неотъемлемой частью договора **№ 120140000661/250104/00 от 29 октября 2025 года** купли-продажи жилого дома с земельным участком, вступает в силу со дня регистрации в территориальных органах казначейства и действует до «31» декабря 2026 года. Настоящее соглашение составлено в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7. Юридические адреса сторон

ПОКУПАТЕЛЬ	ПРОДОВЕЦ
Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района» Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, АБАЙ, 47 БИН 120140000661 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ08070103KSN0903000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 8(72770)2-07-94 **И.О руководителя** **Ажибаев С.Д.**	**Айтбаев Бекет Кенесович** удостоверение личности №045849465 выданное МВД Республики Казахстан 17.02.2020 г. ИИН 841220302456 КАЗАХСТАН, , УЛИЦА Қайынды, 1А ИИК KZ24722C000035521416 БИК CASPKZKA КБе 11 АО "KASPI BANK" **Айтбаев Б. К.** **(без печати)**