Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17596256

Конкурстың № 16859643-1
Конкурстың атауы «"Түркістан қаласындағы индустриялық аймақты 88 гектарға кеңейту және инфрақұрылыммен қамтамасыз ету. (Сыртқы желілер: Электрмен жабдықтау, Газбен қамту, Ішкі су құбыры және кәріз желілері, Сыртқы жарықтандыру, Сыртқы байланыс желілері, 6-кезең)»
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-04-22 12:16:59 дейін 2026-04-24 12:16:59
Ұйымдастырушының атауы "Түркістан облысының мемлекеттік сатып алу басқармасы" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	190940025272	ҚҚ жобасына ескерту	В соответствии с проектно-сметной документацией предусмотрено строительство дорог, сетей водоснабжение, связи и электроснабжения, газопроводов и благоустрйоство территории. Стоимость работ без учета затрат на организацию строительства, сметной прибыли и непредвиденных затрат составляет 1 957 581 612 тенге, без учета НДС. Из них: Дорожные работы: 451 643 578 тенге НВК: 630 699 123 тенге Электрика: 523 633 326 тенге Газ: 137 161 235 тенге. Благоустройство 197 168 654 тенге. На сети водопровода и канализации предусмотрено 630 699 123 тенге, что больше любого другого раздела сметного расчета, в частность больше чем предусмотрено на благоустройство более чем в 4 раза. На основании изложенного просим Вас не вносить изменения в Квалификационные требования в части расчета опыта работы и	2026-04-24 10:29:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.
			оставить функциональное назначение "прочие сооружения" с подвидом деятельности "Сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации".			

2	230740033216	КҚ жобасына ескерту	Согласно "В сводном сметном расчёте стоимости строительства в разделе Глава 2. «Основные объекты строительства» предусмотрены следующие виды работ: • Дорожные работы участок 3 – 451 327,798 • Наружные электрические сети. Сети кл-0,4Кв наружное отвещение 236 863,82 • Наружные сети связи – 35 276,151 • наружные сети водопровода В 1 – 37 980,449 • наружные сети водопровода В 3 – 83 923,829 • наружные сети канализации. – 90 501,483 • сети поливочного водопровода. Участок 1. – 224 318,22 • Газопровод среднего давления. Надземный газопровод. – 62 133,19 • Газопровод среднего давления. Подземный газопровод. – 67 252,666 • Бурение скважин вертикального дренажа. – 16 396,147 • Водопровная насосная станция 1 го подъема. – 9 560,078 Всего по главе 1 315 493,519 Глава 7.	2026-04-23 09:01:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.

			Благоустройства и озеление территории • Генеральный план для насосный станций 1 го подъема. - 1 364 029 • Генеральный план для ГРПШ-07-2У1. – 11 837,522 • Ограждение территории. – 143 330,319 • Ограждение территории. – 22 636,784 Всего по главе 1 494 608,171 Согласно пункте 20 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ № 165 от 28.02.2015 г.) Благоустройства и озеление территории это относиться «объекты жилищно-гражданского назначения». Таким оброзом прошу изменит «прочие сооружения» на «объекты жилищно-гражданского назначения».			

3	060640006615	КҚ жобасына ескерту	Подвид лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закона Республики Казахстан от «О разрешениях и уведомлениях», соответствующий предмету конкурса, за исключением работ на объектах жилищногражданского назначения	2026-04-23 08:57:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.

4	230740033216	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно "В сводном сметном расчёте стоимости строительства в разделе Глава 2. «Основные объекты строительства» предусмотрены следующие виды работ: • Дорожные работы участок 3 – 451 327,798 • Наружные электрические сети. Сети кл-0,4Кв наружное отвещение 236 863,82 • Наружные сети связи – 35 276,151 • наружные сети водопровода В 1 – 37 980,449 • наружные сети водопровода В 3 – 83 923,829 • наружные сети канализации. – 90 501,483 • сети поливочного водопровода. Участок 1. – 224 318,22 • Газопровод среднего давления. Надземный газопровод. – 62 133,19 • Газопровод среднего давления. Подземный газопровод. – 67 252,666 • Бурение скважин вертикального дренажа. – 16 396,147 • Водопровная насосная станция 1 го подъема. – 9 560,078 Всего по главе 1 315 493,519 Глава 7.	2026-04-23 09:04:52	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.

			Благоустройства и озеление территории • Генеральный план для насосных станций 1 го подъема. - 1 364 029 • Генеральный план для ГРПШ-07-2У1. – 11 837,522 • Ограждение территории. – 143 330,319 • Ограждение территории. – 22 636,784 Всего по главе 1 494 608,171 Наибольший объем работ (сумма – 1 494 608,171) предусмотрено Благоустройства и озеление территории. Согласно пункту 20 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ № 165 от 28.02.2015 г.) Благоустройства и озеление территории это относиться «объекты жилищно-гражданского назначения». Таким оброзом прошу изменит «прочие сооружения» на «объекты жилищно-гражданского назначения».			

5	040340001253	КҚ жобасына ескерту	Данный проект содержит нижеперечисленные работы такие как: наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, газопровод среднего давления (надземный газопровод) , газопровод среднего давления (подземный газопровод), бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, ограждение территории, генеральный план для ГРПШ-07-241, генеральный план для насосных станций, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы, дорожные работы, наружные электрические сети, освещение, наружные сети связи и т.д. Считаем что квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным	2026-04-23 16:19:53	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.

			поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям конкурсной комиссии, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей (водоснабжение, канализация, электроснабжение, газоснабжение, телефонизация и т.д). С замечаниями к конкурсной документации ТОО "Doha group" мы не согласны, на основании сводного сметного расчёта стоимости строительства в разделе Глава 2. «Основные объекты строительства» предусмотрены строительно-монтажные работы на сумму 1 315 493,519 тенге, а в Главе 7. Благоустройство и озеленение территории всего 179 168 654 тенге. Что, в общем, по главам с 1-7 составляет 1 494 608,171 тенге. Согласно «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным			
			объектам (Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165)» ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ не являются объектами жилищно-гражданского назначения. На основании вышеизложенного прошу Вас не вносить изменения в конкурсную документацию.			

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Жұмыстарды мемлекеттік сатып алуды ұйымдастыру бөлімінің бас маманы / Главный специалист отдела организации государственных закупок работ — Сейтісханов Нұршуақ Сәкенұлы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№17596256

№ конкурса 16859643-1
Название конкурса «"Расширение территорий индустриальной зоны в городе Туркестан на 88 га и подведение инфраструктуры.(Наружные сети Электроснабжение, Газоснабжение, Внутриплощадочные сети водопровода и канализации, Наружные освещения, Наружные сети связи 6-очередь)»
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-04-22 12:16:59 по 2026-04-24 12:16:59
Наименование организатора ГУ "Управление государственных закупок Туркестанской области"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	190940025272	Замечание к КД	В соответствии с проектно-сметной документацией предусмотрено строительство дорог, сетей водоснабжение, связи и электроснабжения, газопроводов и благоустрйоство территории. Стоимость работ без учета затрат на организацию строительства, сметной прибыли и непредвиденных затрат составляет 1 957 581 612 тенге, без учета НДС. Из них: Дорожные работы: 451 643 578 тенге НВК: 630 699 123 тенге Электрика: 523 633 326 тенге Газ: 137 161 235 тенге. Благоустройство 197 168 654 тенге. На сети водопровода и канализации предусмотрено 630 699 123 тенге, что больше любого другого раздела сметного расчета, в частность больше чем предусмотрено на благоустройство более чем в 4 раза. На основании изложенного просим Вас не вносить изменения в Квалификационные требования в части расчета опыта работы и	2026-04-24 10:29:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.
			оставить функциональное назначение "прочие сооружения" с подвидом деятельности "Сетей холодного и горячего водоснабжения, теплоснабжения, централизованной канализации бытовых, производственных и ливневых стоков, устройства внутренних систем водопровода, отопления и канализации".			

2	230740033216	Замечание к КД	Согласно "В сводном сметном расчёте стоимости строительства в разделе Глава 2. «Основные объекты строительства» предусмотрены следующие виды работ: • Дорожные работы участок 3 – 451 327,798 • Наружные электрические сети. Сети кл-0,4Кв наружное отвещение 236 863,82 • Наружные сети связи – 35 276,151 • наружные сети водопровода В 1 – 37 980,449 • наружные сети водопровода В 3 – 83 923,829 • наружные сети канализации. – 90 501,483 • сети поливочного водопровода. Участок 1. – 224 318,22 • Газопровод среднего давления. Надземный газопровод. – 62 133,19 • Газопровод среднего давления. Подземный газопровод. – 67 252,666 • Бурение скважин вертикального дренажа. – 16 396,147 • Водопровная насосная станция 1 го подъема. – 9 560,078 Всего по главе 1 315 493,519 Глава 7.	2026-04-23 09:01:55	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.

			Благоустройства и озеление территории • Генеральный план для насосный станций 1 го подъема. - 1 364 029 • Генеральный план для ГРПШ-07-2У1. – 11 837,522 • Ограждение территории. – 143 330,319 • Ограждение территории. – 22 636,784 Всего по главе 1 494 608,171 Согласно пункте 20 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ № 165 от 28.02.2015 г.) Благоустройства и озеление территории это относиться «объекты жилищно-гражданского назначения». Таким оброзом прошу изменит «прочие сооружения» на «объекты жилищно-гражданского назначения».			

3	060640006615	Замечание к КД	Подвид лицензируемого вида деятельности, предусмотренного разделами 5 и 6 Перечня разрешений первой категории (лицензий) Закона Республики Казахстан от «О разрешениях и уведомлениях», соответствующий предмету конкурса, за исключением работ на объектах жилищногражданского назначения	2026-04-23 08:57:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.

4	230740033216	Замечание к КД	Согласно "В сводном сметном расчёте стоимости строительства в разделе Глава 2. «Основные объекты строительства» предусмотрены следующие виды работ: • Дорожные работы участок 3 – 451 327,798 • Наружные электрические сети. Сети кл-0,4Кв наружное отвещение 236 863,82 • Наружные сети связи – 35 276,151 • наружные сети водопровода В 1 – 37 980,449 • наружные сети водопровода В 3 – 83 923,829 • наружные сети канализации. – 90 501,483 • сети поливочного водопровода. Участок 1. – 224 318,22 • Газопровод среднего давления. Надземный газопровод. – 62 133,19 • Газопровод среднего давления. Подземный газопровод. – 67 252,666 • Бурение скважин вертикального дренажа. – 16 396,147 • Водопровная насосная станция 1 го подъема. – 9 560,078 Всего по главе 1 315 493,519 Глава 7.	2026-04-23 09:04:52	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.

			Благоустройства и озеление территории • Генеральный план для насосных станций 1 го подъема. - 1 364 029 • Генеральный план для ГРПШ-07-2У1. – 11 837,522 • Ограждение территории. – 143 330,319 • Ограждение территории. – 22 636,784 Всего по главе 1 494 608,171 Наибольший объем работ (сумма – 1 494 608,171) предусмотрено Благоустройства и озеление территории. Согласно пункту 20 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ № 165 от 28.02.2015 г.) Благоустройства и озеление территории это относиться «объекты жилищно-гражданского назначения». Таким оброзом прошу изменит «прочие сооружения» на «объекты жилищно-гражданского назначения».			

5	040340001253	Замечание к КД	Данный проект содержит нижеперечисленные работы такие как: наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, газопровод среднего давления (надземный газопровод) , газопровод среднего давления (подземный газопровод), бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, ограждение территории, генеральный план для ГРПШ-07-241, генеральный план для насосных станций, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы, дорожные работы, наружные электрические сети, освещение, наружные сети связи и т.д. Считаем что квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным	2026-04-23 16:19:53	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ПСД основные объекты строительства наружные сети водопровода, наружные сети канализации, сети поливочного водопровода, бурение скважины вертикального дренажа, водопроводная насосная станция, водопроводная насосная станция на силовое электрооборудование и электроосвещение, водопроводная насосная станция на отопление и вентиляцию, водопроводная насосная станция на технологическое оборудование, водопроводная насосная станция на строительные работы. Квалификационные требования, предъявляемые к потенциальным поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей.

			поставщикам по функциональному назначению как «Прочие сооружения», соответствуют требованиям конкурсной комиссии, а так же соответствуют характеру закупаемых работ, предметом которого является строительство наружных инженерных сетей (водоснабжение, канализация, электроснабжение, газоснабжение, телефонизация и т.д). С замечаниями к конкурсной документации ТОО "Doha group" мы не согласны, на основании сводного сметного расчёта стоимости строительства в разделе Глава 2. «Основные объекты строительства» предусмотрены строительно-монтажные работы на сумму 1 315 493,519 тенге, а в Главе 7. Благоустройство и озеленение территории всего 179 168 654 тенге. Что, в общем, по главам с 1-7 составляет 1 494 608,171 тенге. Согласно «Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным			
			объектам (Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165)» ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ не являются объектами жилищно-гражданского назначения. На основании вышеизложенного прошу Вас не вносить изменения в конкурсную документацию.			

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Жұмыстарды мемлекеттік сатып алуды ұйымдастыру бөлімінің бас маманы / Главный специалист отдела организации государственных закупок работ — Сейтісханов Нұршуақ Сәкенұлы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;

Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).