Форма 4

Генподрядчик: ТОО "Компакт и К"

Субподрядчик: ТОО "KazStroyBazis"

Наименование стройки - Капитальный ремонт здания больницы Коргалжинского района

Наименование объекта - Инфекционный блок

Акт выполненных работ №1

За сентябрь 2025 года

на Общестроительные работы

(наименование работы заказа)

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Перегородка из кирпича									
1	1108-0401-0305 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	м^2 перегородок (за вычетом проемов)	32,31	9890,29	462,74	319555	14951	192831	83444	435239
		НР - 72%; СП - 8%			3459,40	127,56	111773	4121		32240	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
2	1107-0503-0110 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	**Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка**	шт. сборных конструкций	2	1137,61	436,60	2275	873	723	641	3149
		НР - 72%; СП - 8%			339,52	105,37	679	211		233	
		РАЗДЕЛ 1.Кровля									
3	1112-0101-1303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой**	м^2 утепляемого покрытия	528	2307,67	91,27	1218450	48191	616883	407621	1756155
		НР - 72%; СП - 8%			1048,06	24,18	553376	12767		130083	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
4	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06 Изм. и доп. вып. 28	**Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой**	м^2 изолируемой поверхности	528	412,73	1,00	217921	528	179277	27636	265203
		НР - 72%; СП - 8%			72,19	0,50	38116	264		19647	
5	1112-0101-1701 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство**	м^2 стяжки	528	1352,00	192,42	713856	101597	374865	190397	976594
		НР - 72%; СП - 8%			449,61	51,23	237394	27049		72341	
6	1112-0101-1702 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 К=10	**Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. добавлять на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 (до 25 мм)**	м^2 стяжки	528	358,73	28,54	189409	15069	165528	9356	214669
		НР - 72%; СП - 8%			16,69	7,92	8812	4182		15903	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	1110-0105-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Стропила. Установка с изготовлением	$м^3$ древесины в конструкции	7,691	259869,70	1409,56	1998658	10841	1623957	265183	2444948
		НР - 72%; СП - 8%			47309,88	578,51	363860	4449		181107	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
8	1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита	$м^3$ древесины в конструкции	7,691	13229,09	106,73	101745	821	87399	10018	120704
		НР - 72%; СП - 8%			1758,56	50,55	13525	389		8941	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
9	1112-0101-0705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	$м^2$ кровли	653,1	11093,97	37,94	7245472	24779	5771569	1047363	8956261
		НР - 72%; СП - 8%			2218,84	8,49	1449124	5545		663426	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
10	1110-0115-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита	$м^2$ обработанной поверхности	653,1	462,48	4,95	302046	3233	255303	32433	361236
		НР - 72%; СП - 8%			66,62	2,35	43510	1535		26758	
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
11	1110-0102-0205 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Стены. Устройство карнизов	$м^2$ стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	55,9	7992,23	47,97	446766	2682	267353	128203	620967
		НР - 72%; СП - 8%			3161,56	23,77	176731	1329		45997	
12	1110-0102-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Стены. Устройство фронтонов	$м^2$ фронтонов (за вычетом проемов) и развернутой поверхности карнизов	5,92	8659,23	55,78	51263	330	42033	6526	62412
		НР - 72%; СП - 8%			1503,40	27,73	8900	164		4623	
13	1112-0101-2003 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство	м планки	43	1512,65	15,97	65044	687	36179	20469	92354
		НР - 72%; СП - 8%			655,30	5,85	28178	252		6841	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				12550630	208758	9613900	2229290	16309891
							2921526	57925	--	1208140	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				12550630				
	Материалы		Тенге				9420345				
	Всего заработная плата		Тенге					2979451			
		Накладные расходы	Тенге				2145205				
		Сметная прибыль	Тенге				1175667				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				15871502				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1490

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					2979451			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				15871502				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								1490
		Сметная заработная плата	Тенге					2979451			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**16309890**
		В ТОМ ЧИСЛЕ:									
		- Зарплата рабочих строителей	Тенге				3033978				
		- Затраты на эксплуатацию машин	Тенге					224582			
		- в том числе зарплата машинистов	Тенге					62257			
		- Материалов, изделий и конструкций	Тенге						9613899		
		- Накладные расходы	Тенге							2229290	
		- Сметная прибыль	Тенге							1208140	
		Временные здания и сооружения 1,2%	1,20%								195.719
		Итого с временными									16.505.609
		Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ (ремонтно-строительных) связанные с климатическими условиями температурной зоны стройки 1,3%	1,30%								214.573
		Итого с доп затратами									16.720.182
		Непредвиденные затраты 2%	2%								334.404
		Итого с непредвиденными									17.054.585
		в том числе в текущих ценах на 2023 г. - 100% К=1,,079	1,079								18.401.897
		Итого со скидкой генподрядчика	0,98								18.033.860
		Итого со скидкой субподрядчика	0,85								15.328.781
		Ндс	12%								1.839.454
		Итого к оплате с НДС									17.168.234

Сдал (Субподрядчик):

Директор ТОО "KazStroyBazis"

_____Алпысбайулы Ж.

Принял (Генподрядчик):

Директор ТОО "Компакт и К"

_____Сыздыков Д.К.