Приложение 3
к приказу Министра
ю инвестициям и развитию
Республики Казахстан
г 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«30» октября 2025 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "Компакт и К", г.Караганда, пр. Строителей, 33, н.п.27, БИН 050440001437, тел. +77053268826**
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора Сыздыков Думан Камалович
(имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **Капитальный ремонт ГКП на ПХВ «Коргалжынская районная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, Акмолинская область, Коргалжынский район, с. Коргалжын, ул. А.Жангельдина, 6.**
(наименование, местонахождения объекта)

Заказчиком, которого является **ГКП на ПХВ «Коргалжынская районная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО "KazStroyBazis" БИН 060240000285, ГСЛ №22003481 от 22.02.2022 г.
ТОО «Ғимарат KZ» БИН 150240018326, ГСЛ № 23013172 от 08.06.2023 г.
ТОО «Технонадзор-1983» БИН 231040041393, ГСЛ № 24013786 от 18.03.2024 г.
ТОО «Проект «Аида» БИН 000240004089, ГСЛ № 24029722 от 04.10.2024 г.
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», № 58-22**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) **ГКП на ПХВ «Коргалжынская районная больница» при управлении здравоохранения Акмолинской области, №58-22 от 29.05.2023 г.**
(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих

мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания больницы и пищеблока	$м^2$	3516,7		3516,7	
Общая площадь инфекционного блока	$м^2$	461,4		461,4	
Общая сметная стоимость, в т.ч.: СМР оборудование	млн.тенге	378,589 307,061 3,290		340,641 337,351 3,290	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее -м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее -м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		Общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Здание главного корпуса 3-х этажное с размерами в плане 78,95х41,37м по осям, с продольными несущими кирпичными стенами и покрытием из сборных многопустотных железобетонных плит. Высота первого и второго этажей - 3,3 м, третьего этажа – 2,5 м.

Пищеблок в осях имеет размеры 28,68х14,55м.

Конструктивная схема - сборные железобетонные плиты с опиранием на несущие продольные и поперечные кирпичные стены.

Выполнен капитальный ремонт всей фасадной части больницы и пищеблока, а также внутренний капитальный ремонт 3-го этажа больницы и всего пищеблока.

Фундаменты под кирпичные стены здания—ленточные из сборных бетонных блоков, верхний пояс выполнен кирпичным. Толщина ленты соответствует толщине стен.

- **Наружные стены здания —кладка из кирпича толщ.540мм.**
- **Внутренние стены - кладка из кирпича толщ. 540мм.**
- **Перегородки выполнены из керамического кирпича толщиной 120мм.**
- **Перекрытие из сборных железобетонных плит**
- **Крыша- чердачная с наружным организованным водостоком**
- **Полы —из керамических плиток.**
- **Оконные блоки —металлопластиковые**

• Дверные блоки —наружные и внутренние деревянные.

Здание инфекционного корпуса одноэтажное прямоугольной конфигурации, размерами в плане 46,0х12,0метров. Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой фундаментов, продольных и поперечных стен, плит и перекрытий.

Фундаменты под кирпичные стены здания—ленточные из сборных бетонных блоков, верхний пояс выполнен кирпичным. Толщина ленты соответствует толщине стен.

• Наружные стены здания -кладка из кирпича, наружные стены толщ.540мм, внутренние 380мм.

• Перегородки выполнены из кирпича толщиной 120мм.

• Перемычки железобетонные

• Перекрытие из сборных железобетонных плит

• Крыша- двухскатная с наружным организованным водостоком.

При капитальном ремонте выполнены следующие виды работ:

-Замена покрытия кровли из асбоцементных листов на металлочерепицу.

-Замена деревянных конструкций кровли.

-Ремонт штукатурки стен.

-Ремонт потолка.

-Ремонт полов.

-Замена деревянных окон на окна из ПВХ.

-Замена внутренних деревянных дверей.

-Замена наружных деревянных дверей на металлические.

Кроме того, выполнена замена санитарных приборов и замена стояков, замена труб горячего водоснабжения, замена сантехнических приборов (раковины, смесители, унитазы, сливные бачки) и подводка трубопроводов к санитарным узлам, к приборам, замена системы отопления, замена внутренних сетей электроснабжения, в том числе электропроводки, распределительные щиты, выключатели, розетки и светильники, замена системы автоматической пожарной сигнализации.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ __ **июнь 2024 года** ___;

(месяц, год)

окончание работ __ **октябрь 2025 года** _____;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6** _____;

фактически, месяц: **18** _____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100** % и фактически применено **100** % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии) ***не требуется***;

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: ***не требуется***

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) ***не требуется***;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ***не требуется***;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт ГКП на ПХВ "Коргалжынская районная больница" при управлении здравоохранения Акмолинской области** готовым к приемке в эксплуатацию,

(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Компакт и К», директор Сыздыков Д.К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)