ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨНЕРКӘСІП ЖӘНЕ ҚҰРЫЛЫС МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ
КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

050009, Алматы қаласы, Қарасай батыр көшесі, 182/35 үй
тел: 8 (727) 370-02-05
e-mail: almaty@gosexpertiza.kz

ФИЛИАЛ В ГОРОДЕ АЛМАТЫ
РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА ПРОМЫШЛЕННОСТИ И
СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)

050009, г. Алматы, ул. Карасай батыра, 182/35
тел: 8 (727) 370-02-05
e-mail: almaty@gosexpertiza.kz

05.12.2025 №04-01-16/ЮЛ-М-135

Директору
ТОО «Интерфинанс»
А.И. Момани

На вх. № ЮЛ-М-135(б) от 01.12.2025 г.

На исх. № ЗТ-2025-04237126 от 01.12.2025 г.

Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы (далее – Филиал), рассмотрев Ваш запрос о подтверждении количества жилых и нежилых отдельно стоящих блоков, согласно выданных положительных заключений Филиала по рабочему проекту «Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом по проспекту Н.Назарбаева, №28А, №28/2, №28/4, №10/2, Жетысуский район города Алматы», в пределах своей компетенции сообщает следующее.

Ранее Филиалом были рассмотрены:

рабочий проект «Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом по проспекту Нурсултана Назарбаева, № 28а, № 28/2, № 28/4, № 10/2. Жетысуский район г. Алматы» (без наружных инженерных сетей и сметной документации), с выдачей положительного заключения № 02-0089/20 от 19.06.2020г. (Заказчик: ТОО «Интерфинанс», Генпроектировщик: ТОО «Tirek design»), с рассмотрением проектных решений по первой очереди строительства: 12-этажные многоквартирные жилые дома (Блоки 1-8), пристроенное одноэтажное общественное здание с коммерческими помещениями (Блок 9), одноэтажный двухуровневый механизированный подземный паркинг (Блок 10);

рабочий проект «Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом по проспекту Н. Назарбаева, №28а, №28/2, №28/4, №10/2. Жетысуский район, г. Алматы. Вторая очередь. Первый пусковой комплекс. (Без наружных инженерных сетей и благоустройства», с выдачей положительного заключения № 02-0051/22 от 04.04.2022г. (Заказчик: ТОО «Интерфинанс», Генпроектировщик: ТОО «3-А Engineering»), с рассмотрением проектных решений по первому

пусковому комплексу второй очереди строительства: пятна 2.1, 2.2 – 12-ти этажные жилые дома;

рабочий проект «Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом по проспекту Н. Назарбаева, №28а, №28/2, №28/4, №10/2. Жетысуский район, г. Алматы. Вторая очередь. Второй пусковой комплекс. (Без наружных инженерных сетей и благоустройства)», с выдачей положительного заключения № 02-0058/22 от 20.04.2022г. (Заказчик: ТОО «Интерфинанс», Генпроектировщик: ТОО «3-А Engineering»), с рассмотрением проектных решений по второму пусковому комплексу второй очереди строительства: Блоков 2.3, 2.4, 2.5, 2.6 – 12-ти этажные жилые дома;

рабочий проект «Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом по проспекту Н. Назарбаева №28а, №28/2, №28/4, №10/2. Жетысуский район, г. Алматы. Вторая очередь. Третий пусковой комплекс» (Без наружных инженерных сетей и благоустройства), с выдачей положительного заключения № 02-0067/22 от 29.04.2022г. (Заказчик: ТОО «Интерфинанс», Генпроектировщик: ТОО «3-А Engineering»), с рассмотрением проектных решений Блока 2.11 - 12-ти этажный жилой дом по третьему пусковому комплексу второй очереди строительства;

рабочий проект «Строительство многоэтажного жилого комплекса с коммерческими помещениями и подземным паркингом по проспекту Нурсултана Назарбаева, № 28а, № 28/2, № 28/4, № 10/2, Жетысуский район, г. Алматы. Вторая очередь. Четвертый пусковой комплекс» (без наружных инженерных сетей и благоустройства), с выдачей положительного заключения № 02-0115/22 от 03.08.2022г. (Заказчик: ТОО «Интерфинанс», Генпроектировщик: ТОО «3-А Engineering») с рассмотрением проектных решений по четвертому пусковому комплексу второй очереди строительства: Блоки 2.7, 2.8, 2.9, 2.10 – 12-ти этажные жилые дома, Блок 2.12 – одноэтажное здание общественного назначения.

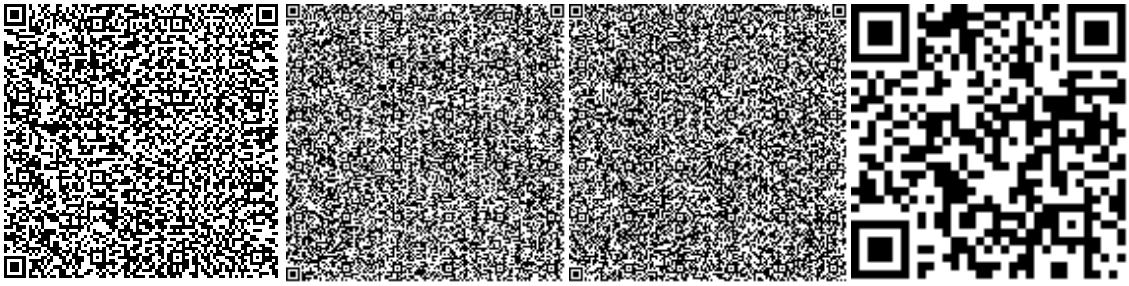
Согласно пункту 12 статьи 11 Закона РК «О доступе к информации», ответ предоставляется на языке обращения.

В случае несогласия с данным решением, Вы вправе обжаловать административное действие (бездействие), согласно статьи 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан № 350-VI от 29 июня 2020 года.

Рахманкулов А.Ж.
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Исп. Курмангалиев М.Б.
Тел: (727) 330-71-26
Садыханова Г.Б.
Тел: (727) 330-71-72
Кусаинов О.С.
Заместитель директора филиала по административным вопросам
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Курмангалиев М.Б.
Начальник отдела
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Маханбеткулов Ж.Н.
Главный специалист
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы

Садыханова Г.Б.
Главный специалист (делопроизводство)
Филиал РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы