Шығыс № *1*
2026 жылғы *«10 » сәуір*

Руководству ГУ "Департамент полиции Мангистауской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан"

Членам комиссии конкурса № 16490505-ОК2

Настоящим письмом ИП **Град Азия, БИН/ИИН: 940626351414** выражает не согласие с решением конкурсной комиссии и Протоколом об итогах государственных закупок способом конкурса № 16490505-ОК2.

В данном решении комиссии наблюдается множество нарушении и лояльность к некоторым участникам конкурса.

А именно:

По конкурсной документации участника **Товарищество с ограниченной ответственностью "БАРЫС", БИН/ИИН: 980340001982, в лице директора Жайлханов Б.А.:**

1. Станция технического обслуживания (СТО) зарегистрированная в границах села Бейнеу либо его окраинах с постами технического обслуживания и ремонта в количестве не менее 1 (одного). Подтверждающие документы: если СТО на праве собственности у потенциального поставщика: приложить документы, подтверждающие право собственности (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК); Если СТО арендованное приложить договор аренды, а также документы, подтверждающие право собственности арендодателя (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК).

По данному требованию приложен договор № 4 от 06.01.2026г. с ИП Баймуналов К.С., подписанный директором Баймуналовым К.С. В данном договоре есть признаки опровергающие подлинность документа, такие как в описании договора сделка осуществляется между ИП Баймуналов К.С. и ТОО Барыс, но в разделе «Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон» вместо ТОО Барыс подписывает ИП Джайлыханов в лице директора Джайлыханов К.А. печать ставится принадлежащий ТОО Барыс и подпись вставлена директора ТОО Барыс, размеры печатей визуально наблюдаются подвергались графическим изменениям, так как размеры не соответствуют действительным (можно сравнить с печатью в договоре № 3-1 от 06.01.2026 года между ИП AutoSit и ТОО Барыс по аренде СТО в г. Форт-Шевченко).

2. Станция технического обслуживания (СТО) зарегистрированная в границах Каракиянского района с постами технического обслуживания и ремонта в количестве не менее 1 (одного). Подтверждающие документы: если СТО на праве собственности у потенциального поставщика: приложить документы, подтверждающие право собственности (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК); Если СТО арендованное приложить договор аренды, а также документы, подтверждающие право собственности арендодателя (правоустанавливающие документы,

технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК).

По данному требованию приложен договор № 7 от 09.01.2026г. с ИП Назар., подписанный директором Курегулов А.Б. В данном договоре также есть признаки опровергающие подлинность документа, такие как в описании договора сделка осуществляется между ИП Назар и ИП Джайлыханов, но в разделе «Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон» вместо ИП Джайлыханов в лице директора Джайлыханов К.А. указаны реквизиты ТОО Барыс и подписывает Жайлханов Б.А., печать ставится принадлежащий ТОО Барыс и подпись вставлена директора ТОО Барыс, размеры печатей визуально наблюдаются подвергались графическим изменениям, так как размеры не соответствуют действительным (можно сравнить с печатью в договоре № 3-1 от 06.01.2026 года между ИП AutoSit и ТОО Барыс по аренде СТО в г. Форт-Шевченко).

К договору не приложен технический паспорт к зданию. Приложен проектная документация – Эскизный проект строительства пункта шиномонтажа, никем не подписанная, не утвержденная и не заверенная, что не подтверждает наличие на данном участке или территории какого либо здания или сооружения с характеристиками СТО.

Отсутствует документ удостоверяющий личность собственника Курегулова А.Б.

3. Станция технического обслуживания (СТО) зарегистрированная в границах села Шетпе либо его окраинах с постами технического обслуживания и ремонта в количестве не менее 1 (одного). Подтверждающие документы: если СТО на праве собственности у потенциального поставщика: приложить документы, подтверждающие право собственности (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК); Если СТО арендованное приложить договор аренды, а также документы, подтверждающие право собственности арендодателя (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК).

По данному требованию приложен договор № 6 от 15.01.2026г. с ИП Шегебай Расул., подписанный директором Шегебай Р.Б. В данном договоре также имеются признаки вызывающие сомнения подлинности документа, такие как в нумерации договора сделка осуществляется между ИП Шегебай Расул и ТОО Барыс, 15 января 2026 года под номером 15 но договора подписанные ранее 6 января 2026 года под номером 7, размер печати визуально наблюдаются подвергалась графическим изменениям, так как размеры не соответствуют действительным (можно сравнить с печатью в договоре № 3-1 от 06.01.2026 года между ИП AutoSit и ТОО Барыс по аренде СТО в г. Форт-Шевченко).

Отсутствует документ удостоверяющий личность собственника Шегебай Р.Б.

4. Станция технического обслуживания (СТО) зарегистрированная в границах города Форт-Шевченко либо его окраинах с постами технического обслуживания и ремонта в количестве не менее 1 (одного). Подтверждающие документы: если СТО на праве собственности у потенциального поставщика: приложить документы, подтверждающие право собственности (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК); Если СТО арендованное приложить договор аренды, а также документы, подтверждающие право собственности арендодателя (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК).

По данному требованию приложен договор № 3 от 06.01.2026г. с ИП ASAU., подписанный директором Аблхаиров Е.И. В данном договоре есть явные признаки подтверждающие поддельность документа, такие как печати и подписи сторон вставлены графическим изменением и копированием с постороннего документа, на заднем фоне печати ИП ASAU наблюдается надписи предыдущего документа. Также по запросу от ИП

ASAU имеется ответное письмо, где ИП ASAU в лице директора Аблхаиров Е.И. утверждает что не сдавал в аренду принадлежащий ему недвижимость и не подписывал с ТОО Барыс никакого договора. Письмо от ИП ASAU заверенная печатью прилагается.

Второй договор по городу Форт-Шевченко с ИП AutoSit подписанный директором Балишанов С.Б. К договору не приложен технический паспорт к зданию. Приложен проектная документация – Эскизный проект строительства, не подписанная, не утвержденная и не заверенная государственными органами, что не подтверждает наличие на данном участке или территории какого либо здания или сооружения с характеристиками СТО.

Отсутствует документы подтверждающие право на собственности арендодателя Балишанова С.Б.

Аналогичные недостатки имеются и по документам подтверждающим наличие СТО в городе Бейнеу и городе Актау (СТО расположен не в границах города Актау, а в Мунайлийнском районе, селе Атамекен, подпись арендодателя в договоре не соответствует подписи на удостоверении личности, что вызывает сомнения).

По конкурсной документации участника **Товарищество с ограниченной ответственностью "Hyundai Aktau", БИН/ИИН: 100440007824, в лице директора Жайлханов Б.А.:**

1. Станция технического обслуживания (СТО) зарегистрированная в границах Каракиянского района с постами технического обслуживания и ремонта в количестве не менее 1 (одного). Подтверждающие документы: если СТО на праве собственности у потенциального поставщика: приложить документы, подтверждающие право собственности (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК); Если СТО арендованное приложить договор аренды, а также документы, подтверждающие право собственности арендодателя (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК).

По данному требованию приложен договор № 1 от 01.01.2026г. с ИП Нурбаев Г.К., подписанный директором Нурбаев Г.К.

К договору не приложены документы подтверждающие право собственности.

Отсутствует документ удостоверяющий личность собственника Нурбаева Г.К.

Предоставленный договор аренды согласно Закона РК №310 от 26.07.2007 г. «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество» если договор заключен на срок **один год и более** должен пройти государственную регистрацию, так как договор заключен на период с 01.01.2026 года по 31.12.2026 года (1 год).

2. Станция технического обслуживания (СТО) зарегистрированная в границах города Жанаозен либо его окраинах с постами технического обслуживания и ремонта в количестве не менее 3 (трех). Подтверждающие документы: если СТО на праве собственности у потенциального поставщика: приложить документы, подтверждающие право собственности (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК); Если СТО арендованное приложить договор аренды, а также документы, подтверждающие право собственности арендодателя (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК).

По данному требованию приложен также договор № 1 от 01.01.2026г. с ТОО Hyundai Zhanaozen, подписанный Аджибаев А.С., но по документам подтверждающие право собственности здание с земельным участком не принадлежит ТОО Hyundai Zhanaozen.

Предоставленный договор аренды согласно Закона РК №310 от 26.07.2007 г. «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество» если договор заключен на срок **один год и более** должен пройти государственную регистрацию, так как договор заключен на период с 01.01.2026 года по 31.12.2026 года (1 год).

3. Станция технического обслуживания (СТО) зарегистрированная в границах села Бейнеу либо его окраинах с постами технического обслуживания и ремонта в количестве не менее 1 (одного). Подтверждающие документы: если СТО на праве собственности у потенциального поставщика: приложить документы, подтверждающие право собственности (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК); Если СТО арендованное приложить договор аренды, а также документы, подтверждающие право собственности арендодателя (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК).

По данному требованию приложен также договор под № 1 от 01.01.2026г. с ИП Жарасова С., подписанный Жарасовой С.С. К данному договору не приложен технический паспорт к зданию. Приложен проектная документация, не подписанная, не утвержденная и не заверенная государственными органами, что не подтверждает наличие на данном участке или территории какого либо здания или сооружения с характеристиками СТО.

Отсутствует документ удостоверяющий личность собственника Жарасовой С.С.

4. Станция технического обслуживания (СТО) зарегистрированная в границах города Форт-Шевченко либо его окраинах с постами технического обслуживания и ремонта в количестве не менее 1 (одного). Подтверждающие документы: если СТО на праве собственности у потенциального поставщика: приложить документы, подтверждающие право собственности (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК); Если СТО арендованное приложить договор аренды, а также документы, подтверждающие право собственности арендодателя (правоустанавливающие документы, технический паспорт, идентификационный документ на земельный участок и иные документы согласно законодательства РК).

По данному требованию приложен договор также под № 1 от 01.01.2026г. с Сауытбаевым Н.Н., который не подписывал договор. По запросу от Сауытбаева Нұртая Нұрқасұлы имеется ответное письмо, где он утверждает что не сдавал в аренду принадлежащий ему недвижимость расположенный в городе Форт-Шевченко и не подписывал договор аренды с ТОО **Hyundai Aktau**. Письмо от Сауытбаева Н. зарегистрированное нотариусом под № 714 прилагается.

Отсутствует документы удостоверяющий личность Сауытбаева Н.Н.

В законодательстве Республики Казахстан нет строго утвержденного приказом размера печатей для ИП или ТОО. Но имеется стандарты (обычно 38–42 мм) являются общепринятой практикой, а требования к содержанию регулируются Гражданским кодексом РК (ст. 33) и Правилами документирования, требующими наличия наименования, БИН/ИИН и указания формы собственности.

Но существует основные требования к печатям в Республике Казахстан:

Обязательность: ТОО обязаны иметь печать, для ИП наличие печати не является обязательным.

Форма и размер: Общепринятый стандарт — круглая печать диаметром 38–42 мм (обычно 40 мм).

Печать должна содержать: Полное наименование ТОО/ИП (на казахском и/или русском языках); БИН (для ТОО) или ИИН (для ИП); Организационно-правовую форму (ТОО, ИП).

Исходя из вышеизложенных грубых нарушении и недостатков настоятельно просим пересмотреть итоги конкурса и принять соответствующие решительные меры, в противном случае мы будем вынуждены обратится в вышестоящие, надзирающие и контролирующие государственные органы в плоть до судебных органов.

С уважением,
ИП " Град Азия _____