Құзырлы органға
05.12.1994 жылы Маңғыстау облысында туылған, ЖСН 941205350465, Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қаласы, Қызылбаев көшесі, 18 үйде тұратын аз. **САУЫТБАЕВ НҰРТАЙ НҰРҚАСҰЛЫНАН**

АРЫЗ

Мен, аз. **САУЫТБАЕВ НҰРТАЙ НҰРҚАСҰЛЫ**, осы арызым арқылы Маңғыстау облысы, Түпқараған ауданы, Форт-Шевченко қаласы, №1 Өндірістік аймақ, №4 ғимарат мекен-жайы бойынша орналасқан маған тиесілі – авто жөндеу орталығы мен дүкенді (кадастр нөмері 13-202-003-423-1) 2026 жылғы 04 наурыз күнінен бастап тек «BIRLIK» жеке кәсіпкерлігіне ғана жалға бергенімді және келісім шарт жасасқанымды растаймын.

2026 жылы басқа ешкіммен, ешқандай ұйыммен немесе ұжыммен, жеке тұлғамен немесе заңды тұлғамен келісім шарт жасасқан жоқпын және «BIRLIK» жеке кәсіпкерлігінен басқа ешкімге жалға берген емеспін.

Осы арызға қол қоярда, мен, аз. САУЫТБАЕВ НҰРТАЙ НҰРҚАСҰЛЫ, әрекет қабілеттілігімде шектелмегенімді, есірткімен, уытпен, ішімдікпен мас жағдайда емес екендігімді, денсаулық жағдайым бойынша өз құқықтарымды жүзеге асырып, қорғай алатынымды және міндеттерімді орындай алатынымды растаймын, қол қоятын арыздың мәнін түсінуге кедергі келтіретін сырқатқа шалдықпағанымды, сондай-ақ жаңылу, алдау, зорлық-зомбылық, арам ниетті келісім немесе түрлі жағдайлардың кездесуі ықпал етпегенін растаймын.

Осы арыз менің сөздерімнен дұрыс құрастырылған, осы арыздың мәтінін оқып шықтым, менің құқықтарым, міндеттерім, жасалатын нотариалдық әрекеттің мағынасы, маңызы және заңды салдары белгілі, маған нотариуспен түсіндірілді. Арыздың мазмұны менің шын ниетіме сәйкес келеді.

Қазақстан Республикасы «Нотариат туралы» Заңының 79 бабының 2 бөліміне сәйкес нотариус осы арыздағы қолдың түпнұсқалығын куәландырады, құжатта жазылған фактілерді куәландырмайды, тек қана белгілі бір адамның қол қойғанын растайды.

Он бірінші сәуір екі мың жиырма алтыншы жылы.

Саутбаев Нұртай Нұрқасұлы **Қолтаңба**

'11' сәуір 2026 жылы Мен, **Бегенова Жанарра Догдырбайқызы** Қазақстан Республикасы Әділет Министрлігімен 28.02.2024 жылы берілген №24012172 мемлекеттік лицензияның негізінде әрекет жасаушы Маңғыстау аумақтық нотариалдық округі Түпқараған ауданының нотариусы азамат **САУЫТБАЕВ НҰРТАЙ НҰРҚАСҰЛЫНЫҢ** менің қатысуыммен қойған қолтаңбаның түпнұсқалығын куәландырамын. Жеке басы анықталды, әрекет қабілеттілігі тексерілді.

Тізілімде № 714 тіркелді
Өндірілді: 2292 т. Қазақстан Республикасы
әділет министрлігінің 27.09.2025
жылғы №533 бұйрығы бойынша
Нотариус

ES5503771260411131140E66877D
Нотариаттық іс-әрекеттің бірегей нөмірі / Уникальный номер нотариального действия

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЖЕКЕ КУӘЛІК

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
УДОСТОВЕРЕНИЕ ЛИЧНОСТИ

ТЕГІ / ФАМИЛИЯ
САУЫТБАЕВ

АТЫ / ИМЯ
НҰРТАЙ

ӘКЕСІНІҢ АТЫ / ОТЧЕСТВО
НҰРҚАСҰЛЫ

ТУҒАН КҮНІ / ДАТА РОЖДЕНИЯ
05.12.1994

ЖСН / ИИН 941205350465

049959358

ТУҒАН ЖЕРІ / МЕСТО РОЖДЕНИЯ
МАҢҒЫСТАУ ОБЛЫСЫ

ҰЛТЫ / НАЦИОНАЛЬНОСТЬ
КӨРСЕТІЛГЕН ЖОҚ

БЕРГЕН ОРГАН / ОРГАН ВЫДАЧИ
ҚР ІШКІ ІСТЕР МИНИСТРЛІГІ

БЕРІЛГЕН КҮНІ – ҚОЛДАНЫЛУ МЕРЗІМІ/ДАТА ВЫДАЧИ – СРОК ДЕЙСТВИЯ
04.03.2021 - 03.03.2031

<<

7. Действие непреодолимой силы

сторон не несет ответственности перед другой стороной за выполнение о настоящему Договору, обусловленное обстоятельствами, возникшими и желания сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, включая ю или фактическую войну, гражданские волнения, эпидемии, блокаду, емлетрясения, наводнения, пожары и другие стихийные бедствия.

рона, которая не исполняет своего обязательства, должна дать извещение другой е о препятствии и его влиянии на исполнение обязательств по Договору.

8. Порядок разрешения споров

8.1. Все споры или иные разногласия, возникающие между сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

8.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в суде в установленном законодательством порядке.

9. Порядок изменения и дополнения Договора

9.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

9.2. Досрочное расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон либо по основаниям, предусмотренным действующим на территории Республики Казахстан гражданским законодательством, с возмещением понесенных убытков.

10. Прочие условия

10.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

Арендодатель:
ИП «ИП AUTOSIT»
ИИН/БИН 980121350562
ИИК KZ41722S000015896725
БИК CASPKZKA
АО «Kaspi Bank»

Подпись_____ Балишанов С.Б.

Арендатор:
ТОО «Барыс»
ИИН/БИН 980340001982
ИИК KZ948562203114821645
БИК KCJBKZKX
АО «Банк Центр Кредит»

Подпись_____ Кайлханов Б.А.

4см

ю в суде в установлен

9. Порядок изменения и дополнения Договора

изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в т
они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.
ое расторжение Договора может иметь место по соглашению сторон либо
предусмотренным действующим на территории Республики Казахст
законодательством, с возмещением понесенных убытков.

10. Прочие условия

ящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаков
ю силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ль:
алов К.С.»
41030300655
01001200315866
ZKX
ый Банк Каз
неу, р-н Бейнеуский
№1, строение 82

Баймуналов К.С.

Арендатор:
ИП Джайлыханов
ИИН/БИН 650918301797
ИИК KZ488562204109796966
БИК KCJBKZKX
АО «Банк Центр Кредит»
Адрес г.Актау, 27-й микрорайон,

Подпись Джайлыханов К

5.2 2.5