Құрылыс қызметі саласындағы
өзгерістер мен толықтырулар
енгізілетін кейбір
бұйрықтардың тізбесіне
2-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектініпайдалануғақабылдауактісі

2025 жылғы "31" шілде

Тапсырыс беруші
«Түркістан облысы білім басқармасының Бәйдібек ауданы білім бөлімі» ММ-сі, басшысы – Пернеев Е.А.
(жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңдытұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы,ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі)

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі)
«Construction Group «SAMRUK» ЖШС-і,28 шілде 2025 жыл
(декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшыныңтегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі)
«RoyalCompany» ЖШС-і , 28 шілде 2025 жыл
(қорытындығақолқойылғанкүні, ұйымныңатауы, техникалыққадағалаусарапшыларыныңтегі, аты, әкесініңаты (ол болғанжағдайда), аттестаттар №,алғанкүні, БСН, телефон)

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қосаберіледі)
«Вибо-Строй» ЖШС-і , 28 шілде 2025_жыл_____негізінде
(қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалаусарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №,алған күні, БСН, телефон)

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Түркістан облысы, Бәйдібек ауданы, Боралдай ауыл округі, Амансай ауылындағы
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Домалақ ана» орта мектебінің күрделі жөндеу жұмыстары бойынша»
(объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергиятиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялықкүрделігі)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы "___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1)Бәйдібек ауданыБоралдай ауыл округі әкімінің 2020 жылғы "03"қыркүйектегі №32 шешіміне сәйкес Домалақ ана мектебіне жер телімін бөліп беру туралы
(жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдықфактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішіндешарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесеуақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау туралы)
(шешім шығарған органның атауы)

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы

Түркістан облысының бақылауы жөніндегі басқармасы ММ сі, 2025 жылдың 02 шілде күні №KZ19REA00483199 қабылдаған хабарлама талоны;

(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №)

3) Нысанның ЖСҚ «Түркістан облысы білім басқармасының Бәйдібек ауданы білім бөлімі» ММ сі басшысы тарапынан, бұйрықпен _____бекітілген

(жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)

«Вибо Строй» ЖШС- і_____

(жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған).

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы - 2024 жылғы тамыз айы;
жұмыстардың аяқталуы - 2025 жылғы шілде айы;
құрылыстың ұзақтығы, ай: 5;
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша - 5 ай;
нақты - 6 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар:

Түркістан облысы, Бәйдібек ауданы, Боралдай ауыл округі, Амансай ауылындағы Домалақ ана орта мектебінің күрделі жөндеу жұмыстары

Бас ғимарат.

Бұл ғимарат екі қабатты, ұзындығы 60,1м, ені 12,3м,биіктігі 7,25м,қабырғасы күйдірілген кірпіштен қаланған,едені тақтайдан,қыштақтадан, линолеумнен,бетоннан жасалған,есіктері темірден, ағаштан жасалған,терезелері металл пластиктен құрастырылған,жаппасы аражабын тақталармен жабылған,төбесі металл шатырмен жабылған, іргетасы монолитті бетоннан құйылған.

Қосалқы ғимарат.

Бұл ғимарат екі қабатты, ұзындығы 10,3м,ені 12,3м,қабырғасы күйдірілген кірпіштен қаланған, іргетасы монолитті бетоннан құйылған,жаппасы аражабын тақталармен жабылған,едені тақтайдан, қыштақтадан, линолеумнен жасалған, терезелері металл пластиктен құрастырылған, есіктері темірден, ағаштан жасалған,төбесі металл шатырмен жабылған.

Спортзал ғимараты.

Ғимарат ұзындығы 21,15м, ені 12,1м, ішкі биіктігі 5,42м,қабырғасы күйдірілген кірпіштен қаланған, іргетасы монолитті бетоннан құйылған, жаппасы металл фермалармен жабылған, төбесі металл шатырмен жабылған, едені тақтайдан жасалған, есіктері темірден, ағаштан жасалған, терезелері металл пластиктен құрастырылған.

Асхана ғимараты.

Ғимарат ұзындығы 22м, ені 12,8м, биіктігі 4,01м, іргетасы монолитті бетоннан құйылған, қабырғасы күйдірілген кірпіштен қаланған, жаппасы металл фермалармен жабылған, төбесі металл шатырмен жабылған,едені қыштақтамен төселген, есіктері темірден, ағаштан жасалған, терезелері металл пластиктен құрастырылған.

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: (негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтарбойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 592 176,124 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары- 459 027,716 мың теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар- 44 274,936 мың теңге, өзге шығындар- 88 873,472 мың тенге.

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны – 574 719,285 мың теңге, оның ішінде:

құрылыс-монтаждау жұмыстары- 467 568,178 мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар – 23 279,747 мың теңге, өзге шығындар- 83 871,36 мың тенге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 95% көзделеді және іс жүзінде 95% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы __II;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Бәйдібек ауданы, Боралдай ауыл округі, Амансай ауылындағы Домалақ ана орта мектебінің күрделі жөндеу жұмыстарын

(объектінің (кешеннің) атауы)

_____ пайдалануға қабылдауды **ШЕШТІ.**

Тапсырыс беруші –Пернеев Е.А.

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау:

1) директоры_____Ахмедов А.Б.

_____.

(сарапшының тегі, аты, әкесіниаты (олболганжагдайда), аттестатыныңмамандануы, қолы, күні)

Мөрдің орны (болған жағдайда)

2) Аккредителген ұйым:

«RoyalCompany» ЖШС-і_____,

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі,аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

_____Мусаев Т.А.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестат мамандығы, қолы, күні)

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау:

1) жобаныәзірлеуші: «Вибо Строй» ЖШС-і_____

ұйымныңатауы, басшыныңтегі, аты, әкесініаты(олболганжагдайда), қолы, күні

2) директоры: _____Атабаев М.Н.

(өз құрамында аттестатталған сарапшысы(-лары) бар ұйымның атауы, басшының тегі,аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы, күні Мөрдің орны (болған жағдайда)

__Жобаның бас инженері _____Мадешев Д.Т.

(сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестатының мамандануы, қолы, күні)

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) «Construction Group «SAMRUK» ЖШС-і, директоры - Байысбаев Е. К.

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мөрдің орны (болған жағдайда)