Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«29» дскабря 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Строительная компания «Ер-Канат Сервис», Кызылординская область, г.Кызылорда, Кызылжарминский с.о., с.Кызылжарма ул. С.Садакбаев, 17**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Сапабеков Мейірімбек Данабекұлы**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту «**Строительство спортивного здания ангарного типа по адресу: Актюбинская область Иргизский район с. Курлыс, ул.Абилкайырхана 25. Корректировка»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбиснкой области»; Руководитель Муздыбаев Е.М.**

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Нур-Талап и К» ГСЛ №19000423 от 11.01.2019 г., ТОО «Элеонн» ГСЛ №25014821 от 06.05.2025 г., ТОО «SAAD Консалтинг» ГСЛ №13021097 от 16.10.2013 г., ТОО «Нұр Каз-Даму» ГСЛ №20010279 от 16.07.2020 г.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Актобегидропроект», Рабочий проект 6/2024**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Актюбинской области». № 486 от 03.10.2024 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	$м^2$	1096.2		1096.2	
Общая площадь	$м^2$	1123,54		1123,54	

Строительный объем выше отм.000	$м^3$	11904,73		11904,73	
Строительный объем ниже отм.000	$м^3$	2740,5		2740,5	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	1123,54	1123,54
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	14645,23	14645,23
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание спорткомплекса имеет прямоугольную форму в плане с общими габаритными размерами в осях 45,075м х21,0м, и пристроенной котельной 7,29м х 10,15м. Высота этажа принята 3,00м в чистоте. В соответствии с заданием на проектирование проектом предусмотрены мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту с учетом требований СП РК 3.06-101-2012 «Доступность зданий и сооружений для мобильных групп населения» (СП59.13330.2012)

Конструктивное решение.

Каркас здания решен бескаркасное, арочное. Каркас в между осями 1-2 решен по связевой схеме с шарнирным сопряжением ригелей с колоннами. Пространственная устойчивости здания обеспечиваются системой вертикальных устоев, объединенных горизонтальными дисками перекрытий. Бескаркасные арочные сооружения - двухслойные с утеплением между ними. Бескаркасные арочные сооружения изготавливается из прямолинейного профиля 305П, который производится на оборудовании "Радуга-МБС по ТУ 52 7200-028-87168171-2012. Толщина заготовки металла - 1,5мм. В осях "1-2" колонны запроектированы сплошностенчатыми, постоянного сечения по высоте с шагом 6,0м. Сечение стержней колонн а проектированы из горячекатаных двутавров по СТО АСЧМ 20-93. Базы колонн запроектированы с опорными плитами, приваренными к стержню колонны.

Конструкция перекрытия в осях 1-2 состоят из балок, ригели и системы связей. Балки и ригели из двутавра по СТО АСЧМ 20-93. Связи между колоннами принята из квадратных профиля по ГОСТ 30245-2012. Каркас фахверка по осям 1 из прямоугольного профиля по ГОСТ 30245-2012. Каркас фахверка по осям 9 из коробка швеллера по ГОСТ 8240-97. Связи между фахверками принята из квадратных профиля по ГОСТ 30245-2012.

Фундаменты – монолитные, железобетонные ленточные и столбчатые.

Плита монолитная железобетонная по несъемной опалубке толщиной 140мм.

Основной несущий элемент конструкции - панель арочного очертания из стального листа толщиной 1,5мм с полимерным покрытием. Высота арочной конструкции 10,5м. Вертикальные торцы здания запроектированы из горизонтальных Сэндвич-панелей толщиной 150мм.

Утеплитель арочных конструкций - минераловатные плиты на базальтовой основе ВЕНТИ БАТТС, группа горючести НГ /ТУ 5762-043- 17925162-2006/λ =0, 039 Вт(Мк)/ толщиной 150мм.

Утеплитель цоколя - вспененный пенополистерол толщиной 100мм. Перекрытие над бытовой вставкой - монолитное, железо-бетонное толщиной 140мм.

Перегородка, отделяющая спортзал от бытовой части, а также перегородки в помещениях с влажным режимом, выполняются из керамического кирпича КР-р-по (КР-л-по) 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012.

Витражи - двухкамерные стеклопакеты из алюминиевых профилей. Двери - стальные, противопожарные, остекленные из ПВХ профилей, глухие.

Во встроенной части здания в осях 1-2/А-И на отм. 0.000 расположена входная зона с вестибюлем, раздевалки для занимающихся, кладовая спорт.инвентаря, тренерская. В части здания в осях 2-3/А-И запроектирован универсальный спортивный зал с размерами 36,0х 21,0 м. Зал предусмотрен для занятий волейболом, баскетболом, гандболом, мини-футболом, технические помещения (котельная). На отм. +3,600м в осях 1-2/А-И расположены венткамеры. На антресоль ведет стальная лестница.

Отопление - источник теплоснабжения- котлы в пристроенной котельной. Один котел предусмотрен для отопления 1-го и 2-го этажа, а другой для подпитки воздушных тепловых агрегатов в помещении игрового зала. Разводка сетей отопления 1-го и 2-го этажа принято от коллектора.

Вентиляция - для создания нормативных санитарно-гигиенических параметров воздуха в помещениях проектом предусмотрена общеобменная приточно-вытяжная вентиляция с механическим и естественным побуждением.

Внутренний водопровод и канализация - в здании запроектирована совмещенная система водоснабжения для подачи воды на хозяйственно-бытовые нужды и пожаротушения. Ввод выполнен из полиэтиленовых труб Ø75х12,5 по ГОСТ 3262-75*. Горячее водоснабжение предусмотрено от боллера косвенного нагрева. Горячая вода подается к санитарным приборам. Система бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов в сеть внутриплощадочной бытовой канализации с последующим поступлением в водонепроницаемый септик с последующим вывозом в городскую сеть канализации.

Пожарная сигнализация - предусмотрена система оповещения о пожаре с автоматической подачей электропитания в установку звукового оповещения. Трассы лучей СОП и сети оповещения прокладывается на высоте не менее 2.5 м от уровня пола. В качестве защитных мер безопасности предусмотрено зануление приемно- контрольной аппаратуры с прокладкой защитного проводника от проектируемого ВРУ-2 0,22 кВ объекта.

Электрооборудование и электроосвещение - ввод и распределение электроэнергии выполняется от ВРУ100-02-10 и распределительных щитов ЩРН. Питающие силовые сети выполняются кабелем марки ВВГ. Учет эл. энергии выполнен трехфазным многотарифными эл. счетчиком типа "Меркурий 234ART-03 1.1" (учет активной и реактивной энергии, встроенный модем PLC, трансформаторного включения, на ток 5(10) А с классом точности 0.5S/1.0).

Технологическое решение - Здание одноэтажное, частично со 2 этажом (балкон). В здании спортивного зала ангарного типа запроектированы следующие помещения: спортивный зал с размерами в осях 45,0х21,0 м., женская и мужская раздевальная рассчитанная на 10 человек каждая, душевая при раздевальных, санузел для МГН при раздевальных, санузлы женский и мужской, гардероб для 24 верхней одежды, тренерская с местом для дежурного врача, кладовая спортивного инвентаря, комната уборочного инвентаря, электрощитовая, инженерно-техническое помещение (насосная), тамбур и вестибюль. Универсальный спортивный зал предназначен для занятий игровыми видами спорта - баскетболом, волейболом и мини футболом. Размеры зала позволяют его использовать для проведения учебно -тренировочных занятий, на втором ярусе, в зоне универсального спортивного зала предусмотрен балкон. При проведении учебно-тренировочных занятий в зале могут быть размещены 20 человек в смену, поэтому вспомогательные помещения.

раздевальные, душевые, санузлы и т.д. расчитаны на пропускную способность зала 20 человек в смену.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **октябрь 2021 г.**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2025 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6**

фактически, месяц: **50**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии).

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Ырхыз ГШ Базарбай А. Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Ырхыз ЭЖУ бастысы Трехали Д. А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ИП «Водное хозяйство» Блестящий А. Н.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Кайыров Жомартбек Кайырулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство спортивного здания ангарного типа по адресу: Актюбинская область Иргизский район с. Курлыс, ул. Абилкайырхана 25. Корректировка»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Строительная компания «Ер-Канат Сервис» директор **Сапабеков М.Д.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.