«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2025 ж. «18» 08.

Форма
с изменениями, внесенными приказом
Министра индустрии и инфраструктурного РК
от 08.02.2021 г. № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«08» 08 2025 года

Заказчик: **Государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Уйгурского района", БИН 111240019220, тел.: +7 702 405 5589, Алматинская область, Уйгурский район, с.Чунджа, АЛ-ФАРАБИ, 70**

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «07» 08 2025 г. **ПК Альтаир», Есенбай Ельдос Сейтханұлы, Алматинская область, Енбекшиказахский район, с.Толе би, "КАРТАБУЛАК", 2Г, БИН 970640001476, тел.: +7 708 101 5964.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «07» 08 2025 г. **ТОО "Қабылан эксперт", Асанбаев Мейрбек Оразалиевич, №KZ84VJE00074248 от 12.05.2022 г., БИН 060340007781, тел.: +7 747 735 4988.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «07» 08 2025г. **ТОО "КАПРЕМПРОЕКТ", Алимбаев Кенгазы Мухабаевич, №KZ34VJE00028297 от 26.06.2017 г., БИН 010640003532, тел.: +7 701 495 6310.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство здания центра обслуживания населения в селе Чунджа Уйгурского района Алматинской области», новое строительство, второй - нормальный уровень ответственности, технически не сложный.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Алматинская область, Уйгурский район, с.Чунджа, ул. Мамбеталлиева б/н,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "04" 08 2025 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **«04» декабря 2018 года №12-303 Решение Акима Чунжинского сельского округа Уйгурского района;**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года № ___;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:
ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" № KZ12REA00475468 от 02.06.2025
ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области" № KZ39REA00335690 от 07.06.2023

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "КАПРЕМПРОЕКТ", 139-19**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **ГУ "Отдел строительства Уйгурского района", № 9 от 27.12.2020 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **декабрь 2023**г.;

месяц, год

окончание работ: **июль 2025**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 20
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13;
фактически, месяц: 20;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь	м2	1912,68		1912,68	
Полезная площадь	м2	1784,51		1784,51	
Площадь застройки	м2	1111,01		1111,01	
Строительный объем	м3	10954,69		10954,69	
Мощность	пос/день	600		600	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Здание ЦОНа 2-х этажное, прямоугольное в плане с размерами в осях 36,6 х 24,0 м. Высота 1-го этажа 4,2 м, 2-го этажа 3,3 м.

На первом этаже располагаются: помещения ЦОНа: операторный зал, накопитель документов, комната матери и ребенка, кабинет нотариуса, кабинет юриста, помещение миграционной полиции, отделение АО «Казпочта», комната отдыха персонала, гардероб сотрудников, аппаратная, сан.узлы посетителей и МГН, инвентарная; помещение ЗАГС и технические помещения. Помещения ЦОНа, ЗАГСа и технических помещений имеют обособленные входы.

На втором этаже расположены помещения необходимые для обеспечения работы ЦОНа: административные помещения, помещения персонала, архивы, сан.узлы персонала, инвентарная ЦОНа, отделение по регистрации и земельному кадастру, отдела по социальному обеспечению.

Установлены пандусы для доступа МГН на 1 этаж здания, для доступа МГН на 2-ой этаж предусмотрен лифт с размерами кабины 2100х1100 мм.

Здание ЦОНа выполнено в монолитном железобетонном каркасе с заполнением газоблоками толщиной 400 мм. Плиты перекрытия и покрытий монолитные железобетонные.

Фундаменты - монолитные железобетонные перекрестные ленты 1200х600(h) мм; 775х600(h) по оси "2" в осях "А-Б"; 1075х600(h) по оси "3" в осях "А-Б";

Стены фундаментов - монолитные железобетонные толщиной 200 мм;

Колонны - монолитные железобетонные сечением 400х400 мм и 500х500 мм в местах примыкания к диафрагмам жесткости (по осям "А, Ж" в осях "1, 2, 3, 5, 6" и по осям "Б, Е " в осях "1, 3, 5, 6");

Ригели - монолитные железобетонные сечением - 350х400(h) мм по осям "А, Б, Е, Ж" в осях "1-3" и по цифровым осями в осях "А-Б, Е-Ж"; - 350х500(h) мм по буквенным осям; - 350х600(h) мм по цифровым осям, кроме выше оговоренных;

Диафрагмы жесткости - монолитные железобетонные толщиной 200 мм;

Лестничные марши - монолитные железобетонные плиты-косоуры толщиной 160 мм со ступенями;

Плиты перекрытия и покрытия - монолитные железобетонные толщиной 160 мм;

Внутренние перегородки кирпичные толщиной 120 мм.

Кровля – чердачная (тех.этаж) железобетонная плоская.

Витражи и входные двери – алюминиевые, окна – металлопластиковые. Остекление – применены энергосберегающий пакет. Крыльца входов – монолитные железобетонные с

покрытием из керамогранита с шероховатой поверхностью. Козырек главного входа – закаленное стекло по спайдер системе.

Внутренняя отделка выполнена с учетом специфики помещений:

- полы на путях эвакуации, лестничная клетка, коридоры, вестибюль, операционный зал, архивы – применяется керамогранитная плитка с шероховатой поверхностью;
- полы в кабинетах, зале совещаний – полукоммерческий линолеум;
- потолки водоэмульсионная окраска, подвесные потолки;
- стены водоэмульсионная окраска, кафельная плитка.

Наружная отделка – декоративная фасадная штукатурка. Цоколь – керамогранит.

В здании предусмотрены системы хоз-питьевого-противопожарного водопровода, горячего водоснабжения, бытовой канализации, канализации дождевой и дренажных вод. Горячее водоснабжение предусмотрено от котельной.

Источник теплоснабжения – собственная котельная, теплоноситель – вода. В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы.

Вентиляция – приточно-вытяжная с естественным и механическим побуждением.

Проектом предусмотрено рабочее, аварийное и эвакуационное освещение.

БМК без постоянного обслуживающего персонала и работает в автоматическом режиме. Все основные процессы в котельной автоматизированы.

ЦОН рассчитан на 600 посещений в день. Режим работы – 1 сменный (8часовой рабочий день).

Для удобства населения в секторе самообслуживания предусмотрены компьютеры, МФУ (сканер, распечатка, ксерокопирование документов) и письменные столы для заполнения документов.

Расчетное количество персонала ЦОН - всего - 54 чел., в том числе: ЗАГС - 4 чел., охрана – 2 чел., технический персонал - 3 чел.

Для персонала предусмотрены: комната отдыха и приема пищи, гардеробная.

Предусматривается ежедневная очистка здания от мусора и пылеуборка.

Сброс мусора предусматривается в мусорные контейнеры, расположенные на отведенной территории.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации) всего **1 178 569,492** тысяч тенге,
в том числе:
строительно-монтажных работ **887 348,312** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря **124 793,177** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **1 168 784,288** тысяч тенге,
в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **887 348,312** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **124 793,177** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 86,38% и фактически применено 86,38 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания В;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство здания центра обслуживания населения в селе Чунджа Уйгурского района Алматинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Кашкынбаев Бауыржан Тохтиярович** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

Аттестованный эксперт **Асанбаев Мейрбек Оразалиевич № KZ84VJE00074248 от 12.05.2022 г. По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

Аттестованный эксперт **Алимбаев Кенгазы Мухабаевич №KZ34VJE00028297 от 26.06.2017 г. По объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций** _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), эксперта, специализация аттестата, подпись дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ПК «Альтаир», председатель Есенбай Ельдос Сейтханулы _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ЦОН	2		40+34			1912,68				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитные железобетонные ленты	Газоблок толщиной 400 мм.	Плоская из рулонных материалов с внутренним водостоком	От собственной котельной, по трубам			От собсвенной котельной		

Распределение площади

№		В отдельных квартирах	В помещениях коридорного типа	В общежитиях	В гостиницах
1	Количество жилых квартир				
2	Количество жилых комнат				
3	Общая площадь (м ^{2})				
4	Жилая площадь (м ^{2})				

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь (м^2)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							**1912,68**
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____

Экспликация земельного участка ($м^2$)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
ЦОН	1164,55	1114,9	49,65	2784,94	584,5	

продолжение таблицы

Незастроенная площадь ($м^2$)									
оборудованные площадки				зеленые насаждения					
всего	спортивные	детские	хозяйственные	всего	в том числе				
					газон с деревьями	плодовый сад	газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
							5466,01		

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолитные железобетонные ленты
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Газоблок 400 мм, с металлическими стойками, монолитные железобетонные толщиной 200 мм
	2) перегородки		Армокирпичные толщиной 120 мм.
3	Перекрытия	чердачное	Монолитные железобетонные толщиной 160 мм

		междуэтажное		Монолитные железобетонные толщиной 160 мм
4	Крыша			Рулонная с внутренним водостоком
5	Полы	1-го этажа		Керамическая плитка, полукоммерческий линолеум
		последующих этажей		Керамическая плитка, полукоммерческий линолеум
6	Проемы	окна		Металлопластиковые, алюминиевые витражи
		двери		Алюминиевые входные, внутренние деревянные
7	Отделочные работы	внутренние		Водоэмульсионная окраска, керамическая плитка
		наружные		Декоративная фасадная штукатурка
8	Горячее водоснабжение			От собственной котельной
9	Водопровод			От существующих сетей
10	Канализация			В существующие сети
11	Электроосвещение			
12	Отопление	печное		
13		печное газовое		
14		от ТЭЦ		
15		от АГВ		
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	БМК на жидком топливе.
17			на твердом топливе	
18		от районной котельной	на газе	
19			на твердом топливе	
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек

Показатели	Наименование служебных построек								
	Котельная БМК	Дымовые трубы	Подзем Резервуар под топливо	ТП					
Площадь (м ^{2})	26,36	9,39	7,2	6,7					
Высота строения (м)	2,7								

Объем строения (м³)									
Фундамент	ЖБ плита	ЖБ плита	ЖБ плита	ЖБ					
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутридворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	площадь	высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначение отдельных частей строения	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	внутренняя отделка	крыша	дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов	Техническое описание конструктивных элементов
1	2

Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	окна	
	двери	
Отделочные работы	внутренние	
	наружные	
Разные работы		
Итого:		

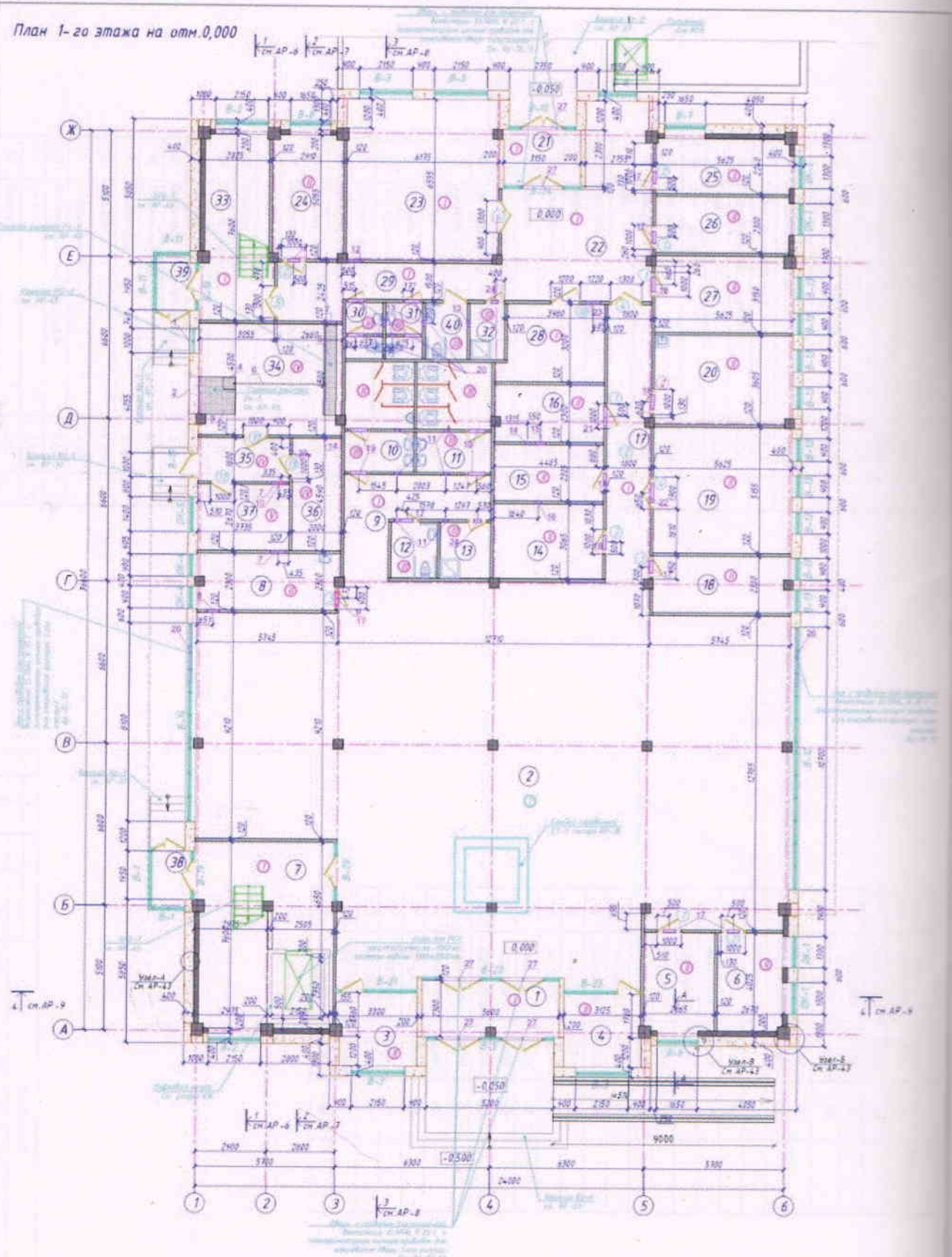
Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строения
(подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и т.п.)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)	Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота (м)	Объем ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик **Кашкынбаев Бауыржан Тохтиярович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Алимбаев Кенгазы Мухабаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

План 1-го этажа на отм.0,000



						139-19-1-АР	
						«Строительство здания Центр обслуживания населения в с.Чунжа Уйгурского района Алматинской области»	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
						Центр обслуживания населения	Стадия / Лист / Листов
						План 1-го этажа на отм.±0,000	

Номер позиции	Наименование	Площадь, м²	Кол. помещений
1	Тамбур	12,72	
2	Операционный зал	332,45	
3	Помещение охраны	9,57	
4	Отделение "АО "Казпочта"	9,33	
5	Кабинет юриста	12,0	
6	Кабинет натаруса	12,03	
7	Лифтово-лестничный холл	35,0	
8	Комната матери и ребенка	13,0	
9	Коридор	15.26	
10	Сан.узел муж.	12,17	
11	Сан.узел жен.	13,18	
12	Сан.узел МНГ	4,29	
13	ПУИ	4,65	
14	Гардероб персонала ЦОН	13,13	
15	Инвентарная	10,34	
16	Аппаратная	10,21	
17	Коридор	20,29	
18	Помещение миграционной полиции	12,80	
19	Накопитель документов	28,98	
20	Комната отдыха персонала ЦОН	20,19	
21	Тамбур	7,26	
22	Вестибль	37,65	
23	Зал бракосочетания	40.32	
24	Кабинет Инспекторов	15,0	
25	Комната невесты	13,62	
26	Кабинет делопроизводства	12,93	
27	Кабинет руководителя отдела	17,58	
28	Архив	13,12	
29	Коридор	16,14	
30	Сан.узел муж.	3,30	
31	Сан.узел жен.	3,30	
32	Помещение уборчного инвентаря	3,47	
33	Лестничный холл	22,36	
34	Венткамера	26,12	
35	Коридор	6,72	
36	Электрощитовая	9,18	
37	Водомерный и тепловой узлы	9,97	
38	Тамбур	3,53	
39	Тамбур	3,53	
40	Сан.узел МНГ	3,70	
	Расчетная площадь этажа	753.17	
	Полезная площадь этажа	870.39	
	Общая площадь этажа	918,95	

Ведомость отверстий на отм.

Марка поз.	Размер отверстия	Отметка низа	Назначение	Примечание
1	1000x400(h)	+1,500	ОВ	
2	1200x500(h)	-1,000	ОВ	
3	1500 x 1500 x 1500 (h)	-1,500	ОВ	
4	500 x 500 x 500 (h)	-2,000	ОВ	
5	500 x 3680 x 500 (h)	-0,500	ОВ	
6	Труба стояки ВК			
7	700 x 700 (h)	+3,100	ОВ	
8	600 x 300 (h)	+3,150	ОВ	
9	600 x 400 (h)	+3,100	ОВ	
10	200 x 200 (h)	+2,850	ОВ	
11	300 x 200 (h)	+3,250	ОВ	
12	600 x 300 (h)	+3,100	ОВ	
13	350 x 300 (h)	+3,500	ОВ	
14	200 x 200 (h)	+3,300	ОВ	
15	500 x 350 (h)	+3,100	ОВ	
16	350 x 350 (h)	+3,450	ОВ	
17	500 x 200 (h)	+2,500	ОВ	
18	600 x 200 (h)	+2,500	ОВ	
19	600 x 200 (h)	+2,500	ОВ	
20	700 x 300 (h)	+2,500	ОВ	
21	800 x 300 (h)	+2,500	ОВ	
22	800 x 200 (h)	+2,500	ОВ	
23	600 x 200 (h)	+0,100	ОВ	
24	300 x 200 (h)	+2,500	ОВ	
25	250 x 250 (h)	+0,100	ОВ	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

139-19-1-АР

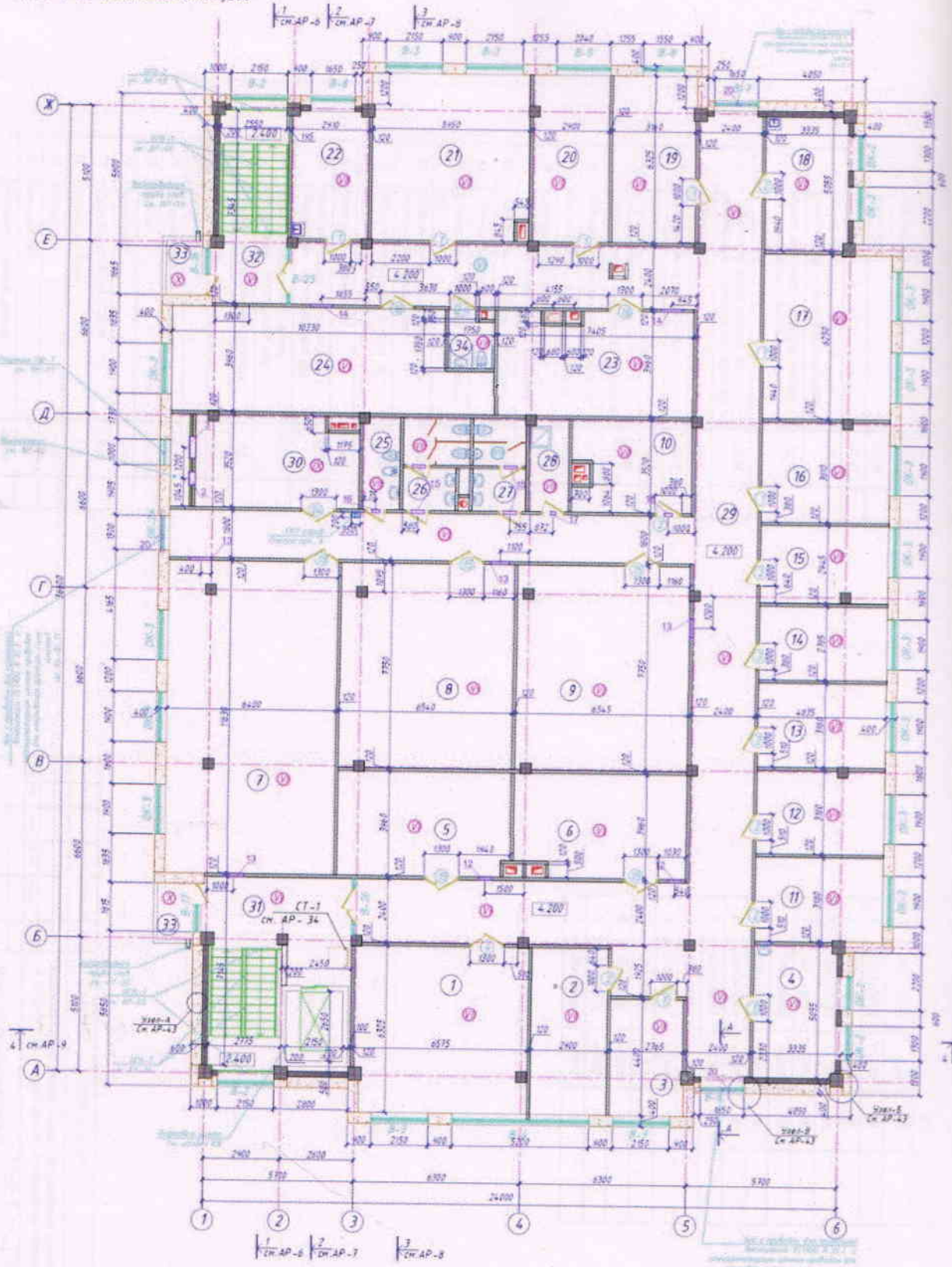
«Строительство здания Центр обслуживания населения в с.Чунджа Уйгурского района Алматинской области»

Центр обслуживания населения

Стадия	Лист	Листов

План 1-го этажа на отм.±0,000

План 2-го этажа на отм.4,200



						139-19-1-АР	
						«Строительство здания Центр обслуживания населения в г. Чунджа Ескельдинского района Алматинской области»	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
						Центр обслуживания населения	Стадия / Лист / Листов
						План 2-го этажа на отм.4,200	

		Площадь м²	
1	Зал совещаний	41,05	
2	Кабинет руководителя отдела ЦОН	18,34	
3	Кабинет делопроизводства	12,18	
4	Помещение тех.персонала	17,35	
5	Архив ЦОН	25,88	
6	Архив ЦОН	25,90	
7	Архив юридических лиц отдела по регистрации и земельному кадастру	75,71	
8	Архив земельного кадастра отдела по регистрации и земельному кадастру	50,58	
9	Технический архив отдела по регистрации и земельному кадастру	50,30	
10	Инвентарная	16,04	
11	Кабинет землеустроителей	15,33	
12	Кабинет АИСГЗК	15,27	
13	Кабинет специалистов по изготовлению технических паспортов	15,36	
14	Кабинет гл.специалиста /секретчик	13,46	
15	Кабинет зам. руководителя отдела	14,07	
16	Кабинет руководителя отдела по регистрации и земельному кадастру	18,31	
17	Кабинет регистраторов недвижимости	30,16	
18	Помещение персонала	17,35	
19	Кабинет регистраторов юридических лиц	20,0	
20	Кабинет руководителя отдела по социальному обеспечению	17,58	
21	Кабинет сотрудников отдела по социальному обеспечению	37,64	
22	Помещение приема пищи	14,45	
23	Архив отдела по социальному обеспечению, недействующих лиц	28,31	
24	Архив отдела по социальному обеспечению, действующих лиц	43,92	
25	Комната личной гигиены женщины	5,0	
26	Сан.узел жен.	7,66	
27	Сан.узел муж.	6,8	
28	Помещение уборочного инвентаря	5,21	
29	Коридор	195,76	
30	Венткамера	24,97	
31	Лифтово-лестничный холл	19,21	
32	Лестничный холл	7,56	
33	Балкон	5,7	
34	Сан.узел МНГ	3,55	
	Расчетная площадь этажа	691,35	
	Полезная площадь этажа	912,08	
	Общая площадь этажа	993,73	

Марка поз.	Размер отверстия	Отметка низа	Назначение	Примечание
1	1000x800(h)	+6,000	ОВ	
2	510x1260(h)	+4,700	ОВ	
3	830 x 450 (h)	4,660	ОВ	
4	750 x 450 (h)	+4,200	ОВ	
5	1500 x 300 (h)	+4,200	ОВ	
6	700 x 800 (h)	+4,200	ОВ	
7	750 x 450 (h)	+4,200	ОВ	
8	700 x 450 (h)	+4,200	ОВ	
9	450 x 450 (h)	+4,200	ОВ	
10	400 x 400 (h)	+4,200	ОВ	
11	650 x 350 (h)	+4,200	ОВ	
12	500 x 200 (h)	+4,300	ОВ	
13	700 x 200 (h)	+4,300	ОВ	
14	800 x 200 (h)	+4,300	ОВ	
15	500 x 200 (h)	+7,600	ОВ	
16	300 x 200 (h)	+7,600	ОВ	
17	200 x 200 (h)	+7,600	ОВ	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	139-19-1-АР		
						«Строительство здания Центр обслуживания населения в с.Чунджа Уйгурского района Алматинской области»		
						Центр обслуживания населения	Стадия	Лист	Листов
						План 2-го этажа на отм.4,200			