Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17713607

Конкурстың № 16963275-1
Конкурстың атауы "Көкпекті ауылында жылу желілері мен сұйытылған газдағы екі блокты-модульді қазандықтардың құрылысы" жобасы бойынша инженерлік ізденістерді орындай отырып, жобалау-сметалық құжаттаманы әзірлеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-05-08 12:09:53 дейін 2026-05-13 12:09:53
Ұйымдастырушының атауы "Абай облысының мемлекеттік сатып алу басқармасы" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	921040000350	КҚ жобасына ескерту	Замечание к конкурсной документации Согласно условиям конкурса срок поставки ТРУ установлен в течение 3 (трех) месяцев со дня заключения договора. В связи с этим просим предоставить разъяснение о том, входит ли в указанный срок поставки срок разработки проектной документации, а также срок прохождения государственной экспертизы. Дополнительно просим предоставить расчет продолжительности проектирования в соответствии с действующими нормативами Республики Казахстан. Также просим уточнить, что согласование рабочего проекта с ДЧС области будет осуществляться отдельно и не будет включаться в общий срок проектирования.	2026-05-12 17:40:02	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой. При необходимости рабочий проект (ПСД) будет согласовываться со всеми заинтересованными государственными органами.
2	950640001432	КҚ жобасына ескерту	Котельные относятся промышленным объектам, производственным зданиям и сооружениям и все котельные мощностью до 150 МВт относятся ко второму нормальному уровню ответственности, технически сложным объектам. в связи с этим в квалификационных требованиях надо изменить техническую сложность т.е. на технически сложный, в соответствии с этим лицензия должна быть второй категории, функциональное назначение промышленные объекты, производственные здания и сооружения и подвид лицензии 6.Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе: 1.для энергетической промышленности;	2026-05-12 10:12:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, данный объект относится к объекту II (нормального) уровня ответственности, прочие сооружения в соответствии с Законом РК. Лицензии установлены корректно.

3	910840000078	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим предоставить расчеты и схему тепловых сетей предполагаемого строительства	2026-05-12 12:23:41	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Расчеты и схемы тепловых сетей не имеется, в связи с этим планируется разработка ПСД (все данные предварительные)
4	910840000078	КҚ жобасына ескерту	Установленный срок (3 месяца) является недостаточным и нарушает технологические регламенты проектирования в РК по следующим основаниям: Техническая сложность: Согласно «Правилам определения сложности объектов», котельные на СУГ и тепловые сети относятся к технически сложным объектам (I или II уровень ответственности), что исключает упрощенное проектирование. Нарушение нормативов: Согласно СН РК 1.02-03-2011, процесс включает обязательные этапы, которые физически не укладываются в 3 месяца: Изыскания и ТУ: (геология, геодезия, получение техусловий) — 1 месяц. Разработка ПСД: (все разделы, включая пожарную и промбезопасность) — 1.5–2 месяца. Госэкспертиза: Согласно Закону об архитектурной деятельности, срок экспертизы для сложных объектов	2026-05-12 12:18:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой.
			составляет до 45 рабочих дней (около 2 месяцев). Риски: Сокращение срока до 3 месяцев неизбежно приведет к нарушению строительных норм и невозможности получения положительного заключения экспертизы в срок. Предложение: Продлить срок выполнения работ до 5–6 месяцев в соответствии с государственными нормативами.			

5	040340001421	ҚҚ жобасына ескерту	Просим приложить расчет продолжительности проектирования согласно СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» и исправить сроки согласно расчета	2026-05-12 09:27:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой.
6	110140011883	ҚҚ жобасына ескерту	Требуется изменить функциональное назначение здания в приложении 6 на "промышленные объекты, производственные здания, сооружения". Здание котельной относится к производственным зданиям (согласно приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165).	2026-05-11 15:51:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Приложения 6 к конкурсной документации функциональное назначение указаны корректно, в связи с тем, что данный объект не относится к промышленным объектам, производственным зданиям и сооружениям.
7	990240007206	ҚҚ жобасына ескерту	Срок проектных работ исчисляется с момента предоставления исходных данных заказчиком, а не с момента заключения договора. (п. 3 ст. 63 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан"; п. 8.1. типового договора). Просим внести корректировку в тех. спецификацию	2026-05-08 16:28:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок выполнения работ предусмотрен в течение 3 (трех) месяцев со дня заключения договора, исходные данные будут предоставлены после заключения договора о государственных закупках.

8	921040000350	КҚ жобасына ескерту	Согласно Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165. данный объект относится к промышленные объекты, производственные здания и сооружения и подвид Лицензия на проектную деятельность 6.Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе: 1.для энергетической промышленности;	2026-05-12 11:55:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Представить разъяснение положений конкурсной документации Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, данный объект относится к объекту II (нормального) уровня ответственности, прочие сооружения в соответствии с Законом РК. Лицензии установлены корректно.
9	990240007206	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	В Правилах определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165) среди объектов II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным, а именно в перечне "Промышленные объекты, производственные здания и сооружения" отсутствуют здания и сооружения теплоэнергетики. Более того, помимо БМК проектом предусмотрены тепловые сети. В связи с вышеизложенным, квалификационные требования установлены верно.	2026-05-12 16:32:48	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, объект подлежащий к проектированию относится к объекту II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным, квалификационные требования установлены корректно.

10	090640006125	КҚ жобасына ескерту	Просим приложить расчет согласно СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» и исчислять срок проектирования со дня представления всех исходных данных Заказчиком	2026-05-12 08:11:29	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой.
11	040840002389	КҚ жобасына ескерту	Просим представить расчет продолжительности проектирования согласно требованиям СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования», и указать срок выполнения работ начинается после представления всех исходных данных и без учета прохождения комплексной вневедомственной экспертизы, так как согласно п.7, ст.64-1 Закона РК от 16 июля 2001 года № 242 "Заказчик проектов строительства является и заказчиком экспертных работ по этому проекту. В случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан о государственных закупках, в обязанности заказчика входят организация и проведение раздельных конкурсов на разработку и экспертизу проектов строительства. Раздельные конкурсы проводятся в сроки, исключающие перерывы между изготовлением проекта и представлением его экспертной организации, определенной к этому времени победителем по	2026-05-12 09:50:01	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой.

			результатам проведенного конкурса.". А организация и проведения данных мероприятий (по определению экспертизы, прохождения комплектности, загрузке проектов, заключения договоров, оплате и т.д. далее и проведение самой экспертизы как минимум 45 рабочих дней что не может входить и так узкие сроки выполнения проектных работ...), требует не мало срока. В этой связи и в целях исключения коррупционной составляющей Просим привести сроки по выполнению работ согласно требованиям нормативных документов РК.			

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Руководитель управления Орман Жайық Талғатұлы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№17713607

№ конкурса 16963275-1
Название конкурса Разработка проектно - сметной документации по проекту «Строительство тепловых сетей и двух блочно-модульной котельных на сжиженном газе в с.Кокпекты» с выполнением инженерных изысканий
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-05-08 12:09:53 по 2026-05-13 12:09:53
Наименование организатора ГУ "Управление государственных закупок области Абай"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	921040000350	Замечание к КД	Замечание к конкурсной документации Согласно условиям конкурса срок поставки ТРУ установлен в течение 3 (трех) месяцев со дня заключения договора. В связи с этим просим предоставить разъяснение о том, входит ли в указанный срок поставки срок разработки проектной документации, а также срок прохождения государственной экспертизы. Дополнительно просим предоставить расчет продолжительности проектирования в соответствии с действующими нормативами Республики Казахстан. Также просим уточнить, что согласование рабочего проекта с ДЧС области будет осуществляться отдельно и не будет включаться в общий срок проектирования.	2026-05-12 17:40:02	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой. При необходимости рабочий проект (ПСД) будет согласовываться со всеми заинтересованными государственными органами.
2	950640001432	Замечание к КД	Котельные относятся промышленным объектам, производственным зданиям и сооружениям и все котельные мощностью до 150 МВт относятся ко второму нормальному уровню ответственности, технически сложным объектам. в связи с этим в квалификационных требованиях надо изменить техническую сложность т.е. на технически сложный, в соответствии с этим лицензия должна быть второй категории, функциональное назначение промышленные объекты, производственные здания и сооружения и подвид лицензии 6.Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе: 1.для энергетической промышленности;	2026-05-12 10:12:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, данный объект относится к объекту II (нормального) уровня ответственности, прочие сооружения в соответствии с Законом РК. Лицензии установлены корректно.

3	910840000078	Запрос о разъяснении КД	Просим предоставить расчеты и схему тепловых сетей предполагаемого строительства	2026-05-12 12:23:41	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Расчеты и схемы тепловых сетей не имеется, в связи с этим планируется разработка ПСД (все данные предварительные)
4	910840000078	Замечание к КД	Установленный срок (3 месяца) является недостаточным и нарушает технологические регламенты проектирования в РК по следующим основаниям: Техническая сложность: Согласно «Правилам определения сложности объектов», котельные на СУГ и тепловые сети относятся к технически сложным объектам (I или II уровень ответственности), что исключает упрощенное проектирование. Нарушение нормативов: Согласно СН РК 1.02-03-2011, процесс включает обязательные этапы, которые физически не укладываются в 3 месяца: Изыскания и ТУ: (геология, геодезия, получение техусловий) — 1 месяц. Разработка ПСД: (все разделы, включая пожарную и промбезопасность) — 1.5–2 месяца. Госэкспертиза: Согласно Закону об архитектурной деятельности, срок экспертизы для сложных объектов	2026-05-12 12:18:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой.
			составляет до 45 рабочих дней (около 2 месяцев). Риски: Сокращение срока до 3 месяцев неизбежно приведет к нарушению строительных норм и невозможности получения положительного заключения экспертизы в срок. Предложение: Продлить срок выполнения работ до 5–6 месяцев в соответствии с государственными нормативами.			

5	040340001421	Замечание к КД	Просим приложить расчет продолжительности проектирования согласно СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» и исправить сроки согласно расчета	2026-05-12 09:27:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой.
6	110140011883	Замечание к КД	Требуется изменить функциональное назначение здания в приложении 6 на "промышленные объекты, производственные здания, сооружения". Здание котельной относится к производственным зданиям (согласно приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165).	2026-05-11 15:51:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Приложения 6 к конкурсной документации функциональное назначение указаны корректно, в связи с тем, что данный объект не относится к промышленным объектам, производственным зданиям и сооружениям.
7	990240007206	Замечание к КД	Срок проектных работ исчисляется с момента предоставления исходных данных заказчиком, а не с момента заключения договора. (п. 3 ст. 63 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242 "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан"; п. 8.1. типового договора). Просим внести корректировку в тех. спецификацию	2026-05-08 16:28:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок выполнения работ предусмотрен в течение 3 (трех) месяцев со дня заключения договора, исходные данные будут предоставлены после заключения договора о государственных закупках.

8	921040000350	Замечание к КД	Согласно Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165. данный объект относится к промышленные объекты, производственные здания и сооружения и подвид Лицензия на проектную деятельность 6.Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе: 1.для энергетической промышленности;	2026-05-12 11:55:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Представить разъяснение положений конкурсной документации Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, данный объект относится к объекту II (нормального) уровня ответственности, прочие сооружения в соответствии с Законом РК. Лицензии установлены корректно.
9	990240007206	Запрос о разъяснении КД	В Правилах определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165) среди объектов II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным, а именно в перечне "Промышленные объекты, производственные здания и сооружения" отсутствуют здания и сооружения теплоэнергетики. Более того, помимо БМК проектом предусмотрены тепловые сети. В связи с вышеизложенным, квалификационные требования установлены верно.	2026-05-12 16:32:48	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденные Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, объект подлежащий к проектированию относится к объекту II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным, квалификационные требования установлены корректно.

10	090640006125	Замечание к КД	Просим приложить расчет согласно СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» и исчислять срок проектирования со дня представления всех исходных данных Заказчиком	2026-05-12 08:11:29	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой.
11	040840002389	Замечание к КД	Просим представить расчет продолжительности проектирования согласно требованиям СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования», и указать срок выполнения работ начинается после представления всех исходных данных и без учета прохождения комплексной вневедомственной экспертизы, так как согласно п.7, ст.64-1 Закона РК от 16 июля 2001 года № 242 "Заказчик проектов строительства является и заказчиком экспертных работ по этому проекту. В случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан о государственных закупках, в обязанности заказчика входят организация и проведение раздельных конкурсов на разработку и экспертизу проектов строительства. Раздельные конкурсы проводятся в сроки, исключающие перерывы между изготовлением проекта и представлением его экспертной организации, определенной к этому времени победителем по	2026-05-12 09:50:01	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии условиями конкурса срок и расчет продолжительности проектирования разработки проектной документации установлен в течении 3 месяцев согласно СНиП РК 1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство". Срок прохождения государственной экспертизы будет осуществляться после окончания разработки ПСД отдельной услугой.

			результатам проведенного конкурса.". А организация и проведения данных мероприятий (по определению экспертизы, прохождения комплектности, загрузке проектов, заключения договоров, оплате и т.д. далее и проведение самой экспертизы как минимум 45 рабочих дней что не может входить и так узкие сроки выполнения проектных работ...), требует не мало срока. В этой связи и в целях исключения коррупционной составляющей Просим привести сроки по выполнению работ согласно требованиям нормативных документов РК.			

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель управления Орман Жайық Талғатұлы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).