Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17734078

Конкурстың № 16965879-1
Конкурстың атауы Комплекс декоративно отделочных работ
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-05-08 15:49:24 дейін 2026-05-13 15:49:24
Ұйымдастырушының атауы "І.Жансүгіров атындағы №130 гимназия" КММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	910823301002	КҚ жобасына ескерту	ТС требует выполнять работы на основе предварительно разработанных решений по организации работ и технологии производства работ, которые должны быть приняты в проекте организации работ и проектах производства работ, разработанных Исполнителем. Не указано, требуется ли полноценный ПОР/ППР, кто его утверждает, в каком составе, в какие сроки, входит ли разработка в цену, нужны ли проектировщики и допуски. Требуем уточнить состав ПОР/ППР либо заменить на простой график и технологическую карту выполнения работ.	2026-05-13 15:40:41	Отклонить замечания	Требование о разработке решений по организации и технологии производства работ установлено в целях обеспечения безопасного, качественного и организованного выполнения работ на объекте. Состав, объем и форма организационно-технологической документации определяются подрядчиком самостоятельно исходя из характера выполняемых работ, применяемых технологий и действующих строительных норм Республики Казахстан. При необходимости соответствующие документы подлежат согласованию с Заказчиком в рабочем порядке. Разработка необходимых организационно-технологических решений относится к обязанностям подрядчика и учитывается им при формировании ценового предложения. Основания для внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

2	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим предоставить схему места складирования материалов, мусора и подъезда транспорта.	2026-05-13 15:47:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что отдельная схема складирования материалов, размещения строительного мусора и маршрутов подъезда транспорта в составе конкурсной документации не предусмотрена. Организация строительной площадки, определение мест временного складирования материалов, размещения контейнеров для мусора, маршрутов движения транспорта и способов вывоза отходов относятся к обязанностям подрядчика и определяются им самостоятельно с учетом фактических условий объекта, требований техники безопасности, санитарных норм и согласования с Заказчиком при необходимости.
3	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать, какие фасадные поверхности входят в 500 м² окраски.	2026-05-13 15:44:41	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что объем окраски фасада не менее 500 м² включает фасадные поверхности здания, подлежащие декоративно-отделочным работам в рамках технической спецификации, включая основные фасадные плоскости, отдельные элементы фасада, откосы и иные участки, требующие восстановления и окраски. Конкретное распределение участков окраски уточняется подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния фасадных поверхностей и утвержденных Заказчиком решений.

4	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим разъяснить, почему для нанесения 40 м² узоров требуется 2 художника с высшим образованием именно по живописи.	2026-05-13 15:47:54	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о наличии 2 художников с высшим образованием по специальности «живопись» установлено с учетом художественно-декоративного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включая разработку, композиционное построение и нанесение национальных декоративных узоров на фасад объекта. Количество и квалификация специалистов определены Заказчиком исходя из необходимости обеспечения качества художественного оформления, соблюдения единой стилистики, цветовых решений и надлежащего исполнения декоративных элементов фасада. Требование распространяется на всех потенциальных поставщиков на равных условиях и связано со спецификой предусмотренных работ.

5	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать, где именно выполняется гидроизоляция 100 м² и какой материал предполагается применять.	2026-05-13 15:43:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что гидроизоляционные работы объемом не менее 100 м² выполняются на участках кровли, подлежащих ремонту и восстановлению в рамках предусмотренных технической спецификацией кровельных работ. Конкретные участки выполнения гидроизоляции уточняются подрядчиком по результатам обследования объекта и фактического состояния кровельного покрытия. Материалы для гидроизоляции определяются подрядчиком самостоятельно при условии соответствия требованиям технической спецификации, действующим строительным нормам, условиям эксплуатации и обеспечению необходимой герметичности, долговечности и устойчивости к атмосферным воздействиям.

6	910823301002	КҚ жобасына ескерту	Прошу внести изменения в ТС и квалификационные требования по лоту №84550814-ОК1: Исключить из лота кровельные работы либо выделить их отдельно. Исключить установку флагштока с фундаментом либо выделить отдельной позицией/лотом. Разместить смету, дефектный акт, ведомость объемов, развертки фасада, схему кровли, фотофиксацию и схему установки флагштока. Указать точные объемы работ вместо “не менее”. Исключить корректировку объемов ±10–15% без сметного механизма. Исключить дизайн-проект фасада из состава конкурсной заявки. Конкретизировать декоративные узоры либо оставить их разработку победителю после заключения договора. Установить конкретные критерии качества и допустимые отклонения. Исключить согласование марки материалов и заменить на требования к характеристикам.	2026-05-13 15:42:28	Отклонить замечания	Техническая спецификация и квалификационные требования сформированы Заказчиком в соответствии с фактической потребностью объекта, характером и объемом предусмотренных работ, а также требованиями законодательства Республики Казахстан о государственных закупках. Предусмотренные технической спецификацией фасадные, кровельные, декоративно-отделочные, монтажные и сопутствующие работы являются технологически и функционально взаимосвязанными и направлены на достижение единого результата — улучшения архитектурного, эстетического и эксплуатационного состояния объекта. Основания для разделения работ на отдельные лоты отсутствуют. Конкурсная документация содержит достаточный объем сведений для подготовки конкурсной заявки. Предоставление отдельной сметы, дефектного акта, разверток фасада, схем кровли, фотофиксации, схем организации работ

			/> Исключить гарантийное письмо из состава заявки. Конкретизировать восстановление территорий, схему складирования и организацию работ. Уточнить необходимость ПОР/ППР либо заменить на график и технологические карты. Сократить квалификационные требования до реально необходимых. Исключить художников с высшим образованием по живописи как обязательное требование. Исключить 3 специалистов по декоративному искусству либо обосновать их необходимость. Исключить мастера по сборке мебели и диплом по деревообработке. Исключить необоснованные удостоверения по промышленной безопасности и электробезопасности. Разрешить подтверждение специалистов договорами ГПХ, субподряда и оказания услуг. Привести материальные ресурсы к фактическому составу работ. Внести прямой допуск функционально			и иных дополнительных материалов конкурсной документацией не предусмотрено. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и вправе самостоятельно ознакомиться с объектом. Формулировки «не менее» и возможность корректировки объемов в установленных пределах связаны со спецификой фасадных и сопутствующих работ и необходимостью учета фактического состояния объекта при производстве работ. Требование о предоставлении дизайн-проекта носит предварительный концептуальный характер и направлено на подтверждение понимания участником архитектурного и декоративного решения объекта. Квалификационные требования, требования к специалистам, материальным ресурсам, удостоверениям по безопасности, организационно-технологической документации и гарантийным обязательствам установлены Заказчиком исходя из необходимости обеспечения

			эквивалентных материалов, технологий и способов выполнения работ.			качества, безопасности и надлежащего исполнения договора. Конкурсная документация допускает применение эквивалентных материалов, технологий и технических решений при условии соответствия функциональным, техническим и эксплуатационным требованиям. Основания для внесения изменений в техническую спецификацию и квалификационные требования отсутствуют.

7	190940020935	КҚ жобасына ескерту	Заказчик сознательно искажают закупку, заменив предмет на «Работы декоративно-отделочные» (КТРУ 433310.100.000000), тогда как фактически проводится текущий ремонт зданий. Это прямое отклонение от бюджетного назначения, выделенного именно на текущий ремонт дошкольных учреждений. Подмена КТРУ и включение заведомо завышенных и нерелевантных требований не может быть объяснено иначе как попыткой умышленно сузить круг участников и создать условия для участия только заранее определённых поставщиков. Такие действия нарушают принципы Закона «О государственных закупках» и содержат явные признаки манипулирования закупкой в интересах аффилированных лиц. Подобная схема свидетельствует о возможном наличии коррупционной договорённости, выраженной в искусственном усложнении условий участия, искажения предмета закупки и создании	2026-05-12 00:22:35	Отклонить замечания	Предмет закупки и код КТРУ определены Заказчиком в соответствии с фактическим содержанием и преобладающим характером работ, предусмотренных технической спецификацией. Закупка включает комплекс фасадных декоративно-отделочных работ, в том числе устройство фасада, декоративную отделку, окраску фасада, нанесение национальных декоративных узоров, демонтаж и монтаж элементов фасада, работы по керамограниту и иные сопутствующие работы. Доводы о наличии коррупционной составляющей, аффилированности, манипулировании закупкой и умышленном ограничении конкуренции являются предположениями заявителя и документально не подтверждены. Конкурсная документация размещена в открытом доступе и применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках
			необоснованного преимущества конкретным лицам. Требуем немедленного устранения нарушений: вернуть корректный КТРУ 410040.300.000009, восстановить наименование лота «Текущий ремонт зданий», а также удалить незаконные требования, содержащие явные признаки ограничения конкуренции и коррупционной состав			Заказчик вправе самостоятельно определять предмет закупки, КТРУ и технические требования исходя из потребностей объекта и характера выполняемых работ. Основания для изменения КТРУ, наименования лота и внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

8	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим предоставить схему кровли, дефектный акт, места демонтажа и объемы кровельных работ.	2026-05-13 15:43:00	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что отдельная схема кровли, дефектный акт и детализация мест демонтажа в составе конкурсной документации не предусмотрены. Объемы кровельных работ указаны в технической спецификации в укрупненном виде и включают демонтаж существующего покрытия, подготовку основания, гидроизоляционные работы, монтаж кровельного покрытия и сопутствующие работы. Конкретные участки кровли, места демонтажа и фактические объемы уточняются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния конструкций. Потенциальные поставщики вправе ознакомиться с объектом для оценки состояния кровли, условий выполнения работ и формирования ценового предложения.

9	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим предоставить критерии приемки по фасаду, окраске, штукатурке, керамограниту, кровле и декоративным узорам.	2026-05-13 15:46:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что приемка фасадных, штукатурных, окрасочных, кровельных, облицовочных и декоративных работ осуществляется в соответствии с технической спецификацией, условиями договора, действующими СН РК, СП РК, техническими регламентами и иными нормативными документами Республики Казахстан, применимыми к соответствующим видам работ. При приемке учитываются: • соответствие выполненных работ технической спецификации; • качество подготовки и отделки поверхностей; • отсутствие видимых дефектов, повреждений, отслоений, протечек и нарушений технологии; • качество монтажа и крепления элементов; • целостность покрытий и облицовки; • соответствие декоративных элементов согласованным решениям; • соблюдение требований безопасности и эксплуатационной пригодности. Оценка качества выполняется
						комиссионно с учетом действующих строительных норм, технологических требований и фактического результата выполненных работ.

10	910823301002	КҚ жобасына ескерту	ТС требует устройство фундамента под флагшток с учетом нагрузок и устойчивости конструкции, поставку и монтаж флагштока, установку механизма подъема, тросов и карабинов, антикоррозионную защиту и проверку устойчивости. Это самостоятельная поставка и монтаж металлической конструкции с фундаментом. Такие работы требуют расчета основания, высоты флагштока, ветровых нагрузок, типа грунта, способа крепления и ответственности за устойчивость. Требуем исключить флагшток из состава декоративно-отделочных работ либо выделить отдельной позицией/лотом с проектным решением, расчетом устойчивости, характеристиками флагштока и методикой приемки.	2026-05-13 15:38:24	Отклонить замечания	Работы по установке флагштока являются составной частью комплекса фасадных декоративно-отделочных и благоустроительных работ, предусмотренных технической спецификацией, и направлены на формирование завершенного архитектурного и эстетического облика объекта. Техническая спецификация содержит основные требования к выполнению работ, включая устройство основания, монтаж конструкции, антикоррозионную защиту и обеспечение устойчивости флагштока. Конкретные технические решения, параметры основания и способ монтажа определяются подрядчиком с учетом требований безопасности, условий объекта и действующих строительных норм. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять состав работ и объединять технологически взаимосвязанные работы в один предмет закупки.
						/> Основания для исключения работ по установке флагштока из технической спецификации либо выделения их в отдельный лот отсутствуют.

11	910823301002	КҚ жобасына ескерту	По ключевым позициям указано “не менее”: штукатурка не менее 150 м², окраска фасада не менее 500 м², покраска оконных блоков не менее 150 м², гидроизоляция не менее 100 м², монтаж кровли не менее 100 м², укладка керамогранита не менее 80 п.м. Формулировка “не менее” означает, что фактический объем может быть больше, но верхняя граница не установлена. Это делает цену договора неопределенной: участник не понимает, должен ли заложить 500 м² окраски или 700–1000 м². Требуем указать точные объемы работ либо установить допустимые пределы с расчетом стоимости. Объемы не должны оставаться открытыми и расширяемыми после заключения договора.	2026-05-13 15:38:46	Отклонить замечания	Формулировка «не менее» используется в технической спецификации для определения минимально необходимого объема работ, подлежащего выполнению в рамках договора, с учетом возможного уточнения фактических объемов при производстве работ и состояния объекта. Техническая спецификация также содержит положение о том, что объемы работ являются предварительными и могут корректироваться в пределах ±10–15% в зависимости от фактических условий и утвержденных Заказчиком решений. Указанный подход связан со спецификой фасадных и сопутствующих работ, при которых окончательные объемы могут уточняться после обследования объекта и в процессе выполнения работ. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и формируют ценовое предложение исходя из условий конкурсной документации. Основания для внесения изменений в техническую
						спецификацию отсутствуют.

12	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, требуется ли полноценный проект организации работ и проект производства работ или достаточно графика и технологической карты.	2026-05-13 15:47:29	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что необходимость разработки проекта организации работ (ПОР) и проекта производства работ (ППР) определяется подрядчиком самостоятельно исходя из характера, технологии и сложности выполняемых работ, а также требований действующих строительных норм Республики Казахстан. Техническая спецификация предусматривает наличие организационно-технологических решений, обеспечивающих безопасное и качественное выполнение работ. В зависимости от применяемых технологий и способов выполнения работ подрядчиком могут использоваться график выполнения работ, технологические карты, ПОР, ППР и иная организационно-техническая документация.

13	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать, какие конкретные функции выполняет проектный менеджер и почему нужен стаж 3 года.	2026-05-13 15:48:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что проектный менеджер обеспечивает организацию и координацию выполнения комплекса работ, взаимодействие с Заказчиком, контроль соблюдения графика выполнения работ, организацию поставок материалов, согласование технических и декоративных решений, а также контроль сроков и качества исполнения договора. Требование о наличии стажа не менее 3 лет установлено в целях подтверждения практического опыта управления аналогичными работами и обеспечения надлежащего организационного сопровождения проекта с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией работ.

14	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим разъяснить, почему гарантийное письмо требуется в составе заявки, если гарантия предоставляется после выполнения работ.	2026-05-13 15:47:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о предоставлении гарантийного письма в составе конкурсной заявки установлено в целях подтверждения согласия потенциального поставщика с условиями технической спецификации, гарантийными обязательствами и готовности обеспечить надлежащее качество выполняемых работ и применяемых материалов. Предоставление гарантийного письма на стадии подачи заявки не заменяет гарантийные обязательства, возникающие после выполнения работ и заключения договора, а является подтверждением принятия участником соответствующих обязательств в случае признания его победителем закупки.

15	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать минимальные характеристики фасадной краски, штукатурки, гидроизоляции, клея, затирки и керамогранита.	2026-05-13 15:46:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что применяемые материалы, включая фасадную краску, штукатурные смеси, гидроизоляционные материалы, клеевые составы, затирки и керамогранит, должны соответствовать требованиям технической спецификации, действующим строительным нормам Республики Казахстан и обеспечивать надлежащее качество, долговечность и безопасность эксплуатации объекта. Материалы должны быть предназначены для наружных фасадных работ, обладать атмосферостойкостью, морозостойкостью, устойчивостью к ультрафиолетовому воздействию, адгезией к основанию и обеспечивать эксплуатацию в климатических условиях региона. Конкретные марки, составы и технические решения определяются подрядчиком самостоятельно при условии предоставления документов, подтверждающих качество и соответствие применяемых материалов установленным требованиям.

16	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать, какие именно участки фасада штукатурятся и по какому дефектному акту определен объем 150 м².	2026-05-13 15:43:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что объем штукатурных работ не менее 150 м² определен Заказчиком исходя из общей оценки фактического состояния фасадных поверхностей, требующих восстановления и подготовки перед выполнением декоративно-отделочных работ. Отдельный дефектный акт и поэлементная детализация участков штукатурки в составе конкурсной документации не предусмотрены. Конкретные участки фасада, подлежащие штукатурным работам, уточняются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния поверхностей и необходимости обеспечения качественного результата.

17	910823301002	КҚ жобасына ескерту	В ТС прямо указаны кровельные работы: демонтаж существующего кровельного покрытия, подготовка основания кровли, гидроизоляция не менее 100 м², теплоизоляция при наличии в смете, монтаж кровельного покрытия не менее 100 м², герметизация примыканий, установка доборных элементов. Кровельные работы не являются декоративной отделкой фасада. Это самостоятельный вид работ, влияющий на гидроизоляцию, безопасность здания, эксплуатацию конструкций и ответственность подрядчика. Требуем исключить кровельные работы из лота декоративно-отделочных работ либо выделить их в отдельный лот с проектом, сметой, объемами, материалами, требованиями к безопасности и приемке.	2026-05-13 15:38:15	Отклонить замечания	Кровельные работы, предусмотренные технической спецификацией, являются технологически и функционально связанными с комплексом фасадных декоративно-отделочных работ и направлены на обеспечение целостности, герметичности, защиты и долговечности конструкций здания. Техническая спецификация предусматривает выполнение единого комплекса взаимосвязанных работ по улучшению архитектурного, эксплуатационного и эстетического состояния объекта, включая фасадные, кровельные и сопутствующие работы. Наличие отдельных кровельных операций не свидетельствует о необходимости выделения их в самостоятельный лот. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять состав предмета закупки, перечень работ и необходимость объединения технологически взаимосвязанных работ в один
						лот. Основания для исключения кровельных работ из технической спецификации либо выделения их в отдельный лот отсутствуют.

18	910823301002	КҚ жобасына ескерту	Для нанесения узоров 40 м² и окраски фасада требование сразу 3 специалистов с высшим образованием по декоративному искусству является несоразмерным предмету закупки. Требуем исключить либо снизить это требование. Достаточно одного ответственного за декоративное оформление либо подтвержденного опыта выполнения аналогичных декоративных работ.	2026-05-13 15:41:23	Отклонить замечания	Требование о наличии 3 специалистов с высшим образованием по декоративному искусству установлено с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией фасадных декоративно-отделочных работ, включающих разработку декоративных решений, художественное оформление фасада, согласование архитектурного облика и контроль качества декоративных элементов. Количество специалистов определено Заказчиком исходя из необходимости обеспечения своевременного и качественного выполнения работ, а также возможности параллельного выполнения отдельных этапов декоративного оформления объекта. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять квалификационные требования, необходимые для надлежащего исполнения договора. Основания для исключения либо
						снижения указанного требования отсутствуют.

19	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, как будет применяться корректировка объемов ±10–15% и будет ли меняться цена договора.	2026-05-13 15:46:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что корректировка объемов работ в пределах ±10–15% применяется при необходимости уточнения фактических объемов в процессе выполнения работ с учетом состояния объекта, технологических особенностей и фактически выявленных объемов работ. Изменение объемов осуществляется в порядке, предусмотренном условиями договора о государственных закупках и действующим законодательством Республики Казахстан. Вопрос изменения стоимости договора рассматривается в соответствии с фактически выполненными объемами работ, условиями заключенного договора и требованиями законодательства Республики Казахстан о государственных закупках.

20	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать, какие зеленые зоны, бордюры, асфальт и тротуары могут быть затронуты и в каком объеме их нужно восстановить.	2026-05-13 15:47:10	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о восстановлении зеленых зон, бордюров, асфальтового покрытия и тротуаров распространяется исключительно на участки территории, которые могут быть повреждены в процессе выполнения фасадных, кровельных, монтажных и сопутствующих работ. Конкретный объем восстановительных работ заранее не определяется, поскольку зависит от фактической организации работ подрядчиком, применяемой техники, способов складирования материалов и фактически допущенных повреждений. Подрядчик обязан обеспечить сохранность существующего благоустройства и в случае повреждения привести территорию в состояние не хуже первоначального.

21	111040012266	КҚ жобасына ескерту	Заказчиком допущено грубое нарушение законодательства РК о государственных закупках. Предмет закупки искусственно искажен: указан КТР 433310.100.000000 («декоративно-отделочные работы»), тогда как фактически выполняются работы по текущему ремонту и замене оконных блоков. Техническая спецификация прямо содержит признаки текущего ремонта (дефектный акт, смета, СНиП, замена конструкций), что противоречит выбранному КТР. Данные действия: — вводят участников в заблуждение — ограничивают конкуренцию — создают преимущества отдельным поставщикам Это является прямым нарушением Закона РК «О государственных закупках».	2026-05-12 00:21:21	Отклонить замечания	Предмет закупки и код КТРУ определены Заказчиком самостоятельно в соответствии с фактическим содержанием и преобладающим характером предусмотренных технической спецификацией работ. Техническая спецификация предусматривает выполнение комплекса декоративно-отделочных и фасадных работ, включая устройство фасада, декоративную отделку, окраску, нанесение декоративных элементов, фасадные и сопутствующие работы. Наличие отдельных строительных, монтажных или сопутствующих работ не свидетельствует о необходимости обязательного отнесения закупки к текущему ремонту либо изменении КТРУ. Доводы о нарушении законодательства, ограничении конкуренции, введении участников в заблуждение и создании преимуществ отдельным поставщикам являются субъективными утверждениями заявителя и документально не подтверждены. Конкурсная документация размещена в

						открытом доступе и применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях. Рассмотрение конкурсных заявок будет осуществляться в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках», Правилами осуществления государственных закупок и условиями конкурсной документации. Основания для изменения предмета закупки, КТРУ либо внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

22	910823301002	КҚ жобасына ескерту	ТС указывает, что отклонения по качеству не допускаются, поверхность должна быть ровной, окраска равномерной, без подтеков и дефектов. Любые строительные и отделочные работы имеют допустимые отклонения по ровности, толщине слоя, цвету, фактуре, швам, примыканиям, технологическим допускам. Абсолютная формулировка “отклонения не допускаются” создает риск отказа в приемке по субъективным основаниям. Требуем установить конкретные критерии качества и допустимые отклонения по штукатурке, окраске, кровле, керамограниту, декоративным узорам и примыканиям.	2026-05-13 15:39:36	Отклонить замечания	Формулировка о недопустимости отклонений по качеству направлена на обеспечение надлежащего уровня выполнения фасадных декоративно-отделочных работ и не отменяет применение действующих строительных, технических и технологических норм Республики Казахстан. Качество штукатурных, окрасочных, кровельных, облицовочных и иных работ подлежит оценке с учетом требований действующих СН РК, СП РК, технических регламентов, стандартов и общепринятых строительных допусков, применяемых к соответствующим видам работ. Приемка работ осуществляется комиссионно с учетом характера выполненных работ, требований технической спецификации, нормативных документов и фактического качества исполнения. Основания для внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

23	910823301002	КҚ жобасына ескерту	Квалификация требует монтажника/мастера по сборке мебели с высшим образованием по технологии деревообработки и изделий из дерева. В ТС по фасаду нет поставки мебели. Данное требование не связано с предметом закупки и выглядит как ошибочно скопированное из другой закупки. Требуем полностью исключить мастера по сборке мебели и диплом по деревообработке из квалификационных требований.	2026-05-13 15:41:32	Отклонить замечания	Требование о наличии монтажника/мастера по сборке мебели с высшим образованием по технологии деревообработки и изделий из дерева установлено Заказчиком с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включающих монтаж декоративных элементов, облицовочных конструкций, фасадных элементов и иных сопутствующих работ, требующих навыков работы с отделочными и конструкционными материалами. Квалификационные требования определены Заказчиком исходя из необходимости обеспечения надлежащего качества выполнения работ и соблюдения технологических требований при монтаже элементов, предусмотренных технической спецификацией. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять необходимые трудовые ресурсы и квалификационные требования для
						надлежащего исполнения договора. Основания для исключения указанного требования отсутствуют.

24	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать, какие электромонтажные работы выполняются и почему требуются удостоверения по электробезопасности.	2026-05-13 15:48:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что в рамках выполнения работ предполагается использование электроинструмента, временного электроснабжения строительной площадки, а также выполнение сопутствующих монтажных и технических операций, требующих соблюдения правил электробезопасности. Требование о наличии удостоверений по электробезопасности установлено в целях соблюдения требований охраны труда, техники безопасности и безопасной организации работ на объекте при эксплуатации электрооборудования и электроинструмента.

25	910823301002	КҚ жобасына ескерту	В квалификации по ряду специалистов указаны именно трудовые договоры. Это ограничивает участие поставщиков, которые законно привлекают специалистов по гражданско-правовым договорам, субподряду или договорам оказания услуг. Для разовых фасадных работ требование держать в штате художников, декораторов, проектного менеджера и монтажников по трудовым договорам необоснованно. Требуем разрешить подтверждение трудовых ресурсов не только трудовыми договорами, но и гражданско-правовыми договорами, договорами субподряда и договорами оказания услуг.	2026-05-13 15:41:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что подтверждение наличия трудовых ресурсов осуществляется в соответствии с требованиями конкурсной документации и действующего законодательства Республики Казахстан о государственных закупках. При этом потенциальный поставщик вправе подтверждать наличие специалистов документами, предусмотренными законодательством и конкурсной документацией, включая трудовые договоры, гражданско-правовые договоры, договоры оказания услуг, субподрядные соглашения и иные документы, подтверждающие возможность привлечения необходимых специалистов для исполнения договора, если иное прямо не ограничено условиями конкурсной документации. Оценка представленных документов будет осуществляться конкурсной комиссией в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан о государственных закупках и условиями конкурсной
						документации.

26	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, предъявляется ли требование опыта аналогичных работ, так как раздел опыта в квалификационных требованиях не заполнен.	2026-05-13 15:49:02	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требования к наличию опыта аналогичных работ определяются конкурсной документацией и квалификационными требованиями, размещенными в составе закупки. Поскольку раздел, касающийся подтверждения опыта аналогичных работ, в квалификационных требованиях не заполнен, отдельное обязательное требование по подтверждению опыта аналогичных работ в рамках данной закупки Заказчиком не установлено.

27	910823301002	ҚҚ жобасына ескерту	В квалификации указаны торцовочная пила, 5 шуруповертов, 10 молотков и 2 промышленных пылесоса. При этом по ТС нужны фасадные, кровельные, штукатурные, малярные и плиточные работы. Не указаны базовые ресурсы для фасада и кровли: леса/вышка/подмости, краскопульты или валики, миксер, шпатели, уровни, стремянки, страховочные средства, плиткорез, емкости, фасадный инструмент, средства защиты. Требуем пересмотреть материальные ресурсы и привести их к фактическому составу работ либо исключить избыточные и случайные позиции.	2026-05-13 15:42:02	Отклонить замечания	Перечень материальных ресурсов сформирован Заказчиком исходя из предполагаемого состава, технологии и организации выполнения работ, предусмотренных технической спецификацией. Указанные в квалификационных требованиях инструменты и оборудование являются минимально необходимыми ресурсами для выполнения комплекса предусмотренных работ и не ограничивают потенциального поставщика в использовании дополнительных материалов, оборудования, механизмов, средств защиты и специализированного инструмента, необходимых для надлежащего исполнения договора. Обязанность по обеспечению работников всеми необходимыми инструментами, оборудованием, средствами индивидуальной защиты, подмостями, лесами, фасадным и кровельным оборудованием относится к ответственности подрядчика и определяется им самостоятельно с учетом фактической технологии производства
						работ. Основания для внесения изменений в перечень материальных ресурсов отсутствуют.

28	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать высоту флагштока, материал, диаметр, тип фундамента, ветровую нагрузку и место установки.	2026-05-13 15:43:24	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что техническая спецификация предусматривает установку флагштока с обеспечением его устойчивости, надежности крепления и безопасной эксплуатации. Конкретные параметры флагштока, включая высоту, материал изготовления, диаметр, тип фундамента, расчет ветровой нагрузки и точное место установки, определяются подрядчиком самостоятельно при разработке технического решения с учетом фактических условий объекта, требований безопасности, действующих строительных норм и согласования с Заказчиком. Предлагаемая конструкция должна обеспечивать устойчивость, долговечность и соответствие назначению объекта.

29	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, почему график, материалы и дизайн-решения должны быть представлены за 3 рабочих дня после заключения договора.	2026-05-13 15:46:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что срок 3 рабочих дня установлен Заказчиком исходя из необходимости своевременного начала выполнения работ, соблюдения общего срока исполнения договора и организации производственного процесса на объекте. Предоставление графика выполнения работ, перечня материалов и предварительных дизайн-решений на начальном этапе необходимо для оперативного согласования организационных и технических вопросов, связанных с выполнением фасадных декоративно-отделочных работ. При этом окончательные технические решения, уточнения по материалам и детализация отдельных элементов могут корректироваться в процессе исполнения договора по согласованию с Заказчиком.

30	081140016958	КҚ жобасына ескерту	Также согласно пункта 72 Правила осуществление закупок , Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Требуем приложить локальную смету, ресурсную смету и др. составленную надлежащим и правильным образом в соответствии выпущенной редакций ABC-KZ года либо SANA- с указанием стоимости ТРУ! В соотвтветсвии п.2 ,статьи 621 ГК РК, цена работы может быть определена путем составления сметы с	2026-05-12 15:38:35	Отклонить замечания	Правил применяется с учетом предмета закупки и фактически установленных требований конкурсной документации. Наличие у отдельных потенциальных поставщиков разрешения либо лицензии на строительно-монтажные работы не освобождает их от обязанности соответствовать требованиям КД в полном объеме. Предмет закупки определен как комплекс декоративно-отделочных фасадных работ. ТС содержит описание требуемых характеристик, объемов, материалов, технологии выполнения, исполнительной документации и гарантийных обязательств, что относится к предмету закупки. Предоставление локальной либо ресурсной сметы в формате ABC-KZ/SANA для данной закупки конкурсной документацией не предусмотрено. Цена договора формируется по результатам процедуры государственных закупок и ценового предложения участника. Основания для признания требований ТС

			указанием количество необходимых трудовых и материальных ресурсов; В графе технической спецификации - «Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных» - Заказчик/Организатор не законно установил требования, также и квалификационные требования. Ваши требование являются незаконными и не являются описанием требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных работ этой закупки, они полностью противоречат требованию пункта 4 статьи 12 закона о государственных закупках ;			незаконными либо внесения изменений в КД отсутствуют.

31	910823301002	ҚҚ жобасына ескерту	ТС требует нанесение национальных декоративных узоров на фасад 40 м², разработку эскизов, разметку, нанесение и защиту декоративного слоя. Но не указано: какие именно узоры; где они размещаются; размеры каждого элемента; цветовая гамма; техника нанесения; требования к материалам; критерии приемки; допустимость трафаретов, пленок, панелей, печати или иных способов. Требуем конкретизировать декоративные узоры либо оставить функциональную формулировку “декоративное оформление фасада по согласованному эскизу после заключения договора”.	2026-05-13 15:39:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что национальные декоративные узоры, предусмотренные технической спецификацией, являются элементом художественно-декоративного оформления фасада и подлежат разработке и согласованию с Заказчиком после заключения договора. Техническая спецификация устанавливает общий функциональный и эстетический результат, при этом конкретные эскизы, композиционные решения, цветовая гамма, размеры элементов, технология нанесения и используемые материалы определяются подрядчиком в рамках разработки дизайн-проекта и согласовываются с Заказчиком. Допускается применение различных технологий выполнения декоративного оформления, включая ручное нанесение, трафаретные решения, декоративные панели, печать и иные способы, обеспечивающие требуемое качество, долговечность и соответствие архитектурному облику объекта. Основания для
						внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

32	910823301002	КҚ жобасына ескерту	В приложении с квалификацией раздел разрешений/уведомлений пустой. Однако ТС содержит кровлю, флагшток с фундаментом, фасадные работы на высоте, возможно работы на конструкциях здания. Если Организатор считает, что это не СМР, необходимо исключить строительные элементы. Если считает, что кровля, фундамент и фасадные работы входят, нужно корректно определить предмет и требования. Требуем прямо указать, требуются ли разрешения/уведомления, и подтвердить, что закупаемые работы не относятся к строительно-монтажным работам.	2026-05-13 15:42:11	Отклонить замечания	Предмет закупки и квалификационные требования определены Заказчиком исходя из фактического состава и характера предусмотренных технической спецификацией работ. Отсутствие требований о наличии разрешений либо уведомлений в соответствующем разделе конкурсной документации означает, что Заказчиком не установлено обязательное наличие лицензии или уведомления в качестве квалификационного требования для участия в данной закупке. При этом потенциальный поставщик обязан самостоятельно обеспечить соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, включая требования в области охраны труда, техники безопасности и выполнения работ с применением соответствующих технологий и оборудования. Основания для изменения предмета закупки, квалификационных требований либо внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

33	910823301002	ҚҚ жобасына ескерту	ТС указывает, что по завершении работ подрядчик предоставляет гарантийное письмо, но далее прямо написано: “Письмо гарантия должна содержаться в составе конкурсной документации.” Это противоречиво. Гарантийные обязательства по выполненным работам должны возникать по договору и подтверждаться после выполнения работ. Требование гарантийного письма уже на стадии заявки создает формальный барьер. Требуем исключить гарантийное письмо из состава заявки. Гарантийные обязательства должны быть закреплены в договоре и подтверждаться при сдаче работ.	2026-05-13 15:40:09	Отклонить замечания	Требование о предоставлении гарантийного письма в составе конкурсной заявки установлено в целях подтверждения согласия потенциального поставщика с гарантийными обязательствами, предусмотренными технической спецификацией и условиями договора. Предоставление гарантийного письма на стадии подачи заявки не заменяет гарантийные обязательства по договору, а подтверждает готовность участника обеспечить надлежащее качество выполняемых работ, применяемых материалов и соблюдение гарантийных сроков после завершения работ. Указанное требование применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях и не является ограничением конкуренции либо необоснованным барьером для участия. Основания для исключения гарантийного письма из состава конкурсной заявки отсутствуют.

34	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим рассмотреть возможность сформулировать ТС через конечный результат работ: подготовленный и окрашенный фасад, отремонтированные локальные участки, декоративное оформление и безопасная приемка, без привязки к конкретным способам исполнения и избыточным кадровым требованиям.	2026-05-13 15:49:17	Отклонить замечания	Техническая спецификация сформирована Заказчиком исходя из необходимости определения не только конечного результата, но и минимальных требований к способу выполнения работ, качеству материалов, квалификации специалистов, безопасности выполнения работ и организационному обеспечению исполнения договора. Установленные требования связаны со спецификой фасадных декоративно-отделочных, кровельных, монтажных и художественно-декоративных работ и направлены на обеспечение надлежащего качества, долговечности, безопасности и архитектурного результата объекта. При этом техническая спецификация допускает применение эквивалентных материалов, технологий и технических решений при условии соответствия функциональным, техническим и эксплуатационным требованиям.

35	910823301002	ҚҚ жобасына ескерту	ТС требует предоставить копии документов качества материалов и комплектующего оборудования с указанием товарных знаков, моделей, наименования производителя и места происхождения. Для работ важны качество, безопасность и соответствие материалов требованиям. Указание товарных знаков и моделей может использоваться как скрытый фильтр и не должно заменять функциональные характеристики. Требуем оставить документы качества и сертификаты на материалы, но исключить требование товарных знаков и моделей как обязательное условие допуска.	2026-05-13 15:39:54	Отклонить замечания	Требование о предоставлении документов, подтверждающих качество материалов и комплектующего оборудования, с указанием товарных знаков, моделей, производителя и страны происхождения установлено в целях идентификации применяемых материалов, подтверждения их происхождения, соответствия заявленным характеристикам и обеспечения контроля качества при исполнении договора. Указанное требование не является ограничением конкуренции и не предусматривает обязательного применения конкретной торговой марки либо конкретного производителя. При этом основным критерием является соответствие материалов техническим, эксплуатационным и качественным требованиям технической спецификации. Основания для исключения указанного требования из конкурсной документации отсутствуют.

36	910823301002	КҚ жобасына ескерту	ТС запрещает перемещение, переброску и складирование мусора, материалов и грязи на тротуарах, зеленых зонах и проезжей части. При этом не приложена схема организации работ, места складирования, подъезд транспорта, зона разгрузки, место контейнера для мусора. Требуем предоставить схему организации строительной площадки, места складирования материалов, маршруты транспорта и места размещения мусорных контейнеров.	2026-05-13 15:40:29	Отклонить замечания	Требование о недопустимости складирования мусора, материалов и загрязнения тротуаров, зеленых зон и проезжей части установлено в целях обеспечения безопасности, соблюдения санитарных норм и сохранности территории объекта при выполнении работ. Организация строительной площадки, определение мест временного складирования материалов, размещения контейнеров, маршрутов движения транспорта и способов вывоза строительного мусора относятся к обязанностям подрядчика и определяются им самостоятельно с учетом фактических условий объекта, требований техники безопасности и согласования с Заказчиком при необходимости. Конкурсная документация содержит достаточный объем сведений для подготовки конкурсной заявки и выполнения работ. Основания для внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

37	910823301002	ҚҚ жобасына ескерту	ТС требует обязательство о согласовании марки, вида и других параметров используемых материалов и товаров. Если материалы соответствуют ТС, дополнительное согласование марки создает возможность отклонить функционально подходящие материалы без объективного основания. Также марка материала не должна становиться скрытым критерием допуска. Требуем заменить согласование марки на согласование технических характеристик: атмосферостойкость, морозостойкость, адгезия, срок службы, класс горючести, цвет, гарантия, совместимость с основанием.	2026-05-13 15:39:45	Отклонить замечания	Требование о согласовании марки, вида и иных параметров применяемых материалов установлено в целях обеспечения качества, совместимости материалов, долговечности конструкций и соответствия архитектурным и эксплуатационным требованиям объекта. Согласование материалов осуществляется не по критерию конкретной торговой марки, а по соответствию техническим, функциональным и качественным характеристикам, необходимым для выполнения работ надлежащего качества. При рассмотрении материалов учитываются их эксплуатационные свойства, включая атмосферостойкость, морозостойкость, адгезию, срок службы, совместимость с основанием, безопасность и иные технические параметры. Конкурсная документация не содержит требований о применении конкретного производителя либо обязательного использования определенной торговой марки. Основания для
						внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

38	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим предоставить развертки фасада с указанием участков штукатурки, окраски, оконных блоков и декоративных узоров.	2026-05-13 15:43:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что отдельные развертки фасада с детализацией участков штукатурки, окраски, оконных блоков и декоративных узоров в составе конкурсной документации не предусмотрены. Техническая спецификация содержит укрупненные объемы и перечень основных видов работ, достаточные для подготовки конкурсной заявки и формирования ценового предложения. Конкретное распределение участков выполнения работ, размещение декоративных элементов и уточнение фасадных решений определяются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе разработки и согласования проектных решений с Заказчиком. Потенциальные поставщики вправе ознакомиться с объектом для оценки фактического состояния фасада и условий выполнения работ.

39	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим предоставить примерное расположение и тематику национальных узоров на фасаде.	2026-05-13 15:45:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что национальные декоративные узоры предусматриваются как элемент художественно-декоративного оформления фасада здания и подлежат разработке подрядчиком с учетом архитектурного облика объекта, стилистического единства и требований Заказчика. Примерное расположение узоров предполагается на отдельных фасадных участках, визуально значимых элементах фасада, входных группах либо декоративных зонах здания. Тематика узоров должна соответствовать национальным декоративным мотивам, эстетике объекта и общему архитектурному решению фасада. Конкретные эскизы, композиционные решения и размещение узоров согласовываются с Заказчиком после заключения договора

40	160640018633	КҚ жобасына ескерту	Действия Заказчика по изменению предмета закупки на «Работы декоративно-отделочные» (КТРУ 433310.100.000000) при фактическом выполнении работ по текущему ремонту зданий являются необоснованными и противоречат бюджетному назначению, предусматривающему финансирование текущего ремонта дошкольных учреждений. Указанная подмена КТРУ носит не случайный, а системный и целенаправленный характер, поскольку повлекла включение в техническую спецификацию заведомо избыточных, несоразмерных и нерелевантных требований. Это существенно ограничивает круг потенциальных поставщиков и исключает возможность добросовестной конкуренции. Такие действия содержат признаки умышленного искажения предмета закупки, направленного на создание преимущественных условий для ограниченного круга лиц. Искусственное усложнение условий участия, несоответствие КТРУ	2026-05-12 00:16:22	Отклонить замечания	Техническая спецификация сформирована Заказчиком в соответствии с фактической потребностью объекта и предусматривает выполнение комплекса фасадных декоративно-отделочных работ, направленных на улучшение архитектурного облика здания, повышение долговечности фасадных конструкций, защиту поверхностей от атмосферных воздействий, а также обеспечение эстетических и эксплуатационных характеристик объекта. Указанный в закупке код КТРУ и наименование предмета закупки определены Заказчиком самостоятельно исходя из преобладающего характера работ и состава предусмотренных технической спецификацией мероприятий. Техническая спецификация включает не только общестроительные операции, но и декоративно-отделочные, фасадные, художественно-оформительские и сопутствующие работы, в том числе устройство декоративного покрытия фасада, нанесение

			фактическому виду работ и включение необоснованных требований указывают на возможное наличие аффилированности и согласованных действий между Заказчиком и потенциальными поставщиками. Указанные факты могут свидетельствовать о признаках нарушений законодательства о государственных закупках, а также о наличии коррупционных рисков, выражающихся в манипулировании процедурой закупки. На основании изложенного, требуем: провести проверку законности действий Заказчика; обязать Заказчика привести предмет закупки в соответствие с фактическим видом работ; восстановить корректный КТРУ 410040.300.000009 и наименование лота «Текущий ремонт зданий»; исключить из технической спецификации требования, ограничивающие конкуренцию; дать правовую оценку действиям должностных лиц Заказчика. В случае непринятия мер оставляем за собой			национальных декоративных узоров, окраску фасадов, устройство откосов, демонтаж и монтаж элементов фасадной отделки, что соответствует предмету закупки, определенному Заказчиком. Доводы о якобы «подмене» предмета закупки, искусственном изменении КТРУ, аффилированности либо наличии коррупционных рисков являются предположениями заявителя и не подтверждены какими-либо объективными доказательствами. Конкурсная документация размещена в открытом доступе, применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях и не содержит положений, предусматривающих преимущества для конкретных лиц. Требования технической спецификации обусловлены необходимостью обеспечения качества, долговечности, безопасности и эстетического результата выполняемых работ. Установление требований к материалам, технологии производства работ, наличию

			право инициировать обращение в уполномоченные органы, включая органы финансового мониторинга и прокуратуру, для проведения проверки и привлечения виновных лиц к установленной законом ответственности.			дизайн-проекта фасада, исполнительной документации, графика выполнения работ и гарантийных обязательств связано со спецификой фасадных декоративно-отделочных работ и направлено на достижение требуемого результата. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять предмет закупки, технические, функциональные и качественные характеристики закупаемых работ, а также требования, связанные с надлежащим исполнением договора, при условии соблюдения принципов равного доступа и добросовестной конкуренции. Основания для изменения предмета закупки, изменения КТРУ, признания действий Заказчика незаконными либо внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

41	910823301002	КҚ жобасына ескерту	В квалификации требуются: 3 специалиста по декоративно-оформительским работам с высшим образованием по декоративному искусству; 2 художника с высшим образованием по живописи; проектный менеджер с высшим образованием и стажем 3 года; монтажник-мастер по сборке мебели с высшим образованием по деревообработке; монтажник с удостоверениями по пожарно-техническому минимуму, промышленной безопасности и электробезопасности; 5 штукатуров-маляров. Для фасадной окраски, локальной штукатурки, керамогранита, кровельного ремонта и флагштока такой кадровый состав не обоснован. Требования к художникам и декораторам с высшим образованием выглядят как искусственный барьер, особенно при объеме узоров всего 40 м². Требуем сократить трудовые ресурсы до реально необходимых: штукатуры-маляры,	2026-05-13 15:40:51	Отклонить замечания	Требования к трудовым ресурсам установлены Заказчиком исходя из состава, сложности и комплексного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включающих фасадные декоративно-отделочные работы, художественно-декоративное оформление, монтажные, кровельные и сопутствующие работы. Наличие специалистов по декоративному искусству и живописи связано с выполнением работ по разработке и нанесению национальных декоративных узоров, обеспечению архитектурного и эстетического облика объекта. Требование к проектному менеджеру обусловлено необходимостью координации комплекса работ и взаимодействия с Заказчиком. Требования к специалистам по электробезопасности, пожарно-техническому минимуму и промышленной безопасности установлены в целях соблюдения требований охраны труда, техники безопасности и безопасного выполнения работ на

			фасадчики, кровельщик при сохранении кровли, плиточник при керамограните, электрик/монтажник только при фактической необходимости.			объекте. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять квалификационные требования, необходимые для надлежащего исполнения договора. Основания для сокращения либо изменения установленных требований к трудовым ресурсам отсутствуют.
42	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, зачем требуется мастер по сборке мебели и диплом по технологии деревообработки, если закупаются фасадные работы.	2026-05-13 15:48:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о наличии мастера/монтажника с высшим образованием по технологии деревообработки и изделий из дерева установлено с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включающих монтаж декоративных и облицовочных элементов, выполнение сопутствующих монтажных операций, а также работы с отделочными и конструкционными материалами. Указанное требование направлено на обеспечение надлежащего качества монтажа, соблюдения технологических требований и безопасного выполнения предусмотренных работ.

43	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать количество оконных блоков, материал рам, состояние поверхности и технологию подготовки.	2026-05-13 15:44:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что техническая спецификация предусматривает выполнение работ по окраске оконных блоков в укрупненном объеме без детализации количества окон, типа рам и поэлементного описания состояния поверхностей. Количество оконных блоков, материал рам, фактическое состояние поверхностей и необходимая технология подготовки определяются подрядчиком при обследовании объекта до начала выполнения работ. Подготовка поверхностей должна обеспечивать надлежащее качество окраски и выполняется подрядчиком в соответствии с требованиями технической спецификации, технологией применяемых материалов и действующими строительными нормами Республики Казахстан.

44	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать, являются ли объемы “не менее” окончательными или могут быть увеличены. Если могут, как будет оплачиваться увеличение?	2026-05-13 15:46:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что объемы работ, указанные в технической спецификации с формулировкой «не менее», являются ориентировочными минимальными объемами и могут уточняться в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния объекта и технологической необходимости. Порядок изменения объемов работ, приемки и оплаты выполненных работ осуществляется в соответствии с условиями договора о государственных закупках и требованиями законодательства Республики Казахстан. Оплата производится за фактически выполненные и принятые Заказчиком объемы работ в пределах условий заключенного договора.
45	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, имеются ли утвержденные эскизы или они должны разрабатываться после заключения договора.	2026-05-13 15:45:28	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что утвержденные эскизы национальных декоративных узоров и фасадного оформления на момент проведения закупки отсутствуют. Разработка эскизов, декоративных решений и визуализаций осуществляется подрядчиком после заключения договора в рамках исполнения обязательств по технической спецификации с последующим согласованием с Заказчиком.

46	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим разъяснить, почему кровельные работы включены в лот “Работы декоративно-отделочные”.	2026-05-13 15:42:51	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что кровельные работы включены в состав лота как технологически и функционально связанные с комплексом фасадных декоративно-отделочных работ, предусмотренных технической спецификацией. Выполнение отдельных кровельных работ необходимо для обеспечения целостности фасадных конструкций, защиты здания от атмосферных воздействий, обеспечения герметичности примыканий и достижения общего эксплуатационного и архитектурного результата объекта. Указанные работы являются сопутствующими и выполняются в рамках единого комплекса работ по улучшению внешнего состояния объекта.

47	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать допустимые отклонения по ровности поверхности, швам, цвету, фактуре, толщине слоя и примыканиям.	2026-05-13 15:47:00	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что допустимые отклонения по ровности поверхностей, швам, цвету, фактуре, толщине слоев, примыканиям и иным параметрам качества определяются в соответствии с действующими строительными нормами, техническими регламентами, СН РК, СП РК и технологическими требованиями к соответствующим видам фасадных, штукатурных, окрасочных, кровельных и облицовочных работ Республики Казахстан. При выполнении работ подрядчик обязан соблюдать нормативные технологические допуски, предусмотренные для применяемых материалов и технологий производства работ. Приемка выполненных работ осуществляется с учетом характера выполненных работ, требований технической спецификации, действующих нормативов и фактического качества исполнения.

48	910823301002	ҚҚ жобасына ескерту	В квалификации требуют удостоверения и протоколы по промышленной безопасности для монтажника и мастера по сборке мебели. Не указано, какие опасные производственные объекты или работы подпадают под промышленную безопасность. Для фасадной окраски и отделки школы такое требование выглядит избыточным. Требуем исключить промышленную безопасность либо обосновать конкретный вид работ, для которого она требуется.	2026-05-13 15:41:42	Отклонить замечания	Требование о наличии удостоверений и протоколов по промышленной безопасности установлено в целях обеспечения безопасного выполнения монтажных, фасадных, кровельных и сопутствующих работ, предусмотренных технической спецификацией, а также соблюдения требований охраны труда и техники безопасности при производстве работ на объекте. Указанное требование связано с выполнением работ на высоте, монтажными и строительными операциями, использованием оборудования, инструментов и организацией безопасного производства работ. В соответствии с законодательством Республики Казахстан Заказчик вправе устанавливать требования, направленные на обеспечение безопасности выполнения работ и надлежащего исполнения договора. Основания для исключения требования по промышленной безопасности отсутствуют.

49	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим подтвердить, допускается ли нанесение узоров трафаретом, фасадной печатью, декоративными панелями, пленкой или иными фасадными материалами.	2026-05-13 15:45:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что техническая спецификация не ограничивает подрядчика в выборе технологии нанесения декоративных узоров при условии обеспечения надлежащего качества, долговечности, устойчивости к атмосферным воздействиям и соответствия архитектурному облику объекта. Допускается применение различных технологий и материалов, включая трафаретное нанесение, фасадную печать, декоративные панели, пленочные материалы и иные фасадные решения, соответствующие требованиям технической спецификации и согласованные с Заказчиком.

50	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, почему требуется 3 специалиста с высшим образованием по декоративному искусству.	2026-05-13 15:48:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о наличии 3 специалистов с высшим образованием по декоративному искусству установлено с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией фасадных декоративно-отделочных работ, включающих разработку декоративных решений, художественное оформление фасада, подбор цветовых и композиционных решений, а также контроль качества декоративных элементов. Количество специалистов определено Заказчиком исходя из необходимости обеспечения своевременного и качественного выполнения работ, возможности параллельного выполнения отдельных этапов работ и достижения единого архитектурного и эстетического результата объекта.

51	910823301002	КҚ жобасына ескерту	ТС требует восстановить поврежденные территории: зеленую зону, бордюры, асфальтовое покрытие дорог и тротуаров. Но не указано: какие территории находятся в зоне работ; есть ли риск повреждения; площадь возможного восстановления; какие материалы применяются; кто фиксирует факт повреждения; как рассчитывается стоимость; включено ли это в цену. Требуем либо исключить это условие, либо указать конкретный объем восстановления и порядок фиксации повреждений.	2026-05-13 15:40:19	Отклонить замечания	Требование о восстановлении поврежденных территорий установлено в целях обеспечения надлежащего состояния объекта и прилегающей территории после выполнения работ. Указанное условие распространяется исключительно на повреждения, возникшие по вине подрядчика в процессе выполнения работ. Подрядчик обязан обеспечить сохранность существующих элементов благоустройства, инженерной инфраструктуры и прилегающей территории. Объем восстановительных работ определяется по фактически допущенным повреждениям, выявленным в процессе производства работ и приемки объекта. Используемые материалы и способы восстановления должны обеспечивать приведение территории в состояние не хуже первоначального. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и формируют ценовое предложение с учетом условий технической спецификации и обязательств
						по обеспечению сохранности объекта. Основания для исключения указанного условия либо внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

52	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим подтвердить, допускается ли привлечение специалистов по гражданско-правовым договорам, договорам субподряда или договорам оказания услуг.	2026-05-13 15:48:51	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что потенциальный поставщик вправе привлекать специалистов по гражданско-правовым договорам, договорам оказания услуг, договорам субподряда и иным предусмотренным законодательством Республики Казахстан основаниям, если это не противоречит требованиям конкурсной документации и действующего законодательства. Подтверждение наличия трудовых ресурсов осуществляется документами, предусмотренными конкурсной документацией и законодательством Республики Казахстан о государственных закупках.

53	910823301002	КҚ жобасына ескерту	ТС указывает, что подрядчик обязан в течение 3 рабочих дней предоставить график, перечень материалов и при необходимости дизайн-решения по фасаду. Не указано, кто определяет эту “необходимость”, в какой форме предоставляются дизайн-решения, какие требования к ним предъявляются, может ли Заказчик отказать в согласовании и какие последствия отказа. Требуем исключить формулировку “при необходимости” либо четко указать, нужны ли дизайн-решения, в каком объеме и как они принимаются.	2026-05-13 15:39:25	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что формулировка «при необходимости» используется в технической спецификации в целях обеспечения возможности уточнения отдельных архитектурных, цветовых и декоративных решений по фасаду в зависимости от фактического состояния объекта и предложений подрядчика. Необходимость предоставления дополнительных дизайн-решений определяется Заказчиком в процессе исполнения договора исходя из характера предлагаемых работ, применяемых материалов и необходимости согласования архитектурного облика объекта. Форма предоставления дизайн-решений, объем материалов для согласования и порядок их рассмотрения определяются в рабочем порядке в рамках исполнения договора. При этом согласование осуществляется исключительно в целях обеспечения соответствия выполняемых работ требованиям технической спецификации и архитектурному облику
						объекта. Основания для исключения указанной формулировки либо внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

54	910823301002	КҚ жобасына ескерту	ТС требует, чтобы потенциальный поставщик в составе конкурсной заявки прикрепил дизайн-проект фасада здания, соответствующий работам в ТС. Это необоснованное условие. Участник не может качественно разработать дизайн-проект без: замеров; обследования фасада; исходных чертежей; фотофиксации; брендбука/цветового решения; утвержденной концепции; информации об ограничениях здания; проектных данных. Фактически Организатор перекладывает проектную работу на всех участников до определения победителя и создает возможность субъективно оценивать заявки по “нравится / не нравится дизайн”. Требуем исключить дизайн-проект из состава конкурсной заявки. Эскизы и дизайн-решения должны разрабатываться победителем после заключения договора на основании исходных	2026-05-13 15:39:05	Отклонить замечания	Требование о предоставлении дизайн-проекта фасада в составе конкурсной заявки установлено в целях подтверждения понимания потенциальным поставщиком концепции, объема и характера предусмотренных фасадных декоративно-отделочных работ. Предоставляемый дизайн-проект носит предварительный концептуальный характер и не требует разработки полноценной проектной документации. Окончательные технические решения, рабочие чертежи, цветовые решения и иные детали подлежат уточнению и согласованию после заключения договора. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и вправе самостоятельно ознакомиться с объектом для подготовки предложений и формирования предварительных дизайн-решений. Конкурсная документация не предусматривает субъективной оценки заявок по принципу «нравится / не нравится», а предоставление дизайн-решения
			данных Заказчика.			связано с необходимостью подтверждения способности участника выполнить работы, соответствующие архитектурному и эстетическому облику объекта. Основания для исключения требования о предоставлении дизайн-проекта из конкурсной документации отсутствуют.

55	030740014634	КҚ жобасына ескерту	Заказчик сознательно искажают закупку, заменив предмет на «Работы декоративно-отделочные» (КТРУ 433310.100.000000), тогда как фактически проводится текущий ремонт зданий. Это прямое отклонение от бюджетного назначения, выделенного именно на текущий ремонт дошкольных учреждений. Подмена КТРУ и включение заведомо завышенных и нерелевантных требований не может быть объяснено иначе как попыткой умышленно сузить круг участников и создать условия для участия только заранее определённых поставщиков. Такие действия нарушают принципы Закона «О государственных закупках» и содержат явные признаки манипулирования закупкой в интересах аффилированных лиц. Подобная схема свидетельствует о возможном наличии коррупционной договорённости, выраженной в искусственном усложнении условий участия, искажения предмета закупки и создании	2026-05-12 00:19:13	Отклонить замечания	Предмет закупки и код КТРУ определены Заказчиком самостоятельно исходя из фактического содержания и преобладающего характера работ, предусмотренных технической спецификацией. Закупка включает комплекс фасадных декоративно-отделочных работ, в том числе устройство фасада, декоративную отделку, окраску, нанесение национальных узоров, работы по керамограниту и иные сопутствующие работы. Доводы о наличии коррупционной составляющей, аффилированности и умышленном ограничении конкуренции являются предположениями заявителя и документально не подтверждены. Конкурсная документация размещена в открытом доступе и применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях. Основания для изменения КТРУ, наименования лота и внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.
			необоснованного преимущества конкретным лицам. Требуем немедленного устранения нарушений: вернуть корректный КТРУ 410040.300.000009, восстановить наименование лота «Текущий ремонт зданий», а также удалить незаконные требования, содержащие явные признаки ограничения конкуренции и коррупционной состав			

56	910823301002	ҚҚ жобасына ескерту	В ТС отсутствуют электромонтажные работы. При этом квалификация требует удостоверения и протоколы по электробезопасности. Требуем исключить электробезопасность из квалификации либо указать конкретные электромонтажные работы, которые должны выполняться.	2026-05-13 15:41:52	Отклонить замечания	Техническая спецификация предусматривает выполнение сопутствующих монтажных и технических работ, связанных с использованием оборудования, электроинструмента, подключением отдельных элементов и обеспечением безопасного производства работ на объекте. Требование о наличии удостоверений по электробезопасности установлено в целях соблюдения требований охраны труда и техники безопасности при выполнении работ на объекте, включая работы с электрооборудованием, электроинструментом и временным электроснабжением строительной площадки. В соответствии с законодательством Республики Казахстан Заказчик вправе устанавливать требования, направленные на обеспечение безопасного выполнения работ и надлежащего исполнения договора. Основания для исключения требования по электробезопасности отсутствуют.

57	910823301002	ҚҚ жобасына ескерту	ТС указывает, что объемы работ являются предварительными и могут корректироваться в пределах ±10–15% в зависимости от фактических условий и утвержденных Заказчиком решений. Это условие позволяет изменить фактический объем после заключения договора без понятного механизма перерасчета, без сметы и без предварительного определения исходных объемов. Для участника это ценовой риск, а для Заказчика — возможность произвольно расширить требования. Требуем исключить корректировку объемов ±10–15% либо прописать точный механизм перерасчета стоимости, основанный на смете и единичных расценках.	2026-05-13 15:38:55	Отклонить замечания	Условие о возможной корректировке объемов работ в пределах ±10–15% установлено с учетом специфики фасадных, кровельных и сопутствующих работ, при которых фактические объемы могут уточняться в процессе выполнения работ в зависимости от состояния объекта и технологической необходимости. Указанная корректировка не носит произвольного характера и применяется исключительно в пределах, предусмотренных технической спецификацией и условиями договора. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и формируют ценовое предложение с учетом условий конкурсной документации. Порядок исполнения договора, приемки и оплаты выполненных работ осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках и условиями заключенного договора. Основания для исключения указанного условия либо внесения
						изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

58	910823301002	ҚҚ жобасына ескерту	ТС содержит отдельные укрупненные объемы: штукатурка фасада не менее 150 м², окраска фасада не менее 500 м², покраска оконных блоков не менее 150 м², гидроизоляция кровли не менее 100 м², монтаж кровельного покрытия не менее 100 м², керамогранит не менее 80 п.м, национальные узоры 40 м². Но отсутствуют: дефектный акт; локальная смета; ведомость объемов; планы фасада; развертки фасада; фотофиксация дефектов; перечень оконных блоков; схема кровли; схема места установки флагштока; спецификация материалов. Требуем разместить дефектный акт, смету, ведомость объемов, фотофиксацию, развертки фасада, схему кровли и схему установки флагштока. Без этих данных участники не могут подготовить сопоставимые предложения.	2026-05-13 15:38:35	Отклонить замечания	Техническая спецификация содержит перечень основных видов работ, укрупненные объемы, требования к качеству, технологии выполнения работ и результату исполнения договора, что является достаточным для подготовки конкурсной заявки и формирования ценового предложения потенциальными поставщиками. Предоставление отдельного дефектного акта, локальной сметы, поэлементной ведомости объемов, разверток фасада, схем кровли, схем установки флагштока и фотофиксации конкурсной документацией не предусмотрено. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и вправе самостоятельно ознакомиться с объектом для оценки фактического состояния фасада, кровли, объемов работ и условий выполнения договора. Конкретные технические решения, схемы выполнения работ, подбор материалов и проектные решения определяются подрядчиком в процессе
						исполнения договора с учетом требований технической спецификации, действующих строительных норм и согласования с Заказчиком. Основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

59	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим разъяснить, как участник должен подготовить дизайн-проект фасада в составе заявки без обследования объекта, точных замеров и исходных чертежей.	2026-05-13 15:45:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что предоставляемый в составе конкурсной заявки дизайн-проект фасада носит предварительный концептуальный характер и предназначен для подтверждения понимания потенциальным поставщиком общей архитектурной и декоративной концепции объекта. Для подготовки предварительного дизайн-решения допускается использование визуальной оценки объекта, общедоступных сведений, результатов самостоятельного осмотра объекта и сведений, содержащихся в технической спецификации. Окончательные замеры, обследование фасада, разработка детализированных решений и рабочей документации осуществляются подрядчиком после заключения договора с последующим согласованием с Заказчиком.

60	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, какие именно работы Заказчик относит к декоративно-отделочным: фасад, кровля, флагшток, керамогранит, декоративные узоры, восстановление территории.	2026-05-13 15:42:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что в рамках настоящей закупки к декоративно-отделочным работам Заказчиком отнесен комплекс взаимосвязанных фасадных, отделочных, декоративных, монтажных и сопутствующих работ, предусмотренных технической спецификацией, включая: • штукатурные и окрасочные работы фасада; • декоративное оформление фасада и нанесение национальных узоров; • демонтаж и монтаж элементов фасадной отделки; • работы по керамограниту; • устройство откосов и отливов; • сопутствующие кровельные работы; • установку флагштока; • восстановление территорий, поврежденных в процессе выполнения работ; • иные технологически связанные работы, необходимые для достижения единого архитектурного, эстетического и эксплуатационного результата объекта. Указанные работы рассматриваются Заказчиком как единый
						комплекс работ по модернизации и улучшению внешнего состояния объекта.

61	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, почему керамогранит указан в погонных метрах, а не в квадратных метрах, и где именно выполняется укладка.	2026-05-13 15:45:00	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что объем работ по керамограниту указан в погонных метрах исходя из характера выполняемых облицовочных работ и конфигурации участков фасада, на которых предусматривается устройство либо замена декоративных элементов и облицовки. Работы по укладке керамогранита выполняются на фасадных участках, предусмотренных технической спецификацией и требующих декоративного оформления, восстановления либо облицовки. Конкретные места выполнения работ и фактические параметры участков уточняются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом архитектурных решений и фактического состояния фасада.

62	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим указать площадь/длину существующего покрытия, состояние основания и способ демонтажа.	2026-05-13 15:45:10	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что техническая спецификация предусматривает демонтаж существующих элементов керамогранитной облицовки в объеме, необходимом для выполнения предусмотренных фасадных работ и восстановления участков фасада. Конкретная площадь, длина существующего покрытия, состояние основания и технология демонтажа уточняются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния облицовки и конструктивных особенностей фасада. Способ демонтажа определяется подрядчиком самостоятельно с соблюдением требований техники безопасности, сохранности конструкций здания и действующих строительных норм Республики Казахстан

63	030740014634	КҚ жобасына ескерту	при рассмотрении конкурсных заявок потенциальных поставщиков, в части материальных и трудовых ресурсов руководствоваться 3 и 4 абзацами пункта 72 Правил осуществления ГЗ: "... Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. При этом, виды и подвиды соответствующего разрешения (лицензии) на строительно-монтажные работы являются схожими (аналогичными) предмету проводимых государственных закупок."	2026-05-12 00:19:45	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что рассмотрение конкурсных заявок потенциальных поставщиков будет осуществляться в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», Правил осуществления государственных закупок, а также условиями конкурсной документации. Оценка заявок и принятие решений будут осуществляться объективно, в пределах компетенции конкурсной комиссии и в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
			/> В случае неправомерного отклонения конкурсных заявок потенциальных поставщиков - будем обращаться в уполномоченные органы.			

64	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим уточнить порядок согласования марок и видов материалов: срок, форма, основания отказа.	2026-05-13 15:46:41	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что согласование марок, видов и параметров применяемых материалов осуществляется подрядчиком в рабочем порядке до начала соответствующих этапов работ путем предоставления Заказчику информации о предлагаемых материалах, их технических характеристиках и подтверждающих документах о качестве. Форма согласования определяется сторонами в процессе исполнения договора и может осуществляться посредством письменного согласования, предоставления спецификаций, технических паспортов, сертификатов либо иных документов. Основанием для отказа в согласовании может являться несоответствие предлагаемых материалов требованиям технической спецификации, условиям эксплуатации объекта, требованиям безопасности, качества и действующим строительным нормам Республики Казахстан.

65	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, какие работы относятся к промышленной безопасности.	2026-05-13 15:48:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требования по промышленной безопасности установлены в целях обеспечения безопасного выполнения фасадных, кровельных, монтажных и сопутствующих работ, предусмотренных технической спецификацией, включая работы на высоте, использование строительного оборудования, инструмента и организацию безопасного производства работ на объекте. Указанные требования направлены на соблюдение норм охраны труда и техники безопасности при выполнении работ, связанных с повышенными производственными рисками.

66	910823301002	КҚ жобасына ескерту	Квалификация требует 2 художника с дипломом о высшем образовании по специальности “живопись”. Для нанесения национальных узоров на фасад можно использовать трафареты, фасадную печать, декоративные панели, малярные работы по эскизу или привлечение дизайнера. Высшее образование именно по живописи не является единственным способом обеспечить качественное оформление. Требуем исключить обязательное высшее образование по живописи либо заменить на опыт выполнения декоративных фасадных работ.	2026-05-13 15:41:13	Отклонить замечания	Требование о наличии художников с высшим образованием по специальности «живопись» установлено с учетом художественно-декоративного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включая разработку и нанесение национальных декоративных узоров на фасад объекта. Использование трафаретов, фасадной печати, декоративных элементов либо иных технологий нанесения изображений не исключает необходимости профессиональной художественной подготовки специалистов, обеспечивающих разработку композиции, цветовых решений, стилистическое соответствие и контроль качества декоративного оформления. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе устанавливать квалификационные требования, связанные со спецификой предмета закупки и необходимостью обеспечения надлежащего качества
						выполняемых работ. Основания для исключения требования о профильном высшем образовании либо его замены исключительно на опыт выполнения работ отсутствуют.

67	910823301002	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, есть ли расчет основания и кто отвечает за устойчивость флагштока после монтажа.	2026-05-13 15:43:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что разработка технического решения по устройству основания флагштока, включая расчет устойчивости конструкции, относится к обязанностям подрядчика и выполняется с учетом фактических условий объекта, характеристик грунта, ветровых нагрузок и действующих строительных норм Республики Казахстан. Ответственность за надежность, устойчивость, качество монтажа и безопасную эксплуатацию установленного флагштока после выполнения работ несет подрядчик в пределах гарантийных обязательств, предусмотренных договором и технической спецификацией.

68	910823301002	КҚ жобасына ескерту	ТС заявлена как “Работы декоративно-отделочные”, однако включает не только окраску и декоративную отделку фасада, но и кровельные работы, демонтаж кровельного покрытия, гидроизоляцию, монтаж кровли, установку флагштока с устройством фундамента, демонтаж и укладку керамогранита, устройство откосов, отливов и восстановление поврежденных территорий. Такой состав выходит за пределы обычных декоративно-отделочных работ и фактически включает строительные, кровельные, монтажные и благоустроительные работы. Требуем привести предмет закупки в соответствие с фактическим составом работ: либо исключить кровельные, фундаментные, монтажные и сопутствующие работы, либо изменить предмет закупки и квалификационные требования в соответствии с реальным видом работ.	2026-05-13 15:38:04	Отклонить замечания	Предмет закупки и код КТРУ определены Заказчиком исходя из общего характера и функционального назначения предусмотренных технической спецификацией работ. Техническая спецификация предусматривает выполнение комплекса взаимосвязанных фасадных декоративно-отделочных работ, включая устройство фасада, декоративную отделку, окраску, кровельные и сопутствующие монтажные работы, установку флагштока, демонтаж и монтаж керамогранита, устройство откосов и отливов, необходимые для достижения единого результата — улучшения архитектурного, эстетического и эксплуатационного состояния объекта. Наличие сопутствующих кровельных, монтажных, фундаментных и иных технологически связанных работ не свидетельствует о необходимости изменения предмета закупки либо выделения отдельных видов работ в самостоятельные закупки. В соответствии с

						законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять предмет закупки, состав работ и квалификационные требования исходя из потребностей объекта и технической необходимости выполнения комплекса работ. Основания для изменения предмета закупки, КТРУ либо внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

ДИРЕКТОР Каскирбаева Алия Хайроллиновна

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№17734078

№ конкурса 16965879-1
Название конкурса Комплекс декоративно отделочных работ
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-05-08 15:49:24 по 2026-05-13 15:49:24
Наименование организатора КГУ "Гимназия №130 имени И.Жансугурова"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	910823301002	Замечание к КД	ТС требует выполнять работы на основе предварительно разработанных решений по организации работ и технологии производства работ, которые должны быть приняты в проекте организации работ и проектах производства работ, разработанных Исполнителем. Не указано, требуется ли полноценный ПОР/ППР, кто его утверждает, в каком составе, в какие сроки, входит ли разработка в цену, нужны ли проектировщики и допуски. Требуем уточнить состав ПОР/ППР либо заменить на простой график и технологическую карту выполнения работ.	2026-05-13 15:40:41	Отклонить замечания	Требование о разработке решений по организации и технологии производства работ установлено в целях обеспечения безопасного, качественного и организованного выполнения работ на объекте. Состав, объем и форма организационно-технологической документации определяются подрядчиком самостоятельно исходя из характера выполняемых работ, применяемых технологий и действующих строительных норм Республики Казахстан. При необходимости соответствующие документы подлежат согласованию с Заказчиком в рабочем порядке. Разработка необходимых организационно-технологических решений относится к обязанностям подрядчика и учитывается им при формировании ценового предложения. Основания для внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

2	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим предоставить схему места складирования материалов, мусора и подъезда транспорта.	2026-05-13 15:47:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что отдельная схема складирования материалов, размещения строительного мусора и маршрутов подъезда транспорта в составе конкурсной документации не предусмотрена. Организация строительной площадки, определение мест временного складирования материалов, размещения контейнеров для мусора, маршрутов движения транспорта и способов вывоза отходов относятся к обязанностям подрядчика и определяются им самостоятельно с учетом фактических условий объекта, требований техники безопасности, санитарных норм и согласования с Заказчиком при необходимости.
3	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать, какие фасадные поверхности входят в 500 м² окраски.	2026-05-13 15:44:41	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что объем окраски фасада не менее 500 м² включает фасадные поверхности здания, подлежащие декоративно-отделочным работам в рамках технической спецификации, включая основные фасадные плоскости, отдельные элементы фасада, откосы и иные участки, требующие восстановления и окраски. Конкретное распределение участков окраски уточняется подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния фасадных поверхностей и утвержденных Заказчиком решений.

4	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим разъяснить, почему для нанесения 40 м² узоров требуется 2 художника с высшим образованием именно по живописи.	2026-05-13 15:47:54	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о наличии 2 художников с высшим образованием по специальности «живопись» установлено с учетом художественно-декоративного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включая разработку, композиционное построение и нанесение национальных декоративных узоров на фасад объекта. Количество и квалификация специалистов определены Заказчиком исходя из необходимости обеспечения качества художественного оформления, соблюдения единой стилистики, цветовых решений и надлежащего исполнения декоративных элементов фасада. Требование распространяется на всех потенциальных поставщиков на равных условиях и связано со спецификой предусмотренных работ.

5	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать, где именно выполняется гидроизоляция 100 м² и какой материал предполагается применять.	2026-05-13 15:43:14	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что гидроизоляционные работы объемом не менее 100 м² выполняются на участках кровли, подлежащих ремонту и восстановлению в рамках предусмотренных технической спецификацией кровельных работ. Конкретные участки выполнения гидроизоляции уточняются подрядчиком по результатам обследования объекта и фактического состояния кровельного покрытия. Материалы для гидроизоляции определяются подрядчиком самостоятельно при условии соответствия требованиям технической спецификации, действующим строительным нормам, условиям эксплуатации и обеспечению необходимой герметичности, долговечности и устойчивости к атмосферным воздействиям.

6	910823301002	Замечание к КД	Прошу внести изменения в ТС и квалификационные требования по лоту №84550814-ОК1: Исключить из лота кровельные работы либо выделить их отдельно. Исключить установку флагштока с фундаментом либо выделить отдельной позицией/лотом. Разместить смету, дефектный акт, ведомость объемов, развертки фасада, схему кровли, фотофиксацию и схему установки флагштока. Указать точные объемы работ вместо “не менее”. Исключить корректировку объемов ±10–15% без сметного механизма. Исключить дизайн-проект фасада из состава конкурсной заявки. Конкретизировать декоративные узоры либо оставить их разработку победителю после заключения договора. Установить конкретные критерии качества и допустимые отклонения. Исключить согласование марки материалов и заменить на требования к характеристикам.	2026-05-13 15:42:28	Отклонить замечания	Техническая спецификация и квалификационные требования сформированы Заказчиком в соответствии с фактической потребностью объекта, характером и объемом предусмотренных работ, а также требованиями законодательства Республики Казахстан о государственных закупках. Предусмотренные технической спецификацией фасадные, кровельные, декоративно-отделочные, монтажные и сопутствующие работы являются технологически и функционально взаимосвязанными и направлены на достижение единого результата — улучшения архитектурного, эстетического и эксплуатационного состояния объекта. Основания для разделения работ на отдельные лоты отсутствуют. Конкурсная документация содержит достаточный объем сведений для подготовки конкурсной заявки. Предоставление отдельной сметы, дефектного акта, разверток фасада, схем кровли, фотофиксации, схем организации работ

			/> Исключить гарантийное письмо из состава заявки. Конкретизировать восстановление территорий, схему складирования и организацию работ. Уточнить необходимость ПОР/ППР либо заменить на график и технологические карты. Сократить квалификационные требования до реально необходимых. Исключить художников с высшим образованием по живописи как обязательное требование. Исключить 3 специалистов по декоративному искусству либо обосновать их необходимость. Исключить мастера по сборке мебели и диплом по деревообработке. Исключить необоснованные удостоверения по промышленной безопасности и электробезопасности. Разрешить подтверждение специалистов договорами ГПХ, субподряда и оказания услуг. Привести материальные ресурсы к фактическому составу работ. Внести прямой допуск функционально			и иных дополнительных материалов конкурсной документацией не предусмотрено. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и вправе самостоятельно ознакомиться с объектом. Формулировки «не менее» и возможность корректировки объемов в установленных пределах связаны со спецификой фасадных и сопутствующих работ и необходимостью учета фактического состояния объекта при производстве работ. Требование о предоставлении дизайн-проекта носит предварительный концептуальный характер и направлено на подтверждение понимания участником архитектурного и декоративного решения объекта. Квалификационные требования, требования к специалистам, материальным ресурсам, удостоверениям по безопасности, организационно-технологической документации и гарантийным обязательствам установлены Заказчиком исходя из необходимости обеспечения

			эквивалентных материалов, технологий и способов выполнения работ.			качества, безопасности и надлежащего исполнения договора. Конкурсная документация допускает применение эквивалентных материалов, технологий и технических решений при условии соответствия функциональным, техническим и эксплуатационным требованиям. Основания для внесения изменений в техническую спецификацию и квалификационные требования отсутствуют.

7	190940020935	Замечание к КД	Заказчик сознательно искажают закупку, заменив предмет на «Работы декоративно-отделочные» (КТРУ 433310.100.000000), тогда как фактически проводится текущий ремонт зданий. Это прямое отклонение от бюджетного назначения, выделенного именно на текущий ремонт дошкольных учреждений. Подмена КТРУ и включение заведомо завышенных и нерелевантных требований не может быть объяснено иначе как попыткой умышленно сузить круг участников и создать условия для участия только заранее определённых поставщиков. Такие действия нарушают принципы Закона «О государственных закупках» и содержат явные признаки манипулирования закупкой в интересах аффилированных лиц. Подобная схема свидетельствует о возможном наличии коррупционной договорённости, выраженной в искусственном усложнении условий участия, искажения предмета закупки и создании	2026-05-12 00:22:35	Отклонить замечания	Предмет закупки и код КТРУ определены Заказчиком в соответствии с фактическим содержанием и преобладающим характером работ, предусмотренных технической спецификацией. Закупка включает комплекс фасадных декоративно-отделочных работ, в том числе устройство фасада, декоративную отделку, окраску фасада, нанесение национальных декоративных узоров, демонтаж и монтаж элементов фасада, работы по керамограниту и иные сопутствующие работы. Доводы о наличии коррупционной составляющей, аффилированности, манипулировании закупкой и умышленном ограничении конкуренции являются предположениями заявителя и документально не подтверждены. Конкурсная документация размещена в открытом доступе и применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках
			необоснованного преимущества конкретным лицам. Требуем немедленного устранения нарушений: вернуть корректный КТРУ 410040.300.000009, восстановить наименование лота «Текущий ремонт зданий», а также удалить незаконные требования, содержащие явные признаки ограничения конкуренции и коррупционной состав			Заказчик вправе самостоятельно определять предмет закупки, КТРУ и технические требования исходя из потребностей объекта и характера выполняемых работ. Основания для изменения КТРУ, наименования лота и внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

8	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим предоставить схему кровли, дефектный акт, места демонтажа и объемы кровельных работ.	2026-05-13 15:43:00	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что отдельная схема кровли, дефектный акт и детализация мест демонтажа в составе конкурсной документации не предусмотрены. Объемы кровельных работ указаны в технической спецификации в укрупненном виде и включают демонтаж существующего покрытия, подготовку основания, гидроизоляционные работы, монтаж кровельного покрытия и сопутствующие работы. Конкретные участки кровли, места демонтажа и фактические объемы уточняются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния конструкций. Потенциальные поставщики вправе ознакомиться с объектом для оценки состояния кровли, условий выполнения работ и формирования ценового предложения.

9	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим предоставить критерии приемки по фасаду, окраске, штукатурке, керамограниту, кровле и декоративным узорам.	2026-05-13 15:46:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что приемка фасадных, штукатурных, окрасочных, кровельных, облицовочных и декоративных работ осуществляется в соответствии с технической спецификацией, условиями договора, действующими СН РК, СП РК, техническими регламентами и иными нормативными документами Республики Казахстан, применимыми к соответствующим видам работ. При приемке учитываются: • соответствие выполненных работ технической спецификации; • качество подготовки и отделки поверхностей; • отсутствие видимых дефектов, повреждений, отслоений, протечек и нарушений технологии; • качество монтажа и крепления элементов; • целостность покрытий и облицовки; • соответствие декоративных элементов согласованным решениям; • соблюдение требований безопасности и эксплуатационной пригодности. Оценка качества выполняется
						комиссионно с учетом действующих строительных норм, технологических требований и фактического результата выполненных работ.

10	910823301002	Замечание к КД	ТС требует устройство фундамента под флагшток с учетом нагрузок и устойчивости конструкции, поставку и монтаж флагштока, установку механизма подъема, тросов и карабинов, антикоррозионную защиту и проверку устойчивости. Это самостоятельная поставка и монтаж металлической конструкции с фундаментом. Такие работы требуют расчета основания, высоты флагштока, ветровых нагрузок, типа грунта, способа крепления и ответственности за устойчивость. Требуем исключить флагшток из состава декоративно-отделочных работ либо выделить отдельной позицией/лотом с проектным решением, расчетом устойчивости, характеристиками флагштока и методикой приемки.	2026-05-13 15:38:24	Отклонить замечания	Работы по установке флагштока являются составной частью комплекса фасадных декоративно-отделочных и благоустроительных работ, предусмотренных технической спецификацией, и направлены на формирование завершенного архитектурного и эстетического облика объекта. Техническая спецификация содержит основные требования к выполнению работ, включая устройство основания, монтаж конструкции, антикоррозионную защиту и обеспечение устойчивости флагштока. Конкретные технические решения, параметры основания и способ монтажа определяются подрядчиком с учетом требований безопасности, условий объекта и действующих строительных норм. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять состав работ и объединять технологически взаимосвязанные работы в один предмет закупки.
						/> Основания для исключения работ по установке флагштока из технической спецификации либо выделения их в отдельный лот отсутствуют.

11	910823301002	Замечание к КД	По ключевым позициям указано “не менее”: штукатурка не менее 150 м², окраска фасада не менее 500 м², покраска оконных блоков не менее 150 м², гидроизоляция не менее 100 м², монтаж кровли не менее 100 м², укладка керамогранита не менее 80 п.м. Формулировка “не менее” означает, что фактический объем может быть больше, но верхняя граница не установлена. Это делает цену договора неопределенной: участник не понимает, должен ли заложить 500 м² окраски или 700–1000 м². Требуем указать точные объемы работ либо установить допустимые пределы с расчетом стоимости. Объемы не должны оставаться открытыми и расширяемыми после заключения договора.	2026-05-13 15:38:46	Отклонить замечания	Формулировка «не менее» используется в технической спецификации для определения минимально необходимого объема работ, подлежащего выполнению в рамках договора, с учетом возможного уточнения фактических объемов при производстве работ и состояния объекта. Техническая спецификация также содержит положение о том, что объемы работ являются предварительными и могут корректироваться в пределах ±10–15% в зависимости от фактических условий и утвержденных Заказчиком решений. Указанный подход связан со спецификой фасадных и сопутствующих работ, при которых окончательные объемы могут уточняться после обследования объекта и в процессе выполнения работ. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и формируют ценовое предложение исходя из условий конкурсной документации. Основания для внесения изменений в техническую
						спецификацию отсутствуют.

12	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, требуется ли полноценный проект организации работ и проект производства работ или достаточно графика и технологической карты.	2026-05-13 15:47:29	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что необходимость разработки проекта организации работ (ПОР) и проекта производства работ (ППР) определяется подрядчиком самостоятельно исходя из характера, технологии и сложности выполняемых работ, а также требований действующих строительных норм Республики Казахстан. Техническая спецификация предусматривает наличие организационно-технологических решений, обеспечивающих безопасное и качественное выполнение работ. В зависимости от применяемых технологий и способов выполнения работ подрядчиком могут использоваться график выполнения работ, технологические карты, ПОР, ППР и иная организационно-техническая документация.

13	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать, какие конкретные функции выполняет проектный менеджер и почему нужен стаж 3 года.	2026-05-13 15:48:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что проектный менеджер обеспечивает организацию и координацию выполнения комплекса работ, взаимодействие с Заказчиком, контроль соблюдения графика выполнения работ, организацию поставок материалов, согласование технических и декоративных решений, а также контроль сроков и качества исполнения договора. Требование о наличии стажа не менее 3 лет установлено в целях подтверждения практического опыта управления аналогичными работами и обеспечения надлежащего организационного сопровождения проекта с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией работ.

14	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим разъяснить, почему гарантийное письмо требуется в составе заявки, если гарантия предоставляется после выполнения работ.	2026-05-13 15:47:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о предоставлении гарантийного письма в составе конкурсной заявки установлено в целях подтверждения согласия потенциального поставщика с условиями технической спецификации, гарантийными обязательствами и готовности обеспечить надлежащее качество выполняемых работ и применяемых материалов. Предоставление гарантийного письма на стадии подачи заявки не заменяет гарантийные обязательства, возникающие после выполнения работ и заключения договора, а является подтверждением принятия участником соответствующих обязательств в случае признания его победителем закупки.

15	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать минимальные характеристики фасадной краски, штукатурки, гидроизоляции, клея, затирки и керамогранита.	2026-05-13 15:46:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что применяемые материалы, включая фасадную краску, штукатурные смеси, гидроизоляционные материалы, клеевые составы, затирки и керамогранит, должны соответствовать требованиям технической спецификации, действующим строительным нормам Республики Казахстан и обеспечивать надлежащее качество, долговечность и безопасность эксплуатации объекта. Материалы должны быть предназначены для наружных фасадных работ, обладать атмосферостойкостью, морозостойкостью, устойчивостью к ультрафиолетовому воздействию, адгезией к основанию и обеспечивать эксплуатацию в климатических условиях региона. Конкретные марки, составы и технические решения определяются подрядчиком самостоятельно при условии предоставления документов, подтверждающих качество и соответствие применяемых материалов установленным требованиям.

16	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать, какие именно участки фасада штукатурятся и по какому дефектному акту определен объем 150 м².	2026-05-13 15:43:57	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что объем штукатурных работ не менее 150 м² определен Заказчиком исходя из общей оценки фактического состояния фасадных поверхностей, требующих восстановления и подготовки перед выполнением декоративно-отделочных работ. Отдельный дефектный акт и поэлементная детализация участков штукатурки в составе конкурсной документации не предусмотрены. Конкретные участки фасада, подлежащие штукатурным работам, уточняются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния поверхностей и необходимости обеспечения качественного результата.

17	910823301002	Замечание к КД	В ТС прямо указаны кровельные работы: демонтаж существующего кровельного покрытия, подготовка основания кровли, гидроизоляция не менее 100 м², теплоизоляция при наличии в смете, монтаж кровельного покрытия не менее 100 м², герметизация примыканий, установка доборных элементов. Кровельные работы не являются декоративной отделкой фасада. Это самостоятельный вид работ, влияющий на гидроизоляцию, безопасность здания, эксплуатацию конструкций и ответственность подрядчика. Требуем исключить кровельные работы из лота декоративно-отделочных работ либо выделить их в отдельный лот с проектом, сметой, объемами, материалами, требованиями к безопасности и приемке.	2026-05-13 15:38:15	Отклонить замечания	Кровельные работы, предусмотренные технической спецификацией, являются технологически и функционально связанными с комплексом фасадных декоративно-отделочных работ и направлены на обеспечение целостности, герметичности, защиты и долговечности конструкций здания. Техническая спецификация предусматривает выполнение единого комплекса взаимосвязанных работ по улучшению архитектурного, эксплуатационного и эстетического состояния объекта, включая фасадные, кровельные и сопутствующие работы. Наличие отдельных кровельных операций не свидетельствует о необходимости выделения их в самостоятельный лот. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять состав предмета закупки, перечень работ и необходимость объединения технологически взаимосвязанных работ в один
						лот. Основания для исключения кровельных работ из технической спецификации либо выделения их в отдельный лот отсутствуют.

18	910823301002	Замечание к КД	Для нанесения узоров 40 м² и окраски фасада требование сразу 3 специалистов с высшим образованием по декоративному искусству является несоразмерным предмету закупки. Требуем исключить либо снизить это требование. Достаточно одного ответственного за декоративное оформление либо подтвержденного опыта выполнения аналогичных декоративных работ.	2026-05-13 15:41:23	Отклонить замечания	Требование о наличии 3 специалистов с высшим образованием по декоративному искусству установлено с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией фасадных декоративно-отделочных работ, включающих разработку декоративных решений, художественное оформление фасада, согласование архитектурного облика и контроль качества декоративных элементов. Количество специалистов определено Заказчиком исходя из необходимости обеспечения своевременного и качественного выполнения работ, а также возможности параллельного выполнения отдельных этапов декоративного оформления объекта. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять квалификационные требования, необходимые для надлежащего исполнения договора. Основания для исключения либо
						снижения указанного требования отсутствуют.

19	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, как будет применяться корректировка объемов ±10–15% и будет ли меняться цена договора.	2026-05-13 15:46:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что корректировка объемов работ в пределах ±10–15% применяется при необходимости уточнения фактических объемов в процессе выполнения работ с учетом состояния объекта, технологических особенностей и фактически выявленных объемов работ. Изменение объемов осуществляется в порядке, предусмотренном условиями договора о государственных закупках и действующим законодательством Республики Казахстан. Вопрос изменения стоимости договора рассматривается в соответствии с фактически выполненными объемами работ, условиями заключенного договора и требованиями законодательства Республики Казахстан о государственных закупках.

20	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать, какие зеленые зоны, бордюры, асфальт и тротуары могут быть затронуты и в каком объеме их нужно восстановить.	2026-05-13 15:47:10	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о восстановлении зеленых зон, бордюров, асфальтового покрытия и тротуаров распространяется исключительно на участки территории, которые могут быть повреждены в процессе выполнения фасадных, кровельных, монтажных и сопутствующих работ. Конкретный объем восстановительных работ заранее не определяется, поскольку зависит от фактической организации работ подрядчиком, применяемой техники, способов складирования материалов и фактически допущенных повреждений. Подрядчик обязан обеспечить сохранность существующего благоустройства и в случае повреждения привести территорию в состояние не хуже первоначального.

21	111040012266	Замечание к КД	Заказчиком допущено грубое нарушение законодательства РК о государственных закупках. Предмет закупки искусственно искажен: указан КТР 433310.100.000000 («декоративно-отделочные работы»), тогда как фактически выполняются работы по текущему ремонту и замене оконных блоков. Техническая спецификация прямо содержит признаки текущего ремонта (дефектный акт, смета, СНиП, замена конструкций), что противоречит выбранному КТР. Данные действия: — вводят участников в заблуждение — ограничивают конкуренцию — создают преимущества отдельным поставщикам Это является прямым нарушением Закона РК «О государственных закупках».	2026-05-12 00:21:21	Отклонить замечания	Предмет закупки и код КТРУ определены Заказчиком самостоятельно в соответствии с фактическим содержанием и преобладающим характером предусмотренных технической спецификацией работ. Техническая спецификация предусматривает выполнение комплекса декоративно-отделочных и фасадных работ, включая устройство фасада, декоративную отделку, окраску, нанесение декоративных элементов, фасадные и сопутствующие работы. Наличие отдельных строительных, монтажных или сопутствующих работ не свидетельствует о необходимости обязательного отнесения закупки к текущему ремонту либо изменении КТРУ. Доводы о нарушении законодательства, ограничении конкуренции, введении участников в заблуждение и создании преимуществ отдельным поставщикам являются субъективными утверждениями заявителя и документально не подтверждены. Конкурсная документация размещена в

						открытом доступе и применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях. Рассмотрение конкурсных заявок будет осуществляться в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках», Правилами осуществления государственных закупок и условиями конкурсной документации. Основания для изменения предмета закупки, КТРУ либо внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

22	910823301002	Замечание к КД	ТС указывает, что отклонения по качеству не допускаются, поверхность должна быть ровной, окраска равномерной, без подтеков и дефектов. Любые строительные и отделочные работы имеют допустимые отклонения по ровности, толщине слоя, цвету, фактуре, швам, примыканиям, технологическим допускам. Абсолютная формулировка “отклонения не допускаются” создает риск отказа в приемке по субъективным основаниям. Требуем установить конкретные критерии качества и допустимые отклонения по штукатурке, окраске, кровле, керамограниту, декоративным узорам и примыканиям.	2026-05-13 15:39:36	Отклонить замечания	Формулировка о недопустимости отклонений по качеству направлена на обеспечение надлежащего уровня выполнения фасадных декоративно-отделочных работ и не отменяет применение действующих строительных, технических и технологических норм Республики Казахстан. Качество штукатурных, окрасочных, кровельных, облицовочных и иных работ подлежит оценке с учетом требований действующих СН РК, СП РК, технических регламентов, стандартов и общепринятых строительных допусков, применяемых к соответствующим видам работ. Приемка работ осуществляется комиссионно с учетом характера выполненных работ, требований технической спецификации, нормативных документов и фактического качества исполнения. Основания для внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

23	910823301002	Замечание к КД	Квалификация требует монтажника/мастера по сборке мебели с высшим образованием по технологии деревообработки и изделий из дерева. В ТС по фасаду нет поставки мебели. Данное требование не связано с предметом закупки и выглядит как ошибочно скопированное из другой закупки. Требуем полностью исключить мастера по сборке мебели и диплом по деревообработке из квалификационных требований.	2026-05-13 15:41:32	Отклонить замечания	Требование о наличии монтажника/мастера по сборке мебели с высшим образованием по технологии деревообработки и изделий из дерева установлено Заказчиком с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включающих монтаж декоративных элементов, облицовочных конструкций, фасадных элементов и иных сопутствующих работ, требующих навыков работы с отделочными и конструкционными материалами. Квалификационные требования определены Заказчиком исходя из необходимости обеспечения надлежащего качества выполнения работ и соблюдения технологических требований при монтаже элементов, предусмотренных технической спецификацией. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять необходимые трудовые ресурсы и квалификационные требования для
						надлежащего исполнения договора. Основания для исключения указанного требования отсутствуют.

24	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать, какие электромонтажные работы выполняются и почему требуются удостоверения по электробезопасности.	2026-05-13 15:48:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что в рамках выполнения работ предполагается использование электроинструмента, временного электроснабжения строительной площадки, а также выполнение сопутствующих монтажных и технических операций, требующих соблюдения правил электробезопасности. Требование о наличии удостоверений по электробезопасности установлено в целях соблюдения требований охраны труда, техники безопасности и безопасной организации работ на объекте при эксплуатации электрооборудования и электроинструмента.

25	910823301002	Замечание к КД	В квалификации по ряду специалистов указаны именно трудовые договоры. Это ограничивает участие поставщиков, которые законно привлекают специалистов по гражданско-правовым договорам, субподряду или договорам оказания услуг. Для разовых фасадных работ требование держать в штате художников, декораторов, проектного менеджера и монтажников по трудовым договорам необоснованно. Требуем разрешить подтверждение трудовых ресурсов не только трудовыми договорами, но и гражданско-правовыми договорами, договорами субподряда и договорами оказания услуг.	2026-05-13 15:41:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что подтверждение наличия трудовых ресурсов осуществляется в соответствии с требованиями конкурсной документации и действующего законодательства Республики Казахстан о государственных закупках. При этом потенциальный поставщик вправе подтверждать наличие специалистов документами, предусмотренными законодательством и конкурсной документацией, включая трудовые договоры, гражданско-правовые договоры, договоры оказания услуг, субподрядные соглашения и иные документы, подтверждающие возможность привлечения необходимых специалистов для исполнения договора, если иное прямо не ограничено условиями конкурсной документации. Оценка представленных документов будет осуществляться конкурсной комиссией в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан о государственных закупках и условиями конкурсной
						документации.

26	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, предъявляется ли требование опыта аналогичных работ, так как раздел опыта в квалификационных требованиях не заполнен.	2026-05-13 15:49:02	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требования к наличию опыта аналогичных работ определяются конкурсной документацией и квалификационными требованиями, размещенными в составе закупки. Поскольку раздел, касающийся подтверждения опыта аналогичных работ, в квалификационных требованиях не заполнен, отдельное обязательное требование по подтверждению опыта аналогичных работ в рамках данной закупки Заказчиком не установлено.

27	910823301002	Замечание к КД	В квалификации указаны торцовочная пила, 5 шуруповертов, 10 молотков и 2 промышленных пылесоса. При этом по ТС нужны фасадные, кровельные, штукатурные, малярные и плиточные работы. Не указаны базовые ресурсы для фасада и кровли: леса/вышка/подмости, краскопульты или валики, миксер, шпатели, уровни, стремянки, страховочные средства, плиткорез, емкости, фасадный инструмент, средства защиты. Требуем пересмотреть материальные ресурсы и привести их к фактическому составу работ либо исключить избыточные и случайные позиции.	2026-05-13 15:42:02	Отклонить замечания	Перечень материальных ресурсов сформирован Заказчиком исходя из предполагаемого состава, технологии и организации выполнения работ, предусмотренных технической спецификацией. Указанные в квалификационных требованиях инструменты и оборудование являются минимально необходимыми ресурсами для выполнения комплекса предусмотренных работ и не ограничивают потенциального поставщика в использовании дополнительных материалов, оборудования, механизмов, средств защиты и специализированного инструмента, необходимых для надлежащего исполнения договора. Обязанность по обеспечению работников всеми необходимыми инструментами, оборудованием, средствами индивидуальной защиты, подмостями, лесами, фасадным и кровельным оборудованием относится к ответственности подрядчика и определяется им самостоятельно с учетом фактической технологии производства
						работ. Основания для внесения изменений в перечень материальных ресурсов отсутствуют.

28	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать высоту флагштока, материал, диаметр, тип фундамента, ветровую нагрузку и место установки.	2026-05-13 15:43:24	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что техническая спецификация предусматривает установку флагштока с обеспечением его устойчивости, надежности крепления и безопасной эксплуатации. Конкретные параметры флагштока, включая высоту, материал изготовления, диаметр, тип фундамента, расчет ветровой нагрузки и точное место установки, определяются подрядчиком самостоятельно при разработке технического решения с учетом фактических условий объекта, требований безопасности, действующих строительных норм и согласования с Заказчиком. Предлагаемая конструкция должна обеспечивать устойчивость, долговечность и соответствие назначению объекта.

29	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, почему график, материалы и дизайн-решения должны быть представлены за 3 рабочих дня после заключения договора.	2026-05-13 15:46:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что срок 3 рабочих дня установлен Заказчиком исходя из необходимости своевременного начала выполнения работ, соблюдения общего срока исполнения договора и организации производственного процесса на объекте. Предоставление графика выполнения работ, перечня материалов и предварительных дизайн-решений на начальном этапе необходимо для оперативного согласования организационных и технических вопросов, связанных с выполнением фасадных декоративно-отделочных работ. При этом окончательные технические решения, уточнения по материалам и детализация отдельных элементов могут корректироваться в процессе исполнения договора по согласованию с Заказчиком.

30	081140016958	Замечание к КД	Также согласно пункта 72 Правила осуществление закупок , Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Требуем приложить локальную смету, ресурсную смету и др. составленную надлежащим и правильным образом в соответствии выпущенной редакций ABC-KZ года либо SANA- с указанием стоимости ТРУ! В соотвтветсвии п.2 ,статьи 621 ГК РК, цена работы может быть определена путем составления сметы с	2026-05-12 15:38:35	Отклонить замечания	Правил применяется с учетом предмета закупки и фактически установленных требований конкурсной документации. Наличие у отдельных потенциальных поставщиков разрешения либо лицензии на строительно-монтажные работы не освобождает их от обязанности соответствовать требованиям КД в полном объеме. Предмет закупки определен как комплекс декоративно-отделочных фасадных работ. ТС содержит описание требуемых характеристик, объемов, материалов, технологии выполнения, исполнительной документации и гарантийных обязательств, что относится к предмету закупки. Предоставление локальной либо ресурсной сметы в формате ABC-KZ/SANA для данной закупки конкурсной документацией не предусмотрено. Цена договора формируется по результатам процедуры государственных закупок и ценового предложения участника. Основания для признания требований ТС

			указанием количество необходимых трудовых и материальных ресурсов; В графе технической спецификации - «Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных» - Заказчик/Организатор не законно установил требования, также и квалификационные требования. Ваши требование являются незаконными и не являются описанием требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных работ этой закупки, они полностью противоречат требованию пункта 4 статьи 12 закона о государственных закупках ;			незаконными либо внесения изменений в КД отсутствуют.

31	910823301002	Замечание к КД	ТС требует нанесение национальных декоративных узоров на фасад 40 м², разработку эскизов, разметку, нанесение и защиту декоративного слоя. Но не указано: какие именно узоры; где они размещаются; размеры каждого элемента; цветовая гамма; техника нанесения; требования к материалам; критерии приемки; допустимость трафаретов, пленок, панелей, печати или иных способов. Требуем конкретизировать декоративные узоры либо оставить функциональную формулировку “декоративное оформление фасада по согласованному эскизу после заключения договора”.	2026-05-13 15:39:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что национальные декоративные узоры, предусмотренные технической спецификацией, являются элементом художественно-декоративного оформления фасада и подлежат разработке и согласованию с Заказчиком после заключения договора. Техническая спецификация устанавливает общий функциональный и эстетический результат, при этом конкретные эскизы, композиционные решения, цветовая гамма, размеры элементов, технология нанесения и используемые материалы определяются подрядчиком в рамках разработки дизайн-проекта и согласовываются с Заказчиком. Допускается применение различных технологий выполнения декоративного оформления, включая ручное нанесение, трафаретные решения, декоративные панели, печать и иные способы, обеспечивающие требуемое качество, долговечность и соответствие архитектурному облику объекта. Основания для
						внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

32	910823301002	Замечание к КД	В приложении с квалификацией раздел разрешений/уведомлений пустой. Однако ТС содержит кровлю, флагшток с фундаментом, фасадные работы на высоте, возможно работы на конструкциях здания. Если Организатор считает, что это не СМР, необходимо исключить строительные элементы. Если считает, что кровля, фундамент и фасадные работы входят, нужно корректно определить предмет и требования. Требуем прямо указать, требуются ли разрешения/уведомления, и подтвердить, что закупаемые работы не относятся к строительно-монтажным работам.	2026-05-13 15:42:11	Отклонить замечания	Предмет закупки и квалификационные требования определены Заказчиком исходя из фактического состава и характера предусмотренных технической спецификацией работ. Отсутствие требований о наличии разрешений либо уведомлений в соответствующем разделе конкурсной документации означает, что Заказчиком не установлено обязательное наличие лицензии или уведомления в качестве квалификационного требования для участия в данной закупке. При этом потенциальный поставщик обязан самостоятельно обеспечить соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, включая требования в области охраны труда, техники безопасности и выполнения работ с применением соответствующих технологий и оборудования. Основания для изменения предмета закупки, квалификационных требований либо внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

33	910823301002	Замечание к КД	ТС указывает, что по завершении работ подрядчик предоставляет гарантийное письмо, но далее прямо написано: “Письмо гарантия должна содержаться в составе конкурсной документации.” Это противоречиво. Гарантийные обязательства по выполненным работам должны возникать по договору и подтверждаться после выполнения работ. Требование гарантийного письма уже на стадии заявки создает формальный барьер. Требуем исключить гарантийное письмо из состава заявки. Гарантийные обязательства должны быть закреплены в договоре и подтверждаться при сдаче работ.	2026-05-13 15:40:09	Отклонить замечания	Требование о предоставлении гарантийного письма в составе конкурсной заявки установлено в целях подтверждения согласия потенциального поставщика с гарантийными обязательствами, предусмотренными технической спецификацией и условиями договора. Предоставление гарантийного письма на стадии подачи заявки не заменяет гарантийные обязательства по договору, а подтверждает готовность участника обеспечить надлежащее качество выполняемых работ, применяемых материалов и соблюдение гарантийных сроков после завершения работ. Указанное требование применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях и не является ограничением конкуренции либо необоснованным барьером для участия. Основания для исключения гарантийного письма из состава конкурсной заявки отсутствуют.

34	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим рассмотреть возможность сформулировать ТС через конечный результат работ: подготовленный и окрашенный фасад, отремонтированные локальные участки, декоративное оформление и безопасная приемка, без привязки к конкретным способам исполнения и избыточным кадровым требованиям.	2026-05-13 15:49:17	Отклонить замечания	Техническая спецификация сформирована Заказчиком исходя из необходимости определения не только конечного результата, но и минимальных требований к способу выполнения работ, качеству материалов, квалификации специалистов, безопасности выполнения работ и организационному обеспечению исполнения договора. Установленные требования связаны со спецификой фасадных декоративно-отделочных, кровельных, монтажных и художественно-декоративных работ и направлены на обеспечение надлежащего качества, долговечности, безопасности и архитектурного результата объекта. При этом техническая спецификация допускает применение эквивалентных материалов, технологий и технических решений при условии соответствия функциональным, техническим и эксплуатационным требованиям.

35	910823301002	Замечание к КД	ТС требует предоставить копии документов качества материалов и комплектующего оборудования с указанием товарных знаков, моделей, наименования производителя и места происхождения. Для работ важны качество, безопасность и соответствие материалов требованиям. Указание товарных знаков и моделей может использоваться как скрытый фильтр и не должно заменять функциональные характеристики. Требуем оставить документы качества и сертификаты на материалы, но исключить требование товарных знаков и моделей как обязательное условие допуска.	2026-05-13 15:39:54	Отклонить замечания	Требование о предоставлении документов, подтверждающих качество материалов и комплектующего оборудования, с указанием товарных знаков, моделей, производителя и страны происхождения установлено в целях идентификации применяемых материалов, подтверждения их происхождения, соответствия заявленным характеристикам и обеспечения контроля качества при исполнении договора. Указанное требование не является ограничением конкуренции и не предусматривает обязательного применения конкретной торговой марки либо конкретного производителя. При этом основным критерием является соответствие материалов техническим, эксплуатационным и качественным требованиям технической спецификации. Основания для исключения указанного требования из конкурсной документации отсутствуют.

36	910823301002	Замечание к КД	ТС запрещает перемещение, переброску и складирование мусора, материалов и грязи на тротуарах, зеленых зонах и проезжей части. При этом не приложена схема организации работ, места складирования, подъезд транспорта, зона разгрузки, место контейнера для мусора. Требуем предоставить схему организации строительной площадки, места складирования материалов, маршруты транспорта и места размещения мусорных контейнеров.	2026-05-13 15:40:29	Отклонить замечания	Требование о недопустимости складирования мусора, материалов и загрязнения тротуаров, зеленых зон и проезжей части установлено в целях обеспечения безопасности, соблюдения санитарных норм и сохранности территории объекта при выполнении работ. Организация строительной площадки, определение мест временного складирования материалов, размещения контейнеров, маршрутов движения транспорта и способов вывоза строительного мусора относятся к обязанностям подрядчика и определяются им самостоятельно с учетом фактических условий объекта, требований техники безопасности и согласования с Заказчиком при необходимости. Конкурсная документация содержит достаточный объем сведений для подготовки конкурсной заявки и выполнения работ. Основания для внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

37	910823301002	Замечание к КД	ТС требует обязательство о согласовании марки, вида и других параметров используемых материалов и товаров. Если материалы соответствуют ТС, дополнительное согласование марки создает возможность отклонить функционально подходящие материалы без объективного основания. Также марка материала не должна становиться скрытым критерием допуска. Требуем заменить согласование марки на согласование технических характеристик: атмосферостойкость, морозостойкость, адгезия, срок службы, класс горючести, цвет, гарантия, совместимость с основанием.	2026-05-13 15:39:45	Отклонить замечания	Требование о согласовании марки, вида и иных параметров применяемых материалов установлено в целях обеспечения качества, совместимости материалов, долговечности конструкций и соответствия архитектурным и эксплуатационным требованиям объекта. Согласование материалов осуществляется не по критерию конкретной торговой марки, а по соответствию техническим, функциональным и качественным характеристикам, необходимым для выполнения работ надлежащего качества. При рассмотрении материалов учитываются их эксплуатационные свойства, включая атмосферостойкость, морозостойкость, адгезию, срок службы, совместимость с основанием, безопасность и иные технические параметры. Конкурсная документация не содержит требований о применении конкретного производителя либо обязательного использования определенной торговой марки. Основания для
						внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

38	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим предоставить развертки фасада с указанием участков штукатурки, окраски, оконных блоков и декоративных узоров.	2026-05-13 15:43:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что отдельные развертки фасада с детализацией участков штукатурки, окраски, оконных блоков и декоративных узоров в составе конкурсной документации не предусмотрены. Техническая спецификация содержит укрупненные объемы и перечень основных видов работ, достаточные для подготовки конкурсной заявки и формирования ценового предложения. Конкретное распределение участков выполнения работ, размещение декоративных элементов и уточнение фасадных решений определяются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе разработки и согласования проектных решений с Заказчиком. Потенциальные поставщики вправе ознакомиться с объектом для оценки фактического состояния фасада и условий выполнения работ.

39	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим предоставить примерное расположение и тематику национальных узоров на фасаде.	2026-05-13 15:45:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что национальные декоративные узоры предусматриваются как элемент художественно-декоративного оформления фасада здания и подлежат разработке подрядчиком с учетом архитектурного облика объекта, стилистического единства и требований Заказчика. Примерное расположение узоров предполагается на отдельных фасадных участках, визуально значимых элементах фасада, входных группах либо декоративных зонах здания. Тематика узоров должна соответствовать национальным декоративным мотивам, эстетике объекта и общему архитектурному решению фасада. Конкретные эскизы, композиционные решения и размещение узоров согласовываются с Заказчиком после заключения договора

40	160640018633	Замечание к КД	Действия Заказчика по изменению предмета закупки на «Работы декоративно-отделочные» (КТРУ 433310.100.000000) при фактическом выполнении работ по текущему ремонту зданий являются необоснованными и противоречат бюджетному назначению, предусматривающему финансирование текущего ремонта дошкольных учреждений. Указанная подмена КТРУ носит не случайный, а системный и целенаправленный характер, поскольку повлекла включение в техническую спецификацию заведомо избыточных, несоразмерных и нерелевантных требований. Это существенно ограничивает круг потенциальных поставщиков и исключает возможность добросовестной конкуренции. Такие действия содержат признаки умышленного искажения предмета закупки, направленного на создание преимущественных условий для ограниченного круга лиц. Искусственное усложнение условий участия, несоответствие КТРУ	2026-05-12 00:16:22	Отклонить замечания	Техническая спецификация сформирована Заказчиком в соответствии с фактической потребностью объекта и предусматривает выполнение комплекса фасадных декоративно-отделочных работ, направленных на улучшение архитектурного облика здания, повышение долговечности фасадных конструкций, защиту поверхностей от атмосферных воздействий, а также обеспечение эстетических и эксплуатационных характеристик объекта. Указанный в закупке код КТРУ и наименование предмета закупки определены Заказчиком самостоятельно исходя из преобладающего характера работ и состава предусмотренных технической спецификацией мероприятий. Техническая спецификация включает не только общестроительные операции, но и декоративно-отделочные, фасадные, художественно-оформительские и сопутствующие работы, в том числе устройство декоративного покрытия фасада, нанесение

			фактическому виду работ и включение необоснованных требований указывают на возможное наличие аффилированности и согласованных действий между Заказчиком и потенциальными поставщиками. Указанные факты могут свидетельствовать о признаках нарушений законодательства о государственных закупках, а также о наличии коррупционных рисков, выражающихся в манипулировании процедурой закупки. На основании изложенного, требуем: провести проверку законности действий Заказчика; обязать Заказчика привести предмет закупки в соответствие с фактическим видом работ; восстановить корректный КТРУ 410040.300.000009 и наименование лота «Текущий ремонт зданий»; исключить из технической спецификации требования, ограничивающие конкуренцию; дать правовую оценку действиям должностных лиц Заказчика. В случае непринятия мер оставляем за собой			национальных декоративных узоров, окраску фасадов, устройство откосов, демонтаж и монтаж элементов фасадной отделки, что соответствует предмету закупки, определенному Заказчиком. Доводы о якобы «подмене» предмета закупки, искусственном изменении КТРУ, аффилированности либо наличии коррупционных рисков являются предположениями заявителя и не подтверждены какими-либо объективными доказательствами. Конкурсная документация размещена в открытом доступе, применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях и не содержит положений, предусматривающих преимущества для конкретных лиц. Требования технической спецификации обусловлены необходимостью обеспечения качества, долговечности, безопасности и эстетического результата выполняемых работ. Установление требований к материалам, технологии производства работ, наличию

			право инициировать обращение в уполномоченные органы, включая органы финансового мониторинга и прокуратуру, для проведения проверки и привлечения виновных лиц к установленной законом ответственности.			дизайн-проекта фасада, исполнительной документации, графика выполнения работ и гарантийных обязательств связано со спецификой фасадных декоративно-отделочных работ и направлено на достижение требуемого результата. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять предмет закупки, технические, функциональные и качественные характеристики закупаемых работ, а также требования, связанные с надлежащим исполнением договора, при условии соблюдения принципов равного доступа и добросовестной конкуренции. Основания для изменения предмета закупки, изменения КТРУ, признания действий Заказчика незаконными либо внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

41	910823301002	Замечание к КД	В квалификации требуются: 3 специалиста по декоративно-оформительским работам с высшим образованием по декоративному искусству; 2 художника с высшим образованием по живописи; проектный менеджер с высшим образованием и стажем 3 года; монтажник-мастер по сборке мебели с высшим образованием по деревообработке; монтажник с удостоверениями по пожарно-техническому минимуму, промышленной безопасности и электробезопасности; 5 штукатуров-маляров. Для фасадной окраски, локальной штукатурки, керамогранита, кровельного ремонта и флагштока такой кадровый состав не обоснован. Требования к художникам и декораторам с высшим образованием выглядят как искусственный барьер, особенно при объеме узоров всего 40 м². Требуем сократить трудовые ресурсы до реально необходимых: штукатуры-маляры,	2026-05-13 15:40:51	Отклонить замечания	Требования к трудовым ресурсам установлены Заказчиком исходя из состава, сложности и комплексного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включающих фасадные декоративно-отделочные работы, художественно-декоративное оформление, монтажные, кровельные и сопутствующие работы. Наличие специалистов по декоративному искусству и живописи связано с выполнением работ по разработке и нанесению национальных декоративных узоров, обеспечению архитектурного и эстетического облика объекта. Требование к проектному менеджеру обусловлено необходимостью координации комплекса работ и взаимодействия с Заказчиком. Требования к специалистам по электробезопасности, пожарно-техническому минимуму и промышленной безопасности установлены в целях соблюдения требований охраны труда, техники безопасности и безопасного выполнения работ на

			фасадчики, кровельщик при сохранении кровли, плиточник при керамограните, электрик/монтажник только при фактической необходимости.			объекте. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять квалификационные требования, необходимые для надлежащего исполнения договора. Основания для сокращения либо изменения установленных требований к трудовым ресурсам отсутствуют.
42	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, зачем требуется мастер по сборке мебели и диплом по технологии деревообработки, если закупаются фасадные работы.	2026-05-13 15:48:22	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о наличии мастера/монтажника с высшим образованием по технологии деревообработки и изделий из дерева установлено с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включающих монтаж декоративных и облицовочных элементов, выполнение сопутствующих монтажных операций, а также работы с отделочными и конструкционными материалами. Указанное требование направлено на обеспечение надлежащего качества монтажа, соблюдения технологических требований и безопасного выполнения предусмотренных работ.

43	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать количество оконных блоков, материал рам, состояние поверхности и технологию подготовки.	2026-05-13 15:44:50	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что техническая спецификация предусматривает выполнение работ по окраске оконных блоков в укрупненном объеме без детализации количества окон, типа рам и поэлементного описания состояния поверхностей. Количество оконных блоков, материал рам, фактическое состояние поверхностей и необходимая технология подготовки определяются подрядчиком при обследовании объекта до начала выполнения работ. Подготовка поверхностей должна обеспечивать надлежащее качество окраски и выполняется подрядчиком в соответствии с требованиями технической спецификации, технологией применяемых материалов и действующими строительными нормами Республики Казахстан.

44	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать, являются ли объемы “не менее” окончательными или могут быть увеличены. Если могут, как будет оплачиваться увеличение?	2026-05-13 15:46:13	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что объемы работ, указанные в технической спецификации с формулировкой «не менее», являются ориентировочными минимальными объемами и могут уточняться в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния объекта и технологической необходимости. Порядок изменения объемов работ, приемки и оплаты выполненных работ осуществляется в соответствии с условиями договора о государственных закупках и требованиями законодательства Республики Казахстан. Оплата производится за фактически выполненные и принятые Заказчиком объемы работ в пределах условий заключенного договора.
45	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, имеются ли утвержденные эскизы или они должны разрабатываться после заключения договора.	2026-05-13 15:45:28	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что утвержденные эскизы национальных декоративных узоров и фасадного оформления на момент проведения закупки отсутствуют. Разработка эскизов, декоративных решений и визуализаций осуществляется подрядчиком после заключения договора в рамках исполнения обязательств по технической спецификации с последующим согласованием с Заказчиком.

46	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим разъяснить, почему кровельные работы включены в лот “Работы декоративно-отделочные”.	2026-05-13 15:42:51	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что кровельные работы включены в состав лота как технологически и функционально связанные с комплексом фасадных декоративно-отделочных работ, предусмотренных технической спецификацией. Выполнение отдельных кровельных работ необходимо для обеспечения целостности фасадных конструкций, защиты здания от атмосферных воздействий, обеспечения герметичности примыканий и достижения общего эксплуатационного и архитектурного результата объекта. Указанные работы являются сопутствующими и выполняются в рамках единого комплекса работ по улучшению внешнего состояния объекта.

47	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать допустимые отклонения по ровности поверхности, швам, цвету, фактуре, толщине слоя и примыканиям.	2026-05-13 15:47:00	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что допустимые отклонения по ровности поверхностей, швам, цвету, фактуре, толщине слоев, примыканиям и иным параметрам качества определяются в соответствии с действующими строительными нормами, техническими регламентами, СН РК, СП РК и технологическими требованиями к соответствующим видам фасадных, штукатурных, окрасочных, кровельных и облицовочных работ Республики Казахстан. При выполнении работ подрядчик обязан соблюдать нормативные технологические допуски, предусмотренные для применяемых материалов и технологий производства работ. Приемка выполненных работ осуществляется с учетом характера выполненных работ, требований технической спецификации, действующих нормативов и фактического качества исполнения.

48	910823301002	Замечание к КД	В квалификации требуют удостоверения и протоколы по промышленной безопасности для монтажника и мастера по сборке мебели. Не указано, какие опасные производственные объекты или работы подпадают под промышленную безопасность. Для фасадной окраски и отделки школы такое требование выглядит избыточным. Требуем исключить промышленную безопасность либо обосновать конкретный вид работ, для которого она требуется.	2026-05-13 15:41:42	Отклонить замечания	Требование о наличии удостоверений и протоколов по промышленной безопасности установлено в целях обеспечения безопасного выполнения монтажных, фасадных, кровельных и сопутствующих работ, предусмотренных технической спецификацией, а также соблюдения требований охраны труда и техники безопасности при производстве работ на объекте. Указанное требование связано с выполнением работ на высоте, монтажными и строительными операциями, использованием оборудования, инструментов и организацией безопасного производства работ. В соответствии с законодательством Республики Казахстан Заказчик вправе устанавливать требования, направленные на обеспечение безопасности выполнения работ и надлежащего исполнения договора. Основания для исключения требования по промышленной безопасности отсутствуют.

49	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим подтвердить, допускается ли нанесение узоров трафаретом, фасадной печатью, декоративными панелями, пленкой или иными фасадными материалами.	2026-05-13 15:45:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что техническая спецификация не ограничивает подрядчика в выборе технологии нанесения декоративных узоров при условии обеспечения надлежащего качества, долговечности, устойчивости к атмосферным воздействиям и соответствия архитектурному облику объекта. Допускается применение различных технологий и материалов, включая трафаретное нанесение, фасадную печать, декоративные панели, пленочные материалы и иные фасадные решения, соответствующие требованиям технической спецификации и согласованные с Заказчиком.

50	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, почему требуется 3 специалиста с высшим образованием по декоративному искусству.	2026-05-13 15:48:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требование о наличии 3 специалистов с высшим образованием по декоративному искусству установлено с учетом комплексного характера предусмотренных технической спецификацией фасадных декоративно-отделочных работ, включающих разработку декоративных решений, художественное оформление фасада, подбор цветовых и композиционных решений, а также контроль качества декоративных элементов. Количество специалистов определено Заказчиком исходя из необходимости обеспечения своевременного и качественного выполнения работ, возможности параллельного выполнения отдельных этапов работ и достижения единого архитектурного и эстетического результата объекта.

51	910823301002	Замечание к КД	ТС требует восстановить поврежденные территории: зеленую зону, бордюры, асфальтовое покрытие дорог и тротуаров. Но не указано: какие территории находятся в зоне работ; есть ли риск повреждения; площадь возможного восстановления; какие материалы применяются; кто фиксирует факт повреждения; как рассчитывается стоимость; включено ли это в цену. Требуем либо исключить это условие, либо указать конкретный объем восстановления и порядок фиксации повреждений.	2026-05-13 15:40:19	Отклонить замечания	Требование о восстановлении поврежденных территорий установлено в целях обеспечения надлежащего состояния объекта и прилегающей территории после выполнения работ. Указанное условие распространяется исключительно на повреждения, возникшие по вине подрядчика в процессе выполнения работ. Подрядчик обязан обеспечить сохранность существующих элементов благоустройства, инженерной инфраструктуры и прилегающей территории. Объем восстановительных работ определяется по фактически допущенным повреждениям, выявленным в процессе производства работ и приемки объекта. Используемые материалы и способы восстановления должны обеспечивать приведение территории в состояние не хуже первоначального. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и формируют ценовое предложение с учетом условий технической спецификации и обязательств
						по обеспечению сохранности объекта. Основания для исключения указанного условия либо внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

52	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим подтвердить, допускается ли привлечение специалистов по гражданско-правовым договорам, договорам субподряда или договорам оказания услуг.	2026-05-13 15:48:51	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что потенциальный поставщик вправе привлекать специалистов по гражданско-правовым договорам, договорам оказания услуг, договорам субподряда и иным предусмотренным законодательством Республики Казахстан основаниям, если это не противоречит требованиям конкурсной документации и действующего законодательства. Подтверждение наличия трудовых ресурсов осуществляется документами, предусмотренными конкурсной документацией и законодательством Республики Казахстан о государственных закупках.

53	910823301002	Замечание к КД	ТС указывает, что подрядчик обязан в течение 3 рабочих дней предоставить график, перечень материалов и при необходимости дизайн-решения по фасаду. Не указано, кто определяет эту “необходимость”, в какой форме предоставляются дизайн-решения, какие требования к ним предъявляются, может ли Заказчик отказать в согласовании и какие последствия отказа. Требуем исключить формулировку “при необходимости” либо четко указать, нужны ли дизайн-решения, в каком объеме и как они принимаются.	2026-05-13 15:39:25	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что формулировка «при необходимости» используется в технической спецификации в целях обеспечения возможности уточнения отдельных архитектурных, цветовых и декоративных решений по фасаду в зависимости от фактического состояния объекта и предложений подрядчика. Необходимость предоставления дополнительных дизайн-решений определяется Заказчиком в процессе исполнения договора исходя из характера предлагаемых работ, применяемых материалов и необходимости согласования архитектурного облика объекта. Форма предоставления дизайн-решений, объем материалов для согласования и порядок их рассмотрения определяются в рабочем порядке в рамках исполнения договора. При этом согласование осуществляется исключительно в целях обеспечения соответствия выполняемых работ требованиям технической спецификации и архитектурному облику
						объекта. Основания для исключения указанной формулировки либо внесения изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

54	910823301002	Замечание к КД	ТС требует, чтобы потенциальный поставщик в составе конкурсной заявки прикрепил дизайн-проект фасада здания, соответствующий работам в ТС. Это необоснованное условие. Участник не может качественно разработать дизайн-проект без: замеров; обследования фасада; исходных чертежей; фотофиксации; брендбука/цветового решения; утвержденной концепции; информации об ограничениях здания; проектных данных. Фактически Организатор перекладывает проектную работу на всех участников до определения победителя и создает возможность субъективно оценивать заявки по “нравится / не нравится дизайн”. Требуем исключить дизайн-проект из состава конкурсной заявки. Эскизы и дизайн-решения должны разрабатываться победителем после заключения договора на основании исходных	2026-05-13 15:39:05	Отклонить замечания	Требование о предоставлении дизайн-проекта фасада в составе конкурсной заявки установлено в целях подтверждения понимания потенциальным поставщиком концепции, объема и характера предусмотренных фасадных декоративно-отделочных работ. Предоставляемый дизайн-проект носит предварительный концептуальный характер и не требует разработки полноценной проектной документации. Окончательные технические решения, рабочие чертежи, цветовые решения и иные детали подлежат уточнению и согласованию после заключения договора. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и вправе самостоятельно ознакомиться с объектом для подготовки предложений и формирования предварительных дизайн-решений. Конкурсная документация не предусматривает субъективной оценки заявок по принципу «нравится / не нравится», а предоставление дизайн-решения
			данных Заказчика.			связано с необходимостью подтверждения способности участника выполнить работы, соответствующие архитектурному и эстетическому облику объекта. Основания для исключения требования о предоставлении дизайн-проекта из конкурсной документации отсутствуют.

55	030740014634	Замечание к КД	Заказчик сознательно искажают закупку, заменив предмет на «Работы декоративно-отделочные» (КТРУ 433310.100.000000), тогда как фактически проводится текущий ремонт зданий. Это прямое отклонение от бюджетного назначения, выделенного именно на текущий ремонт дошкольных учреждений. Подмена КТРУ и включение заведомо завышенных и нерелевантных требований не может быть объяснено иначе как попыткой умышленно сузить круг участников и создать условия для участия только заранее определённых поставщиков. Такие действия нарушают принципы Закона «О государственных закупках» и содержат явные признаки манипулирования закупкой в интересах аффилированных лиц. Подобная схема свидетельствует о возможном наличии коррупционной договорённости, выраженной в искусственном усложнении условий участия, искажения предмета закупки и создании	2026-05-12 00:19:13	Отклонить замечания	Предмет закупки и код КТРУ определены Заказчиком самостоятельно исходя из фактического содержания и преобладающего характера работ, предусмотренных технической спецификацией. Закупка включает комплекс фасадных декоративно-отделочных работ, в том числе устройство фасада, декоративную отделку, окраску, нанесение национальных узоров, работы по керамограниту и иные сопутствующие работы. Доводы о наличии коррупционной составляющей, аффилированности и умышленном ограничении конкуренции являются предположениями заявителя и документально не подтверждены. Конкурсная документация размещена в открытом доступе и применяется ко всем потенциальным поставщикам на равных условиях. Основания для изменения КТРУ, наименования лота и внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.
			необоснованного преимущества конкретным лицам. Требуем немедленного устранения нарушений: вернуть корректный КТРУ 410040.300.000009, восстановить наименование лота «Текущий ремонт зданий», а также удалить незаконные требования, содержащие явные признаки ограничения конкуренции и коррупционной состав			

56	910823301002	Замечание к КД	В ТС отсутствуют электромонтажные работы. При этом квалификация требует удостоверения и протоколы по электробезопасности. Требуем исключить электробезопасность из квалификации либо указать конкретные электромонтажные работы, которые должны выполняться.	2026-05-13 15:41:52	Отклонить замечания	Техническая спецификация предусматривает выполнение сопутствующих монтажных и технических работ, связанных с использованием оборудования, электроинструмента, подключением отдельных элементов и обеспечением безопасного производства работ на объекте. Требование о наличии удостоверений по электробезопасности установлено в целях соблюдения требований охраны труда и техники безопасности при выполнении работ на объекте, включая работы с электрооборудованием, электроинструментом и временным электроснабжением строительной площадки. В соответствии с законодательством Республики Казахстан Заказчик вправе устанавливать требования, направленные на обеспечение безопасного выполнения работ и надлежащего исполнения договора. Основания для исключения требования по электробезопасности отсутствуют.

57	910823301002	Замечание к КД	ТС указывает, что объемы работ являются предварительными и могут корректироваться в пределах ±10–15% в зависимости от фактических условий и утвержденных Заказчиком решений. Это условие позволяет изменить фактический объем после заключения договора без понятного механизма перерасчета, без сметы и без предварительного определения исходных объемов. Для участника это ценовой риск, а для Заказчика — возможность произвольно расширить требования. Требуем исключить корректировку объемов ±10–15% либо прописать точный механизм перерасчета стоимости, основанный на смете и единичных расценках.	2026-05-13 15:38:55	Отклонить замечания	Условие о возможной корректировке объемов работ в пределах ±10–15% установлено с учетом специфики фасадных, кровельных и сопутствующих работ, при которых фактические объемы могут уточняться в процессе выполнения работ в зависимости от состояния объекта и технологической необходимости. Указанная корректировка не носит произвольного характера и применяется исключительно в пределах, предусмотренных технической спецификацией и условиями договора. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и формируют ценовое предложение с учетом условий конкурсной документации. Порядок исполнения договора, приемки и оплаты выполненных работ осуществляется в соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках и условиями заключенного договора. Основания для исключения указанного условия либо внесения
						изменений в техническую спецификацию отсутствуют.

58	910823301002	Замечание к КД	ТС содержит отдельные укрупненные объемы: штукатурка фасада не менее 150 м², окраска фасада не менее 500 м², покраска оконных блоков не менее 150 м², гидроизоляция кровли не менее 100 м², монтаж кровельного покрытия не менее 100 м², керамогранит не менее 80 п.м, национальные узоры 40 м². Но отсутствуют: дефектный акт; локальная смета; ведомость объемов; планы фасада; развертки фасада; фотофиксация дефектов; перечень оконных блоков; схема кровли; схема места установки флагштока; спецификация материалов. Требуем разместить дефектный акт, смету, ведомость объемов, фотофиксацию, развертки фасада, схему кровли и схему установки флагштока. Без этих данных участники не могут подготовить сопоставимые предложения.	2026-05-13 15:38:35	Отклонить замечания	Техническая спецификация содержит перечень основных видов работ, укрупненные объемы, требования к качеству, технологии выполнения работ и результату исполнения договора, что является достаточным для подготовки конкурсной заявки и формирования ценового предложения потенциальными поставщиками. Предоставление отдельного дефектного акта, локальной сметы, поэлементной ведомости объемов, разверток фасада, схем кровли, схем установки флагштока и фотофиксации конкурсной документацией не предусмотрено. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и вправе самостоятельно ознакомиться с объектом для оценки фактического состояния фасада, кровли, объемов работ и условий выполнения договора. Конкретные технические решения, схемы выполнения работ, подбор материалов и проектные решения определяются подрядчиком в процессе
						исполнения договора с учетом требований технической спецификации, действующих строительных норм и согласования с Заказчиком. Основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

59	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим разъяснить, как участник должен подготовить дизайн-проект фасада в составе заявки без обследования объекта, точных замеров и исходных чертежей.	2026-05-13 15:45:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что предоставляемый в составе конкурсной заявки дизайн-проект фасада носит предварительный концептуальный характер и предназначен для подтверждения понимания потенциальным поставщиком общей архитектурной и декоративной концепции объекта. Для подготовки предварительного дизайн-решения допускается использование визуальной оценки объекта, общедоступных сведений, результатов самостоятельного осмотра объекта и сведений, содержащихся в технической спецификации. Окончательные замеры, обследование фасада, разработка детализированных решений и рабочей документации осуществляются подрядчиком после заключения договора с последующим согласованием с Заказчиком.

60	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, какие именно работы Заказчик относит к декоративно-отделочным: фасад, кровля, флагшток, керамогранит, декоративные узоры, восстановление территории.	2026-05-13 15:42:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что в рамках настоящей закупки к декоративно-отделочным работам Заказчиком отнесен комплекс взаимосвязанных фасадных, отделочных, декоративных, монтажных и сопутствующих работ, предусмотренных технической спецификацией, включая: • штукатурные и окрасочные работы фасада; • декоративное оформление фасада и нанесение национальных узоров; • демонтаж и монтаж элементов фасадной отделки; • работы по керамограниту; • устройство откосов и отливов; • сопутствующие кровельные работы; • установку флагштока; • восстановление территорий, поврежденных в процессе выполнения работ; • иные технологически связанные работы, необходимые для достижения единого архитектурного, эстетического и эксплуатационного результата объекта. Указанные работы рассматриваются Заказчиком как единый
						комплекс работ по модернизации и улучшению внешнего состояния объекта.

61	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, почему керамогранит указан в погонных метрах, а не в квадратных метрах, и где именно выполняется укладка.	2026-05-13 15:45:00	Представить разъяснение положений конкурсной документации	- Разъясняем, что объем работ по керамограниту указан в погонных метрах исходя из характера выполняемых облицовочных работ и конфигурации участков фасада, на которых предусматривается устройство либо замена декоративных элементов и облицовки. Работы по укладке керамогранита выполняются на фасадных участках, предусмотренных технической спецификацией и требующих декоративного оформления, восстановления либо облицовки. Конкретные места выполнения работ и фактические параметры участков уточняются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом архитектурных решений и фактического состояния фасада.

62	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим указать площадь/длину существующего покрытия, состояние основания и способ демонтажа.	2026-05-13 15:45:10	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что техническая спецификация предусматривает демонтаж существующих элементов керамогранитной облицовки в объеме, необходимом для выполнения предусмотренных фасадных работ и восстановления участков фасада. Конкретная площадь, длина существующего покрытия, состояние основания и технология демонтажа уточняются подрядчиком при обследовании объекта и в процессе выполнения работ с учетом фактического состояния облицовки и конструктивных особенностей фасада. Способ демонтажа определяется подрядчиком самостоятельно с соблюдением требований техники безопасности, сохранности конструкций здания и действующих строительных норм Республики Казахстан

63	030740014634	Замечание к КД	при рассмотрении конкурсных заявок потенциальных поставщиков, в части материальных и трудовых ресурсов руководствоваться 3 и 4 абзацами пункта 72 Правил осуществления ГЗ: "... Потенциальные поставщики, имеющие соответствующее разрешение (уведомление) на строительно-монтажные работы и участвующие в государственных закупках работ, не связанных со строительством (текущий или средний ремонт, реставрация, реэкспозиция существующих объектов, благоустройство, обустройство) подтверждают обладание материальными и трудовыми ресурсами соответствующим разрешением (лицензия), выданным в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. При этом, виды и подвиды соответствующего разрешения (лицензии) на строительно-монтажные работы являются схожими (аналогичными) предмету проводимых государственных закупок."	2026-05-12 00:19:45	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что рассмотрение конкурсных заявок потенциальных поставщиков будет осуществляться в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», Правил осуществления государственных закупок, а также условиями конкурсной документации. Оценка заявок и принятие решений будут осуществляться объективно, в пределах компетенции конкурсной комиссии и в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.
			/> В случае неправомерного отклонения конкурсных заявок потенциальных поставщиков - будем обращаться в уполномоченные органы.			

64	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим уточнить порядок согласования марок и видов материалов: срок, форма, основания отказа.	2026-05-13 15:46:41	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что согласование марок, видов и параметров применяемых материалов осуществляется подрядчиком в рабочем порядке до начала соответствующих этапов работ путем предоставления Заказчику информации о предлагаемых материалах, их технических характеристиках и подтверждающих документах о качестве. Форма согласования определяется сторонами в процессе исполнения договора и может осуществляться посредством письменного согласования, предоставления спецификаций, технических паспортов, сертификатов либо иных документов. Основанием для отказа в согласовании может являться несоответствие предлагаемых материалов требованиям технической спецификации, условиям эксплуатации объекта, требованиям безопасности, качества и действующим строительным нормам Республики Казахстан.

65	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, какие работы относятся к промышленной безопасности.	2026-05-13 15:48:42	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что требования по промышленной безопасности установлены в целях обеспечения безопасного выполнения фасадных, кровельных, монтажных и сопутствующих работ, предусмотренных технической спецификацией, включая работы на высоте, использование строительного оборудования, инструмента и организацию безопасного производства работ на объекте. Указанные требования направлены на соблюдение норм охраны труда и техники безопасности при выполнении работ, связанных с повышенными производственными рисками.

66	910823301002	Замечание к КД	Квалификация требует 2 художника с дипломом о высшем образовании по специальности “живопись”. Для нанесения национальных узоров на фасад можно использовать трафареты, фасадную печать, декоративные панели, малярные работы по эскизу или привлечение дизайнера. Высшее образование именно по живописи не является единственным способом обеспечить качественное оформление. Требуем исключить обязательное высшее образование по живописи либо заменить на опыт выполнения декоративных фасадных работ.	2026-05-13 15:41:13	Отклонить замечания	Требование о наличии художников с высшим образованием по специальности «живопись» установлено с учетом художественно-декоративного характера предусмотренных технической спецификацией работ, включая разработку и нанесение национальных декоративных узоров на фасад объекта. Использование трафаретов, фасадной печати, декоративных элементов либо иных технологий нанесения изображений не исключает необходимости профессиональной художественной подготовки специалистов, обеспечивающих разработку композиции, цветовых решений, стилистическое соответствие и контроль качества декоративного оформления. В соответствии с законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе устанавливать квалификационные требования, связанные со спецификой предмета закупки и необходимостью обеспечения надлежащего качества
						выполняемых работ. Основания для исключения требования о профильном высшем образовании либо его замены исключительно на опыт выполнения работ отсутствуют.

67	910823301002	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, есть ли расчет основания и кто отвечает за устойчивость флагштока после монтажа.	2026-05-13 15:43:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Разъясняем, что разработка технического решения по устройству основания флагштока, включая расчет устойчивости конструкции, относится к обязанностям подрядчика и выполняется с учетом фактических условий объекта, характеристик грунта, ветровых нагрузок и действующих строительных норм Республики Казахстан. Ответственность за надежность, устойчивость, качество монтажа и безопасную эксплуатацию установленного флагштока после выполнения работ несет подрядчик в пределах гарантийных обязательств, предусмотренных договором и технической спецификацией.

68	910823301002	Замечание к КД	ТС заявлена как “Работы декоративно-отделочные”, однако включает не только окраску и декоративную отделку фасада, но и кровельные работы, демонтаж кровельного покрытия, гидроизоляцию, монтаж кровли, установку флагштока с устройством фундамента, демонтаж и укладку керамогранита, устройство откосов, отливов и восстановление поврежденных территорий. Такой состав выходит за пределы обычных декоративно-отделочных работ и фактически включает строительные, кровельные, монтажные и благоустроительные работы. Требуем привести предмет закупки в соответствие с фактическим составом работ: либо исключить кровельные, фундаментные, монтажные и сопутствующие работы, либо изменить предмет закупки и квалификационные требования в соответствии с реальным видом работ.	2026-05-13 15:38:04	Отклонить замечания	Предмет закупки и код КТРУ определены Заказчиком исходя из общего характера и функционального назначения предусмотренных технической спецификацией работ. Техническая спецификация предусматривает выполнение комплекса взаимосвязанных фасадных декоративно-отделочных работ, включая устройство фасада, декоративную отделку, окраску, кровельные и сопутствующие монтажные работы, установку флагштока, демонтаж и монтаж керамогранита, устройство откосов и отливов, необходимые для достижения единого результата — улучшения архитектурного, эстетического и эксплуатационного состояния объекта. Наличие сопутствующих кровельных, монтажных, фундаментных и иных технологически связанных работ не свидетельствует о необходимости изменения предмета закупки либо выделения отдельных видов работ в самостоятельные закупки. В соответствии с

						законодательством Республики Казахстан о государственных закупках Заказчик вправе самостоятельно определять предмет закупки, состав работ и квалификационные требования исходя из потребностей объекта и технической необходимости выполнения комплекса работ. Основания для изменения предмета закупки, КТРУ либо внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

ДИРЕКТОР Каскирбаева Алия Хайроллиновна

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).