Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17755880

Конкурстың № 17018119-1
Конкурстың атауы «Алматы қаласы Медеу ауданы әкімінің аппараты» КММ үшін Мақатаев көшесі, 53-үй, Пушкин көшесі, 35-үй қиылысындағы аула аумағын жаттығу және ойын элементтерімен жабдықтау бойынша жұмыстар (ХҚБ)
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-05-18 16:05:49 дейін 2026-05-20 16:05:49
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Мемлекеттік активтер басқармасы" КММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Не требуется. Дефектный акт (п. 34) предусматривает установку ограждений из прутьев для палисадников, а не бетонных дорожных барьеров.	2026-05-20 15:31:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Довод заявителя о необоснованности требования к наличию поливомоечной машины со щеткой для мойки барьерных ограждений является необоснованным. Предмет закупки предусматривает выполнение комплекса работ, включая установку элементов ограждения, проведение подготовительных, монтажных и санитарно-очистительных работ, а также обеспечение надлежащего состояния объекта в период производства работ и после их завершения. При этом термин «барьерные ограждения» в данном случае не ограничивается исключительно дорожными бетонными конструкциями. Специализированная техника со щеточным оборудованием может использоваться для очистки металлических ограждений, элементов благоустройства, прилегающих твердых покрытий, тротуарных зон и иных конструкций, подлежащих санитарному содержанию в процессе выполнения работ. Кроме того, наличие

						указанной техники обусловлено необходимостью поддержания санитарного состояния площадки, удаления строительной пыли, грязи и загрязнений, образующихся при проведении асфальтобетонных, монтажных и земляных работ, что напрямую связано с обеспечением безопасности и качества выполнения работ. Законодательство Республики Казахстан о государственных закупках предоставляет заказчику право определять перечень материально-технических ресурсов, необходимых для надлежащего исполнения договора, исходя из комплексного характера работ и производственной необходимости.

2	180840006328	ҚҚ жобасына ескерту	18 мая 2026 года на веб-портале государственных закупок была опубликована конкурсная документация по вышеуказанному конкурсу. Ознакомившись с ее содержанием, а именно: 1) Приложением 7 «Квалификационные требования» (далее – Приложение 7), 2) Приложением 15 «Техническая спецификация» (далее – Приложение 15), 3) Дефектным актом, утвержденным Заместителем акима Медеуского района, мною были выявлены грубые нарушения законодательства Республики Казахстан о государственных закупках.	2026-05-20 15:26:40	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Конкурсная документация, включая Приложение 7 «Квалификационные требования», Приложение 15 «Техническая спецификация» и Дефектный акт, разработана в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а также с учетом характера, объема, сроков и условий выполнения работ. Квалификационные требования сформированы исходя из необходимости обеспечения надлежащего, своевременного и безопасного исполнения обязательств по договору, а перечень материально-технических и трудовых ресурсов определен с учетом комплексного характера благоустроительных работ, особенностей городской инфраструктуры, требований техники безопасности и необходимости соблюдения установленных сроков. Кроме того, в соответствии с законодательством Республики Казахстан заказчик обладает правом самостоятельно определять достаточность
						материально-технических и трудовых ресурсов, необходимых для качественного исполнения договора, при условии их связи с предметом закупки.

3	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Организатор злоупотребил правом на установление квалификационных требований, включив в Приложение 7 перечень техники и персонала, технологически не связанный с предметом закупки. Сравнительный анализ: Дефектный акт vs Квалификационные требования Предметом закупки, согласно Дефектному акту и Приложению 15, является благоустройство одного конкретного двора (ул. Макатаева, 53 / ул. Пушкина, 35). Объемы работ являются конечными и незначительными: укладка 1 700 м² покрытия, установка 8 скамеек, 8 урн, монтаж детских и спортивных элементов на локальной территории. Однако Приложение 7 требует наличия автопарка, предназначенного для круглогодичного содержания улично-дорожной сети масштаба целого района. Данный разрыв доказывает, что требования установлены с единственной целью – искусственно ограничить круг участников.	2026-05-20 15:28:24	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Квалификационные требования, предусмотренные Приложением 7 к конкурсной документации, сформированы исходя из необходимости обеспечения качественного, своевременного и безопасного выполнения комплекса работ, а также надлежащего исполнения договорных обязательств в полном объеме. При этом предмет закупки включает не только непосредственную установку малых архитектурных форм и укладку покрытия, но и полный комплекс сопутствующих организационно-технических мероприятий, в том числе: — подготовку территории; — демонтажные и земляные работы; — вывоз и утилизацию строительного и растительного мусора; — санитарное содержание объекта; — обеспечение безопасности производства работ; — содержание строительной площадки; — выполнение работ в условиях городской застройки и действующей инженерной

						инфраструктуры; — соблюдение сроков выполнения работ независимо от погодных и сезонных условий. Заявитель необоснованно сводит предмет закупки исключительно к отдельным позициям дефектного акта, игнорируя комплексный характер исполнения договора и ответственность подрядчика за организацию всего производственного процесса. Кроме того, законодательство Республики Казахстан о государственных закупках предоставляет заказчику право самостоятельно определять достаточность материально-технических и трудовых ресурсов, необходимых для исполнения обязательств по договору, исходя из специфики объекта, сроков выполнения работ, требований техники безопасности и производственной необходимости. Более того, в соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» заказчик вправе
						устанавливать требования о наличии у потенциального поставщика материальных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору, зарегистрированных по месту выполнения работ или оказания услуг.

4	180840006328	КҚ жобасына ескерту	1. Признать обоснованным настоящее замечание и устранить нарушения, допущенные при утверждении Приложения 7 к конкурсной документации по лоту № 81284089-ОК1. 2. Привести конкурсную документацию в соответствие с законодательством путем внесения следующих изменений в Приложение 7: 1. Исключить требование о наличии «географически удобно расположенной производственной базы, в черте города Алматы» как неизмеряемое, неадминистрируемое и создающее необоснованные преференции по территориальному признаку, что прямо запрещено подпунктом 1) статьи 12 Закона. 2. Исключить из перечня материальных ресурсов технику и оборудование, которые технологически не связаны с работами, указанными в Технической спецификации и Дефектном акте, включая, но не ограничиваясь: 1) поливомоечными машинами (10, 20 и 30	2026-05-20 15:33:17	Представить разъяснение положений конкурсной документации	На основании рассмотрения доводов, изложенных в жалобе, сообщаем следующее. Конкурсная документация по лоту № 81284089-ОК1 разработана и утверждена в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан в сфере государственных закупок, с учетом характера, объема и специфики планируемых работ. 1. Относительно требования о наличии производственной базы в черте города Алматы Требование о наличии географически удобно расположенной производственной базы обусловлено исключительно производственной необходимостью и направлено на обеспечение оперативного реагирования, своевременного выполнения работ, хранения материалов, размещения техники и персонала, а также соблюдения сроков исполнения обязательств по договору. Указанное требование не носит дискриминационного характера и не ограничивает круг

			м³); 2) подметально-уборочной и тротуароуборочной техникой (15 ед.); 3) илососной машиной; 4) пескорасбрасывателем и снегоочистителями; 5) грузовыми автомобилями с измельчителем и магнитным сепаратором; 6) поливомоечной машиной со щеткой для барьерных ограждений; 7) прочей техникой, предназначенной для содержания дорог, а не для благоустройства локальной дворовой территории. 3. Привести количество и наименования трудовых ресурсов в строгое соответствие с объемом работ (благоустройство одного двора), исключив требование о наличии 40 рабочих и «Начальника участка для работ в районах повышенной сейсмической опасности», не обоснованное предметом закупки. 3. Продлить срок подачи заявок с учетом вносимых в конкурсную документацию изменений в порядке, предусмотренном			потенциальных поставщиков по территориальному признаку, поскольку участие в конкурсе не ограничено субъектами, зарегистрированными в городе Алматы. Любой потенциальный поставщик вправе обеспечить наличие соответствующей производственной базы на законных основаниях (аренда, субаренда, договор оказания услуг и т.д.) на период исполнения договора. Следовательно, довод о нарушении подпункта 1) статьи 12 Закона является необоснованным. Кроме того, в соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать требования о наличии у потенциального поставщика материальных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору, зарегистрированных в соответствующей административно-территориальной

			законодательством.			единице в границах области, города республиканского значения и столицы по месту выполнения работ или оказания услуг. Следовательно, требование о наличии производственной базы и материально-технических ресурсов в городе Алматы соответствует положениям действующего законодательства и обусловлено необходимостью надлежащего, своевременного и бесперебойного выполнения работ по объекту закупки. 2. Относительно перечня материальных ресурсов Перечень материально-технических ресурсов сформирован исходя из характера работ и необходимости обеспечения полного производственного цикла, включая подготовительные, сопутствующие, санитарно-очистительные и сезонные мероприятия. Техника, указанная в конкурсной документации, в том числе: — поливомоечные машины; — подметально-уборочная техника; — илососная машина;

						/> — пескорасбрасыватели и снегоочистительная техника; — специализированные грузовые автомобили; — техника для обслуживания элементов благоустройства, может быть задействована при выполнении работ по содержанию площадки, уборке территории, вывозу отходов, обеспечению безопасности и поддержанию санитарного состояния объекта в процессе выполнения работ. Законодательство не содержит запрета на установление требований к материально-техническим ресурсам, если они обусловлены необходимостью качественного и своевременного исполнения обязательств. 3. Относительно трудовых ресурсов Количество и состав трудовых ресурсов определены с учетом сроков выполнения работ, необходимости одновременного проведения нескольких видов работ, требований техники безопасности, а также обеспечения бесперебойного производственного

						процесса. Требование о наличии начальника участка для работ в районах повышенной сейсмической опасности обусловлено особенностями региона выполнения работ и необходимостью соблюдения строительных норм и правил, действующих на территории Республики Казахстан. Установленные квалификационные требования являются едиными для всех потенциальных поставщиков, объективно обусловлены предметом закупки и не содержат ограничений, препятствующих участию в конкурсе. 4. Относительно продления срока подачи заявок Основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют, поскольку доводы жалобы не нашли подтверждения.

5	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Требование о наличии «Начальника участка для работ в районах повышенной сейсмической опасности с высшим или средне-специальным образованием «Инженер-строитель»» (Приложение 7, п. 4, строка 1) является злоупотреблением. Работы по монтажу игрового оборудования, скамеек и укладке асфальта во дворе не являются работами в районах повышенной сейсмической опасности, требующими специального инженерного надзора, как при возведении высотных зданий или мостов. Требование 40 рабочих (строка 8) для данного микрообъекта также является завышенным, так как фронт работ физически не позволяет занять такое количество персонала.	2026-05-20 15:32:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Доводы заявителя о необоснованности требования к наличию начальника участка для работ в районах повышенной сейсмической опасности, а также о завышенном количестве трудовых ресурсов являются несостоятельными по следующим основаниям. Город Алматы относится к зоне повышенной сейсмической активности, в связи с чем при выполнении любых строительно-монтажных и благоустроительных работ подлежат соблюдению соответствующие строительные нормы, правила техники безопасности и требования по организации процесса. Наличие специалиста с квалификацией «Инженер-строитель» и опытом организации работ в районах повышенной сейсмической опасности необходимо для обеспечения надлежащего контроля качества выполняемых работ, соблюдения строительных норм, устойчивости устанавливаемых конструкций и безопасной эксплуатации объектов. При этом предмет

						закупки включает не только монтаж малых архитектурных форм, но и комплекс работ, включая устройство оснований, асфальтобетонные работы, подготовку территории, монтаж конструктивных элементов, организацию техники безопасности и координацию производственных процессов. Требование о наличии 40 рабочих обусловлено необходимостью параллельного выполнения различных видов работ, соблюдения установленных сроков исполнения договора, организации сменности, обеспечения непрерывности производственного процесса, а также наличия резервного персонала на случай производственной необходимости. Установленные требования являются едиными для всех потенциальных поставщиков, напрямую связаны с предметом закупки и не направлены на ограничение конкуренции либо создание преимуществ отдельным участникам.

6	180840006328	КҚ жобасына ескерту	1. ОБЖАЛУЕМАЯ ЗАКУПКА: - Номер конкурса: № 17018119-1 - Номер лота: № 81284089-ОК1 - Наименование лота: «Работы по ремонту/модернизации игрового оборудования» - Заказчик: КГУ «Аппарат акима Медеуского района города Алматы» - Организатор: КГУ «Управление государственных активов города Алматы»	2026-05-20 15:26:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Сведения, указанные заявителем относительно номера конкурса, номера лота, наименования закупки, заказчика и организатора, являются исключительно описательной частью жалобы и сами по себе не свидетельствуют о наличии нарушений законодательства Республики Казахстан о государственных закупках. Закупка № 17018119-1 по лоту № 81284089-ОК1 «Работы по ремонту/модернизации игрового оборудования» осуществляется в установленном законодательством порядке, посредством веб-портала государственных закупок, с соблюдением требований Закона Республики Казахстан «О государственных закупках».

7	180840006328	КҚ жобасына ескерту	В случае отклонения настоящего замечания или отказа во внесении указанных изменений в установленный законом срок, я буду вынужден обратиться с иском о признании конкурсной документации и действий Организатора незаконными в судебном порядке, с отнесением всех судебных расходов на виновную сторону.	2026-05-20 15:33:53	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Конкурсная документация по закупке разработана и утверждена в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а установленные квалификационные требования обусловлены предметом закупки, объемом и условиями выполнения работ, а также необходимостью обеспечения качественного и своевременного исполнения обязательств по договору. Организатор и заказчик осуществляют свои полномочия в пределах компетенции и в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Оснований для признания конкурсной документации незаконной либо внесения изменений по доводам, изложенным в жалобе, не имеется.

8	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Не требуются. Для вывоза строительного мусора, веток и упаковки нужен самосвал или контейнер. Измельчение и магнитная сепарация — это процессы мусороперерабатки, не имеющие отношения к благоустройству.	2026-05-20 15:31:59	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Работы включают комплекс сопутствующих технологических процессов, связанных с санитарной очисткой территории, сбором, обработкой, временным складированием и вывозом отходов, образующихся в процессе производства работ. Использование техники с навесным измельчителем позволяет существенно сократить объем растительных отходов, веток, древесных остатков, упаковочных материалов и иного сопутствующего мусора, возникающего при подготовке территории и выполнении работ, что обеспечивает оперативность вывоза, снижение нагрузки на полигон и соблюдение санитарно-экологических требований. Наличие магнитного сепаратора также является технологически обоснованным, поскольку при демонтажных, сварочных, монтажных и асфальтобетонных работах возможно образование металлических отходов, крепежных элементов, проволоки, фрагментов арматуры и иных

						металлических предметов, представляющих потенциальную опасность для населения и работников. Использование специализированной техники позволяет обеспечить надлежащую очистку территории и безопасность эксплуатации объекта после завершения работ. При этом законодательство не ограничивает заказчика в праве устанавливать требования к материально-техническим ресурсам, необходимым для комплексного и качественного исполнения обязательств по договору.

9	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Одним из самых вопиющих нарушений является требование пункта 5 Приложения 7 о наличии у потенциального поставщика «географически удобно расположенной производственной базы, в черте города Алматы». 1) Неизмеряемость: Требование «географически удобно» является абсолютно субъективным и не имеет количественной или численной методики оценки. Критерии «удобства» относительно чего-либо (склада заказчика, центра города) в документации не установлены. 2) Неадминистрируемость: Невозможно проверить и объективно оценить «удобство» расположения базы одного субъекта по сравнению с другим. Данная формулировка является классическим примером неизмеряемого и неадминистрируемого требования, прямо запрещенного подпунктом 1) статьи 12 Закона. Она оставляет закупку в «серой зоне», где организатор может произвольно допускать или	2026-05-20 15:27:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Доводы заявителя о нарушении подпункта 1) статьи 12 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» в части установления требования о наличии «географически удобно расположенной производственной базы в черте города Алматы» являются необоснованными. Указанное требование установлено исходя из производственной необходимости и специфики выполняемых работ, требующих оперативного реагирования, своевременной доставки техники, материалов и персонала, а также обеспечения бесперебойного производственного процесса в условиях городской застройки. При этом формулировка о расположении производственной базы в черте города Алматы имеет объективную привязку к месту выполнения работ и направлена исключительно на обеспечение возможности надлежащего исполнения договорных обязательств в установленные сроки. Критерием соответствия

			отклонять участников, ссылаясь на собственное понимание «удобства».			является наличие у потенциального поставщика производственной базы на территории города Алматы, что подтверждается соответствующими правоустанавливающими либо арендными документами. Кроме того, требование не ограничивает участие потенциальных поставщиков по территориальному признаку, поскольку любой участник вправе обеспечить наличие необходимой производственной базы на законных основаниях, в том числе посредством аренды. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» заказчик вправе устанавливать требования о наличии у потенциального поставщика материальных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору, зарегистрированных в соответствующей административно-территориальной единице по месту выполнения работ или оказания услуг.
10	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Не требуются. Срок выполнения работ – 120 календарных дней. Даже если часть работ выпадет на зиму, Дефектный акт не содержит зимних видов работ (снегоочистка, посыпка).	2026-05-20 15:30:17	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в квалификационные требования. Пескорасбрасыватель со снегоочистителем, Трактор с фрезерно-роторным снегоочистителем будут исключены.

11	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Абсурд. Суммарный объем цистерн (50 м³) превышает разовую потребность в воде для полива 1 181 м² газонов (Деф. акт, п. 32) в десятки раз. В акте предусмотрена установка стационарной системы автополива, что исключает необходимость в данных машинах.	2026-05-20 15:29:11	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Поливомоечные машины в рамках выполнения благоустроительных работ используются не исключительно для полива зеленых насаждений. Указанная техника применяется также для увлажнения оснований и инертных материалов при выполнении земляных и асфальтобетонных работ, обеспыливания территории, мойки твердых покрытий, очистки строительной площадки, санитарного содержания объекта, а также обеспечения технологических процессов в период производства работ. Наличие в проекте стационарной системы автополива не исключает необходимости применения специализированной поливомоечной техники на этапе выполнения работ, поскольку система автополива вводится в эксплуатацию только после завершения монтажных и пусконаладочных мероприятий. Кроме того, объем техники определяется заказчиком исходя не только из площади озеленения, но и с учетом
						необходимости обеспечения бесперебойного выполнения комплекса работ, возможного параллельного выполнения нескольких технологических процессов, резервирования техники, соблюдения сроков исполнения договора и оперативного реагирования на производственные потребности.

12	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Не требуется. Это техника для регулярной механизированной уборки дорог, а не для строительства. Заказчику нужна уборка строительного мусора после монтажа.	2026-05-20 15:30:43	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Доводы заявителя о том, что подметально-уборочная машина с сеялкой не относится к предмету закупки, являются необоснованными. Работы включают комплекс сопутствующих работ по содержанию площадки, обеспечению санитарного состояния территории, очистке твердых покрытий, внутридворовых проездов, тротуаров и прилегающих участков в процессе выполнения работ. Подметально-уборочная техника с дополнительным оборудованием используется для механизированной очистки территории от пыли, мелкого строительного мусора, песка, остатков инертных материалов и иных загрязнений, образующихся при выполнении асфальтобетонных, земляных и монтажных работ. Кроме того, наличие сеялочного (распределительного) оборудования позволяет использовать технику в различных производственных и сезонных условиях, в том числе для распределения инертных

						материалов, противоскользящих смесей и обеспечения безопасного состояния территории в период производства работ. При этом законодательство Республики Казахстан о государственных закупках не ограничивает заказчика в праве устанавливать требования к материально-техническим ресурсам, необходимым для комплексного и качественного исполнения обязательств по договору.

13	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Не требуется. Ни один пункт Дефектного акта не предусматривает работ с канализационными, иловыми или колодезными сетями.	2026-05-20 15:29:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Доводы заявителя о необоснованности требования к наличию илососной машины являются несостоятельными. Работы предусматривают выполнение комплекса земляных, подготовительных, санитарно-очистительных и строительно-монтажных мероприятий, в процессе которых может возникать необходимость отвода воды, очистки ливневых и дренажных элементов, удаления жидких загрязнений, грязевых масс и скоплений воды, препятствующих безопасному и своевременному выполнению работ. Наличие илососной машины обусловлено необходимостью обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния площадки, особенно в условиях возможных атмосферных осадков, подтоплений, загрязнения прилегающей территории и эксплуатации существующих коммуникаций в зоне производства работ. При этом использование специализированной техники не ограничивается исключительно
						обслуживанием канализационных сетей. Илососная техника также применяется для очистки водосборных участков, удаления загрязненных жидкостей, шлама, загрязнений и обеспечения безопасных условий производства работ.

14	180840006328	КҚ жобасына ескерту	Вопиющее нарушение. 15 единиц техники для одного двора площадью 1 700 м² технологически абсурдны и не нужны.	2026-05-20 15:31:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	При формировании квалификационных требований заказчик исходил не исключительно из площади отдельного участка, а из необходимости комплексного, бесперебойного и своевременного выполнения всех предусмотренных договором работ, включая подготовительные мероприятия, санитарную очистку территории, содержание объекта в период производства работ, уборку прилегающих участков, вывоз сопутствующего мусора и обеспечение безопасности производства работ. Многофункциональная тротуароуборочная техника используется не только для уборки тротуаров в узком понимании, но и для очистки твердых покрытий, пешеходных зон, внутридворовых проездов, участков проведения работ, удаления пыли, грязи, строительных остатков и сезонных загрязнений. Кроме того, количество техники определено с учетом необходимости обеспечения резервирования, возможного
						параллельного выполнения работ, сменности, технического обслуживания оборудования, а также наличия достаточных ресурсов для своевременного исполнения обязательств в установленные сроки.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған

сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Басшы орынбасары/Заместитель руководителя Кабдрашев Алмас Рамазанович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№17755880

№ конкурса 17018119-1
Название конкурса Работы по оснащению тренировочными и игровыми элементами дворовой территории по адресу: ул. Макатаева, д. 53, уг. ул. Пушкина, д. 35 (БНУ) для КГУ «Аппарат акима Медеуского района города Алматы»
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-05-18 16:05:49 по 2026-05-20 16:05:49
Наименование организатора КГУ "Управление государственных активов города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	180840006328	Замечание к КД	Не требуется. Дефектный акт (п. 34) предусматривает установку ограждений из прутьев для палисадников, а не бетонных дорожных барьеров.	2026-05-20 15:31:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Довод заявителя о необоснованности требования к наличию поливомоечной машины со щеткой для мойки барьерных ограждений является необоснованным. Предмет закупки предусматривает выполнение комплекса работ, включая установку элементов ограждения, проведение подготовительных, монтажных и санитарно-очистительных работ, а также обеспечение надлежащего состояния объекта в период производства работ и после их завершения. При этом термин «барьерные ограждения» в данном случае не ограничивается исключительно дорожными бетонными конструкциями. Специализированная техника со щеточным оборудованием может использоваться для очистки металлических ограждений, элементов благоустройства, прилегающих твердых покрытий, тротуарных зон и иных конструкций, подлежащих санитарному содержанию в процессе выполнения работ. Кроме того, наличие

						указанной техники обусловлено необходимостью поддержания санитарного состояния площадки, удаления строительной пыли, грязи и загрязнений, образующихся при проведении асфальтобетонных, монтажных и земляных работ, что напрямую связано с обеспечением безопасности и качества выполнения работ. Законодательство Республики Казахстан о государственных закупках предоставляет заказчику право определять перечень материально-технических ресурсов, необходимых для надлежащего исполнения договора, исходя из комплексного характера работ и производственной необходимости.

2	180840006328	Замечание к КД	18 мая 2026 года на веб-портале государственных закупок была опубликована конкурсная документация по вышеуказанному конкурсу. Ознакомившись с ее содержанием, а именно: 1) Приложением 7 «Квалификационные требования» (далее – Приложение 7), 2) Приложением 15 «Техническая спецификация» (далее – Приложение 15), 3) Дефектным актом, утвержденным Заместителем акима Медеуского района, мною были выявлены грубые нарушения законодательства Республики Казахстан о государственных закупках.	2026-05-20 15:26:40	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Конкурсная документация, включая Приложение 7 «Квалификационные требования», Приложение 15 «Техническая спецификация» и Дефектный акт, разработана в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а также с учетом характера, объема, сроков и условий выполнения работ. Квалификационные требования сформированы исходя из необходимости обеспечения надлежащего, своевременного и безопасного исполнения обязательств по договору, а перечень материально-технических и трудовых ресурсов определен с учетом комплексного характера благоустроительных работ, особенностей городской инфраструктуры, требований техники безопасности и необходимости соблюдения установленных сроков. Кроме того, в соответствии с законодательством Республики Казахстан заказчик обладает правом самостоятельно определять достаточность
						материально-технических и трудовых ресурсов, необходимых для качественного исполнения договора, при условии их связи с предметом закупки.

3	180840006328	Замечание к КД	Организатор злоупотребил правом на установление квалификационных требований, включив в Приложение 7 перечень техники и персонала, технологически не связанный с предметом закупки. Сравнительный анализ: Дефектный акт vs Квалификационные требования Предметом закупки, согласно Дефектному акту и Приложению 15, является благоустройство одного конкретного двора (ул. Макатаева, 53 / ул. Пушкина, 35). Объемы работ являются конечными и незначительными: укладка 1 700 м² покрытия, установка 8 скамеек, 8 урн, монтаж детских и спортивных элементов на локальной территории. Однако Приложение 7 требует наличия автопарка, предназначенного для круглогодичного содержания улично-дорожной сети масштаба целого района. Данный разрыв доказывает, что требования установлены с единственной целью – искусственно ограничить круг участников.	2026-05-20 15:28:24	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Квалификационные требования, предусмотренные Приложением 7 к конкурсной документации, сформированы исходя из необходимости обеспечения качественного, своевременного и безопасного выполнения комплекса работ, а также надлежащего исполнения договорных обязательств в полном объеме. При этом предмет закупки включает не только непосредственную установку малых архитектурных форм и укладку покрытия, но и полный комплекс сопутствующих организационно-технических мероприятий, в том числе: — подготовку территории; — демонтажные и земляные работы; — вывоз и утилизацию строительного и растительного мусора; — санитарное содержание объекта; — обеспечение безопасности производства работ; — содержание строительной площадки; — выполнение работ в условиях городской застройки и действующей инженерной

						инфраструктуры; — соблюдение сроков выполнения работ независимо от погодных и сезонных условий. Заявитель необоснованно сводит предмет закупки исключительно к отдельным позициям дефектного акта, игнорируя комплексный характер исполнения договора и ответственность подрядчика за организацию всего производственного процесса. Кроме того, законодательство Республики Казахстан о государственных закупках предоставляет заказчику право самостоятельно определять достаточность материально-технических и трудовых ресурсов, необходимых для исполнения обязательств по договору, исходя из специфики объекта, сроков выполнения работ, требований техники безопасности и производственной необходимости. Более того, в соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» заказчик вправе
						устанавливать требования о наличии у потенциального поставщика материальных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору, зарегистрированных по месту выполнения работ или оказания услуг.

4	180840006328	Замечание к КД	1. Признать обоснованным настоящее замечание и устранить нарушения, допущенные при утверждении Приложения 7 к конкурсной документации по лоту № 81284089-ОК1. 2. Привести конкурсную документацию в соответствие с законодательством путем внесения следующих изменений в Приложение 7: 1. Исключить требование о наличии «географически удобно расположенной производственной базы, в черте города Алматы» как неизмеряемое, неадминистрируемое и создающее необоснованные преференции по территориальному признаку, что прямо запрещено подпунктом 1) статьи 12 Закона. 2. Исключить из перечня материальных ресурсов технику и оборудование, которые технологически не связаны с работами, указанными в Технической спецификации и Дефектном акте, включая, но не ограничиваясь: 1) поливомоечными машинами (10, 20 и 30	2026-05-20 15:33:17	Представить разъяснение положений конкурсной документации	На основании рассмотрения доводов, изложенных в жалобе, сообщаем следующее. Конкурсная документация по лоту № 81284089-ОК1 разработана и утверждена в соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан в сфере государственных закупок, с учетом характера, объема и специфики планируемых работ. 1. Относительно требования о наличии производственной базы в черте города Алматы Требование о наличии географически удобно расположенной производственной базы обусловлено исключительно производственной необходимостью и направлено на обеспечение оперативного реагирования, своевременного выполнения работ, хранения материалов, размещения техники и персонала, а также соблюдения сроков исполнения обязательств по договору. Указанное требование не носит дискриминационного характера и не ограничивает круг

			м³); 2) подметально-уборочной и тротуароуборочной техникой (15 ед.); 3) илососной машиной; 4) пескорасбрасывателем и снегоочистителями; 5) грузовыми автомобилями с измельчителем и магнитным сепаратором; 6) поливомоечной машиной со щеткой для барьерных ограждений; 7) прочей техникой, предназначенной для содержания дорог, а не для благоустройства локальной дворовой территории. 3. Привести количество и наименования трудовых ресурсов в строгое соответствие с объемом работ (благоустройство одного двора), исключив требование о наличии 40 рабочих и «Начальника участка для работ в районах повышенной сейсмической опасности», не обоснованное предметом закупки. 3. Продлить срок подачи заявок с учетом вносимых в конкурсную документацию изменений в порядке, предусмотренном			потенциальных поставщиков по территориальному признаку, поскольку участие в конкурсе не ограничено субъектами, зарегистрированными в городе Алматы. Любой потенциальный поставщик вправе обеспечить наличие соответствующей производственной базы на законных основаниях (аренда, субаренда, договор оказания услуг и т.д.) на период исполнения договора. Следовательно, довод о нарушении подпункта 1) статьи 12 Закона является необоснованным. Кроме того, в соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать требования о наличии у потенциального поставщика материальных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору, зарегистрированных в соответствующей административно-территориальной

			законодательством.			единице в границах области, города республиканского значения и столицы по месту выполнения работ или оказания услуг. Следовательно, требование о наличии производственной базы и материально-технических ресурсов в городе Алматы соответствует положениям действующего законодательства и обусловлено необходимостью надлежащего, своевременного и бесперебойного выполнения работ по объекту закупки. 2. Относительно перечня материальных ресурсов Перечень материально-технических ресурсов сформирован исходя из характера работ и необходимости обеспечения полного производственного цикла, включая подготовительные, сопутствующие, санитарно-очистительные и сезонные мероприятия. Техника, указанная в конкурсной документации, в том числе: — поливомоечные машины; — подметально-уборочная техника; — илососная машина;

						/> — пескорасбрасыватели и снегоочистительная техника; — специализированные грузовые автомобили; — техника для обслуживания элементов благоустройства, может быть задействована при выполнении работ по содержанию площадки, уборке территории, вывозу отходов, обеспечению безопасности и поддержанию санитарного состояния объекта в процессе выполнения работ. Законодательство не содержит запрета на установление требований к материально-техническим ресурсам, если они обусловлены необходимостью качественного и своевременного исполнения обязательств. 3. Относительно трудовых ресурсов Количество и состав трудовых ресурсов определены с учетом сроков выполнения работ, необходимости одновременного проведения нескольких видов работ, требований техники безопасности, а также обеспечения бесперебойного производственного

						процесса. Требование о наличии начальника участка для работ в районах повышенной сейсмической опасности обусловлено особенностями региона выполнения работ и необходимостью соблюдения строительных норм и правил, действующих на территории Республики Казахстан. Установленные квалификационные требования являются едиными для всех потенциальных поставщиков, объективно обусловлены предметом закупки и не содержат ограничений, препятствующих участию в конкурсе. 4. Относительно продления срока подачи заявок Основания для внесения изменений в конкурсную документацию отсутствуют, поскольку доводы жалобы не нашли подтверждения.

5	180840006328	Замечание к КД	Требование о наличии «Начальника участка для работ в районах повышенной сейсмической опасности с высшим или средне-специальным образованием «Инженер-строитель»» (Приложение 7, п. 4, строка 1) является злоупотреблением. Работы по монтажу игрового оборудования, скамеек и укладке асфальта во дворе не являются работами в районах повышенной сейсмической опасности, требующими специального инженерного надзора, как при возведении высотных зданий или мостов. Требование 40 рабочих (строка 8) для данного микрообъекта также является завышенным, так как фронт работ физически не позволяет занять такое количество персонала.	2026-05-20 15:32:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Доводы заявителя о необоснованности требования к наличию начальника участка для работ в районах повышенной сейсмической опасности, а также о завышенном количестве трудовых ресурсов являются несостоятельными по следующим основаниям. Город Алматы относится к зоне повышенной сейсмической активности, в связи с чем при выполнении любых строительно-монтажных и благоустроительных работ подлежат соблюдению соответствующие строительные нормы, правила техники безопасности и требования по организации процесса. Наличие специалиста с квалификацией «Инженер-строитель» и опытом организации работ в районах повышенной сейсмической опасности необходимо для обеспечения надлежащего контроля качества выполняемых работ, соблюдения строительных норм, устойчивости устанавливаемых конструкций и безопасной эксплуатации объектов. При этом предмет

						закупки включает не только монтаж малых архитектурных форм, но и комплекс работ, включая устройство оснований, асфальтобетонные работы, подготовку территории, монтаж конструктивных элементов, организацию техники безопасности и координацию производственных процессов. Требование о наличии 40 рабочих обусловлено необходимостью параллельного выполнения различных видов работ, соблюдения установленных сроков исполнения договора, организации сменности, обеспечения непрерывности производственного процесса, а также наличия резервного персонала на случай производственной необходимости. Установленные требования являются едиными для всех потенциальных поставщиков, напрямую связаны с предметом закупки и не направлены на ограничение конкуренции либо создание преимуществ отдельным участникам.

6	180840006328	Замечание к КД	1. ОБЖАЛУЕМАЯ ЗАКУПКА: - Номер конкурса: № 17018119-1 - Номер лота: № 81284089-ОК1 - Наименование лота: «Работы по ремонту/модернизации игрового оборудования» - Заказчик: КГУ «Аппарат акима Медеуского района города Алматы» - Организатор: КГУ «Управление государственных активов города Алматы»	2026-05-20 15:26:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Сведения, указанные заявителем относительно номера конкурса, номера лота, наименования закупки, заказчика и организатора, являются исключительно описательной частью жалобы и сами по себе не свидетельствуют о наличии нарушений законодательства Республики Казахстан о государственных закупках. Закупка № 17018119-1 по лоту № 81284089-ОК1 «Работы по ремонту/модернизации игрового оборудования» осуществляется в установленном законодательством порядке, посредством веб-портала государственных закупок, с соблюдением требований Закона Республики Казахстан «О государственных закупках».

7	180840006328	Замечание к КД	В случае отклонения настоящего замечания или отказа во внесении указанных изменений в установленный законом срок, я буду вынужден обратиться с иском о признании конкурсной документации и действий Организатора незаконными в судебном порядке, с отнесением всех судебных расходов на виновную сторону.	2026-05-20 15:33:53	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Конкурсная документация по закупке разработана и утверждена в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а установленные квалификационные требования обусловлены предметом закупки, объемом и условиями выполнения работ, а также необходимостью обеспечения качественного и своевременного исполнения обязательств по договору. Организатор и заказчик осуществляют свои полномочия в пределах компетенции и в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Оснований для признания конкурсной документации незаконной либо внесения изменений по доводам, изложенным в жалобе, не имеется.

8	180840006328	Замечание к КД	Не требуются. Для вывоза строительного мусора, веток и упаковки нужен самосвал или контейнер. Измельчение и магнитная сепарация — это процессы мусороперерабатки, не имеющие отношения к благоустройству.	2026-05-20 15:31:59	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Работы включают комплекс сопутствующих технологических процессов, связанных с санитарной очисткой территории, сбором, обработкой, временным складированием и вывозом отходов, образующихся в процессе производства работ. Использование техники с навесным измельчителем позволяет существенно сократить объем растительных отходов, веток, древесных остатков, упаковочных материалов и иного сопутствующего мусора, возникающего при подготовке территории и выполнении работ, что обеспечивает оперативность вывоза, снижение нагрузки на полигон и соблюдение санитарно-экологических требований. Наличие магнитного сепаратора также является технологически обоснованным, поскольку при демонтажных, сварочных, монтажных и асфальтобетонных работах возможно образование металлических отходов, крепежных элементов, проволоки, фрагментов арматуры и иных

						металлических предметов, представляющих потенциальную опасность для населения и работников. Использование специализированной техники позволяет обеспечить надлежащую очистку территории и безопасность эксплуатации объекта после завершения работ. При этом законодательство не ограничивает заказчика в праве устанавливать требования к материально-техническим ресурсам, необходимым для комплексного и качественного исполнения обязательств по договору.

9	180840006328	Замечание к КД	Одним из самых вопиющих нарушений является требование пункта 5 Приложения 7 о наличии у потенциального поставщика «географически удобно расположенной производственной базы, в черте города Алматы». 1) Неизмеряемость: Требование «географически удобно» является абсолютно субъективным и не имеет количественной или численной методики оценки. Критерии «удобства» относительно чего-либо (склада заказчика, центра города) в документации не установлены. 2) Неадминистрируемость: Невозможно проверить и объективно оценить «удобство» расположения базы одного субъекта по сравнению с другим. Данная формулировка является классическим примером неизмеряемого и неадминистрируемого требования, прямо запрещенного подпунктом 1) статьи 12 Закона. Она оставляет закупку в «серой зоне», где организатор может произвольно допускать или	2026-05-20 15:27:20	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Доводы заявителя о нарушении подпункта 1) статьи 12 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» в части установления требования о наличии «географически удобно расположенной производственной базы в черте города Алматы» являются необоснованными. Указанное требование установлено исходя из производственной необходимости и специфики выполняемых работ, требующих оперативного реагирования, своевременной доставки техники, материалов и персонала, а также обеспечения бесперебойного производственного процесса в условиях городской застройки. При этом формулировка о расположении производственной базы в черте города Алматы имеет объективную привязку к месту выполнения работ и направлена исключительно на обеспечение возможности надлежащего исполнения договорных обязательств в установленные сроки. Критерием соответствия

			отклонять участников, ссылаясь на собственное понимание «удобства».			является наличие у потенциального поставщика производственной базы на территории города Алматы, что подтверждается соответствующими правоустанавливающими либо арендными документами. Кроме того, требование не ограничивает участие потенциальных поставщиков по территориальному признаку, поскольку любой участник вправе обеспечить наличие необходимой производственной базы на законных основаниях, в том числе посредством аренды. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» заказчик вправе устанавливать требования о наличии у потенциального поставщика материальных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору, зарегистрированных в соответствующей административно-территориальной единице по месту выполнения работ или оказания услуг.
10	180840006328	Замечание к КД	Не требуются. Срок выполнения работ – 120 календарных дней. Даже если часть работ выпадет на зиму, Дефектный акт не содержит зимних видов работ (снегоочистка, посыпка).	2026-05-20 15:30:17	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в квалификационные требования. Пескорасбрасыватель со снегоочистителем, Трактор с фрезерно-роторным снегоочистителем будут исключены.

11	180840006328	Замечание к КД	Абсурд. Суммарный объем цистерн (50 м³) превышает разовую потребность в воде для полива 1 181 м² газонов (Деф. акт, п. 32) в десятки раз. В акте предусмотрена установка стационарной системы автополива, что исключает необходимость в данных машинах.	2026-05-20 15:29:11	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Поливомоечные машины в рамках выполнения благоустроительных работ используются не исключительно для полива зеленых насаждений. Указанная техника применяется также для увлажнения оснований и инертных материалов при выполнении земляных и асфальтобетонных работ, обеспыливания территории, мойки твердых покрытий, очистки строительной площадки, санитарного содержания объекта, а также обеспечения технологических процессов в период производства работ. Наличие в проекте стационарной системы автополива не исключает необходимости применения специализированной поливомоечной техники на этапе выполнения работ, поскольку система автополива вводится в эксплуатацию только после завершения монтажных и пусконаладочных мероприятий. Кроме того, объем техники определяется заказчиком исходя не только из площади озеленения, но и с учетом
						необходимости обеспечения бесперебойного выполнения комплекса работ, возможного параллельного выполнения нескольких технологических процессов, резервирования техники, соблюдения сроков исполнения договора и оперативного реагирования на производственные потребности.

12	180840006328	Замечание к КД	Не требуется. Это техника для регулярной механизированной уборки дорог, а не для строительства. Заказчику нужна уборка строительного мусора после монтажа.	2026-05-20 15:30:43	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Доводы заявителя о том, что подметально-уборочная машина с сеялкой не относится к предмету закупки, являются необоснованными. Работы включают комплекс сопутствующих работ по содержанию площадки, обеспечению санитарного состояния территории, очистке твердых покрытий, внутридворовых проездов, тротуаров и прилегающих участков в процессе выполнения работ. Подметально-уборочная техника с дополнительным оборудованием используется для механизированной очистки территории от пыли, мелкого строительного мусора, песка, остатков инертных материалов и иных загрязнений, образующихся при выполнении асфальтобетонных, земляных и монтажных работ. Кроме того, наличие сеялочного (распределительного) оборудования позволяет использовать технику в различных производственных и сезонных условиях, в том числе для распределения инертных

						материалов, противоскользящих смесей и обеспечения безопасного состояния территории в период производства работ. При этом законодательство Республики Казахстан о государственных закупках не ограничивает заказчика в праве устанавливать требования к материально-техническим ресурсам, необходимым для комплексного и качественного исполнения обязательств по договору.

13	180840006328	Замечание к КД	Не требуется. Ни один пункт Дефектного акта не предусматривает работ с канализационными, иловыми или колодезными сетями.	2026-05-20 15:29:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Доводы заявителя о необоснованности требования к наличию илососной машины являются несостоятельными. Работы предусматривают выполнение комплекса земляных, подготовительных, санитарно-очистительных и строительно-монтажных мероприятий, в процессе которых может возникать необходимость отвода воды, очистки ливневых и дренажных элементов, удаления жидких загрязнений, грязевых масс и скоплений воды, препятствующих безопасному и своевременному выполнению работ. Наличие илососной машины обусловлено необходимостью обеспечения надлежащего санитарного и технического состояния площадки, особенно в условиях возможных атмосферных осадков, подтоплений, загрязнения прилегающей территории и эксплуатации существующих коммуникаций в зоне производства работ. При этом использование специализированной техники не ограничивается исключительно
						обслуживанием канализационных сетей. Илососная техника также применяется для очистки водосборных участков, удаления загрязненных жидкостей, шлама, загрязнений и обеспечения безопасных условий производства работ.

14	180840006328	Замечание к КД	Вопиющее нарушение. 15 единиц техники для одного двора площадью 1 700 м² технологически абсурдны и не нужны.	2026-05-20 15:31:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	При формировании квалификационных требований заказчик исходил не исключительно из площади отдельного участка, а из необходимости комплексного, бесперебойного и своевременного выполнения всех предусмотренных договором работ, включая подготовительные мероприятия, санитарную очистку территории, содержание объекта в период производства работ, уборку прилегающих участков, вывоз сопутствующего мусора и обеспечение безопасности производства работ. Многофункциональная тротуароуборочная техника используется не только для уборки тротуаров в узком понимании, но и для очистки твердых покрытий, пешеходных зон, внутридворовых проездов, участков проведения работ, удаления пыли, грязи, строительных остатков и сезонных загрязнений. Кроме того, количество техники определено с учетом необходимости обеспечения резервирования, возможного
						параллельного выполнения работ, сменности, технического обслуживания оборудования, а также наличия достаточных ресурсов для своевременного исполнения обязательств в установленные сроки.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной

конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Басшы орынбасары/Заместитель руководителя Кабдрашев Алмас Рамазанович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).