Утверждаю

Акт технического обслуживания

Акт № 1

От 19 мая 2026 года

Исполнитель: ТОО «Arch Solutions»

Заказчик: АО «Государственная техническая служба»

Составили настоящий акт передачи Исполнителем Заказчику выполненых работ за второй квартал в соответствии с Договором №080540010396/260114/00 от 17.04.2026г.

Работы выполнены по адресу: г. Астана, ул.Жирентаева 1/1.

Работы выполнены в соответствии с требованиями Договора.

1. Выполнено обслуживание внутренних блоков
2. Выполнено обслуживание внешних блоков
3. Выполнено обслуживание электродвигателей и блоков управления
4. Выполнено обслуживание привода электронного терморегулирующего вентиля
5. Выполнено обслуживание автоматических выключателей
6. Выполнено обслуживание автоматических выключателей, контроллеров, датчиков, контакторов, предохранительного оборудования
7. Выполнено обслуживание контактов электрооборудования и разъёмов в цепях электропитания и автоматики (подтяжка, проверка на жёсткую фиксацию)
8. Выполнено обслуживание диагностика реле сети электрической энергии
9. Выполнено обслуживание системы увлажнения
10. Выполнено обслуживание компрессора
11. Проверка отключение кондиционеров при возникновении пожара
12. Выполнено обслуживание терморегулирующего вентиля

Результаты технического обслуживания

Рабочие параметры холодильных контуров:

Проверка рабочего давления и температуры 1 блок 1 контур Emerson Liebert Hiross M31OA 5 бар/10 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 2 блок 1 контур Emerson Liebert Hiross M31OA 5 бар/10 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 1 блок 1 контур Stulz ASD862A 5 бар/9.5 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 1 блок 2 контур Stulz ASD862A 4,9 бар/ 11 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 2 блок 1 контур Stulz ASD862A 4,9 бар/ 9 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 2 блок 2 контур Stulz ASD862A 4,8 бар/ 9 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 3 блок 1 контур Stulz ASD862A 5 бар/10 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 3 блок 2 контур Stulz ASD862A 5.1 бар/9.5 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 1 блок 1 контур Stulz ASD461A 5 бар/11 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 2 блок 1 контур Stulz ASD461A 4,9 бар/11градусов

Проверка рабочего давления и температуры 3 блок 1 контур Stulz ASD461A 5 бар/10 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 4 блок 1 контур Stulz ASD461A 5 бар/10 градусов

Проверка рабочего давления и температуры 5 блок 1 контур Stulz ASD461A 4,9 бар/10,5 градусов

Наряжение питания:

Межфазное – 381В
Линейное – 219В
Рабочие токи не превышают 22А
В ходе диагностики выявлено что на кондиционере Stulz ASD461A гермозона 1 требует ремонта вентилятор внутреннего блока, требует замены реле контроля фаз, требует ремонта или замены блок управления ЭРВ, Данные работы по ремонту и замене будут выполнены в 3-4 кварталах. Бачки увлажнителя будут заменены в 4 квартале. Воздушные фильтра будут заменены 3-4 кварталах

Уровень масла в компрессорах находится на уровне нормы. Автоматика кроме вышеуказанной исправна, мониторы кондиционеров работают корректно, показания температурных датчиков соответствуют фактическим значениям.

Следов коррозии на поверхности испарителей не обнаружено. Предохранительные клапаны не срабатывали.

Заменено 5 ниппелей шредера на наружных блоках.

Сдал: **Капранов А.А.**

Принял _____