Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шартқа

2026-01-29 № 990440001511/260007/00 қосымша келісім

Алматы қ. №990440001511/260007/01

Бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын, Ереженің негізінде әрекет ететін, Басқарма басшысы Алиев Данияр Абзалиденович тұлғасындағы "Алматы қаласы Мәдениет басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі, бір тараптан және бұдан әрі «Өнім беруші» деп аталатын, 24.09.2025 ж. №244 сенімхат негізінде әрекет ететін, Директордың қаржы жөніндегі орынбасары Тулегенов Талгат Байжанович тұлғасындағы "Алматы қаласы шаруашылық басқармасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, екінші тараптан, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталып, «Мемлекеттік сатып алу туралы» 2024 жылғы 1 шілдедегі Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң), 16-бап 3-тармақ 38-тармақша Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес актіде айқындалған тұрғын емес мақсаттағы ғимаратты, құрылысты, құрылысжайды, үй-жайды жалдау бойынша көрсетілетін қызметтерді сатып алу, жалға алынатын тұрғын емес мақсаттағы ғимаратты, құрылысты, құрылысжайды, үй-жайды техникалық күтіп ұстау, күзету және оған қызмет көрсету бойынша көрсетілетін қызметтерді сатып алу, егер тапсырыс берушіге өтеусіз пайдалануға және (немесе) жедел басқаруға берілген тұрғын емес үй-жайлар орналасқан ғимараттағы тұрғын емес үй-жайларды пайдаланатын басқа тұлғаға немесе тұлғаларға осындай қызметтер көрсетілетін болса, тапсырыс берушіге өтеусіз пайдалануға және (немесе) жедел басқаруға берілген тұрғын емес бір немесе бірнеше үй-жайды техникалық күтіп ұстау (оның ішінде аса маңызды мемлекеттік объектілерге жататын ғимараттарда орналасқан мемлекеттік органдардың), күзету және оларға қызмет көрсету бойынша көрсетілетін қызметтерді сатып алу және 2026-01-29 № 990440001511/260007/00 Көрсетілетін қызметтерді мемлекеттік сатып алу туралы шарт (бұдан әрі - Шарт) негізінде және подпунктом 1) пункта 2 статьи 18 Закона, сәйкес төмендегідей туралы Шартқа осы қосымша келісімді (бұдан әрі - Келісім) жасады:

1 Өзгерістерді енгізу

1.1 Келесі өзгерістерді және (немесе) қосымшаларды енгізу:

1) Шарттың жалпы сомасы 55 981 284.54 (елу бес миллион тоғыз жүз сексен бір мың екі жүз сексен төрт тенге елу төрт тиын) құрайды.
Шарт мәтініңде сөздер мен сандарды "58 688 902.41 (елу сегіз миллион алты жүз сексен сегіз мың тоғыз жүз екі тенге қырық бір тиын)" сөздерге мен сандарға ауыстыру "55 981 284.54 (елу бес миллион тоғыз жүз сексен бір мың екі жүз сексен төрт тенге елу төрт тиын)".

2) В пункте келісім Шарттыңтармағы мынадай редакцияда баяндалсын:
«Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт
001 Жергілікті деңгейде мәдениет саласындағы мемлекеттік саясатты іске асыру жөніндегі қызметтер бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 159 Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу ерекшелігі бойынша - 55 981 284.54 (елу бес миллион тоғыз жүз сексен бір мың екі жүз сексен төрт тенге елу төрт тиын) оның ішінде ҚҚС 2026 жылы тіркеуге жатады.»

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3) «Алматы қаласы Мәдениет басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі мен «Алматы қаласы шаруашылық басқармасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі арасында 2025 жылғы 31 желтоқсандағы №Р/12 мүліктік жалдау (жалға беру) шартына 2026 жылғы 2 наурыздағы №1 қосымша келісімге сәйкес, Алматы қаласы Мәдениет басқармасы алып отырған алаңның 27,83 шаршы метрге азаюына байланысты

1.2 Келісім Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады

1.3 Шарттың, Келісім өзгертпейтін бөлігіндегі барлық басқа талаптары күшінде қалады.

1.4 Келісім оған аумақтық қазынашылық органында тіркеу күнінен бастап күшіне енеді және 2026-12-31 дейін әрекет етеді.

1.5 Келісім мемлекеттік сатып алу веб-порталы арқылы жасалған, бірдей заңды күші бар, қазақ және орыс тілдерінде жасалды

2 Реквизиттер

Тапсырыс беруші: "Алматы қаласы Мәдениет басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі г.Алматы, Площадь Республики, 4 БСН 990440001511 БСК KKMFKZ2A ЖСК KZ32070102KSN6001000 "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ Тел.: 8 (727) 225-13-39 Басқарма басшысы Алиев Данияр Абзалиденович	Өнім беруші: "Алматы қаласы шаруашылық басқармасы" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі г.Алматы, ТОЛЕ БИ, 155 БСН/ЖСН 130140023286 БСК HSBKKZKX ЖСК KZ096010131000137621 "Қазақстан Халық Банкі" АҚ Тел.: 338-57-81 отдел закупок, 338-57-86 бухгалтерия, 378-43-88 отдел экономики Директордың қаржы жөніндегі орынбасары Тулегенов Талгат Байжанович

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №:
Электрондық конкурстың атауы: Решение о проведении государственных закупок

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, тенге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Өзге де қызметтер мен жұмыстарға ақы төлеу						Ғимараттарды, үй-жайларды ұстау бойынша қызметтер						
	"Алматы қаласы Мәдениет басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі	Ғимарат/үймарат/құрылым мен жапсарлас аумақтарға күтім жасау қызметі	Ғимараттардың/құрылыстардың/жайлардың коммуналдық шаруашылық жүйелеріне және оларға жататын аумақтарға техникалық/профилактикалық қызмет көрсету, жинау, ұсақ және жедел жөндеу	Ғимараттарды, үй-жайларды ұстау бойынша қызметтер	Бір қызмет	1	55 981 284.54	2026 жылғы 31 желтоқсанға дейін	2026 жылғы 31 желтоқсанға дейін	Алматы қ., Бостандық ауданы Республика алаңы, 4 (1)	0	55 981 284.54

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Дополнительное соглашение
к договору о государственных закупках услуг

№ 990440001511/260007/00 от 2026-01-29

г.Алматы №990440001511/260007/01

Коммунальное государственное учреждение "Управление культуры города Алматы", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель управления Алиев Данияр Абзалиденович, действующий на основании Положения, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Хозяйственное управление города Алматы", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Поставщик», от лица которого выступает Заместитель директора по финансам Тулегенов Талгат Байжанович, действующий на основании Доверенность №244 от 24.09.2025г., с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024года «О государственных закупках» (далее - Закон), пп. 38) п.3 ст. 16 Закона приобретения услуг по аренде здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, определенных актом в соответствии с законодательством Республики Казахстан, закупки услуг по техническому содержанию, охране и обслуживанию арендуемого здания, строения, сооружения, помещения, имеющих нежилое назначение, закупки услуг по техническому содержанию (в том числе государственными органами, размещающимися в зданиях, относящихся к особо важным государственным объектам), охране и обслуживанию одного или нескольких нежилых помещений, переданных в безвозмездное пользование и (или) в оперативное управление заказчику, в случае, если эти услуги оказываются другому лицу или лицам, пользующимся нежилыми помещениями, находящимися в здании, в котором расположены нежилые помещения, переданные в безвозмездное пользование и (или) оперативное управление заказчику и Договора о государственных закупках услуг № 990440001511/260007/00 от 2026-01-29 (далее – Договор), в соответствии с подпунктом 1) пункта 2 статьи 18 Закона, заключили настоящее Дополнительное соглашение (далее – Соглашение) к Договору и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Внесение изменений

1.1 Внести следующие изменения и (или) дополнения:

1) Общая сумма Договора составит 55 981 284.54 (пятьдесят пять миллионов девятьсот восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят четыре тенге пятьдесят четыре тиын).
В тексте Договора цифры и слова "58 688 902.41 (пятьдесят восемь миллионов шестьсот восемьдесят восемь тысяч девятьсот два тенге сорок один тиын)" заменить цифрами и словами "55 981 284.54 (пятьдесят пять миллионов девятьсот восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят четыре тенге пятьдесят четыре тиын)".

2) Пункт В пункте Договора изложить в следующей редакции:
«В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 001 Услуги по реализации государственной политики на местном уровне в области культуры , по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 159 Оплата прочих услуг и работ - на 2026 год 55 981 284.54 (пятьдесят пять

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

миллионов девятьсот восемьдесят одна тысяча двести восемьдесят четыре тенге пятьдесят четыре тиын) в том числе НДС.»

3) В связи с уменьшением площади, занимаемой Управлением культуры города Алматы, на 27,83 квадратных метра, согласно дополнительному соглашению №1 от 2 марта 2026 года к Договору имущественного найма (аренды) №Р/12 от 31 декабря 2025 года, заключенному между Коммунальным государственным учреждением «Управление культуры города Алматы» и Товариществом с ограниченной ответственностью «Хозяйственное управление города Алматы»

1.2 Соглашение является неотъемлемой частью Договора.

1.3 Все остальные условия Договора в части, неизменной Соглашением, остаются в силе.

1.4 Соглашение вступает в силу со дня его регистрации в территориальном органе казначейства и действует по 2026-12-31.

1.5 Соглашение составлено на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключено посредством веб-портала государственных закупок.

2 Реквизиты Сторон

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Управление культуры города Алматы" г.Алматы, Площадь Республики, 4 БИН 990440001511 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ32070102KSN6001000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 8 (727) 225-13-39 Руководитель управления Алиев Данияр Абзалиденович	Поставщик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Хозяйственное управление города Алматы" г.Алматы, ТОЛЕ БИ, 155 БИН/ИИН/ИНН/УНП 130140023286 БИК HSBKKZKX ИИК KZ096010131000137621 АО "Народный Банк Казахстана" Тел.: 338-57-81 отдел закупок, 338-57-86 бухгалтерия, 378-43-88 отдел экономики Заместитель директора по финансам Тулегенов Талгат Байжанович

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки:
Наименование электронной закупки: Решение о проведении государственных закупок

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
001-015-159 : Оплата прочих услуг и работ						Услуги по содержанию зданий, помещений						
	Коммунальное государственное учреждение "Управление культуры города Алматы"	Услуги по содержанию зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий	Техническое/профилактическое обслуживание, уборка, мелкий и срочный ремонт систем коммунального хозяйства зданий/сооружений/помещений и прилегающих территорий	Услуги по содержанию зданий, помещений	Одна услуга	1	55 981 284.54	До 31 декабря 2026 года	До 31 декабря 2026 года	г.Алматы, Бостандыкский район Площадь Республики, 4 (1)	0	55 981 284.54

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.