Әділет министірлігі Тіркеу қызметі және құқықтық көмек көрсету комитеті Алматы қаласы бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі орталық

"Алматы қаласы бойынша Жылжымайтын мүлік жөніндегі орталығы" РМҚК

Министерство юстиции Комитет регистрационной службы и оказания правовой помощи Республиканское государственное казенное предприятие

РГКП "Центр по недвижимости по г.Алматы"

Тіркелетін жылжымайтын мүлік объектісіне
(көппәтерлі тұрғын үйлер, офистар, өндірістік, сауда объектілері және т.б.)

ТЕХНИКАЛЫҚ ПАСПОРТ (Н-2) / ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-2)

на регистрируемые объекты недвижимости
(многоквартирные жилые дома, офисы, промышленные, торговые объекты и т.п.)

1. Облысы Область	
2. Ауданы Район	
3. Қала (кенті, елді мекені) Город (поселок, населенный пункт)	Алматы қ. г. Алматы
4. Қаладағы аудан Район в городе	Алмалы ауд. р-н Алмалинский
5. Мекен-жайы Адрес	Төле Би көш., 155 үй. ул. Толе би, д. 155
6. Кадастрлық нөмір Кадастровый номер	20:311:002:182:1
7. Түгендеу нөмір Инвентарный номер	7/1020
8. Мақсат арналуы(жоспар бойынша литер) Целевое назначение (литер по плану)	әкімшілік ғимаратын пайдалану(А) эксплуатация административного здания(А)
9. Қордың санаты Категория фонда	тұрғын емес нежилой

ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР / ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Сериясы, жобаның түрі Серия, тип проекта		8. Тұрғын емес үй-жайдың ауданы Площадь нежилых пом-ий	-
2. Қабат саны Число этажей	8/7+подвал+тех. этаж	9. Пәтер саны Число квартир	-
3. Құрылыс ауданы Площадь застройки	1189,1	10. Үй-жайлар, бөлмелер саны Число помещений, комнат	292
4. Ғимараттың ауқымы Объем здания	29371	11. Қабырға материалы Материал стен	т/б плиталар ж/б плиты
5. Жалпы алаңы Общая площадь	7095,7	12. Салынған жылы Год постройки	1992
6. Балконның, лоджияның және т.б. алаңы Площадь балкона, лоджии ж.б.	-	13. Табиғи тозу Физический износ	25%
7. Тұрғын ауданы Жилая площадь	-		

реестровый № заказ 002044293113

Паспорт 11.03.2014 ж. жасалған
Паспорт составлен г.

Директор м.а. Абишев Ж.А.
И.о. Директора (қолы / подпись)

М.О.
М.П.

АУДАНДАРДЫҢ ОРНАЛАСУЫ / РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЛОЩАДИ

№		Жеке пәтерлерде / В отдельных квартирах	Коридор типті жатақханада / В общежитиях	Жатақхана-ларда / В общежи-тиях	Қонақ үйлерде/ В гостиницах	Аудандардың жалпы санынан / Из общего числа площади				Бөлме саны бойынша пәтерлердің орналасуы/ Распределение квартир по числу комнат				
						Мансардалар да/ в мансардах	Жертөлелерде/ в подвалах	Цокольды қабаттарда / в цок.этажах	Барактарда / в бараках	1 бөлмелі/ 1-комнатные	2 бөлмелі/ 2 - комнатные	3 бөлмелі/ 3 - комнатные	4 бөлмелі/ 4 - комнатные	5 бөлмелі/ 5-комнатные
01	Тұрғын пәтерлер саны / Количество квартир													
02	Тұрғын бөлмелер саны / Количество жилых помещений													
03	Жалпы аудан, м2 / Общая площадь, м2													
04	Тұрғын аудан, м2 / Жилая площадь, м2													

ТҰРҒЫН ЕМЕС ЖАЙЛАР / НЕЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Аудан/ Площадь	Тұрғын емес жайлардағы тұрғын үйлердің / Жилая площадь в нежилом помещениях	Сауда/ Торговая	Өнеркәсіп-өндірістік кәсіпорындар және құрылыстар / Промышленно-производственных зданий и сооружений	Қойма/ Склады	Тұрмыстық қызмет көрсету / Бытового обслуживания	Гараждар / Гаражи	Басқару, заңгер, банктік, қоғамдық ұйымдар мен мекемелер және т.б. / Органов управления, научных, банковских, общественных и т. д.	Қоғамдық тамақ / Общественного питания	Білім мекемелері / Учреждений образования	Транспорттық гараждар және құрылыстар/ Транспортных зданий и сооружений	Емдеуге арналған, денсаулық сақтау/ Здравоохранения, лечебного назначения	Дене мәдениеті және спорт/ Физкультуры и спорт	Мәдениет және өнер мекемесі/ Учреждений культуры и спорта	Инженерлік желілер құрылыс/ Сооружений инженерных сетей	Басқа/ Прочие	Барлығы/ Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Негізгі / Основная							4032,3									**4032,3**
Көмекші / Вспомогательная							3063,4									**3063,4**

НЕГІЗГІ ҚҰРЫЛЫСТЫҢ КОНСТРУКТИВТІК ЭЛЕМЕНТТЕРІНІҢ ТЕХНИКАЛЫҚ СИПАТТАМАСЫ
ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ ОСНОВНОГО СТРОЕНИЯ

	Конструктивтік элементтердің атауы Наименование конструктивных элементов		Конструктивтік элементтердің сипаттамасы (материал, әрленуі және т.б.) Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)	Техникалық жағдайы (отыруы, шіруі, жарылуы және т.б.) Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Тозу % Износ %	Ағымдағы өзгерістер / Текущие изменения
	2		3	4	5	6
А - эксплуатация административного здания						
	Іргетасы Фундамент		бетонды - ленталы бетонно-ленточный			
	а) ішкі және сыртқы тұрақты қабырғалары наружные и внутренние капитальные стены		т/б плиталар ж/б плиты			
	б) ара қабырға перегородки					
	Аражабын Перекрытия	шатырлық чердачное				
		қабатаралық междуэтажное	т/б плиталар ж/б плиты			
	Шатыр Кровля		қиылысқан совмещенная			
	Еден Полы	1-ші қабаттың 1-го этажа	бетон бетон			
		келесі қабаттардың последующих этажей	линолеум линолеум			
	Ойықтар Проемы	терезелер окна	пластик пластик			
		есіктер двери	қалқанды щитовые			
	Әрлеу жұмыстары Отделочные работы	ішкі внутренние	сырланған және ақталған, гипсокартонмен қапталған оштукатурено, побелено, обшито гипсокартоном			
		сыртқы наружные				
	Ыстық су мен қамтамасстандырылған Горячее водоснабжение					
	Су құбыры / Водопровод		иә / да			
	Канализация / Канализация		иә / да			
	Электрмен жарықтандыру Электроосвещение		иә / да			
	Жылу Отопление	пешті / печное				
		газ пешті / печное газовое				
		ЖЭО-нан / от ТЭЦ	иә / да			
		АГВ-дан / от АГВ				
		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки — газбен на газе				
		жеке жылу қондырғылнан от индивидуальной отопительной установки — қатты отын мен на твердом топливе				
		аудандық қазандығынан от районной котельной — газбен на газе				
		аудандық қазандығынан от районной котельной — қатты отын мен на твердом топливе				
	Басқа жұмыстар / Разные работы					

Техникалық паспортқа қоса берілетін құжаттардың тізбесі
Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

1. Қабаттық жоспарлар
   Поэтажные планы — 9
2. Қабаттық жоспарларға экспликация
   Экспликация к поэтажным планам — 9
3. Ерекше белгілері
   Особые отметки

ЖЕР УЧАСКЕСІНІҢ ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ, м2
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, м2

Жер алқағының өзгертпейтін құжаттар бойынша / По землеотводным документам	Шынайы пайдаланылатын бойынша / По фактическому использованию	Салынған аудан, м2 / Застроенная площадь			Салынбаған аудан / Незастроенная площадь												
								Жабдықталған аудандар/ оборудованные площадки				жасыл отырғызулар/ зеленые насаждения					
													оның ішінде/ в том числе				
		барлығы / всего	негізгі құрылыс астында/ под основными строениями	Басқа да сатылар мен құрылыс астында/ под прочими постройками и сооружениями	асфальт жабулар / асфальтовые покрытия	басқа да алмаст. / прочие замощения	топырақ / грунт	барлығы/ всего	Спорттық/ спортивные	балалардың/ детские	шаруашылық/ хозяйственные	барлығы/ всего	ағашты көгал алаң/ газон с деревьями	жемісті бақ/ плодовый сад	көгал алаң, гүл өсетін клумба/ газоны, цветочные	бақша/ огород	басқа/ прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
0,3645 га	0,3645 га																

Негізгі және қызметтік құрылыстардың, суық жалғай салынғандардың, подвалдардың, аула құрылыстарының, жолдардың тағайындауы мен сипаттамасы/
Назначение и характеристика основных и служебных строений, холодных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощений

Жоспар бойынша литер / Литер по плану	Тағайындау / Назначение	Ауданы, м2 / Площадь, м2	Көлемі, м3 / Объем, м3	Тозу / Износ, %	Конструктивтік элементтердің сипаттамасы / Описание конструктивных элементов					
					іргетас / фундамент	қабырғалар және қалқалар / стены и перегородки	жабылулар/ перекрытия	төбе жабындысы/ кровля	едендер / полы	ойықтар / проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
А	әкімшілік ғимаратын пайдалану эксплуатация административного здания	1189,1	29371	25%	бетонды - ленталы бетонно-ленточный	т/б плиталар ж/б плиты		қиылысқан совмещенная	бетон бетон	пластик пластик
	Итого:	1189,1	29371							

Орындаған маман _____ **Кошкарова Б.Б.**
Выполнил специалист (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

Бөлім басшысы _____ **Каржауов Б.К.**
Руководитель отдела (Т.А.Ә., қолы / Ф.И.О., подпись)

11.08.2014 ж. жағдайына құрастырылған

реестровый № заказ 002044293113

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				торговое		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
подвал		1	кладовая				2,2				
		2	служебная				32,8				
		3	служебная				56,4				
		3а	служебная				9,7				
		4	служебная				34,2				
		5	служебная				34,2				
		6	склад				19,3				
		6а	переплет				12,7				
		8	служебная				25,9				
		8а	служебная				18,7				
		9	служебная				30,7				
		9а	коридор				6,2				
		9б	служебная				4,3				
		13	служебная				6,7				
		14	кабинет				18,7				
		15	служебная				6,2				
		15а	служебная				7,0				
		15б	служебная				3,9				
		15в	туалет				1,3				
		12	коридор				9,0				
		16	коридор				11,0				
		17	служебная				11,2				
		18	служебная				24,8				
		21	служебная				17,5				
		23	служебная				14,0				
		24	коридор				15,7				
		24а	лифт				1,4				
		24б	лифт				1,5				
		26	столовая				49,5				
		26а	кухня				16,8				
		27	столовая				14,3				
		28	служебная				16,7				
		29	служебная				15,2				
		30	служебная				15,2				
		31	коридор				188,7				
		31а	служебная				22,4				
			Итого по подвалу:				**776,0**			**776,0**	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				складское		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1эт.		1	тамбур				2,3				
		2	лестн.клетка				15,5				
		3	сан.узел				1,6				
		4	сан.узел				1,3				
		6	сан.узел				2,9				
		7	сан.узел				2,7				
		8	коридор				7,0				
		9	кабинет			10,0					
		10	кабинет			16,1					
		11	кабинет			12,6					
		12	кабинет			29,2					
		13	кабинет			14,9					
		14	кабинет			17,6					
		15	кабинет			16,6					
		16	зал			199,0					
		17	кабинет			17,0					
		18	кабинет			33,0					
		19	кабинет			16,6					
		20	холл				20,3				
		20а	служебная				1,9				
		21	лестн.клетка				20,5				
		22	кабинет			10,8					
		22а	кабинет			4,0					
		23	кабинет			16,4					
		24	кабинет			31,7					
		25	кабинет			38,9					
		26	касса			26,2					
		27	кабинет			36,0					
		28	сан.узел				1,6				
		29	сан.узел				1,3				
		30	сан.узел				4,4				
		31	сан.узел				5,2				
		32	сан.узел				5,3				
		33	сан.узел				1,2				
		34	сан.узел				1,2				
		35	сан.узел				1,2				
		36	сан.узел				1,2				
		37	сан.узел				9,9				
		38-39	кабинет			50,3					
		40а	кабинет			31,1					
		42	буфет			16,1					
		40	зал			80,4					
		49	тамбур				8,7				
			Итого по 1 эт:			***724,5***	***117,2***			***841,7***	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				складское		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2эт.		1	лестн.клетка				16,9				
		2	кабинет			17,9					
		2а	тамбур				1,0				
		3	кабинет			35,0					
		4	кабинет			16,1					
		3а	тамбур				1,0				
		5	коридор				38,5				
		5а	сан.узел				4,1				
		6-8	кабинет			62,8					
		9а	служебная				2,7				
		9	кабинет			17,6					
		10	кабинет			16,7					
		10а	кабинет			18,8					
		10б	тамбур				1,0				
		11	кабинет			36,7					
		12	холл				24,7				
		12а	кладовая				1,9				
		12б	кладовая				1,9				
		13	лестн.клетка				22,8				
		14	кабинет			15,0					
		14а	кладовая				1,0				
		15	кабинет			71,4					
		19	кладовая				1,0				
		20	кабинет			36,8					
		20а	кладовая				1,0				
		21	служебная				2,0				
		22	сан.узел				1,2				
		23	сан.узел				4,3				
		24	сан.узел				5,2				
		25	сан.узел				1,0				
		26	сан.узел				1,2				
		27а	сан.узел				1,2				
		28	сан.узел				1,2				
		29	сан.узел				1,6				
		30	сан.узел				10,1				
		31а	кабинет			16,4					
		31	кабинет			17,2					
		32	кабинет			68,7					
		33	кабинет			67,7					
		33а	кабинет			17,2					
		34	коридор				68,9				
			Итого по 2 эт:			**532,0**	**217,4**			**749,4**	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				складское		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3эт.		1	лестн.клетка				15,8				
		2	коридор				115,7				
		3-4	кабинет			67,7					
		5	кабинет			18,1					
		5а	кладовая				1,3				
		7	кабинет			71,6					
		8	кабинет			24,9					
		8а	кладовая				2,2				
		8б	кладовая				2,2				
		9	лестн.клетка				22,8				
		10	кабинет			14,7					
		10а	тамбур				0,9				
		11	кабинет			18,1					
		12	кабинет			35,0					
		13	кабинет			11,9					
		14	коридор				5,6				
		15	кабинет			37,9					
		15а	тамбур				1,4				
		16	сан.узел				1,8				
		17	сан.узел				1,5				
		19	сан.узел				6,6				
		20	сан.узел				7,1				
		21	сан.узел				1,4				
		22	сан.узел				1,5				
		23	сан.узел				1,5				
		24	сан.узел				1,4				
		25	сан.узел				10,1				
		26	сан.узел				5,7				
		27	служебная				10,7				
		28	кабинет			54,3					
		29	тамбур				0,5				
		30	шкаф				0,5				
		31	приемная			34,0					
		32	кабинет			16,3					
		33	кабинет			18,7					
		34	приемная			13,2					
		35	кабинет			21,2					
		36	кабинет			55,4					
		36а	кладовая				2,2				
		37	кабинет			17,2					
		38	кабинет			18,4					
			Итого по 3 эт:			**548,6**	**220,4**			**769,0**	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				складское		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4эт.		1	лестн.клетка					15,8			
		2	кабинет				18,3				
		3	кабинет				36,4				
		4	кабинет				73,0				
		5	служебная					6,2			
		6	кабинет				17,4				
		6а	кабинет				18,4				
		7	кабинет				17,3				
		7а	кабинет				17,3				
		8	кабинет				36,1				
		9	кабинет				17,4				
		10	кабинет				18,9				
		11	сан.узел					1,4			
		11а	сан.узел					1,5			
		12	сан.узел					10,1			
		13	сан.узел					1,8			
		14	сан.узел					1,5			
		15	сан.узел					1,6			
		16	сан.узел					5,0			
		17	сан.узел					7,1			
		17а	сан.узел					1,4			
		17б	сан.узел					1,5			
		18	коридор					58,4			
		18а	коридор					61,0			
		19	кабинет				18,3				
		19а	кабинет				18,7				
		20	кабинет				35,9				
		20а	тамбур					1,0			
		21	кабинет				36,7				
		21а	тамбур					1,1			
		22	кабинет				15,6				
		23	лестн.клетка					21,4			
		24	холл					24,7			
		24а	кладовая					2,0			
		24б	кладовая					2,2			
		25	кабинет				72,1				
		27	кабинет				19,1				
		28	кабинет				67,0				
			Итого по 4 эт:				**553,9**	**226,7**		**780,6**	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				складское		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5эт.		1	лестн.клетка					15,8			
		2	кабинет				19,5				
		3	кабинет				30,0				
		3а	служебная					4,8			
		4	кабинет				17,4				
		6	кабинет				17,9				
		7	кабинет				17,5				
		8	кабинет				18,0				
		9	кабинет				26,1				
		9а	кабинет				10,6				
		10	приемная				33,8				
		11	кабинет				53,7				
		12	служебная					12,9			
		13	сан.узел					5,3			
		14	сан.узел					1,5			
		14а	сан.узел					1,4			
		15	сан.узел					10,1			
		16	сан.узел					1,8			
		17	сан.узел					1,5			
		18	сан.узел					1,6			
		19	сан.узел					5,0			
		20	сан.узел					7,1			
		20а	сан.узел					1,4			
		20б	сан.узел					1,5			
		21	коридор					125,2			
		22	кабинет				36,9				
		22а	тамбур					1,0			
		23	кабинет				35,5				
		24	кабинет				32,7				
		24а	кабинет				17,8				
		25	лестн.клетка					21,4			
		26	кабинет				22,4				
		26а	кладовая					2,0			
		27	кабинет				18,2				
		28	кабинет				17,7				
		29	кабинет				17,3				
		30	кабинет				17,8				
		31	кабинет				17,7				
		32	кабинет				17,8				
		33	кабинет				17,4				
		34	кабинет				28,9				
			Итого по 5 эт:				**542,6**	**221,3**		**763,9**	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				складское		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6эт.		1	лестн.клетка					15,8			
		2	кабинет				19,1				
		2а	тамбур					1,0			
		3	кабинет				17,2				
		4	кабинет				17,4				
		5	кабинет				19,3				
		6	кабинет				34,6				
		7	кабинет				17,6				
		8	кабинет				36,2				
		8а	тамбур					1,0			
		9	кабинет				36,8				
		9а	тамбур					1,3			
		10	кабинет				20,5				
		10б	тамбур					1,0			
		11	кабинет				34,4				
		11а	кабинет				16,6				
		11б	тамбур					1,3			
		12	сан.узел					2,4			
		13	сан.узел					10,1			
		14	сан.узел					1,4			
		14а	сан.узел					1,5			
		15	сан.узел					1,9			
		16	сан.узел					1,6			
		17	сан.узел					4,9			
		18	сан.узел					7,1			
		18а	сан.узел					1,4			
		18б	сан.узел					1,5			
		19	коридор					113,4			
		20	кабинет				37,2				
		20а	тамбур					1,0			
		21	кабинет				36,0				
		21а	тамбур					1,0			
		22	кабинет				36,3				
		23	кабинет				15,7				
		24	лестн.клетка					21,4			
		25	холл					24,4			
		25а	кладовая					2,2			
		25б	кладовая					2,2			
		26	кабинет				18,7				
		27	кабинет				17,8				
		28	кабинет				17,7				
		29	кабинет				17,8				
		30	кабинет				18,1				
		31	кабинет				17,9				
		32	кабинет				48,2				
			Итого по 6 эт:				**551,1**	**220,8**		**771,9**	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				складское		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8эт.		1	лестн.клетка				15,8				
		2	кабинет			19,1					
		3	архив			150,9					
		8-10	кабинет			57,8					
		11	кабинет			17,5					
		12	кабинет			17,3					
		13	кабинет			18,6					
		14	сан.узел				1,3				
		14а	сан.узел				1,3				
		15	сан.узел				8,7				
		16	сан.узел				2,5				
		17	сан.узел				1,8				
		18	сан.узел				1,8				
		19	сан.узел				4,1				
		20	сан.узел				6,6				
		20а	сан.узел				0,9				
		20б	сан.узел				1,0				
		21	коридор				56,7				
		22	кабинет			38,5					
		22а	тамбур				1,0				
		23	кабинет			35,9					
		23а	тамбур				1,0				
		24	кабинет			36,2					
		24а	тамбур				1,0				
		25	кабинет			15,1					
		25а	тамбур				1,0				
		26	лестн.клетка				23,0				
		27	холл				24,4				
		27а	кладовая				4,6				
		27б	кладовая				2,2				
		29	архив			161,3					
		21а	коридор				46,9				
			Итого по 8 эт:			**568,2**	**207,6**			**775,8**	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				складское		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
тех.эт.		1	*лестн.клетка*				*21,1*				
		2	*машинное отделение*				*35,7*				
		3	*коридор*				*23,1*				
		8	*служебная*				*50,0*				
		9	*тех.эт.*				*737,5*				
			Итого по лит"А":				***867,4***			***867,4***	

ЭКСПЛИКАЦИЯ

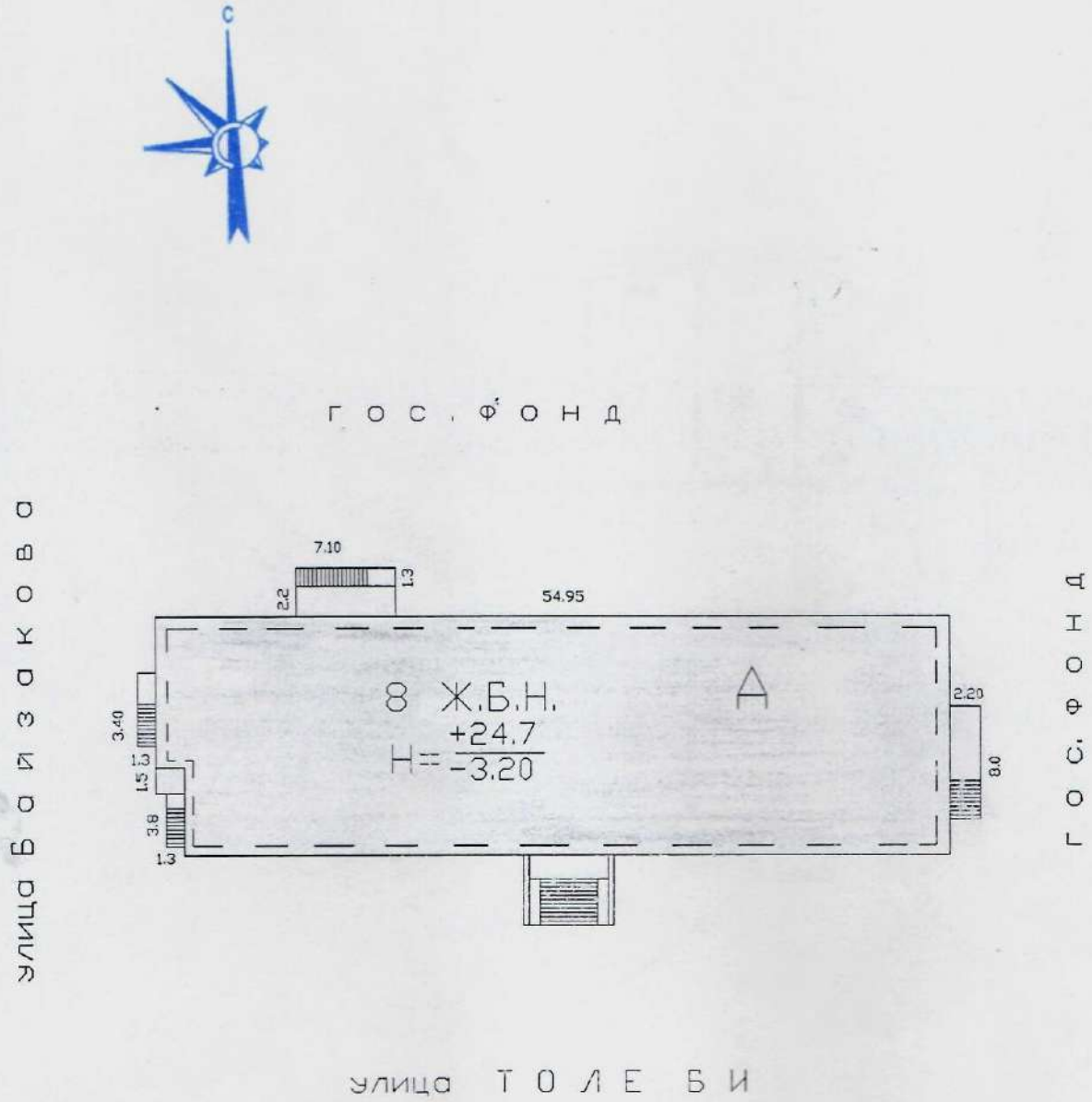
к поэтажному плану строения, расположенного в городе Алматы

Алмалинский район, ул. Толе би/Байзакова, д.155/138 кв-л 958

Дата технического обследования 11 августа 2014 г.

Этаж	№ квартиры	№ поме-щения	Назначение	площадь по внутреннему обмеру, в том числе предназначенная под помещение						Итого	Высота
				складское		канцелярские		прочие			
				основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			Сводная ведомость								
			Итого по подвалу:				776,0			776,0	
			Итого по 1этажу:			724,5	117,2			841,7	
			Итого по 2этажу:			532,0	217,4			749,4	
			Итого по 3этажу:			548,6	220,4			769,0	
			Итого по 4этажу:			553,9	226,7			780,6	
			Итого по 5этажу:			542,6	221,3			763,9	
			Итого по 6этажу:			551,1	220,8			771,9	
			Итого по 8этажу:			568,2	207,6			775,8	
			Итого по тех.эт:				867,4			867,4	
			Всего:			4 020,9	3 074,8			7 095,7	

16



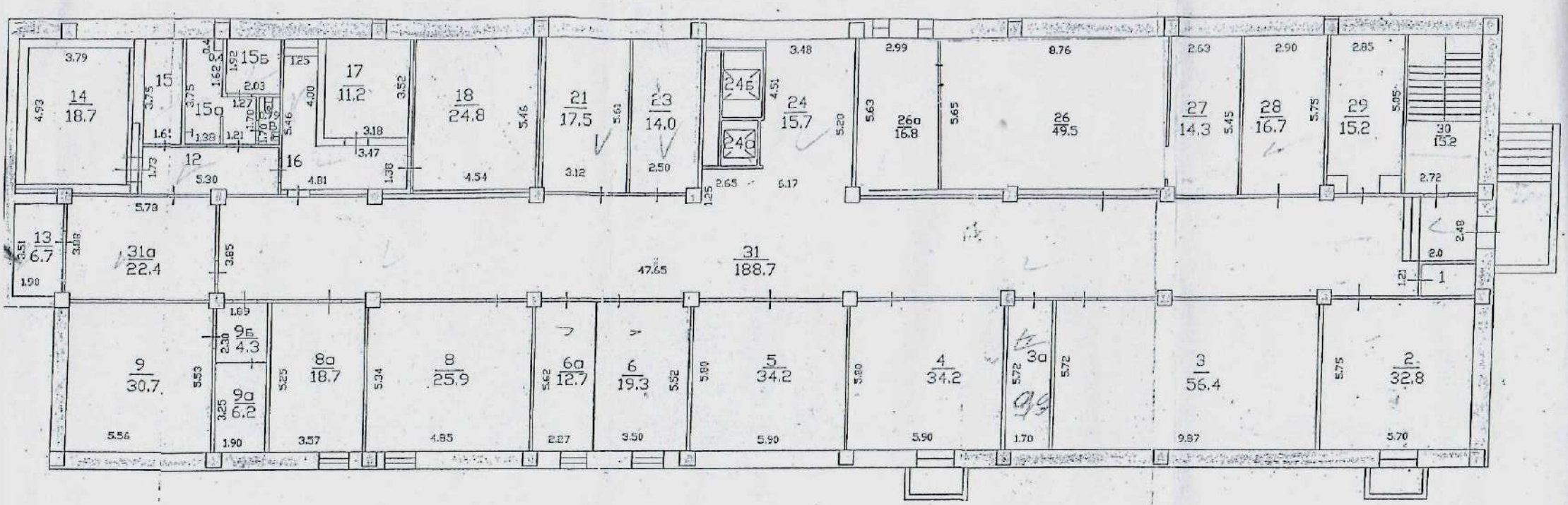
ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ
ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ ЖӘНЕ ҚҰҚЫҚТЫҚ КӨМЕК КӨРСЕТУ КОМИТЕТІ
«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК
ЖӨНІНДЕГІ ОРТАЛЫҚ» РМҚК

ЖЕР ТЕЛІМІНІҢ ЖОСПАРЫ

Тұрған жері Толеби көшесі
№ 155 үй, пәтер, Алмат ауданы
Масштаб 1: 500, қабат
Орындаған Кошкарова А.Ж.

Бөлім бастығы Карзакуов Б.М.
Орындалған күні 11.08 2011 ж.

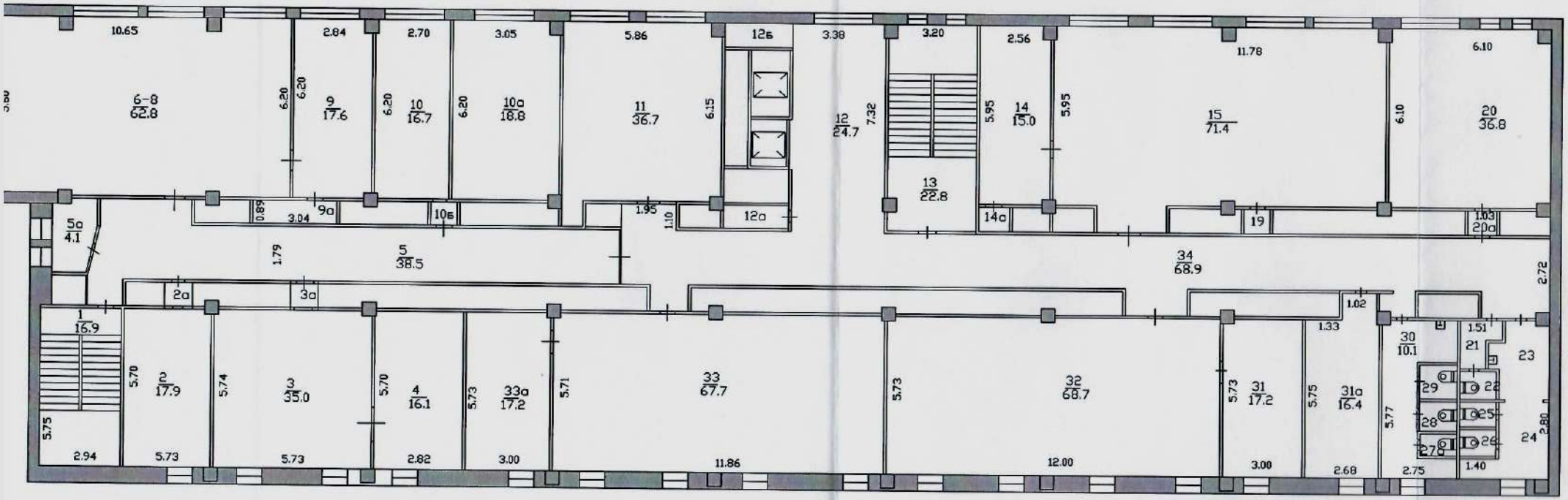
ПОДВАЛ ЛИТ.А


14 18.7
15
15а
15б
12
16
17 11.2
18 24.8
21 17.5
23 14.0
24б
24а
24 15.7
26а 16.8
26 49.5
27 14.3
28 16.7
29 15.2
30 13.2
13 6.7
31а 22.4
31 188.7
9 30.7
9б 4.3
9а 6.2
8а 18.7
8 25.9
6а 12.7
6 19.3
5 34.2
4 34.2
3а
3 56.4
2 32.8
1

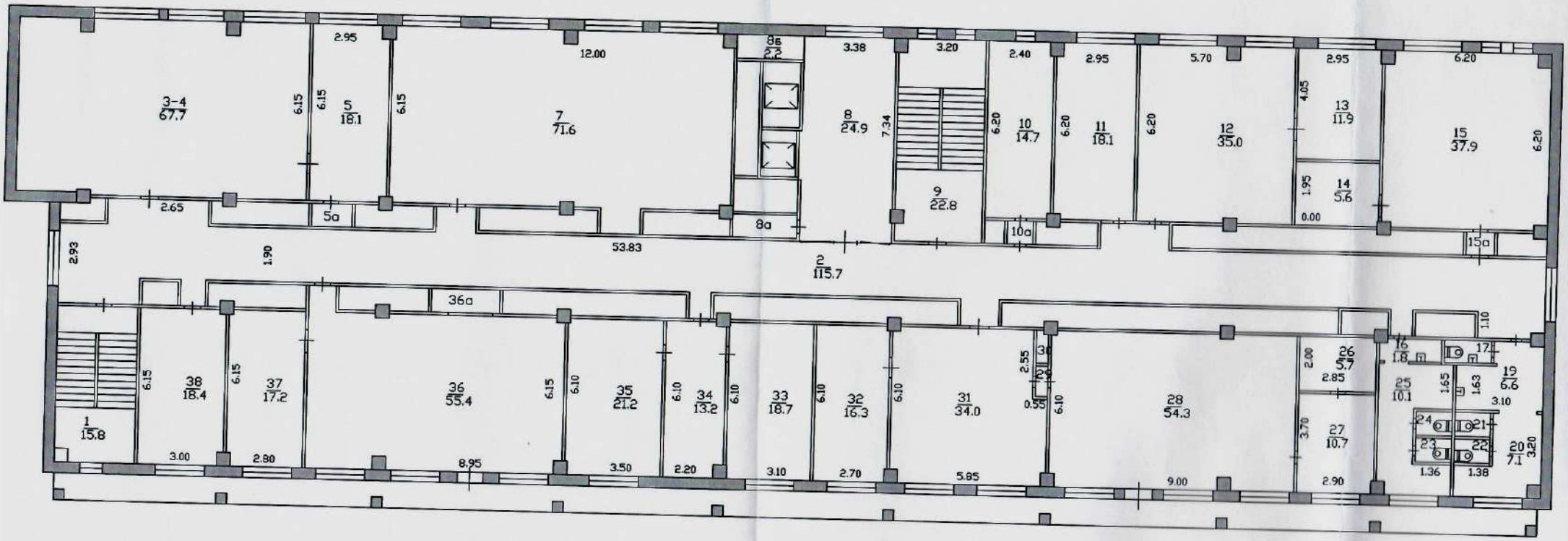
1 ЭТАЖ ЛИТ "А"

5.50
1.69
1.30
2.05
1.50
5.50
1.43
2.57
4.63
2.28
5.26
2.65
3.02
2.84
20a
3.14
3.16
2.70
5.95
5.56
5.55
9
10.0
3.48
10
16.1
5.54
11
12.6
5.55
12
29.2
5.62
13
14.9
5.83
14
17.6
5.83
15
16.6
20
20.3
6.49
4.19
22
10.8
25
38.9
6.39
6.39
27
36.0
2.26
26
26.2
3.98
4.66
2.69
2.14
21
20.5
2.00
22a
4.0
3.14
3.39
8
6.47
2.0
3.29
3.44
1.33
6
4
3
7
2.7
0.00
16
199.0
50.87
40
80.4
3.52
1.62
1
2.3
2
15.5
5.75
8.76
37
3.64
30
1.62
5.80
17
17.0
5.58
18
33.0
5.55
19
16.6
5.55
23
16.4
5.56
24
31.7
40a
31.1
5.74
42
16.1
5.74
38-39
50.3
28
29
36
35
1.46
31
1.75
33
34
32
2.55
0.52
0.69
49
2.69
2.93
5.92
2.99
2.96
5.70
5.14
5.67
2.84
4.20
1.22
4.95

2 ЭТАЖ ЛИТ "А"

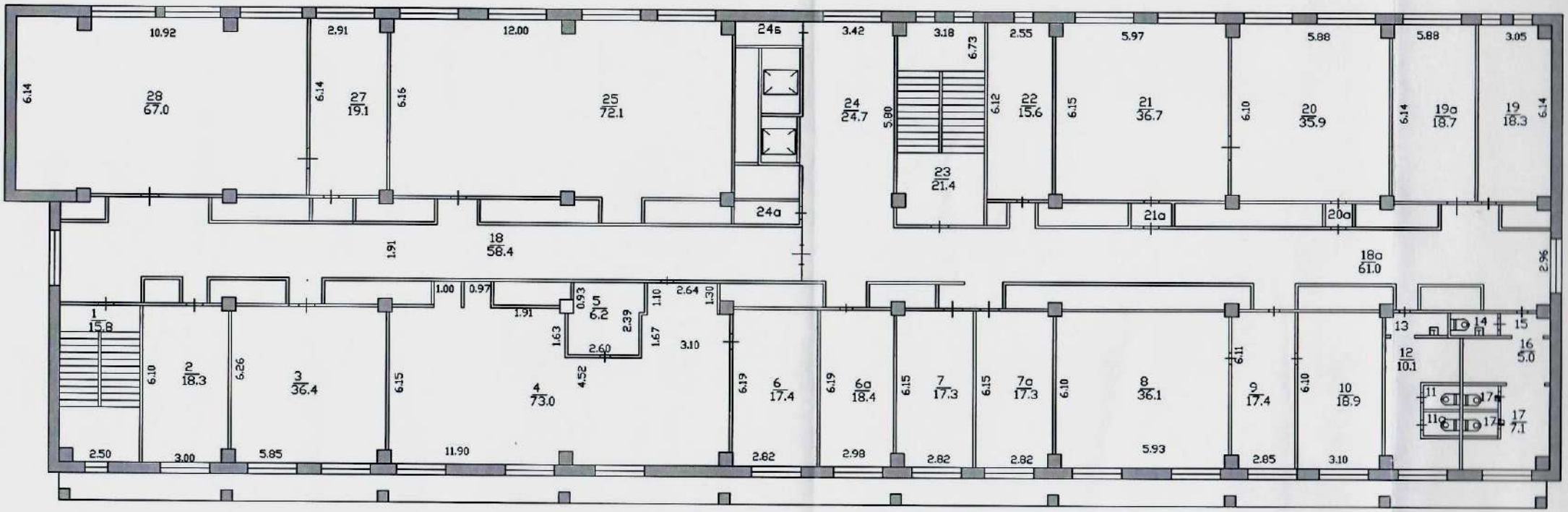

6-8 62.8
9 17.6
10 16.7
10а 18.8
11 36.7
12 24.7
13 22.8
14 15.0
14а
15 71.4
19
20 36.8
20а
5а 4.1
5 38.5
9а
10б
12а
12б
34 68.9
1 16.9
2 17.9
2а
3 35.0
3а
4 16.1
33а 17.2
33 67.7
32 68.7
31 17.2
31а 16.4
30 10.1
21
23
22
24
25
26
27
28
29
10.65
2.84
2.70
3.05
5.86
3.38
3.20
2.56
11.78
6.10
6.20
6.15
7.32
5.95
0.89
3.04
1.95
1.10
1.79
1.02
1.33
1.51
1.03
2.72
5.70
5.74
5.73
5.71
5.75
5.77
2.80
2.94
5.73
2.82
3.00
11.86
12.00
2.68
2.75
1.40

ЗЭТАЖ ЛИТ "А"

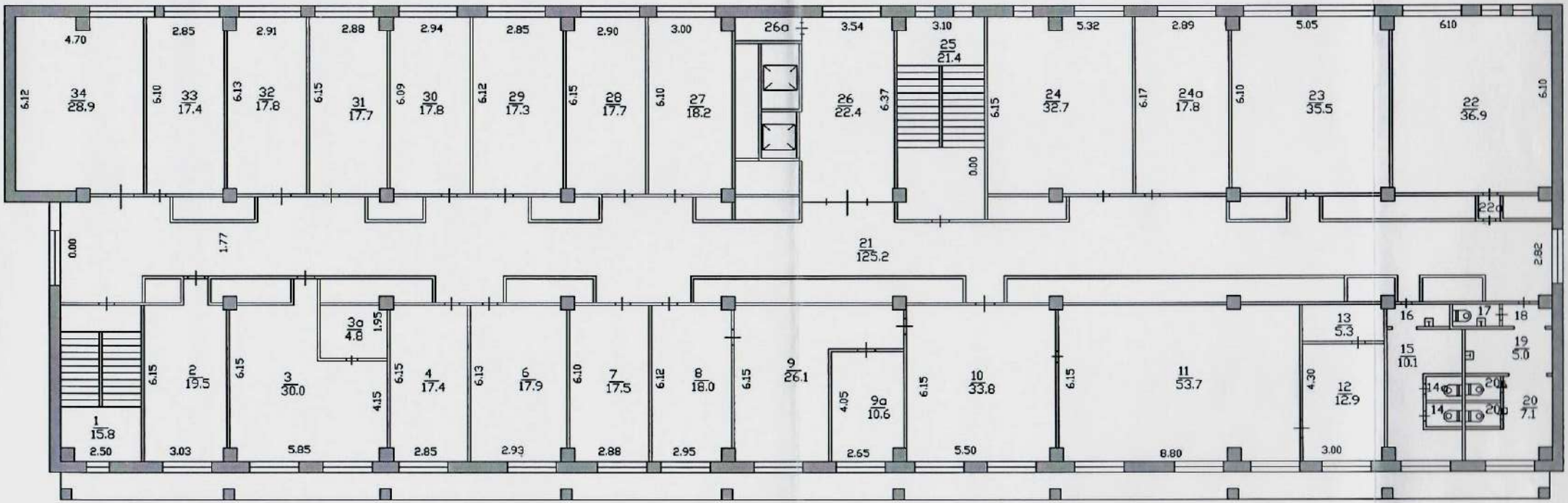


3-4
67.7
5
18.1
7
71.6
8б
2.2
8
24.9
9
22.8
10
14.7
11
18.1
12
35.0
13
11.9
14
5.6
15
37.9
2
115.7
1
15.8
38
18.4
37
17.2
36
55.4
35
21.2
34
13.2
33
18.7
32
16.3
31
34.0
28
54.3
27
10.7
26
5.7
25
10.1
19
6.6
20
7.1
2.95
12.00
3.38
3.20
2.40
2.95
5.70
2.95
6.20
6.15
6.15
6.15
7.34
6.20
6.20
6.20
4.05
1.95
0.00
2.65
5а
8а
10а
15а
53.83
2.93
1.90
36а
6.15
6.15
6.15
6.10
6.10
6.10
6.10
6.10
6.10
2.55
0.55
6.10
2.00
2.85
3.70
1.10
1.65
1.63
3.10
3.20
1.36
1.38
3.00
2.80
8.95
3.50
2.20
3.10
2.70
5.85
9.00
2.90

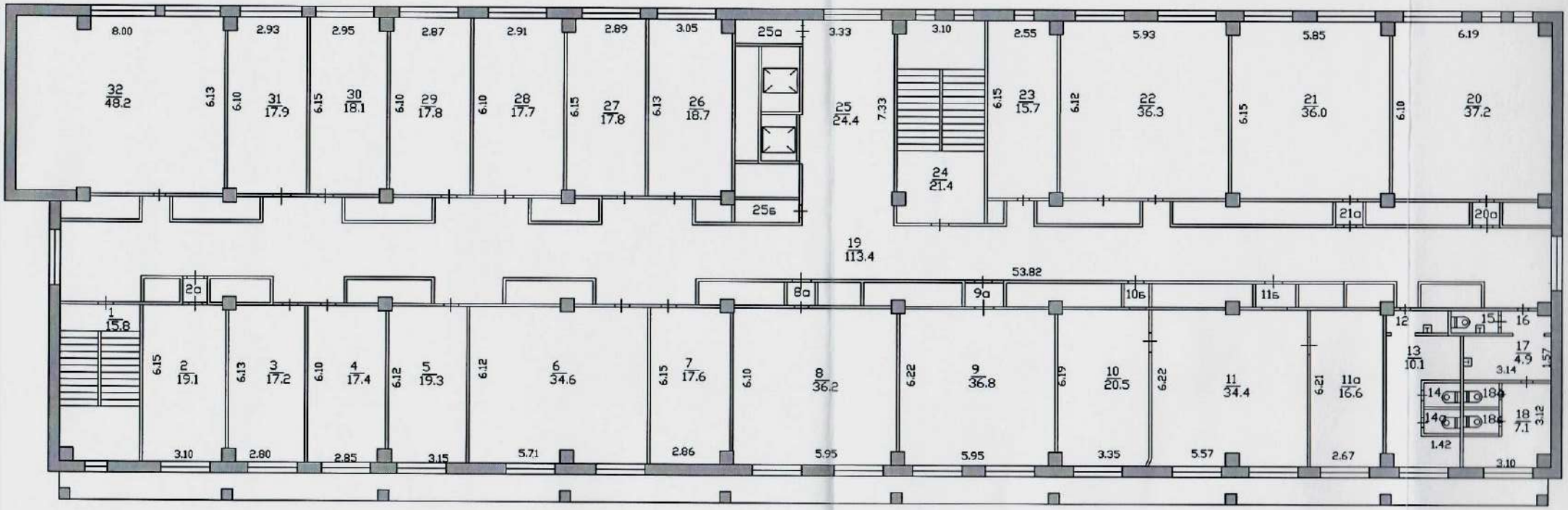
4 ЭТАЖ ЛИТ "А"


28 67.0
27 19.1
25 72.1
24б
24 24.7
24а
23 21.4
22 15.6
21 36.7
21а
20 35.9
20а
19а 18.7
19 18.3
18 58.4
18а 61.0
1 15.8
2 18.3
3 36.4
4 73.0
5 6.2
6 17.4
6а 18.4
7 17.3
7а 17.3
8 36.1
9 17.4
10 18.9
11
11а
12 10.1
13
14
15
16 5.0
17 7.1
17а
17б
10.92
2.91
12.00
3.42
3.18
6.73
2.55
5.97
5.88
5.88
3.05
6.14
6.16
5.80
6.12
6.15
6.10
6.14
6.14
1.91
2.96
1.00
0.97
1.91
0.93
1.10
2.64
1.30
1.63
2.39
2.60
1.67
3.10
4.52
6.10
6.26
6.15
6.19
6.19
6.15
6.15
6.10
6.11
6.10
2.50
3.00
5.85
11.90
2.82
2.98
2.82
2.82
5.93
2.85
3.10

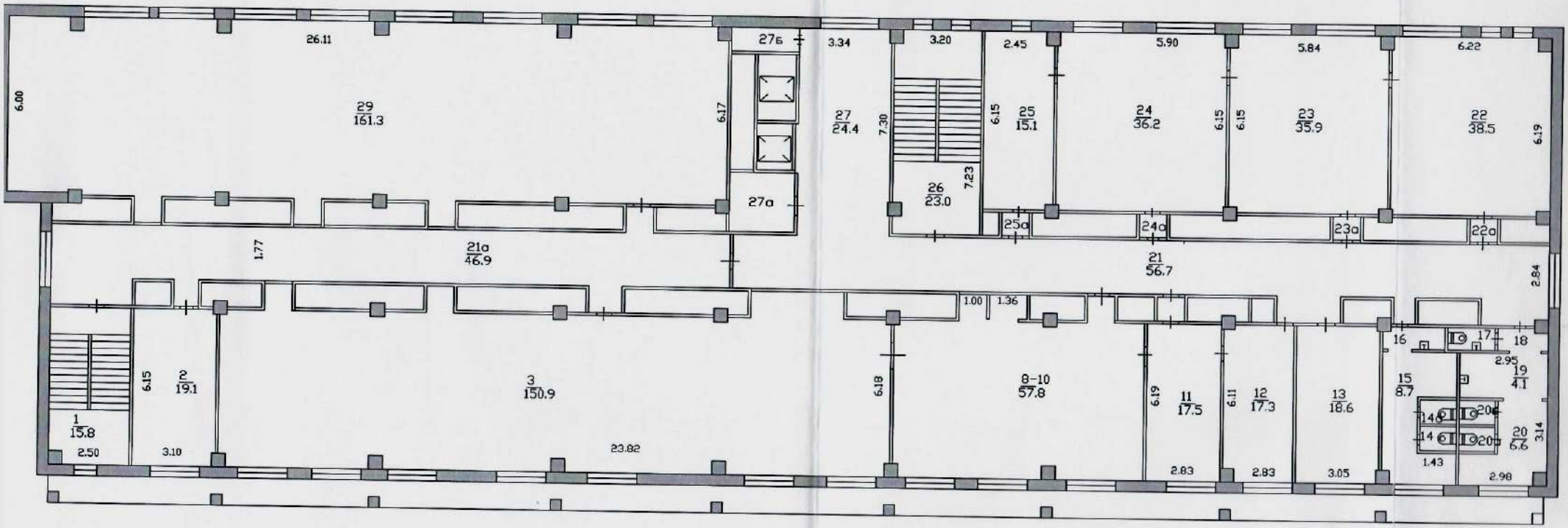
5 ЭТАЖ ЛИТ "А"


4.70
2.85
2.91
2.88
2.94
2.85
2.90
3.00
26а
3.54
3.10
5.32
2.89
5.05
6.10
34 28.9
33 17.4
32 17.8
31 17.7
30 17.8
29 17.3
28 17.7
27 18.2
26 22.4
25 21.4
24 32.7
24а 17.8
23 35.5
22 36.9
22а
21 125.2
1 15.8
2 19.5
3 30.0
3а 4.8
4 17.4
6 17.9
7 17.5
8 18.0
9 26.1
9а 10.6
10 33.8
11 53.7
12 12.9
13 5.3
15 10.1
19 5.0
20 7.1

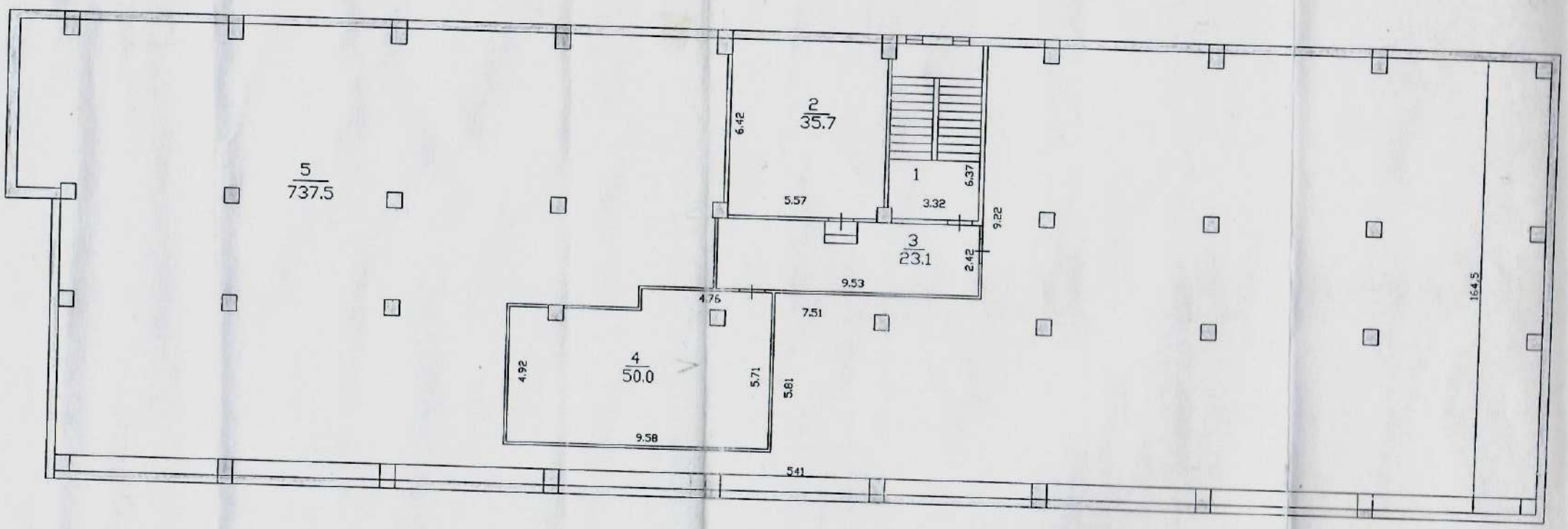
6 ЭТАЖ ЛИТ "А"


8.00
2.93
2.95
2.87
2.91
2.89
3.05
25а
3.33
3.10
2.55
5.93
5.85
6.19
32 48.2
31 17.9
30 18.1
29 17.8
28 17.7
27 17.8
26 18.7
25 24.4
24 21.4
23 15.7
22 36.3
21 36.0
20 37.2
25б
21а
20а
19 113.4
53.82
8а
9а
10б
11б
2а
1 15.8
2 19.1
3 17.2
4 17.4
5 19.3
6 34.6
7 17.6
8 36.2
9 36.8
10 20.5
11 34.4
11а 16.6
12
13 10.1
14
14а
15
16
17 4.9
18
18а
18б
7.1
3.14
1.57
3.12
1.42
3.10
2.67
5.57
3.35
5.95
5.95
2.86
5.71
3.15
2.85
2.80
3.10
6.15
6.13
6.10
6.12
6.15
6.10
6.12
6.15
6.10
6.22
6.19
6.22
6.21
7.33

8 ЭТАЖ ЛИТ "А"


26.11
6.00
29
161.3
6.17
27б
3.34
3.20
2.45
5.90
5.84
6.22
27
24.4
7.30
6.15
25
15.1
24
36.2
6.15
6.15
23
35.9
22
38.5
6.19
26
23.0
7.23
27а
25а
24а
23а
22а
1.77
21а
46.9
21
56.7
2.84
1.00
1.36
16
17
18
2.95
19
4.1
15
8.7
1
15.8
2.50
6.15
2
19.1
3.10
3
150.9
23.82
6.18
8–10
57.8
6.19
11
17.5
6.11
12
17.3
13
18.6
2.83
2.83
3.05
20
6.6
3.14
1.43
2.98

тех.этаж



ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӘДІЛЕТ МИНИСТРЛІГІ
ТІРКЕУ ҚЫЗМЕТІ ЖӘНЕ ҚҰҚЫҚТЫҚ ҚӘМЕК КӘРСЕТУ КОМИТЕТІ
«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК
ЖӘНІНДЕГІ ОРТАЛЫҚ» РМКК
ӘР ҚАБАТТЫҢ ЖОСПАРЫ
Тұрған жері Толеби