Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17831371

Конкурстың № 17017154-2
Конкурстың атауы Степногорск қаласы, 3-шағын аудан, 1-ғимаратта орналасқан әкімшілік ғимаратқа күрделі жөндеу жүргізу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-05-29 12:28:11 дейін 2026-06-02 12:28:11
Ұйымдастырушының атауы Степногорск қаласының "Мемлекеттік активтер және сатып алулар бөлімі" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	070740004456	КҚ жобасына ескерту	EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики для чего нужен этот сертификат	2026-05-29 15:35:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)

2	130640012378	КҚ жобасына ескерту	В связи с тем, что изменения в конкурсную документацию по объявлению № 17017154-1 были внесены на основании служебной записки и.о. руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Степногорска» № 249 от 29.05.2026 года, просим предоставить содержание указанной служебной записки, а также правовое и техническое обоснование необходимости включения в квалификационные требования разрешения EL-R1_MCHS8-V1 — «Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики». Поскольку ранее закупка была опубликована без указанного требования, а предмет закупки и сметная документация существенно не изменялись, считаем необходимым получить разъяснение причин внесения данных изменений и оснований для ужесточения квалификационных требований. Также	2026-06-01 01:20:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)
			просим указать, на основании каких норм законодательства организатор пришел к выводу о необходимости обязательного наличия данного разрешения именно у потенциального поставщика.			
3	130640012378	КҚ жобасына ескерту	1) Просим пересмотреть положения конкурсной документации по государственным закупкам № 17017154-2 «Капитальный ремонт административного здания, расположенного по адресу: г. Степногорск, микрорайон 3, здание 1» в части требования о наличии разрешения EL4-R1_MCHS8-V1 — «Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики». Считаем указанное требование излишним, необоснованным и ограничивающим конкуренцию, поскольку предмет закупки включает комплекс работ по капитальному ремонту здания, состоящий из множества видов строительно-монтажных, отделочных, инженерных и ремонтных работ. Согласно сметной документации, работы по пожарной автоматике составляют лишь часть общего объема работ и не являются самостоятельным основным предметом закупки. В соответствии с Закона Республики	2026-06-01 01:19:12	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)

			Казахстан «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, которые ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. Кроме того, указанное требование противоречит принципам осуществления государственных закупок, предусмотренным статьей 5 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а именно принципам добросовестной конкуренции, предоставления потенциальным поставщикам равных возможностей для участия в закупках и недопущения ограничения конкуренции. При этом специализированные работы по пожарной автоматике могут выполняться привлеченной субподрядной организацией, имеющей соответствующее разрешение, что не требует обязательного наличия данного разрешения непосредственно у генерального подрядчика. Таким образом, требование о наличии			
			разрешения EL4-R1_MCHS8-V1 именно у потенциального поставщика является избыточным, не вытекает из существа закупки и существенно ограничивает круг потенциальных участников.			
4	050440001437	ҚҚ жобасына ескерту	EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики для чего нужен этот сертификат?	2026-05-30 01:35:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)
5	130840019461	ҚҚ жобасына ескерту	Для капитального ремонта 2 технического несложного, достаточно лицензии 2 категориия, для чего нужно разрешение 2 категории "EL-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматике". Смета не открывается.	2026-05-30 19:03:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА). Сметная документация находится в архивной папке "Кап рем 3-1.rar"

6	031140001396	КҚ жобасына ескерту	В сетной документации указан НДС 2026 года в размере 12%, почему и будет ли корректировка. EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики для чего нужен этот сертификат. На основании чего выставлено данное требование?	2026-06-01 10:44:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В связи с тем, что сметная документация была составлена в 2025 году НДС указан в 12%, сумма без НДС не измена и при заключении договора НДС будет составлять 16%. Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)
7	121240006954	КҚ жобасына ескерту	Для чего запрашиваете лицензию EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики так как разрешение по таким видам работам не нужны потому что возможный победитель конкурса и так доказывает свою пригодность через лицензию на строительно-монтажные работы и опыт работы которые они будут прикреплять в связи с этим направляем запрос в ДВГА по Акмолинской области для разъяснение конкурсной документации и в АФМ на чистоту проведения данного конкурса.	2026-05-31 01:21:24	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)
8	231040041393	КҚ жобасына ескерту	EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики для чего нужен этот сертификат?	2026-05-30 01:40:01	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Руководитель Тасымов Куат Ерикович

Аббревиатураларды таратып жазу:

БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№17831371

№ конкурса 17017154-2
Название конкурса Капитальный ремонт административного здания, расположенного по адресу: г. Степногорск, микрорайон 3, здание 1
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-05-29 12:28:11 по 2026-06-02 12:28:11
Наименование организатора ГУ "Отдел государственных активов и закупок" города Степногорска

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	070740004456	Замечание к КД	EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики для чего нужен этот сертификат	2026-05-29 15:35:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)

2	130640012378	Замечание к КД	В связи с тем, что изменения в конкурсную документацию по объявлению № 17017154-1 были внесены на основании служебной записки и.о. руководителя ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции города Степногорска» № 249 от 29.05.2026 года, просим предоставить содержание указанной служебной записки, а также правовое и техническое обоснование необходимости включения в квалификационные требования разрешения EL-R1_MCHS8-V1 — «Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики». Поскольку ранее закупка была опубликована без указанного требования, а предмет закупки и сметная документация существенно не изменялись, считаем необходимым получить разъяснение причин внесения данных изменений и оснований для ужесточения квалификационных требований. Также	2026-06-01 01:20:15	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)
			просим указать, на основании каких норм законодательства организатор пришел к выводу о необходимости обязательного наличия данного разрешения именно у потенциального поставщика.			

3	130640012378	Замечание к КД	1) Просим пересмотреть положения конкурсной документации по государственным закупкам № 17017154-2 «Капитальный ремонт административного здания, расположенного по адресу: г. Степногорск, микрорайон 3, здание 1» в части требования о наличии разрешения EL4-R1_MCHS8-V1 — «Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики». Считаем указанное требование излишним, необоснованным и ограничивающим конкуренцию, поскольку предмет закупки включает комплекс работ по капитальному ремонту здания, состоящий из множества видов строительно-монтажных, отделочных, инженерных и ремонтных работ. Согласно сметной документации, работы по пожарной автоматике составляют лишь часть общего объема работ и не являются самостоятельным основным предметом закупки. В соответствии с Закона Республики	2026-06-01 01:19:12	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)

			Казахстан «О государственных закупках» не допускается установление квалификационных требований, которые ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках. Кроме того, указанное требование противоречит принципам осуществления государственных закупок, предусмотренным статьей 5 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а именно принципам добросовестной конкуренции, предоставления потенциальным поставщикам равных возможностей для участия в закупках и недопущения ограничения конкуренции. При этом специализированные работы по пожарной автоматике могут выполняться привлеченной субподрядной организацией, имеющей соответствующее разрешение, что не требует обязательного наличия данного разрешения непосредственно у генерального подрядчика. Таким образом, требование о наличии			
			разрешения EL4-R1_MCHS8-V1 именно у потенциального поставщика является избыточным, не вытекает из существа закупки и существенно ограничивает круг потенциальных участников.			
4	050440001437	Замечание к КД	EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики для чего нужен этот сертификат?	2026-05-30 01:35:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)

5	130840019461	Замечание к КД	Для капитального ремонта 2 технического несложного, достаточно лицензии 2 категориия, для чего нужно разрешение 2 категории "EL-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматике". Смета не открывается.	2026-05-30 19:03:44	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА). Сметная документация находится в архивной папке "Кап рем 3-1.rar"
6	031140001396	Замечание к КД	В сетной документации указан НДС 2026 года в размере 12%, почему и будет ли корректировка. EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики для чего нужен этот сертификат. На основании чего выставлено данное требование?	2026-06-01 10:44:56	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В связи с тем, что сметная документация была составлена в 2025 году НДС указан в 12%, сумма без НДС не измена и при заключении договора НДС будет составлять 16%. Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)
7	121240006954	Замечание к КД	Для чего запрашиваете лицензию EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики так как разрешение по таким видам работам не нужны потому что возможный победитель конкурса и так доказывает свою пригодность через лицензию на строительно-монтажные работы и опыт работы которые они будут прикреплять в связи с этим направляем запрос в ДВГА по Акмолинской области для разъяснение конкурсной документации и в АФМ на чистоту проведения данного конкурса.	2026-05-31 01:21:24	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)

8	231040041393	Замечание к КД	EL4-R1_MCHS8-V1 - Выдача разрешения на осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики для чего нужен этот сертификат?	2026-05-30 01:40:01	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Данное разрешение добавлено в связи с тем, что в сметной документации имеются данные виды работ, а также по рекомендации уполномоченного органа (ДВГА)

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель Тасымов Куат Ерикович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).