Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17834051

Конкурстың № 17094035-1
Конкурстың атауы Әкімшілік ғимараттың құрылысы бойынша эскиздік жобаны, жоба-сметалық құжаттаманы әзірлеу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-05-29 16:50:55 дейін 2026-06-02 16:50:55
Ұйымдастырушының атауы "Астана орманы" ЖШС

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш түрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	040240001993	ҚҚ жобасына ескерту	Для нового строительства в составе проекта будут инженерные сети. В смете на пир отсутствует расчет по ним. Отсюда следует, что не имеются исходные данные, которые определяют точку подключения, и их протяженность. В государственную экспертизу также требуется корректная смета на пир, в которой будут включены все разделы проекта, вплоть до геодезических и геологических изысканий. Просим выдать откорректированную смету на пир.	2026-06-01 12:17:25	Отклонить замечания	Здравствуйте! Сообщаем, что инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания по объекту были выполнены ранее, в связи с чем затраты на их проведение не включались в расчет стоимости проектно-изыскательских работ. Материалы выполненных изысканий будут предоставлены потенциальному поставщику после заключения договора о государственных закупках для использования при разработке проектно-сметной документации. Также сообщаем, что технические условия на подключение объекта к инженерным сетям будут получены и переданы потенциальному поставщику после заключения договора о государственных закупках. На основании выданных технических условий проектировщиком будут определены точки подключения, протяженность инженерных сетей и иные необходимые технические решения. При прохождении государственной экспертизы в составе

						проектно-сметной документации будут представлены все предусмотренные законодательством разделы проекта, включая решения по инженерным сетям, разработанные на основании предоставленных исходных данных и технических условий.
2	070340007436	КҚ жобасына ескерту	Согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 функциональное назначение данного объекта: жилищно-гражданского назначения без каких либо Подвида!!! Просим изменить!	2026-06-01 09:16:36	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По результатам предварительного обсуждения проекта конкурсной документации было принято решение внести изменения в приложение 6 к конкурсной документации.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Директор Мукатов Арман Тыныштыбаевич

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№17834051

№ конкурса 17094035-1
Название конкурса Разработка эскизного проекта, проектно-сметной документации по строительству административного здания
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-05-29 16:50:55 по 2026-06-02 16:50:55
Наименование организатора ТОО "Астана орманы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	040240001993	Замечание к КД	Для нового строительства в составе проекта будут инженерные сети. В смете на пир отсутствует расчет по ним. Отсюда следует, что не имеются исходные данные, которые определяют точку подключения, и их протяженность. В государственную экспертизу также требуется корректная смета на пир, в которой будут включены все разделы проекта, вплоть до геодезических и геологических изысканий. Просим выдать откорректированную смету на пир.	2026-06-01 12:17:25	Отклонить замечания	Здравствуйте! Сообщаем, что инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания по объекту были выполнены ранее, в связи с чем затраты на их проведение не включались в расчет стоимости проектно-изыскательских работ. Материалы выполненных изысканий будут предоставлены потенциальному поставщику после заключения договора о государственных закупках для использования при разработке проектно-сметной документации. Также сообщаем, что технические условия на подключение объекта к инженерным сетям будут получены и переданы потенциальному поставщику после заключения договора о государственных закупках. На основании выданных технических условий проектировщиком будут определены точки подключения, протяженность инженерных сетей и иные необходимые технические решения. При прохождении государственной экспертизы в составе

						проектно-сметной документации будут представлены все предусмотренные законодательством разделы проекта, включая решения по инженерным сетям, разработанные на основании предоставленных исходных данных и технических условий.
2	070340007436	Замечание к КД	Согласно Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 функциональное назначение данного объекта: жилищно-гражданского назначения без каких либо Подвида!!! Просим изменить!	2026-06-01 09:16:36	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	По результатам предварительного обсуждения проекта конкурсной документации было принято решение внести изменения в приложение 6 к конкурсной документации.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Директор Мукатов Арман Тыныштыбаевич

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).