Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Декларация о соответствии

«31» 12 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Prof-Facade», БИН: 161240012559, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Шубарсу, МАССИВ ВИКТОРИЯ, 3.**
наименование организации, юридический адрес
в лице **Директор Жаимбетов Турсинбай Зейдуллаевич**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство антенно-мачтового сооружения в селе Уштобе района Аксуат области Абай»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **Государственное учреждение «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Аксуат», руководитель Смагулов Серикбек Сакенбекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утверждённым проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «JTZ Construction Group»** №25036328 от 03.11.2025 г., **ТОО «Adilet AS»**, №24031993 от 01.11.2024 г., **ТОО «BI Style»** № 09461 от 27.05.2022 г., ТОО **«MEIIR STROI»** №17 ГСЛ №001662 от 06.02.2024 г., **ТОО «SAN REAL GROUP»** Лицензия №18008196 от 23.04.2018 г., **ТОО «Evercore»** ГСЛ № 25038595 от 28.11.2025 г., **ТОО «Maxivex»** ГСЛ №25036355 от 03.11.2025 г.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Облградпроект», № 10-2022, № SHYGYS-0111/23 от 18.10.2023 г.**
наименование проектной организации, номер проекта
Утверждён (а) **ГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог района Аксуат» №67 от 18.10.2023 года**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Архитектурно-строительная часть					
Антенно-мачтовое сооружение высотой 40 м	шт.	1		1	
Контейнер для размещения телекоммуникационного оборудования	шт	1		1	
Ограждения территории АМС	компл	1		1	

	ект				
Наружные сети электроснабжения					
КТПС-25кВА-10/0,4. ТМГ-25/10-0,4 кВА	шт	1		1	
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи марки СВ105	шт	252		252	
Провод неизолированный для воздушных линий электропередачи из стальных оцинкованных проволок 1 группы и алюминиевых проволок марки АС 50/8 мм2	км	11,15		11,15	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трёхкомнатных четырёхкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

На территории участка установлен АМС Н-40 м., Блочно-модульное здание (БМЗ) - контейнер для размещения телекоммуникационного оборудования, ограждения территории АМС. Антенно-мачтовое сооружение высотой 40 м имеет вид четырёхгранной усечённой пирамиды, состоящей из шести секций по высоте. АМС Н=40 м полной заводской готовности. Для подъёма и обслуживания конструкции АМС предусмотрены металлические лестницы с переходными площадками. Фундамент под АМС – монолитный железобетонный, в виде 4-х стаканов на монолитной подошве плите, установленных под каждую ногу мачты. Размеры плиты в плане 7,5×7,5,1 м, толщина 0,8 м. Высота заглубления от уровня земли 4,35 м. Стаканы фундамента сечением 1,0×1,0 м. Фундамент выполнен из бетона класса С12/15 (В15), F50, W4 по СТ РК EN 206-2017 с рабочей арматурой класса А-400 по ГОСТ 34028-2016. Соединение рабочей арматуры выполняется ручной дуговой сваркой в соответствии с ГОСТ 14098-91, а также внахлёст без сварки. Каркасы вяжутся хомутами из арматуры А-240. Поддерживающие каркасы в плите из рабочей арматурой класса А-400. Фундамент под контейнер выполнен из фундаментных блоков ФБС по ГОСТ 13579 2018, толщиной 600 мм. Блоки ФБС устанавливаются на плиту с размерами в плане 2,7×3,1 м, из бетона класса С12/15 (В15), F50, W4 по СТ РК EN 206-2017. Под фундаменты предусмотрена бетонная подготовка толщиной 100 мм из бетона С8/10 (В10)

Работы электроснабжения выполнен в соответствии с действующими в энергетике нормами и правилами, согласно технических условий №02-20/2060 от 30 мая 2022 года выданных АО «ОЭСК». Электроприемники объекта относятся к 3-й категории надёжности электроснабжения. Трансформаторная запитывается по проектируемой ВЛ-10кВ от опоры №16, ВЛ-10кВ Л-7, ПС-35/10кВ "Уштобе" на железобетонных опорах проводом АС-50/8 (из условия механической прочности в сейсмическом районе), на опоре присоединения установить устройство ответвления УОК. На первой и концевой опорах ответвления

устанавливаются разъединители РЛНД-10. Учёт электроэнергии осуществляется электронным трёхфазным счетчиком, установленными на вводе в РУ-0,4кВ, ТМГ-25/10-0,4 кВА.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **сентябрь 2025 года**;
месяц, год
окончание работ **декабрь 2025 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **4,0 месяц**;
фактически, месяцев: **4,0 месяц**;

9. Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съёмка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объёме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведённых аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство антенно-мачтового сооружения в селе Уштобе района Аксуат области Абай»** готовым к приёмке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
ТОО «Prof-Facade»
Директор: Жаимбетов Т. З
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. _____ *(подпись)*

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ШЫМКЕНТ Қ. ЖАУАЛКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕЛГЕН СЕРІКТЕСТІГІ ШЫМКЕНТ ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ * РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. ШЫМКЕНТ * БСН 161240012559
PROF-FACADE