Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2019 жылғы 9 тамыздағы №632 бұйрығына
1-қосымша
Қазақстан Республикасы Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі №234 бұйрығымен бекітілген
2-қосымша
Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы 8 ақпандағы №53 бұйрығымен бекітілген

Нысан
«Түркістан облысы, Арыс қаласы Ақдала ауылдық округі, Ақдала ауылындағы спортзал құрылысы»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«29» «август» 2025 жыл

Тапсырыс беруші Арыс қаласының "Құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі басшысы Ақылбай Қазыбек Бауыржанұлы, БСН 060240006751, тел-8 72540-5-92-38
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/гимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі) қорытынды 2025 жыл, «Содбис-Строй» ЖШС, лицензия №23013754 от 18.02.2005 жылғы Түркістан облысы, Ордабасы ауданы, Темірлан ауылы, Ш.Қалдаяков 12, БСН 050140002761, + 7 747 517 85 05
декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі) «Арх.строй сервис-А» ЖШС-гі қорытынды 2025 жыл Жанас Амалбек 03.02.2021 жылғы №KZ05VJE00061993; 03.02.2021 жылғы №KZ32VJE00061992, 18.03.2021 жылғы №KZ74VJE00063661, тел. 8-747 878 81 85
қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 2025 жыл, **«ЮЖБЭСТПРОЕКТ»** ЖШС, директоры **Касымханова Эльмира Избасаровна**, БСН 111040013819, тел: 87252-44-94-75
қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон,

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:

Түркістан облысы, Арыс қаласы Ақдала а/о Ақдала ауылы мекен – жайы бойынша (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан облысы, Арыс қаласы Ақдала ауылдық округі, Ақдала ауылындағы спортзал құрылысы», класс 2, техникалық күрделі нысан емес
объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық
күрделігі объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы
"___" _____ тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні
мыналарды
1.Объектінің құрылысы:

а) Арыс қаласы әкімінің
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялай (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы жарлығы
05.07.2022 жылғы №403 шешімі.
(шешім шығарған органның атауы)

2 құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны
«Түркістан облысының бақылау жөніндегі басқармасы» ММ-і, 2024 жылғы 6 қыркүйектегі анықтамасы, №KZ18REA00416481
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

Оңтүстік өңірі бойынша бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

1. **«ЮЖБЭСТПРОЕКТ»** ЖШС, жоба нөмерсіз___ Арыс қаласының құрылыс бөлімі мемлекеттік мекемесінің 19.12.2022 жылғы №36 бұйрығымен бекітілген_____ жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2.Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы қыркүйек 2024__жыл__;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы: қыркүйек 2025__жыл__;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай: 6
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша __6__ай;
нақты __6__ай;

3.Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	Жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
-	-	-	-	-	-

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Учаскенің жалпы ауданы	га	0,5	0,5
Жалпы ауданы	Шаршы метр	371,65	371,65
Тұрғын ауданы	Шаршы метр	-	-
Құрылыс көлемі	Куб.метр	2 229,9	2 229,9

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	Тұрғын
X	X	X	X	X	X	x

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: дәліз, электр қалқаны, спорт залы, душ бөлмелері орналасқан. негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы– **256,780 млн .теңге**, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары:- **186,821 млн. теңге**, жабдықтар, мүккамалдар мен құрал-саймандар– **23,403 млн. теңге**, өзге де шығындар- **46,557 млн.теңге**.;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:- **240,244 млн. теңге**, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары– **183,084 млн. теңге**, жабдықтар, муккаммалдар мен құрал-саймандар – **22,934 млн. теңге**, өзге де шығындар- **45,626 млн.теңге**.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада_80 % көзделеді және іс жүзінде 80_% қолданылды (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы _3;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Арыс қаласы Ақдала ауылдық округі , Ақдала ауылындағы спортзал құрылысы»

объектінің (кешеннің) атауы

Пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Ақылбай К.Б.**

М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Техникалық қадағалаушы **Жанас А.Т.**

М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Авторлық қадағалау **Касымханова Э.И.**

М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мердігер (бас мердігер) **Сеитов К.**

М.О. басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы