Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«29» 08 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Содбис-Строй», Туркестанская область, Ордабасынский район, с.Темирлановка, Ш.КАЛДАЯКОВ, 12, в лице директора Сеитов К. БИН 050140002761**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Сеитов К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **" РП Капитальный ремонт здания ГКУ "Средней школы №9 им.Майлы Кожа" с.Ынтымак, с/о Жартытобе, Сарыагашкого района, Туркестанской области "**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Заказчик Государственное учреждение «Отдел образования Сарыагашского района» управления образования Туркестанской области –И.О. руководителя Кошкинбаев Е., БИН 060240013366, Туркестанская область, Сарыагашский район, г.Сарыагаш, С.ИСМАЙЛОВ, 37**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные оргнаизации:

1) ТОО «Tumar KZ Строй», в лице директора Нурушев А. лицензия 06-ГСЛ 002624 от 24.11.2009 г.
2) ТОО «BAYS GROUP», в лице директора Бердиярова А. лицензия 17-ГСЛ 006968 от 26.03.2024 г.
3) ТОО «РемСтройМаркетинг», в лице директора Избасканов А. лицензия 12-ГСЛ №0004619 от 14.04.2020 г.

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО " Арнау Строй проект " 05-2022-АС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел развития человеческого потенциала Сарыагашского района»**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

Наименование	Ед. изм	Кол-во
Общая площадь	М2	3480,95
Площадь застройки	М2	1525,67
Строительный объем	М3	14322,27
Этажность		1,2,3

5. **Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными**: Объемно-планировочные решения

Здание школы состоит из двух блок разделенных между собой деформационным швом на всю высоту здания.

Здание в осях "А-Б, 3-11" (столовая, актовый зал, спортзал) двухэтажное здание без подвала, прямоугольной формы в плане, крыша чердачная, односкатная, с размерами в осях 36,00х9,00 м.

Высота первого этажа (столовой)-3,30м.

Высота второго этажа (актового зала) , от пола до низа несущих конструкций - 3,45м.

Высота спортзала - от пола до низа несущих конструкций -6,00 м.

Цоколь высотой 0,60-0,80 м

Здание в осях "В-Г, 1-13 (общешкольный блок) трехэтажное здание без подвала, прямоуголной формы в плане, крыша чердачная, шатровая, с размерами в осях 12,80х78,80м.

Высота этажа 3,40 м.

Цоколь высотой 1,10-1,20 м.

Конструктивные решения

Конструктивная схема - жесткая, бескаркасная с несущими поперечными кирпичными стенами с опиранием на них железобетонных плит перекрытия и покрытия.

Фундаменты - ленточные монолитные железобетонные, толщ. 600 мм.

Наружные стены - кирпичные толщ. 510 мм.

Внутренние стены - кирпичные толщ. 380 мм.

Перегородки - кирпичные толщ. 120мм.

Перемычки - монолитные железобетонные на всю ширину стены.

Рамы - монолитные железобетонные 400х400 мм.

Лестницы - монолитные железобетонные площадки и марши по металлическим косоурам.

Плиты перекрытия и покрытия общешкольного блока - сборные ж.б многопустотные плиты толщиной 220 мм.

Плиты перекрытия над столовой - сборные ж.б многопустотные плиты толщиной 220 мм.

плиты покрытия над спортзалом и актовым залом - сборные ребристые толщиной 300 мм.

Перемычки - монолитные железобетонные на всю ширину стены.

Кровля общешкольного блока- шатровая из асбестоцементных волнистых листов по деревянным несущим конструкциям.

Кровля над актовым залом и спортзалом - односкатная из рулонных материалов- рубероида в 2 слоя, поверх устроенна деревянная конструкция с покрытием из асбестоцементных листов.

Утеплитель - керамзит, толщ. 100 мм.
Наружная отделка стен-штукатурка, фактурная штукатурка, известковая покраска.
Утепление наружных стен отсутствует.
Двери - деревянные.
Окна - деревянные.
Полы - линолеум, керамическая плитка, бетонные.
Внутренняя отделка - штукатурка, водоэмульсионная окраска, керамическая плитка.
Отмостка - бетонная шириной
Согласно технического заключения по обследованию состояния несущих конструкций здания и согласно задания на проектирование проектом предусматривается следующие виды работ:
-наружная отделка: ремонт штукатурки (20% от общей площади фасада), утепление минераловатными плитами γ=125кг/м², толщ. - 80мм, с последующей отделкой металлосайдингом по металлическому каркасу;
-цоколь - замена простой штукатурки, утепление минераловатными плитами ППЖ-125 t=80мм, с последующей отделкой металлосайдингом по металлическому каркасу;
- устройство подоконных наружных сливов из оцинк. кров. стали;
- устройство асфальтобетонной отмостки шириной 1500мм;
- внутренняя отделка стен: улучшенная штукатурка (40% от общей площади), шпаклевка «Алинекс» с последующей водоэмульсионной окраской, масляная панель или облицовка керамической плиткой по назначению помещений;
- внутренняя отделка потолка: снятие набела с потолка с последующим выравниванием шпатлевкой «Алинекс» и водоэмульсионной окраской,
- замена оконных блоков на окна из ПВХ;
- замена витражей входной группы;
- устройство подоконных досок из ПВХ профилей;
- замена металлического внутреннего лестничного ограждения;
- замена деревянной сцены;
- замена внутренних деревянных дверей, замена деревянных дверей на деревянные двери и двери из ПВХ профилей согласно назначения помещений;
- замена наружных деревянных дверей на металлические утепленные;
- замена конструкций полов и покрытий с заменой выравнивающей стяжки;
- устройство кирпичногог парапета с устройством продухов;
- замена существующего покрытия кровли из асбестоцементных листов на металлочерепицу с заменой несущих деревянных конструкций;
- замена утеплителя чердака и ц/п стяжки;
- облицовка монолитных крылец тротуарной плиткой;
- устройство пандуса на главном входе;
- устройство навеса на главном входе;
устройство металлических козырьков.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **26.05. 2025 г.**
месяц, год

окончание работ **29.08.2025 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 3 месяца;
по норме или по проекту организации строительства : 3 месяца;
фактически: 3 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактический применено 100%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **" РП Капитальный ремонт здания ГКУ "Средней школы №9 им.Майлыкожа" с.Ынтымак, с/о Жартытобе, Сарыагашского района, Туркестанской области "** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Содбис-Строй» - Сеитов К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата место для печати

Субподрядчик

1) **Директор ТОО «Tumar KZ Строй» - Нурушев А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата место для печати

2) **Директор ТОО «BAYS GROUP» - Бердиярова А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата место для печати

3) **Директор ТОО «РемСтройМаркетинг» - Избасканов А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата место для печати