Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«31» августа 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Стройкорпорация Медин», Актюбинская область, г.Актобе, Лачугина, 8

наименование организации, юридический адрес

в лице Гольденберг Нина.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство жилья на территории жилого массива многоэтажной застройки "Нур-Актобе"/14,00тыс. м2/ Кирпичный 9 этажный 3 секционный жилой дом № 10 в микрорайоне № 4 жилого массива "Нур-Актобе" (Благоустройство и озеленение)»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Актобе» , руководитель Алимбаев Асылбек Сыдыкович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) Прк «Актюбгражданпроект» Лицензия 06-ГСЛ № 004824 от 11.05.2001 г., № 18724337

наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)

утвержденным (ой) ; ГУ «Отдел строительства города Актобе» № 03-8/258 от 20.08.2021 года;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Попроекту	Факти-чески
Общаяплощадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Числоэтажей	этаж		
Общийстроительныйобъем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***вертикальная планировка, покрытие асфальтобетонное, устройство камней бортовых бетонных, тротуаров бетонных плитных, озеленение, наружное освещение, установка детских и спортивных площадок с покрытием искусственной газонной травы, монтаж декоративных ограждений, монтаж малых архитектурных форм.***

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ декабрь 2021 г.;

месяц, год

окончание работ август 2022 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4 ;

фактически, месяц: 9 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

не предусмотрено проектом

Прк «Актюбгражданпроект» в лице директора Ажгалиева А.Г., авторского надзора Алимкулов М.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения предусмотрено проектом ;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : **«Строительство жилья на территории жилого массива многоэтажной застройки "Нур-Актобе"/14,00тыс. м2/ Кирпичный 9 этажный 3 секционный жилой дом № 10 в микрорайоне № 4 жилого массива "Нур-Актобе" (Благоустройство и озеленение)»**

готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Стройкорпорация Мединн»** **Гольденберг Н.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)