Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Форма в редакции приказа Министра
индустрии и инфраструктурного развития
РК от 08.02.2021 № 53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

22 . 12 **2025 г.**

Заказчик **Государственное учреждение "Аппарат акима Жиренкопинского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области", БИН 970940002089; Тел: 87712948743; Актюбинская область, Хобдинский район, с.Жиренкопа, КОБЫЛАНДЫ, 30**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройкорпорация Медин», в лице директора – Мейркулов Акжан Сакенович, Актюбинская область, г.Актобе, район Астана, ЛАЧУГИНА, 8; БИН 080240007553; Тел: 7757599991.**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Арзу систем», эксперт Кужаниязов Муратбек Шайхаденович №KZ16VJE00096327 от 04.12.2025, БИН 080840014469**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Айтаба Проект», Директор: Князбаев Қайрат Амангелдіұлы; БИН 111240003789.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Работы по установке железобетонных опор и фонарей на контрольно-пропускном пункте», новые строительство, уровень ответственности – II , технический не сложный.
наименование объекта, вид строительства (**новое**, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Актюбинская область, Хобдинский район, с.Жиренкопа (1)**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____2025 года подтверждает, что:

дата ознакомления

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от **ГУ "Аппарат акима Жиренкопинского сельского округа Кобдинского района Актюбинской области" от 18.07.2025 года № 11.**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области" №KZ48REA00518276 от 09.12.2025 г.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Айтаба Проект»**

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

ГУ "Аппарат акима Жиренкопинского сельского округа Кобдинского района", № 51 от 07.08.2025 года

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **декабрь 2025 года;**

окончание работ **декабрь 2025 года;**

при продолжительности строительства, 1 месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;

фактически, месяц: 1;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая площадь земельного Участка	М2	254	254	254	254
Протяженность электричества	Км	0,255	0,255	0,255	0,255

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1. Выполнен монтаж отдельного фидера с установкой автоматического выключателя О,4кВ в РУ-О,4кВ на КТПН-10/О,4кВ №49-160кВА
2. Выполнено строительство ВЛИ-О,4кВ на ж/б опорах СВ-105 проводом марки СИП-1х50 необходимой протяженности.
3. При пересечении ВЛИ-О,4кВ уличного освещения с существующими ВЛ-О,4-10кВ выполнено переустройство существующих ВЛ-О,4-10кВ.
4. Источник электроснабжения: ПС 110/35/10кВ "Кургальджино" ВЛ-10кВ №17
5. Точка подключения: Опора нижние контактные зажимы главного рубильника-О,4кВ РУ0,4 кВ КТП -10/О,4кВ N! l49 с трансформатором мощностью 160кВА
- установка шкафа управления наружным освещением;
- установка железобетонных опор освещения;
- установка консольных светильников со светодиодными модулями;
- монтаж кабельной линии 0,4кВ;
- монтаж автоматического выключателя в РУ-0,4кВ существующей трансформаторной подстанции;
- монтаж воздушной линии освещения. Установка опоры освещение
-Подведение электроосвещение; Жиренкопа (каз. Жиренқопа) — село в Хобдинском районе Актюбинской области Казахстана

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **14516,270** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **8050,600** тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря, и прочих работ и затрат **6465,670** тысяч тенге;

8. Фактическая стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **14385,2752** тысяч тенге,

в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ и прочие затраты **8048,919** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря, и прочих работ и **6336,3562** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания_____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Работы по установке железобетонных опор и фонарей на контрольно-пропускном пункте»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Аким Манашев Амандык Бахтыбаевич.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Кужаниязов Муратбек Шанхаденович №KZ16VJE00096327 от 04.12.2025**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Арзу систем», директор Маншуков Дархан Сыздыкович**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **гл. инженер Ержанов Бахитжан Улжабаевич**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО «Айтаба Проект», директор Князбаев Қайрат Амангелдіұлы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Стройкорпорация Медин», директор Мейркулов Акжан Сакенович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,255
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	5
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	7
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	0,765
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники LED ЛАМПА T160 "PRO" 60W 5400Lm 230V 6500K E27	шт	5
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
10	Кабели:		
	1) марки СИП-3 1х50-20 напряжением 20 кВ	км	0,765
	2) марки АВБбШв 3х4 напряжением 1 кВ	км	0,1
	3) марки ПВ3 сечением 25 мм2 напряжение до 450/750 В	км	0,005
	4) марки АВВГ 3х2,5 (ок)-0,66 напряжение 0,66 кВ	км	0,05

	5) марки АВВГ 2х2,5 (ок)-0,66 напряжение 0,66 кВ	км	0,05
11	Муфты соединительные...	шт	867
12	Муфты концевые	шт	51
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	$м^2$	
	2) булыжные	$м^2$	
	3) тротуары	$м^2$	

Заказчик Аким Манашев А. Б._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор директор Князбаев К. А._____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П