Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **200340006704 - ГУ "Управление строительства города Астана"**

Подрядчик: **060940004614 - ТОО "Казбайлық Астана"**

Стройка: **Строительство пристройки к школе-гимназии №91, расположенной в городе Астана, район Алматы, ул. А. Храпатого, 10**

Договор подряда (контракт) №: **№ 25/27 от 20.05.2025 года**

Акт выполненных работ
за Июнь 2026 года
Общестроительные работы-КЖ,КМ, Общестроительные работы-КЖ,КМ

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Общестроительные работы-КЖ,КМ				
			Раздел: ФУНДАМЕНТЫ				
			Подраздел: Ленточные				
1	17	6103-0101-0302ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство стены подвала и подпорной стены железобетонной, высота до 3 м, толщина от 300 до 500 мм	м3	3.950832	78 252	309 161
			Итого по подразделу: Ленточные				**309 161**
			Подраздел: Каркас КП-1,2,3				
2	18	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0.6256802	274 091	171 493
3	19	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.1584	304 365	48 211
4	20	6103-0703-0201ЕСЦ РСНБ РК 2024	Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного пространственного из арматуры, диаметр до 25 мм	т	0.6256802	98 216	61 452
			Итого по подразделу: Каркас КП-1,2,3				**281 157**
			Итого по разделу: ФУНДАМЕНТЫ				**590 317**
			Итого по локальной смете: Общестроительные работы-КЖ,КМ				**590 317**
			Локальная смета: Общестроительные работы-КЖ,КМ				
			Отдел: ВКЛЮЧЕНИЕ №2				
			Раздел: ЛС 2-1-1. Общестроительные работы-КЖ,КМ				
			Подраздел: Учебный корпус. Спортзал				
5	20	6103-0101-0302ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство стены подвала и подпорной стены железобетонной, высота до 3 м, толщина от 300 до 500 мм	м3	116.4	78 252	9 108 533
			Итого по подразделу: Учебный корпус. Спортзал				**9 108 533**
			Подраздел: Учебный корпус. РМ на отметке -0,700				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
6	21	1106-0701-0201РСНБ РК 2022	Пояса в опалубке. Устройство	м3	60.84	100 758	6 130 117
7	22	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	8.54021	274 091	2 340 795
8	23	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	3.32515	304 365	1 012 059
9	24	6103-0703-0201ЕСЦ РСНБ РК 2024	Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного пространственного из арматуры, диаметр до 25 мм	т	11.86536	98 216	1 165 368
			Итого по подразделу: Учебный корпус. РМ на отметке -0,700				**10 648 339**
			Подраздел: Спортзал. РМ на отметке -0,480				
10	25	1106-0701-0201РСНБ РК 2022	Пояса в опалубке. Устройство	м3	17.28	100 758	1 741 098
11	26	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	2.28288	274 091	625 717
12	27	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1.08352	304 365	329 786
13	28	6103-0703-0201ЕСЦ РСНБ РК 2024	Изготовление в построечных условиях каркаса арматурного пространственного из арматуры, диаметр до 25 мм	т	3.8664	98 216	379 742
			Итого по подразделу: Спортзал. РМ на отметке -0,480				**3 076 343**
			Подраздел: Перекрытия на отм.-0,080:количество 124 шт				
14	29	6104-0402-0104ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью 7-9 баллов площадь до 5 м2	шт.	43	19 605	843 015
15	30	6104-0402-0105ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью 7-9 баллов площадь до 10 м2	шт.	81	25 379	2 055 699
16	31	222-203-0404РСНБ РК 2022	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	м2	917.52	12 048	11 054 281
			Итого по подразделу: Перекрытия на отм.-0,080:количество 124 шт				**13 952 995**
			Подраздел: Перекрытия на отм. +3,220, +6,520, +9,820: количество 378 шт				
17	32	6104-0402-0105ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью 7-9 баллов площадь до 10 м2	шт.	378	25 379	9 593 262
18	33	222-203-0404РСНБ РК 2022	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	м2	2838.96	12 048	34 203 790
			Итого по подразделу: Перекрытия на отм. +3,220, +6,520, +9,820: количество 378 шт				**43 797 052**
			Подраздел: Перекрытия на отм. +13,120: количество 130 шт				
19	34	6104-0402-0105ЕСЦ РСНБ РК 2024	Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью 7-9 баллов площадь до 10 м2	шт.	130	25 379	3 299 270
20	35	222-203-0404РСНБ РК 2022	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	м2	978	12 048	11 782 944
			Итого по подразделу: Перекрытия на отм. +13,120: количество 130 шт				**15 082 214**
			Подраздел: Р Приямки монолитные. Учебный корпус				
21	36	6109-0102-0104ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, щебеночных	м3	0.2	34 445	6 889

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
22	37	6103-0701-0101ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство бетонной подготовки	м3	0.2	33 331	6 666
23	38	6103-0101-0211ЕСЦ РСНБ РК 2024	Устройство плиты фундаментной железобетонной плоской	м3	0.51	16 124	8 223
24	39	212-101-2302РСНБ РК 2022	Бетон тяжелый класса В25, сульфатостойкий ГОСТ 7473-2010 F150, W6	м3	0.51	28 824	14 700
25	40	214-210-0201РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.02625	284 928	7 479
			Итого по подразделу: Р Приямки монолитные. Учебный корпус				**43 957**
			Подраздел: Р ЛЕСТНИЦА				
26	41	1106-0801-0102РСНБ РК 2022	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м3	14.88	150 474	2 239 053
27	42	1106-0801-0102РСНБ РК 2022	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м3	9.24	148 440	1 371 586
28	43	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	2.32416	274 091	637 031
29	44	214-210-0201РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1.19514	284 928	340 529
30	45	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.19265	304 365	58 636
			Итого по подразделу: Р ЛЕСТНИЦА				**4 646 835**
			Итого по разделу: ЛС 2-1-1. Общестроительные работы-КЖ,КМ				**100 356 268**
			Раздел: ЛС 2-1-2. Общестроительные работы-АР				
			Подраздел: Стены на отм. 0,000				
31	46	6105-0201-0301ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	352.5	45 413	16 008 082
32	47	213-101-0303РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150/М125	1000 усл. шт.	133.95	82 921	11 107 268
33	48	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	1.23375	463 299	571 595
34	49	6105-0201-0502ЕСЦ РСНБ РК 2024	Кладка перегородки из кирпича армированной, толщина в 1/2 кирпича	м2	725.6	12 082	8 766 699
35	50	213-101-0303РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150/М125	1000 усл. шт.	36.57024	82 921	3 032 441
36	51	1108-0102-0601РСНБ РК 2024	Кладка стен из легкобетонных камней без облицовки	м3 кладки	15	32 119	481 785
37	52	213-301-0102РСНБ РК 2022	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	м3	15	31 297	469 455
38	53	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0.03	463 299	13 899
			Итого по подразделу: Стены на отм. 0,000				**40 451 224**
			Подраздел: Стены н отм.+3,300				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
39	54	6105-0201-0301ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	369.83	45 413	16 795 090
40	55	213-101-0303РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150/М125	1000 усл. шт.	140.5354	82 921	11 653 336
41	56	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	1.294405	463 299	599 697
42	57	6105-0201-0502ЕСЦ РСНБ РК 2024	Кладка перегородки из кирпича армированной, толщина в 1/2 кирпича	м2	285.3	12 082	3 446 995
43	58	213-101-0303РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150/М125	1000 усл. шт.	14.37912	82 921	1 192 331
44	59	1108-0102-0601РСНБ РК 2024	Кладка стен из легкобетонных камней без облицовки	м3 кладки	42.8	32 119	1 374 693
45	60	213-301-0102РСНБ РК 2022	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	м3	42.8	31 297	1 339 512
46	61	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0.0856	463 299	39 658
			Итого по подразделу: Стены н отм.+3,300				**36 441 312**
			Подраздел: Стены на отм. +6,600				
47	62	6105-0201-0301ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	398.86	45 413	18 113 429
48	63	213-101-0303РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150/М125	1000 усл. шт.	151.5668	82 921	12 568 071
49	64	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	1.39601	463 299	646 770
50	65	6105-0201-0502ЕСЦ РСНБ РК 2024	Кладка перегородки из кирпича армированной, толщина в 1/2 кирпича	м2	165.6	12 082	2 000 779
51	66	213-101-0303РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150/М125	1000 усл. шт.	8.34624	82 921	692 079
52	67	1108-0102-0601РСНБ РК 2024	Кладка стен из легкобетонных камней без облицовки	м3 кладки	213.4	32 119	6 854 195
53	68	213-301-0102РСНБ РК 2022	Блок стеновой из ячеистого бетона автоклавного твердения (газобетон) ГОСТ 31360-2007 В2,5, D500	м3	213.4	31 297	6 678 779
54	69	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0.4268	463 299	197 736
			Итого по подразделу: Стены на отм. +6,600				**47 751 838**
			Подраздел: Стены на отм.+9.900				
55	70	6105-0201-0301ЕСЦ РСНБ РК 2024	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м	м3 кладки	456.3	45 413	20 721 952
56	71	213-101-0303РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150/М125	1000 усл. шт.	173.394	82 921	14 378 004
57	72	214-403-0101РСНБ РК 2022	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	1.23375	463 299	571 595
58	73	6105-0201-0502ЕСЦ РСНБ РК 2024	Кладка перегородки из кирпича армированной, толщина в 1/2 кирпича	м2	163.47	12 082	1 975 045

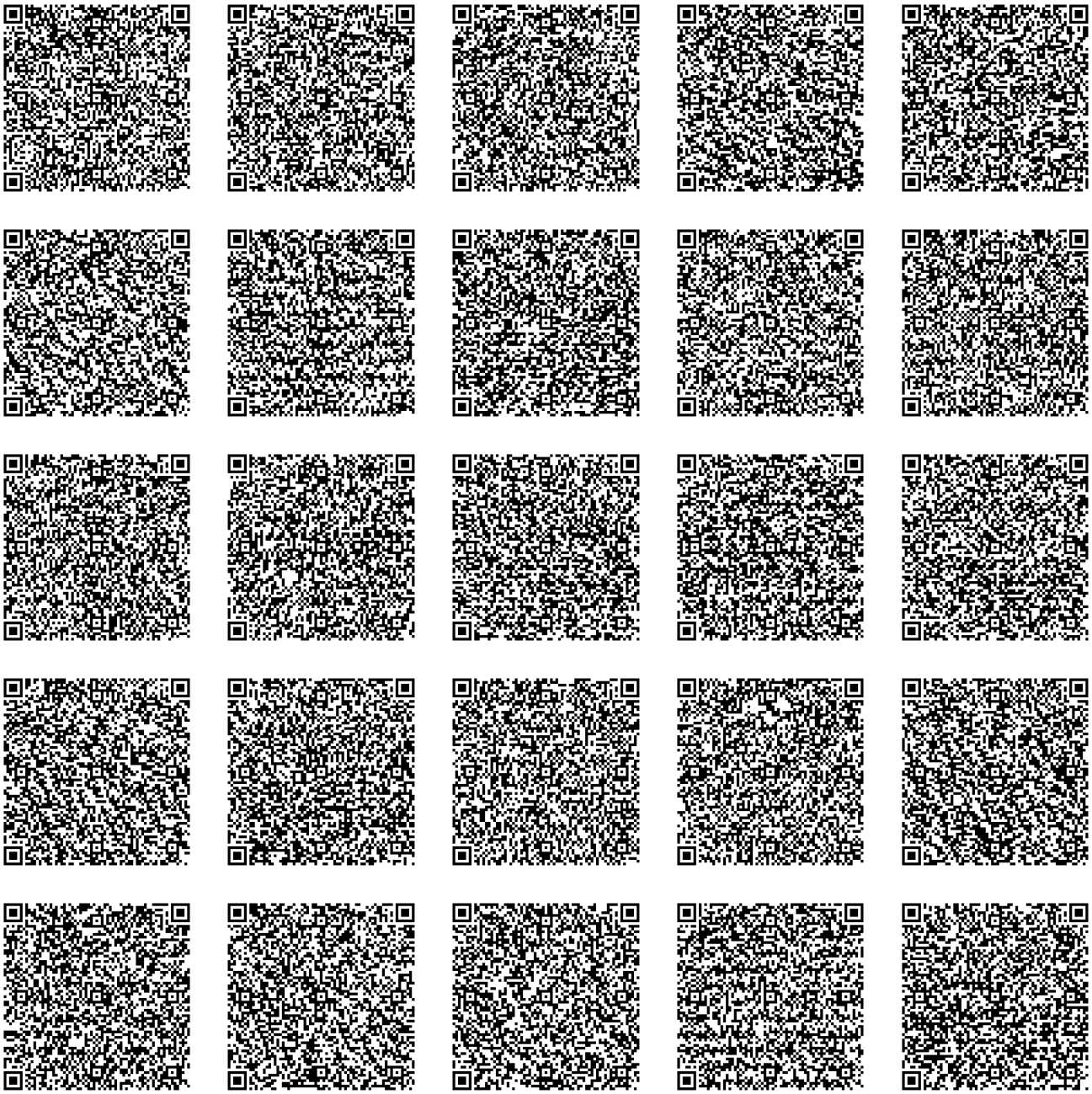
№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
59	74	213-101-0303РСНБ РК 2022	Кирпич керамический рядовой пустотелый ГОСТ 530-2012 марки М150/М125	1000 усл. шт.	8.238888	82 921	683 177
			Итого по подразделу: Стены на отм.+9.900				**38 329 773**
			Подраздел: Перемычки н отм. 0,000				
60	75	6104-0301-0110ЕСЦ РСНБ РК 2024	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	243	1 841	447 363
61	76	222-102-0101РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	м3	1.078	123 872	133 534
62	77	222-102-0103РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 3 кН/м ГОСТ 948-84	м3	0.033	110 040	3 631
63	78	222-102-0105РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 8 кН/м ГОСТ 948-84	м3	2.45	116 065	284 359
64	79	222-102-0107РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 27 кН/м ГОСТ 948-84	м3	2.135	135 041	288 313
65	80	222-102-0108РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	м3	1.616	149 679	241 881
			Итого по подразделу: Перемычки н отм. 0,000				**1 399 081**
			Подраздел: Перемычки на отм. +3,300				
66	81	6104-0301-0110ЕСЦ РСНБ РК 2024	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	202	1 841	371 882
67	82	222-102-0101РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	м3	0.55	123 872	68 130
68	83	222-102-0105РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 8 кН/м ГОСТ 948-84	м3	2.03	116 065	235 612
69	84	222-102-0107РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 27 кН/м ГОСТ 948-84	м3	2.03	135 041	274 133
70	85	222-102-0108РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	м3	1.825	149 679	273 164
			Итого по подразделу: Перемычки на отм. +3,300				**1 222 921**
			Подраздел: Перемычки н отм: +6,600				
71	86	6104-0301-0110ЕСЦ РСНБ РК 2024	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	208	1 841	382 928
72	87	222-102-0101РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	м3	0.308	123 872	38 153
73	88	222-102-0105РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 8 кН/м ГОСТ 948-84	м3	2.555	116 065	296 546
74	89	222-102-0107РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 27 кН/м ГОСТ 948-84	м3	2.555	135 041	345 030
75	90	222-102-0108РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	м3	1.212	149 679	181 411
			Итого по подразделу: Перемычки н отм: +6,600				**1 244 068**
			Подраздел: Перемычки на отм. +9,900				

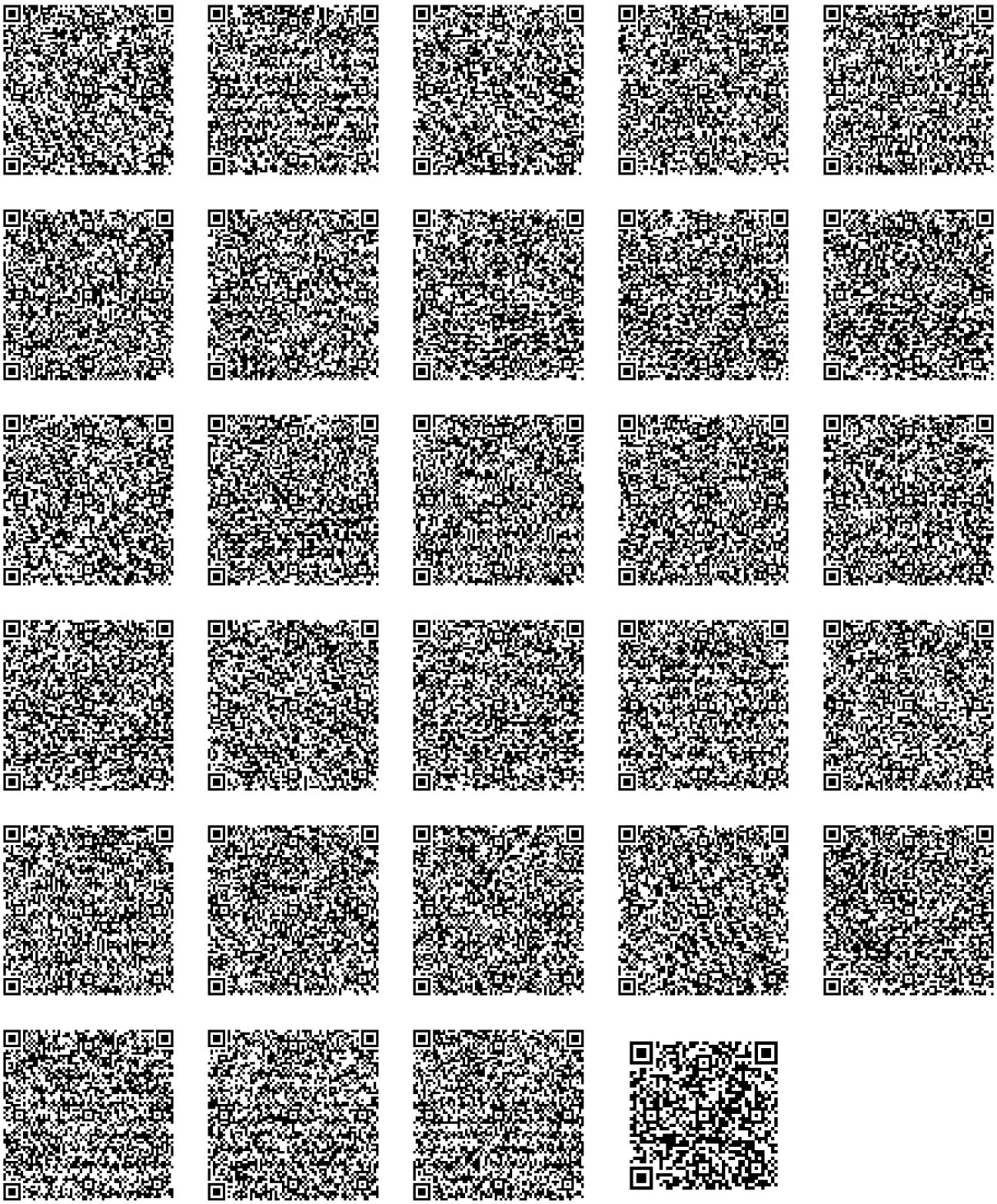
№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
76	91	6104-0301-0110ЕСЦ РСНБ РК 2024	Укладка перемычек, масса до 0,3 т	шт.	178	1 841	327 698
77	92	222-102-0101РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	м3	0.396	123 872	49 053
78	93	222-102-0105РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 8 кН/м ГОСТ 948-84	м3	1.96	116 065	227 487
79	94	222-102-0107РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 27 кН/м ГОСТ 948-84	м3	1.96	135 041	264 680
80	95	222-102-0108РСНБ РК 2022	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	м3	1.224	149 679	183 207
			Итого по подразделу: Перемычки на отм. +9,900				**1 052 125**
			Итого по разделу: ЛС 2-1-2. Общестроительные работы-АР				**167 892 342**
			Итого по отделу: ВКЛЮЧЕНИЕ №2				**268 248 610**
			Итого по локальной смете: Общестроительные работы-КЖ,КМ				**268 248 610**
			ИТОГО по акту:				**268 838 927**

	Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (7.300%)	268838927.093 x 7.30%	19 625 242
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	268838927.093 + 19625242.191	288 464 169
	Затраты по ликвидации снежных заносов, (0.300%)	288464169.283 x 0.300%	865 393
	Сметная прибыль, (5.00%)	289329561.799 x 5.00%	14 466 478
	Итого с непредвидемыми работами и затратами		303 796 040
	Коэффициент текущего года, к = 1.0388	303796039.889 x 1.0388	315 583 326
	НДС (16%)	315583326.236 x 16%	50 493 332
	Итого с НДС	315583326.236 + 50493332.198	366 076 658
	Итого со скидкой	366076658.434 - 2.00%	358 755 125

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
880301350877 - МУКАШЕВ ИЛЬЯС СЕРГАЛИЕВИЧ	Генеральный подрядчик	08.06.2026 12:29
Представители технического надзора		
821011301228 - КАРПЕЕВ ДУЛАТ САБЫРХАНОВИЧ	эксперт	08.06.2026 12:56
Представители авторского надзора		
830404350868 - САЯПИН ГЛЕБ АЛЕКСАНДРОВИЧ	эксперт	08.06.2026 12:45
Представители заказчика		
970710451011 - КОПЖАСАРОВА РАЗИЯ ЖАНДАРБЕКОВНА	главный специалист отдела строительства	09.06.2026 16:26
980128300861 - АХМЕТОВ АРСЛАН РУСЛАНҰЛЫ	главный специалист	09.06.2026 16:30
940419302436 - ӘМІРХАНҰЛЫ АЙДОС null	руководитель	10.06.2026 07:51
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	заместитель руководителя	10.06.2026 08:08





Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **200340006704 - ГУ "Управление строительства города Астана"**

Подрядчик: **060940004614 - ТОО "Казбайлық Астана"**

Стройка: **Строительство пристройки к школе-гимназии №91, расположенной в городе Астана, район Алматы, ул. А. Храпатого, 10**

Договор подряда (контракт) №: **№ 25/27 от 20.05.2025 года**

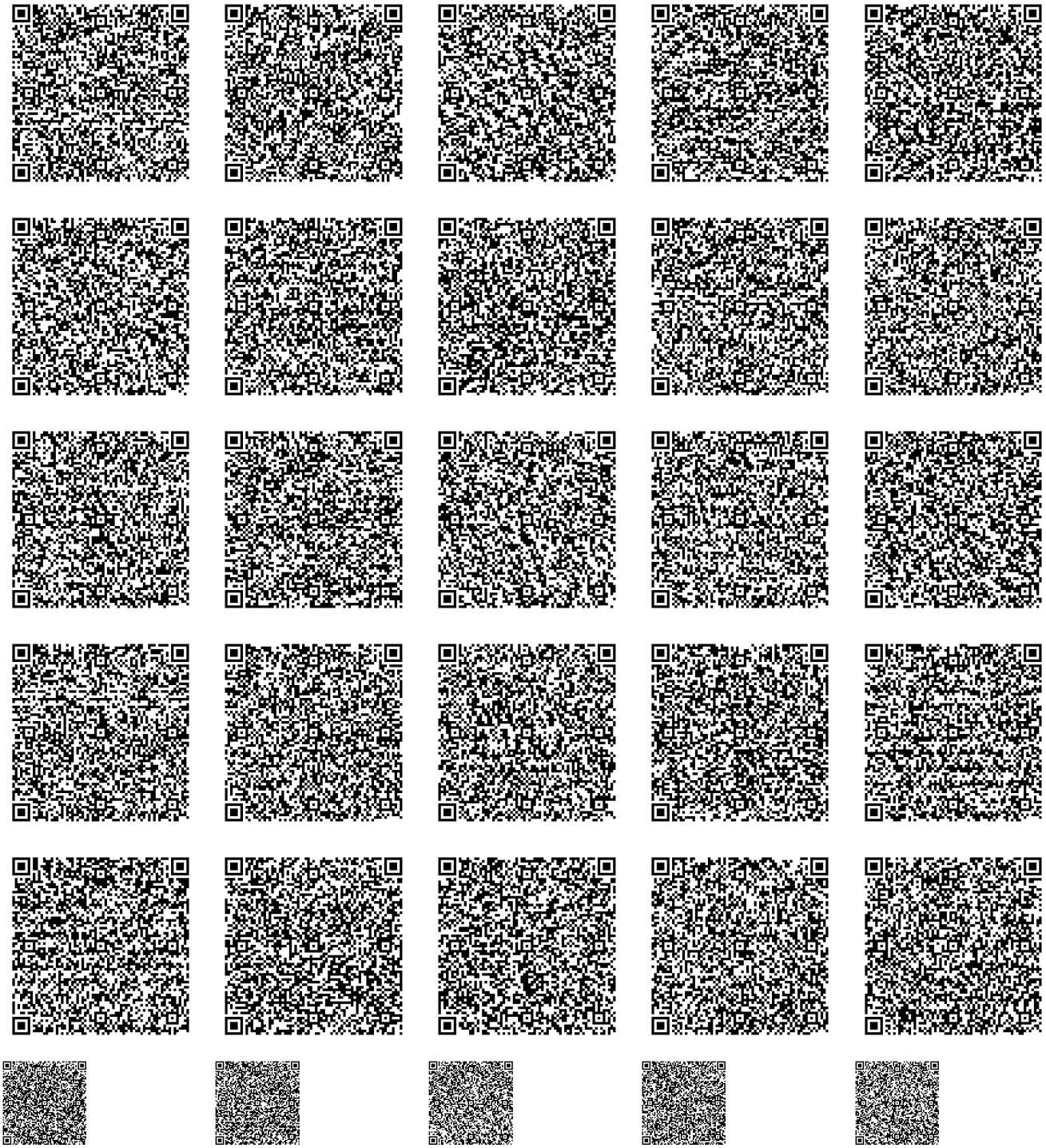
Акт выполненных работ
за Июнь 2026 года
Электрооборудование и электроосвещение

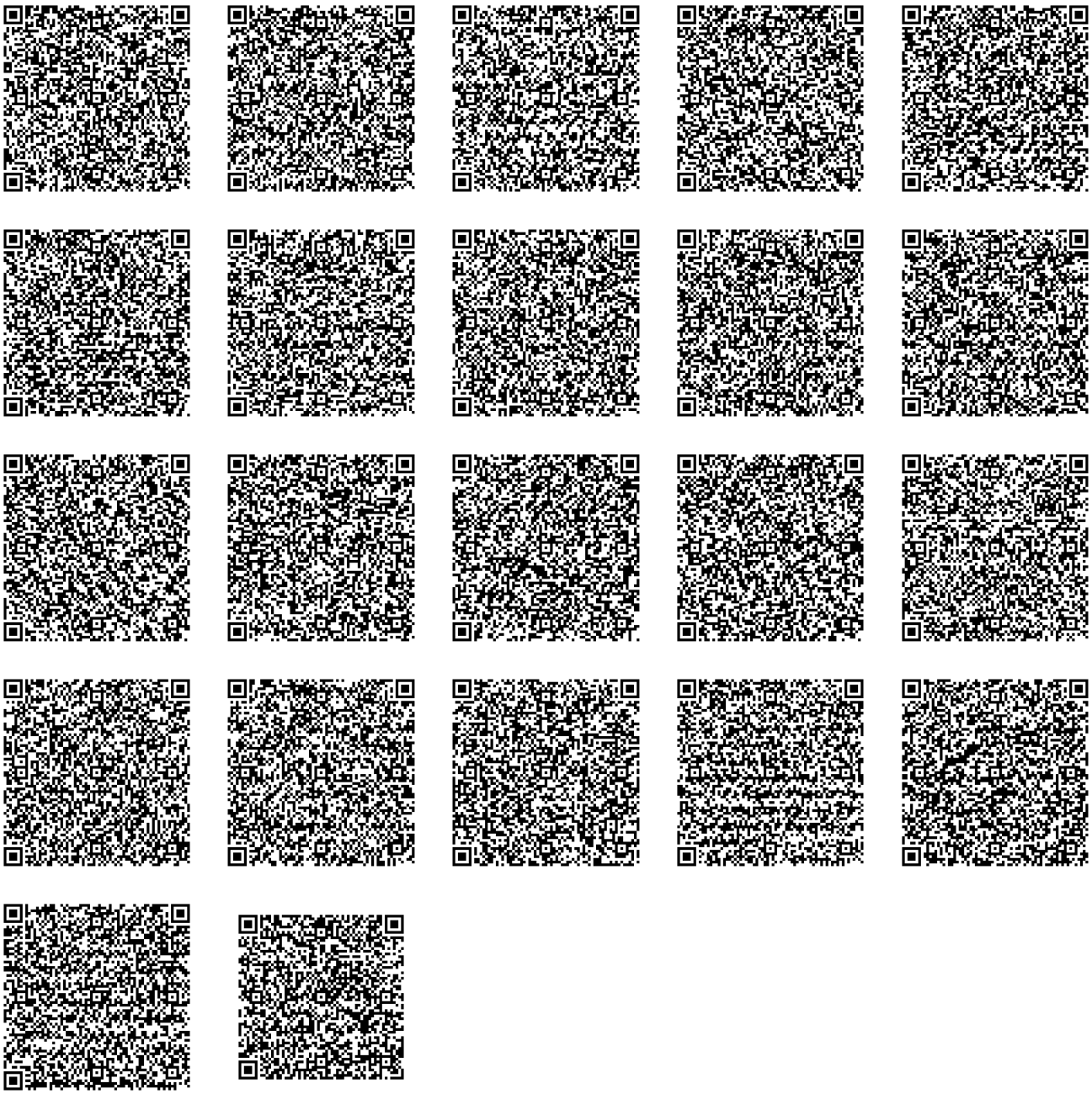
№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Электрооборудование и электроосвещение				
1	108	6119-0102-0101ЕСЦ РСНБ РК 2024	Прокладка установочного провода под штукатурку по стене или в готовой борозде	м	5395	1 019	5 497 505
2	109	243-106-0501РСНБ РК 2022	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х1,5 (ок)-0,66	м	3314	311	1 030 654
3	110	243-106-0502РСНБ РК 2022	Кабель силовой не распространяющий горение, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг 3х2,5 (ок)-0,66	м	2081	489	1 017 609
			Итого по локальной смете: Электрооборудование и электроосвещение				**7 545 768**
			ИТОГО по акту:				**7 545 768**

	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) (7.300%)	7545768.000 x 7.30%	550 841
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	7545768.000 + 550841.078	8 096 609
	Затраты по ликвидации снежных заносов, (0.300%)	8096609.078 x 0.300%	24 290
	Сметная прибыль, (5.00%)	8120898.906 x 5.00%	406 045
	Итого с непредвидемыми работами и затратами		8 526 944
	Коэффициент текущего года, к = 1.0388	8526943.851 x 1.0388	8 857 789
	НДС (16%)	8857789.273 x 16%	1 417 246
	Итого с НДС	8857789.273 + 1417246.284	10 275 036
	Итого со скидкой	10275035.556 - 2.00%	10 069 535

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
880301350877 - МУКАШЕВ ИЛЬЯС СЕРГАЛИЕВИЧ	Генеральный подрядчик	08.06.2026 12:30
Представители технического надзора		
821011301228 - КАРПЕЕВ ДУЛАТ САБЫРХАНОВИЧ	эксперт	08.06.2026 12:51
Представители авторского надзора		
830404350868 - САЯПИН ГЛЕБ АЛЕКСАНДРОВИЧ	эксперт	08.06.2026 12:44
Представители заказчика		
970710451011 - КОПЖАСАРОВА РАЗИЯ ЖАНДАРБЕКОВНА	главный специалист отдела строительства	09.06.2026 16:28
940419302436 - ӘМІРХАНҰЛЫ АЙДОС null	руководитель	10.06.2026 07:49
980128300861 - АХМЕТОВ АРСЛАН РУСЛАНҰЛЫ	главный специалист	09.06.2026 16:28
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	заместитель руководителя	10.06.2026 08:09





Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **200340006704 - ГУ "Управление строительства города Астана"**

Подрядчик: **060940004614 - ТОО "Казбайлық Астана"**

Стройка: **Строительство пристройки к школе-гимназии №91, расположенной в городе Астана, район Алматы, ул. А. Храпатого, 10**

Договор подряда (контракт) №: **№ 25/27 от 20.05.2025 года**

Акт выполненных работ
за Июнь 2026 года
Общестроительные работы-КЖ,КМ

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Общестроительные работы-КЖ,КМ				
			Раздел: МОНОЛИТНЫЕ КОЛОННЫ				
			Подраздел: КОЛОННА К-3 /7шт/				
1	60	1106-0501-0109РСНБ РК 2022	Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 6 м, периметром до 4 м. Устройство	м3	5.86	88 360	517 790
2	61	214-210-0502РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	0.43195	274 315	118 490
3	62	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.173	304 365	52 655
4	63	214-208-0103РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0.0081	368 263	2 983
			Итого по подразделу: КОЛОННА К-3 /7шт/				**691 918**
			Итого по разделу: МОНОЛИТНЫЕ КОЛОННЫ				**691 918**
			Раздел: МОНОЛИТНЫЕ РИГЕЛИ				
			Подраздел: РМ-1 /2шт/				
5	80	1106-0701-0102РСНБ РК 2022	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	2.08	154 714	321 805
6	81	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0.42018	274 091	115 168
7	82	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.094	304 365	28 610
8	83	214-208-0103РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0.01332	368 263	4 905
			Итого по подразделу: РМ-1 /2шт/				**470 488**
			Подраздел: РМ-2 /1шт/				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
9	84	1106-0701-0102РСНБ РК 2022	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	2.39	154 714	369 766
10	85	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0.43665	274 091	119 682
11	86	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.11186	304 365	34 046
12	87	214-208-0103РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0.00666	368 263	2 453
			Итого по подразделу: РМ-2 /1шт/				**525 947**
			Подраздел: РМ-3 /11шт/				
13	88	1106-0701-0102РСНБ РК 2022	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	3.36	154 714	519 839
14	89	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0.47943	274 091	131 407
15	90	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.1645	304 365	50 068
16	91	214-208-0103РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0.04662	368 263	17 168
			Итого по подразделу: РМ-3 /11шт/				**718 483**
			Подраздел: РМ-4 /1шт/				
17	92	1106-0701-0102РСНБ РК 2022	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	1.42	154 714	219 694
18	93	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0.28041	274 091	76 858
19	94	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.06862	304 365	20 886
20	95	214-208-0103РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0.00666	368 263	2 453
			Итого по подразделу: РМ-4 /1шт/				**319 891**
			Подраздел: РМ-5 /4шт/				
21	96	1106-0701-0102РСНБ РК 2022	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	2.48	154 714	383 691
22	97	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0.333	274 091	91 272
23	98	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.12408	304 365	37 766
24	99	214-208-0103РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0.02664	368 263	9 811
			Итого по подразделу: РМ-5 /4шт/				**522 540**
			Подраздел: РМ-6 /3шт/				
25	100	1106-0701-0102РСНБ РК 2022	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	2.7	154 714	417 728

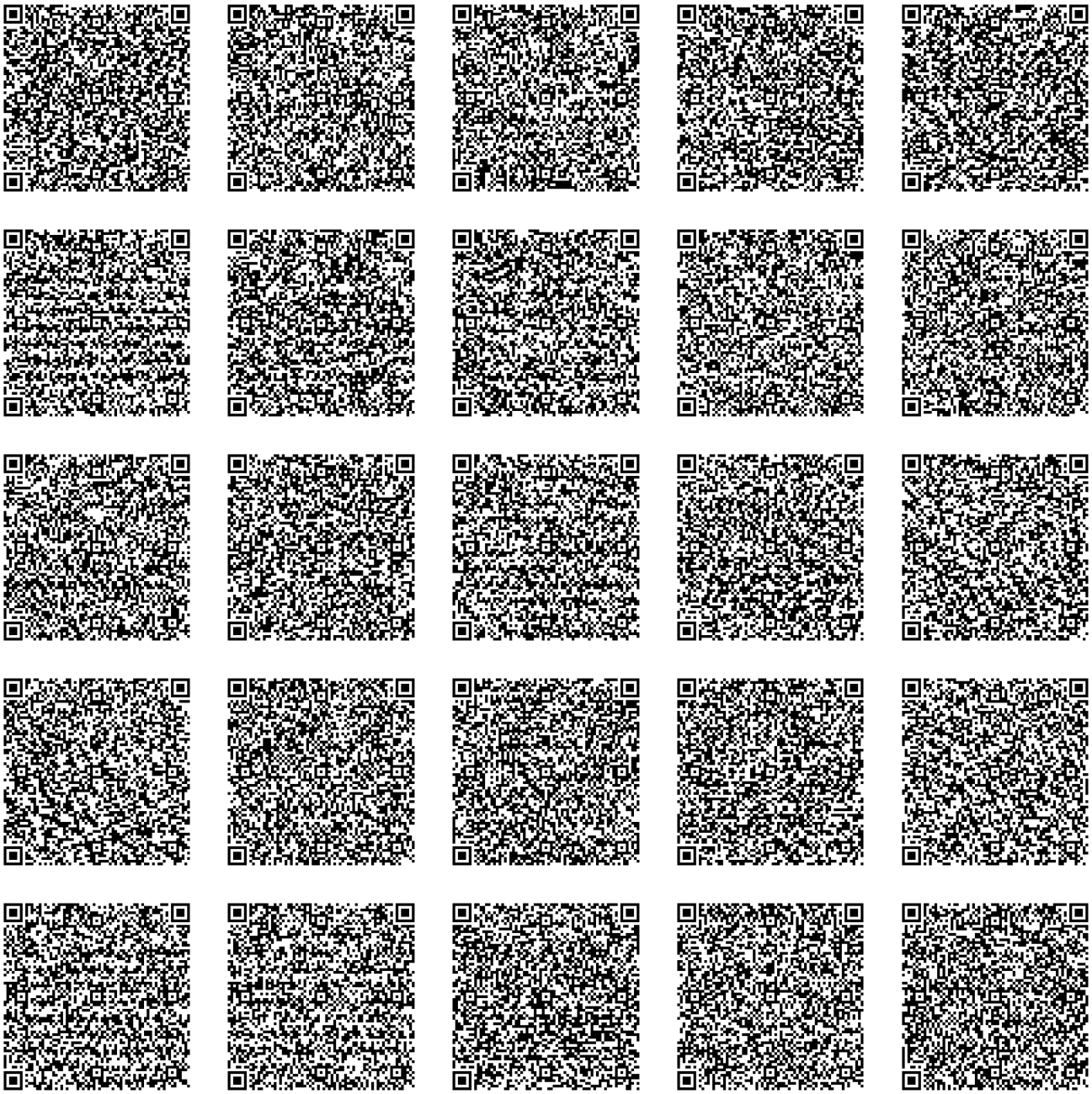
№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
26	101	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	0.32499	274 091	89 077
27	102	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	0.12972	304 365	39 482
28	103	214-208-0103РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0.01998	368 263	7 358
			Итого по подразделу: РМ-6 /3шт/				**553 645**
			Подраздел: РМ-7 /9шт/				
29	104	1106-0701-0102РСНБ РК 2022	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	24.21	154 714	3 745 626
30	105	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	2.58552	274 091	708 668
31	106	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1.03167	304 365	314 004
32	107	214-208-0103РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0.05994	368 263	22 074
			Итого по подразделу: РМ-7 /9шт/				**4 790 372**
			Подраздел: РМ-8 /6шт/				
33	108	1106-0701-0102РСНБ РК 2022	Балки для перекрытий, подкрановые и обвязочные высотой до 500 мм. Устройство на высоте от опорной площадки до 6 м	м3	32.28	154 714	4 994 168
34	109	214-210-0202РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	т	3.76056	274 091	1 030 736
35	110	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	1.37562	304 365	418 691
36	111	214-208-0103РСНБ РК 2022	Прокат сортовой стальной горячекатаный полосовой из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 шириной от 80 до 200 мм, толщиной от 5 до 60 мм	т	0.03996	368 263	14 716
			Итого по подразделу: РМ-8 /6шт/				**6 458 311**
			Итого по разделу: МОНОЛИТНЫЕ РИГЕЛИ				**14 359 677**
			Раздел: ПЕРЕКРЫТИЕ, ПОКРЫТИЕ				
37	117	1106-0801-0102РСНБ РК 2022	Перекрытия безбалочные толщиной до 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади более 6 м	м3	374.76	148 440	55 629 374
38	118	214-210-0502РСНБ РК 2022	Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016 диаметром от 12 до 40 мм	т	31.2733	274 315	8 578 735
39	119	214-210-0101РСНБ РК 2022	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	т	2.65062	304 365	806 756
			Итого по разделу: ПЕРЕКРЫТИЕ, ПОКРЫТИЕ				**65 014 866**
			Итого по локальной смете: Общестроительные работы-КЖ,КМ				**80 066 460**
			ИТОГО по акту:				**80 066 460**

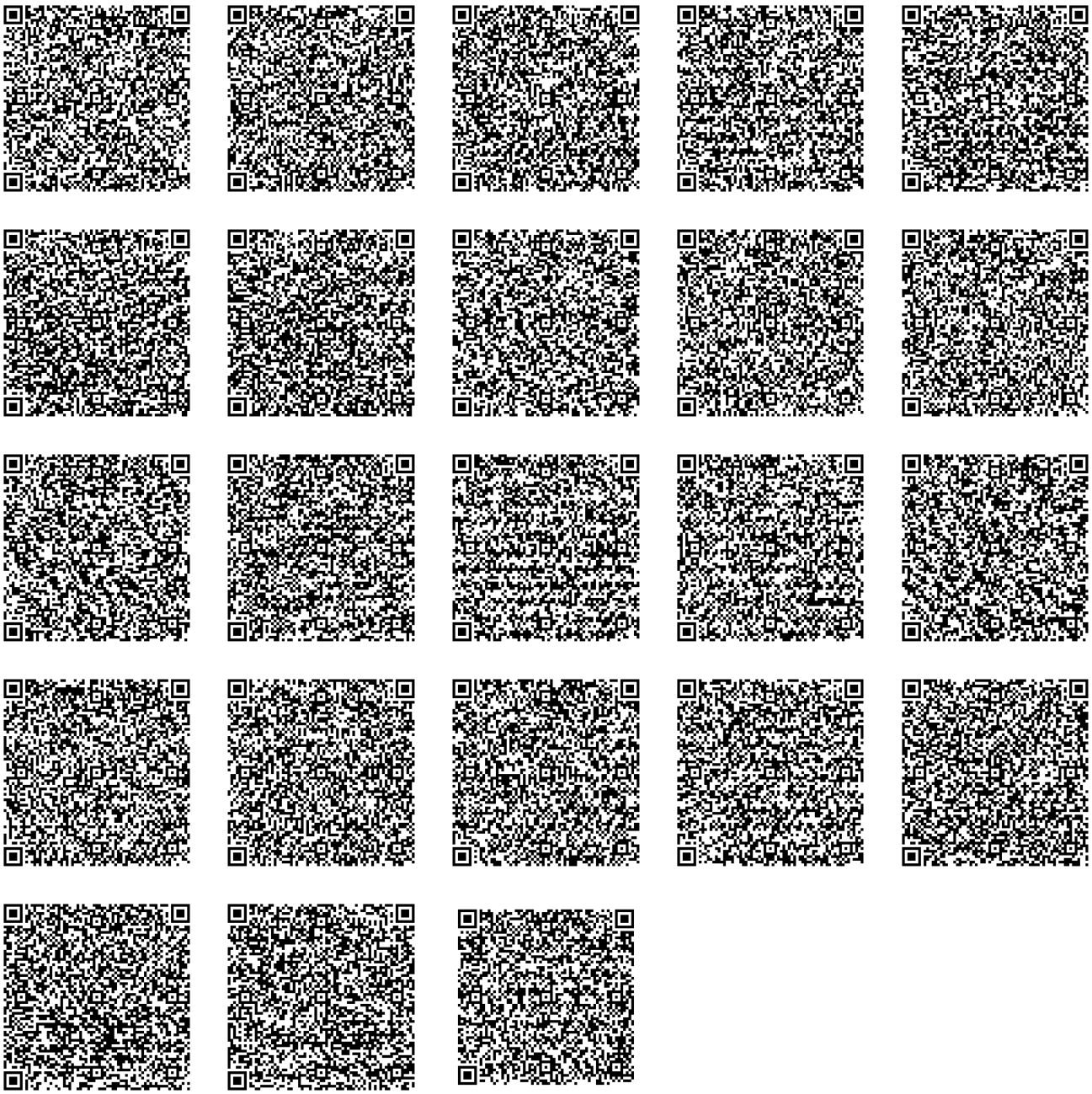
	Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (общеплощадочные затраты) (7.300%)	80066460.482 x 7.30%	5 844 852
	Итого с затратами на организацию и управление СМР	80066460.482 + 5844851.768	85 911 312
	Затраты по ликвидации снежных заносов, (0.300%)	85911312.250 x 0.300%	257 734

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль, (5.00%)				86169046.189 x 5.00%	4 308 452
		Итого с непредвидемыми работами и затратами					90 477 498
		Коэффициент текущего года, к = 1.0388				90477498.499 x 1.0388	93 988 025
		НДС (16%)				93988025.441 x 16%	15 038 084
		Итого с НДС				93988025.441 + 15038084.070	109 026 110
		Итого со скидкой				109026109.511 - 2.00%	106 845 587

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
880301350877 - МУКАШЕВ ИЛЬЯС СЕРГАЛИЕВИЧ	Генеральный подрядчик	08.06.2026 12:29
Представители технического надзора		
821011301228 - КАРПЕЕВ ДУЛАТ САБЫРХАНОВИЧ	эксперт	08.06.2026 12:55
Представители авторского надзора		
830404350868 - САЯПИН ГЛЕБ АЛЕКСАНДРОВИЧ	эксперт	08.06.2026 12:45
Представители заказчика		
970710451011 - КОПЖАСАРОВА РАЗИЯ ЖАНДАРБЕКОВНА	главный специалист отдела строительства	09.06.2026 16:26
980128300861 - АХМЕТОВ АРСЛАН РУСЛАНҰЛЫ	главный специалист	09.06.2026 16:29
940419302436 - ӘМІРХАНҰЛЫ АЙДОС null	руководитель	10.06.2026 07:49
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	заместитель руководителя	10.06.2026 08:04





Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик: **200340006704 - ГУ "Управление строительства города Астана"**

Подрядчик: **060940004614 - ТОО "Казбайлық Астана"**

Стройка: **Строительство пристройки к школе-гимназии №91, расположенной в городе Астана, район Алматы, ул. А. Храпатого, 10**

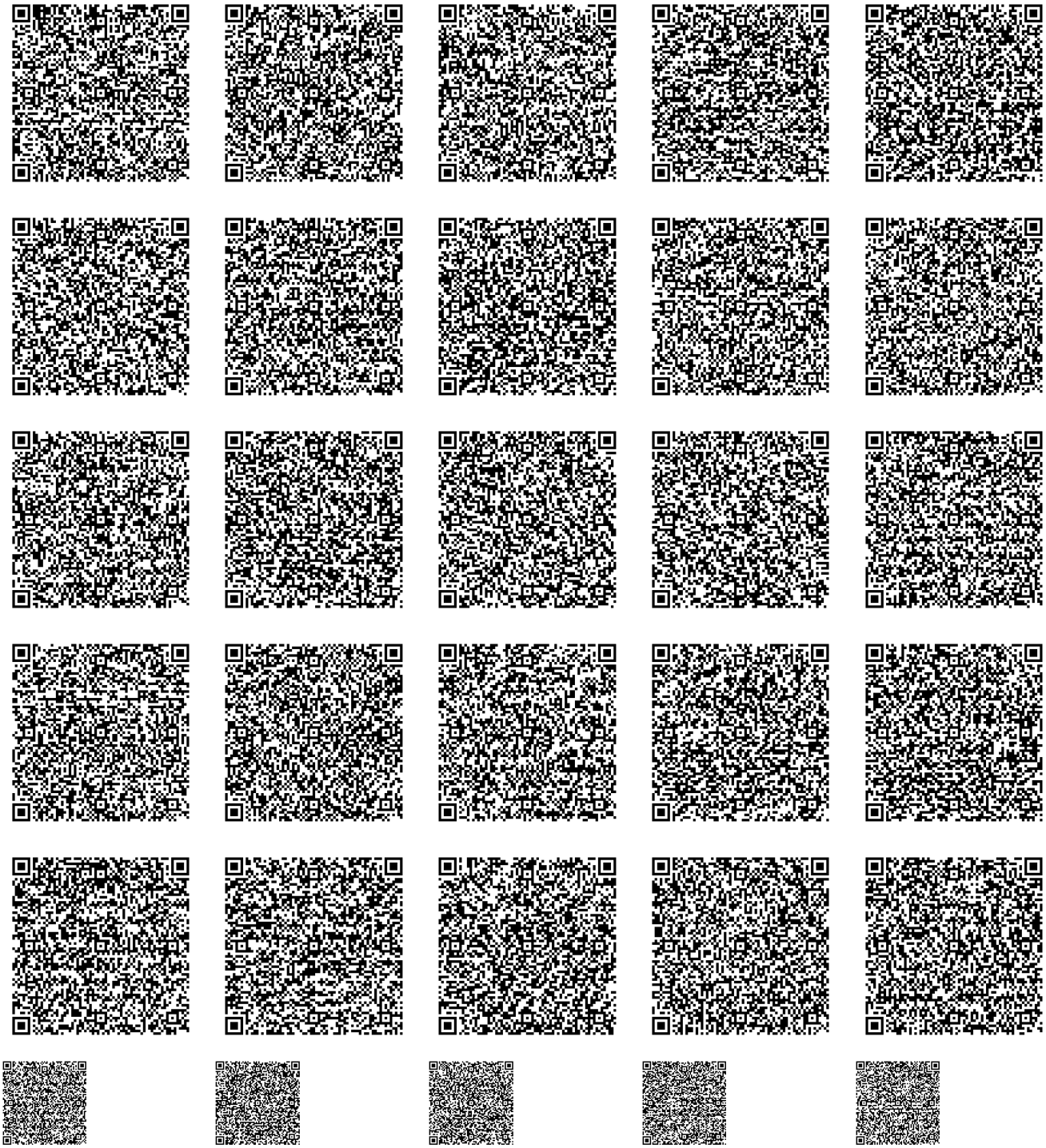
Договор подряда (контракт) №: **№ 25/27 от 20.05.2025 года**

Акт выполненных работ
за Июнь 2026 года
Общестроительные работы-АР

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге	Выполнено работ, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8
			Локальная смета: Общестроительные работы-АР				
			Раздел: ВНУТРЕНЯЯ ОТДЕЛКА				
			Подраздел: СТЕНЫ ИЛИ ПЕРЕГОРОДКИ				
1	150	6112-0202-0103ЕСЦ РСНБ РК 2024	Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону улучшенная, стена	м2	6500	5 622	36 543 000
			Итого по подразделу: СТЕНЫ ИЛИ ПЕРЕГОРОДКИ				**36 543 000**
			Итого по разделу: ВНУТРЕНЯЯ ОТДЕЛКА				**36 543 000**
			Итого по локальной смете: Общестроительные работы-АР				**36 543 000**
			ИТОГО по акту:				**36 543 000**
		Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) (7.300%)				36543000.113 x 7.30%	2 667 639
		Итого с затратами на организацию и управление СМР				36543000.113 + 2667639.078	39 210 639
		Затраты по ликвидации снежных заносов, (0.300%)				39210639.191 x 0.300%	117 632
		Сметная прибыль, (5.00%)				39328271.109 x 5.00%	1 966 414
		Итого с непредвидемыми работами и затратами					41 294 685
		Коэффициент текущего года, к = 1.0388				41294684.665 x 1.0388	42 896 918
		НДС (16%)				42896918.430 x 16%	6 863 507
		Итого с НДС				42896918.430 + 6863506.949	49 760 425
		Итого со скидкой				49760425.378 - 2.00%	48 765 217

Лист согласования

ФИО	Должность	Дата постановки ЭЦП
Представители подрядчика		
880301350877 - МУКАШЕВ ИЛЬЯС СЕРГАЛИЕВИЧ	Генеральный подрядчик	08.06.2026 12:30
Представители технического надзора		
821011301228 - КАРПЕЕВ ДУЛАТ САБЫРХАНОВИЧ	эксперт	08.06.2026 12:54
Представители авторского надзора		
830404350868 - САЯПИН ГЛЕБ АЛЕКСАНДРОВИЧ	эксперт	08.06.2026 12:46
Представители заказчика		
940419302436 - ӘМІРХАНҰЛЫ АЙДОС null	руководитель	10.06.2026 07:50
970710451011 - КОПЖАСАРОВА РАЗИЯ ЖАНДАРБЕКОВНА	главный специалист отдела строительства	09.06.2026 16:27
980128300861 - АХМЕТОВ АРСЛАН РУСЛАНҰЛЫ	главный специалист	09.06.2026 16:29
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	заместитель руководителя	10.06.2026 08:10



Заказчик: ГУ "Управление строительства города Астана", БИН200340006704, г. Астана, ул. Сакен Сейфуллина, 30
Подрядчик: ТОО "Казбайлық Астана", БИН060940004614, Карагандинская область, г. Караганда, проспект Н. Назарбаева, 37 н.п. 1
Наименование строительства и его адрес: Строительство пристройки к школе-гимназии №91, расположенной в городе Астана, район Алматы, ул. А. Храпатого, 10

СПРАВКА №4
о стоимости выполненных работ и затрат (по ресурсному методу)
за июнь месяц 2026 года

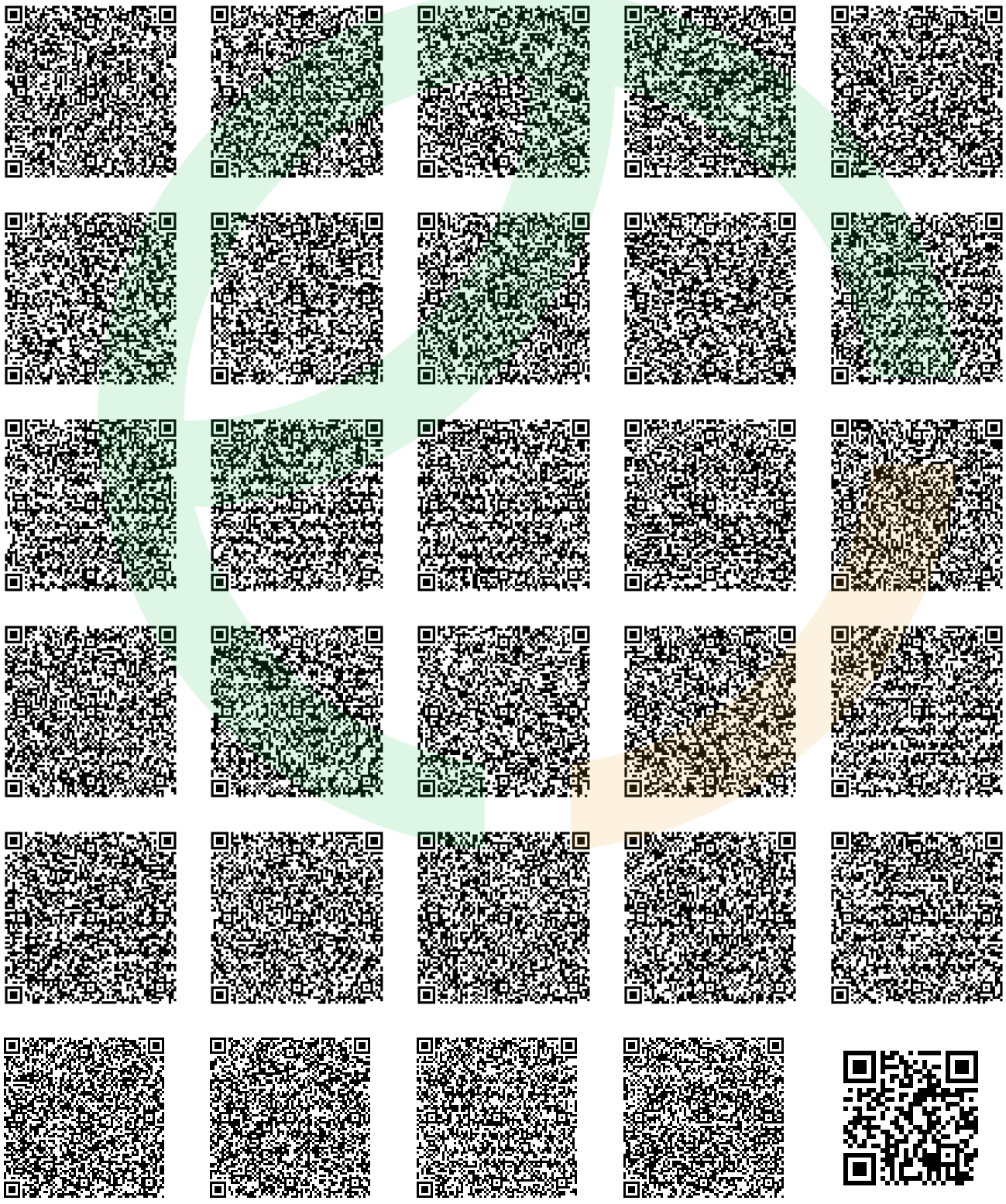
БИН		КОПФ				Источник финансирования	
заказчика	подрядчика	заказчика	подрядчика	номер	дата	Наименование программы/ специфики	код
200340006704	060940004614			25/27	20.05.2025г.		
				дополнительные соглашения № 1 от 22.07.2025г.; № 2 от 18.12.2025г.; № 3 от 05.02.2026г.; № 4 от 02.03.2026г.; № 5 от 20.03.2026г.; № 6 от 26.05.2026г.			

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненнных работ и затрат в тенге						НДС	Всего
	с начала строительства по отчетный месяц включительно, с НДС	с начала года по отчетный месяц включетельно, с НДС	в отчетном месяце, без НДС	Из них				
				Строительно-монтажные работы по смете	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**
Всего по стройке	674 754 593	524 435 464	452 099 538				88 441 547	674 754 593
в том числе: за июнь месяц 2026 года	524 435 464	524 435 464	452 099 538				72 335 926	524 435 464

Заказчик: ГУ "Управление строительства города Астана", БИН200340006704, г. Астана, ул. Сакен Сейфуллина, 30
Подрядчик: ТОО "Казбайлық Астана", БИН060940004614, Карагандинская область, г. Караганда, проспект Н. Назарбаева, 37 н.п. 1
Наименование строительства и его адрес: Строительство пристройки к школе-гимназии №91, расположенной в городе Астана, район Алматы, ул. А. Храпатого, 10

Реестр актов выполненных работ за июнь месяц 2026 г.

№ п/п	Дата АВР	Наименование смет	Сумма с НДС
1	08.06.2026	Общестроительные работы-КЖ,КМ, Электрооборудование и электроосвещение, Общестроительные работы-АР	358 755 125
2	08.06.2026	Общестроительные работы-КЖ,КМ, Электрооборудование и электроосвещение, Общестроительные работы-АР	106 845 587
3	08.06.2026	Общестроительные работы-АР	48 765 217
4	08.06.2026	Электрооборудование и электроосвещение	10 069 535
		ИТОГО:	**524 435 464**

Лист согласования

ФИО	Должность	Данные ЭЦП
Представители подрядчика		
880301350877 - МУКАШЕВ ИЛЬЯС СЕРГАЛИЕВИЧ	Генеральный подрядчик	10.06.2026 09:47
Представители технического надзора		
821011301228 - КАРПЕЕВ ДУЛАТ САБЫРХАНОВИЧ	эксперт	10.06.2026 10:21
Представители технического надзора		
741114302332 - МАЛГАЖДАРОВ МУСЛИМ НУРЛЫБЕКОВИЧ	технический надзор /директор	10.06.2026 10:35
Представители заказчика		
820131350049 - АЙМАГАМБЕТОВ БАУРЖАН ИЛЬЯСОВИЧ	заместитель руководителя	10.06.2026 11:07