Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» декабрь 2025года

Заказчик КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» и.о. руководителя Абекенов Куанар Дайрабаевич, БИН 060140013789, +7 (7243) 32-32-18, Кызылординская область, Аральский район, г.Аральск, ул.Астана, дом 35

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «31» декабрь 2025 г. ТОО «StroyGazCompany», директор Калиакпаров Олжас Естаевич, Республика Казахстан, Жамбылская область, город Тараз, улица Казыбек Би, дом № 138, БИН 020440006155, тел./факс: 8 (7252) 77-64-72

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) « » декабрь 2025 г. ТОО «Altimus LTD», Ағымжай Серік Әжібайұлы, аттестат эксперта №KZ06VJE00090105 от 13.12.2024 г., №KZ38VJE00090208 от 20.12.2024 г., KZ11VJE00090209 от 20.12.2024 г, БИН 070140005115, тел:+7 (707) 705-54-94

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) « » декабрь 2025 г. ТОО «КАТЭК», Молжанов Галым Кожабаевич, БИН 960540000195, тел: +7 (7272) 93-82-64

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство газопровода-отвода от магистрального газопровода «Бейнеу-Шымкент» с установкой АГРС в поселке Саксаульск Аральского района Кызылординской области», I (повышенный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Кызылординская область, Аральский район, поселок Саксаульск

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "24" мая 2021 года №53 решение акимата кента Саксаульск;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ КГУ «Управление по контролю Кызылординской области», «20» сентября 2022 года №KZ08REA00296575

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «КАТЭК», 83/25-11-2020-ГП, 83/25-11-2020-АД, 83/25-11-2020-МГ, 83/25-11-2020-ТХ, 83/25-11-2020-АС, 83/25-11-2020-ЭС, 83/25-11-2020-ЭН,ЭГ, 83/25-11-2020-ЭХЗ, 83/25-11-2020-АТХ, 83/25-11-2020-СС, 83/25-11-2020-ВН, 83/25-11-2020-ОС, 83/25-11-2020-НК.

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

КГУ «Аральский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства» № 15/2-НК от 22.02.2022г.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: сентябрь 2022 г.;

месяц, год

окончание работ: ноябрь 2025 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12;

фактически, месяц: 38;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Пропускная способность газопровода-отвода	*тыс. нм³/час*	*10,0*		*10,0*	
Газопровод-отвод на АГРС «Саксаульск» PN 9,81Мпа Ø159×6,8 мм	*км*	*14,037*		*14,037*	
Автоматизированная газораспределительная станция (АГРС-«Саксаульск») Рвх = 6,3÷9,81 МПа, Рвых = 1,2 МПа, Q = до 10,0 тыс. нм³/час	*ед*	*1*		*1*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопровод-отвод (ГО); Площадка КУ-1; Площадка ОК-1; Площадка АГРС «Саксаульск»;

Проектное давление газопровода-отвода – 9,81 МПа.

Пропускная способность газопровода-отвода – 10 000 нм3 /час.

Производительность АГРС – 10 000 нм3 /час.

Протяженность газопровода-отвода составляет 14,037 км.

Площадка КУ-1. Площадка имеет размеры в плане 7,0х22,0 м. На площадке размещены охранный кран, продувочная свеча, молниеотвод. Площадка ОК-1.

Площадка имеет размеры в плане 5,0х5,0 м. На площадке размещены охранный кран, продувочная свеча, молниеотвод.

Площадка АГРС-«Саксаульск». На открытой площадке АГРС-«Саксаульск» размером 45х50 м размещаются отдельные технологические блоки полной заводской готовности, узлы и коммуникации, объединенные между собой площадками и пешеходными дорожками. На площадке АГРС-«Саксаульск» размещены:

Блок технологический (Узел переключения; Узел очистки газа; Узел редуцирования газа); Коммерческий блок учета расхода газа на базе ультразвуковых счетчиков; Узел подогрева газа; Блок подготовки теплоносителя; Блок операторной; Узел учета расхода газа на базе на базе сужающих устройств; Блок автоматической одоризации газа (БАОГ) на выходе; Емкость хранения и выдачи одоранта V=1,0 м³; Емкость сбора, хранения и выдачи конденсата V=1,0 м³; Емкость теплоносителя V=1,0 м³; Молниеотвод совмещенный с прожекторной мачтой; Молниеотвод отдельностоящий; Свеча DN57 (Аварийный сброс газа); Свеча DN89 (Сброс газа с СППК); Накопитель сточных вод; Смотровой колодец; Переносной мусорный контейнер; Пожарный щит; Трансформаторная подстанция КТПН; Дизельный генератор.

Объекты энергетического хозяйства. Протяженность ВЛ-10 кВ 1,214 км, КЛ-0,4 кВ –1,069 км. Трансформаторная подстанция 1х25 кВА, резервная ДЭС -1х20 кВт.

Объекты транспортного хозяйства и связи. Протяженность трассы ВОЛС 14,6 км, телефонный кабель 2,650 км.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 1 899 785 521 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 119 361 061 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 780 424 460 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 804 796 244,61 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 1 063 393 007,61 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 741 403 237 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 40% и фактически применено 40% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газопровода-отвода от магистрального газопровода «Бейнеу-Шымкент» с установкой АГРС в поселке Саксаульск Аральского района Кызылординской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Абекенов Куанар Дайрабаевич
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «Altimus LTD»
Әли Рамазан Қалиұлы
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Ағымжай Серік Әжібайұлы
По объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей, в части несущих и ограждающих конструкций, в части технологического оборудования.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация ТОО "КАТЭК"
Нупов Кундыз Шамахович
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного(-ых) эксперта (-ов),
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Молжанов Галым Кожабаевич- Инженер
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Калиакпаров Олжас Естаевич
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	14 037	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	14 037	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	14 037	
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	1	
	в) СТØ159мм	шт	1	
5	Количество задвижек	шт	12	
	а) СТ Ду=200мм	шт	1	
	б) СТ Ду=150мм	шт	2	
	в) СТ Ду=80мм	шт	6	
	г) СТ Ду=50мм	шт	3	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
7	Кран проходной ПЭ	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
	АГРС «Ресурс» -10-1-100/12-У1	комплект	1	
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип ___, марка __)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		
	-//- (тип____, марка ____)	шт		

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	труба	ГОСТ 31447-2012	сталь	Ø159х8,0	1668	
2	труба	ГОСТ 31447-2012	сталь	Ø159х6,0	12369	
3	Охранный кран		ст	Ø150	1 объект	
4	Крановый узел		ст	Ø150	1 объект	
5	АГРС «Ресурс» -10-1-100/12-У1				1 объект	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Абекенов Куанар Дайрабаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Молжанов Галым Кожабаевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта