Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17914314

Конкурстың № 17113398-1
Конкурстың атауы Ғимараттарды/бөлмелерді/аумақтарды және ұқсас объектілерді жинау бойынша қызметтер
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-06-04 12:08:50 дейін 2026-06-08 12:08:50
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласының спорт құрылыстары дирекциясы" ЖШС

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	910640000030	ҚҚ жобасына ескерту	При изучении конкурсной документации выявлены квалификационные требования, не соответствующие предмету закупки и нормам законодательства Республики Казахстан о государственных закупках. Заказчиком установлено требование о наличии следующих материальных ресурсов: * легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком и GPS; * поломоечной машины с документами уполномоченного органа. * мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Считаем указанные требования неправомерными и подлежащими исключению из квалификационного требования по следующим основаниям. Во-первых, предметом закупки являются услуги по клининговому обслуживанию помещений, при этом техническая спецификация не содержит обоснования	2026-06-04 14:15:32	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик. Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении квалификационных требований по материальным ресурсам по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» к потенциальным поставщикам предъявляется квалификационное требование в части обладания материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Согласно Правилам осуществления государственных закупок материальные и трудовые ресурсы, необходимые для исполнения договорных

			необходимости наличия вышеуказанной специализированной техники. Во-вторых, требования о наличии мусоровоза, автовышки с проблесковым маячком и иных специальных характеристик не являются обязательными для оказания услуг, предусмотренных технической спецификацией, и не находятся в прямой связи с качественным исполнением обязательств по договору. В-третьих, требование о предоставлении документов уполномоченного органа на поломоечную машину не соответствует действующему законодательству, поскольку поломоечные машины не относятся к транспортным средствам либо иной технике, подлежащей обязательной государственной регистрации.В соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» квалификационные требования должны быть непосредственно связаны с предметом закупки, являться обоснованными, соразмерными и не приводить к			обязательств, указываются в квалификационных требованиях конкурсной документации. Установленные Заказчиком требования сформированы исходя из предмета закупки, площади объекта, сложности многофункционального комплекса «Алматы Арена», интенсивности его эксплуатации, наличия зон массового пребывания людей, входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных, служебных и технических помещений, а также необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной, специализированной и высотной клининговой уборки. Довод потенциального поставщика о том, что техническая спецификация не содержит обоснования необходимости спорной техники, является необоснованным. Техническая спецификация предусматривает профессиональное клининговое обслуживание объекта, применение профессионального клинингового оборудования, мойку окон,

			ограничению конкуренции. На основании изложенного просим исключить необоснованные выше указанные квалификационные требования. В случае неустранения указанных нарушений мы оставляем за собой право:* подать жалобу в уполномоченный орган * инициировать проверку законности закупки; * обжаловать результаты процедуры закупки с последующим признанием её недействительной			бортовых стекол, витражных поверхностей, высотные клининговые работы в местах, указанных Заказчиком, а также уборку объекта значительной площади в течение всего срока действия договора. 1. По легковому полноприводному 5-местному автомобилю с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком и GPS Замечание не подлежит удовлетворению. Указанная техника необходима для выполнения работ по мойке витражных окон, стеклянных поверхностей, бортовых стекол, высокорасположенных элементов, а также для выполнения высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. Довод потенциального поставщика о том, что автовышка не связана с предметом закупки, является необоснованным. Предмет закупки не ограничивается уборкой помещений на уровне пола. Техническая спецификация предусматривает

						профессиональное обслуживание объекта в целом, включая стеклянные, витражные, бортовые и высотные элементы. Наличие автовышки не менее 9 метров обусловлено необходимостью безопасного доступа к высокорасположенным участкам объекта, которые невозможно либо небезопасно обслуживать исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие полного привода обусловлено необходимостью оперативного прибытия и эксплуатации техники в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при перемещении и выполнении работ на территории объекта. Требование установлено в количестве 1 единицы, не содержит указания на конкретную марку, модель, производителя или страну

						происхождения техники, не предоставляет преимущества конкретному потенциальному поставщику и не является ограничением конкуренции. 2. По поломоечной машине с документами уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Поломоечная машина является специализированным профессиональным клининговым оборудованием, непосредственно связанным с предметом закупки. Ее наличие необходимо для влажной уборки, глубокой очистки и сушки твердых напольных покрытий, обслуживания входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных, служебных и технических помещений. С учетом общей площади объекта, интенсивности эксплуатации комплекса, проведения спортивных и массовых мероприятий, а также требований к качеству и скорости уборки, выполнение указанных услуг исключительно ручным способом

						либо только с применением мелкого инвентаря не обеспечивает надлежащее исполнение обязательств по договору. Довод о том, что поломоечная машина не подлежит государственной регистрации как транспортное средство, не свидетельствует о незаконности квалификационного требования. Заказчиком установлено требование о наличии материального ресурса и подтверждающих документов, направленных на подтверждение реального наличия, технической исправности, правомерности использования и допустимости эксплуатации оборудования. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание клининговых услуг, не устанавливает требования о конкретной марке, модели, производителе или стране происхождения поломоечной машины и не ограничивает конкуренцию. 3. По мусоровозу на мотошасси

						грузоподъемностью не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг предусмотрен как компактное и маневренное средство для оперативного сбора, перемещения и вывоза мусора, отходов, использованных расходных материалов, мешков с мусором, уборочного инвентаря и иных предметов в пределах объекта, хозяйственных, технических, загрузочных, разгрузочных и прилегающих эксплуатационных зон. Довод потенциального поставщика о том, что указанная техника не связана с клининговым обслуживанием помещений, является необоснованным. При оказании услуг на объекте значительной площади ежедневно образуются отходы, использованные расходные материалы и мусор, которые необходимо своевременно собирать,

						перемещать и вывозить из зон уборки. Квалификационное требование не предполагает обязательное движение данной техники по всем внутренним помещениям, кабинетам, залам или зонам с ограниченными габаритами. Указанная техника требуется для обеспечения логистики клинингового процесса на крупном многофункциональном объекте, включая хозяйственные, технические и эксплуатационные зоны. Ограничение грузоподъемности «не более 600 кг» установлено с учетом необходимости компактности, маневренности, безопасного перемещения и недопущения повреждения покрытий, инженерной инфраструктуры и элементов объекта. 4. По доводу о возможном ограничении конкуренции Довод потенциального поставщика о наличии признаков ограничения конкуренции является необоснованным и не подтвержден объективными обстоятельствами.

						/> Установленные требования связаны с предметом закупки, объемом и характером оказываемых услуг, площадью объекта, сложностью его эксплуатации, необходимостью обеспечения качества, безопасности, своевременности и бесперебойности клинингового обслуживания. Требования установлены в минимальном количестве — по 1 единице каждого вида техники. Конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю, стране происхождения либо иному индивидуализирующему признаку, который мог бы предоставить преимущество отдельному потенциальному поставщику. Право потенциального поставщика на обращение с жалобой в уполномоченный орган само по себе не свидетельствует о наличии нарушения со стороны Заказчика и не является основанием для исключения обоснованных квалификационных требований.

						/> На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования по указанным материальным ресурсам подлежат оставлению без изменения.

2	910640000030	ҚҚ жобасына ескерту	Наличие Поломоечной машины с документами от уполономоченного органа - 1 ед.не соответствуют положениям Закона Республики Казахстан «О государственных закупках».Поломоечная машина предназначена для влажной уборки и сушки твердых напольных покрытий в помещениях различного назначения: офисах, торговых центрах, складах,паркингах, медицинских и образовательных учреждениях.Функциональные особенности: * Одновременная мойка и сушка поверхности * Регулировка подачи воды и моющего раствора * Система всасывания грязной воды * Простота технического обслуживания * Высокая маневренность и эргономичное управление * Возможность работы на плитке, линолеуме, бетоне, наливных полах и других твердых покрытиях Поломоечные машины обеспечивают качественную уборку без разводов, сокращают время обслуживания помещений и	2026-06-04 14:16:43	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик. Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении из квалификационных требований материального ресурса «Поломоечная машина с документами от уполномоченного органа — 1 единица» по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных закупках.

			повышают санитарно-гигиенический уровень объекта. Поломоечные машины, как правило, не подлежат государственной регистрации в уполномоченных органах, поскольку относятся к уборочному оборудованию и не являются транспортными средствами, подлежащими регистрации; Для стандартной аккумуляторной или сетевой поломоечной машины, используемой для уборки помещений, регистрация в государственных органах Республики Казахстан не требуется. Просим дать ссылку Закона о регистрации ТС поломоечных машин? Отметим конкурс является услуги по клининговому обслуживанию внутренних помещений. Данное требование относится к услугам по уборке прилегающей территории			/> Требование о наличии поломоечной машины непосредственно связано с предметом закупки и обусловлено содержанием технической спецификации, площадью объекта, интенсивностью его эксплуатации, большим количеством внутренних помещений, входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных зон, служебных и технических помещений, а также необходимостью обеспечения ежедневной, поддерживающей, генеральной и специализированной уборки. Техническая спецификация предусматривает профессиональную уборку объекта и клининговое обслуживание внутренних помещений многофункционального комплекса «Алматы Арена», а не бытовую уборку малых помещений. Для надлежащего исполнения договора требуется применение профессионального клинингового оборудования, обеспечивающего скорость, качество, санитарно-гигиенический уровень и бесперебойность

						оказания услуг. Доводы потенциального поставщика о назначении поломоечной машины фактически подтверждают обоснованность установленного требования. В самом замечании указано, что поломоечная машина предназначена для влажной уборки и сушки твердых напольных покрытий в помещениях различного назначения, обеспечивает одновременную мойку и сушку поверхности, систему всасывания грязной воды, возможность работы на плитке, линолеуме, бетоне, наливных полах и иных твердых покрытиях, сокращает время обслуживания помещений и повышает санитарно-гигиенический уровень объекта. Следовательно, сам потенциальный поставщик подтверждает, что поломоечная машина является необходимым и применимым оборудованием именно для клинингового обслуживания внутренних помещений, являющихся предметом данной закупки. Довод о том, что

						указанное требование относится к услугам по уборке прилегающей территории, является необоснованным. Поломоечная машина применяется именно для уборки твердых напольных покрытий внутри помещений, в том числе на объектах с высокой проходимостью и большой площадью, к которым относится многофункциональный комплекс «Алматы Арена». Довод потенциального поставщика о том, что поломоечные машины, как правило, не подлежат государственной регистрации как транспортные средства, не свидетельствует о незаконности квалификационного требования. В конкурсной документации установлено требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа, направленное на подтверждение реального наличия, технической исправности, правомерности использования, допустимости эксплуатации и соответствия оборудования установленным

						требованиям. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание клининговых услуг, не устанавливает необходимость получения лицензии на клининговую деятельность и не содержит требования о конкретной марке, модели, производителе либо стране происхождения поломоечной машины. Запрашиваемая потенциальным поставщиком ссылка на норму закона о государственной регистрации именно поломоечных машин не является основанием для исключения спорного требования, поскольку Заказчиком установлено квалификационное требование о наличии материального ресурса и подтверждающих документов, а не отдельное условие о регистрации каждой поломоечной машины как транспортного средства. При этом в случае если предлагаемая потенциальным поставщиком техника по своим конструктивным особенностям относится к

						технике, подлежащей регистрации или учету в установленном законодательством порядке, участник обязан подтвердить это соответствующими документами. С учетом площади объекта, объема ежедневных и периодических клининговых работ, требований к качеству уборки, скорости выполнения работ и необходимости бесперебойного оказания услуг, исключение указанного материального ресурса может повлечь риск ненадлежащего исполнения обязательств по договору. Таким образом, требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки, не содержит признаков ограничения конкуренции и направлено на обеспечение качества, своевременности и надлежащего исполнения договора. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается
						необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования в указанной части подлежат оставлению без изменения.

3	910640000030	ҚҚ жобасына ескерту	Просим обосновать согласно технической спецификации и исключить. Требование Легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров с проблесковым маячком, GPS подтверждающим документом от уполномоченного органа для мытья витражных окон (Регистрация г. Алматы согласно п.п. 4, п. 1, ст. 11, Закона РК о государственных закупках). Согласно тех спецификации указано услуга - Промывка стеклянных поверхностей (до 2 метров). Установленные Вами требования не соответствуют указанным нормам, а их совокупность указывает на наличие признаков специального ограничения конкуренции.	2026-06-04 14:17:11	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении требования о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS, подтверждающим документом от уполномоченного органа, для мытья витражных окон, сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Довод потенциального поставщика о

						том, что технической спецификацией предусмотрена только «промывка стеклянных поверхностей до 2 метров», является неполным и не соответствует содержанию технической спецификации в целом. Техническая спецификация предусматривает не только промывку стеклянных поверхностей на высоте до 2 метров, но также выполнение иных видов клининговых работ, связанных со стеклянными, витражными, бортовыми и высотными элементами объекта, в том числе мойку окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также высотные клининговые работы в местах, указанных Заказчиком. Следовательно, участник необоснованно сужает предмет закупки до уборки помещений на уровне пола и отдельных стеклянных поверхностей до 2 метров, тогда как закупка предусматривает профессиональное клининговое обслуживание многофункционального объекта в целом, включая

						зоны, элементы и поверхности, требующие специализированной техники и безопасного доступа на высоту. Многофункциональный комплекс «Алматы Арена» имеет сложную архитектурную структуру, большие площади остекления, витражные поверхности, входные группы, бортовые стекла, высокорасположенные элементы и иные зоны, обслуживание которых невозможно либо небезопасно выполнять исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие автомобиля с автовышкой не менее 9 метров необходимо для обеспечения безопасного доступа к витражным и высокорасположенным стеклянным поверхностям, соблюдения требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащего качества выполнения клининговых работ. При этом квалификационное требование не означает, что указанная техника должна

						использоваться во всех внутренних помещениях объекта. Данная техника необходима для обслуживания тех зон объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным, в том числе при мытье витражных окон, стеклянных и высотных элементов. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации и оперативного прибытия техники на объект в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Регистрация в г. Алматы обусловлена местом оказания услуг и необходимостью оперативного использования техники при исполнении договора. Довод о наличии признаков специального ограничения конкуренции

						является необоснованным. Конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю либо стране происхождения техники. Требование установлено в количестве 1 единицы, связано с предметом закупки, объемом и сложностью оказываемых услуг, спецификой объекта и направлено исключительно на обеспечение качества, безопасности, своевременности и бесперебойности оказания услуг. Таким образом, требование о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS и подтверждающим документом от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки и не содержит признаков ограничения конкуренции. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению.
						Квалификационные требования в указанной части подлежат оставлению без изменения.

4	910640000030	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно квалификационным требованиям установлено обладание материальными ресурсами: - Поломоечная машина с документами от уполономоченного органа - Легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров с проблесковым маячком, GPS подтверждающим документом от уполномоченного органа для мытья витражных окон (Регистрация г. Алматы согласно п.п. 4, п. 1, ст. 11, Закона РК о государственных закупках) данные требования нарушают закон о государственных закупках и правилах. Нами будет подана жадоба вышестоящий орган с привлечением ответственных лиц. Уважаемый Организатор поломоечные машины не регистрируются в уполномоченных органах и данное требование не законно и не обоснованно. Уважаемый Организатор вами требуемый легковой автомобиль с автовышкой не законны их применяют только в услугах	2026-06-04 14:14:35	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик. Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении квалификационных требований по материальным ресурсам, а именно: * поломоечная машина с документами от уполномоченного органа; * легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS, подтверждающим документом от уполномоченного органа, для мытья витражных окон, по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» к потенциальным поставщикам предъявляется квалификационное требование в

			по мойке фасадов наружной стороны и данная услуги не включается в услугу по внутреннему клинингу.			части обладания материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Согласно Правилам осуществления государственных закупок материальные и трудовые ресурсы, необходимые для исполнения договорных обязательств, указываются в квалификационных требованиях конкурсной документации. Установленные Заказчиком квалификационные требования сформированы исходя из предмета закупки, площади объекта, сложности многофункционального комплекса «Алматы Арена», интенсивности его эксплуатации, наличия зон массового пребывания людей, входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных, служебных и технических помещений, стеклянных, витражных, бортовых и высотных элементов, а также необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной,

						специализированной и высотной клининговой уборки. Довод потенциального поставщика о том, что закупка ограничивается исключительно внутренним клинингом и не включает работы, требующие указанного оборудования, является необоснованным. Техническая спецификация предусматривает профессиональное клининговое обслуживание объекта в целом, включая мойку окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также высотные клининговые работы в местах, указанных Заказчиком. 1. По поломоечной машине с документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Поломоечная машина является специализированным профессиональным клининговым оборудованием, непосредственно связанным с предметом закупки. Ее наличие необходимо для влажной уборки, глубокой очистки и сушки твердых напольных покрытий,

						обслуживания входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных, служебных и технических помещений. С учетом площади объекта, интенсивной эксплуатации комплекса, проведения спортивных и массовых мероприятий, а также необходимости соблюдения санитарно-гигиенического уровня, выполнение указанных услуг исключительно ручным способом либо только с применением мелкого инвентаря не обеспечивает надлежащее исполнение обязательств по договору. Довод потенциального поставщика о том, что поломоечные машины не регистрируются в уполномоченных органах, не свидетельствует о незаконности требования. Заказчиком установлено требование не о наличии отдельного разрешения на оказание клининговых услуг и не о конкретной марке либо модели оборудования, а о наличии материального ресурса с подтверждающими документами,

						позволяющими установить его реальное наличие, техническую исправность, правомерность использования и допустимость эксплуатации при оказании услуг на объекте Заказчика. Запрашиваемая потенциальным поставщиком ссылка на норму о регистрации именно поломоечных машин как транспортных средств не является основанием для исключения требования, поскольку конкурсная документация предусматривает подтверждение наличия материального ресурса, необходимого для исполнения договора, а не устанавливает отдельное лицензионное либо разрешительное требование на клининговую деятельность. Таким образом, требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки и направлено на обеспечение качества, скорости и бесперебойности оказания услуг. 2. По

						легковому полноприводному 5-местному автомобилю с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS и подтверждающим документом от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Требование о наличии указанной техники непосредственно связано с предметом закупки, поскольку технической спецификацией предусмотрены мойка окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. Довод потенциального поставщика о том, что автомобиль с автовышкой применяется исключительно при наружной мойке фасадов и не относится к внутреннему клинингу, является необоснованным. Предмет закупки не ограничивается уборкой помещений на уровне пола. Объект имеет сложную архитектурную структуру, большие площади остекления, витражные поверхности,

						входные группы, высокорасположенные элементы и зоны, доступ к которым невозможно либо небезопасно обеспечивать исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие автовышки не менее 9 метров необходимо для безопасного выполнения высотных клининговых работ, соблюдения требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащего качества обслуживания витражных и стеклянных поверхностей. Квалификационное требование не означает, что автомобиль с автовышкой должен использоваться во всех внутренних помещениях объекта. Указанная техника необходима для обслуживания тех зон и элементов объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации и оперативного прибытия

						техники на объект в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Довод о незаконности требования является необоснованным. Конкурсная документация не содержит указания на конкретную марку, модель, производителя, страну происхождения либо иные признаки, предоставляющие преимущество отдельному потенциальному поставщику. Требование установлено в минимальном количестве — 1 единица, связано с предметом закупки и направлено на обеспечение качества, безопасности, своевременности и бесперебойности оказания услуг. 3. По доводу о намерении подачи жалобы Право потенциального поставщика на обращение с жалобой в

						уполномоченный орган предусмотрено законодательством Республики Казахстан и не оспаривается Заказчиком. Вместе с тем само намерение подачи жалобы либо указание на возможное привлечение ответственных лиц не является доказательством нарушения законодательства со стороны Заказчика и не является основанием для исключения обоснованных квалификационных требований. Установленные требования соответствуют предмету закупки, объему и характеру оказываемых услуг, площади и специфике объекта, а также направлены на обеспечение надлежащего исполнения договора. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования в указанной части подлежат оставлению без изменения.

5	910640000030	ҚҚ жобасына ескерту	Просим предоставить правовое и техническое обоснование необходимости наличия следующей специализированной техники и оборудования в рамках оказания услуг по уборке помещений: * легкового полноприводного 5-местного автомобиля, оснащенного автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком и GPS-навигацией; * поломоечной машины с документами уполномоченного органа. * мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Просим отдельно по каждому виду техники указать: 1. конкретные виды работ (услуг), для выполнения которых требуется данная техника; 2. объем и характер работ, подтверждающих необходимость установления указанных требований; 3. нормативное и техническое обоснование включения данных требований в квалификационные требования	2026-06-04 14:16:04	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик. Рассмотрев замечание потенциального поставщика о предоставлении правового и технического обоснования необходимости наличия специализированной техники и оборудования по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» к потенциальным поставщикам предъявляется квалификационное требование в части обладания материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. В соответствии с Правилами осуществления государственных закупок материальные и

			конкурсной документации. Дополнительно сообщаем, что в случае отсутствия надлежащего обоснования указанные требования могут быть расценены как признаки ограничения конкуренции и нарушения принципов осуществления государственных закупок, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.			трудовые ресурсы, необходимые для исполнения договорных обязательств в рамках государственных закупок способом конкурса, указываются в квалификационных требованиях конкурсной документации. Установленные квалификационные требования сформированы Заказчиком исходя из предмета закупки, площади объекта, специфики многофункционального комплекса «Алматы Арена», режима его эксплуатации, интенсивности посещаемости, проведения спортивных и массовых мероприятий, необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной, специализированной и высотной клининговой уборки, а также необходимости бесперебойного оказания услуг в течение всего срока действия договора. Техническая спецификация предусматривает не бытовую уборку малых помещений, а профессиональное клининговое обслуживание крупного многофункционального объекта, включая

						внутренние помещения, входные группы, вестибюли, фойе, коридоры, трибуны, санитарные зоны, служебные и технические помещения, стеклянные, бортовые, витражные и высотные элементы. 1. По легковому полноприводному 5-местному автомобилю с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком и GPS-навигацией 1.1. Конкретные виды работ, для выполнения которых требуется данная техника: * мойка окон; * мойка бортовых стекол; * мойка витражных поверхностей; * очистка высокорасположенных стеклянных элементов; * выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком; * обеспечение безопасного доступа персонала к участкам, недоступным либо небезопасным для обслуживания ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями; * оперативное прибытие

						специализированной техники на объект при необходимости выполнения высотных работ. 1.2. Объем и характер работ, подтверждающих необходимость требования: Многофункциональный комплекс «Алматы Арена» является объектом значительной площади и сложной архитектурной структуры, включающим зоны массового пребывания людей, трибуны, входные группы, стеклянные и витражные элементы, бортовые стекла и высокорасположенные поверхности. Выполнение высотных клининговых работ требует применения специализированной техники, позволяющей обеспечить безопасный доступ к зонам обслуживания, соблюдение требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащее качество выполнения услуг. Довод потенциального поставщика о том, что предмет закупки ограничивается только внутренними помещениями, является

						необоснованным. Техническая спецификация предусматривает профессиональное клининговое обслуживание объекта в целом, включая мойку окон, бортовых стекол, витражных поверхностей и высотные клининговые работы в местах, указанных Заказчиком. Квалификационное требование не означает, что автомобиль с автовышкой должен использоваться во всех внутренних помещениях объекта. Данная техника необходима для выполнения тех видов работ и обслуживания тех зон объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным. 1.3. Нормативное и техническое обоснование: Нормативным основанием является подпункт 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а также положения Правил осуществления государственных закупок, предусматривающие указание материальных и

						трудовых ресурсов, необходимых для исполнения договорных обязательств по конкурсу. Техническим обоснованием является необходимость безопасного и качественного выполнения высотных клининговых работ, мойки витражных, стеклянных и бортовых поверхностей, а также обеспечение оперативного доступа к высокорасположенным элементам объекта. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации и оперативного прибытия техники на объект в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Регистрация в г. Алматы обусловлена местом оказания услуг и необходимостью оперативного использования техники при исполнении

						договора. 2. По поломоечной машине с документами уполномоченного органа 2.1. Конкретные виды работ, для выполнения которых требуется данная техника: * влажная уборка твердых напольных покрытий; * глубокая очистка напольных покрытий; * уборка входных групп; * уборка вестибюлей, фойе и коридоров; * уборка зон массового пребывания посетителей; * уборка трибун, служебных и технических помещений; * уборка санитарных и вспомогательных зон; * поддерживающая и генеральная уборка внутренних помещений объекта. 2.2. Объем и характер работ, подтверждающих необходимость требования: Объект имеет значительную площадь, высокую проходимость и интенсивный режим эксплуатации. Услуги оказываются не разово, а в течение всего срока действия договора, с

						обеспечением ежедневной, поддерживающей, генеральной и специализированной уборки. С учетом площади объекта, наличия твердых напольных покрытий, входных групп, коридоров, фойе, трибун, санитарных зон, служебных и технических помещений, выполнение уборки исключительно ручным способом либо только с применением мелкого инвентаря не обеспечивает необходимую скорость, качество, санитарно-гигиенический уровень и бесперебойность оказания услуг. Поломоечная машина является профессиональным клининговым оборудованием, позволяющим одновременно осуществлять мойку и сушку поверхности, собирать загрязненную воду, обеспечивать качественную уборку без разводов, сокращать время обслуживания помещений и повышать санитарно-гигиенический уровень объекта. 2.3. Нормативное и техническое обоснование:

						/> Нормативным основанием является подпункт 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а также положения Правил осуществления государственных закупок, предусматривающие указание материальных ресурсов, необходимых для исполнения договорных обязательств. Техническим обоснованием является необходимость применения профессионального оборудования для уборки объекта значительной площади и обеспечения надлежащего качества клининговых услуг. Требование о предоставлении документов от уполномоченного органа направлено на подтверждение реального наличия, правомерности использования, технической исправности, допустимости эксплуатации и соответствия оборудования установленным требованиям. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание

						клининговых услуг, не устанавливает требование о конкретной марке, модели, производителе либо стране происхождения поломоечной машины и не предоставляет преимущество отдельному потенциальному поставщику. Довод о том, что поломоечная машина относится к уборке прилегающей территории, является необоснованным. Поломоечная машина применяется именно для уборки твердых напольных покрытий внутри помещений, что напрямую соответствует предмету закупки. 3. По мусоровозу на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа 3.1. Конкретные виды работ, для выполнения которых требуется данная техника: * оперативный сбор мусора и отходов, образующихся при клининговом обслуживании объекта; * перемещение использованных расходных материалов; *

						перемещение мешков с мусором от зон уборки к местам временного накопления; * обслуживание хозяйственных, технических, загрузочных и разгрузочных зон; * транспортировка уборочного инвентаря, моющих средств и вспомогательных материалов в пределах эксплуатационных зон объекта; * обеспечение логистики клинингового процесса на крупном объекте. 3.2. Объем и характер работ, подтверждающих необходимость требования: Объект представляет собой крупный многофункциональный спортивный комплекс с большим количеством помещений, коридоров, санитарных узлов, входных групп, трибун, служебных, технических и хозяйственных зон. При оказании услуг на таком объекте ежедневно образуются отходы, использованные расходные материалы, мешки с мусором, а также возникает необходимость перемещения уборочного

						инвентаря и материалов между зонами уборки, хозяйственными помещениями, местами временного хранения и точками вывоза. Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг предусмотрен не как крупногабаритная коммунальная техника для уборки внешней территории, а как компактное и маневренное средство для обеспечения внутренней и хозяйственной логистики клинингового процесса на объекте. Квалификационное требование не предполагает обязательное движение указанной техники по всем внутренним помещениям, залам, кабинетам или зонам с ограниченными габаритами. Данная техника требуется для использования в тех зонах объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным, включая хозяйственные, технические, загрузочные, разгрузочные и прилегающие эксплуатационные зоны.

						/> Ограничение грузоподъемности «не более 600 кг» установлено с учетом необходимости компактности, маневренности, безопасного перемещения и недопущения повреждения покрытий, инженерной инфраструктуры, проходных зон и иных элементов объекта. 3.3. Нормативное и техническое обоснование: Нормативным основанием является подпункт 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а также положения Правил осуществления государственных закупок, предусматривающие указание материальных ресурсов, необходимых для исполнения договорных обязательств. Техническим обоснованием является необходимость обеспечения бесперебойного сбора, перемещения и удаления отходов, а также обеспечения логистики клинингового процесса на объекте значительной площади. Требование о подтверждающих

						документах от уполномоченного органа направлено на подтверждение реального наличия, правомерности использования, технической исправности, допустимости эксплуатации и соответствия техники установленным требованиям. Вывод Указанные материальные ресурсы установлены в минимальном количестве — по 1 единице каждого вида техники. Конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю, стране происхождения либо иному индивидуализирующему признаку, который мог бы предоставить преимущество отдельному потенциальному поставщику. Установленные требования связаны с предметом закупки, объемом и сложностью оказываемых услуг, площадью и спецификой объекта, а также направлены на обеспечение качества, безопасности, своевременности и бесперебойности оказания услуг. Довод

						потенциального поставщика о наличии признаков ограничения конкуренции является необоснованным и не подтвержден объективными обстоятельствами. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования по указанным материальным ресурсам подлежат оставлению без изменения.

6	191240004356	ҚҚ жобасына ескерту	Согласно квалификационным требования установлено обладание материальными ресурсами такими как: - Поломоечная машина с документами от уполномоченного органа. Данное требование не законно. данное оборудование не регистрируется в уполномоченном органе. - Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа. Данная техника применяется только при уборке прилегающей территории но не при внутренней уборке. Данная техника своими габаритами не сможет быть применена внутри помещений объекта Алматы Арена и Халык Арена. Тем самым подлежит исключению. - Легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров с проблесковым маячком, GPS подтверждающим документом от уполномоченного органа для мытья витражных окон (Регистрация г. Алматы согласно п.п. 4, п. 1,	2026-06-04 15:02:56	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик! Рассмотрев замечание потенциального поставщика о внесении изменений в квалификационные требования по материальным ресурсам по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению по следующим основаниям. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Установленные квалификационные

			ст. 11, Закона РК о государственных закупках). Данная техника применяется для наружных услуг и работ. Также данная техника со своими габаритами не имеет возможности даже быть использована при внутренней уборке так как габариты не позволят заехать во внутренние помещения.			требования сформированы Заказчиком исходя из предмета закупки, площади объекта, специфики многофункционального комплекса «Алматы Арена», режима его эксплуатации, интенсивности посещаемости, проведения спортивных и массовых мероприятий, необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной, специализированной и высотной клининговой уборки, а также необходимости бесперебойного оказания услуг в течение всего срока действия договора. Довод потенциального поставщика о том, что предмет закупки ограничивается исключительно внутренней уборкой помещений на уровне пола, является необоснованным и не соответствует содержанию технической спецификации. Техническая спецификация предусматривает профессиональный клининг всего объекта, включая входные группы, вестибюли, фойе, коридоры, трибуны, санитарные зоны, служебные и технические

						помещения, стеклянные, бортовые, витражные и высотные элементы, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. 1. По требованию о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Поломоечная машина является специализированным профессиональным клининговым оборудованием, непосредственно связанным с предметом закупки. Ее наличие необходимо для качественной и своевременной влажной уборки, глубокой очистки напольных покрытий, обслуживания входных групп, вестибюлей, коридоров, фойе, трибун, зон массового пребывания посетителей, санитарных зон, служебных и технических помещений объекта. С учетом общей площади многофункционального комплекса «Алматы Арена», интенсивности его эксплуатации, проведения спортивных

						и массовых мероприятий, а также установленных требований к качеству, срокам и регулярности уборки, выполнение указанных услуг исключительно ручным способом либо только с применением мелкого уборочного инвентаря не обеспечит надлежащее исполнение обязательств по договору. Довод потенциального поставщика о том, что поломоечная машина не регистрируется в уполномоченном органе, не свидетельствует о незаконности квалификационного требования. Требование о предоставлении документов от уполномоченного органа направлено на подтверждение реального наличия, правомерности использования, технической исправности, допустимости эксплуатации и соответствия оборудования установленным требованиям. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание клининговых услуг и не устанавливает

						необходимость получения отдельной лицензии либо разрешения на саму услугу. Оно направлено исключительно на подтверждение наличия материального ресурса, необходимого для исполнения договора. Кроме того, конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю, стране происхождения либо иному индивидуализирующему признаку поломоечной машины, который мог бы предоставить преимущество отдельному потенциальному поставщику. Следовательно, требование является соразмерным предмету закупки и не ограничивает конкуренцию. 2. По требованию о наличии мусоровоза на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг предусмотрен

						не как крупногабаритная коммунальная техника для уборки внешней территории, а как компактное и маневренное средство для оперативного сбора, перемещения и вывоза мусора, отходов, использованных расходных материалов, уборочного инвентаря и иных предметов в пределах объекта, технических, хозяйственных, загрузочных, разгрузочных и прилегающих эксплуатационных зон. Довод потенциального поставщика о невозможности применения указанной техники внутри помещений объекта является необоснованным, поскольку квалификационное требование не предполагает обязательное движение данной техники по всем внутренним помещениям, залам, кабинетам или зонам с ограниченными габаритами. Указанная техника требуется для обеспечения логистики клинингового процесса на крупном многофункциональном объекте, включая перемещение отходов и материалов между зонами

						сбора, хозяйственными помещениями, местами временного хранения и точками вывоза. Объект представляет собой многофункциональный спортивный комплекс с большой площадью, большим количеством помещений, коридоров, санитарных узлов, входных групп, трибун, служебных, технических и хозяйственных зон. При таких условиях регулярный сбор, перемещение и удаление отходов является неотъемлемой частью клинингового обслуживания. Ограничение грузоподъемности «не более 600 кг» установлено именно с учетом необходимости компактности, маневренности, безопасного перемещения, недопущения повреждения внутренних покрытий, инженерной инфраструктуры, проходных зон и иных элементов объекта. Данное требование не является избыточным, а напротив, направлено на исключение применения чрезмерно крупной и тяжелой техники, не соответствующей

						условиям эксплуатации объекта. Следовательно, требование о наличии мусоровоза на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг связано с предметом закупки, является соразмерным, технически обоснованным и направлено на надлежащее исполнение договора. 3. По требованию о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS и регистрацией в г. Алматы Замечание не подлежит удовлетворению. Требование о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров непосредственно связано с предметом закупки, поскольку технической спецификацией предусмотрены мойка окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. Довод

						потенциального поставщика о том, что автовышка применяется исключительно для наружных услуг и работ, является необоснованным. Техническая спецификация предусматривает обслуживание объекта в целом, включая стеклянные, витражные, бортовые и высотные элементы, а не только стандартную уборку помещений на уровне пола. Многофункциональный комплекс «Алматы Арена» имеет сложную архитектурную структуру, большие площади остекления, витражные поверхности, входные группы, высокорасположенные элементы и зоны, доступ к которым невозможно либо небезопасно обеспечивать исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие автовышки позволяет обеспечить безопасное выполнение высотных клининговых работ, соблюдение требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащее качество

						обслуживания витражных и стеклянных поверхностей. Довод о том, что техника по своим габаритам не может быть использована во внутренних помещениях, не опровергает необходимость ее наличия. Квалификационное требование не означает, что автомобиль с автовышкой должен использоваться во всех внутренних помещениях объекта. Данная техника необходима для обслуживания тех зон объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным, в том числе для доступа к витражным, стеклянным и высотным элементам. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации и оперативного прибытия техники на объект в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при

						выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Регистрация в г. Алматы обусловлена местом оказания услуг и необходимостью оперативного использования техники при исполнении договора. Таким образом, спорные квалификационные требования соответствуют предмету закупки, объему и сложности оказываемых услуг, площади и специфике объекта, а также направлены на обеспечение качества, безопасности, своевременности и бесперебойности оказания услуг. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования по указанным материальным ресурсам подлежат оставлению без изменения.

7	990740001939	ҚҚ жобасына ескерту	Исключить : 1. Поломоечная машина с документами от уполномоченного органа- 1 ед. Для оказания услуг можно применять обычную поломоечную машину для уборки помещения. Данное требование фактически ограничивает участие потенциальных поставщиков. На основании вышеизложенного просим исключить указанные требования из конкурсной документации	2026-06-08 09:49:06	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик! Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении из квалификационных требований материального ресурса «Поломоечная машина с документами от уполномоченного органа — 1 единица» по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных закупках.

						/> Установленное требование о наличии поломоечной машины непосредственно связано с предметом закупки и обусловлено спецификой объекта, объемом оказываемых услуг, общей площадью многофункционального комплекса «Алматы Арена», интенсивностью его эксплуатации, наличием зон массового пребывания посетителей, входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных зон, служебных и технических помещений. Техническая спецификация предусматривает оказание не разовых и не бытовых услуг уборки, а профессионального клинингового обслуживания объекта с применением специализированного оборудования, включая влажную уборку, глубокую очистку напольных покрытий, поддерживающую, генеральную и специализированную уборку. Довод потенциального поставщика о том, что «для оказания услуг можно применять обычную поломоечную машину»,

						не опровергает обоснованность требования Заказчика. Напротив, данный довод подтверждает необходимость наличия поломоечной машины для исполнения предмета закупки. При этом конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю, стране происхождения либо иным характеристикам, предоставляющим преимущество отдельному потенциальному поставщику. Требование о предоставлении документов от уполномоченного органа направлено на подтверждение реального наличия, правомерности использования, технической исправности и возможности эксплуатации соответствующего материального ресурса при оказании услуг на объекте Заказчика. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание клининговых услуг и не ограничивает конкуренцию, поскольку потенциальные поставщики вправе

						подтвердить наличие соответствующего ресурса в установленном порядке. С учетом площади объекта, объема ежедневных и периодических клининговых работ, требований к качеству уборки, скорости выполнения работ и необходимости бесперебойного оказания услуг, исключение указанного материального ресурса может повлечь риск ненадлежащего исполнения обязательств по договору. Таким образом, требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки, не содержит признаков ограничения конкуренции и направлено на обеспечение качества, своевременности и надлежащего исполнения договора. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования в указанной части
						подлежат оставлению без изменения.

8	171040015320	ҚҚ жобасына ескерту	Просим внести изменения в квалификационные требования по следующим материальным ресурсам: поломоечную машину с документами от уполномоченного органа; мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа; легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров, GPS, проблесковым маячком и регистрацией в г. Алматы. Указанные требования не связаны с предметом закупки по внутреннему клининговому обслуживанию помещений и создают необоснованные барьеры для участия потенциальных поставщиков. Кроме того, поломоечные машины не подлежат регистрации в уполномоченных органах, в связи с чем требование о предоставлении документов от уполномоченного органа является необоснованным и неисполнимым.Требование о наличии легкового автомобиля с автовышкой не	2026-06-08 11:31:23	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик! Рассмотрев замечание потенциального поставщика о внесении изменений в квалификационные требования по материальным ресурсам по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению по следующим основаниям. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для

			менее 9 метров для мытья витражных окон также не соответствует предмету закупки. Предметом закупки является клининговое обслуживание внутренних помещений. При этом автомобильные автовышки предназначены преимущественно для выполнения наружных работ. Их эксплуатация внутри помещений существенно ограничена габаритами техники, особенностями планировки здания, требованиями безопасности, а также возможным негативным воздействием на внутреннюю среду помещений и напольные покрытия объекта. Просим привести квалификационные требования в соответствие с предметом закупки и изменить вышеуказанные условия.			исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Установленные квалификационные требования сформированы Заказчиком исходя из предмета закупки, площади объекта, специфики многофункционального спортивного комплекса «Алматы Арена», режима его эксплуатации, необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной, специализированной и высотной клининговой уборки, а также необходимости бесперебойного оказания услуг в течение всего срока действия договора. Довод потенциального поставщика о том, что предмет закупки ограничивается исключительно внутренним клининговым обслуживанием помещений, является необоснованным и не соответствует содержанию технической спецификации. Участник неверно сужает предмет закупки до уборки помещений на уровне пола, тогда как техническая спецификация предусматривает

						профессиональный клининг всего объекта, включая стеклянные, витражные, бортовые и высотные элементы, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. Техническая спецификация предусматривает не только стандартную уборку внутренних помещений, но и профессиональную уборку объекта с применением специализированного оборудования, уход за различными типами поверхностей, уборку зон массового пребывания людей, трибун, входных групп, стеклянных и витражных поверхностей, а также выполнение высотных клининговых работ. 1. По требованию о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Поломоечная машина является специализированным профессиональным клининговым оборудованием, непосредственно связанным с предметом

						закупки. Ее наличие необходимо для качественной и своевременной влажной уборки, глубокой очистки напольных покрытий, обслуживания входных групп, вестибюлей, коридоров, фойе, трибун, зон массового пребывания посетителей, а также иных помещений объекта. С учетом общей площади объекта, интенсивности его эксплуатации, спортивных и массовых мероприятий, а также требований к качеству и срокам уборки, выполнение указанных услуг исключительно ручным способом либо только с применением мелкого инвентаря не обеспечит надлежащее исполнение обязательств по договору. Требование о предоставлении документов от уполномоченного органа направлено на подтверждение наличия, технической исправности, правомерности эксплуатации и соответствия оборудования установленным требованиям. Данное требование не является самостоятельным

						разрешительным требованием на оказание услуг, не ограничивает конкуренцию и не устанавливает преимущество конкретному потенциальному поставщику, а направлено на подтверждение реального наличия материального ресурса, необходимого для исполнения договора. Довод о том, что поломоечные машины не подлежат регистрации, не свидетельствует о незаконности требования, поскольку Заказчиком требуется подтверждение наличия и допустимости эксплуатации соответствующего оборудования, а не установление требования, не связанного с предметом закупки. Таким образом, требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки и направлено на обеспечение качества оказываемых услуг. 2. По требованию о наличии мусоровоза на мотошасси грузоподъемностью

						не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг предусмотрен как компактное и маневренное средство для оперативного перемещения мусора, отходов, использованных расходных материалов, инвентаря и иных предметов в пределах объекта и прилегающих эксплуатационных зон. Объект представляет собой многофункциональный спортивный комплекс с большой площадью, большим количеством помещений, коридоров, санитарных узлов, входных групп, трибун, служебных и технических зон. При таких условиях регулярный сбор и перемещение отходов является неотъемлемой частью клинингового обслуживания. Ограничение грузоподъемности «не более 600 кг» установлено с учетом необходимости безопасного

						перемещения по территории объекта, маневренности, недопущения повреждения внутренних покрытий, инженерной инфраструктуры, проходных зон и иных элементов объекта. Указанное требование является соразмерным, связано с предметом закупки и направлено на надлежащее исполнение договора. 3. По требованию о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, GPS, проблесковым маячком и регистрацией в г. Алматы Замечание не подлежит удовлетворению. Требование о наличии автомобиля с автовышкой не менее 9 метров непосредственно связано с предметом закупки, поскольку технической спецификацией предусмотрены мойка окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком.

						/> Многофункциональный комплекс «Алматы Арена» имеет сложную архитектурную структуру, большие площади остекления, витражные поверхности, входные группы, высокорасположенные элементы и зоны, доступ к которым невозможно либо небезопасно обеспечивать исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие автовышки позволяет обеспечить безопасное выполнение высотных клининговых работ, соблюдение требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащее качество обслуживания витражных и стеклянных поверхностей. Довод потенциального поставщика о том, что автовышка предназначена преимущественно для наружных работ, не опровергает необходимости ее наличия. Техническая спецификация предусматривает обслуживание объекта в целом, включая витражные, стеклянные и высотные элементы, а не

						только стандартную уборку помещений на уровне пола. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации техники в различные погодные условия и оперативного прибытия на объект. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Регистрация в г. Алматы обусловлена местом оказания услуг и необходимостью оперативного использования техники при исполнении договора. Таким образом, спорные квалификационные требования соответствуют предмету закупки, объему и сложности оказываемых услуг, площади и специфике объекта, а также направлены на обеспечение качества, безопасности и бесперебойности оказания услуг. На основании изложенного

						замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования по указанным материальным ресурсам подлежат оставлению без изменения.
9	061140005611	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	ПЕРИОД ОКАЗАНИЯ УСЛУГ: с момента заключения Договора по 31 декабря 2026 года. Общая площадь объекта 70 494,5м2, в том числе: Блок А – 42 691,4м2; Блок Б – 18 924,2м2; Блок В – 8 878,9м2. Касса – 24,6м2. Дополнительное условие: Сумма, выделенная на закуп рассчитана на 12 месяцев. Факт заключения договора зависит от даты подписания договора обеими сторонами и сумма договора будет скорректирована. Просим дать разъяснение выделенная суммы оказания услуг будет рассчитана с момента заключения договора или будет разделена на 12 месяц или на фактическое оставшиеся время оказания услуг? Просим пояснить выделенная сумма 71 620 000 она будет разделена на фактические оставшиеся месяца? или на 12 месяцев. Так как в технической спецификация есть противоречия просим вас дать разъяснение	2026-06-08 10:09:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с дополнительным условием указанным в КД, выделенная сумма будет корректироваться, так как Заказчик не может точно спрогнозировать дату подведения итогов и дату заключения договора. Сумма выделена из расчета на 10 месяцев

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Генеральный директор Байтасов Есет Калидоллаевич

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации №17914314

№ конкурса 17113398-1
Название конкурса Услуги по клининговому обслуживанию внутренних помещений (включая комплектацию санузлов) Алматы Арена годовые
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-06-04 12:08:50 по 2026-06-08 12:08:50
Наименование организатора ТОО "Дирекция спортивных сооружений города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	910640000030	Замечание к КД	При изучении конкурсной документации выявлены квалификационные требования, не соответствующие предмету закупки и нормам законодательства Республики Казахстан о государственных закупках. Заказчиком установлено требование о наличии следующих материальных ресурсов: * легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком и GPS; * поломоечной машины с документами уполномоченного органа. * мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Считаем указанные требования неправомерными и подлежащими исключению из квалификационного требования по следующим основаниям. Во-первых, предметом закупки являются услуги по клининговому обслуживанию помещений, при этом техническая спецификация не содержит обоснования	2026-06-04 14:15:32	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик. Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении квалификационных требований по материальным ресурсам по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» к потенциальным поставщикам предъявляется квалификационное требование в части обладания материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Согласно Правилам осуществления государственных закупок материальные и трудовые ресурсы, необходимые для исполнения договорных

			необходимости наличия вышеуказанной специализированной техники. Во-вторых, требования о наличии мусоровоза, автовышки с проблесковым маячком и иных специальных характеристик не являются обязательными для оказания услуг, предусмотренных технической спецификацией, и не находятся в прямой связи с качественным исполнением обязательств по договору. В-третьих, требование о предоставлении документов уполномоченного органа на поломоечную машину не соответствует действующему законодательству, поскольку поломоечные машины не относятся к транспортным средствам либо иной технике, подлежащей обязательной государственной регистрации.В соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» квалификационные требования должны быть непосредственно связаны с предметом закупки, являться обоснованными, соразмерными и не приводить к			обязательств, указываются в квалификационных требованиях конкурсной документации. Установленные Заказчиком требования сформированы исходя из предмета закупки, площади объекта, сложности многофункционального комплекса «Алматы Арена», интенсивности его эксплуатации, наличия зон массового пребывания людей, входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных, служебных и технических помещений, а также необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной, специализированной и высотной клининговой уборки. Довод потенциального поставщика о том, что техническая спецификация не содержит обоснования необходимости спорной техники, является необоснованным. Техническая спецификация предусматривает профессиональное клининговое обслуживание объекта, применение профессионального клинингового оборудования, мойку окон,

			ограничению конкуренции. На основании изложенного просим исключить необоснованные выше указанные квалификационные требования. В случае неустранения указанных нарушений мы оставляем за собой право:* подать жалобу в уполномоченный орган * инициировать проверку законности закупки; * обжаловать результаты процедуры закупки с последующим признанием её недействительной			бортовых стекол, витражных поверхностей, высотные клининговые работы в местах, указанных Заказчиком, а также уборку объекта значительной площади в течение всего срока действия договора. 1. По легковому полноприводному 5-местному автомобилю с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком и GPS Замечание не подлежит удовлетворению. Указанная техника необходима для выполнения работ по мойке витражных окон, стеклянных поверхностей, бортовых стекол, высокорасположенных элементов, а также для выполнения высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. Довод потенциального поставщика о том, что автовышка не связана с предметом закупки, является необоснованным. Предмет закупки не ограничивается уборкой помещений на уровне пола. Техническая спецификация предусматривает

						профессиональное обслуживание объекта в целом, включая стеклянные, витражные, бортовые и высотные элементы. Наличие автовышки не менее 9 метров обусловлено необходимостью безопасного доступа к высокорасположенным участкам объекта, которые невозможно либо небезопасно обслуживать исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие полного привода обусловлено необходимостью оперативного прибытия и эксплуатации техники в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при перемещении и выполнении работ на территории объекта. Требование установлено в количестве 1 единицы, не содержит указания на конкретную марку, модель, производителя или страну

						происхождения техники, не предоставляет преимущества конкретному потенциальному поставщику и не является ограничением конкуренции. 2. По поломоечной машине с документами уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Поломоечная машина является специализированным профессиональным клининговым оборудованием, непосредственно связанным с предметом закупки. Ее наличие необходимо для влажной уборки, глубокой очистки и сушки твердых напольных покрытий, обслуживания входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных, служебных и технических помещений. С учетом общей площади объекта, интенсивности эксплуатации комплекса, проведения спортивных и массовых мероприятий, а также требований к качеству и скорости уборки, выполнение указанных услуг исключительно ручным способом

						либо только с применением мелкого инвентаря не обеспечивает надлежащее исполнение обязательств по договору. Довод о том, что поломоечная машина не подлежит государственной регистрации как транспортное средство, не свидетельствует о незаконности квалификационного требования. Заказчиком установлено требование о наличии материального ресурса и подтверждающих документов, направленных на подтверждение реального наличия, технической исправности, правомерности использования и допустимости эксплуатации оборудования. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание клининговых услуг, не устанавливает требования о конкретной марке, модели, производителе или стране происхождения поломоечной машины и не ограничивает конкуренцию. 3. По мусоровозу на мотошасси

						грузоподъемностью не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг предусмотрен как компактное и маневренное средство для оперативного сбора, перемещения и вывоза мусора, отходов, использованных расходных материалов, мешков с мусором, уборочного инвентаря и иных предметов в пределах объекта, хозяйственных, технических, загрузочных, разгрузочных и прилегающих эксплуатационных зон. Довод потенциального поставщика о том, что указанная техника не связана с клининговым обслуживанием помещений, является необоснованным. При оказании услуг на объекте значительной площади ежедневно образуются отходы, использованные расходные материалы и мусор, которые необходимо своевременно собирать,

						перемещать и вывозить из зон уборки. Квалификационное требование не предполагает обязательное движение данной техники по всем внутренним помещениям, кабинетам, залам или зонам с ограниченными габаритами. Указанная техника требуется для обеспечения логистики клинингового процесса на крупном многофункциональном объекте, включая хозяйственные, технические и эксплуатационные зоны. Ограничение грузоподъемности «не более 600 кг» установлено с учетом необходимости компактности, маневренности, безопасного перемещения и недопущения повреждения покрытий, инженерной инфраструктуры и элементов объекта. 4. По доводу о возможном ограничении конкуренции Довод потенциального поставщика о наличии признаков ограничения конкуренции является необоснованным и не подтвержден объективными обстоятельствами.

						/> Установленные требования связаны с предметом закупки, объемом и характером оказываемых услуг, площадью объекта, сложностью его эксплуатации, необходимостью обеспечения качества, безопасности, своевременности и бесперебойности клинингового обслуживания. Требования установлены в минимальном количестве — по 1 единице каждого вида техники. Конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю, стране происхождения либо иному индивидуализирующему признаку, который мог бы предоставить преимущество отдельному потенциальному поставщику. Право потенциального поставщика на обращение с жалобой в уполномоченный орган само по себе не свидетельствует о наличии нарушения со стороны Заказчика и не является основанием для исключения обоснованных квалификационных требований.

						/> На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования по указанным материальным ресурсам подлежат оставлению без изменения.

2	910640000030	Замечание к КД	Наличие Поломоечной машины с документами от уполономоченного органа - 1 ед.не соответствуют положениям Закона Республики Казахстан «О государственных закупках».Поломоечная машина предназначена для влажной уборки и сушки твердых напольных покрытий в помещениях различного назначения: офисах, торговых центрах, складах,паркингах, медицинских и образовательных учреждениях.Функциональные особенности: * Одновременная мойка и сушка поверхности * Регулировка подачи воды и моющего раствора * Система всасывания грязной воды * Простота технического обслуживания * Высокая маневренность и эргономичное управление * Возможность работы на плитке, линолеуме, бетоне, наливных полах и других твердых покрытиях Поломоечные машины обеспечивают качественную уборку без разводов, сокращают время обслуживания помещений и	2026-06-04 14:16:43	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик. Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении из квалификационных требований материального ресурса «Поломоечная машина с документами от уполномоченного органа — 1 единица» по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных закупках.

			повышают санитарно-гигиенический уровень объекта. Поломоечные машины, как правило, не подлежат государственной регистрации в уполномоченных органах, поскольку относятся к уборочному оборудованию и не являются транспортными средствами, подлежащими регистрации; Для стандартной аккумуляторной или сетевой поломоечной машины, используемой для уборки помещений, регистрация в государственных органах Республики Казахстан не требуется. Просим дать ссылку Закона о регистрации ТС поломоечных машин? Отметим конкурс является услуги по клининговому обслуживанию внутренних помещений. Данное требование относится к услугам по уборке прилегающей территории			/> Требование о наличии поломоечной машины непосредственно связано с предметом закупки и обусловлено содержанием технической спецификации, площадью объекта, интенсивностью его эксплуатации, большим количеством внутренних помещений, входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных зон, служебных и технических помещений, а также необходимостью обеспечения ежедневной, поддерживающей, генеральной и специализированной уборки. Техническая спецификация предусматривает профессиональную уборку объекта и клининговое обслуживание внутренних помещений многофункционального комплекса «Алматы Арена», а не бытовую уборку малых помещений. Для надлежащего исполнения договора требуется применение профессионального клинингового оборудования, обеспечивающего скорость, качество, санитарно-гигиенический уровень и бесперебойность

						оказания услуг. Доводы потенциального поставщика о назначении поломоечной машины фактически подтверждают обоснованность установленного требования. В самом замечании указано, что поломоечная машина предназначена для влажной уборки и сушки твердых напольных покрытий в помещениях различного назначения, обеспечивает одновременную мойку и сушку поверхности, систему всасывания грязной воды, возможность работы на плитке, линолеуме, бетоне, наливных полах и иных твердых покрытиях, сокращает время обслуживания помещений и повышает санитарно-гигиенический уровень объекта. Следовательно, сам потенциальный поставщик подтверждает, что поломоечная машина является необходимым и применимым оборудованием именно для клинингового обслуживания внутренних помещений, являющихся предметом данной закупки. Довод о том, что

						указанное требование относится к услугам по уборке прилегающей территории, является необоснованным. Поломоечная машина применяется именно для уборки твердых напольных покрытий внутри помещений, в том числе на объектах с высокой проходимостью и большой площадью, к которым относится многофункциональный комплекс «Алматы Арена». Довод потенциального поставщика о том, что поломоечные машины, как правило, не подлежат государственной регистрации как транспортные средства, не свидетельствует о незаконности квалификационного требования. В конкурсной документации установлено требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа, направленное на подтверждение реального наличия, технической исправности, правомерности использования, допустимости эксплуатации и соответствия оборудования установленным

						требованиям. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание клининговых услуг, не устанавливает необходимость получения лицензии на клининговую деятельность и не содержит требования о конкретной марке, модели, производителе либо стране происхождения поломоечной машины. Запрашиваемая потенциальным поставщиком ссылка на норму закона о государственной регистрации именно поломоечных машин не является основанием для исключения спорного требования, поскольку Заказчиком установлено квалификационное требование о наличии материального ресурса и подтверждающих документов, а не отдельное условие о регистрации каждой поломоечной машины как транспортного средства. При этом в случае если предлагаемая потенциальным поставщиком техника по своим конструктивным особенностям относится к

						технике, подлежащей регистрации или учету в установленном законодательством порядке, участник обязан подтвердить это соответствующими документами. С учетом площади объекта, объема ежедневных и периодических клининговых работ, требований к качеству уборки, скорости выполнения работ и необходимости бесперебойного оказания услуг, исключение указанного материального ресурса может повлечь риск ненадлежащего исполнения обязательств по договору. Таким образом, требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки, не содержит признаков ограничения конкуренции и направлено на обеспечение качества, своевременности и надлежащего исполнения договора. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается
						необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования в указанной части подлежат оставлению без изменения.

3	910640000030	Замечание к КД	Просим обосновать согласно технической спецификации и исключить. Требование Легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров с проблесковым маячком, GPS подтверждающим документом от уполномоченного органа для мытья витражных окон (Регистрация г. Алматы согласно п.п. 4, п. 1, ст. 11, Закона РК о государственных закупках). Согласно тех спецификации указано услуга - Промывка стеклянных поверхностей (до 2 метров). Установленные Вами требования не соответствуют указанным нормам, а их совокупность указывает на наличие признаков специального ограничения конкуренции.	2026-06-04 14:17:11	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении требования о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS, подтверждающим документом от уполномоченного органа, для мытья витражных окон, сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Довод потенциального поставщика о

						том, что технической спецификацией предусмотрена только «промывка стеклянных поверхностей до 2 метров», является неполным и не соответствует содержанию технической спецификации в целом. Техническая спецификация предусматривает не только промывку стеклянных поверхностей на высоте до 2 метров, но также выполнение иных видов клининговых работ, связанных со стеклянными, витражными, бортовыми и высотными элементами объекта, в том числе мойку окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также высотные клининговые работы в местах, указанных Заказчиком. Следовательно, участник необоснованно сужает предмет закупки до уборки помещений на уровне пола и отдельных стеклянных поверхностей до 2 метров, тогда как закупка предусматривает профессиональное клининговое обслуживание многофункционального объекта в целом, включая

						зоны, элементы и поверхности, требующие специализированной техники и безопасного доступа на высоту. Многофункциональный комплекс «Алматы Арена» имеет сложную архитектурную структуру, большие площади остекления, витражные поверхности, входные группы, бортовые стекла, высокорасположенные элементы и иные зоны, обслуживание которых невозможно либо небезопасно выполнять исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие автомобиля с автовышкой не менее 9 метров необходимо для обеспечения безопасного доступа к витражным и высокорасположенным стеклянным поверхностям, соблюдения требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащего качества выполнения клининговых работ. При этом квалификационное требование не означает, что указанная техника должна

						использоваться во всех внутренних помещениях объекта. Данная техника необходима для обслуживания тех зон объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным, в том числе при мытье витражных окон, стеклянных и высотных элементов. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации и оперативного прибытия техники на объект в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Регистрация в г. Алматы обусловлена местом оказания услуг и необходимостью оперативного использования техники при исполнении договора. Довод о наличии признаков специального ограничения конкуренции

						является необоснованным. Конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю либо стране происхождения техники. Требование установлено в количестве 1 единицы, связано с предметом закупки, объемом и сложностью оказываемых услуг, спецификой объекта и направлено исключительно на обеспечение качества, безопасности, своевременности и бесперебойности оказания услуг. Таким образом, требование о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS и подтверждающим документом от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки и не содержит признаков ограничения конкуренции. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению.
						Квалификационные требования в указанной части подлежат оставлению без изменения.

4	910640000030	Замечание к КД	Согласно квалификационным требованиям установлено обладание материальными ресурсами: - Поломоечная машина с документами от уполономоченного органа - Легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров с проблесковым маячком, GPS подтверждающим документом от уполномоченного органа для мытья витражных окон (Регистрация г. Алматы согласно п.п. 4, п. 1, ст. 11, Закона РК о государственных закупках) данные требования нарушают закон о государственных закупках и правилах. Нами будет подана жадоба вышестоящий орган с привлечением ответственных лиц. Уважаемый Организатор поломоечные машины не регистрируются в уполномоченных органах и данное требование не законно и не обоснованно. Уважаемый Организатор вами требуемый легковой автомобиль с автовышкой не законны их применяют только в услугах	2026-06-04 14:14:35	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик. Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении квалификационных требований по материальным ресурсам, а именно: * поломоечная машина с документами от уполномоченного органа; * легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS, подтверждающим документом от уполномоченного органа, для мытья витражных окон, по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» к потенциальным поставщикам предъявляется квалификационное требование в

			по мойке фасадов наружной стороны и данная услуги не включается в услугу по внутреннему клинингу.			части обладания материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Согласно Правилам осуществления государственных закупок материальные и трудовые ресурсы, необходимые для исполнения договорных обязательств, указываются в квалификационных требованиях конкурсной документации. Установленные Заказчиком квалификационные требования сформированы исходя из предмета закупки, площади объекта, сложности многофункционального комплекса «Алматы Арена», интенсивности его эксплуатации, наличия зон массового пребывания людей, входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных, служебных и технических помещений, стеклянных, витражных, бортовых и высотных элементов, а также необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной,

						специализированной и высотной клининговой уборки. Довод потенциального поставщика о том, что закупка ограничивается исключительно внутренним клинингом и не включает работы, требующие указанного оборудования, является необоснованным. Техническая спецификация предусматривает профессиональное клининговое обслуживание объекта в целом, включая мойку окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также высотные клининговые работы в местах, указанных Заказчиком. 1. По поломоечной машине с документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Поломоечная машина является специализированным профессиональным клининговым оборудованием, непосредственно связанным с предметом закупки. Ее наличие необходимо для влажной уборки, глубокой очистки и сушки твердых напольных покрытий,

						обслуживания входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных, служебных и технических помещений. С учетом площади объекта, интенсивной эксплуатации комплекса, проведения спортивных и массовых мероприятий, а также необходимости соблюдения санитарно-гигиенического уровня, выполнение указанных услуг исключительно ручным способом либо только с применением мелкого инвентаря не обеспечивает надлежащее исполнение обязательств по договору. Довод потенциального поставщика о том, что поломоечные машины не регистрируются в уполномоченных органах, не свидетельствует о незаконности требования. Заказчиком установлено требование не о наличии отдельного разрешения на оказание клининговых услуг и не о конкретной марке либо модели оборудования, а о наличии материального ресурса с подтверждающими документами,

						позволяющими установить его реальное наличие, техническую исправность, правомерность использования и допустимость эксплуатации при оказании услуг на объекте Заказчика. Запрашиваемая потенциальным поставщиком ссылка на норму о регистрации именно поломоечных машин как транспортных средств не является основанием для исключения требования, поскольку конкурсная документация предусматривает подтверждение наличия материального ресурса, необходимого для исполнения договора, а не устанавливает отдельное лицензионное либо разрешительное требование на клининговую деятельность. Таким образом, требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки и направлено на обеспечение качества, скорости и бесперебойности оказания услуг. 2. По

						легковому полноприводному 5-местному автомобилю с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS и подтверждающим документом от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Требование о наличии указанной техники непосредственно связано с предметом закупки, поскольку технической спецификацией предусмотрены мойка окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. Довод потенциального поставщика о том, что автомобиль с автовышкой применяется исключительно при наружной мойке фасадов и не относится к внутреннему клинингу, является необоснованным. Предмет закупки не ограничивается уборкой помещений на уровне пола. Объект имеет сложную архитектурную структуру, большие площади остекления, витражные поверхности,

						входные группы, высокорасположенные элементы и зоны, доступ к которым невозможно либо небезопасно обеспечивать исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие автовышки не менее 9 метров необходимо для безопасного выполнения высотных клининговых работ, соблюдения требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащего качества обслуживания витражных и стеклянных поверхностей. Квалификационное требование не означает, что автомобиль с автовышкой должен использоваться во всех внутренних помещениях объекта. Указанная техника необходима для обслуживания тех зон и элементов объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации и оперативного прибытия

						техники на объект в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Довод о незаконности требования является необоснованным. Конкурсная документация не содержит указания на конкретную марку, модель, производителя, страну происхождения либо иные признаки, предоставляющие преимущество отдельному потенциальному поставщику. Требование установлено в минимальном количестве — 1 единица, связано с предметом закупки и направлено на обеспечение качества, безопасности, своевременности и бесперебойности оказания услуг. 3. По доводу о намерении подачи жалобы Право потенциального поставщика на обращение с жалобой в

						уполномоченный орган предусмотрено законодательством Республики Казахстан и не оспаривается Заказчиком. Вместе с тем само намерение подачи жалобы либо указание на возможное привлечение ответственных лиц не является доказательством нарушения законодательства со стороны Заказчика и не является основанием для исключения обоснованных квалификационных требований. Установленные требования соответствуют предмету закупки, объему и характеру оказываемых услуг, площади и специфике объекта, а также направлены на обеспечение надлежащего исполнения договора. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования в указанной части подлежат оставлению без изменения.

5	910640000030	Замечание к КД	Просим предоставить правовое и техническое обоснование необходимости наличия следующей специализированной техники и оборудования в рамках оказания услуг по уборке помещений: * легкового полноприводного 5-местного автомобиля, оснащенного автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком и GPS-навигацией; * поломоечной машины с документами уполномоченного органа. * мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Просим отдельно по каждому виду техники указать: 1. конкретные виды работ (услуг), для выполнения которых требуется данная техника; 2. объем и характер работ, подтверждающих необходимость установления указанных требований; 3. нормативное и техническое обоснование включения данных требований в квалификационные требования	2026-06-04 14:16:04	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик. Рассмотрев замечание потенциального поставщика о предоставлении правового и технического обоснования необходимости наличия специализированной техники и оборудования по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» к потенциальным поставщикам предъявляется квалификационное требование в части обладания материальными, трудовыми и финансовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. В соответствии с Правилами осуществления государственных закупок материальные и

			конкурсной документации. Дополнительно сообщаем, что в случае отсутствия надлежащего обоснования указанные требования могут быть расценены как признаки ограничения конкуренции и нарушения принципов осуществления государственных закупок, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.			трудовые ресурсы, необходимые для исполнения договорных обязательств в рамках государственных закупок способом конкурса, указываются в квалификационных требованиях конкурсной документации. Установленные квалификационные требования сформированы Заказчиком исходя из предмета закупки, площади объекта, специфики многофункционального комплекса «Алматы Арена», режима его эксплуатации, интенсивности посещаемости, проведения спортивных и массовых мероприятий, необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной, специализированной и высотной клининговой уборки, а также необходимости бесперебойного оказания услуг в течение всего срока действия договора. Техническая спецификация предусматривает не бытовую уборку малых помещений, а профессиональное клининговое обслуживание крупного многофункционального объекта, включая

						внутренние помещения, входные группы, вестибюли, фойе, коридоры, трибуны, санитарные зоны, служебные и технические помещения, стеклянные, бортовые, витражные и высотные элементы. 1. По легковому полноприводному 5-местному автомобилю с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком и GPS-навигацией 1.1. Конкретные виды работ, для выполнения которых требуется данная техника: * мойка окон; * мойка бортовых стекол; * мойка витражных поверхностей; * очистка высокорасположенных стеклянных элементов; * выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком; * обеспечение безопасного доступа персонала к участкам, недоступным либо небезопасным для обслуживания ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями; * оперативное прибытие

						специализированной техники на объект при необходимости выполнения высотных работ. 1.2. Объем и характер работ, подтверждающих необходимость требования: Многофункциональный комплекс «Алматы Арена» является объектом значительной площади и сложной архитектурной структуры, включающим зоны массового пребывания людей, трибуны, входные группы, стеклянные и витражные элементы, бортовые стекла и высокорасположенные поверхности. Выполнение высотных клининговых работ требует применения специализированной техники, позволяющей обеспечить безопасный доступ к зонам обслуживания, соблюдение требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащее качество выполнения услуг. Довод потенциального поставщика о том, что предмет закупки ограничивается только внутренними помещениями, является

						необоснованным. Техническая спецификация предусматривает профессиональное клининговое обслуживание объекта в целом, включая мойку окон, бортовых стекол, витражных поверхностей и высотные клининговые работы в местах, указанных Заказчиком. Квалификационное требование не означает, что автомобиль с автовышкой должен использоваться во всех внутренних помещениях объекта. Данная техника необходима для выполнения тех видов работ и обслуживания тех зон объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным. 1.3. Нормативное и техническое обоснование: Нормативным основанием является подпункт 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а также положения Правил осуществления государственных закупок, предусматривающие указание материальных и

						трудовых ресурсов, необходимых для исполнения договорных обязательств по конкурсу. Техническим обоснованием является необходимость безопасного и качественного выполнения высотных клининговых работ, мойки витражных, стеклянных и бортовых поверхностей, а также обеспечение оперативного доступа к высокорасположенным элементам объекта. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации и оперативного прибытия техники на объект в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Регистрация в г. Алматы обусловлена местом оказания услуг и необходимостью оперативного использования техники при исполнении

						договора. 2. По поломоечной машине с документами уполномоченного органа 2.1. Конкретные виды работ, для выполнения которых требуется данная техника: * влажная уборка твердых напольных покрытий; * глубокая очистка напольных покрытий; * уборка входных групп; * уборка вестибюлей, фойе и коридоров; * уборка зон массового пребывания посетителей; * уборка трибун, служебных и технических помещений; * уборка санитарных и вспомогательных зон; * поддерживающая и генеральная уборка внутренних помещений объекта. 2.2. Объем и характер работ, подтверждающих необходимость требования: Объект имеет значительную площадь, высокую проходимость и интенсивный режим эксплуатации. Услуги оказываются не разово, а в течение всего срока действия договора, с

						обеспечением ежедневной, поддерживающей, генеральной и специализированной уборки. С учетом площади объекта, наличия твердых напольных покрытий, входных групп, коридоров, фойе, трибун, санитарных зон, служебных и технических помещений, выполнение уборки исключительно ручным способом либо только с применением мелкого инвентаря не обеспечивает необходимую скорость, качество, санитарно-гигиенический уровень и бесперебойность оказания услуг. Поломоечная машина является профессиональным клининговым оборудованием, позволяющим одновременно осуществлять мойку и сушку поверхности, собирать загрязненную воду, обеспечивать качественную уборку без разводов, сокращать время обслуживания помещений и повышать санитарно-гигиенический уровень объекта. 2.3. Нормативное и техническое обоснование:

						/> Нормативным основанием является подпункт 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а также положения Правил осуществления государственных закупок, предусматривающие указание материальных ресурсов, необходимых для исполнения договорных обязательств. Техническим обоснованием является необходимость применения профессионального оборудования для уборки объекта значительной площади и обеспечения надлежащего качества клининговых услуг. Требование о предоставлении документов от уполномоченного органа направлено на подтверждение реального наличия, правомерности использования, технической исправности, допустимости эксплуатации и соответствия оборудования установленным требованиям. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание

						клининговых услуг, не устанавливает требование о конкретной марке, модели, производителе либо стране происхождения поломоечной машины и не предоставляет преимущество отдельному потенциальному поставщику. Довод о том, что поломоечная машина относится к уборке прилегающей территории, является необоснованным. Поломоечная машина применяется именно для уборки твердых напольных покрытий внутри помещений, что напрямую соответствует предмету закупки. 3. По мусоровозу на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа 3.1. Конкретные виды работ, для выполнения которых требуется данная техника: * оперативный сбор мусора и отходов, образующихся при клининговом обслуживании объекта; * перемещение использованных расходных материалов; *

						перемещение мешков с мусором от зон уборки к местам временного накопления; * обслуживание хозяйственных, технических, загрузочных и разгрузочных зон; * транспортировка уборочного инвентаря, моющих средств и вспомогательных материалов в пределах эксплуатационных зон объекта; * обеспечение логистики клинингового процесса на крупном объекте. 3.2. Объем и характер работ, подтверждающих необходимость требования: Объект представляет собой крупный многофункциональный спортивный комплекс с большим количеством помещений, коридоров, санитарных узлов, входных групп, трибун, служебных, технических и хозяйственных зон. При оказании услуг на таком объекте ежедневно образуются отходы, использованные расходные материалы, мешки с мусором, а также возникает необходимость перемещения уборочного

						инвентаря и материалов между зонами уборки, хозяйственными помещениями, местами временного хранения и точками вывоза. Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг предусмотрен не как крупногабаритная коммунальная техника для уборки внешней территории, а как компактное и маневренное средство для обеспечения внутренней и хозяйственной логистики клинингового процесса на объекте. Квалификационное требование не предполагает обязательное движение указанной техники по всем внутренним помещениям, залам, кабинетам или зонам с ограниченными габаритами. Данная техника требуется для использования в тех зонах объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным, включая хозяйственные, технические, загрузочные, разгрузочные и прилегающие эксплуатационные зоны.

						/> Ограничение грузоподъемности «не более 600 кг» установлено с учетом необходимости компактности, маневренности, безопасного перемещения и недопущения повреждения покрытий, инженерной инфраструктуры, проходных зон и иных элементов объекта. 3.3. Нормативное и техническое обоснование: Нормативным основанием является подпункт 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках», а также положения Правил осуществления государственных закупок, предусматривающие указание материальных ресурсов, необходимых для исполнения договорных обязательств. Техническим обоснованием является необходимость обеспечения бесперебойного сбора, перемещения и удаления отходов, а также обеспечения логистики клинингового процесса на объекте значительной площади. Требование о подтверждающих

						документах от уполномоченного органа направлено на подтверждение реального наличия, правомерности использования, технической исправности, допустимости эксплуатации и соответствия техники установленным требованиям. Вывод Указанные материальные ресурсы установлены в минимальном количестве — по 1 единице каждого вида техники. Конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю, стране происхождения либо иному индивидуализирующему признаку, который мог бы предоставить преимущество отдельному потенциальному поставщику. Установленные требования связаны с предметом закупки, объемом и сложностью оказываемых услуг, площадью и спецификой объекта, а также направлены на обеспечение качества, безопасности, своевременности и бесперебойности оказания услуг. Довод

						потенциального поставщика о наличии признаков ограничения конкуренции является необоснованным и не подтвержден объективными обстоятельствами. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования по указанным материальным ресурсам подлежат оставлению без изменения.

6	191240004356	Замечание к КД	Согласно квалификационным требования установлено обладание материальными ресурсами такими как: -Поломоечная машина с документами от уполномоченного органа. Данное требование не законно. данное оборудование не регистрируется в уполномоченном органе. - Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа. Данная техника применяется только при уборке прилегающей территории но не при внутренней уборке. Данная техника своими габаритами не сможет быть применена внутри помещений объекта Алматы Арена и Халык Арена. Тем самым подлежит исключению. - Легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров с проблесковым маячком, GPS подтверждающим документом от уполномоченного органа для мытья витражных окон (Регистрация г. Алматы согласно п.п. 4, п. 1,	2026-06-04 15:02:56	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик! Рассмотрев замечание потенциального поставщика о внесении изменений в квалификационные требования по материальным ресурсам по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению по следующим основаниям. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Установленные квалификационные

			ст. 11, Закона РК о государственных закупках). Данная техника применяется для наружных услуг и работ. Также данная техника со своими габаритами не имеет возможности даже быть использована при внутренней уборке так как габариты не позволят заехать во внутренние помещения.			требования сформированы Заказчиком исходя из предмета закупки, площади объекта, специфики многофункционального комплекса «Алматы Арена», режима его эксплуатации, интенсивности посещаемости, проведения спортивных и массовых мероприятий, необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной, специализированной и высотной клининговой уборки, а также необходимости бесперебойного оказания услуг в течение всего срока действия договора. Довод потенциального поставщика о том, что предмет закупки ограничивается исключительно внутренней уборкой помещений на уровне пола, является необоснованным и не соответствует содержанию технической спецификации. Техническая спецификация предусматривает профессиональный клининг всего объекта, включая входные группы, вестибюли, фойе, коридоры, трибуны, санитарные зоны, служебные и технические

						помещения, стеклянные, бортовые, витражные и высотные элементы, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. 1. По требованию о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Поломоечная машина является специализированным профессиональным клининговым оборудованием, непосредственно связанным с предметом закупки. Ее наличие необходимо для качественной и своевременной влажной уборки, глубокой очистки напольных покрытий, обслуживания входных групп, вестибюлей, коридоров, фойе, трибун, зон массового пребывания посетителей, санитарных зон, служебных и технических помещений объекта. С учетом общей площади многофункционального комплекса «Алматы Арена», интенсивности его эксплуатации, проведения спортивных

						и массовых мероприятий, а также установленных требований к качеству, срокам и регулярности уборки, выполнение указанных услуг исключительно ручным способом либо только с применением мелкого уборочного инвентаря не обеспечит надлежащее исполнение обязательств по договору. Довод потенциального поставщика о том, что поломоечная машина не регистрируется в уполномоченном органе, не свидетельствует о незаконности квалификационного требования. Требование о предоставлении документов от уполномоченного органа направлено на подтверждение реального наличия, правомерности использования, технической исправности, допустимости эксплуатации и соответствия оборудования установленным требованиям. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание клининговых услуг и не устанавливает

						необходимость получения отдельной лицензии либо разрешения на саму услугу. Оно направлено исключительно на подтверждение наличия материального ресурса, необходимого для исполнения договора. Кроме того, конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю, стране происхождения либо иному индивидуализирующему признаку поломоечной машины, который мог бы предоставить преимущество отдельному потенциальному поставщику. Следовательно, требование является соразмерным предмету закупки и не ограничивает конкуренцию. 2. По требованию о наличии мусоровоза на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг предусмотрен

						не как крупногабаритная коммунальная техника для уборки внешней территории, а как компактное и маневренное средство для оперативного сбора, перемещения и вывоза мусора, отходов, использованных расходных материалов, уборочного инвентаря и иных предметов в пределах объекта, технических, хозяйственных, загрузочных, разгрузочных и прилегающих эксплуатационных зон. Довод потенциального поставщика о невозможности применения указанной техники внутри помещений объекта является необоснованным, поскольку квалификационное требование не предполагает обязательное движение данной техники по всем внутренним помещениям, залам, кабинетам или зонам с ограниченными габаритами. Указанная техника требуется для обеспечения логистики клинингового процесса на крупном многофункциональном объекте, включая перемещение отходов и материалов между зонами

						сбора, хозяйственными помещениями, местами временного хранения и точками вывоза. Объект представляет собой многофункциональный спортивный комплекс с большой площадью, большим количеством помещений, коридоров, санитарных узлов, входных групп, трибун, служебных, технических и хозяйственных зон. При таких условиях регулярный сбор, перемещение и удаление отходов является неотъемлемой частью клинингового обслуживания. Ограничение грузоподъемности «не более 600 кг» установлено именно с учетом необходимости компактности, маневренности, безопасного перемещения, недопущения повреждения внутренних покрытий, инженерной инфраструктуры, проходных зон и иных элементов объекта. Данное требование не является избыточным, а напротив, направлено на исключение применения чрезмерно крупной и тяжелой техники, не соответствующей

						условиям эксплуатации объекта. Следовательно, требование о наличии мусоровоза на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг связано с предметом закупки, является соразмерным, технически обоснованным и направлено на надлежащее исполнение договора. 3. По требованию о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, проблесковым маячком, GPS и регистрацией в г. Алматы Замечание не подлежит удовлетворению. Требование о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров непосредственно связано с предметом закупки, поскольку технической спецификацией предусмотрены мойка окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. Довод

						потенциального поставщика о том, что автовышка применяется исключительно для наружных услуг и работ, является необоснованным. Техническая спецификация предусматривает обслуживание объекта в целом, включая стеклянные, витражные, бортовые и высотные элементы, а не только стандартную уборку помещений на уровне пола. Многофункциональный комплекс «Алматы Арена» имеет сложную архитектурную структуру, большие площади остекления, витражные поверхности, входные группы, высокорасположенные элементы и зоны, доступ к которым невозможно либо небезопасно обеспечивать исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие автовышки позволяет обеспечить безопасное выполнение высотных клининговых работ, соблюдение требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащее качество

						обслуживания витражных и стеклянных поверхностей. Довод о том, что техника по своим габаритам не может быть использована во внутренних помещениях, не опровергает необходимость ее наличия. Квалификационное требование не означает, что автомобиль с автовышкой должен использоваться во всех внутренних помещениях объекта. Данная техника необходима для обслуживания тех зон объекта, где ее применение является технически возможным, безопасным и целесообразным, в том числе для доступа к витражным, стеклянным и высотным элементам. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации и оперативного прибытия техники на объект в различные погодные условия. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при

						выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Регистрация в г. Алматы обусловлена местом оказания услуг и необходимостью оперативного использования техники при исполнении договора. Таким образом, спорные квалификационные требования соответствуют предмету закупки, объему и сложности оказываемых услуг, площади и специфике объекта, а также направлены на обеспечение качества, безопасности, своевременности и бесперебойности оказания услуг. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования по указанным материальным ресурсам подлежат оставлению без изменения.

7	990740001939	Замечание к КД	Исключить : 1. Поломоечная машина с документами от уполномоченного органа- 1 ед. Для оказания услуг можно применять обычную поломоечную машину для уборки помещения. Данное требование фактически ограничивает участие потенциальных поставщиков. На основании вышеизложенного просим исключить указанные требования из конкурсной документации	2026-06-08 09:49:06	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик! Рассмотрев замечание потенциального поставщика об исключении из квалификационных требований материального ресурса «Поломоечная машина с документами от уполномоченного органа — 1 единица» по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных закупках.

						/> Установленное требование о наличии поломоечной машины непосредственно связано с предметом закупки и обусловлено спецификой объекта, объемом оказываемых услуг, общей площадью многофункционального комплекса «Алматы Арена», интенсивностью его эксплуатации, наличием зон массового пребывания посетителей, входных групп, вестибюлей, фойе, коридоров, трибун, санитарных зон, служебных и технических помещений. Техническая спецификация предусматривает оказание не разовых и не бытовых услуг уборки, а профессионального клинингового обслуживания объекта с применением специализированного оборудования, включая влажную уборку, глубокую очистку напольных покрытий, поддерживающую, генеральную и специализированную уборку. Довод потенциального поставщика о том, что «для оказания услуг можно применять обычную поломоечную машину»,

						не опровергает обоснованность требования Заказчика. Напротив, данный довод подтверждает необходимость наличия поломоечной машины для исполнения предмета закупки. При этом конкурсная документация не содержит требований к конкретной марке, модели, производителю, стране происхождения либо иным характеристикам, предоставляющим преимущество отдельному потенциальному поставщику. Требование о предоставлении документов от уполномоченного органа направлено на подтверждение реального наличия, правомерности использования, технической исправности и возможности эксплуатации соответствующего материального ресурса при оказании услуг на объекте Заказчика. Указанное требование не является самостоятельным разрешительным требованием на оказание клининговых услуг и не ограничивает конкуренцию, поскольку потенциальные поставщики вправе

						подтвердить наличие соответствующего ресурса в установленном порядке. С учетом площади объекта, объема ежедневных и периодических клининговых работ, требований к качеству уборки, скорости выполнения работ и необходимости бесперебойного оказания услуг, исключение указанного материального ресурса может повлечь риск ненадлежащего исполнения обязательств по договору. Таким образом, требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки, не содержит признаков ограничения конкуренции и направлено на обеспечение качества, своевременности и надлежащего исполнения договора. На основании изложенного замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования в указанной части
						подлежат оставлению без изменения.

8	171040015320	Замечание к КД	Просим внести изменения в квалификационные требования по следующим материальным ресурсам: поломоечную машину с документами от уполномоченного органа; мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа; легковой полноприводный 5-местный автомобиль с автовышкой не менее 9 метров, GPS, проблесковым маячком и регистрацией в г. Алматы. Указанные требования не связаны с предметом закупки по внутреннему клининговому обслуживанию помещений и создают необоснованные барьеры для участия потенциальных поставщиков. Кроме того, поломоечные машины не подлежат регистрации в уполномоченных органах, в связи с чем требование о предоставлении документов от уполномоченного органа является необоснованным и неисполнимым.Требование о наличии легкового автомобиля с автовышкой не	2026-06-08 11:31:23	Отклонить замечания	Уважаемый потенциальный поставщик! Рассмотрев замечание потенциального поставщика о внесении изменений в квалификационные требования по материальным ресурсам по конкурсу № 17113398-1, лот № 84429131-ОК1 «Услуги по уборке зданий/помещений/территории и аналогичных объектов», сообщаем следующее. Замечание потенциального поставщика не подлежит удовлетворению по следующим основаниям. В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» при осуществлении государственных закупок работ и услуг заказчик вправе устанавливать квалификационные требования в части наличия у потенциального поставщика материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для исполнения обязательств по договору о государственных материальных, трудовых и иных ресурсов, достаточных для

			менее 9 метров для мытья витражных окон также не соответствует предмету закупки. Предметом закупки является клининговое обслуживание внутренних помещений. При этом автомобильные автовышки предназначены преимущественно для выполнения наружных работ. Их эксплуатация внутри помещений существенно ограничена габаритами техники, особенностями планировки здания, требованиями безопасности, а также возможным негативным воздействием на внутреннюю среду помещений и напольные покрытия объекта. Просим привести квалификационные требования в соответствие с предметом закупки и изменить вышеуказанные условия.			исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Установленные квалификационные требования сформированы Заказчиком исходя из предмета закупки, площади объекта, специфики многофункционального спортивного комплекса «Алматы Арена», режима его эксплуатации, необходимости ежедневной, поддерживающей, генеральной, специализированной и высотной клининговой уборки, а также необходимости бесперебойного оказания услуг в течение всего срока действия договора. Довод потенциального поставщика о том, что предмет закупки ограничивается исключительно внутренним клининговым обслуживанием помещений, является необоснованным и не соответствует содержанию технической спецификации. Участник неверно сужает предмет закупки до уборки помещений на уровне пола, тогда как техническая спецификация предусматривает

						профессиональный клининг всего объекта, включая стеклянные, витражные, бортовые и высотные элементы, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком. Техническая спецификация предусматривает не только стандартную уборку внутренних помещений, но и профессиональную уборку объекта с применением специализированного оборудования, уход за различными типами поверхностей, уборку зон массового пребывания людей, трибун, входных групп, стеклянных и витражных поверхностей, а также выполнение высотных клининговых работ. 1. По требованию о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Поломоечная машина является специализированным профессиональным клининговым оборудованием, непосредственно связанным с предметом

						закупки. Ее наличие необходимо для качественной и своевременной влажной уборки, глубокой очистки напольных покрытий, обслуживания входных групп, вестибюлей, коридоров, фойе, трибун, зон массового пребывания посетителей, а также иных помещений объекта. С учетом общей площади объекта, интенсивности его эксплуатации, спортивных и массовых мероприятий, а также требований к качеству и срокам уборки, выполнение указанных услуг исключительно ручным способом либо только с применением мелкого инвентаря не обеспечит надлежащее исполнение обязательств по договору. Требование о предоставлении документов от уполномоченного органа направлено на подтверждение наличия, технической исправности, правомерности эксплуатации и соответствия оборудования установленным требованиям. Данное требование не является самостоятельным

						разрешительным требованием на оказание услуг, не ограничивает конкуренцию и не устанавливает преимущество конкретному потенциальному поставщику, а направлено на подтверждение реального наличия материального ресурса, необходимого для исполнения договора. Довод о том, что поломоечные машины не подлежат регистрации, не свидетельствует о незаконности требования, поскольку Заказчиком требуется подтверждение наличия и допустимости эксплуатации соответствующего оборудования, а не установление требования, не связанного с предметом закупки. Таким образом, требование о наличии поломоечной машины с документами от уполномоченного органа является обоснованным, соразмерным предмету закупки и направлено на обеспечение качества оказываемых услуг. 2. По требованию о наличии мусоровоза на мотошасси грузоподъемностью

						не более 600 кг с подтверждающими документами от уполномоченного органа Замечание не подлежит удовлетворению. Мусоровоз на мотошасси грузоподъемностью не более 600 кг предусмотрен как компактное и маневренное средство для оперативного перемещения мусора, отходов, использованных расходных материалов, инвентаря и иных предметов в пределах объекта и прилегающих эксплуатационных зон. Объект представляет собой многофункциональный спортивный комплекс с большой площадью, большим количеством помещений, коридоров, санитарных узлов, входных групп, трибун, служебных и технических зон. При таких условиях регулярный сбор и перемещение отходов является неотъемлемой частью клинингового обслуживания. Ограничение грузоподъемности «не более 600 кг» установлено с учетом необходимости безопасного

						перемещения по территории объекта, маневренности, недопущения повреждения внутренних покрытий, инженерной инфраструктуры, проходных зон и иных элементов объекта. Указанное требование является соразмерным, связано с предметом закупки и направлено на надлежащее исполнение договора. 3. По требованию о наличии легкового полноприводного 5-местного автомобиля с автовышкой не менее 9 метров, GPS, проблесковым маячком и регистрацией в г. Алматы Замечание не подлежит удовлетворению. Требование о наличии автомобиля с автовышкой не менее 9 метров непосредственно связано с предметом закупки, поскольку технической спецификацией предусмотрены мойка окон, бортовых стекол, витражных поверхностей, а также выполнение высотных клининговых работ в местах, указанных Заказчиком.

						/> Многофункциональный комплекс «Алматы Арена» имеет сложную архитектурную структуру, большие площади остекления, витражные поверхности, входные группы, высокорасположенные элементы и зоны, доступ к которым невозможно либо небезопасно обеспечивать исключительно ручным способом, стремянками или переносными приспособлениями. Наличие автовышки позволяет обеспечить безопасное выполнение высотных клининговых работ, соблюдение требований охраны труда и техники безопасности, а также надлежащее качество обслуживания витражных и стеклянных поверхностей. Довод потенциального поставщика о том, что автовышка предназначена преимущественно для наружных работ, не опровергает необходимости ее наличия. Техническая спецификация предусматривает обслуживание объекта в целом, включая витражные, стеклянные и высотные элементы, а не

						только стандартную уборку помещений на уровне пола. Наличие полного привода обусловлено необходимостью надежной эксплуатации техники в различные погодные условия и оперативного прибытия на объект. Наличие GPS необходимо для контроля использования техники при исполнении договора. Наличие проблескового маячка связано с обеспечением безопасности при выполнении работ и перемещении техники на территории объекта. Регистрация в г. Алматы обусловлена местом оказания услуг и необходимостью оперативного использования техники при исполнении договора. Таким образом, спорные квалификационные требования соответствуют предмету закупки, объему и сложности оказываемых услуг, площади и специфике объекта, а также направлены на обеспечение качества, безопасности и бесперебойности оказания услуг. На основании изложенного

						замечание потенциального поставщика признается необоснованным и не подлежит удовлетворению. Квалификационные требования по указанным материальным ресурсам подлежат оставлению без изменения.
9	061140005611	Запрос о разъяснении КД	ПЕРИОД ОКАЗАНИЯ УСЛУГ: с момента заключения Договора по 31 декабря 2026 года. Общая площадь объекта 70 494,5м2, в том числе: Блок А – 42 691,4м2; Блок Б – 18 924,2м2; Блок В – 8 878,9м2. Касса – 24,6м2. Дополнительное условие: Сумма, выделенная на закуп рассчитана на 12 месяцев. Факт заключения договора зависит от даты подписания договора обеими сторонами и сумма договора будет скорректирована. Просим дать разъяснение выделенная суммы оказания услуг будет рассчитана с момента заключения договора или будет разделена на 12 месяц или на фактическое оставшиеся время оказания услуг? Просим пояснить выделенная сумма 71 620 000 она будет разделена на фактические оставшиеся месяца? или на 12 месяцев. Так как в технической спецификация есть противоречия просим вас дать разъяснение	2026-06-08 10:09:32	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с дополнительным условием указанным в КД, выделенная сумма будет корректироваться, так как Заказчик не может точно спрогнозировать дату подведения итогов и дату заключения договора. Сумма выделена из расчета на 10 месяцев

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Генеральный директор Байтасов Есет Калидоллаевич

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;

Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).