Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№17995039

Конкурстың № 17216007-1
Конкурстың атауы «2х80 МВА трансформаторлары бар және 110 кВ желілеріне қосылатын жаңа 110/10 кВ “Орталық-3” қосалқы станциясын салу» жобасы бойынша мемлекеттік міндеттемелері бар «кілтті тапсыру» тәсілімен конкурс.
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-06-19 10:53:56 дейін 2026-06-23 10:53:56
Ұйымдастырушының атауы "Алматы облысының мемлекеттік сатып алу басқармасы" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	050440003532	КҚ жобасына ескерту	ФЭМ Заказчика предполагает освоение заемных средств 1 июня 2026, но дата объявления конкурса 19 июня 2026, что делает график заемных средств неактуальным. Просим пересмотреть график получения заемных средств с учетом актуальных дат, а также разъяснить актуальный срок предполагаемого начала проектирования	2026-06-23 08:45:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Дата освоения заемных средств, указанная в ФЭМ Заказчика — 1 июня 2026 года, носила предварительный расчетный характер и была сформирована на этапе подготовки проекта с учетом ориентировочных сроков объявления конкурса. Вместе с тем, принимая во внимание фактическую дату объявления конкурса — 19 июня 2026 года, график получения и освоения заемных средств подлежит актуализации с учетом реальных сроков проведения конкурсных процедур, подведения итогов, заключения договора, а также выполнения необходимых процедур по привлечению и использованию заемного финансирования. В этой связи Заказчиком будет пересмотрен график получения заемных средств с учетом актуальных дат реализации проекта. Освоение заемных средств будет предусмотрено после завершения конкурсных процедур, заключения договора с победителем конкурса и

						наступления условий, необходимых для начала финансирования. Актуальный срок предполагаемого начала проектирования предусматривается после заключения договора и передачи Исполнителю необходимых исходных данных и технической документации. Ориентировочно начало проектирования планируется в III квартале 2026 года, при условии своевременного завершения конкурсных процедур и подписания договора.

2	050440003532	ҚҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Будет ли корректироваться ФЭМ Заказчика в период исполнения обязательств по договору в связи с изменением Базовой ставки НБ РК на дату платежа в адрес подрядчика	2026-06-23 08:50:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Рассмотрев запрос касательно возможности корректировки финансово-экономической модели Заказчика в период исполнения обязательств по договору в связи с изменением Базовой ставки Национального Банка Республики Казахстан на дату осуществления платежей в адрес подрядчика, сообщаем следующее. Финансово-экономическая модель Заказчика, размещенная в составе конкурсной документации, носит расчетный характер и сформирована исходя из исходных параметров, принятых на момент подготовки конкурсной документации. При этом изменение Базовой ставки Национального Банка Республики Казахстан само по себе не является основанием для автоматической корректировки финансово-экономической модели Заказчика и размера выплат по государственным обязательствам на дату каждого платежа подрядчику. Участник конкурса при подготовке

						конкурсного предложения самостоятельно определяет условия привлечения заемного финансирования, стоимость заемных средств, график их обслуживания, а также учитывает возможные риски изменения процентных ставок, в том числе путем проведения анализа чувствительности финансовой модели. Размер, сроки и порядок выплат по государственным обязательствам будут определяться условиями заключенного договора, конкурсной документацией, финансовой моделью участника и действующим законодательством Республики Казахстан. В случае возникновения обстоятельств, влияющих на исполнение договора, вопрос корректировки отдельных финансовых показателей может рассматриваться исключительно в порядке и случаях, предусмотренных условиями договора и законодательством Республики Казахстан. Автоматическая корректировка ФЭМ Заказчика в связи с
						изменением Базовой ставки НБ РК на дату платежа не предусматривается.

3	031040000364	КҚ жобасына ескерту	В укрупненном расчете стоимости строительства подстанции "Орталык-3" были допущены ошибки при пересчете суммы строительства. В столбце "пересчитанная сумма" итоговая стоимость не сходится с конечной суммой всех разделов.	2026-06-23 10:53:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Оплата выполненных работ и/или возмещение средств подрядчику будут осуществляться Заказчиком в порядке и сроки, предусмотренные конкурсной документацией, проектом договора и действующим законодательством Республики Казахстан. При этом вопросы ответственности сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение договорных обязательств, включая обязательства по оплате, регулируются условиями заключенного договора и нормами гражданского законодательства Республики Казахстан. В этой связи отсутствие отдельного специального пункта в проекте договора не освобождает стороны от исполнения принятых обязательств и не исключает применение мер отве

4	050440003532	КҚ жобасына ескерту	Обязан ли подрядчик встать на учет в Специальную экономическию зону (СЭЗ)	2026-06-23 08:51:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Постановка подрядчика на учет либо регистрация в качестве участника специальной экономической зоны не является обязательным условием участия в конкурсе, если иное прямо не предусмотрено конкурсной документацией, договором либо требованиями законодательства Республики Казахстан. В соответствии с законодательством Республики Казахстан участником специальной экономической зоны является юридическое лицо, осуществляющее на территории СЭЗ приоритетные виды деятельности и включенное в единый реестр участников специальных экономических зон. Также законодательством предусмотрены лица, осуществляющие непрофильные виды деятельности на территории СЭЗ, сведения о которых включаются в соответствующий единый реестр. В этой связи подрядчик обязан пройти соответствующую регистрацию или включение в реестр только в случае, если для

						выполнения работ на территории СЭЗ, получения допуска, применения специального правового режима, налоговых или таможенных преференций, а также осуществления приоритетной, непрофильной либо иной регулируемой деятельности на территории СЭЗ требуется наличие соответствующего статуса. Если подрядчик выполняет работы в рамках заключенного договора без получения статуса участника СЭЗ и без использования предусмотренных для участников СЭЗ льгот и преференций, обязанность по обязательной регистрации в качестве участника СЭЗ не возникает. При этом подрядчик обязан самостоятельно обеспечить соблюдение всех требований законодательства Республики Казахстан, правил допуска и режима пребывания на территории СЭЗ, а также требований управляющей компании СЭЗ, если выполнение работ будет осуществляться на территории специальной
						экономической зоны.

5	031040000364	КҚ жобасына ескерту	В случае, если Подрядчик строит объект за счет собственных средств и, тем самым, берет все риски на себя, предусмотрено ли предоставление обеспечения на сумму Договора со стороны Заказчика?	2026-06-23 10:45:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1. Согласно Правилам государственных закупок, реализация проекта по принципу «под ключ» с последующим выполнением государственных обязательств не предусматривает авансирование по договору. Вместе с тем в связи с техническими особенностями веб-портала государственных закупок при утверждении годового плана отсутствует возможность исключить отражение аванса. В этой связи данное указание носит технический характер. 2. Сообщаем, что предоставление обеспечения на сумму договора со стороны Заказчика не предусмотрено. При этом обязательства Заказчика по выплате государственных обязательств реализуются в соответствии с бюджетным законодательством Республики Казахстан, принятие государственных обязательств принимается протоколом областной бюджетной комиссии и решением маслихата. 3. Вопрос ответственности заказчика за нарушение сроков
						оплаты предусмотрены в пункте проекта Договора п.8 "Ответственность сторон".

6	050440003532	КҚ жобасына ескерту	Согласно ФЭМ Заказчика погашение заемных средств начинается 1 июля 2027 года, в то время как возмещения средств от Заказчика начинаются с 1 января 2028 года. Просим разъяснить актуальность начальной даты выплаты государственных обязательств. В случае актуальности начального срока выплат государственных обязательств, просим разъяснить за счет каких средств предполагается погашение основного долга в течение полугода до начала выплат средств Заказчиком (с июля 2027 по январь 2028)	2026-06-23 08:48:17	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно финансово-экономической модели Заказчика, дата начала погашения заемных средств, указанная с 1 июля 2027 года, была предусмотрена как предварительный расчетный показатель, сформированный исходя из ориентировочных условий привлечения заемного финансирования. Вместе с тем, учитывая, что возмещение средств Заказчиком в рамках государственных обязательств предусмотрено с 1 января 2028 года, график погашения заемных средств подлежит актуализации и приведению в соответствие с фактическими сроками реализации проекта, условиями финансирования, заключения договора и начала выплат по государственным обязательствам. Начальная дата выплаты государственных обязательств — 1 января 2028 года — является актуальной и будет применяться в соответствии с условиями конкурсной документации и заключенного договора.

						/> При этом в период до начала выплат государственных обязательств, то есть с июля 2027 года по январь 2028 года, погашение заемных средств, в случае установления банком или финансовой организацией соответствующего графика, должно осуществляться за счет собственных средств, оборотных средств либо иных привлеченных средств Исполнителя/Подрядчика. Указанные расходы в последующем учитываются в рамках финансово-экономической модели и подлежат возмещению в порядке, предусмотренном договором. В целях исключения разночтений Заказчиком будет дополнительно пересмотрен и уточнен график получения, освоения и погашения заемных средств с учетом актуальных сроков объявления конкурса, проведения конкурсных процедур, заключения договора, начала проектирования и начала выплат государственных обязательств.

7	050440003532	КҚ жобасына ескерту	В ФЭМ Заказчика предусмотрено распределение заемных и собственных средств 80 /20. Необходимо ли на дату подачи заявки на конкурс подтверждать наличии собственных средств в пределах 20%, если да то каким образом? Является ли отсутствие собственных средств на дату подачи заявки основанием для отклонения заявки	2026-06-23 08:51:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Финансово-экономической моделью Заказчика предусмотрено ориентировочное соотношение источников финансирования проекта в размере 80% заемных средств и 20% собственных средств. Указанное соотношение отражает расчетную структуру финансирования проекта и применяется для оценки предполагаемой финансовой модели реализации проекта. При этом наличие собственных средств в размере 20% на дату подачи заявки подлежит подтверждению участником конкурса в случае, если такое требование прямо предусмотрено конкурсной документацией и перечнем документов, представляемых в составе конкурсной заявки. Подтверждение может быть представлено в виде справки банка о наличии денежных средств на счетах, выписки по банковскому счету, подтверждения о наличии свободных оборотных средств, решения участника/учредителя о финансировании проекта,

						письма о намерении финансирования, аудированной финансовой отчетности либо иных документов, подтверждающих финансовую состоятельность участника и возможность обеспечения собственной доли финансирования проекта. Вместе с тем, финансово-экономическая модель Заказчика носит расчетный характер. Окончательные источники финансирования, график привлечения заемных и собственных средств, а также структура финансирования проекта подлежат отражению участником конкурса в составе собственной финансовой модели с учетом предлагаемых условий реализации проекта. Отсутствие фактических денежных средств в размере 20% на дату подачи заявки само по себе не является основанием для отклонения конкурсной заявки, если конкурсной документацией прямо не установлено обязательное требование о подтверждении наличия таких средств именно на

						дату подачи заявки. В случае если конкурсной документацией предусмотрено обязательное представление документов, подтверждающих финансовую состоятельность участника либо наличие собственных средств, непредставление таких документов или представление документов, не соответствующих требованиям конкурсной документации, может являться основанием для отклонения заявки в установленном порядке. Таким образом, участнику конкурса необходимо обеспечить подтверждение финансовой возможности реализации проекта в объеме и порядке, предусмотренных конкурсной документацией, а также отразить соответствующие источники финансирования в собственной финансово-экономической модели.

8	050440003532	КҚ жобасына ескерту	Согласно требованиям к финансовой модели, утвержденным пп.2) п. 3 приложения 25 к Приказу и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.06.2025 года № 59: «в обязательном порядке должны быть представлены следующие формы прогнозной финансовой отчетности: прогнозный отчет о движении денежных средств, прогнозный отчет о прибылях и убытках, прогнозный баланс…», а также пп.1) п.5: «для оценки устойчивости финансовых показателей (коэффициентов) применяется метод анализа чувствительности – оценки степени воздействия изменения ключевых факторов чувствительности на результаты финансовых прогнозов…». Просим добавить данные формы прогнозной финансовой отчетности и анализ чувствительности в ФЭМ.	2026-06-23 08:49:51	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с требованиями к финансовой модели, предусмотренными подпунктом 2) пункта 3 приложения 25 к приказу и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 июня 2025 года № 59, в составе финансовой модели в обязательном порядке должны быть представлены формы прогнозной финансовой отчетности, в том числе прогнозный отчет о движении денежных средств, прогнозный отчет о прибылях и убытках, а также прогнозный баланс. Кроме того, согласно подпункту 1) пункта 5 указанного приложения, для оценки устойчивости финансовых показателей применяется метод анализа чувствительности, предусматривающий оценку степени воздействия изменения ключевых факторов на результаты финансовых прогнозов. В этой связи участникам конкурса при подготовке конкурсного предложения необходимо представить финансовую модель,

						соответствующую вышеуказанным требованиям, с отражением всех обязательных форм прогнозной финансовой отчетности, а также с проведением анализа чувствительности по ключевым параметрам проекта. Финансово-экономическая модель Заказчика, размещенная в составе конкурсной документации, носит расчетный и ориентировочный характер и предназначена для общего понимания структуры проекта, предполагаемых сроков финансирования, выплат и иных исходных параметров. При этом окончательные показатели, источники финансирования, график привлечения и погашения заемных средств, а также результаты анализа чувствительности подлежат отражению участником конкурса в собственной финансовой модели с учетом предлагаемых условий финансирования и реализации проекта.

9	031040000364	ҚҚ жобасына ескерту	Не предусмотрены пункты, учитывающие обязательства при не исполнении условий Договора Заказчиком по части оплаты. Просим внести соответствующие изменения.	2026-06-23 10:46:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Рассмотрев замечание касательно наличия несоответствий в укрупненном расчете стоимости строительства подстанции 110/10 кВ «Орталық-3», сообщаем следующее. Замечание принято к сведению. Заказчиком будет проведена дополнительная проверка укрупненного расчета стоимости строительства, в том числе по столбцу «пересчитанная сумма», на предмет корректности арифметического подсчета и соответствия итоговой стоимости сумме всех разделов. В случае подтверждения технической либо арифметической ошибки соответствующие корректировки будут внесены в укрупненный расчет стоимости строительства и конкурсную документацию в установленном порядке. При этом уточнение расчетных показателей будет осуществлено без изменения технических параметров объекта и с соблюдением требований действующего законодательства Республики
						Казахстан.

10	031040000364	КҚ жобасына ескерту	В конкурсной документации приложен типовой договор, где строительство идет за счет средств Заказчика с авансированием. Однако, в ТС от Заказчика (отдельно приложенная) указана финансовая модель EPC+F , где 100% финансирование проекта предусмотрено Поставщиком, из которых заёмные средства составляют не более 80%, а собственные - не менее 20%, что вводит в заблуждение, так как проект договора противоречат условиям EPC+F контракта.	2026-06-23 10:44:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1. Согласно Правилам государственных закупок, реализация проекта по принципу «под ключ» с последующим выполнением государственных обязательств не предусматривает авансирование по договору. Вместе с тем в связи с техническими особенностями веб-портала государственных закупок при утверждении годового плана отсутствует возможность исключить отражение аванса. В этой связи данное указание носит технический характер. 2. Сообщаем, что предоставление обеспечения на сумму договора со стороны Заказчика не предусмотрено. При этом обязательства Заказчика по выплате государственных обязательств реализуются в соответствии с бюджетным законодательством Республики Казахстан, принятие государственных обязательств принимается протоколом областной бюджетной комиссии и решением маслихата. 3. Вопрос ответственности заказчика за нарушение сроков
						оплаты предусмотрены в пункте проекта Договора п.8 "Ответственность сторон".

11	050440003532	КҚ жобасына ескерту	При выплате вознаграждения по займам подрядчиком банку данный оборот не является объектом обложения НДС, но при возмещении вознаграждения по займам заказчиком подрядчику данный оборот считается как реализация услуг подрядчиком, облагаемая НДС. В связи с этим сумма возмещения за вознаграждения банка должна включать начисленный НДС. Просим пересмотреть расчеты с учетом вышеизложенного комментария.	2026-06-23 08:48:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Вознаграждение по банковскому займу, выплачиваемое подрядчиком банку, относится к финансовым операциям и само по себе не является объектом обложения НДС при расчетах между подрядчиком и банком. Вместе с тем, в рамках реализации проекта расходы подрядчика, связанные с привлечением заемного финансирования, рассматриваются не как самостоятельная банковская операция, а как часть затрат подрядной организации, подлежащих возмещению Заказчиком в составе общей стоимости выполняемых работ/услуг. В связи с этим при возмещении Заказчиком подрядчику расходов по банковскому вознаграждению указанные суммы учитываются в составе оборота по реализации подрядчика и подлежат обложению НДС в общеустановленном порядке, в случае если подрядчик является плательщиком НДС. Таким образом, сумма возмещения банковского

						вознаграждения при формировании итоговой стоимости должна учитываться с начислением НДС. При необходимости соответствующие расчеты финансово-экономической модели будут дополнительно проверены и уточнены в установленном порядке.

12	050440003532	КҚ жобасына ескерту	ФЭМ Заказчика предполагает Базовую ставку НБ РК – 18%, а ставка по кредиту 20% годовых. Однако, 8 июня 2026 НБ РК снизил базовую ставку до 17%, соответственно ставка, использованная в ФЭМ Заказчика, не является действительной на момент объявления конкурса. Просим пересмотреть расчеты с учетом актуальной базовой ставки.	2026-06-23 08:45:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	На момент формирования финансово-экономической модели Заказчика, а также внесения сумм и размещения конкурсной документации на веб-портале государственных закупок, применялись действующие на тот период расчетные показатели. При этом изменения, принятые 6 июня 2026 года, на момент подготовки и внесения конкурсной документации не вступили в законную силу и, соответственно, не могли быть учтены при первоначальном формировании расчетов ФЭМ. Кроме того, ставка кредитования, примененная в финансово-экономической модели, является расчетным показателем и учитывает не только базовую ставку Национального Банка Республики Казахстан, но и банковскую маржу, срок кредитования, риски проекта, условия привлечения заемных средств и иные факторы, влияющие на стоимость финансирования. В этой связи оснований для
						пересмотра расчетов ФЭМ на данном этапе не имеется. Расчеты сформированы исходя из условий, действовавших на момент подготовки и объявления конкурса.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Заместитель руководителя управления Шайнусипов Ілияс Темирланұлы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№17995039

№ конкурса 17216007-1
Название конкурса Конкурс способом строительства "под ключ" с государственными обязательствами по проекту «Строительство новой ПС 110/10 кВ "Орталык-3" с трансформаторами 2х80 МВА и присоединением к сетям 110 кВ».
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-06-19 10:53:56 по 2026-06-23 10:53:56
Наименование организатора ГУ "Управление государственных закупок Алматинской области"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	050440003532	Замечание к КД	ФЭМ Заказчика предполагает освоение заемных средств 1 июня 2026, но дата объявления конкурса 19 июня 2026, что делает график заемных средств неактуальным. Просим пересмотреть график получения заемных средств с учетом актуальных дат, а также разъяснить актуальный срок предполагаемого начала проектирования	2026-06-23 08:45:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Дата освоения заемных средств, указанная в ФЭМ Заказчика — 1 июня 2026 года, носила предварительный расчетный характер и была сформирована на этапе подготовки проекта с учетом ориентировочных сроков объявления конкурса. Вместе с тем, принимая во внимание фактическую дату объявления конкурса — 19 июня 2026 года, график получения и освоения заемных средств подлежит актуализации с учетом реальных сроков проведения конкурсных процедур, подведения итогов, заключения договора, а также выполнения необходимых процедур по привлечению и использованию заемного финансирования. В этой связи Заказчиком будет пересмотрен график получения заемных средств с учетом актуальных дат реализации проекта. Освоение заемных средств будет предусмотрено после завершения конкурсных процедур, заключения договора с победителем конкурса и

						наступления условий, необходимых для начала финансирования. Актуальный срок предполагаемого начала проектирования предусматривается после заключения договора и передачи Исполнителю необходимых исходных данных и технической документации. Ориентировочно начало проектирования планируется в III квартале 2026 года, при условии своевременного завершения конкурсных процедур и подписания договора.

2	050440003532	Запрос о разъяснении КД	Будет ли корректироваться ФЭМ Заказчика в период исполнения обязательств по договору в связи с изменением Базовой ставки НБ РК на дату платежа в адрес подрядчика	2026-06-23 08:50:21	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Рассмотрев запрос касательно возможности корректировки финансово-экономической модели Заказчика в период исполнения обязательств по договору в связи с изменением Базовой ставки Национального Банка Республики Казахстан на дату осуществления платежей в адрес подрядчика, сообщаем следующее. Финансово-экономическая модель Заказчика, размещенная в составе конкурсной документации, носит расчетный характер и сформирована исходя из исходных параметров, принятых на момент подготовки конкурсной документации. При этом изменение Базовой ставки Национального Банка Республики Казахстан само по себе не является основанием для автоматической корректировки финансово-экономической модели Заказчика и размера выплат по государственным обязательствам на дату каждого платежа подрядчику. Участник конкурса при подготовке

						конкурсного предложения самостоятельно определяет условия привлечения заемного финансирования, стоимость заемных средств, график их обслуживания, а также учитывает возможные риски изменения процентных ставок, в том числе путем проведения анализа чувствительности финансовой модели. Размер, сроки и порядок выплат по государственным обязательствам будут определяться условиями заключенного договора, конкурсной документацией, финансовой моделью участника и действующим законодательством Республики Казахстан. В случае возникновения обстоятельств, влияющих на исполнение договора, вопрос корректировки отдельных финансовых показателей может рассматриваться исключительно в порядке и случаях, предусмотренных условиями договора и законодательством Республики Казахстан. Автоматическая корректировка ФЭМ Заказчика в связи с
						изменением Базовой ставки НБ РК на дату платежа не предусматривается.

3	031040000364	Замечание к КД	В укрупненном расчете стоимости строительства подстанции "Орталык-3" были допущены ошибки при пересчете суммы строительства. В столбце "пересчитанная сумма" итоговая стоимость не сходится с конечной суммой всех разделов.	2026-06-23 10:53:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Оплата выполненных работ и/или возмещение средств подрядчику будут осуществляться Заказчиком в порядке и сроки, предусмотренные конкурсной документацией, проектом договора и действующим законодательством Республики Казахстан. При этом вопросы ответственности сторон за неисполнение либо ненадлежащее исполнение договорных обязательств, включая обязательства по оплате, регулируются условиями заключенного договора и нормами гражданского законодательства Республики Казахстан. В этой связи отсутствие отдельного специального пункта в проекте договора не освобождает стороны от исполнения принятых обязательств и не исключает применение мер отве

4	050440003532	Замечание к КД	Обязан ли подрядчик встать на учет в Специальную экономическию зону (СЭЗ)	2026-06-23 08:51:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Постановка подрядчика на учет либо регистрация в качестве участника специальной экономической зоны не является обязательным условием участия в конкурсе, если иное прямо не предусмотрено конкурсной документацией, договором либо требованиями законодательства Республики Казахстан. В соответствии с законодательством Республики Казахстан участником специальной экономической зоны является юридическое лицо, осуществляющее на территории СЭЗ приоритетные виды деятельности и включенное в единый реестр участников специальных экономических зон. Также законодательством предусмотрены лица, осуществляющие непрофильные виды деятельности на территории СЭЗ, сведения о которых включаются в соответствующий единый реестр. В этой связи подрядчик обязан пройти соответствующую регистрацию или включение в реестр только в случае, если для

						выполнения работ на территории СЭЗ, получения допуска, применения специального правового режима, налоговых или таможенных преференций, а также осуществления приоритетной, непрофильной либо иной регулируемой деятельности на территории СЭЗ требуется наличие соответствующего статуса. Если подрядчик выполняет работы в рамках заключенного договора без получения статуса участника СЭЗ и без использования предусмотренных для участников СЭЗ льгот и преференций, обязанность по обязательной регистрации в качестве участника СЭЗ не возникает. При этом подрядчик обязан самостоятельно обеспечить соблюдение всех требований законодательства Республики Казахстан, правил допуска и режима пребывания на территории СЭЗ, а также требований управляющей компании СЭЗ, если выполнение работ будет осуществляться на территории специальной
						экономической зоны.

5	031040000364	Замечание к КД	В случае, если Подрядчик строит объект за счет собственных средств и, тем самым, берет все риски на себя, предусмотрено ли предоставление обеспечения на сумму Договора со стороны Заказчика?	2026-06-23 10:45:38	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1. Согласно Правилам государственных закупок, реализация проекта по принципу «под ключ» с последующим выполнением государственных обязательств не предусматривает авансирование по договору. Вместе с тем в связи с техническими особенностями веб-портала государственных закупок при утверждении годового плана отсутствует возможность исключить отражение аванса. В этой связи данное указание носит технический характер. 2. Сообщаем, что предоставление обеспечения на сумму договора со стороны Заказчика не предусмотрено. При этом обязательства Заказчика по выплате государственных обязательств реализуются в соответствии с бюджетным законодательством Республики Казахстан, принятие государственных обязательств принимается протоколом областной бюджетной комиссии и решением маслихата. 3. Вопрос ответственности заказчика за нарушение сроков
						оплаты предусмотрены в пункте проекта Договора п.8 "Ответственность сторон".

6	050440003532	Замечание к КД	Согласно ФЭМ Заказчика погашение заемных средств начинается 1 июля 2027 года, в то время как возмещения средств от Заказчика начинаются с 1 января 2028 года. Просим разъяснить актуальность начальной даты выплаты государственных обязательств. В случае актуальности начального срока выплат государственных обязательств, просим разъяснить за счет каких средств предполагается погашение основного долга в течение полугода до начала выплат средств Заказчиком (с июля 2027 по январь 2028)	2026-06-23 08:48:17	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно финансово-экономической модели Заказчика, дата начала погашения заемных средств, указанная с 1 июля 2027 года, была предусмотрена как предварительный расчетный показатель, сформированный исходя из ориентировочных условий привлечения заемного финансирования. Вместе с тем, учитывая, что возмещение средств Заказчиком в рамках государственных обязательств предусмотрено с 1 января 2028 года, график погашения заемных средств подлежит актуализации и приведению в соответствие с фактическими сроками реализации проекта, условиями финансирования, заключения договора и начала выплат по государственным обязательствам. Начальная дата выплаты государственных обязательств — 1 января 2028 года — является актуальной и будет применяться в соответствии с условиями конкурсной документации и заключенного договора.

						/> При этом в период до начала выплат государственных обязательств, то есть с июля 2027 года по январь 2028 года, погашение заемных средств, в случае установления банком или финансовой организацией соответствующего графика, должно осуществляться за счет собственных средств, оборотных средств либо иных привлеченных средств Исполнителя/Подрядчика. Указанные расходы в последующем учитываются в рамках финансово-экономической модели и подлежат возмещению в порядке, предусмотренном договором. В целях исключения разночтений Заказчиком будет дополнительно пересмотрен и уточнен график получения, освоения и погашения заемных средств с учетом актуальных сроков объявления конкурса, проведения конкурсных процедур, заключения договора, начала проектирования и начала выплат государственных обязательств.

7	050440003532	Замечание к КД	В ФЭМ Заказчика предусмотрено распределение заемных и собственных средств 80 /20. Необходимо ли на дату подачи заявки на конкурс подтверждать наличии собственных средств в пределах 20%, если да то каким образом? Является ли отсутствие собственных средств на дату подачи заявки основанием для отклонения заявки	2026-06-23 08:51:39	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Финансово-экономической моделью Заказчика предусмотрено ориентировочное соотношение источников финансирования проекта в размере 80% заемных средств и 20% собственных средств. Указанное соотношение отражает расчетную структуру финансирования проекта и применяется для оценки предполагаемой финансовой модели реализации проекта. При этом наличие собственных средств в размере 20% на дату подачи заявки подлежит подтверждению участником конкурса в случае, если такое требование прямо предусмотрено конкурсной документацией и перечнем документов, представляемых в составе конкурсной заявки. Подтверждение может быть представлено в виде справки банка о наличии денежных средств на счетах, выписки по банковскому счету, подтверждения о наличии свободных оборотных средств, решения участника/учредителя о финансировании проекта,

						письма о намерении финансирования, аудированной финансовой отчетности либо иных документов, подтверждающих финансовую состоятельность участника и возможность обеспечения собственной доли финансирования проекта. Вместе с тем, финансово-экономическая модель Заказчика носит расчетный характер. Окончательные источники финансирования, график привлечения заемных и собственных средств, а также структура финансирования проекта подлежат отражению участником конкурса в составе собственной финансовой модели с учетом предлагаемых условий реализации проекта. Отсутствие фактических денежных средств в размере 20% на дату подачи заявки само по себе не является основанием для отклонения конкурсной заявки, если конкурсной документацией прямо не установлено обязательное требование о подтверждении наличия таких средств именно на

						дату подачи заявки. В случае если конкурсной документацией предусмотрено обязательное представление документов, подтверждающих финансовую состоятельность участника либо наличие собственных средств, непредставление таких документов или представление документов, не соответствующих требованиям конкурсной документации, может являться основанием для отклонения заявки в установленном порядке. Таким образом, участнику конкурса необходимо обеспечить подтверждение финансовой возможности реализации проекта в объеме и порядке, предусмотренных конкурсной документацией, а также отразить соответствующие источники финансирования в собственной финансово-экономической модели.

8	050440003532	Замечание к КД	Согласно требованиям к финансовой модели, утвержденным пп.2) п. 3 приложения 25 к Приказу и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28.06.2025 года № 59: «в обязательном порядке должны быть представлены следующие формы прогнозной финансовой отчетности: прогнозный отчет о движении денежных средств, прогнозный отчет о прибылях и убытках, прогнозный баланс…», а также пп.1) п.5: «для оценки устойчивости финансовых показателей (коэффициентов) применяется метод анализа чувствительности – оценки степени воздействия изменения ключевых факторов чувствительности на результаты финансовых прогнозов…». Просим добавить данные формы прогнозной финансовой отчетности и анализ чувствительности в ФЭМ.	2026-06-23 08:49:51	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с требованиями к финансовой модели, предусмотренными подпунктом 2) пункта 3 приложения 25 к приказу и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 июня 2025 года № 59, в составе финансовой модели в обязательном порядке должны быть представлены формы прогнозной финансовой отчетности, в том числе прогнозный отчет о движении денежных средств, прогнозный отчет о прибылях и убытках, а также прогнозный баланс. Кроме того, согласно подпункту 1) пункта 5 указанного приложения, для оценки устойчивости финансовых показателей применяется метод анализа чувствительности, предусматривающий оценку степени воздействия изменения ключевых факторов на результаты финансовых прогнозов. В этой связи участникам конкурса при подготовке конкурсного предложения необходимо представить финансовую модель,

						соответствующую вышеуказанным требованиям, с отражением всех обязательных форм прогнозной финансовой отчетности, а также с проведением анализа чувствительности по ключевым параметрам проекта. Финансово-экономическая модель Заказчика, размещенная в составе конкурсной документации, носит расчетный и ориентировочный характер и предназначена для общего понимания структуры проекта, предполагаемых сроков финансирования, выплат и иных исходных параметров. При этом окончательные показатели, источники финансирования, график привлечения и погашения заемных средств, а также результаты анализа чувствительности подлежат отражению участником конкурса в собственной финансовой модели с учетом предлагаемых условий финансирования и реализации проекта.

9	031040000364	Замечание к КД	Не предусмотрены пункты, учитывающие обязательства при не исполнении условий Договора Заказчиком по части оплаты. Просим внести соответствующие изменения.	2026-06-23 10:46:31	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Рассмотрев замечание касательно наличия несоответствий в укрупненном расчете стоимости строительства подстанции 110/10 кВ «Орталық-3», сообщаем следующее. Замечание принято к сведению. Заказчиком будет проведена дополнительная проверка укрупненного расчета стоимости строительства, в том числе по столбцу «пересчитанная сумма», на предмет корректности арифметического подсчета и соответствия итоговой стоимости сумме всех разделов. В случае подтверждения технической либо арифметической ошибки соответствующие корректировки будут внесены в укрупненный расчет стоимости строительства и конкурсную документацию в установленном порядке. При этом уточнение расчетных показателей будет осуществлено без изменения технических параметров объекта и с соблюдением требований действующего законодательства Республики
						Казахстан.

10	031040000364	Замечание к КД	В конкурсной документации приложен типовой договор, где строительство идет за счет средств Заказчика с авансированием. Однако, в ТС от Заказчика (отдельно приложенная) указана финансовая модель EPC+F , где 100% финансирование проекта предусмотрено Поставщиком, из которых заёмные средства составляют не более 80%, а собственные - не менее 20%, что вводит в заблуждение, так как проект договора противоречат условиям EPC+F контракта.	2026-06-23 10:44:19	Представить разъяснение положений конкурсной документации	1. Согласно Правилам государственных закупок, реализация проекта по принципу «под ключ» с последующим выполнением государственных обязательств не предусматривает авансирование по договору. Вместе с тем в связи с техническими особенностями веб-портала государственных закупок при утверждении годового плана отсутствует возможность исключить отражение аванса. В этой связи данное указание носит технический характер. 2. Сообщаем, что предоставление обеспечения на сумму договора со стороны Заказчика не предусмотрено. При этом обязательства Заказчика по выплате государственных обязательств реализуются в соответствии с бюджетным законодательством Республики Казахстан, принятие государственных обязательств принимается протоколом областной бюджетной комиссии и решением маслихата. 3. Вопрос ответственности заказчика за нарушение сроков
						оплаты предусмотрены в пункте проекта Договора п.8 "Ответственность сторон".

11	050440003532	Замечание к КД	При выплате вознаграждения по займам подрядчиком банку данный оборот не является объектом обложения НДС, но при возмещении вознаграждения по займам заказчиком подрядчику данный оборот считается как реализация услуг подрядчиком, облагаемая НДС. В связи с этим сумма возмещения за вознаграждения банка должна включать начисленный НДС. Просим пересмотреть расчеты с учетом вышеизложенного комментария.	2026-06-23 08:48:46	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Вознаграждение по банковскому займу, выплачиваемое подрядчиком банку, относится к финансовым операциям и само по себе не является объектом обложения НДС при расчетах между подрядчиком и банком. Вместе с тем, в рамках реализации проекта расходы подрядчика, связанные с привлечением заемного финансирования, рассматриваются не как самостоятельная банковская операция, а как часть затрат подрядной организации, подлежащих возмещению Заказчиком в составе общей стоимости выполняемых работ/услуг. В связи с этим при возмещении Заказчиком подрядчику расходов по банковскому вознаграждению указанные суммы учитываются в составе оборота по реализации подрядчика и подлежат обложению НДС в общеустановленном порядке, в случае если подрядчик является плательщиком НДС. Таким образом, сумма возмещения банковского

						вознаграждения при формировании итоговой стоимости должна учитываться с начислением НДС. При необходимости соответствующие расчеты финансово-экономической модели будут дополнительно проверены и уточнены в установленном порядке.

12	050440003532	Замечание к КД	ФЭМ Заказчика предполагает Базовую ставку НБ РК – 18%, а ставка по кредиту 20% годовых. Однако, 8 июня 2026 НБ РК снизил базовую ставку до 17%, соответственно ставка, использованная в ФЭМ Заказчика, не является действительной на момент объявления конкурса. Просим пересмотреть расчеты с учетом актуальной базовой ставки.	2026-06-23 08:45:09	Представить разъяснение положений конкурсной документации	На момент формирования финансово-экономической модели Заказчика, а также внесения сумм и размещения конкурсной документации на веб-портале государственных закупок, применялись действующие на тот период расчетные показатели. При этом изменения, принятые 6 июня 2026 года, на момент подготовки и внесения конкурсной документации не вступили в законную силу и, соответственно, не могли быть учтены при первоначальном формировании расчетов ФЭМ. Кроме того, ставка кредитования, примененная в финансово-экономической модели, является расчетным показателем и учитывает не только базовую ставку Национального Банка Республики Казахстан, но и банковскую маржу, срок кредитования, риски проекта, условия привлечения заемных средств и иные факторы, влияющие на стоимость финансирования. В этой связи оснований для
						пересмотра расчетов ФЭМ на данном этапе не имеется. Расчеты сформированы исходя из условий, действовавших на момент подготовки и объявления конкурса.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Заместитель руководителя управления Шайнусипов Ілияс Темирланұлы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).