подр

Приложение 2
к перечню некоторых приказов
в сфере строительной деятельности,
в которые вносятся изменения и дополнения

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234 (с изменениями от 09.08.2019г. от 08.02.2021г.)

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» _июня_ 2022 года

Заказчик **КГУ "Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Казалинского района", БИН 180140038055, руководитель Кузембаев Нурбек Кенжебаевич, 120400, Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, ул.К.Примов №5А**
фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) от « » **июня 2022г. ТОО "SCS Инжиниринг" БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 25.02.2021г. директор Рашев А.А., г.Кызылорда, ул.Г.Мусирепова дом №20/20А**
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
От « » **июня 2022 г. ТОО "Әсем-Құрылыс-Қызылорда" БИН 070340004739, эксперт технического надзора Әбибуллаев Ғалымжан Алматұлы KZ53VJE00047452 от 13.06.2019г.; KZ96VJE00047454 от 13.06.2019г., KZ51VJE00056703 от 20.08.2020г.**
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
от « » июня 2022 г. ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», БИН 090940009190, ГСЛ №19020759 от 15.10.2019г., Авторский надзор Ахметов Зейнебек Жунусович, г.Кызылорда, микрорайон Саулет, ул.Саулет-12, 2А.
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство мини футбольного поля по ул.Туктибаева в г. Казалы, Казалинского района, Кызылординской области»**
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Кызылординская обл, Казалинский район, г. Казалинск, ул.Туктибаева
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_»_____»_20___ года,
дата ознакомления
подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «03» апреля 2020 года № 33 Решение акима г.Казалы на право пользование земельным участком
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Решение Акима г.Казалинск №04 от «13» апреля 2020года КГУ "Аппарат акима г.Казалинск;

наименование органа вынесшего решение

2)талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ №KZ73REA00269700 от 11.04.2022г. КГУ «Управление государственного архитектуно-строительного контроля по Кызылординской области»

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3)проекта(проектно-сметной документации) **Заказ№6-20/2 ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг», БИН 090940009190 , ГСЛ №19020759 от 15.10.2019г.,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Казалинского района»** ;

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **11 апреля 2022г;**
(месяц, год)

окончание работ **июня 2022г. ;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц **3**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**
фактически, месяц: **2**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь участка по гос акту	га	0,500	0,500	0,500	0,500
Площадь участка	га	0,500	0,500	0,500	0,500
Площадь покрытия из резиновой крошки	м2	435,0	435,0	435,0	435,0
Площадь покрытия из ГПС	м2	65,0	65,0	65,0	65,0
Протяженность ограждения	п/м	92	92	92	92
Калитка	шт	2	2	2	2
Скамья со спинкой	шт	6	6	6	6
Уран «Сатурн»	шт	6	6	6	6
Ворота футбольные игровые	шт	2	2	2	2
Стойка баскетбольная со щитом	шт	2	2	2	2
Стойки волейбольные с сеткой	шт	2	2	2	2

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участок местонахождение г.Казалы, в густонаселенной центральной части города по ул.Туктибаева и предназначен для строительства мини футбольного поля. Отведенный участок имеет несложную конфигурацию и свободен от застроек.

Целью строительство спортивной площадки является занятия мини-футболом, волейболом, баскетболом и другими видами спорта. Оздоровление, организация досуга и воспитания детей и подростков. Ежегодно расширяется число соревнований, специально организуемых для детей и подростков.

Рельеф участка относительно ровный. Высотная отметка поверхности земли изменяется 64,87-6488м.

Участок отведенный под строительство размерами 16,6*30,0м. Общей площадью 0,500га. Расположен вдоль ул.Туктибаева.

Вход находится на восточной части с юга-западной мини-футбольного поля.

Проектируемая спортивная площадка расположена на открытом земельном участке.

Территория ограждена металлическими ограждением высотой 3,0м. Общей протяженностью 94 п.м. с калитками. Металлический панель типа Огм и 2 калитка типа Км-1.

Стойки выполнятся из стальных труб Ø108мм*5мм, высота элемента 4630мм. установлены на бетонные фундаменты Фм-1 при глубине 1,5м.

Фундаменты под стойки запроектирован из бетона кл.В15на сульфатостойком портландцементе.

Покрытие площадки -рулонное из резиновой крошки толщиной 10мм. по бетону толщиной 120мм, укладываемое по гравийно - песчаному основанию толщиной 100мм.

Предусмотрена установка малых форм архитектуры- скамеек и урн.

Малые формы:1. Стойка баскетбольная со щитом.

2. Стойка волейбольные с сеткой.

3. Ворота футбольные игровые со стойкой.

4. Скамья со спинкой с металлическим каркасом, поставляемая в готовом виде. Фундаменты под скамьи запроектирован из бетона кл.В15на сульфатостойком портландцементе.

Боковые бетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом, обмазаны битумной мастикой два раза по грунтовке.

Металлоконструкции окрашены эмалью по предварительно очищенной от ржавчины поверхности. Цвет светлого тона.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 28950,059 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 25158,126 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря /прочие/ 3791,933 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 27502,55609 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 23900,220 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _3602,33629_ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_%и фактически применено __93,23%__(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство мини футбольного поля по ул.Туктибаева в г. Казалы, Казалинского района, Кызылординской области»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Кузембаев Нурбек Кенжебаевич**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителяМесто печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **Әбибуллаев Ғалымжан Алматұлы KZ53VJE00047452 от 13.06.2019г.; KZ96VJE00047454 от 13.06.2019г., KZ51VJE00056703 от 20.08.2020г.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО " Әсем-Құрылыс-Қызылорда" БИН 070340004739, Директор Рысбай Әділет Сәтбекұлы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта **ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг», БИН 090940009190, Авторский надзор Ахметов Зейнебек Жунусович**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» КусбаеваКулпаршин Кунисбаевна**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «SCS Инжиниринг» БИН 060540005386, ГСЛ №16009948 от 20.06.2016г.** Директор Рашев А.А.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)