Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№18011445

Конкурстың № 17228845-1
Конкурстың атауы "Қарағанды облысы, Қарқаралы ауданының КМ-КА-100 Көктас-Тегісшілдік шқ 0-19,4 аудандық маңызы бар автомобиль жолын орташа жөндеу жұмыстары" жобасы бойынша техникалық қадағалау қызметтері.
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-06-22 18:22:39 дейін 2026-06-25 09:00:00
Ұйымдастырушының атауы "Қарқаралы ауданының мемлекеттік активтері және сатып алу бөлімі" ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	220440054810	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №71 от 03.02.2015 года «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», услуги технического надзора имеют четко определенный функционал и не включают функции управления проектом. Анализ технической спецификации показывает, что включенные в нее требования по своему содержанию относятся к инжиниринговым услугам по управлению проектом, предусмотренным Главой 5 Правил №71, а именно:; – оценка соответствия темпов производства работ утвержденному графику; – оценка обеспеченности объекта материальными ресурсами, техническими средствами и рабочей силой; – проверка качества применяемых на объектах строительных материалов, конструкций и изделий, организация их лабораторного	2026-06-23 11:04:31	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.

			испытания в соответствии со стандартами и другими нормативно техническими документами; – представление заказчику отчетов о ходе реализации проекта; – подготовка предложений по завершению работ в установленные сроки; – контроль освоения бюджетных средств и иные функции управления проектом. Таким образом, указанные требования выходят за пределы функций технического надзора и фактически формируют объем услуг, характерный для управления проектом, что не соответствует предмету закупки. На основании вышеизложенного, техническая спецификация подлежит приведению в соответствие с предметом закупки услуг технического надзора с исключением требований, относящихся к инжиниринговым услугам по управлению проектом.			
2	220440054810	ҚҚ жобасына ескерту	В соответствии с Приказом №71, п. 6, технический надзор имеет контролирующую роль, включающую проверку качества и соответствия выполненных работ проектной документации, но не организует деятельность подрядчика и не консультирует его по вопросам исполнения договора. Тем не менее, техническая спецификация содержит требования: • подготовка и утверждение технических отчетов и сводок; • организация лабораторных испытаний; • своевременная помощь и консультации подрядчику по вопросам исполнения договора; • подготовка предложений по завершению работ в срок. Нарушение: эти требования фактически перекладывают на технический надзор организационные и управленческие функции, что не предусмотрено законом и Приказом №71, и противоречит принципу независимости технического надзора. В связи с изложенным просим	2026-06-23 11:05:15	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.
			удалить из технической спецификации указанные незаконные требования .			
3	220440054810	ҚҚ жобасына ескерту	Во избежание факторов наличия заинтересованности при выборе поставщика, в целях обеспечения добросовестной конкуренции, просим не усложнять конкурсную документацию и ее техническую спецификацию завышенными требованиями , а так же не принимать жалобы в обсуждении на конкурсную документацию по включению материальных, трудовых ресурсов сужающих круг лиц для участия	2026-06-23 11:02:03	Отклонить замечания	Внесены изменеия в КД

4	220440054810	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №71 от 03.02.2015 года «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», функции технического надзора ограничиваются контролем качества строительно-монтажных работ, соответствия выполняемых работ проектно-сметной документации, а также соблюдением строительных норм и правил. Аттестованный эксперт по техническому надзору не осуществляет функции технического обследования временных зданий и сооружений, а также не выполняет функции технической оценки и контроля технического состояния машин и механизмов подрядчика, поскольку данные действия выходят за пределы компетенции технического надзора, установленной действующим законодательством Республики Казахстан. На основании	2026-06-23 11:04:57	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.
			вышеизложенного, прошу исключить из технической спецификации завышенные требования, а именно: «Проверка и оценка временных зданий и сооружений, складского хозяйства и средств малой механизации подрядчика на их соответствие условиям и требованиям проекта и договора подряда». Данные требования не относятся к функциям технического надзора и приводят к необоснованному расширению объема оказываемых услуг, что не соответствует предмету закупки.			
5	220440054810	КҚ жобасына ескерту	Дополнительно обращаем внимание, что в технической спецификации содержатся отдельные положения, не соответствующие функциям технического надзора. В частности, указание на «проведение учета объемов и стоимости принятых и оплаченных строительно-монтажных работ, а также объемов и стоимости некачественно выполненных работ и затрат на устранение дефектов» выходит за рамки компетенции технического надзора. В соответствии с Приказом № 71, технический надзор осуществляет проверку объемов выполненных работ и подтверждение их соответствия, однако функции учета стоимости работ, затрат и финансовых показателей относятся к компетенции заказчика либо услуг по управлению проектом. В связи с этим просим исключить указанные требования из технической спецификации	2026-06-23 11:05:47	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД

6	220440054810	КҚ жобасына ескерту	Требование наличия аккредитации юридического лица, установленное в конкурсной документации, считаем необоснованным.В соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» (статья 34-1), проведение технического надзора на объектах, не отнесённых к технически сложным, допускается физическими лицами, имеющими соответствующий аттестат эксперта. Учитывая, что объект закупки — «Средний ремонт улиц» — не относится к категории технически сложных (в соответствии с Приказом МНЭ РК от 28.02.2015 года № 165), оснований для обязательного наличия аккредитации юридического лица нет. В этой связи просим откорректировать конкурсную документацию и в разделе «Наименование разрешения (уведомления)» предусмотреть следующее: «Аттестация экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые	2026-06-23 11:04:11	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.
			услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности».			
7	601027301162	КҚ жобасына ескерту	На основании приказа «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 "Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам"» Ваш объект II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным: Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-II Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.01.2021 г.) Статья 34-1. Технический надзор Физические лица, имеющие аттестат эксперта технического надзора, осуществляют деятельность на объектах технически несложных второго и третьего уровней ответственности. При формирования конкурсной документации в разрешительных документах выбрана	2026-06-23 14:59:50	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД

			«Аккредитация юридических лиц, осуществляющих технический надзор и техническое обследование по объектам первого и второго уровней ответственности». Это значит закупки были опубликованы среди аккредитованных юридических лиц. /Завышенные квалификационные Требования/. Для вашего объекта достаточно наличие экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора соответствующего уровня ответственности. В требованиях трудовых ресурсах Приложение 7 конкурсной документации организатор конкурса и заказчик должны указывать аттестованные эксперты по техническому надзору соответствующего уровня ответственности объектов. Прошу пересмотреть требования			
8	220440054810	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с условиями договора Подрядчика (раздел 7 «Гарантии. Качество», п. 7.2) Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию на выполненные работы на срок, установленный в договоре Подрядчика («Срок гарантии»). Гарантийный срок начинает исчисляться с даты подписания акта приемки объекта в эксплуатацию всеми участниками строительства. В течение гарантийного срока Подрядчик обязуется за свой счет устранять дефекты, возникшие по его вине, в порядке, предусмотренном договором и действующим законодательством. Технический надзор не несет обязательств по предоставлению гарантий на выполненные работы и эксплуатацию объекта, поскольку его функции ограничиваются контролем качества выполненных работ, а также проверкой их соответствия проектной документации и требованиям строительных норм. Гарантийный срок в отношении услуг	2026-06-23 11:02:39	Отклонить замечания	оснований для внесения изменений в техническую спецификацию не имеется.
			технического надзора настоящим договором не устанавливается. Гарантийные обязательства распространяются исключительно на Подрядчика в рамках его договорных обязательств перед Заказчиком. На основе данных требуем удалить из технической спецификации Гарантийный срок (12 месяцев)			

9	220440054810	КҚ жобасына ескерту	Согласно Закону Республики Казахстан от 16 июля 2001 года №242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», эксперт технического надзора обязан представлять ежемесячный отчет в орган государственного архитектурно-строительного контроля и надзора о состоянии и ходе строительства объекта. Кроме того, в соответствии с Правилами оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденными Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года №71 (Глава 3, пункт 10): – подпунктом 27 предусмотрено предоставление ежемесячного отчета заказчику о ходе реализации проекта; – подпунктом 25 предусмотрено размещение ежемесячной отчетности на соответствующем портале (по принципу «одного окна») до 5 числа месяца, следующего за	2026-06-23 11:03:02	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.
			отчетным, включая фотоотчет о ходе строительства и качестве выполняемых работ. Таким образом, действующим законодательством четко установлен формат и периодичность отчетности эксперта технического надзора — ежемесячная отчетность. Вместе с тем, требования технической спецификации о: – представление заказчику периодических отчетов о ходе реализации проектов, деятельности подрядчика, качестве работ, об освоении выделенных бюджетных ассигнований и прогнозах на будущее; – представление плановой и внеплановой отчетности заказчику о ходе реализации строительства. не предусмотрены действующим законодательством и не входят в обязанности технического надзора. На основании вышеизложенного просим: – исключить требования о представление заказчику периодических отчетов о ходе реализации проектов, деятельности			
			подрядчика, качестве работ, об освоении выделенных бюджетных ассигнований и прогнозах на будущее; – исключить требования о представлении плановой и внеплановой отчетности заказчику о ходе реализации строительства.			
10	060240014314	КҚ жобасына ескерту	Просим не усложнять КД	2026-06-23 14:35:39	Отклонить замечания	Внесены изменения в КД

11	140940028466	КҚ жобасына ескерту	- удержания штрафов и пени за некачественно или несвоевременно выполненные работы; - оценка достоверности геодезических исполнительных схем при промежуточной приемке ответственных конструкций (при необходимости — с выборочным контролем точности положения элементов конструкций); - извещение органов государственного надзора обо всех случаях аварийного состояния на объектах строительства и объемах работ по ликвидации аварий. На основании изложенного, считаем, что необходимо исключить вышеперечисленный перечень обязанностей из технической спецификации.	2026-06-24 18:02:39	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	будут внесены изменения в КД
12	140940028466	КҚ жобасына ескерту	В статье 34-1 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года № 242 и в главе 3 Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 7 указан исчерпывающий перечень обязанностей экспертов технического надзора. Согласно данному перечню, следующие виды услуг не входят в обязанности эксперта технического надзора: - ведение учета машин и механизмов, работающих на объектах, оценка их технической пригодности и соответствия перечню, указанному в конкурсной заявке подрядчика. Проверка и оценка временных зданий и сооружений, складского хозяйства и средств малой механизации подрядчика на их соответствие условиям и	2026-06-24 18:01:34	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД
			требованиям проекта и договора подряда; - представление заказчику периодических отчетов об освоении выделенных бюджетных ассигнований и прогнозах на будущее; - представление заказчику предложений, необходимых для завершения работ в срок, подготовка всех необходимых документов по принятым предложениям. Представление подрядчику своевременной помощи и выдача необходимых рекомендаций по вопросам, касающимся исполнения договоров подряда, оценке качества материалов и изделий, проведению разбивочных работ и исполнительных съемок;			

13	140940001692	КҚ жобасына ескерту	Просим открывать приём заявок в рабочее время!	2026-06-23 18:27:33	Отклонить замечания	Согласно пункта 173 Правил осуществления государственных закупок, утвержденных Приказом Министра Финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 - "Организатор, единый организатор не позднее одного рабочего дня со дня утверждения конкурсной документации размещают на веб-портале протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации по форме согласно приложению 5 к настоящим Правилам. Протокол предварительного обсуждения конкурсной документации размещается в рабочие дни в рабочее время (с 09.00 до 18:00 по времени города Астаны). При этом, прием заявок осуществляется на следующий рабочий день (с 09.00 по времени города Астаны) после дня размещения протокола предварительного обсуждения". На основании вышеизложенного поясняем, что прием заявок начнется в рабочий день в рабочее время.

Камералдық бақылау хабарлама (лар) беру негізінде келесі лоттарға конкурстық құжаттарды өзгерту туралы шешім қабылданды:

Лот нөмірі	**Лот сомасы**	**Хабарлама №**	**Хабарламаны жеткізу күні**

87168899-ОК1	33152792.24	398466	2026-06-24 17:57:38

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Руководитель Төлеубек Серік Амангелдіұлы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№18011445

№ конкурса 17228845-1
Название конкурса Услуги по техническому надзору проекта "Работы по среднему ремонту автомобильной дороги районного значения КМ-КА-100 Коктас-Тегисшилдик, 0- 19,4 км Каркаралинского района, Карагандинской области"
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-06-22 18:22:39 по 2026-06-25 09:00:00
Наименование организатора ГУ "Отдел государственных активов и закупок Каркаралинского района"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	220440054810	Замечание к КД	В соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №71 от 03.02.2015 года «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», услуги технического надзора имеют четко определенный функционал и не включают функции управления проектом. Анализ технической спецификации показывает, что включенные в нее требования по своему содержанию относятся к инжиниринговым услугам по управлению проектом, предусмотренным Главой 5 Правил №71, а именно:; – оценка соответствия темпов производства работ утвержденному графику; – оценка обеспеченности объекта материальными ресурсами, техническими средствами и рабочей силой; – проверка качества применяемых на объектах строительных материалов, конструкций и изделий, организация их лабораторного	2026-06-23 11:04:31	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.

			испытания в соответствии со стандартами и другими нормативно техническими документами; – представление заказчику отчетов о ходе реализации проекта; – подготовка предложений по завершению работ в установленные сроки; – контроль освоения бюджетных средств и иные функции управления проектом. Таким образом, указанные требования выходят за пределы функций технического надзора и фактически формируют объем услуг, характерный для управления проектом, что не соответствует предмету закупки. На основании вышеизложенного, техническая спецификация подлежит приведению в соответствие с предметом закупки услуг технического надзора с исключением требований, относящихся к инжиниринговым услугам по управлению проектом.			
2	220440054810	Замечание к КД	В соответствии с Приказом №71, п. 6, технический надзор имеет контролирующую роль, включающую проверку качества и соответствия выполненных работ проектной документации, но не организует деятельность подрядчика и не консультирует его по вопросам исполнения договора. Тем не менее, техническая спецификация содержит требования: • подготовка и утверждение технических отчетов и сводок; • организация лабораторных испытаний; • своевременная помощь и консультации подрядчику по вопросам исполнения договора; • подготовка предложений по завершению работ в срок. Нарушение: эти требования фактически перекладывают на технический надзор организационные и управленческие функции, что не предусмотрено законом и Приказом №71, и противоречит принципу независимости технического надзора. В связи с изложенным просим	2026-06-23 11:05:15	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.
			удалить из технической спецификации указанные незаконные требования .			

3	220440054810	Замечание к КД	Во избежание факторов наличия заинтересованности при выборе поставщика, в целях обеспечения добросовестной конкуренции, просим не усложнять конкурсную документацию и ее техническую спецификацию завышенными требованиями , а так же не принимать жалобы в обсуждении на конкурсную документацию по включению материальных, трудовых ресурсов сужающих круг лиц для участия	2026-06-23 11:02:03	Отклонить замечания	Внесены изменеия в КД
4	220440054810	Замечание к КД	В соответствии с Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №71 от 03.02.2015 года «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», функции технического надзора ограничиваются контролем качества строительно-монтажных работ, соответствия выполняемых работ проектно-сметной документации, а также соблюдением строительных норм и правил. Аттестованный эксперт по техническому надзору не осуществляет функции технического обследования временных зданий и сооружений, а также не выполняет функции технической оценки и контроля технического состояния машин и механизмов подрядчика, поскольку данные действия выходят за пределы компетенции технического надзора, установленной действующим законодательством Республики Казахстан. На основании	2026-06-23 11:04:57	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.
			вышеизложенного, прошу исключить из технической спецификации завышенные требования, а именно: «Проверка и оценка временных зданий и сооружений, складского хозяйства и средств малой механизации подрядчика на их соответствие условиям и требованиям проекта и договора подряда». Данные требования не относятся к функциям технического надзора и приводят к необоснованному расширению объема оказываемых услуг, что не соответствует предмету закупки.			

5	220440054810	Замечание к КД	Дополнительно обращаем внимание, что в технической спецификации содержатся отдельные положения, не соответствующие функциям технического надзора. В частности, указание на «проведение учета объемов и стоимости принятых и оплаченных строительно-монтажных работ, а также объемов и стоимости некачественно выполненных работ и затрат на устранение дефектов» выходит за рамки компетенции технического надзора. В соответствии с Приказом № 71, технический надзор осуществляет проверку объемов выполненных работ и подтверждение их соответствия, однако функции учета стоимости работ, затрат и финансовых показателей относятся к компетенции заказчика либо услуг по управлению проектом. В связи с этим просим исключить указанные требования из технической спецификации	2026-06-23 11:05:47	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД
6	220440054810	Замечание к КД	Требование наличия аккредитации юридического лица, установленное в конкурсной документации, считаем необоснованным.В соответствии с Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» (статья 34-1), проведение технического надзора на объектах, не отнесённых к технически сложным, допускается физическими лицами, имеющими соответствующий аттестат эксперта. Учитывая, что объект закупки — «Средний ремонт улиц» — не относится к категории технически сложных (в соответствии с Приказом МНЭ РК от 28.02.2015 года № 165), оснований для обязательного наличия аккредитации юридического лица нет. В этой связи просим откорректировать конкурсную документацию и в разделе «Наименование разрешения (уведомления)» предусмотреть следующее: «Аттестация экспертов, осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые	2026-06-23 11:04:11	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.
			услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности».			

7	601027301162	Замечание к КД	На основании приказа «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 "Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам"» Ваш объект II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к технически сложным: Закон Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-II Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан (с изменениями и дополнениями по состоянию на 26.01.2021 г.) Статья 34-1. Технический надзор Физические лица, имеющие аттестат эксперта технического надзора, осуществляют деятельность на объектах технически несложных второго и третьего уровней ответственности. При формирования конкурсной документации в разрешительных документах выбрана	2026-06-23 14:59:50	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД
			«Аккредитация юридических лиц, осуществляющих технический надзор и техническое обследование по объектам первого и второго уровней ответственности». Это значит закупки были опубликованы среди аккредитованных юридических лиц. /Завышенные квалификационные Требования/. Для вашего объекта достаточно наличие экспертов, имеющих аттестат на выполнение технического надзора соответствующего уровня ответственности. В требованиях трудовых ресурсах Приложение 7 конкурсной документации организатор конкурса и заказчик должны указывать аттестованные эксперты по техническому надзору соответствующего уровня ответственности объектов. Прошу пересмотреть требования			

8	220440054810	Замечание к КД	В соответствии с условиями договора Подрядчика (раздел 7 «Гарантии. Качество», п. 7.2) Подрядчик предоставляет Заказчику гарантию на выполненные работы на срок, установленный в договоре Подрядчика («Срок гарантии»). Гарантийный срок начинает исчисляться с даты подписания акта приемки объекта в эксплуатацию всеми участниками строительства. В течение гарантийного срока Подрядчик обязуется за свой счет устранять дефекты, возникшие по его вине, в порядке, предусмотренном договором и действующим законодательством. Технический надзор не несет обязательств по предоставлению гарантий на выполненные работы и эксплуатацию объекта, поскольку его функции ограничиваются контролем качества выполненных работ, а также проверкой их соответствия проектной документации и требованиям строительных норм. Гарантийный срок в отношении услуг	2026-06-23 11:02:39	Отклонить замечания	оснований для внесения изменений в техническую спецификацию не имеется.
			технического надзора настоящим договором не устанавливается. Гарантийные обязательства распространяются исключительно на Подрядчика в рамках его договорных обязательств перед Заказчиком. На основе данных требуем удалить из технической спецификации Гарантийный срок (12 месяцев)			

9	220440054810	Замечание к КД	Согласно Закону Республики Казахстан от 16 июля 2001 года №242 «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности», эксперт технического надзора обязан представлять ежемесячный отчет в орган государственного архитектурно-строительного контроля и надзора о состоянии и ходе строительства объекта. Кроме того, в соответствии с Правилами оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденными Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года №71 (Глава 3, пункт 10): – подпунктом 27 предусмотрено предоставление ежемесячного отчета заказчику о ходе реализации проекта; – подпунктом 25 предусмотрено размещение ежемесячной отчетности на соответствующем портале (по принципу «одного окна») до 5 числа месяца, следующего за	2026-06-23 11:03:02	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД.
			отчетным, включая фотоотчет о ходе строительства и качестве выполняемых работ. Таким образом, действующим законодательством четко установлен формат и периодичность отчетности эксперта технического надзора — ежемесячная отчетность. Вместе с тем, требования технической спецификации о: – представление заказчику периодических отчетов о ходе реализации проектов, деятельности подрядчика, качестве работ, об освоении выделенных бюджетных ассигнований и прогнозах на будущее; – представление плановой и внеплановой отчетности заказчику о ходе реализации строительства. не предусмотрены действующим законодательством и не входят в обязанности технического надзора. На основании вышеизложенного просим: – исключить требования о представление заказчику периодических отчетов о ходе реализации проектов, деятельности			

			подрядчика, качестве работ, об освоении выделенных бюджетных ассигнований и прогнозах на будущее; – исключить требования о представлении плановой и внеплановой отчетности заказчику о ходе реализации строительства.			
10	060240014314	Замечание к КД	Просим не усложнять КД	2026-06-23 14:35:39	Отклонить замечания	Внесены изменения в КД
11	140940028466	Замечание к КД	- удержания штрафов и пени за некачественно или несвоевременно выполненные работы; - оценка достоверности геодезических исполнительных схем при промежуточной приемке ответственных конструкций (при необходимости — с выборочным контролем точности положения элементов конструкций); - извещение органов государственного надзора обо всех случаях аварийного состояния на объектах строительства и объемах работ по ликвидации аварий. На основании изложенного, считаем, что необходимо исключить вышеперечисленный перечень обязанностей из технической спецификации.	2026-06-24 18:02:39	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	будут внесены изменения в КД
12	140940028466	Замечание к КД	В статье 34-1 Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года № 242 и в главе 3 Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 7 указан исчерпывающий перечень обязанностей экспертов технического надзора. Согласно данному перечню, следующие виды услуг не входят в обязанности эксперта технического надзора: - ведение учета машин и механизмов, работающих на объектах, оценка их технической пригодности и соответствия перечню, указанному в конкурсной заявке подрядчика. Проверка и оценка временных зданий и сооружений, складского хозяйства и средств малой механизации подрядчика на их соответствие условиям и	2026-06-24 18:01:34	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в КД

			требованиям проекта и договора подряда; - представление заказчику периодических отчетов об освоении выделенных бюджетных ассигнований и прогнозах на будущее; - представление заказчику предложений, необходимых для завершения работ в срок, подготовка всех необходимых документов по принятым предложениям. Представление подрядчику своевременной помощи и выдача необходимых рекомендаций по вопросам, касающимся исполнения договоров подряда, оценке качества материалов и изделий, проведению разбивочных работ и исполнительных съемок;			

13	140940001692	Замечание к КД	Просим открывать приём заявок в рабочее время!	2026-06-23 18:27:33	Отклонить замечания	Согласно пункта 173 Правил осуществления государственных закупок, утвержденных Приказом Министра Финансов Республики Казахстан от 9 октября 2024 года № 687 - "Организатор, единый организатор не позднее одного рабочего дня со дня утверждения конкурсной документации размещают на веб-портале протокол предварительного обсуждения проекта конкурсной документации по форме согласно приложению 5 к настоящим Правилам. Протокол предварительного обсуждения конкурсной документации размещается в рабочие дни в рабочее время (с 09.00 до 18:00 по времени города Астаны). При этом, прием заявок осуществляется на следующий рабочий день (с 09.00 по времени города Астаны) после дня размещения протокола предварительного обсуждения". На основании вышеизложенного поясняем, что прием заявок начнется в рабочий день в рабочее время.

Принято решение о внесении изменения в конкурсную документацию на основании отправленного (ых) уведомления (й) Камеральным контролем по лоту (ам):

№ лота	**Сумма лота**	**№ уведомления**	**Дата доставки уведомления**

87168899-OK1	33152792.24	398466	2026-06-24 17:57:38

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель Төлеубек Серік Амангелдіұлы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).