109. договор

Алматы қаласы
Сәулет және қала құрылысы басқармасы
нысан: кап. ремонт дворов
деректер базасына енгізілді
№1110 06.11.18
Бас маман:

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 10. 2018 г.

Заказчик **КГУ «Аппарат акима Жетысуского района г.Алматы», 050050 мкр.Кулагер, ул.Серикова 2а**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании: **договора №109 от 06.06.2018г.**

Декларации о соответствии**« 16 » 10 2018 г, ТОО "Г.С.Г. Высотник" директор Тойшубеков О.Е., г.Алматы, ул.Ратушного, 40 б**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«19» 10. 2017 г., ТОО «Саулет Эксперт» г. Алматы, пр.Абая 151/115, 106 , директор Абилова А..Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **1. Смагулова Ж.Т. KZ94VJE00033813 от 28.12.2017г,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту:**«25» 10 2018г. ТОО «City Road Centre», директор Алимкулов Д.Ж. главный инженер проекта – Манабаев Д.Ж. №03687 от 10.08.2017г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт дворовых территорий Жетысуского района города Алматы (лоты №12)»,**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **г. Алматы, Жетысуский район, мкр. Кулагер д. 25,26,27,28,29,30,31,33,34,35,36,37,42,45,48,49,50,51,53,54,56,57,58,59,59/1**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«02» апреля 2018 г.№ 31-Ѳ постановление Акима Жетысуского района г.Алматы**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Управления Государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы, талон № KZ84REA00097365 от 08.06.2018г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Sity Road Cetre». РП 2017-2-ГП ,ЭН;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Аппарат акима Жетысуского района г.Алматы» №33–Ѳ от 13.04.2018 г,**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июнь 2018года**

месяц, год

окончание работ **октябрь 2018года**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:**5 мес.**

фактически, месяц: **4 мес.**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономическиепоказатели(мощность, производительность, производственная площадь,протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провознаяспособность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория электроснабжения		III		III	
Напряжения питания сети	В	380/220 В		380/220 В	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь			
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	**По проекту**		**Фактически**	
	число квартир	**площадь квартир, м^2**	**число квартир**	**площадь квартир, м^2**

		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Демонтаж старых асфальтобетонных покрытий, бортовых камней,. Указаны места капитальных ремонтов и ямочного ремонта проездов. тротуаров с установкой бортовых камней ,и запроектированы парковочные стоянки- покрытие из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной согласно конструкций дорожной одежды для каждого вида покрытия. Внутри территории каждого двора производится строительство детской , спортивной площадок и площадок для взрослых. Из малых архитектурных форм для детей предусмотрены качели , лазательные конструкции, горки, домики, так же предусмотрены лавочки для родителей. Для предотвращения травм детей территория детских игровых площадок покрывается резиновым покрытием толщ.20мм. Спортивные площадки имеют ограждения по всему периметру высотой 3,0 м из сетчатых панелей «Рабица»с металлическими стойками из профильной трубы 2,0х3,0м в фундаменте, расстояние между которыми 2,0м.К толбам сетка –рабица закрепляется при помощи тросов и тяжей. Электроснабжение проектируемых ВЛО-0,4 кВ предусмотрено от существующих линий освещения и выполнено путем подвеса провода самонесущего марки СИП-4 на высоте 5,5 м по существующим и проектируемым опорам наружного освещения. На линиях освещения предусмотрена установка одного или двойного кронштейна и установка светильников LED. Все осветильные приборы подлежат защитному заземлению путем присоединения к нулевому защитному (PEN) проводнику.В местах отсутствия арычной сети или заиленных арыков предусмотрено устройство и замена арычной сети.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **195 095,57** тысяч тенге,(с НДС) в том числе строительно-монтажных работ **145567,913** тысяч тенге,(без НДС) оборудования, инструмента и инвентаря **19939,22** (без НДС) тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **185 367,988** тысяч тенге,(с НДС) в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **145567,913** тысяч тенге; (без НДС) ,стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **19 939,22** тысяч тенге, (без НДС)

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом(проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт дворовых территорий Жетысуского района города Алматы (лоты №12)», мкр. Кулагер д.25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 42, 45, 48, 49, 50, 51, 53, 54,56,57,58,59,59/1 Принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Тажибаев М.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя МП.

Технический надзор:

Смагулов Ж.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии)подпись эксперта

Авторский надзор:

Алимкулов Д.Ж

фамилия, имя, отчество (при наличии)подпись эксперта МП.

Манабаев Д.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии)подпись эксперта МП.

Генеральный подрядчик

Тойшубеков О.Е

фамилия, имя, отчество (при наличии),подпись руководителя М.П.