КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
"ТҮЛКІБАС АУДАНЫ
ӘКІМДІГІНІҢ ҚҰРЫЛЫС,
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА
ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 205
22 " 12 2017ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген

нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы "22" 12

Тапсырыс беруші **ОҚО, Түлкібас ауданы әкімдігі мәдениет және тілдерді дамыту жөніндегі бөлімінің «Аудандық мәдениет үйі» МКҚК-ы 161300, ОҚО, Түлкібас ауданы Т.Рысқұлов ауылы С.Ахматова көшесі №205**

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы,пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация **«Жедел құрылыс» ЖШС, ҚР, ОҚО, Шымкент қаласы Пищевиков көшесі №6 Бейсенов Талгат Салибекович**

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды **«СК Құрылыс инжиниринг» ЖШС Карабаев Ю.И. Сарапшының аттестаты 29.04.2014ж., 04.09.2017ж., 18.12.2014 жылғы ҚТКШІА №07085, №KZ70VJE00030074, №KZ53VJE00010398 атынан,**

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды **АДТ-Сервис» ЖШС директоры Калабаев А.К. 14.06.2017 жылғы №290 бұйрық** негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға

ұсынған: **«ОҚО, Түлкібас ауданы Мақталы ауылындағы ауылдық клуб ғимаратын күрделі жөндеу» ОҚО, Түлкібас ауданы Мақталы ауылы Байбосынұлы көшесі н/з** мекенжайы бойынша

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарактандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **Арыс ауылдық округі әкімі 2008 жылдың 9 қыркүйегіндегі №11 шешімі**

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй- жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-кимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны **«ОҚО мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ-і 22.09.2017 ж.**

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) Оңтүстік өңірі бойынша **2014 жылғы 16 қазан №19-0835/14 «Мемсараптама» РМК-ның ОҚОФ директоры Ж.С.Мықтыбаев 2014 жылғы**
16 қазан бекітілген жобаны
бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
«АДТ-Сервис»ЖШС №19-0835/14
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы)негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы **22 қыркүйек 2017 ;**
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы; **желтоқсан 2017;**
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, **3 ай**:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 3 ай;
нақты 3 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
150	орын	150	150	150	150

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)_____
_____
(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)	469,4	
Қабаттар саны	қабат	2	
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі - $м^3$)	551	
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:_____
_____;
негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **42183,06** мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары **37495,0 мың** теңге, жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **1781,15** мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны **28636,2** мың теңге, оның ішінде:құрылыс-монтаж жұмыстары **26756,45** мың теңге; жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар **1781,15** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Түлкібас ауданы Мақталы ауылындағы ауылдық клуб ғимаратын күрделі жөндеу»

объектінің (кешеннің) атауы

Пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ

Тапсырыс беруші **ОҚО, Түлкібас ауданы әкімдігі мәдениет және тілдерді дамыту жөніндегі бөлімінің «Аудандық мәдениет үйі» МКҚК директоры Усенова Айнур Абжаловна**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мердің орны (бұдан әрі – М.О.)

М.О.

Техникалық қадағалау **«СК Құрылыс инжиниринг» ЖШС-і сарапшысы Карабаев Юлдашбек Исмайилович**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Авторлық қадағалау **«АДТ-Сервис» ЖШС ГИП Калабаев А.К.**

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Жедел құрылыс» ЖШС директоры Бейсенов Талгат Салибекович**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ ӘДІЛЕТ ДЕПАРТАМЕНТІНІҢ
ТҮЛКІБАС АУДАНДЫҚ ӘДІЛЕТ БАСҚАРМАСЫ

Өтініш № _____	Тіркеу ісі № _____
Кадастрлық № _____	Тіркелген уақыты _____ Тіркелген уақыты _____ (бағат, минут)
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы _____	
Тіркеуші (маман) _____	Қолы _____
Бас (маман) _____	Қолы _____
Басшы _____	Қолы _____

Бауланған, мөрмен бекітілген
3 (үшпарақта)