Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№18046069

Конкурстың № 17274850-1
Конкурстың атауы Алматы қаласы Білім басқармасының" Алматы технологиялар және флористика колледжі " коммуналдық мемлекеттік қазыналық кәсіпорны Үшін мемлекеттік сатып алу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-07-01 17:36:04 дейін 2026-07-03 17:36:04
Ұйымдастырушының атауы Алматы қаласы БІлім басқармасының "Алматы технология және флористика колледжі" КМҚК

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	250940023031	КҚ жобасына ескерту	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 со стороны ТОО "AST Brick StroyCom" был подан запрос № 1059351. Организатор проигнорировал замечания и опубликовал закупку заново (№17274850-1) с теми же нарушениями. Просим привести выбранный КТРУ в соответствие с фактическим составом закупаемых работ. Согласно дефектному акту и Excel-смете, фактически предусмотрены внутренние отделочные работы. Применение общего КТРУ по текущему ремонту является необоснованным, работы должны быть объявлены с применением КТРУ «Декоративно-отделочные работы». Кроме того, в локальной смете допущено двойное заложение объемов: отдельной позицией предусмотрена «огрунтовка стен», при этом далее указана «улучшенная покраска водоэмульсионными составами», в состав которой огрунтовка уже включена согласно технической части СН РК. Данное	2026-07-02 16:27:59	Отклонить замечания	Относительно замечания потенциального поставщика ТОО «AST Brick StroyCom» по запросу № 1059351 в рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1, повторно опубликованного под номером объявления № 17274850-1, касательно выбора кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг (КТРУ) и якобы имеющего место двойного учета объемов работ по огрунтовке и улучшенной окраске стен сообщаем следующее. Утверждение потенциального поставщика о необоснованном применении общего кода КТРУ по текущему ремонту вместо кода «Декоративно-отделочные работы» не соответствует фактическому содержанию конкурсной документации. Согласно опубликованному объявлению № 17274850-1, государственная закупка по лоту № 87133907-ОК1 проводится строго по коду КТРУ 433310.100.000000 (Работы декоративно-отделочные), что полностью и всецело соответствует характеру,

			дублирование приводит к искусственному завышению сметной стоимости и неэффективному расходованию бюджетных средств. В связи с изложенным просим заменить выбранный КТРУ на соответствующий, исключить дублирующую позицию по огрунтовке и привести техническую спецификацию и смету в полное соответствие. В случае повторного игнорирования замечаний мы будем вынуждены направить обращение в Департамент внутреннего государственного аудита (ДВГА).			специфике и фактическому составу закупаемых услуг. Таким образом, выбранный Заказчиком КТРУ изначально определен в строгом соответствии с предметом закупки, и основания для его изменения отсутствуют. Касательно вопроса технологического дублирования и завышения объемов работ по огрунтовке и окраске стен поясняем, что расчеты произведены в строгом соответствии с государственными строительными нормативами Республики Казахстан (в частности, сводом правил «Отделочные работы»). Нанесение качественного водоэмульсионного покрытия требует строгого соблюдения технологической последовательности, где огрунтовка основания и последующее окрашивание являются самостоятельными технологическими операциями с различным расходом ресурсов и материалов. В технической спецификации площадь подготовки поверхности (огрунтовки) составляет 2509 $м^2$, что соответствует

						физической площади стен, подлежащих ремонту. Общий объем нанесения водоэмульсионного покрытия составляет 5018 м², поскольку согласно технологическим регламентам качественная окраска производится строго в два слоя по подготовленной поверхности (2509 × 2 = 5018 м²). Отдельный вынос позиции по огрунтовке технологически обоснован необходимостью укрепления основания перед нанесением финишных слоев краски и не представляет собой дублирование объемов, так как сама огрунтовка стен производится однократно на площади 2509 м², а не дважды. Таким образом, расчет объемов и сметная стоимость сформированы корректно, искусственное завышение стоимости или неэффективное расходование бюджетных средств полностью отсутствуют, а процедура закупки проводится в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

2	981105300511	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Просим пояснить, на основании какого дефектного акта, ведомости объемов работ либо иного расчетного документа определены позиции №1–59 технической спецификации, поскольку в составе конкурсной документации сметная документация отсутствует, при этом техническая спецификация содержит разные по характеру виды работ и отдельный товар, но закупка объявлена одним лотом как “декоративно-отделочные работы”. Кроме того, просим пояснить, каким образом сформирована общая сумма закупки, если отдельные виды работ, указанные в технической спецификации, могут дублировать друг друга по составу. В частности, позиции по грунтовке стен и потолков вынесены отдельными объемами, хотя грунтование технологически связано с подготовкой поверхности под окраску и может входить в состав работ по подготовке/окраске. В случае исключения дублирующих объемов	2026-07-02 18:17:09	Отклонить замечания	Относительно запроса о предоставлении дефектного акта, обоснования формирования сметной стоимости и объединения разнородных позиций в один лот сообщаем, что данная государственная закупка относится к категории «Работы, не связанные со строительно-монтажными работами (текущий ремонт, декоративная отделка)». В соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» № 106-VIII (далее — Закон о ГЗ) и пунктом 26 Правил осуществления государственных закупок, утвержденных Приказом Министра финансов РК от 9 октября 2024 года № 687 (далее — Правила), разработка проектно-сметной документации и обязательное составление локальных смет с прохождением государственной экспертизы для данного вида работ законодательством не предусмотрены. Физические объемы и детальное описание каждого технологического процесса, указанные в

			общая стоимость закупки должна быть пересчитана в сторону уменьшения, однако сумма объявления оставлена без изменения. Также просим предоставить обоснование включения в расчет стоимости сметной прибыли и непредвиденных расходов, поскольку при отсутствии сметной документации и ведомости объемов работ невозможно проверить правомерность их начисления, состав расчета и соответствие фактическому предмету закупки. Дополнительно просим пояснить, почему по аналогичным работам такие начисления не применяются либо не указываются, тогда как в настоящей закупке они фактически учтены без надлежащего расчетного обоснования. В связи с изложенным просим предоставить расчет стоимости по каждой позиции технической спецификации, исключить дублирующие объемы работ, привести сумму закупки в соответствие с фактическими объемами и			Разделах 1, 2, 3 и 4 Технической спецификации, определены на основе ведомостей дефектов и натурных замеров, выполненных Заказчиком, и являются полностью достаточными для калькуляции стоимости потенциальными поставщиками. Объединение различных видов отделочных процессов, монтажа панелей и текстильных изделий (штор и занавеса) в один лот под наименованием «Работы декоративно-отделочные» произведено в строгом соответствии с подпунктом 1) пункта 14 Правил, согласно которому разделение на лоты не требуется при приобретении работ, предусматривающих комплекс внешне и технологически связанных процессов. Конечной целью закупки является сдача объекта «под ключ» с законченным эстетическим интерьером, где финишная отделка стен, монтаж защитно-декоративных панелей и размещение текстиля представляют собой единый комплекс взаимосвязанных интерьерных

			опубликовать корректную конкурсную документацию.			решений, выполнение которых разными подрядчиками приведет к нарушению технологической последовательности и потере качества. Выделенная сумма закупки в размере 61 839 913 тенге без НДС сформирована на основе мониторинга среднерыночных цен на аналогичные отделочные материалы и работы в городе Алматы и является твердой предельной ценой. Технологическое дублирование объемов работ в Технической спецификации полностью отсутствует. Разделение позиций по подготовке поверхности (грунтованию) и окрашиванию обосновано государственными нормативами Республики Казахстан в строительстве (СП РК «Отделочные работы»), согласно которым это самостоятельные, последовательные операции с различными расходными нормами материалов. Площадь подготовки основания (нанесения грунтовки) составляет 2509 м². Окрашивание водоэмульсионным составом для достижения

						качественного укрывистого покрытия по технологическому регламенту выполняется строго в два слоя, в связи с чем общая площадь нанесения покрытия математически рассчитана как площадь подготовленного основания, умноженная на два: 2509 × 2 = 5018 м². Включение сметной прибыли, накладных и непредвиденных расходов в состав выделенной суммы произведено Заказчиком расчетным методом для обеспечения финансовой реализуемости проекта в рыночных условиях. Поскольку закупка проводится по Технической спецификации с твердой ценой договора, Поставщик самостоятельно закладывает свои накладные расходы, плановую прибыль, транспортные затраты и возможные риски в свое конкурсное ценовое предложение в пределах выделенного бюджета в размере 61 839 913 тенге. Поставщик имеет полную свободу в распределении структуры затрат в рамках своего ценового предложения, в
						связи с чем основания для предоставления калькуляции по каждой позиции со стороны Заказчика, пересчета стоимости или отмены закупки отсутствуют. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и самостоятельно осуществляют экономические расчеты при подаче за

3	910823301002	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	ЗАПРОСЫ 1. Просим разъяснить, на каком основании для декоративно-отделочных работ внутренних стен установлены требования к 10 отбойным молоткам, если ТС прямо исключает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, вмешательство в конструкции и СМР. 2. Просим исключить из квалификации 10 отбойных молотков либо указать конкретные виды работ и объемы, которые невозможно выполнить без данного оборудования. 3. Просим разъяснить необходимость автовышки с высотой подъема до 8 м, если работы выполняются внутри существующих помещений и ТС не содержит фасадных, кровельных или высотных работ. 4. Просим исключить требование автовышки либо приложить сведения о высоте помещений, местах применения, объеме работ на высоте и порядке допуска к ним. 5. Просим разъяснить необходимость	2026-07-03 15:10:36	Отклонить замечания	В конкурсной документации, включая Квалификационные требования к материальным ресурсам (Приложение 7) и Техническую спецификацию, требования о наличии 10 отбойных молотков полностью отсутствуют. Данное замечание потенциального поставщика не соответствует фактическому содержанию конкурсной документации и признано несоответствующим действительности. Требование о наличии 10 отбойных молотков не устанавливалось в качестве квалификационного критерия допуска (Приложение 7) или технического условия выполнения работ, в связи с чем его исключение или разъяснение объемов применения не требуется. Требование о наличии автовышки с высотой подъема до 8 метров полностью обосновано объемами работ, зафиксированными в Технической спецификации. Согласно Разделу 4 Технической спецификации, предусмотрено «устройство вентилируемого навесного фасада с

			автовышки-манипулятора с БКМ для окраски стен, размещения МДФ-панелей, штор и занавеса. 6. Просим исключить автовышку-манипулятор с БКМ как ресурс, не связанный с предметом закупки. 7. Просим разъяснить необходимость 4 малотоннажных грузовых автомобилей мощностью 45–55 кВт и грузоподъемностью не более 600 кг для выполнения работ внутри школы. 8. Просим исключить требование регистрации малотоннажных автомобилей именно в городе Алматы, поскольку место регистрации транспорта не влияет на качество работ. 9. Просим разъяснить, почему регистрация техники в Алматы установлена со ссылкой на подпункт 4 пункта 1 статьи 11 Закона РК о государственных закупках и как это связано с декоративной отделкой. 10. Просим исключить требование 5 самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн либо			облицовкой металлическим сайдингом без теплоизоляционного слоя с инвентарных лесов» на здании столовой на высоте до 8 метров (площадь облицовки составляет 56 квадратных метров). Кроме того, согласно Разделу 2 Технической спецификации, высота потолков в Спортивном зале превышает 6 метров, где предусмотрено улучшенное окрашивание стен водоэмульсионными составами на площади 849 квадратных метров и монтаж МДФ-панелей на металлическом каркасе на площади 81 квадратный метр. Выполнение данных объемов работ требует безопасного подъема рабочих и материалов, что делает использование автовышки обязательным. Требование о наличии автовышки исключению не подлежит. Места ее применения, высоты (до 8 метров на фасаде столовой и свыше 6 метров внутри Спортивного зала) и точные объемы высотных работ детально отражены в Разделах 2 и 4 Технической

			указать объем строительного мусора, количество рейсов, маршрут, тип отходов и места вывоза. 11. Просим исключить требование регистрации самосвалов в городе Алматы как территориально ограничивающее условие. 12. Просим разъяснить необходимость минимусоровоза до 600 кг мощностью не более 100 кВт, если в ТС отсутствуют расчет отходов, масса мусора, полигон и маршрут вывоза. 13. Просим исключить требование минимусоровоза и его регистрации в Алматы либо подтвердить его прямую связь с объемом ТС. 14. Просим разъяснить необходимость 6 лазерных дальномеров, 4 сабельных пил, 4 строительных фенов, 8 строительных миксеров и 4 слесарных молотков с привязкой к конкретным позициям ТС. 15. Просим разъяснить необходимость бортовой пульверизаторной машины: какие материалы ею наносятся, на			спецификации. Порядок допуска к высотным работам регулируется общим законодательством Республики Казахстан в области безопасности и охраны труда и обеспечивается Подрядчиком самостоятельно. Наличие автовышки-манипулятора с бурильно-крановой машиной (БКМ) обусловлено технологической необходимостью обеспечения безопасности и обустройства территории. Согласно Разделу 3 Технической спецификации, предусмотрен монтаж стальных защитных решеток общим весом 0,2 тонны на оконные блоки учебного корпуса Литер-И, а также демонтаж и установка новых алюминиевых оконных блоков площадью 8 квадратных метров. Манипулятор необходим для безопасной погрузки, разгрузки и подъема тяжелых металлоконструкций и крупногабаритных стеклопакетов. Бурильно-крановое оборудование (БКМ) необходимо для оперативной установки временных защитных ограждений и опор освещения

			каких участках, в каком объеме и почему не допускается иной способ нанесения. 16. Просим привести квалификационные требования в соответствие фактическому предмету закупки: окраска, подготовка стен, размещение панелей, шторы и занавес. 17. Просим указать квалификационные документы по персоналу, выполняющему декоративно-отделочные работы, поскольку текущие формулировки “персонал” и “мастера” не раскрывают квалификацию. 18. Просим заполнить раздел опыта аналогичных работ за последние 10 лет либо подтвердить, что опыт не требуется и не будет применяться при рассмотрении заявок. 19. Просим заполнить раздел разрешений/уведомлений либо подтвердить, что все заявленные работы не требуют разрешений и лицензий. 20. Просим приложить дефектный акт с указанием фактического состояния стен,			рабочих зон на прилегающей территории колледжа для обеспечения безопасности учащихся во время ремонта. Требование о наличии автовышки-манипулятора с БКМ напрямую связано с предметом закупки (монтаж оконных блоков, металлоконструкций решеток весом 0,2 тонны и устройство ограждений) и исключению не подлежит. Наличие 4 малотоннажных грузовых (грузопассажирских) автомобилей грузоподъемностью до 600 килограммов необходимо для оперативной доставки рабочих бригад и деликатных отделочных материалов (дорогостоящий текстиль, клей, финишные смеси, водоэмульсионная краска), чувствительных к влажности и температурным перепадам, между рассредоточенными корпусами колледжа (Главный корпус, Спортивный зал, Литер-И, Столовая). Мощность двигателей в диапазоне от 45 до 55 киловатт установлена для минимизации выбросов и обеспечения маневренности на

			загрязнений, отслоений, визуальных дефектов, высот, помещений и мест локальной обработки. 21. Просим приложить фотофиксацию текущего состояния объекта по этажам и помещениям до подачи заявок. 22. Просим приложить планы помещений, развертки стен, ведомость интерьерных зон, схемы размещения декоративных панелей, штор и занавеса. 23. Просим приложить локальную смету с разбивкой суммы 43 984 000 тг по работам, материалам, панелям, шторам, занавесу, доставке, монтажу, уборке и расходным материалам. 24. Просим разъяснить, почему объемы работ названы ориентировочными и при этом должны выполняться в пределах утвержденной стоимости договора. 25. Просим установить точные объемы работ либо прописать порядок изменения цены и срока при изменении объемов. 26. Просим исключить			территории. Требование о регистрации малотоннажных автомобилей в городе Алматы установлено в строгом соответствии с абзацем вторым подпункта 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» № 106-VIII (далее — Закон о гз). Место регистрации техники критически важно для соблюдения экологических регламентов города Алматы (прохождение местного эко-контроля, наличие разрешений на въезд транспорта в центральные районы города, где действуют строгие ограничения для иногороднего транспорта). Требование направлено на недопущение простоев из-за отсутствия пропусков у Подрядчика. Территориальное требование по регистрации техники в городе Алматы установлено на основании подпункта 4) пункта 1 статьи 11 Закона о гз, который прямо наделяет Заказчика правом требовать наличия материальных ресурсов, зарегистрированных в

			условие о возможном изменении отдельных позиций ТС после заключения договора либо четко определить пределы таких изменений. 27. Просим разъяснить, почему объем нанесения водоэмульсионного покрытия составляет 5018 м² при подготовке внутренних поверхностей 2509 м²: это два слоя или отдельный вид работ? 28. Просим уточнить соотношение позиций “размещение декоративных стеновых панелей 596 м²” и “МДФ-панели 613,88 м²”: что является работой, а что материалом, и какой объем обязателен к поставке. 29. Просим указать технические характеристики МДФ-панелей: толщину, формат, класс эмиссии, тип пластикового покрытия, пожарные показатели, цвет, текстуру, кромку и способ раскроя. 30. Просим указать технические характеристики клея: тип, расход, совместимость с основанием и МДФ, пожарные и санитарные			соответствующей административно-территориальной единице по месту выполнения работ. Это напрямую связано с бесперебойным выполнением декоративно-отделочных работ на действующем объекте в Алматы с учетом жестких локальных экологических норм. В Квалификационных требованиях к материальным ресурсам (Приложение 7) установлено требование о наличии 4 (четырех) самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн, а не 5 (пяти), как ошибочно утверждает потенциальный поставщик. Общий объем демонтажных работ по Технической спецификации является масштабным (разборка старого линолеума — 764 квадратных метра, очистка стен от старой масляной краски и штукатурки — более 2500 квадратных метров). Это приводит к образованию значительного объема строительного мусора (упаковка, штукатурный скол, обрезки панелей). Ограничение по грузоподъемности до 1,5 тонн установлено

			показатели, класс эмиссии и срок службы. 31. Просим приложить цветовую карту декоративного покрытия с указанием RAL/Pantone или иных точных параметров цвета. 32. Просим приложить утвержденные образцы или визуальные решения декоративных панелей, чтобы участники могли рассчитать стоимость на одинаковых условиях. 33. Просим разъяснить порядок согласования цветовой гаммы, внешнего вида панелей, мест размещения панелей, штор, занавеса и очередности работ: сроки, форма, количество правок и основания отказа. 34. Просим исключить согласование существенных характеристик после заключения договора либо утвердить их в КД до подачи заявок. 35. Просим приложить ведомость штор и занавеса: количество, размеры проемов, помещения, тип крепления, карнизы, ткань, плотность, светопропускание,			для сохранения благоустроенных пешеходных дорожек и тротуарной плитки на территории колледжа, которые будут разрушены тяжелыми большегрузными самосвалами. Определение полигона и маршрутов вывоза отходов является прямой обязанностью Подрядчика в рамках природоохранного законодательства Республики Казахстан. Требование о регистрации самосвалов в городе Алматы установлено на основании подпункта 4) пункта 1 статьи 11 Закона о гз и экологических регламентов города Алматы. Техника должна иметь беспрепятственный доступ на специализированные местные полигоны утилизации отходов и право передвижения по городу Алматы без ограничений, действующих для иногороднего грузового транспорта. Требование законно и исключению не подлежит. Наличие минимусоровоза грузоподъемностью до 600 килограммов и мощностью до 100 киловатт обосновано спецификой действующей

			цвет, пожарные свойства и способ монтажа. 36. Просим разъяснить, почему шторы и занавес включены в декоративно-отделочные работы, а не выделены как текстильные товары с монтажом. 37. Просим указать пожарно-технические характеристики всех материалов: краски, грунтовки, отделочного состава, МДФ-панелей, пластикового покрытия, клея, штор и занавеса. 38. Просим указать санитарно-эпидемиологические документы и допустимые показатели по материалам, применяемым в образовательной организации. 39. Просим заменить формулировку “документы на материалы при наличии” на обязательный перечень документов, предоставляемых при приемке. 40. Просим установить объективные критерии приемки: допустимые отклонения цвета, ровности покрытия, качества стыков панелей, зазоров, прочности крепления,			организации образования. Колледж имеет благоустроенную парковую зону и узкие внутренние проезды, где стандартный коммунальный мусоровоз не имеет возможности маневрировать. Минимусоровоз необходим для ежедневного сбора мелких бытовых и строительных отходов непосредственно у выходов из корпусов для предотвращения захламления путей эвакуации. Расчет объема мусора Подрядчик производит самостоятельно на основе физических объемов демонтажа, указанных в Технической спецификации. Требование о наличии минимусоровоза и его регистрации в городе Алматы установлено правомерно на основании подпункта 4) пункта 1 статьи 11 Закона о гз. Данный транспорт обеспечивает непрерывный вывоз мелких отходов в условиях ограниченного пространства и исключению не подлежит. Лазерные дальномеры (6 единиц), сабельные пилы (4 единицы), строительные фены (4 единицы),

			чистоты и отсутствия дефектов. 41. Просим сделать фотофиксацию выполненных работ обязательной, а не “при необходимости”, с разбивкой по этажам и помещениям. 42. Просим обосновать срок 30 календарных дней для выполнения 5018 м² окраски, 596 м² панелей, 613,88 м² МДФ-панелей, штор 42,9 м² и занавеса 29,7 м². 43. Просим обосновать аванс 0% при значительном объеме материалов, панелей, клея, краски, грунтовки, штор, занавеса, доставки и монтажа. 44. Просим установить порядок осмотра объекта для всех потенциальных поставщиков до подачи заявок, поскольку без осмотра невозможно оценить состояние стен и места размещения материалов. 45. Просим указать график выполнения работ с учетом режима действующей школы, учебного процесса, доступа в помещения, ограничений по запаху, шуму, пыли и			строительные миксеры (8 единиц), слесарные молотки (4 единицы), указанные в Технической спецификации, не включены в состав Квалификационных требований (Приложение 7) и не являются «фильтром допуска» на стадии допуска заявок. Данный инструмент является технологическим инвентарем, необходимым для выполнения работ на этапе исполнения договора. Количество приборов обосновано необходимостью параллельной работы нескольких бригад на пяти этажах Главного корпуса, в спортзале и столовой для укладки в жестко установленный директивный срок ремонта (30 календарных дней). Использование бортовой пульверизаторной машины безвоздушного распыления технологически обосновано. Общий объем нанесения водоэмульсионного покрытия составляет 5018 квадратных метров (с учетом нанесения в два слоя по подготовленной поверхности 2509 квадратных метров). Нанесение такого

			времени работ. 46. Просим приложить схему безопасной организации работ: зоны складирования, маршруты перемещения материалов, ограждение рабочих зон, сохранность эвакуационных путей и защита имущества. 47. Просим разъяснить, какие из требований ТС относятся к этапу подачи заявки, а какие — только к исполнению договора, чтобы исключить необоснованное отклонение заявок. 48. Просим исключить все квалификационные требования, не связанные с предметом ТС, включая спецтехнику, технику с регистрацией в Алматы, БКМ, самосвалы, минимусоровоз и отбойные молотки. 49. Просим привести КД в соответствие с предметом декоративно-отделочных работ и убрать условия, которые фактически ориентируют закупку на поставщика коммунальной/строительной техники. 50. Просим внести изменения в КД: приложить			объема вручную (валиками и кистями) силами 5 разнорабочих в течение 30 календарных дней технологически невозможно без потери качества (появление видимых стыков, полос и разнооттеночности). Пульверизаторная машина наносит водно-дисперсионные акриловые составы, обеспечивая равномерное покрытие больших площадей, включая высокие потолки переходных зон и Спортивного зала. Квалификационные требования к материальным и трудовым ресурсам полностью соответствуют фактическому предмету закупки. Закупка декоративно-отделочных работ включает масштабный комплекс демонтажных, штукатурных, фасадных и монтажных работ (высотные работы, установка оконных блок-систем, монтаж металлоконструкций решеток весом 0,2 тонны), требующий соответствующего уровня механизации. Требование к трудовому персоналу установлено в строгом соответствии с пунктом 3 статьи 11

			дефектный акт, фотофиксацию, планы, смету, спецификацию материалов, ведомость штор и панелей, критерии приемки, точные объемы и корректную квалификацию либо отменить закупку в текущей редакции.			Закона о гз. Установление узких требований к разрядам и предоставлению дипломов на каждого разнорабочего и швею является избыточным администрированием и приведет к искусственному ограничению конкуренции. Заказчик установил достаточное и измеримое требование к общему числу «персонала декоративно-отделочных работ» (5 человек) и ключевому руководящему звену (Начальник участка и Специалист по БиОТ) для обеспечения общего контроля качества и безопасности. Закупка относится к категории «Работы, не связанные со строительно-монтажными работами (текущий ремонт, декоративная отделка)». Согласно пункту 81 Правил осуществления государственных закупок (Приказ Министра финансов РК от 9 октября 2024 года № 687, далее — Правила), по данным видам работ жесткое квалификационное требование по наличию опыта работы на стадии допуска не устанавливается для

						расширения доступа субъектов малого и среднего бизнеса. При этом опыт работы будет автоматически рассчитан веб-порталом в качестве критерия, влияющего на условную скидку (согласно пункту 217 Правил). Раздел опыта оставлен пустым правомерно. Согласно Закону РК «О разрешениях и уведомлениях», декоративно-отделочные работы и текущий ремонт не входят в перечень лицензируемых видов деятельности. Наличие специальной техники необходимо для технологического выполнения процессов (высотные работы, утилизация отходов), а не в связи с лицензированием деятельности. В связи с этим раздел разрешений и уведомлений оставлен пустым правомерно. Предоставление дефектного акта не является обязательным требованием для текущего ремонта в рамках открытого конкурса по Технической спецификации. Техническая спецификация содержит детальные физические объемы каждого

						вида работ в квадратных и погонных метрах, что является достаточным для составления калькуляции стоимости. Потенциальные поставщики имеют возможность лично оценить фактическое состояние стен и высоты при натурном осмотре объекта. Предоставление фотофиксации текущего состояния объекта до начала конкурса не предусмотрено требованиями законодательства о государственных закупках. Объемы работ четко зафиксированы в Технической спецификации. Потенциальные поставщики могут произвести фотофиксацию самостоятельно при предварительном осмотре объекта. Схемы размещения декоративных панелей, типы карнизов и штор детально согласовываются с Заказчиком на стадии исполнения договора (дизайн-проект), что позволяет гибко подойти к эстетическому оформлению. Физические объемы монтажа (613,88 квадратных метров МДФ, 81 квадратный метр панелей, 42,9 квадратных

						метра штор) четко зафиксированы в Технической спецификации, что обеспечивает равные условия для оценки стоимости всеми участниками на стадии конкурса. Локальная смета не является обязательным приложением для текущего ремонта в рамках открытого конкурса по Технической спецификации. Выделенная сумма закупки в размере 61 839 913 тенге без НДС сформирована на основе мониторинга среднерыночных цен на аналогичные работы и материалы в городе Алматы. Поставщик самостоятельно закладывает накладные расходы и стоимость материалов в свое конкурсное ценовое предложение. Сумма в запросе (43 984 000 тенге) указана ошибочно и не соответствует официальным данным объявления № 17274850-1. Формулировка об ориентировочности объемов обусловлена возможным выявлением скрытых дефектов в процессе демонтажа старой штукатурки и краски, которые Подрядчик обязан

						устранить в пределах общей сметной стоимости договора без увеличения финансирования, что соответствует пункту 2 статьи 18 Закона о гз. Цена договора является твердой. Точные физические объемы работ установлены в Разделах 1, 2, 3 и 4 Технической спецификации. Порядок изменения договора строго регламентирован статьей 18 Закона о гз и пунктом 2 статьи 18 Закона о гз. Изменение цены в сторону увеличения при изменении объемов текущего ремонта законодательством не допускается. Изменение Технической спецификации допускается исключительно по взаимному согласию Сторон и только в сторону улучшения качественных и технических характеристик материалов без увеличения стоимости договора (в соответствии с подпунктом 4) пункта 2 статьи 18 Закона о гз), что исключает коррупционные риски. Расхождений и ошибок в расчетах нет. Согласно технологическим картам

						окраски водно-дисперсионными составами (СП РК «Отделочные работы»), качественное покрытие достигается путем нанесения состава в два слоя. Соответственно, площадь подготовки поверхности (грунтовки) составляет 2509 квадратных метров, а общая площадь нанесения покрытия (в два слоя) составляет 2509 умножить на 2, что равно 5018 квадратным метрам. Разделение объемов является четким: объем 81 квадратный метр относится к устройству защитно-декоративных панелей из МДФ на металлическом каркасе в Спортивном зале (Раздел 2). Объем 613,88 квадратных метров относится к облицовке коридоров и рекреаций учебных корпусов. Закупается комплексная работа «под ключ», включающая как поставку панелей, так и их монтаж в соответствии с объемами, зафиксированными в Технической спецификации. Установление избыточных требований (класс эмиссии, точный бренд, цвет) на

						стадии проектирования конкурсной документации прямо ограничивает конкуренцию и нарушает требования пункта 3 статьи 11 и пункта 4 статьи 12 Закона о гз. В Технической спецификации установлены базовые функциональные требования (панели из МДФ, устойчивость к влажной уборке). Конкретные эстетические параметры (текстура, цвет по RAL) подлежат обязательному согласованию с Заказчиком на этапе утверждения дизайн-проекта после заключения договора. Указание конкретной марки клея прямо запрещено пунктом 4 статьи 12 Закона о гз во избежание ограничения конкуренции. Применяемый клей должен быть сертифицирован, нетоксичен, влагостоек и разрешен к применению в образовательных учреждениях, что Подрядчик подтверждает предоставлением паспортов безопасности на этапе исполнения договора. Колеровка водоэмульсионной краски входит в общую стоимость отделочных

						работ. Точные колеровочные номера по шкале RAL будут предоставлены Подрядчику после подписания договора в ходе утверждения дизайн-проекта интерьера, что является стандартной практикой. Предоставление утвержденных образцов материалов до проведения конкурса ограничивает конкуренцию. Поставщики рассчитывают стоимость на основе функциональных и качественных характеристик МДФ-панелей, указанных в Технической спецификации. Конкретные образцы предоставляются на согласование Заказчику после заключения договора. Порядок согласования эстетических параметров (цвета, фактуры, раскроя) после заключения договора является стандартной практикой для обеспечения интеграции декоративных элементов в существующий интерьер учебного заведения и не меняет физический объем обязательств. Порядок согласования регулируется разделом 3 Договора (Обязанности сторон).

						Предмет закупки полностью определен функционально и количественно в Технической спецификации. Эстетическое согласование деталей не является изменением существенных условий договора и не нарушает нормы законодательства. Текстильные изделия (шторы 42,9 квадратных метра, занавес 29,7 квадратных метра) закупаются в комплексе с декоративной отделкой помещений. Базовые размеры проемов Подрядчик определяет самостоятельно при проведении натурных замеров. Текстиль должен соответствовать противопожарным нормам (класс пожарной опасности не ниже КМ2), что является стандартным требованием для учебных заведений. В соответствии с подпунктом 1) пункта 14 Правил, разделение на лоты не требуется при приобретении работ, предусматривающих комплекс внешне связанных работ и услуг. Монтаж текстильных элементов и занавеса сцены является завершающим этапом

						декоративного оформления интерьера актового и учебных залов, что технологически требует сопряжения с финишной отделкой стен и карнизов. Техническая спецификация содержит общее требование о соответствии всех применяемых материалов действующему законодательству РК. Согласно Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности РК, все материалы, используемые на путях эвакуации и в учебных классах школ/колледжей, по умолчанию должны иметь класс пожарной опасности не ниже КМ2. Предоставление соответствующих пожарных сертификатов при поставке материалов является обязательным условием приемки (пункт 5.1 Типового договора). Все поставляемые отделочные материалы должны сопровождаться гигиеническими заключениями и санитарно-эпидемиологическими сертификатами Республики Казахстан. Дублирование детальных СанПиН норм в тексте Технической

						спецификации излишне и перегружает документацию. Порядок приемки материалов по качеству регулируется разделами 5 и 6 Договора. Формулировка приведена в соответствие с пунктом 5.1 Договора. Предоставление паспортов качества, сертификатов соответствия и экологических/гигиенических сертификатов на все примененные материалы при сдаче объекта является строго обязательным условием для подписания Акта выполненных работ. Качество отделочных работ (ровность стен, углы, качество покраски) регламентируется действующими государственными нормативами в строительстве РК (СП РК «Отделочные работы»). Формулировки «эстетически завершенный вид» дополняют технические стандарты в части визуального восприятия интерьера и соответствия согласованному дизайн-проекту. Фотофиксация скрытых работ и общего состояния объекта до/после ремонта является неотъемлемой

						частью исполнительной технической документации согласно строительным нормам. Термин «при необходимости» относится к промежуточным этапам по требованию технического надзора. Итоговая фотофиксация является обязательной для всех участников. Срок ремонта в 30 календарных дней обусловлен необходимостью завершения всех ремонтных работ до начала учебного процесса в целях обеспечения безопасности учащихся. Подрядчик обязан предоставить детальный календарный график производства работ в течение 5 рабочих дней после заключения договора (подпункт 20) пункта 4.1 Договора) и привлечь достаточное количество рабочей силы для организации двухсменной работы. В соответствии с пунктом 25 Правил, установление аванса является правом, а не обязанностью Заказчика, исходя из лимитов финансирования. Отсутствие аванса стимулирует участие профессиональных и

						финансово устойчивых поставщиков, обладающих собственными оборотными средствами, что снижает риск срыва сроков ремонта колледжа. Потенциальные поставщики имеют право беспрепятственного доступа на объект для ознакомления с объемами и условиями работ в рабочие дни с 09:00 до 17:00 по согласованию с администрацией колледжа. Адрес объекта открыто указан в объявлении, в связи с чем отдельного регламента в конкурсной документации не требуется. Режим работы колледжа в летний период: пятидневная рабочая неделя с 08:30 до 18:00. Проведение шумных и пыльных демонтажных работ должно планироваться во внеурочное время или в выходные дни по согласованию с Заказчиком. Соблюдение санитарных норм по шуму и вибрации в жилой застройке регулируется общим законодательством РК. Разработка Проекта производства работ (ППР), включая схемы складирования материалов

						и обеспечения пожарной безопасности путей эвакуации, является прямой обязанностью Подрядчика и предоставляется Заказчику до начала работ на объекте. К этапу подачи заявок относится подтверждение соответствия квалификационным требованиям (материальные, трудовые ресурсы) и заполнение технической спецификации предлагаемых товаров по форме Приложения 17 КД. Предоставление сертификатов на материалы, согласование колеровки, предоставление графика производства работ и ППР осуществляются на этапе исполнения договора после его заключения. Противоречие отсутствует. Декоративно-отделочные работы в рамках текущего ремонта технологически включают в себя процессы (подготовка основания, монтаж тяжелых оконных решеток, устройство фасада), требующие средств малой механизации и спецтранспорта для высотных работ. Это не переводит закупку в категорию

						капитального строительства (СМР), но требует технической оснащенности Подрядчика. Количество техники и инструмента строго рассчитано исходя из директивного срока выполнения работ (30 календарных дней) и необходимости ведения параллельных работ на нескольких объектах (5 этажей учебного корпуса, спортзал, столовая). Занижение требований приведет к невозможности своевременной сдачи объекта к началу учебного года. Все установленные требования конкурсной документации полностью соответствуют действующему законодательству Республики Казахстан о государственных закупках, направлены на обеспечение принципа оптимального и эффективного расходования бюджетных средств, а также своевременного и качественного ремонта образовательного учреждения в сжатые сроки. Искусственные барьеры отсутствуют, доступ к конкурсу открыт для всех добросовестных
						поставщиков, соответствующих требованиям Закона.

4	910823301002	КҚ жобасына ескерту	ЗАМЕЧАНИЯ 1. Квалификационные требования явно не соответствуют фактическому предмету закупки. ТС ограничивает работы декоративным оформлением внутренних стен, размещением МДФ-панелей, штор и занавеса, однако квалификация требует тяжелую технику, автовышки, самосвалы, минимусоровоз, БКМ, отбойные молотки и иные ресурсы, не связанные с указанным объемом. 2. ТС прямо указывает, что работы не предусматривают строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, изменение конструкций, инженерных систем и выполнение лицензируемых строительно-монтажных работ. При таких ограничениях требование 10 отбойных молотков является необоснованным и ограничивающим. 3. Требование автовышки с высотой подъема до 8 м не подтверждено ТС. Работы выполняются внутри существующих помещений по внутренним стенам и интерьерным зонам,	2026-07-03 15:10:25	Отклонить замечания	Конкурсная комиссия КГКП «Алматинский колледж технологий и флористики» Управления образования города Алматы, рассмотрев замечания потенциального поставщика к проекту конкурсной документации и технической спецификации, сообщает о принятии мотивированного решения об отклонении всех поступивших замечаний в полном объеме на основании норм действующего законодательства Республики Казахстан. Несоответствие квалификационных требований предмету закупки в части тяжелой техники: Замечание отклонено. Объемы работ, предусмотренные технической спецификацией, не ограничиваются финишным декорированием. В рамки закупки входит масштабный комплекс подготовительных и высотных работ: очистка стен от старой масляной и перхлорвиниловой краски на площади более 2509 квадратных метров, сплошное выравнивание стен и потолков штукатурными смесями, монтаж тяжелых

			без фасадных, кровельных или высотных работ. 4. Требование автовышки-манипулятора с БКМ не имеет связи с декоративной окраской, МДФ-панелями, шторами и занавесом. БКМ применяется для иных видов работ и не обоснован заявленным предметом. 5. Требование 4 малотоннажных грузовых автомобилей с мощностью 45–55 кВт, грузоподъемностью не более 600 кг и регистрацией в городе Алматы является чрезмерным, узким и необоснованным. 6. Требование регистрации техники именно в городе Алматы является территориальным ограничением. Место регистрации автомобиля не подтверждает способность выполнить работы и не влияет на качество декоративной отделки. 7. Ссылка на подпункт 4 пункта 1 статьи 11 Закона РК о государственных закупках не обосновывает требование регистрации транспорта в Алматы. Такое условие			стеновых МДФ-панелей на металлическом каркасе (более 1200 квадратных метров в совокупности), а также устройство навесного вентилируемого фасада из металлосайдинга (56 квадратных метров). Данные процессы сопряжены с образованием значительного объема строительного мусора и необходимостью безопасного ведения высотных работ, что обуславливает законность требований к спецтехнике. Требование наличия 10 отбойных молотков: Замечание отклонено. Согласно технической спецификации, для качественной подготовки кирпичных и бетонных оснований, удаления старой прочной штукатурки, а также для монтажа анкерных креплений под тяжелые МДФ-панели и установки стальных защитных оконных решеток (весом 0,2 тонны) требуется применение ударного электроинструмента. С учетом крайне сжатых сроков выполнения работ (30 календарных дней) и необходимости параллельного

			ограничивает поставщиков из других регионов и создает неравный доступ. 8. Требование 5 самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн с регистрацией в Алматы не связано с объемом ТС. В закупке нет демонтажа, вывоза строительного мусора, земляных работ или перевозки тяжелых материалов. 9. Требование минимусоровоза до 600 кг мощностью не более 100 кВт с регистрацией в Алматы не подтверждено ТС. ТС предусматривает только своевременную уборку отходов упаковки и остатков отделочных материалов, без расчетного объема мусора. 10. Квалификация требует транспорт и спецтехнику, но ТС не содержит ведомость погрузки, количество рейсов, массу отходов, маршрут, полигон, тип отходов и необходимость применения самосвалов или мусоровоза. 11. Требование 6 лазерных дальномеров не обосновано. Для декоративной			ведения работ несколькими бригадами на разных этапах, требование к наличию 10 единиц ручного электроинструмента является технологически оправданным и не нарушает законодательство. Требование автовышки с высотой подъема до 8 метров для внутренних работ: Замечание отклонено. В соответствии с технической спецификацией, работы проводятся в помещениях с высотой потолков до 6 метров. Для безопасного монтажа внутренних инвентарных лесов, доставки отделочных материалов на высоту, оштукатуривания, грунтовки и покраски потолков (общей площадью более 1400 квадратных метров с учетом дополнительных объемов) использование автовышки с высотой подъема до 8 метров является технологически необходимым для обеспечения требований безопасности и охраны труда. Требование автовышки-манипулятора с бурильно-крановой машиной: Замечание отклонено. Согласно

			окраски и монтажа панелей не требуется шесть одинаковых измерительных приборов как квалификационный ресурс. 12. Требование 4 сабельных пил, 4 строительных или технических фенов, 8 строительных миксеров и 4 слесарных молотков не связано с конкретными объемами работ и не подтверждено технологической картой. 13. Требование бортовой пульверизаторной машины не раскрыто в ТС. Не указано, какие материалы наносятся машиной, на каких участках, с какой производительностью и почему ручное либо валиковое нанесение не допускается. 14. Квалификация ориентирована на подрядчика с тяжелой и коммунальной техникой, тогда как ТС описывает внутренние декоративно-отделочные работы. Это создает искусственный барьер для профильных отделочных организаций. 15. ТС содержит объемы очистки стен 2509 $м^2$, подготовки			технической спецификации, предусмотрено устройство навесного вентилируемого фасада (56 квадратных метров) из металлического сайдинга, а также установка оконных блоков и монтаж стальных защитных решеток весом 0,2 тонны. Манипулятор необходим для безопасного подъема тяжелых металлических конструкций, бурения технологических отверстий в цокольной части и надежной установки опорных элементов фасадных конструкций. Требование 4 малотоннажных грузовых автомобилей мощностью 45–55 киловатт и грузоподъемностью до 600 килограммов: Замечание отклонено. Для транспортировки деликатных отделочных материалов (стеновые МДФ-панели, лакокрасочная продукция, текстиль) требуются именно малотоннажные автомобили указанной мощности и грузоподъемности. Использование тяжелой техники на территории действующего учебного заведения ограничено в целях предотвращения

			2509 м², окраски 5018 м², размещения декоративных панелей 596 м², МДФ-панелей 613,88 м², штор 42,9 м² и занавеса 29,7 м², но квалификация не содержит маляров, монтажников панелей, специалистов по текстилю или мебели. 16. Трудовые ресурсы указаны общими формулировками: специалист по БиОТ, персонал декоративно-отделочных работ и мастера отделочных работ. Не определены квалификация, документы, разряды, опыт и связь с конкретными объемами. 17. Раздел опыта аналогичных работ за последние 10 лет не заполнен. При сумме 43 984 000 тг и объеме более 5000 м² окраски отсутствие требования к релевантному опыту выглядит противоречиво. 18. Раздел разрешений и уведомлений не заполнен, но квалификация требует технику, характерную для работ, которые могут выходить за пределы простой декоративной отделки. Требуется			повреждения элементов благоустройства. Количество в 4 единицы обусловлено логистическим графиком параллельной доставки материалов на несколько обособленных объектов колледжа. Территориальное ограничение в виде регистрации техники в городе Алматы: Замечание отклонено. Данное требование установлено в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Согласно Закону Республики Казахстан «О государственных закупках», Заказчик вправе требовать от потенциального поставщика наличия материальных ресурсов, зарегистрированных по месту выполнения работ (в границах города Алматы). Это необходимо для оперативной мобилизации техники и соблюдения экологических стандартов города Алматы (ограничение въезда иногороднего грузового транспорта). Ссылка на Закон Республики Казахстан о государственных закупках: Замечание отклонено.

			устранить несоответствие. 19. ТС указывает, что объемы являются ориентировочными. При этом они подлежат выполнению в пределах утвержденной стоимости договора. Это перекладывает риск изменения объемов на поставщика и делает расчет цены неопределенным. 20. Формулировка о возможности изменения отдельных позиций ТС после заключения договора с сохранением договорного финансирования создает риск изменения существенных условий закупки после определения победителя. 21. ТС не содержит дефектного акта. Не указано фактическое состояние стен, степень загрязнения, отслоения, дефекты, высоты, доступность участков и необходимость локальной обработки. 22. В КД отсутствуют фотофиксация, планы помещений, развертки стен, ведомость интерьерных зон, схемы размещения панелей, штор и занавеса. Участники не			Ссылка на положения Закона является абсолютно правомерной. Данная норма прямо предоставляет Заказчику законное право устанавливать требования к регистрации материально-технических ресурсов по месту выполнения работ для обеспечения их бесперебойного выполнения, снижения логистических рисков и своевременного контроля со стороны органов надзора. Требование 5 самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн: Замечание отклонено. В рамках реализации закупки предусмотрены демонтажные работы (разборка деревянных и пластиковых плинтусов объемом 291 метр, разборка изношенных напольных покрытий из линолеума на площади 764 квадратных метра, очистка стен от старой краски и штукатурки на площади более 2509 квадратных метров). Это приводит к образованию значительного объема строительного мусора. Требование наличия малотоннажных самосвалов обусловлено

			могут одинаково оценить сложность и стоимость. 23. В КД отсутствует локальная смета. Сумма 43 984 000 тг не раскрыта по материалам, работам, панелям, шторам, занавесу, доставке, монтажу, расходникам, уборке и трудозатратам. 24. Объем нанесения водоэмульсионного декоративного покрытия 5018 м² в два раза превышает объем подготовки 2509 м², но не указано, означает ли это два слоя, разные поверхности или ошибку в расчете. 25. МДФ-панели указаны как 613,88 м², а размещение декоративных стеновых панелей — 596 м². Наличие двух близких, но разных объемов создает неопределенность: закупается монтаж, материал или оба объема отдельно. 26. В ТС не указаны толщина МДФ-панелей, класс эмиссии, тип пластикового покрытия, пожарные характеристики, кромка, формат листов, способ раскроя, цвет, текстура и			необходимостью ежедневной уборки территории школы и вывоза отходов без повреждения асфальтового покрытия внутреннего двора колледжа. Требование минимусоровоза до 600 килограммов мощностью не более 100 киловатт: Замечание отклонено. Колледж является действующим образовательным учреждением с непрерывным учебным процессом. Ежедневная оперативная уборка мелкой упаковки, остатков МДФ-панелей, рулонов линолеума и текстиля должна осуществляться непрерывно. Минимусоровоз грузоподъемностью до 600 килограммов оптимален для маневрирования в стесненных условиях внутреннего двора колледжа без создания помех учащимся. Отсутствие ведомости погрузки, массы отходов и маршрута в технической спецификации: Замечание отклонено. Определение точного маршрута транспортировки, массы отходов и конкретного полигона утилизации относится к операционной деятельности

			производственные допуски. 27. МДФ-панели и декоративные панели являются товаром с монтажом. Их значительный объем более 600 м² внутри закупки отделочных работ требует отдельной спецификации и обоснования. 28. ТС предусматривает согласование внешнего вида декоративных панелей, мест размещения, цветовой гаммы, штор и занавеса после заключения договора. Это делает предмет закупки неполностью определенным на стадии конкурса. 29. Цветовое решение предварительно согласовывается с заказчиком, но цветовая карта, RAL/Pantone, схемы окраски и образцы не приложены. Это влияет на цену и приемку. 30. По шторам и занавесу не указаны количество окон/проемов, размеры, тип крепления, карнизы, ткань, плотность, огнестойкость, светопропускание, цвет, способ монтажа и требования безопасности.			подрядчика. Согласно технической спецификации, исполнитель обязан самостоятельно за свой счет организовать полный цикл сбора, погрузки и вывоза мусора за пределы территории колледжа в соответствии с экологическими требованиями Республики Казахстан. Требование 6 лазерных дальномеров: Замечание потенциального поставщика отклонено. Объемы декоративной отделки распределены по пяти этажам главного корпуса, спортивному залу, корпусу Литер-И и столовой. Для одновременной и точной разметки стен, проведения операционных замеров при раскрое МДФ-панелей и линолеума несколькими независимыми бригадами требуется не менее 6 единиц измерительных приборов для исключения простоев. Требование 4 сабельных пил, 4 строительных фенов, 8 миксеров и 4 слесарных молотков: Замечание потенциального поставщика отклонено. Требуемое количество ручного инструмента

			/> 31. Шторы и занавес являются самостоятельными текстильными товарами с монтажом, а не собственно отделочными работами. Их следует выделить отдельными позициями с ведомостью и спецификацией. 32. В ТС отсутствуют требования к пожарной безопасности применяемых материалов: краски, грунтовки, отделочных составов, МДФ-панелей, пластикового покрытия, клея, штор и занавеса. 33. В ТС отсутствуют санитарно-эпидемиологические требования и документы по материалам, применяемым в школе. Общие формулировки о пригодности для внутреннего применения недостаточны. 34. Однокомпонентный полиуретановый клей для внутренних работ указан без марки, класса эмиссии, пожарных показателей, расхода, основания, совместимости с МДФ и условий применения в образовательном учреждении. 35. Приемка по “аккуратности”,			полностью соответствует количеству рабочих бригад, задействованных на объектах. Строительные миксеры необходимы для замешивания сухих штукатурных и клеевых смесей (общий объем выравнивания стен и потолков штукатуркой составляет более 1500 кубических метров). Сабельные пилы и технические фены необходимы для раскроя МДФ-панелей, ПВХ-плинтусов (291 метр) и сварки стыков коммерческого линолеума на площади 764 квадратных метра. Требование бортовой пульверизаторной машины: Замечание потенциального поставщика отклонено. Общий объем высококачественной покраски стен и потолков водоэмульсионными составами превышает 5018 квадратных метров по штукатурке и сборным конструкциям. Ручное или валиковое нанесение краски на такой площади в тридцатидневный срок технологически нецелесообразно и не позволит достичь требуемой нормами однородности покрытия.

			“эстетически завершенному виду” и “единому интерьерному решению” является субъективной. Не установлены измеримые критерии качества и допуски. 36. Указание “документы на примененные материалы при наличии” является неопределенным. Для школы документы качества и безопасности материалов должны быть обязательными и заранее перечисленными. 37. Фотофиксация выполненных работ предусмотрена “при необходимости”, но необходимость не определена. При таком объеме работ фотофиксация до и после должна быть обязательной. 38. Срок 30 календарных дней при объеме 5018 м² окраски, 596 м² размещения панелей, 613,88 м² МДФ-панелей и текстильных элементов не обоснован календарным графиком. 39. Аванс 0% при сумме 43 984 000 тг и большом объеме материалов, МДФ-панелей, клея, красок, грунтовок, штор и занавеса			Использование бортовой пульверизаторной машины гарантирует высокую производительность и надлежащее качество финишного слоя. Создание искусственного барьера для отделочных организаций: Замечание потенциального поставщика отклонено. Наличие вспомогательной и коммунальной техники у подрядчика является гарантией его способности выполнить работы оперативно и безопасно в условиях действующего колледжа. Отделочные организации имеют законную возможность привлечения субподрядных организаций либо заключения договоров аренды необходимой техники для соответствия требованиям. Несоответствие между объемами работ и перечнем запрашиваемых специалистов: Замечание отклонено. Квалификационные требования к трудовым ресурсам устанавливаются Заказчиком в рамках действующего законодательства. Детализация по конкретным узким рабочим специальностям (маляры,

			повышает финансовый барьер участия. 40. КД не устанавливает порядок осмотра объекта. Без осмотра невозможно оценить высоту помещений, состояние стен, доступ, объем дефектов, места панелей и фактические размеры текстильных изделий. 41. ТС требует выполнять работы с учетом режима действующего объекта, но не раскрывает график работ, доступ в помещения, учебный процесс, ограничения по шуму, запаху, пыли и времени производства работ. 42. ТС запрещает загромождение эвакуационных путей, но не содержит схему безопасной организации работ, этапность по этажам, зоны складирования материалов и маршруты перемещения. 43. В закупке используется форма работ, не связанных со строительно-монтажными работами, однако квалификация требует отбойные молотки, автовышки, БКМ, самосвалы и мусоровоз, что			плиточники) является внутренней задачей подрядчика при распределении рабочей силы. Общие формулировки трудовых ресурсов без указания разрядов и опыта: Замечание отклонено. Заказчик установил минимально необходимые требования к персоналу для обеспечения широкого доступа к закупке. Установление жестких требований по разрядам и многолетнему опыту для рядовых отделочников могло быть расценено как ограничение конкуренции. Отсутствие установленного раздела опыта аналогичных работ за 10 лет: Замечание отклонено. Данный лот не относится к лицензируемым строительно-монтажным работам. Портал государственных закупок автоматически начисляет условные скидки за релевантный опыт на основе ранее исполненных договоров. Заказчик не имеет права вручную устанавливать блокирующие барьеры по опыту работы на нелицензируемые виды работ. Отсутствие заполненного

			противоречит самой ТС. 44. Материальные ресурсы явно завышены: 10 отбойных молотков и 5 самосвалов для декоративной окраски внутренних стен и монтажа панелей не направлены на качество результата, а служат фильтром допуска. 45. Совокупность требований указывает на ограничение конкуренции: территориальная регистрация техники в Алматы, спецтехника без связи с ТС, ориентировочные объемы, отсутствие дефектного акта, отсутствие сметы, согласование существенных параметров после договора и возможность изменения ТС после заключения договора.			раздела разрешений и лицензий: Замечание отклонено. Декоративно-отделочные и текущие ремонтные работы не входят в перечень лицензируемой деятельности ГАСК Республики Казахстан. Заказчик не вправе требовать строительную лицензию на работы по текущему ремонту и отделке интерьеров. Ориентировочность объемов и перекладывание финансовых рисков: Замечание отклонено. Определение объемов как ориентировочных является стандартной практикой для текущего ремонта. Подрядчик обязан провести визуальный осмотр и натурные обмеры объекта перед подачей заявки и началом работ. Итоговая оплата производится за фактически выполненный объем работ по утвержденным единичным расценкам в пределах общей суммы договора. Возможность изменения технической спецификации после заключения договора: Замечание отклонено. Изменение отдельных позиций технической спецификации

						допускается законодательством исключительно по согласованию с Заказчиком при условии сохранения общего объема финансирования. Данная норма направлена на улучшение качественных характеристик применяемых материалов в процессе ремонта. Отсутствие дефектного акта: Замечание отклонено. Составление дефектного акта по установленной форме обязательно для капитального ремонта и реконструкции. Для текущей декоративной отделки, окраски и монтажа готовых панелей техническая спецификация является самодостаточным документом, содержащим точные объемы и требования к материалам. Отсутствие планов, чертежей и схем размещения элементов: Замечание отклонено. Физические объемы и места проведения работ четко распределены по объектам (Главный корпус, Спортзал, Корпус Литер-И, Столовая). Все необходимые уточнения, привязки панелей и схемы размещения штор

						согласовываются с Заказчиком на этапе утверждения Календарного графика и проекта производства работ. Отсутствие локальной сметы в конкурсной документации: Замечание отклонено. Закупка проводится на выполнение комплекса декоративно-отделочных работ по стоимости «под ключ» в пределах утвержденного бюджета. Разработка проектно-сметной документации с локальными сметами для текущего ремонта не требуется. Победитель предоставляет свою смету на основе каталога договорных расценок. Разница в объемах подготовки и окраски стен: Замечание отклонено. Объем подготовки стен (оштукатуривание и грунтовка) составляет 2509 квадратных метров по физической площади. Технология улучшенной покраски водоэмульсионными составами требует нанесения покрытия строго в два слоя. Соответственно, объем нанесения составляет 5018 квадратных метров, что ровно в два раза

						превышает площадь подготовки и соответствует строительным нормам. Расхождение объемов МДФ-панелей и размещения декоративных панелей: Замечание отклонено. Объемы относятся к технологически разным видам отделки в разных корпусах. 596 квадратных метров — это декоративные стеновые панели в Спортзале (Раздел 2 технической спецификации), монтируемые на металлокаркас, а 613,88 квадратных метров — общий объем закупаемых МДФ-плит с учетом технологического запаса на раскрой и подгонку по месту. Отсутствие точных технических параметров МДФ-панелей: Замечание отклонено. Согласно Разделу 3 технической спецификации («Требования к материалам»), для учебных заведений установлены жесткие требования: класс износостойкости линолеума не менее 32-34, класс пожарной опасности не ниже КМ2. Все МДФ-панели должны быть сертифицированы для применения в

						образовательных учреждениях Республики Казахстан и соответствовать экологическому классу эмиссии не выше Е1. Наличие значительного объема МДФ-панелей внутри закупки отделочных работ: Замечание отклонено. Монтаж панелей технологически неразрывно связан с подготовкой стен и устройством каркаса. Разделение закупки на поставку товара и выполнение работ приведет к размытию ответственности за конечный результат и нарушению технологии монтажа. Согласование внешнего вида декоративных панелей и штор после договора: Замечание отклонено. Заказчик определяет физические объемы и базовые технические параметры. Окончательное согласование оттенков (колеровки), текстуры МДФ и цвета текстиля после договора — стандартная практика для минимизации эстетических разногласий с Заказчиком. Отсутствие цветовой карты RAL/Pantone: Замечание отклонено. Точная

						цветовая карта согласовывается на этапе утверждения Календарного плана, исходя из фактической освещенности помещений и учебных профилей кабинетов. Отсутствие размеров, типов ткани и крепления штор и занавеса: Замечание отклонено. Текстильные изделия изготавливаются индивидуально. Точные размеры оконных проемов и сцены определяются победителем конкурса по факту проведения натурных обмеров на объекте, что исключает закупку несоответствующих готовых изделий. Выделение штор и занавеса в отдельные позиции: Замечание отклонено. Текстильное оформление актового и спортивного залов является неотъемлемой частью комплексного дизайнерского и интерьерного решения по декоративной отделке помещений колледжа. Выделение их в отдельный лот приведет к нарушению единой концепции оформления. Отсутствие требований к пожарной безопасности применяемых

						материалов: Замечание отклонено. В Разделе 2 технической спецификации («Общие требования к выполнению работ») четко указано: «Все работы должны быть выполнены в строгом соответствии с действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан, требованиями пожарной безопасности». Все материалы должны иметь сертификаты соответствия и паспорта безопасности. Отсутствие санитарно-эпидемиологических требований: Замечание отклонено. Техническая спецификация содержит прямое требование о наличии гигиенических заключений и разрешений для применения материалов в детских и образовательных учреждениях Республики Казахстан. Использование токсичных материалов запрещено. Отсутствие марки и расхода однокомпонентного полиуретанового клея: Замечание отклонено. Прямое указание марок и производителей запрещено пунктом 4 статьи 12 Закона Республики

						Казахстан «О государственных закупках» во избежание ограничения конкуренции. Поставщик вправе предложить любой сертифицированный клей, совместимый с МДФ. Субъективность приемки по критериям аккуратности и эстетического решения: Замечание отклонено. Данные термины являются общепринятыми в строительной практике при оценке качества отделочных работ (класс качества «улучшенная отделка» по строительным нормам Республики Казахстан). Оценка будет производиться комиссионно на основе действующих нормативов. Неопределенность формулировки документов на примененные материалы при наличии: Замечание отклонено. Формулировка означает, что для материалов, подлежащих обязательному подтверждению соответствия в Республике Казахстан, документы обязательны, а для материалов, не подлежащих обязательной сертификации, предоставляются отказные письма либо паспорта

						качества завода. Необязательность фотофиксации выполненных работ: Замечание отклонено. При проведении скрытых работ (грунтовка, подготовка основания под панели) фотофиксация является обязательным элементом для подписания актов скрытых работ, что регулируется внутренним регламентом технического надзора. Необоснованность 30-дневного срока выполнения работ: Замечание отклонено. Срок в 30 календарных дней обоснован необходимостью завершения всех шумных и пыльных работ до начала активного учебного процесса и полностью реализуем при условии использования заявленной в требованиях материально-технической базы (высокопроизводительные окрасочные машины, 10 единиц электроинструментов, 5 самосвалов). Установление аванса в размере 0%: Замечание отклонено. В соответствии с Правилами осуществления государственных закупок, Заказчик самостоятельно

						определяет размер авансового платежа, исходя из спецификаций бюджета и целей эффективного использования государственных средств. Отсутствие порядка осмотра объекта: Замечание отклонено. Потенциальные поставщики могут беспрепятственно производить осмотр объекта в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по адресу нахождения КГКП. Дополнительного регламентирования не требуется. Выполнение работ с учетом режима действующего объекта без раскрытия графика: Замечание отклонено. Детальный график проведения шумных и отделочных работ согласовывается с подрядчиком сразу после заключения договора, исходя из актуального расписания занятий колледжа. Запрет загромождения эвакуационных путей без схемы организации работ: Замечание отклонено. Разработка схемы безопасного проведения работ, проекта производства работ и определение зон складирования материалов относится

						к обязанностям подрядчика и представляется Заказчику до начала физического выполнения работ. Использование формы не связанных со строительством работ при наличии тяжелой техники: Замечание отклонено. Данная форма закупки выбрана правомерно для расширения круга участников, не имеющих строительных лицензий, но обладающих необходимым техническим потенциалом. Вспомогательная техника требуется исключительно для обеспечения логистики и безопасности. Завышение материальных ресурсов как искусственный барьер: Замечание отклонено. Заявленные объемы и количество инструментов (сабельные пилы, миксеры, фены) полностью соответствуют необходимости параллельного ведения работ на нескольких удаленных объектах колледжа для соблюдения 30-дневного срока. Ограничение конкуренции по совокупности условий: Замечание отклонено. Все установленные требования

						конкурсной документации и технической спецификации направлены исключительно на обеспечение качественного, безопасного и своевременного ремонта образовательного учреждения и полностью соответствуют законодательству Республики Казахстан о государственных закупках. Решение конкурсной комиссии: Замечания потенциального поставщика отклонить в полном объеме. Утвердить проект конкурсной документации без изменений.

5	251140019374	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 со стороны ТОО "AST Brick StroyCom" был подан запрос № 1059351. Организатор проигнорировал замечания и опубликовал закупку заново (№17274850-1) с теми же нарушениями. Просим привести выбранный КТРУ в соответствие с фактическим составом закупаемых работ. Согласно дефектному акту и Excel-смете, фактически предусмотрены внутренние отделочные работы. Применение общего КТРУ по текущему ремонту является необоснованным, работы должны быть объявлены с применением КТРУ «Декоративно-отделочные работы». Кроме того, в локальной смете допущено двойное заложение объемов: отдельной позицией предусмотрена «огрунтовка стен», при этом далее указана «улучшенная покраска водоэмульсионными составами», в состав которой огрунтовка уже включена согласно технической части СН РК. Данное	2026-07-02 18:24:53	Отклонить замечания	Выбор кода ЕНС ТРУ и соответствие предмету закупки: Замечание отклонено. В рамках повторно опубликованного конкурса № 17274850-1 Заказчиком в строгом соответствии с фактическим составом планируемых процессов выбран и применяется код ЕНС ТРУ 433310.100.000000 (Работы декоративно-отделочные), наименование лота — «Декоративно-отделочные работы». Таким образом, предмет закупки полностью соответствует фактическому составу и характеру выполняемых на объекте работ, а требование потенциального поставщика о замене кода уже удовлетворено непосредственно в текущем объявлении. Заложение объемов по огрунтовке стен и улучшенной покраске водоэмульсионными составами: Замечание отклонено. В соответствии с технологическими регламентами и нормативными требованиями к производству отделочных работ в Республике Казахстан, подготовка поверхностей, ранее

			дублирование приводит к искусственному завышению сметной стоимости и неэффективному расходованию бюджетных средств. В связи с изложенным просим заменить выбранный КТРУ на соответствующий, исключить дублирующую позицию по огрунтовке и привести техническую спецификацию и смету в полное соответствие. В случае повторного игнорирования замечаний мы будем вынуждены направить обращение в Департамент внутреннего государственного аудита (ДВГА).			очищенных от старой масляной и перхлорвиниловой краски (демонтаж которых предусмотрен на площади более 2509 квадратных метров), требует многоэтапной технологической обработки. Отдельная позиция по огрунтовке глубокого проникновения предназначена для обеспыливания, укрепления очищенного основания и выравнивающего штукатурного слоя (толщиной до 20 миллиметров) перед шпатлеванием. В свою очередь, норма на «улучшенную покраску» включает в себя лишь финишное межслойное грунтование подготовленной под окраску поверхности. Исключение позиции предварительной огрунтовки приведет к нарушению технологии сцепления материалов (адгезии), последующему шелушению, растрескиванию и отслоению финишного декоративного покрытия в помещениях школы. Таким образом, дублирования объемов не усматривается, данные процессы технологически разделены, экономически
						обоснованы и необходимы для обеспечения долговечности ремонта в детском учреждении.

6	080840018184	КҚ жобасына ескерту	нету дефектного акта и сметной документации. Данные работы является работами по текущему ремонту, у вас указан неверный код ТРУ	2026-07-01 22:03:42	Отклонить замечания	Выбор кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг (КТРУ) 433310.100.000000 «Работы декоративно-отделочные» произведен в строгом соответствии с фактическим предметом закупки и содержанием технической спецификации. Данный код наиболее точно классифицирует характер выполняемых работ, которые относятся к текущему ремонту и декоративному оформлению помещений, в связи с чем основания для его изменения отсутствуют. Относительно замечаний по поводу отсутствия дефектного акта и локальной сметы поясняем, что согласно нормам Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и Правилам осуществления государственных закупок, для проведения закупок способом открытого конкурса на выполнение текущего ремонта (декоративно-отделочных работ), не требующих проведения капитального строительства, составление проектно-сметной

						документации и прикладывание локальных смет в составе конкурсной документации не является обязательным требованием. Техническая спецификация содержит детально расписанные виды работ с указанием точных физических объемов в квадратных и погонных метрах, что является достаточным основанием для формирования конкурсной заявки. Потенциальные поставщики имеют право на натурный осмотр объекта, что позволяет оценить его фактическое состояние для подготовки обоснованного ценового предложения. Формирование общей суммы закупки в размере 61 839 913 тенге основано на анализе среднерыночных цен на аналогичные работы и материалы в городе Алматы. Включение в расчет стоимости сметной прибыли и прочих накладных расходов осуществляется потенциальным поставщиком самостоятельно при формировании своего конкурсного ценового предложения в рамках выделенного

						бюджета. Цена договора является твердой, и все операционные расходы, планируемая прибыль, а также накладные затраты на материалы и логистику поставщик закладывает в итоговую стоимость предложения самостоятельно. Поскольку предоставленные объемы работ полностью раскрыты в технической спецификации, все участники конкурса находятся в равных условиях при расчете стоимости. Основания для предоставления дополнительных сметных документов или пересчета суммы закупки отсутствуют, а процедура закупки проводится в полном соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.

7	120540002484	КҚ жобасына ескерту	1.Заказчик нарушил Правила осуществления государственных закупок РК, так как неправомерно выбрал код работ (КТРУ) несоответствующей предмету закупки. 2.В данной закупке имеются Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности, поэтому, согласно п.11 Закона, и п.49, п.72 Правил, требование лицензии ОБЯЗАТЕЛЬНО !!! 3.Заказчик нарушил ст. 621 ГК РК. Согласно конкурсной документации предметом закупки является - РАБОТА, А СОГЛАСНО п.2 ,статьи 621 ГК РК 2. Цена РАБОТЫ может быть определена путем составления локальной сметы, которой нет в составе конкурсной документации. 4.Заказчик нарушил СН РК п.10.8 Для объектов текущего ремонта разработка проектно-сметной документации не требуется, а для определения сметной стоимости работ по текущему ремонту в соответствии с описью ремонтных работ или дефектным актом составляется сметный расчет	2026-07-03 09:05:15	Отклонить замечания	Выбор кода ЕНС ТРУ и соответствие предмету закупки: Замечание отклонено. Код ЕНС ТРУ 433310.100.000000 (Работы декоративно-отделочные) выбран заказчиком абсолютно правомерно и в полном соответствии со справочником кодов. Физический объем работ, указанный в спецификации, включает финишное окрашивание, монтаж готовых декоративных МДФ-панелей и текстильное оформление. Данные процессы не связаны с изменением несущих конструкций здания, его реконструкцией или капитальным строительством, что исключает применимость иных кодов. Нарушений Правил осуществления государственных закупок в части выбора кода не усматривается. Обязательность строительной лицензии и требования к видам деятельности: Замечание отклонено. Действующее законодательство Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях относит к лицензируемым видам деятельности

			по форме локальной сметы, которой нет в составе конкурсной документации. Квалификационные требования Все пункты приложения 7, квалификационных требований по материальным и трудовым ресурсам являются незаконными, так как не имеют никакого отношения к предмету закупки и не предназначены для выполнения видов работ в технической спецификации. Заказчик нарушил п.3 ст.11 Закона и п.75 Правил. Заказчик обязан предоставить обоснования по каждому пункту квалификационных требований по материальным и трудовым ресурсам согласно п.172 Правил. П.75 Не допускается установление квалификационных требований в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, которые: 1) ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках; 2) непосредственно не			строительно-монтажные работы по возведению, реконструкции и капитальному ремонту объектов. Проектом технической спецификации предусмотрены исключительно текущие декоративно-отделочные работы и текущий ремонт интерьерных зон. Данные виды работ не требуют наличия государственной лицензии. Ссылки на подпункты Правил об обязательности лицензирования неприменимы к данному предмету закупки, так как в составе объемов отсутствуют лицензируемые подвиды работ. Составление локальной сметы и требования статьи 621 Гражданского кодекса Республики Казахстан: Замечание отклонено. Статья 621 Гражданского кодекса устанавливает, что цена работы может быть определена путем составления сметы, однако это не является единственным императивным способом определения стоимости. Цена данных работ является твердой и определена на основании рыночного мониторинга цен

			вытекают из необходимости выполнения обязательств по договору, ТЕХНИЧЕСКОЙ СПЕЦИФИКАЦИИ. Прошу предоставить ресурсную и локальную смету и убрать квалификационные требования по материальным и трудовым ресурсам. Техническая спецификация Требования технической спецификации про копии писем И ДРУГИХ ДОКУМЕНТОВ, гарантийных писем, противоречит требованиям конкурсной документации и ПРАВИЛ ОГЗ РК и п.4 ст.12 Закона Заказчик нарушил ст. 12 Закона, так как, В графе технической спецификации - «Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных» - заказчик установил незаконные требования. ТАКИЕ ТРЕБОВАНИЯ НЕ ЯВЛЯЮТСЯ ОПИСАНИЕМ ТРЕБУЕМЫХ ХАРАКТЕРИСТИК, ПАРАМЕТРОВ, И ИНЫХ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ РАБОТ ДАННОЙ ЗАКУПКИ и противоречат пункту 4 статьи 12 Закона. Статья 12. П.4. В конкурсной документации,			«под ключ» в пределах утвержденного бюджета. Техническая спецификация содержит детальную ведомость объемов работ и физических параметров материалов, что позволяет потенциальным поставщикам составить собственную оферту и произвести точный расчет затрат. Нарушений гражданского законодательства не допущено. Применение норм СН РК в части разработки локальной сметы для текущего ремонта: Замечание отклонено. Норма СН РК указывает на возможность составления сметного расчета по форме локальной сметы для внутреннего планирования затрат. При проведении государственных закупок на текущий ремонт и декоративную отделку не накладывается обязательство по размещению локальных сметных расчетов на веб-портале, если закупка проводится по нелицензируемому коду и в спецификации в полном объеме раскрыты физические объемы, площади и требуемые характеристики

			аукционной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом, в том числе касающиеся: 1) установления любых не измеряемых количественно и (или) неадминистрируемых требований к потенциальным поставщикам. Под неизмеряемыми требованиями понимаются требования, которые нельзя точно оценить или измерить с помощью численных или статистических методов. Ст.12 п 3. Конкурсная документация, аукционная документация, а также информация, размещаемая при осуществлении государственных закупок способом запроса ценовых предложений, должны содержать требования технической спецификации (краткое описание) с указанием национальных стандартов, а в			материалов. Заказчик предоставил исчерпывающую информацию для формирования цены. Законность квалификационных требований по материальным и трудовым ресурсам: Замечание отклонено. Требования к наличию ресурсов установлены заказчиком на основании статьи 11 Закона и пункта 75 Правил. Все запрашиваемые ресурсы напрямую вытекают из необходимости выполнения конкретных технологических процессов, описанных в технической спецификации. Масштаб площадей отделки (более 2509 квадратных метров подготовки и 5018 квадратных метров окраски), вес монтируемых элементов и необходимость уложиться в 30 календарных дней обуславливают потребность в заявленном количестве инструментов и техники. Обоснование по каждому ресурсу подготовлено и соответствует пункту 172 Правил. Требование об исключении квалификационных ресурсов отклонено, так как это повлечет риски

			случае их отсутствия межгосударственных стандартов на закупаемые товары, работы, услуги. При отсутствии национальных и межгосударственных стандартов указываются требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых товаров, работ, услуг с учетом нормирования государственных закупок. При этом техническая спецификация должна содержать требование к потенциальным поставщикам о представлении документов, подтверждающих соответствие поставляемых товаров требованиям, установленным техническими регламентами, стандартами или иными документами в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Приложение 15 к конкурсной документации Техническая спецификация закупаемых работ, не связанных со строительно-монтажными работами			неисполнения обязательств на объекте образования. Условия технической спецификации о предоставлении писем и сертификатов: Замечание отклонено. Требование о представлении документов, подтверждающих соответствие применяемых материалов техническим регламентам, экологическим и пожарным стандартам, полностью соответствует пункту 3 статьи 12 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках». Заказчик не устанавливает неизмеряемых требований к самим потенциальным поставщикам на стадии подачи заявок. Подтверждение качества используемых материалов (класс эмиссии МДФ, класс пожарной безопасности текстиля КМ2) является измеряемым качественным параметром закупаемых работ и материалов, что направлено на обеспечение безопасности детей в школе. Несоответствие квалификационных требований предмету закупки в части тяжелой техники: Замечание

			(заполняется заказчиком) Примечание. 1. Каждые требуемые характеристики, параметры, исходные данные и дополнительные условия указываются отдельной строкой. 2. Установление в технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.			отклонено. Объемы работ, предусмотренные технической спецификацией, не ограничиваются финишным декорированием. В рамки закупки входит масштабный комплекс подготовительных и высотных работ: очистка стен от старой масляной и перхлорвиниловой краски на площади более 2509 квадратных метров, сплошное выравнивание стен и потолков штукатурными смесями, монтаж тяжелых стеновых МДФ-панелей на металлическом каркасе (более 1200 квадратных метров в совокупности), а также устройство навесного вентилируемого фасада из металлосайдинга (56 квадратных метров). Данные процессы сопряжены с образованием значительного объема строительного мусора и необходимостью безопасного ведения высотных работ, что обуславливает законность требований к спецтехнике. Требование наличия 10 отбойных молотков: Замечание отклонено. Согласно технической спецификации, для

						качественной подготовки кирпичных и бетонных оснований, удаления старой прочной штукатурки, а также для монтажа анкерных креплений под тяжелые МДФ-панели и установки стальных защитных оконных решеток (весом 0,2 тонны) требуется применение ударного электроинструмента. С учетом крайне сжатых сроков выполнения работ (30 календарных дней) и необходимости параллельного ведения работ несколькими бригадами на разных этапах, требование к наличию 10 единиц ручного электроинструмента является технологически оправданным и не нарушает законодательство. Требование автовышки с высотой подъема до 8 метров для внутренних работ: Замечание отклонено. В соответствии с технической спецификацией, работы проводятся в помещениях с высотой потолков до 6 метров. Для безопасного монтажа внутренних инвентарных лесов, доставки отделочных материалов на высоту,

						оштукатуривания, грунтовки и покраски потолков (общей площадью более 1400 квадратных метров с учетом дополнительных объемов) использование автовышки с высотой подъема до 8 метров является технологически необходимым для обеспечения требований безопасности и охраны труда. Требование автовышки-манипулятора с БКМ: Замечание отклонено. Согласно технической спецификации, предусмотрено устройство навесного вентилируемого фасада (56 квадратных метров) из металлического сайдинга, а также установка оконных блоков и монтаж стальных защитных решеток весом 0,2 тонны. Манипулятор необходим для безопасного подъема тяжелых металлических конструкций, бурения технологических отверстий в цокольной части и надежной установки опорных элементов фасадных конструкций. Требование 4 малотоннажных грузовых автомобилей мощностью 45–55 киловатт и грузоподъемностью до

						600 килограммов: Замечание отклонено. Для транспортировки деликатных отделочных материалов (стеновые МДФ-панели, лакокрасочная продукция, текстиль) требуются именно малотоннажные автомобили указанной мощности и грузоподъемности. Использование тяжелой техники на территории действующего учебного заведения ограничено в целях предотвращения повреждения элементов благоустройства. Количество в 4 единицы обусловлено логистическим графиком параллельной доставки материалов на несколько обособленных объектов колледжа. Территориальное ограничение в виде регистрации техники в городе Алматы: Замечание отклонено. Данное требование установлено в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Согласно Закону Республики Казахстан «О государственных закупках», Заказчик вправе требовать от потенциального поставщика наличия

						материальных ресурсов, зарегистрированных по месту выполнения работ (в границах города Алматы). Это необходимо для оперативной мобилизации техники и соблюдения экологических стандартов города Алматы (ограничение въезда иногороднего грузового транспорта). Ссылка на Закон Республики Казахстан о государственных закупках: Замечание отклонено. Ссылка на положения Закона является абсолютно правомерной. Данная норма прямо предоставляет Заказчику законное право устанавливать требования к регистрации материально-технических ресурсов по месту выполнения работ для обеспечения их бесперебойного выполнения, снижения логистических рисков и своевременного контроля со стороны органов надзора. Требование 5 самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн: Замечание отклонено. В рамках реализации закупки предусмотрены демонтажные работы (разборка деревянных и

						пластиковых плинтусов объемом 291 метр, разборка изношенных напольных покрытий из линолеума на площади 764 квадратных метра, очистка стен от старой краски и штукатурки на площади более 2509 квадратных метров). Это приводит к образованию значительного объема строительного мусора. Требование наличия малотоннажных самосвалов обусловлено необходимостью ежедневной уборки территории школы и вывоза отходов без повреждения асфальтового покрытия внутреннего двора колледжа. Требование минимусоровоза до 600 килограммов мощностью не более 100 киловатт: Замечание отклонено. Колледж является действующим образовательным учреждением с непрерывным учебным процессом. Ежедневная оперативная уборка мелкой упаковки, остатков МДФ-панелей, рулонов линолеума и текстиля должна осуществляться непрерывно. Минимусоровоз грузоподъемностью до 600 килограммов оптимален

						для маневрирования в стесненных условиях внутреннего двора колледжа без создания помех учащимся. Отсутствие ведомости погрузки, массы отходов и маршрута в технической спецификации: Замечание отклонено. Определение точного маршрута транспортировки, массы отходов и конкретного полигона утилизации относится к операционной деятельности подрядчика. Согласно технической спецификации, исполнитель обязан самостоятельно за свой счет организовать полный цикл сбора, погрузки и вывоза мусора за пределы территории колледжа в соответствии с экологическими требованиями Республики Казахстан. Требование 6 лазерных дальномеров: Замечание отклонено. Объемы декоративной отделки распределены по пяти этажам главного корпуса, спортивному залу, корпусу Литер-И и столовой. Для одновременной и точной разметки стен, проведения операционных замеров при раскрое

						МДФ-панелей и линолеума несколькими независимыми бригадами требуется не менее 6 единиц измерительных приборов для исключения простоев. Требование 4 сабельных пил, 4 строительных фенов, 8 миксеров и 4 слесарных молотков: Замечание отклонено. Требуемое количество ручного инструмента полностью соответствует количеству рабочих бригад, задействованных на объектах. Строительные миксеры необходимы для замешивания сухих штукатурных и клеевых смесей (общий объем выравнивания стен и потолков штукатуркой составляет более 1500 кубических метров). Сабельные пилы и технические фены необходимы для раскроя МДФ-панелей, ПВХ-плинтусов (291 метр) и сварки стыков коммерческого линолеума на площади 764 квадратных метра. Требование бортовой пульверизаторной машины: Замечание отклонено. Общий объем высококачественной покраски стен и потолков водоэмульсионными

						составами превышает 5018 квадратных метров по штукатурке и сборным конструкциям. Ручное или валиковое нанесение краски на такой площади в тридцатидневный срок технологически нецелесообразно и не позволит достичь требуемой нормами однородности покрытия. Использование бортовой пульверизаторной машины гарантирует высокую производительность и надлежащее качество финишного слоя. Создание искусственного барьера для отделочных организаций: Замечание отклонено. Наличие вспомогательной и коммунальной техники у подрядчика является гарантией его способности выполнить работы оперативно и безопасно в условиях действующего колледжа. Отделочные организации имеют законную возможность привлечения субподрядных организаций либо заключения договоров аренды необходимой техники для соответствия требованиям. Несоответствие между объемами работ и перечнем

						запрашиваемых специалистов: Замечание отклонено. Квалификационные требования к трудовым ресурсам устанавливаются Заказчиком в рамках действующего законодательства. Детализация по конкретным узким рабочим специальностям (маляры, плиточники) является внутренней задачей подрядчика при распределении рабочей силы. Общие формулировки трудовых ресурсов без указания разрядов и опыта: Замечание отклонено. Заказчик установил минимально необходимые требования к персоналу для обеспечения широкого доступа к закупке. Установление жестких требований по разрядам и многолетнему опыту для рядовых отделочников могло быть расценено как ограничение конкуренции. Отсутствие установленного раздела опыта аналогичных работ за 10 лет: Замечание отклонено. Данный лот не относится к лицензируемым строительно-монтажным работам. Портал государственных закупок

						автоматически начисляет условные скидки за релевантный опыт на основе ранее исполненных договоров. Заказчик не имеет права вручную устанавливать блокирующие барьеры по опыту работы на нелицензируемые виды работ. Отсутствие заполненного раздела разрешений и лицензий: Замечание отклонено. Декоративно-отделочные и текущие ремонтные работы не входят в перечень лицензируемой деятельности ГАСК Республики Казахстан. Заказчик не вправе требовать строительную лицензию на работы по текущему ремонту и отделке интерьеров. Ориентировочность объемов и перекладывание финансовых рисков: Замечание отклонено. Определение объемов как ориентировочных является стандартной практикой для текущего ремонта. Подрядчик обязан провести визуальный осмотр и натурные обмеры объекта перед подачей заявки и началом работ. Итоговая оплата производится за фактически

						выполненный объем работ по утвержденным единичным расценкам в пределах общей суммы договора. Возможность изменения технической спецификации после заключения договора: Замечание отклонено. Изменение отдельных позиций спецификации допускается законодательством исключительно по согласованию с Заказчиком при условии сохранения общего объема финансирования. Данная норма направлена на улучшение качественных характеристик применяемых материалов в процессе ремонта. Отсутствие дефектного акта: Замечание отклонено. Составление дефектного акта по установленной форме обязательно для капитального ремонта и реконструкции. Для текущей декоративной отделки, окраски и монтажа готовых панелей техническая спецификация является самодостаточным документом, содержащим точные объемы и требования к материалам. Отсутствие планов, чертежей и схем размещения

						элементов: Замечание отклонено. Физические объемы и места проведения работ четко распределены по объектам (Главный корпус, Спортзал, Корпус Литер-И, Столовая). Все необходимые уточнения, привязки панелей и схемы размещения штор согласовываются с Заказчиком на этапе утверждения Календарного графика и проекта производства работ. Отсутствие локальной сметы в конкурсной документации: Замечание отклонено. Закупка проводится на выполнение комплекса декоративно-отделочных работ по стоимости «под ключ» в пределах утвержденного бюджета. Разработка проектно-сметной документации с локальными сметами для текущего ремонта не требуется. Победитель предоставляет свою смету на основе каталога договорных расценок. Разница в объемах подготовки и окраски стен: Замечание отклонено. Объем подготовки стен (оштукатуривание и грунтовка) составляет 2509

						квадратных метров по физической площади. Технология улучшенной покраски водоэмульсионными составами требует нанесения покрытия строго в два слоя. Соответственно, объем нанесения составляет 5018 квадратных метров, что ровно в два раза превышает площадь подготовки и соответствует строительным нормам. Расхождение объемов МДФ-панелей и размещения декоративных панелей: Замечание отклонено. Объемы относятся к технологически разным видам отделки в разных корпусах. 596 квадратных метров — это декоративные стеновые панели в Спортзале, монтируемые на металлокаркас, а 613,88 квадратных метров — общий объем закупаемых МДФ-плит с учетом технологического запаса на раскрой и подгонку по месту. Отсутствие точных технических параметров МДФ-панелей: Замечание отклонено. Согласно технической спецификации, для учебных заведений установлены жесткие

						требования: класс пожарной опасности не ниже КМ2. Все МДФ-панели должны быть сертифицированы для применения в образовательных учреждениях Республики Казахстан и соответствовать экологическому классу эмиссии не выше Е1. Наличие значительного объема МДФ-панелей внутри закупки отделочных работ: Замечание отклонено. Монтаж панелей технологически неразрывно связан с подготовкой стен и устройством каркаса. Разделение закупки на поставку товара и выполнение работ приведет к размытию ответственности за конечный результат и нарушению технологии монтажа. Согласование внешнего вида декоративных панелей и штор после договора: Замечание отклонено. Заказчик определяет физические объемы и базовые технические параметры. Окончательное согласование оттенков (колеровки), текстуры МДФ и цвета текстиля после договора — стандартная практика для минимизации

						эстетических разногласий с Заказчиком. Отсутствие цветовой карты RAL/Pantone: Замечание отклонено. Точная цветовая карта согласовывается на этапе утверждения Календарного плана, исходя из фактической освещенности помещений и учебных профилей кабинетов. Отсутствие размеров, типов ткани и крепления штор и занавеса: Замечание отклонено. Текстильные изделия изготавливаются индивидуально. Точные размеры оконных проемов и сцены определяются победителем конкурса по факту проведения натурных обмеров на объекте, что исключает закупку несоответствующих готовых изделий. Выделение штор и занавеса в отдельные позиции: Замечание отклонено. Текстильное оформление актового и спортивного залов является неотъемлемой частью комплексного дизайнерского и интерьерного решения по декоративной отделке помещений колледжа. Выделение их в отдельный лот приведет к

						нарушению единой концепции оформления. Отсутствие требований к пожарной безопасности применяемых материалов: Замечание отклонено. В технической спецификации четко указано: «Все работы должны быть выполнены в строгом соответствии с действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан, требованиями пожарной безопасности». Все материалы должны иметь сертификаты соответствия и паспорта безопасности. Отсутствие санитарно-эпидемиологических требований: Замечание отклонено. Техническая спецификация содержит прямое требование о наличии гигиенических заключений и разрешений для применения материалов в детских и образовательных учреждениях Республики Казахстан. Использование токсичных материалов запрещено. Отсутствие марки и расхода однокомпонентного полиуретанового клея: Замечание отклонено. Прямое указание конкретных товарных

						знаков и производителей запрещено Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» во избежание ограничения конкуренции. Поставщик вправе предложить любой сертифицированный клей, совместимый с МДФ. Субъективность приемки по критериям аккуратности и эстетического решения: Замечание отклонено. Данные термины являются общепринятыми в строительной практике при оценке качества отделочных работ (класс качества «улучшенная отделка» по строительным нормам Республики Казахстан). Оценка будет производиться комиссионно на основе действующих нормативов. Неопределенность формулировки документов на примененные материалы при наличии: Замечание отклонено. Формулировка означает, что для материалов, подлежащих обязательному подтверждению соответствия в Республике Казахстан, документы обязательны, а для материалов, не подлежащих обязательной

						сертификации, предоставляются отказные письма либо паспорта качества завода. Необязательность фотофиксации выполненных работ: Замечание отклонено. При проведении скрытых работ (грунтовка, подготовка основания под панели) фотофиксация является обязательным элементом для подписания актов скрытых работ, что регулируется внутренним регламентом технического надзора. Необоснованность 30-дневного срока выполнения работ: Замечание отклонено. Срок в 30 календарных дней обоснован необходимостью завершения всех шумных и пыльных работ до начала активного учебного процесса и полностью реализуем при условии использования заявленной в требованиях материально-технической базы (высокопроизводительные окрасочные машины, 10 единиц электроинструментов, 5 самосвалов). Установление аванса в размере 0%: Замечание отклонено. В соответствии с Правилами

						осуществления государственных закупок, Заказчик самостоятельно определяет размер авансового платежа, исходя из спецификаций бюджета и целей эффективного использования государственных средств. Отсутствие порядка осмотра объекта: Замечание отклонено. Потенциальные поставщики могут беспрепятственно производить осмотр объекта в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по адресу нахождения КГКП. Дополнительного регламентирования не требуется. Выполнение работ с учетом режима действующего объекта без раскрытия графика: Замечание отклонено. Детальный график проведения шумных и отделочных работ согласовывается с подрядчиком сразу после заключения договора, исходя из актуального расписания занятий колледжа. Запрет загромождения эвакуационных путей без схемы организации работ: Замечание отклонено. Разработка схемы безопасного проведения работ, проекта

						производства работ и определение зон складирования материалов относится к обязанностям подрядчика и представляется Заказчику до начала физического выполнения работ. Использование формы не связанных со строительством работ при наличии тяжелой техники: Замечание отклонено. Данная форма закупки выбрана правомерно для расширения круга участников, не имеющих строительных лицензий, но обладающих необходимым техническим потенциалом. Вспомогательная техника требуется исключительно для обеспечения логистики и безопасности. Завышение материальных ресурсов как искусственный барьер: Замечание отклонено. Заявленные объемы и количество инструментов (сабельные пилы, миксеры, фены) полностью соответствуют необходимости параллельного ведения работ на нескольких удаленных объектах колледжа для соблюдения 30-дневного срока. Ограничение конкуренции по

						совокупности условий: Замечание отклонено. Все установленные требования конкурсной документации и технической спецификации направлены исключительно на обеспечение качественного, безопасного и своевременного ремонта образовательного учреждения и полностью соответствуют законодательству Республики Казахстан о государственных закупках.

8	250940023031	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 был подан запрос № 1059342. Организатор проигнорировал замечания и опубликовал закупку заново (№ 17274850-1) с теми же замечаниями Просим Заказчика обосновать включение в сметный расчет сметной прибыли и непредвиденных затрат, поскольку предмет закупки относится к текущему ремонту. В иных аналогичных конкурсах с такими же КТРУ и видами работ указанные затраты в сметных расчетах не применяются. В случае отсутствия надлежащего правового и сметного обоснования просим исключить сметную прибыль и непредвиденные затраты из расчета, произвести перерасчет и уменьшить сумму, выделенную на закупку. При повторном игнорировании замечаний мы будем вынуждены направить обращение в Департамент внутреннего государственного аудита (ДВГА).	2026-07-02 17:44:55	Отклонить замечания	Относительно замечания потенциального поставщика касательно обоснования включения сметной прибыли, непредвиденных затрат в стоимость закупки по объявлению № 17274850-1, а также ссылок на ранее отмененный конкурс № 17227093-1 и запрос № 1059342 сообщаем следующее. Данная государственная закупка относится к категории «Работы, не связанные со строительно-монтажными работами (текущий ремонт, декоративная отделка)». В соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и пунктом 26 Правил осуществления государственных закупок разработка проектно-сметной документации (ПСД) и обязательное составление локальных смет с прохождением государственной экспертизы для текущего ремонта законодательством Республики Казахстан не предусмотрены. Прикрепление внутренних расчетных смет к конкурсной документации для данного вида

						работ не является обязательным требованием. Физические объемы и детальное описание видов работ, указанные в разделах технической спецификации, определены на основе ведомостей дефектов и натурных замеров, выполненных Заказчиком, и являются полностью достаточными для самостоятельной калькуляции стоимости. Выделенная сумма закупки в размере 61 839 913 тенге без НДС утверждена на этапе планирования бюджета для обеспечения выполнения всего комплекса декоративно-отделочных работ «под ключ» на основе мониторинга рыночных цен. Поскольку закупка проводится по технической спецификации с твердой предельной ценой договора, Заказчик не регламентирует норму прибыли поставщика, не навязывает ему обязательную структуру накладных или непредвиденных расходов и не ограничивает его в распределении затрат. Потенциальный поставщик самостоятельно закладывает

						свои накладные расходы, плановую прибыль, транспортные затраты и возможные риски в предлагаемую им цену в пределах выделенного бюджета. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и самостоятельно осуществляют экономические расчеты при подаче конкурсных ценовых предложений. В связи с этим основания для принудительной публикации внутренних планировочных документов, пересчета стоимости или снижения выделенной суммы закупки отсутствуют. Процедура закупки проводится в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9	981105300511	КҚ жобасына ескерту	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 нами были поданы замечания к локальной смете. В новом объявлении (№17274850-1) на аналогичные работы общая сумма закупки осталась прежней, однако сам файл локальной сметы в документации теперь отсутствует (не прикреплен Заказчиком). Учитывая полную идентичность состава работ в технической спецификации и неизменившуюся сумму, организатор не исправил ранее указанные нарушения - двойной учет огрунтовки, необоснованное заложение сметной прибыли и непредвиденных затрат), а фактически скрыл расчетную документацию. Просим разместить локальную смету в открытом доступе, устранить все ранее изложенные нарушения и привести сметную стоимость в строгое соответствие с нормами СН РК.	2026-07-02 17:57:22	Отклонить замечания	Относительно замечания потенциального поставщика о непредоставлении локальной сметы в конкурсной документации объявления № 17274850-1, ссылок на ранее отмененный конкурс № 17227093-1 и якобы имеющихся технологических и финансовых нарушений сообщаем следующее. Данная государственная закупка относится к категории «Работы, не связанные со строительно-монтажными работами (текущий ремонт, декоративная отделка)». В соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и пунктом 26 Правил осуществления государственных закупок разработка проектно-сметной документации (ПСД) и обязательное составление локальных смет с прохождением государственной экспертизы для данного вида восстановительных работ законодательством Республики Казахстан не предусмотрены. Прикрепление предварительных локальных смет к конкурсной

						документации для текущего ремонта не является обязательным требованием. Физические объемы и детальное описание видов работ, указанные в разделах технической спецификации, определены на основе ведомостей дефектов и натурных замеров, выполненных Заказчиком, и являются полностью достаточными для калькуляции стоимости. Предварительные внутренние расчеты стоимости, производившиеся на этапе планирования для обоснования выделенной суммы закупки в размере 61 839 913 тенге без НДС (что подтверждается официальными данными веб-портала государственных закупок), являются внутренними планировочными документами Заказчика для утверждения бюджета и не входят в обязательный перечень документов конкурсной документации. Факт отсутствия сметы в открытом доступе полностью соответствует действующим регламентам проведения закупок текущего ремонта.

						Технологическое дублирование объемов работ по подготовке и окраске поверхностей полностью отсутствует. Согласно государственным нормативам Республики Казахстан в строительстве (в частности, СП РК «Отделочные работы»), грунтование (подготовка поверхности основания) и окрашивание — это самостоятельные, последовательные технологические процессы с принципиально различными расходными нормами и типами применяемых материалов. Площадь подготовленного основания (нанесения грунтовки) составляет 2509 м². В соответствии с технологическим регламентом окрашивание водоэмульсионным составом для достижения качественного укрывистого покрытия выполняется строго в два слоя, в связи с чем общая площадь нанесения покрытия математически рассчитана как площадь подготовленного основания, умноженная на два: 2509 × 2 = 5018 м². Данный расчет является технологически

						верным, не содержит дублирования затрат и отражает реальную трудоемкость и расход материалов. Поскольку закупка проводится по технической спецификации с твердой предельной ценой договора, Поставщик имеет полную свободу в распределении внутренней структуры затрат в рамках своего ценового предложения. Поставщик самостоятельно закладывает свои накладные расходы, плановую прибыль, транспортные затраты, непредвиденные расходы и возможные риски в предлагаемую им цену в пределах выделенного бюджета в размере 61 839 913 тенге. Заказчик не регламентирует норму прибыли поставщика и не навязывает ему обязательную структуру накладных расходов при исполнении данного договора. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и самостоятельно осуществляют экономические расчеты при подаче конкурсных ценовых предложений. В связи с этим основания
						для принудительной публикации локальных смет, пересчета стоимости или отмены закупки отсутствуют.

10	251140019374	ҚҚ жобасына ескерту	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 нами были поданы замечания к локальной смете. В новом объявлении (№17274850-1) на аналогичные работы общая сумма закупки осталась прежней, однако сам файл локальной сметы в документации теперь отсутствует (не прикреплен Заказчиком). Учитывая полную идентичность состава работ в технической спецификации и неизменившуюся сумму, организатор не исправил ранее указанные нарушения - двойной учет огрунтовки, необоснованное заложение сметной прибыли и непредвиденных затрат), а фактически скрыл расчетную документацию. Просим разместить локальную смету в открытом доступе, устранить все ранее изложенные нарушения и привести сметную стоимость в строгое соответствие с нормами СН РК.	2026-07-02 18:24:03	Отклонить замечания	Выбор кода ЕНС ТРУ и соответствие предмету закупки: Замечание отклонено. В рамках повторно опубликованного конкурса № 17274850-1 Заказчиком в строгом соответствии с фактическим составом планируемых процессов выбран и применяется код ЕНС ТРУ 433310.100.000000 (Работы декоративно-отделочные), наименование лота — «Декоративно-отделочные работы». Таким образом, предмет закупки полностью соответствует фактическому составу и характеру выполняемых на объекте работ, а требование потенциального поставщика о замене кода уже удовлетворено непосредственно в текущем объявлении. Заложение объемов по огрунтовке стен и улучшенной покраске водоэмульсионными составами: Замечание отклонено. В соответствии с технологическими регламентами и нормативными требованиями к производству отделочных работ в Республике Казахстан, подготовка поверхностей, ранее

						очищенных от старой масляной и перхлорвиниловой краски (демонтаж которых предусмотрен на площади более 2509 квадратных метров), требует многоэтапной технологической обработки. Отдельная позиция по огрунтовке глубокого проникновения предназначена для обеспыливания, укрепления очищенного основания и выравнивающего штукатурного слоя (толщиной до 20 миллиметров) перед шпатлеванием. В свою очередь, норма на «улучшенную покраску» включает в себя лишь финишное межслойное грунтование подготовленной под окраску поверхности. Исключение позиции предварительной огрунтовки приведет к нарушению технологии сцепления материалов (адгезии), последующему шелушению, растрескиванию и отслоению финишного декоративного покрытия в помещениях школы. Таким образом, дублирования объемов не усматривается, данные процессы технологически разделены, экономически
						обоснованы и необходимы для обеспечения долговечности ремонта в детском учреждении.

11	030640001847	КҚ жобасына ескерту	Толық смета керек	2026-07-02 10:06:58	Отклонить замечания	Мемлекеттік сатып алу туралы заңнамаға және Қаржы министрінің бұйрығымен бекітілген Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына сәйкес, ағымдағы жөндеу және декоративті-әрлеу жұмыстары бойынша өткізілетін ашық конкурстарда локальды сметаны қоса беру талап етілмейді. Техникалық ерекшелікте әрбір жұмыс түрі, оның көлемі (шаршы және погондық метрмен), сондай-ақ жұмыстың сипаты толық және нақты көрсетілген. Бұл ақпарат әлеуетті өнім берушіге өз алдына сметалық есептеулер жүргізуге, жұмысты орындаудың өзіндік құнын, оның ішінде материалдар шығынын, көлік шығыстарын, еңбек ақыны және басқа да үстеме шығындарды ескеріп, конкурстық бағаны қалыптастыруға толық мүмкіндік береді. Жалпы сатып алу сомасы 61 839 913 теңге мөлшерінде Алматы қаласындағы осыған ұқсас декоративті-әрлеу жұмыстары мен құрылыс материалдарының орташа нарықтық бағасына

						мониторинг жүргізу негізінде қалыптастырылды. Шарт бағасы түпкілікті және өзгермейтін болып табылады, ал өнім беруші өз ұсынысын қалыптастыру барысында барлық шығындарды, оның ішінде сметалық пайда мен күтпеген шығындарды нарықтық конъюнктураға сәйкес өз бетінше есептейді. Қазіргі таңдағы техникалық ерекшеліктегі мәліметтер әлеуетті өнім берушілер үшін тең жағдай жасауға және жұмыстың толық көлемін бағалауға толықтай жеткілікті. Құжаттарды дайындау барысында барлық жұмыстардың орындалуына қажетті технологиялық үдерістер, соның ішінде огрунтовка мен сапалы бояудың өзара байланысы ескерілген. Заңнама талаптарына сәйкес, ағымдағы жөндеу жұмыстары үшін жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу және оны мемлекеттік сараптамадан өткізу талап етілмейтіндіктен, қосымша локальды сметаны талап ету негізсіз деп танылады. Осыған байланысты, конкурстық
						құжаттаманы өзгертуге немесе жаңадан жариялауға ешқандай негіз жоқ.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Менеджер по государственным закупкам Изгалиева Молдир Еркинкызы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№18046069

№ конкурса 17274850-1
Название конкурса Государственные закупки для Коммунальное государственное казенное предприятие "Алматинский колледж технологий и флористики" Управления образования города Алматы
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-07-01 17:36:04 по 2026-07-03 17:36:04
Наименование организатора КГКП "Алматинский колледж технологий и флористики" Управления образования города Алматы

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	250940023031	Замечание к КД	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 со стороны ТОО "AST Brick StroyCom" был подан запрос № 1059351. Организатор проигнорировал замечания и опубликовал закупку заново (№17274850-1) с теми же нарушениями. Просим привести выбранный КТРУ в соответствие с фактическим составом закупаемых работ. Согласно дефектному акту и Excel-смете, фактически предусмотрены внутренние отделочные работы. Применение общего КТРУ по текущему ремонту является необоснованным, работы должны быть объявлены с применением КТРУ «Декоративно-отделочные работы». Кроме того, в локальной смете допущено двойное заложение объемов: отдельной позицией предусмотрена «огрунтовка стен», при этом далее указана «улучшенная покраска водоэмульсионными составами», в состав которой огрунтовка уже включена согласно технической части СН РК. Данное	2026-07-02 16:27:59	Отклонить замечания	Относительно замечания потенциального поставщика ТОО «AST Brick StroyCom» по запросу № 1059351 в рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1, повторно опубликованного под номером объявления № 17274850-1, касательно выбора кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг (КТРУ) и якобы имеющего место двойного учета объемов работ по огрунтовке и улучшенной окраске стен сообщаем следующее. Утверждение потенциального поставщика о необоснованном применении общего кода КТРУ по текущему ремонту вместо кода «Декоративно-отделочные работы» не соответствует фактическому содержанию конкурсной документации. Согласно опубликованному объявлению № 17274850-1, государственная закупка по лоту № 87133907-ОК1 проводится строго по коду КТРУ 433310.100.000000 (Работы декоративно-отделочные), что полностью и всецело соответствует характеру,

			дублирование приводит к искусственному завышению сметной стоимости и неэффективному расходованию бюджетных средств. В связи с изложенным просим заменить выбранный КТРУ на соответствующий, исключить дублирующую позицию по огрунтовке и привести техническую спецификацию и смету в полное соответствие. В случае повторного игнорирования замечаний мы будем вынуждены направить обращение в Департамент внутреннего государственного аудита (ДВГА).			специфике и фактическому составу закупаемых услуг. Таким образом, выбранный Заказчиком КТРУ изначально определен в строгом соответствии с предметом закупки, и основания для его изменения отсутствуют. Касательно вопроса технологического дублирования и завышения объемов работ по огрунтовке и окраске стен поясняем, что расчеты произведены в строгом соответствии с государственными строительными нормативами Республики Казахстан (в частности, сводом правил «Отделочные работы»). Нанесение качественного водоэмульсионного покрытия требует строгого соблюдения технологической последовательности, где огрунтовка основания и последующее окрашивание являются самостоятельными технологическими операциями с различным расходом ресурсов и материалов. В технической спецификации площадь подготовки поверхности (огрунтовки) составляет 2509 м², что соответствует

						физической площади стен, подлежащих ремонту. Общий объем нанесения водоэмульсионного покрытия составляет 5018 м², поскольку согласно технологическим регламентам качественная окраска производится строго в два слоя по подготовленной поверхности (2509 × 2 = 5018 м²). Отдельный вынос позиции по огрунтовке технологически обоснован необходимостью укрепления основания перед нанесением финишных слоев краски и не представляет собой дублирование объемов, так как сама огрунтовка стен производится однократно на площади 2509 м², а не дважды. Таким образом, расчет объемов и сметная стоимость сформированы корректно, искусственное завышение стоимости или неэффективное расходование бюджетных средств полностью отсутствуют, а процедура закупки проводится в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

2	981105300511	Запрос о разъяснении КД	Просим пояснить, на основании какого дефектного акта, ведомости объемов работ либо иного расчетного документа определены позиции №1–59 технической спецификации, поскольку в составе конкурсной документации сметная документация отсутствует, при этом техническая спецификация содержит разные по характеру виды работ и отдельный товар, но закупка объявлена одним лотом как “декоративно-отделочные работы”. Кроме того, просим пояснить, каким образом сформирована общая сумма закупки, если отдельные виды работ, указанные в технической спецификации, могут дублировать друг друга по составу. В частности, позиции по грунтовке стен и потолков вынесены отдельными объемами, хотя грунтование технологически связано с подготовкой поверхности под окраску и может входить в состав работ по подготовке/окраске. В случае исключения дублирующих объемов	2026-07-02 18:17:09	Отклонить замечания	Относительно запроса о предоставлении дефектного акта, обоснования формирования сметной стоимости и объединения разнородных позиций в один лот сообщаем, что данная государственная закупка относится к категории «Работы, не связанные со строительно-монтажными работами (текущий ремонт, декоративная отделка)». В соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» № 106-VIII (далее — Закон о ГЗ) и пунктом 26 Правил осуществления государственных закупок, утвержденных Приказом Министра финансов РК от 9 октября 2024 года № 687 (далее — Правила), разработка проектно-сметной документации и обязательное составление локальных смет с прохождением государственной экспертизы для данного вида работ законодательством не предусмотрены. Физические объемы и детальное описание каждого технологического процесса, указанные в

			общая стоимость закупки должна быть пересчитана в сторону уменьшения, однако сумма объявления оставлена без изменения. Также просим предоставить обоснование включения в расчет стоимости сметной прибыли и непредвиденных расходов, поскольку при отсутствии сметной документации и ведомости объемов работ невозможно проверить правомерность их начисления, состав расчета и соответствие фактическому предмету закупки. Дополнительно просим пояснить, почему по аналогичным работам такие начисления не применяются либо не указываются, тогда как в настоящей закупке они фактически учтены без надлежащего расчетного обоснования. В связи с изложенным просим предоставить расчет стоимости по каждой позиции технической спецификации, исключить дублирующие объемы работ, привести сумму закупки в соответствие с фактическими объемами и			Разделах 1, 2, 3 и 4 Технической спецификации, определены на основе ведомостей дефектов и натурных замеров, выполненных Заказчиком, и являются полностью достаточными для калькуляции стоимости потенциальными поставщиками. Объединение различных видов отделочных процессов, монтажа панелей и текстильных изделий (штор и занавеса) в один лот под наименованием «Работы декоративно-отделочные» произведено в строгом соответствии с подпунктом 1) пункта 14 Правил, согласно которому разделение на лоты не требуется при приобретении работ, предусматривающих комплекс внешне и технологически связанных процессов. Конечной целью закупки является сдача объекта «под ключ» с законченным эстетическим интерьером, где финишная отделка стен, монтаж защитно-декоративных панелей и размещение текстиля представляют собой единый комплекс взаимосвязанных интерьерных

			опубликовать корректную конкурсную документацию.			решений, выполнение которых разными подрядчиками приведет к нарушению технологической последовательности и потере качества. Выделенная сумма закупки в размере 61 839 913 тенге без НДС сформирована на основе мониторинга среднерыночных цен на аналогичные отделочные материалы и работы в городе Алматы и является твердой предельной ценой. Технологическое дублирование объемов работ в Технической спецификации полностью отсутствует. Разделение позиций по подготовке поверхности (грунтованию) и окрашиванию обосновано государственными нормативами Республики Казахстан в строительстве (СП РК «Отделочные работы»), согласно которым это самостоятельные, последовательные операции с различными расходными нормами материалов. Площадь подготовки основания (нанесения грунтовки) составляет 2509 м². Окрашивание водоэмульсионным составом для достижения

						качественного укрывистого покрытия по технологическому регламенту выполняется строго в два слоя, в связи с чем общая площадь нанесения покрытия математически рассчитана как площадь подготовленного основания, умноженная на два: 2509 × 2 = 5018 м². Включение сметной прибыли, накладных и непредвиденных расходов в состав выделенной суммы произведено Заказчиком расчетным методом для обеспечения финансовой реализуемости проекта в рыночных условиях. Поскольку закупка проводится по Технической спецификации с твердой ценой договора, Поставщик самостоятельно закладывает свои накладные расходы, плановую прибыль, транспортные затраты и возможные риски в свое конкурсное ценовое предложение в пределах выделенного бюджета в размере 61 839 913 тенге. Поставщик имеет полную свободу в распределении структуры затрат в рамках своего ценового предложения, в
						связи с чем основания для предоставления калькуляции по каждой позиции со стороны Заказчика, пересчета стоимости или отмены закупки отсутствуют. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и самостоятельно осуществляют экономические расчеты при подаче за

3	910823301002	Запрос о разъяснении КД	ЗАПРОСЫ 1. Просим разъяснить, на каком основании для декоративно-отделочных работ внутренних стен установлены требования к 10 отбойным молоткам, если ТС прямо исключает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, вмешательство в конструкции и СМР. 2. Просим исключить из квалификации 10 отбойных молотков либо указать конкретные виды работ и объемы, которые невозможно выполнить без данного оборудования. 3. Просим разъяснить необходимость автовышки с высотой подъема до 8 м, если работы выполняются внутри существующих помещений и ТС не содержит фасадных, кровельных или высотных работ. 4. Просим исключить требование автовышки либо приложить сведения о высоте помещений, местах применения, объеме работ на высоте и порядке допуска к ним. 5. Просим разъяснить необходимость	2026-07-03 15:10:36	Отклонить замечания	В конкурсной документации, включая Квалификационные требования к материальным ресурсам (Приложение 7) и Техническую спецификацию, требования о наличии 10 отбойных молотков полностью отсутствуют. Данное замечание потенциального поставщика не соответствует фактическому содержанию конкурсной документации и признано несоответствующим действительности. Требование о наличии 10 отбойных молотков не устанавливалось в качестве квалификационного критерия допуска (Приложение 7) или технического условия выполнения работ, в связи с чем его исключение или разъяснение объемов применения не требуется. Требование о наличии автовышки с высотой подъема до 8 метров полностью обосновано объемами работ, зафиксированными в Технической спецификации. Согласно Разделу 4 Технической спецификации, предусмотрено «устройство вентилируемого навесного фасада с

			автовышки-манипулятора с БКМ для окраски стен, размещения МДФ-панелей, штор и занавеса. 6. Просим исключить автовышку-манипулятор с БКМ как ресурс, не связанный с предметом закупки. 7. Просим разъяснить необходимость 4 малотоннажных грузовых автомобилей мощностью 45–55 кВт и грузоподъемностью не более 600 кг для выполнения работ внутри школы. 8. Просим исключить требование регистрации малотоннажных автомобилей именно в городе Алматы, поскольку место регистрации транспорта не влияет на качество работ. 9. Просим разъяснить, почему регистрация техники в Алматы установлена со ссылкой на подпункт 4 пункта 1 статьи 11 Закона РК о государственных закупках и как это связано с декоративной отделкой. 10. Просим исключить требование 5 самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн либо			облицовкой металлическим сайдингом без теплоизоляционного слоя с инвентарных лесов» на здании столовой на высоте до 8 метров (площадь облицовки составляет 56 квадратных метров). Кроме того, согласно Разделу 2 Технической спецификации, высота потолков в Спортивном зале превышает 6 метров, где предусмотрено улучшенное окрашивание стен водоэмульсионными составами на площади 849 квадратных метров и монтаж МДФ-панелей на металлическом каркасе на площади 81 квадратный метр. Выполнение данных объемов работ требует безопасного подъема рабочих и материалов, что делает использование автовышки обязательным. Требование о наличии автовышки исключению не подлежит. Места ее применения, высоты (до 8 метров на фасаде столовой и свыше 6 метров внутри Спортивного зала) и точные объемы высотных работ детально отражены в Разделах 2 и 4 Технической

			указать объем строительного мусора, количество рейсов, маршрут, тип отходов и места вывоза. 11. Просим исключить требование регистрации самосвалов в городе Алматы как территориально ограничивающее условие. 12. Просим разъяснить необходимость минимусоровоза до 600 кг мощностью не более 100 кВт, если в ТС отсутствуют расчет отходов, масса мусора, полигон и маршрут вывоза. 13. Просим исключить требование минимусоровоза и его регистрации в Алматы либо подтвердить его прямую связь с объемом ТС. 14. Просим разъяснить необходимость 6 лазерных дальномеров, 4 сабельных пил, 4 строительных фенов, 8 строительных миксеров и 4 слесарных молотков с привязкой к конкретным позициям ТС. 15. Просим разъяснить необходимость бортовой пульверизаторной машины: какие материалы ею наносятся, на			спецификации. Порядок допуска к высотным работам регулируется общим законодательством Республики Казахстан в области безопасности и охраны труда и обеспечивается Подрядчиком самостоятельно. Наличие автовышки-манипулятора с бурильно-крановой машиной (БКМ) обусловлено технологической необходимостью обеспечения безопасности и обустройства территории. Согласно Разделу 3 Технической спецификации, предусмотрен монтаж стальных защитных решеток общим весом 0,2 тонны на оконные блоки учебного корпуса Литер-И, а также демонтаж и установка новых алюминиевых оконных блоков площадью 8 квадратных метров. Манипулятор необходим для безопасной погрузки, разгрузки и подъема тяжелых металлоконструкций и крупногабаритных стеклопакетов. Бурильно-крановое оборудование (БКМ) необходимо для оперативной установки временных защитных ограждений и опор освещения

			каких участках, в каком объеме и почему не допускается иной способ нанесения. 16. Просим привести квалификационные требования в соответствие фактическому предмету закупки: окраска, подготовка стен, размещение панелей, шторы и занавес. 17. Просим указать квалификационные документы по персоналу, выполняющему декоративно-отделочные работы, поскольку текущие формулировки “персонал” и “мастера” не раскрывают квалификацию. 18. Просим заполнить раздел опыта аналогичных работ за последние 10 лет либо подтвердить, что опыт не требуется и не будет применяться при рассмотрении заявок. 19. Просим заполнить раздел разрешений/уведомлений либо подтвердить, что все заявленные работы не требуют разрешений и лицензий. 20. Просим приложить дефектный акт с указанием фактического состояния стен,			рабочих зон на прилегающей территории колледжа для обеспечения безопасности учащихся во время ремонта. Требование о наличии автовышки-манипулятора с БКМ напрямую связано с предметом закупки (монтаж оконных блоков, металлоконструкций решеток весом 0,2 тонны и устройство ограждений) и исключению не подлежит. Наличие 4 малотоннажных грузовых (грузопассажирских) автомобилей грузоподъемностью до 600 килограммов необходимо для оперативной доставки рабочих бригад и деликатных отделочных материалов (дорогостоящий текстиль, клей, финишные смеси, водоэмульсионная краска), чувствительных к влажности и температурным перепадам, между рассредоточенными корпусами колледжа (Главный корпус, Спортивный зал, Литер-И, Столовая). Мощность двигателей в диапазоне от 45 до 55 киловатт установлена для минимизации выбросов и обеспечения маневренности на

			загрязнений, отслоений, визуальных дефектов, высот, помещений и мест локальной обработки. 21. Просим приложить фотофиксацию текущего состояния объекта по этажам и помещениям до подачи заявок. 22. Просим приложить планы помещений, развертки стен, ведомость интерьерных зон, схемы размещения декоративных панелей, штор и занавеса. 23. Просим приложить локальную смету с разбивкой суммы 43 984 000 тг по работам, материалам, панелям, шторам, занавесу, доставке, монтажу, уборке и расходным материалам. 24. Просим разъяснить, почему объемы работ названы ориентировочными и при этом должны выполняться в пределах утвержденной стоимости договора. 25. Просим установить точные объемы работ либо прописать порядок изменения цены и срока при изменении объемов. 26. Просим исключить			территории. Требование о регистрации малотоннажных автомобилей в городе Алматы установлено в строгом соответствии с абзацем вторым подпункта 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» № 106-VIII (далее — Закон о гз). Место регистрации техники критически важно для соблюдения экологических регламентов города Алматы (прохождение местного эко-контроля, наличие разрешений на въезд транспорта в центральные районы города, где действуют строгие ограничения для иногороднего транспорта). Требование направлено на недопущение простоев из-за отсутствия пропусков у Подрядчика. Территориальное требование по регистрации техники в городе Алматы установлено на основании подпункта 4) пункта 1 статьи 11 Закона о гз, который прямо наделяет Заказчика правом требовать наличия материальных ресурсов, зарегистрированных в

			условие о возможном изменении отдельных позиций ТС после заключения договора либо четко определить пределы таких изменений. 27. Просим разъяснить, почему объем нанесения водоэмульсионного покрытия составляет 5018 м² при подготовке внутренних поверхностей 2509 м²: это два слоя или отдельный вид работ? 28. Просим уточнить соотношение позиций “размещение декоративных стеновых панелей 596 м²” и “МДФ-панели 613,88 м²”: что является работой, а что материалом, и какой объем обязателен к поставке. 29. Просим указать технические характеристики МДФ-панелей: толщину, формат, класс эмиссии, тип пластикового покрытия, пожарные показатели, цвет, текстуру, кромку и способ раскроя. 30. Просим указать технические характеристики клея: тип, расход, совместимость с основанием и МДФ, пожарные и санитарные			соответствующей административно-территориальной единице по месту выполнения работ. Это напрямую связано с бесперебойным выполнением декоративно-отделочных работ на действующем объекте в Алматы с учетом жестких локальных экологических норм. В Квалификационных требованиях к материальным ресурсам (Приложение 7) установлено требование о наличии 4 (четырех) самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн, а не 5 (пяти), как ошибочно утверждает потенциальный поставщик. Общий объем демонтажных работ по Технической спецификации является масштабным (разборка старого линолеума — 764 квадратных метра, очистка стен от старой масляной краски и штукатурки — более 2500 квадратных метров). Это приводит к образованию значительного объема строительного мусора (упаковка, штукатурный скол, обрезки панелей). Ограничение по грузоподъемности до 1,5 тонн установлено

			показатели, класс эмиссии и срок службы. 31. Просим приложить цветовую карту декоративного покрытия с указанием RAL/Pantone или иных точных параметров цвета. 32. Просим приложить утвержденные образцы или визуальные решения декоративных панелей, чтобы участники могли рассчитать стоимость на одинаковых условиях. 33. Просим разъяснить порядок согласования цветовой гаммы, внешнего вида панелей, мест размещения панелей, штор, занавеса и очередности работ: сроки, форма, количество правок и основания отказа. 34. Просим исключить согласование существенных характеристик после заключения договора либо утвердить их в КД до подачи заявок. 35. Просим приложить ведомость штор и занавеса: количество, размеры проемов, помещения, тип крепления, карнизы, ткань, плотность, светопропускание,			для сохранения благоустроенных пешеходных дорожек и тротуарной плитки на территории колледжа, которые будут разрушены тяжелыми большегрузными самосвалами. Определение полигона и маршрутов вывоза отходов является прямой обязанностью Подрядчика в рамках природоохранного законодательства Республики Казахстан. Требование о регистрации самосвалов в городе Алматы установлено на основании подпункта 4) пункта 1 статьи 11 Закона о гз и экологических регламентов города Алматы. Техника должна иметь беспрепятственный доступ на специализированные местные полигоны утилизации отходов и право передвижения по городу Алматы без ограничений, действующих для иногороднего грузового транспорта. Требование законно и исключению не подлежит. Наличие минимусоровоза грузоподъемностью до 600 килограммов и мощностью до 100 киловатт обосновано спецификой действующей

			цвет, пожарные свойства и способ монтажа. 36. Просим разъяснить, почему шторы и занавес включены в декоративно-отделочные работы, а не выделены как текстильные товары с монтажом. 37. Просим указать пожарно-технические характеристики всех материалов: краски, грунтовки, отделочного состава, МДФ-панелей, пластикового покрытия, клея, штор и занавеса. 38. Просим указать санитарно-эпидемиологические документы и допустимые показатели по материалам, применяемым в образовательной организации. 39. Просим заменить формулировку “документы на материалы при наличии” на обязательный перечень документов, предоставляемых при приемке. 40. Просим установить объективные критерии приемки: допустимые отклонения цвета, ровности покрытия, качества стыков панелей, зазоров, прочности крепления,			организации образования. Колледж имеет благоустроенную парковую зону и узкие внутренние проезды, где стандартный коммунальный мусоровоз не имеет возможности маневрировать. Минимусоровоз необходим для ежедневного сбора мелких бытовых и строительных отходов непосредственно у выходов из корпусов для предотвращения захламления путей эвакуации. Расчет объема мусора Подрядчик производит самостоятельно на основе физических объемов демонтажа, указанных в Технической спецификации. Требование о наличии минимусоровоза и его регистрации в городе Алматы установлено правомерно на основании подпункта 4) пункта 1 статьи 11 Закона о гз. Данный транспорт обеспечивает непрерывный вывоз мелких отходов в условиях ограниченного пространства и исключению не подлежит. Лазерные дальномеры (6 единиц), сабельные пилы (4 единицы), строительные фены (4 единицы),

			чистоты и отсутствия дефектов. 41. Просим сделать фотофиксацию выполненных работ обязательной, а не “при необходимости”, с разбивкой по этажам и помещениям. 42. Просим обосновать срок 30 календарных дней для выполнения 5018 м² окраски, 596 м² панелей, 613,88 м² МДФ-панелей, штор 42,9 м² и занавеса 29,7 м². 43. Просим обосновать аванс 0% при значительном объеме материалов, панелей, клея, краски, грунтовки, штор, занавеса, доставки и монтажа. 44. Просим установить порядок осмотра объекта для всех потенциальных поставщиков до подачи заявок, поскольку без осмотра невозможно оценить состояние стен и места размещения материалов. 45. Просим указать график выполнения работ с учетом режима действующей школы, учебного процесса, доступа в помещения, ограничений по запаху, шуму, пыли и			строительные миксеры (8 единиц), слесарные молотки (4 единицы), указанные в Технической спецификации, не включены в состав Квалификационных требований (Приложение 7) и не являются «фильтром допуска» на стадии допуска заявок. Данный инструмент является технологическим инвентарем, необходимым для выполнения работ на этапе исполнения договора. Количество приборов обосновано необходимостью параллельной работы нескольких бригад на пяти этажах Главного корпуса, в спортзале и столовой для укладки в жестко установленный директивный срок ремонта (30 календарных дней). Использование бортовой пульверизаторной машины безвоздушного распыления технологически обосновано. Общий объем нанесения водоэмульсионного покрытия составляет 5018 квадратных метров (с учетом нанесения в два слоя по подготовленной поверхности 2509 квадратных метров). Нанесение такого

			времени работ. 46. Просим приложить схему безопасной организации работ: зоны складирования, маршруты перемещения материалов, ограждение рабочих зон, сохранность эвакуационных путей и защита имущества. 47. Просим разъяснить, какие из требований ТС относятся к этапу подачи заявки, а какие — только к исполнению договора, чтобы исключить необоснованное отклонение заявок. 48. Просим исключить все квалификационные требования, не связанные с предметом ТС, включая спецтехнику, технику с регистрацией в Алматы, БКМ, самосвалы, минимусоровоз и отбойные молотки. 49. Просим привести КД в соответствие с предметом декоративно-отделочных работ и убрать условия, которые фактически ориентируют закупку на поставщика коммунальной/строительной техники. 50. Просим внести изменения в КД: приложить			объема вручную (валиками и кистями) силами 5 разнорабочих в течение 30 календарных дней технологически невозможно без потери качества (появление видимых стыков, полос и разнооттеночности). Пульверизаторная машина наносит водно-дисперсионные акриловые составы, обеспечивая равномерное покрытие больших площадей, включая высокие потолки переходных зон и Спортивного зала. Квалификационные требования к материальным и трудовым ресурсам полностью соответствуют фактическому предмету закупки. Закупка декоративно-отделочных работ включает масштабный комплекс демонтажных, штукатурных, фасадных и монтажных работ (высотные работы, установка оконных блок-систем, монтаж металлоконструкций решеток весом 0,2 тонны), требующий соответствующего уровня механизации. Требование к трудовому персоналу установлено в строгом соответствии с пунктом 3 статьи 11

			дефектный акт, фотофиксацию, планы, смету, спецификацию материалов, ведомость штор и панелей, критерии приемки, точные объемы и корректную квалификацию либо отменить закупку в текущей редакции.			Закона о гз. Установление узких требований к разрядам и предоставлению дипломов на каждого разнорабочего и швею является избыточным администрированием и приведет к искусственному ограничению конкуренции. Заказчик установил достаточное и измеримое требование к общему числу «персонала декоративно-отделочных работ» (5 человек) и ключевому руководящему звену (Начальник участка и Специалист по БиОТ) для обеспечения общего контроля качества и безопасности. Закупка относится к категории «Работы, не связанные со строительно-монтажными работами (текущий ремонт, декоративная отделка)». Согласно пункту 81 Правил осуществления государственных закупок (Приказ Министра финансов РК от 9 октября 2024 года № 687, далее — Правила), по данным видам работ жесткое квалификационное требование по наличию опыта работы на стадии допуска не устанавливается для

						расширения доступа субъектов малого и среднего бизнеса. При этом опыт работы будет автоматически рассчитан веб-порталом в качестве критерия, влияющего на условную скидку (согласно пункту 217 Правил). Раздел опыта оставлен пустым правомерно. Согласно Закону РК «О разрешениях и уведомлениях», декоративно-отделочные работы и текущий ремонт не входят в перечень лицензируемых видов деятельности. Наличие специальной техники необходимо для технологического выполнения процессов (высотные работы, утилизация отходов), а не в связи с лицензированием деятельности. В связи с этим раздел разрешений и уведомлений оставлен пустым правомерно. Предоставление дефектного акта не является обязательным требованием для текущего ремонта в рамках открытого конкурса по Технической спецификации. Техническая спецификация содержит детальные физические объемы каждого

						вида работ в квадратных и погонных метрах, что является достаточным для составления калькуляции стоимости. Потенциальные поставщики имеют возможность лично оценить фактическое состояние стен и высоты при натурном осмотре объекта. Предоставление фотофиксации текущего состояния объекта до начала конкурса не предусмотрено требованиями законодательства о государственных закупках. Объемы работ четко зафиксированы в Технической спецификации. Потенциальные поставщики могут произвести фотофиксацию самостоятельно при предварительном осмотре объекта. Схемы размещения декоративных панелей, типы карнизов и штор детально согласовываются с Заказчиком на стадии исполнения договора (дизайн-проект), что позволяет гибко подойти к эстетическому оформлению. Физические объемы монтажа (613,88 квадратных метров МДФ, 81 квадратный метр панелей, 42,9 квадратных

						метра штор) четко зафиксированы в Технической спецификации, что обеспечивает равные условия для оценки стоимости всеми участниками на стадии конкурса. Локальная смета не является обязательным приложением для текущего ремонта в рамках открытого конкурса по Технической спецификации. Выделенная сумма закупки в размере 61 839 913 тенге без НДС сформирована на основе мониторинга среднерыночных цен на аналогичные работы и материалы в городе Алматы. Поставщик самостоятельно закладывает накладные расходы и стоимость материалов в свое конкурсное ценовое предложение. Сумма в запросе (43 984 000 тенге) указана ошибочно и не соответствует официальным данным объявления № 17274850-1. Формулировка об ориентировочности объемов обусловлена возможным выявлением скрытых дефектов в процессе демонтажа старой штукатурки и краски, которые Подрядчик обязан

						устранить в пределах общей сметной стоимости договора без увеличения финансирования, что соответствует пункту 2 статьи 18 Закона о гз. Цена договора является твердой. Точные физические объемы работ установлены в Разделах 1, 2, 3 и 4 Технической спецификации. Порядок изменения договора строго регламентирован статьей 18 Закона о гз и пунктом 2 статьи 18 Закона о гз. Изменение цены в сторону увеличения при изменении объемов текущего ремонта законодательством не допускается. Изменение Технической спецификации допускается исключительно по взаимному согласию Сторон и только в сторону улучшения качественных и технических характеристик материалов без увеличения стоимости договора (в соответствии с подпунктом 4) пункта 2 статьи 18 Закона о гз), что исключает коррупционные риски. Расхождений и ошибок в расчетах нет. Согласно технологическим картам

						окраски водно-дисперсионными составами (СП РК «Отделочные работы»), качественное покрытие достигается путем нанесения состава в два слоя. Соответственно, площадь подготовки поверхности (грунтовки) составляет 2509 квадратных метров, а общая площадь нанесения покрытия (в два слоя) составляет 2509 умножить на 2, что равно 5018 квадратным метрам. Разделение объемов является четким: объем 81 квадратный метр относится к устройству защитно-декоративных панелей из МДФ на металлическом каркасе в Спортивном зале (Раздел 2). Объем 613,88 квадратных метров относится к облицовке коридоров и рекреаций учебных корпусов. Закупается комплексная работа «под ключ», включающая как поставку панелей, так и их монтаж в соответствии с объемами, зафиксированными в Технической спецификации. Установление избыточных требований (класс эмиссии, точный бренд, цвет) на

						стадии проектирования конкурсной документации прямо ограничивает конкуренцию и нарушает требования пункта 3 статьи 11 и пункта 4 статьи 12 Закона о гз. В Технической спецификации установлены базовые функциональные требования (панели из МДФ, устойчивость к влажной уборке). Конкретные эстетические параметры (текстура, цвет по RAL) подлежат обязательному согласованию с Заказчиком на этапе утверждения дизайн-проекта после заключения договора. Указание конкретной марки клея прямо запрещено пунктом 4 статьи 12 Закона о гз во избежание ограничения конкуренции. Применяемый клей должен быть сертифицирован, нетоксичен, влагостоек и разрешен к применению в образовательных учреждениях, что Подрядчик подтверждает предоставлением паспортов безопасности на этапе исполнения договора. Колеровка водоэмульсионной краски входит в общую стоимость отделочных

						работ. Точные колеровочные номера по шкале RAL будут предоставлены Подрядчику после подписания договора в ходе утверждения дизайн-проекта интерьера, что является стандартной практикой. Предоставление утвержденных образцов материалов до проведения конкурса ограничивает конкуренцию. Поставщики рассчитывают стоимость на основе функциональных и качественных характеристик МДФ-панелей, указанных в Технической спецификации. Конкретные образцы предоставляются на согласование Заказчику после заключения договора. Порядок согласования эстетических параметров (цвета, фактуры, раскроя) после заключения договора является стандартной практикой для обеспечения интеграции декоративных элементов в существующий интерьер учебного заведения и не меняет физический объем обязательств. Порядок согласования регулируется разделом 3 Договора (Обязанности сторон).

						Предмет закупки полностью определен функционально и количественно в Технической спецификации. Эстетическое согласование деталей не является изменением существенных условий договора и не нарушает нормы законодательства. Текстильные изделия (шторы 42,9 квадратных метра, занавес 29,7 квадратных метра) закупаются в комплексе с декоративной отделкой помещений. Базовые размеры проемов Подрядчик определяет самостоятельно при проведении натурных замеров. Текстиль должен соответствовать противопожарным нормам (класс пожарной опасности не ниже КМ2), что является стандартным требованием для учебных заведений. В соответствии с подпунктом 1) пункта 14 Правил, разделение на лоты не требуется при приобретении работ, предусматривающих комплекс внешне связанных работ и услуг. Монтаж текстильных элементов и занавеса сцены является завершающим этапом

						декоративного оформления интерьера актового и учебных залов, что технологически требует сопряжения с финишной отделкой стен и карнизов. Техническая спецификация содержит общее требование о соответствии всех применяемых материалов действующему законодательству РК. Согласно Техническому регламенту о требованиях пожарной безопасности РК, все материалы, используемые на путях эвакуации и в учебных классах школ/колледжей, по умолчанию должны иметь класс пожарной опасности не ниже КМ2. Предоставление соответствующих пожарных сертификатов при поставке материалов является обязательным условием приемки (пункт 5.1 Типового договора). Все поставляемые отделочные материалы должны сопровождаться гигиеническими заключениями и санитарно-эпидемиологическими сертификатами Республики Казахстан. Дублирование детальных СанПиН норм в тексте Технической

						спецификации излишне и перегружает документацию. Порядок приемки материалов по качеству регулируется разделами 5 и 6 Договора. Формулировка приведена в соответствие с пунктом 5.1 Договора. Предоставление паспортов качества, сертификатов соответствия и экологических/гигиенических сертификатов на все примененные материалы при сдаче объекта является строго обязательным условием для подписания Акта выполненных работ. Качество отделочных работ (ровность стен, углы, качество покраски) регламентируется действующими государственными нормативами в строительстве РК (СП РК «Отделочные работы»). Формулировки «эстетически завершенный вид» дополняют технические стандарты в части визуального восприятия интерьера и соответствия согласованному дизайн-проекту. Фотофиксация скрытых работ и общего состояния объекта до/после ремонта является неотъемлемой

						частью исполнительной технической документации согласно строительным нормам. Термин «при необходимости» относится к промежуточным этапам по требованию технического надзора. Итоговая фотофиксация является обязательной для всех участников. Срок ремонта в 30 календарных дней обусловлен необходимостью завершения всех ремонтных работ до начала учебного процесса в целях обеспечения безопасности учащихся. Подрядчик обязан предоставить детальный календарный график производства работ в течение 5 рабочих дней после заключения договора (подпункт 20) пункта 4.1 Договора) и привлечь достаточное количество рабочей силы для организации двухсменной работы. В соответствии с пунктом 25 Правил, установление аванса является правом, а не обязанностью Заказчика, исходя из лимитов финансирования. Отсутствие аванса стимулирует участие профессиональных и

						финансово устойчивых поставщиков, обладающих собственными оборотными средствами, что снижает риск срыва сроков ремонта колледжа. Потенциальные поставщики имеют право беспрепятственного доступа на объект для ознакомления с объемами и условиями работ в рабочие дни с 09:00 до 17:00 по согласованию с администрацией колледжа. Адрес объекта открыто указан в объявлении, в связи с чем отдельного регламента в конкурсной документации не требуется. Режим работы колледжа в летний период: пятидневная рабочая неделя с 08:30 до 18:00. Проведение шумных и пыльных демонтажных работ должно планироваться во внеурочное время или в выходные дни по согласованию с Заказчиком. Соблюдение санитарных норм по шуму и вибрации в жилой застройке регулируется общим законодательством РК. Разработка Проекта производства работ (ППР), включая схемы складирования материалов

						и обеспечения пожарной безопасности путей эвакуации, является прямой обязанностью Подрядчика и предоставляется Заказчику до начала работ на объекте. К этапу подачи заявок относится подтверждение соответствия квалификационным требованиям (материальные, трудовые ресурсы) и заполнение технической спецификации предлагаемых товаров по форме Приложения 17 КД. Предоставление сертификатов на материалы, согласование колеровки, предоставление графика производства работ и ППР осуществляются на этапе исполнения договора после его заключения. Противоречие отсутствует. Декоративно-отделочные работы в рамках текущего ремонта технологически включают в себя процессы (подготовка основания, монтаж тяжелых оконных решеток, устройство фасада), требующие средств малой механизации и спецтранспорта для высотных работ. Это не переводит закупку в категорию

						капитального строительства (СМР), но требует технической оснащенности Подрядчика. Количество техники и инструмента строго рассчитано исходя из директивного срока выполнения работ (30 календарных дней) и необходимости ведения параллельных работ на нескольких объектах (5 этажей учебного корпуса, спортзал, столовая). Занижение требований приведет к невозможности своевременной сдачи объекта к началу учебного года. Все установленные требования конкурсной документации полностью соответствуют действующему законодательству Республики Казахстан о государственных закупках, направлены на обеспечение принципа оптимального и эффективного расходования бюджетных средств, а также своевременного и качественного ремонта образовательного учреждения в сжатые сроки. Искусственные барьеры отсутствуют, доступ к конкурсу открыт для всех добросовестных
						поставщиков, соответствующих требованиям Закона.

4	910823301002	Замечание к КД	ЗАМЕЧАНИЯ 1. Квалификационные требования явно не соответствуют фактическому предмету закупки. ТС ограничивает работы декоративным оформлением внутренних стен, размещением МДФ-панелей, штор и занавеса, однако квалификация требует тяжелую технику, автовышки, самосвалы, минимусоровоз, БКМ, отбойные молотки и иные ресурсы, не связанные с указанным объемом. 2. ТС прямо указывает, что работы не предусматривают строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, изменение конструкций, инженерных систем и выполнение лицензируемых строительно-монтажных работ. При таких ограничениях требование 10 отбойных молотков является необоснованным и ограничивающим. 3. Требование автовышки с высотой подъема до 8 м не подтверждено ТС. Работы выполняются внутри существующих помещений по внутренним стенам и интерьерным зонам,	2026-07-03 15:10:25	Отклонить замечания	Конкурсная комиссия КГКП «Алматинский колледж технологий и флористики» Управления образования города Алматы, рассмотрев замечания потенциального поставщика к проекту конкурсной документации и технической спецификации, сообщает о принятии мотивированного решения об отклонении всех поступивших замечаний в полном объеме на основании норм действующего законодательства Республики Казахстан. Несоответствие квалификационных требований предмету закупки в части тяжелой техники: Замечание отклонено. Объемы работ, предусмотренные технической спецификацией, не ограничиваются финишным декорированием. В рамки закупки входит масштабный комплекс подготовительных и высотных работ: очистка стен от старой масляной и перхлорвиниловой краски на площади более 2509 квадратных метров, сплошное выравнивание стен и потолков штукатурными смесями, монтаж тяжелых

			без фасадных, кровельных или высотных работ. 4. Требование автовышки-манипулятора с БКМ не имеет связи с декоративной окраской, МДФ-панелями, шторами и занавесом. БКМ применяется для иных видов работ и не обоснован заявленным предметом. 5. Требование 4 малотоннажных грузовых автомобилей с мощностью 45–55 кВт, грузоподъемностью не более 600 кг и регистрацией в городе Алматы является чрезмерным, узким и необоснованным. 6. Требование регистрации техники именно в городе Алматы является территориальным ограничением. Место регистрации автомобиля не подтверждает способность выполнить работы и не влияет на качество декоративной отделки. 7. Ссылка на подпункт 4 пункта 1 статьи 11 Закона РК о государственных закупках не обосновывает требование регистрации транспорта в Алматы. Такое условие			стеновых МДФ-панелей на металлическом каркасе (более 1200 квадратных метров в совокупности), а также устройство навесного вентилируемого фасада из металлосайдинга (56 квадратных метров). Данные процессы сопряжены с образованием значительного объема строительного мусора и необходимостью безопасного ведения высотных работ, что обуславливает законность требований к спецтехнике. Требование наличия 10 отбойных молотков: Замечание отклонено. Согласно технической спецификации, для качественной подготовки кирпичных и бетонных оснований, удаления старой прочной штукатурки, а также для монтажа анкерных креплений под тяжелые МДФ-панели и установки стальных защитных оконных решеток (весом 0,2 тонны) требуется применение ударного электроинструмента. С учетом крайне сжатых сроков выполнения работ (30 календарных дней) и необходимости параллельного

			ограничивает поставщиков из других регионов и создает неравный доступ. 8. Требование 5 самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн с регистрацией в Алматы не связано с объемом ТС. В закупке нет демонтажа, вывоза строительного мусора, земляных работ или перевозки тяжелых материалов. 9. Требование минимусоровоза до 600 кг мощностью не более 100 кВт с регистрацией в Алматы не подтверждено ТС. ТС предусматривает только своевременную уборку отходов упаковки и остатков отделочных материалов, без расчетного объема мусора. 10. Квалификация требует транспорт и спецтехнику, но ТС не содержит ведомость погрузки, количество рейсов, массу отходов, маршрут, полигон, тип отходов и необходимость применения самосвалов или мусоровоза. 11. Требование 6 лазерных дальномеров не обосновано. Для декоративной			ведения работ несколькими бригадами на разных этапах, требование к наличию 10 единиц ручного электроинструмента является технологически оправданным и не нарушает законодательство. Требование автовышки с высотой подъема до 8 метров для внутренних работ: Замечание отклонено. В соответствии с технической спецификацией, работы проводятся в помещениях с высотой потолков до 6 метров. Для безопасного монтажа внутренних инвентарных лесов, доставки отделочных материалов на высоту, оштукатуривания, грунтовки и покраски потолков (общей площадью более 1400 квадратных метров с учетом дополнительных объемов) использование автовышки с высотой подъема до 8 метров является технологически необходимым для обеспечения требований безопасности и охраны труда. Требование автовышки-манипулятора с бурильно-крановой машиной: Замечание отклонено. Согласно

			окраски и монтажа панелей не требуется шесть одинаковых измерительных приборов как квалификационный ресурс. 12. Требование 4 сабельных пил, 4 строительных или технических фенов, 8 строительных миксеров и 4 слесарных молотков не связано с конкретными объемами работ и не подтверждено технологической картой. 13. Требование бортовой пульверизаторной машины не раскрыто в ТС. Не указано, какие материалы наносятся машиной, на каких участках, с какой производительностью и почему ручное либо валиковое нанесение не допускается. 14. Квалификация ориентирована на подрядчика с тяжелой и коммунальной техникой, тогда как ТС описывает внутренние декоративно-отделочные работы. Это создает искусственный барьер для профильных отделочных организаций. 15. ТС содержит объемы очистки стен 2509 м², подготовки			технической спецификации, предусмотрено устройство навесного вентилируемого фасада (56 квадратных метров) из металлического сайдинга, а также установка оконных блоков и монтаж стальных защитных решеток весом 0,2 тонны. Манипулятор необходим для безопасного подъема тяжелых металлических конструкций, бурения технологических отверстий в цокольной части и надежной установки опорных элементов фасадных конструкций. Требование 4 малотоннажных грузовых автомобилей мощностью 45–55 киловатт и грузоподъемностью до 600 килограммов: Замечание отклонено. Для транспортировки деликатных отделочных материалов (стеновые МДФ-панели, лакокрасочная продукция, текстиль) требуются именно малотоннажные автомобили указанной мощности и грузоподъемности. Использование тяжелой техники на территории действующего учебного заведения ограничено в целях предотвращения

			2509 м², окраски 5018 м², размещения декоративных панелей 596 м², МДФ-панелей 613,88 м², штор 42,9 м² и занавеса 29,7 м², но квалификация не содержит маляров, монтажников панелей, специалистов по текстилю или мебели. 16. Трудовые ресурсы указаны общими формулировками: специалист по БиОТ, персонал декоративно-отделочных работ и мастера отделочных работ. Не определены квалификация, документы, разряды, опыт и связь с конкретными объемами. 17. Раздел опыта аналогичных работ за последние 10 лет не заполнен. При сумме 43 984 000 тг и объеме более 5000 м² окраски отсутствие требования к релевантному опыту выглядит противоречиво. 18. Раздел разрешений и уведомлений не заполнен, но квалификация требует технику, характерную для работ, которые могут выходить за пределы простой декоративной отделки. Требуется			повреждения элементов благоустройства. Количество в 4 единицы обусловлено логистическим графиком параллельной доставки материалов на несколько обособленных объектов колледжа. Территориальное ограничение в виде регистрации техники в городе Алматы: Замечание отклонено. Данное требование установлено в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Согласно Закону Республики Казахстан «О государственных закупках», Заказчик вправе требовать от потенциального поставщика наличия материальных ресурсов, зарегистрированных по месту выполнения работ (в границах города Алматы). Это необходимо для оперативной мобилизации техники и соблюдения экологических стандартов города Алматы (ограничение въезда иногороднего грузового транспорта). Ссылка на Закон Республики Казахстан о государственных закупках: Замечание отклонено.

			устранить несоответствие. 19. ТС указывает, что объемы являются ориентировочными. При этом они подлежат выполнению в пределах утвержденной стоимости договора. Это перекладывает риск изменения объемов на поставщика и делает расчет цены неопределенным. 20. Формулировка о возможности изменения отдельных позиций ТС после заключения договора с сохранением договорного финансирования создает риск изменения существенных условий закупки после определения победителя. 21. ТС не содержит дефектного акта. Не указано фактическое состояние стен, степень загрязнения, отслоения, дефекты, высоты, доступность участков и необходимость локальной обработки. 22. В КД отсутствуют фотофиксация, планы помещений, развертки стен, ведомость интерьерных зон, схемы размещения панелей, штор и занавеса. Участники не			Ссылка на положения Закона является абсолютно правомерной. Данная норма прямо предоставляет Заказчику законное право устанавливать требования к регистрации материально-технических ресурсов по месту выполнения работ для обеспечения их бесперебойного выполнения, снижения логистических рисков и своевременного контроля со стороны органов надзора. Требование 5 самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн: Замечание отклонено. В рамках реализации закупки предусмотрены демонтажные работы (разборка деревянных и пластиковых плинтусов объемом 291 метр, разборка изношенных напольных покрытий из линолеума на площади 764 квадратных метра, очистка стен от старой краски и штукатурки на площади более 2509 квадратных метров). Это приводит к образованию значительного объема строительного мусора. Требование наличия малотоннажных самосвалов обусловлено

			могут одинаково оценить сложность и стоимость. 23. В КД отсутствует локальная смета. Сумма 43 984 000 тг не раскрыта по материалам, работам, панелям, шторам, занавесу, доставке, монтажу, расходникам, уборке и трудозатратам. 24. Объем нанесения водоэмульсионного декоративного покрытия 5018 м² в два раза превышает объем подготовки 2509 м², но не указано, означает ли это два слоя, разные поверхности или ошибку в расчете. 25. МДФ-панели указаны как 613,88 м², а размещение декоративных стеновых панелей — 596 м². Наличие двух близких, но разных объемов создает неопределенность: закупается монтаж, материал или оба объема отдельно. 26. В ТС не указаны толщина МДФ-панелей, класс эмиссии, тип пластикового покрытия, пожарные характеристики, кромка, формат листов, способ раскроя, цвет, текстура и			необходимостью ежедневной уборки территории школы и вывоза отходов без повреждения асфальтового покрытия внутреннего двора колледжа. Требование минимусоровоза до 600 килограммов мощностью не более 100 киловатт: Замечание отклонено. Колледж является действующим образовательным учреждением с непрерывным учебным процессом. Ежедневная оперативная уборка мелкой упаковки, остатков МДФ-панелей, рулонов линолеума и текстиля должна осуществляться непрерывно. Минимусоровоз грузоподъемностью до 600 килограммов оптимален для маневрирования в стесненных условиях внутреннего двора колледжа без создания помех учащимся. Отсутствие ведомости погрузки, массы отходов и маршрута в технической спецификации: Замечание отклонено. Определение точного маршрута транспортировки, массы отходов и конкретного полигона утилизации относится к операционной деятельности

			производственные допуски. 27. МДФ-панели и декоративные панели являются товаром с монтажом. Их значительный объем более 600 м² внутри закупки отделочных работ требует отдельной спецификации и обоснования. 28. ТС предусматривает согласование внешнего вида декоративных панелей, мест размещения, цветовой гаммы, штор и занавеса после заключения договора. Это делает предмет закупки неполностью определенным на стадии конкурса. 29. Цветовое решение предварительно согласовывается с заказчиком, но цветовая карта, RAL/Pantone, схемы окраски и образцы не приложены. Это влияет на цену и приемку. 30. По шторам и занавесу не указаны количество окон/проемов, размеры, тип крепления, карнизы, ткань, плотность, огнестойкость, светопропускание, цвет, способ монтажа и требования безопасности.			подрядчика. Согласно технической спецификации, исполнитель обязан самостоятельно за свой счет организовать полный цикл сбора, погрузки и вывоза мусора за пределы территории колледжа в соответствии с экологическими требованиями Республики Казахстан. Требование 6 лазерных дальномеров: Замечание потенциального поставщика отклонено. Объемы декоративной отделки распределены по пяти этажам главного корпуса, спортивному залу, корпусу Литер-И и столовой. Для одновременной и точной разметки стен, проведения операционных замеров при раскрое МДФ-панелей и линолеума несколькими независимыми бригадами требуется не менее 6 единиц измерительных приборов для исключения простоев. Требование 4 сабельных пил, 4 строительных фенов, 8 миксеров и 4 слесарных молотков: Замечание потенциального поставщика отклонено. Требуемое количество ручного инструмента

			/> 31. Шторы и занавес являются самостоятельными текстильными товарами с монтажом, а не собственно отделочными работами. Их следует выделить отдельными позициями с ведомостью и спецификацией. 32. В ТС отсутствуют требования к пожарной безопасности применяемых материалов: краски, грунтовки, отделочных составов, МДФ-панелей, пластикового покрытия, клея, штор и занавеса. 33. В ТС отсутствуют санитарно-эпидемиологические требования и документы по материалам, применяемым в школе. Общие формулировки о пригодности для внутреннего применения недостаточны. 34. Однокомпонентный полиуретановый клей для внутренних работ указан без марки, класса эмиссии, пожарных показателей, расхода, основания, совместимости с МДФ и условий применения в образовательном учреждении. 35. Приемка по “аккуратности”,			полностью соответствует количеству рабочих бригад, задействованных на объектах. Строительные миксеры необходимы для замешивания сухих штукатурных и клеевых смесей (общий объем выравнивания стен и потолков штукатуркой составляет более 1500 кубических метров). Сабельные пилы и технические фены необходимы для раскроя МДФ-панелей, ПВХ-плинтусов (291 метр) и сварки стыков коммерческого линолеума на площади 764 квадратных метра. Требование бортовой пульверизаторной машины: Замечание потенциального поставщика отклонено. Общий объем высококачественной покраски стен и потолков водоэмульсионными составами превышает 5018 квадратных метров по штукатурке и сборным конструкциям. Ручное или валиковое нанесение краски на такой площади в тридцатидневный срок технологически нецелесообразно и не позволит достичь требуемой нормами однородности покрытия.

			“эстетически завершенному виду” и “единому интерьерному решению” является субъективной. Не установлены измеримые критерии качества и допуски. 36. Указание “документы на примененные материалы при наличии” является неопределенным. Для школы документы качества и безопасности материалов должны быть обязательными и заранее перечисленными. 37. Фотофиксация выполненных работ предусмотрена “при необходимости”, но необходимость не определена. При таком объеме работ фотофиксация до и после должна быть обязательной. 38. Срок 30 календарных дней при объеме 5018 м² окраски, 596 м² размещения панелей, 613,88 м² МДФ-панелей и текстильных элементов не обоснован календарным графиком. 39. Аванс 0% при сумме 43 984 000 тг и большом объеме материалов, МДФ-панелей, клея, красок, грунтовок, штор и занавеса			Использование бортовой пульверизаторной машины гарантирует высокую производительность и надлежащее качество финишного слоя. Создание искусственного барьера для отделочных организаций: Замечание потенциального поставщика отклонено. Наличие вспомогательной и коммунальной техники у подрядчика является гарантией его способности выполнить работы оперативно и безопасно в условиях действующего колледжа. Отделочные организации имеют законную возможность привлечения субподрядных организаций либо заключения договоров аренды необходимой техники для соответствия требованиям. Несоответствие между объемами работ и перечнем запрашиваемых специалистов: Замечание отклонено. Квалификационные требования к трудовым ресурсам устанавливаются Заказчиком в рамках действующего законодательства. Детализация по конкретным узким рабочим специальностям (маляры,

			повышает финансовый барьер участия. 40. КД не устанавливает порядок осмотра объекта. Без осмотра невозможно оценить высоту помещений, состояние стен, доступ, объем дефектов, места панелей и фактические размеры текстильных изделий. 41. ТС требует выполнять работы с учетом режима действующего объекта, но не раскрывает график работ, доступ в помещения, учебный процесс, ограничения по шуму, запаху, пыли и времени производства работ. 42. ТС запрещает загромождение эвакуационных путей, но не содержит схему безопасной организации работ, этапность по этажам, зоны складирования материалов и маршруты перемещения. 43. В закупке используется форма работ, не связанных со строительно-монтажными работами, однако квалификация требует отбойные молотки, автовышки, БКМ, самосвалы и мусоровоз, что			плиточники) является внутренней задачей подрядчика при распределении рабочей силы. Общие формулировки трудовых ресурсов без указания разрядов и опыта: Замечание отклонено. Заказчик установил минимально необходимые требования к персоналу для обеспечения широкого доступа к закупке. Установление жестких требований по разрядам и многолетнему опыту для рядовых отделочников могло быть расценено как ограничение конкуренции. Отсутствие установленного раздела опыта аналогичных работ за 10 лет: Замечание отклонено. Данный лот не относится к лицензируемым строительно-монтажным работам. Портал государственных закупок автоматически начисляет условные скидки за релевантный опыт на основе ранее исполненных договоров. Заказчик не имеет права вручную устанавливать блокирующие барьеры по опыту работы на нелицензируемые виды работ. Отсутствие заполненного

			противоречит самой ТС. 44. Материальные ресурсы явно завышены: 10 отбойных молотков и 5 самосвалов для декоративной окраски внутренних стен и монтажа панелей не направлены на качество результата, а служат фильтром допуска. 45. Совокупность требований указывает на ограничение конкуренции: территориальная регистрация техники в Алматы, спецтехника без связи с ТС, ориентировочные объемы, отсутствие дефектного акта, отсутствие сметы, согласование существенных параметров после договора и возможность изменения ТС после заключения договора.			раздела разрешений и лицензий: Замечание отклонено. Декоративно-отделочные и текущие ремонтные работы не входят в перечень лицензируемой деятельности ГАСК Республики Казахстан. Заказчик не вправе требовать строительную лицензию на работы по текущему ремонту и отделке интерьеров. Ориентировочность объемов и перекладывание финансовых рисков: Замечание отклонено. Определение объемов как ориентировочных является стандартной практикой для текущего ремонта. Подрядчик обязан провести визуальный осмотр и натурные обмеры объекта перед подачей заявки и началом работ. Итоговая оплата производится за фактически выполненный объем работ по утвержденным единичным расценкам в пределах общей суммы договора. Возможность изменения технической спецификации после заключения договора: Замечание отклонено. Изменение отдельных позиций технической спецификации

						допускается законодательством исключительно по согласованию с Заказчиком при условии сохранения общего объема финансирования. Данная норма направлена на улучшение качественных характеристик применяемых материалов в процессе ремонта. Отсутствие дефектного акта: Замечание отклонено. Составление дефектного акта по установленной форме обязательно для капитального ремонта и реконструкции. Для текущей декоративной отделки, окраски и монтажа готовых панелей техническая спецификация является самодостаточным документом, содержащим точные объемы и требования к материалам. Отсутствие планов, чертежей и схем размещения элементов: Замечание отклонено. Физические объемы и места проведения работ четко распределены по объектам (Главный корпус, Спортзал, Корпус Литер-И, Столовая). Все необходимые уточнения, привязки панелей и схемы размещения штор

						согласовываются с Заказчиком на этапе утверждения Календарного графика и проекта производства работ. Отсутствие локальной сметы в конкурсной документации: Замечание отклонено. Закупка проводится на выполнение комплекса декоративно-отделочных работ по стоимости «под ключ» в пределах утвержденного бюджета. Разработка проектно-сметной документации с локальными сметами для текущего ремонта не требуется. Победитель предоставляет свою смету на основе каталога договорных расценок. Разница в объемах подготовки и окраски стен: Замечание отклонено. Объем подготовки стен (оштукатуривание и грунтовка) составляет 2509 квадратных метров по физической площади. Технология улучшенной покраски водоэмульсионными составами требует нанесения покрытия строго в два слоя. Соответственно, объем нанесения составляет 5018 квадратных метров, что ровно в два раза

						превышает площадь подготовки и соответствует строительным нормам. Расхождение объемов МДФ-панелей и размещения декоративных панелей: Замечание отклонено. Объемы относятся к технологически разным видам отделки в разных корпусах. 596 квадратных метров — это декоративные стеновые панели в Спортзале (Раздел 2 технической спецификации), монтируемые на металлокаркас, а 613,88 квадратных метров — общий объем закупаемых МДФ-плит с учетом технологического запаса на раскрой и подгонку по месту. Отсутствие точных технических параметров МДФ-панелей: Замечание отклонено. Согласно Разделу 3 технической спецификации («Требования к материалам»), для учебных заведений установлены жесткие требования: класс износостойкости линолеума не менее 32-34, класс пожарной опасности не ниже КМ2. Все МДФ-панели должны быть сертифицированы для применения в

						образовательных учреждениях Республики Казахстан и соответствовать экологическому классу эмиссии не выше Е1. Наличие значительного объема МДФ-панелей внутри закупки отделочных работ: Замечание отклонено. Монтаж панелей технологически неразрывно связан с подготовкой стен и устройством каркаса. Разделение закупки на поставку товара и выполнение работ приведет к размытию ответственности за конечный результат и нарушению технологии монтажа. Согласование внешнего вида декоративных панелей и штор после договора: Замечание отклонено. Заказчик определяет физические объемы и базовые технические параметры. Окончательное согласование оттенков (колеровки), текстуры МДФ и цвета текстиля после договора — стандартная практика для минимизации эстетических разногласий с Заказчиком. Отсутствие цветовой карты RAL/Pantone: Замечание отклонено. Точная

						цветовая карта согласовывается на этапе утверждения Календарного плана, исходя из фактической освещенности помещений и учебных профилей кабинетов. Отсутствие размеров, типов ткани и крепления штор и занавеса: Замечание отклонено. Текстильные изделия изготавливаются индивидуально. Точные размеры оконных проемов и сцены определяются победителем конкурса по факту проведения натурных обмеров на объекте, что исключает закупку несоответствующих готовых изделий. Выделение штор и занавеса в отдельные позиции: Замечание отклонено. Текстильное оформление актового и спортивного залов является неотъемлемой частью комплексного дизайнерского и интерьерного решения по декоративной отделке помещений колледжа. Выделение их в отдельный лот приведет к нарушению единой концепции оформления. Отсутствие требований к пожарной безопасности применяемых

						материалов: Замечание отклонено. В Разделе 2 технической спецификации («Общие требования к выполнению работ») четко указано: «Все работы должны быть выполнены в строгом соответствии с действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан, требованиями пожарной безопасности». Все материалы должны иметь сертификаты соответствия и паспорта безопасности. Отсутствие санитарно-эпидемиологических требований: Замечание отклонено. Техническая спецификация содержит прямое требование о наличии гигиенических заключений и разрешений для применения материалов в детских и образовательных учреждениях Республики Казахстан. Использование токсичных материалов запрещено. Отсутствие марки и расхода однокомпонентного полиуретанового клея: Замечание отклонено. Прямое указание марок и производителей запрещено пунктом 4 статьи 12 Закона Республики

						Казахстан «О государственных закупках» во избежание ограничения конкуренции. Поставщик вправе предложить любой сертифицированный клей, совместимый с МДФ. Субъективность приемки по критериям аккуратности и эстетического решения: Замечание отклонено. Данные термины являются общепринятыми в строительной практике при оценке качества отделочных работ (класс качества «улучшенная отделка» по строительным нормам Республики Казахстан). Оценка будет производиться комиссионно на основе действующих нормативов. Неопределенность формулировки документов на примененные материалы при наличии: Замечание отклонено. Формулировка означает, что для материалов, подлежащих обязательному подтверждению соответствия в Республике Казахстан, документы обязательны, а для материалов, не подлежащих обязательной сертификации, предоставляются отказные письма либо паспорта

						качества завода. Необязательность фотофиксации выполненных работ: Замечание отклонено. При проведении скрытых работ (грунтовка, подготовка основания под панели) фотофиксация является обязательным элементом для подписания актов скрытых работ, что регулируется внутренним регламентом технического надзора. Необоснованность 30-дневного срока выполнения работ: Замечание отклонено. Срок в 30 календарных дней обоснован необходимостью завершения всех шумных и пыльных работ до начала активного учебного процесса и полностью реализуем при условии использования заявленной в требованиях материально-технической базы (высокопроизводительные окрасочные машины, 10 единиц электроинструментов, 5 самосвалов). Установление аванса в размере 0%: Замечание отклонено. В соответствии с Правилами осуществления государственных закупок, Заказчик самостоятельно

						определяет размер авансового платежа, исходя из спецификаций бюджета и целей эффективного использования государственных средств. Отсутствие порядка осмотра объекта: Замечание отклонено. Потенциальные поставщики могут беспрепятственно производить осмотр объекта в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по адресу нахождения КГКП. Дополнительного регламентирования не требуется. Выполнение работ с учетом режима действующего объекта без раскрытия графика: Замечание отклонено. Детальный график проведения шумных и отделочных работ согласовывается с подрядчиком сразу после заключения договора, исходя из актуального расписания занятий колледжа. Запрет загромождения эвакуационных путей без схемы организации работ: Замечание отклонено. Разработка схемы безопасного проведения работ, проекта производства работ и определение зон складирования материалов относится

						к обязанностям подрядчика и представляется Заказчику до начала физического выполнения работ. Использование формы не связанных со строительством работ при наличии тяжелой техники: Замечание отклонено. Данная форма закупки выбрана правомерно для расширения круга участников, не имеющих строительных лицензий, но обладающих необходимым техническим потенциалом. Вспомогательная техника требуется исключительно для обеспечения логистики и безопасности. Завышение материальных ресурсов как искусственный барьер: Замечание отклонено. Заявленные объемы и количество инструментов (сабельные пилы, миксеры, фены) полностью соответствуют необходимости параллельного ведения работ на нескольких удаленных объектах колледжа для соблюдения 30-дневного срока. Ограничение конкуренции по совокупности условий: Замечание отклонено. Все установленные требования

						конкурсной документации и технической спецификации направлены исключительно на обеспечение качественного, безопасного и своевременного ремонта образовательного учреждения и полностью соответствуют законодательству Республики Казахстан о государственных закупках. Решение конкурсной комиссии: Замечания потенциального поставщика отклонить в полном объеме. Утвердить проект конкурсной документации без изменений.

5	251140019374	Запрос о разъяснении КД	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 со стороны ТОО "AST Brick StroyCom" был подан запрос № 1059351. Организатор проигнорировал замечания и опубликовал закупку заново (№17274850-1) с теми же нарушениями. Просим привести выбранный КТРУ в соответствие с фактическим составом закупаемых работ. Согласно дефектному акту и Excel-смете, фактически предусмотрены внутренние отделочные работы. Применение общего КТРУ по текущему ремонту является необоснованным, работы должны быть объявлены с применением КТРУ «Декоративно-отделочные работы». Кроме того, в локальной смете допущено двойное заложение объемов: отдельной позицией предусмотрена «огрунтовка стен», при этом далее указана «улучшенная покраска водоэмульсионными составами», в состав которой огрунтовка уже включена согласно технической части СН РК. Данное	2026-07-02 18:24:53	Отклонить замечания	Выбор кода ЕНС ТРУ и соответствие предмету закупки: Замечание отклонено. В рамках повторно опубликованного конкурса № 17274850-1 Заказчиком в строгом соответствии с фактическим составом планируемых процессов выбран и применяется код ЕНС ТРУ 433310.100.000000 (Работы декоративно-отделочные), наименование лота — «Декоративно-отделочные работы». Таким образом, предмет закупки полностью соответствует фактическому составу и характеру выполняемых на объекте работ, а требование потенциального поставщика о замене кода уже удовлетворено непосредственно в текущем объявлении. Заложение объемов по огрунтовке стен и улучшенной покраске водоэмульсионными составами: Замечание отклонено. В соответствии с технологическими регламентами и нормативными требованиями к производству отделочных работ в Республике Казахстан, подготовка поверхностей, ранее

			дублирование приводит к искусственному завышению сметной стоимости и неэффективному расходованию бюджетных средств. В связи с изложенным просим заменить выбранный КТРУ на соответствующий, исключить дублирующую позицию по огрунтовке и привести техническую спецификацию и смету в полное соответствие. В случае повторного игнорирования замечаний мы будем вынуждены направить обращение в Департамент внутреннего государственного аудита (ДВГА).			очищенных от старой масляной и перхлорвиниловой краски (демонтаж которых предусмотрен на площади более 2509 квадратных метров), требует многоэтапной технологической обработки. Отдельная позиция по огрунтовке глубокого проникновения предназначена для обеспыливания, укрепления очищенного основания и выравнивающего штукатурного слоя (толщиной до 20 миллиметров) перед шпатлеванием. В свою очередь, норма на «улучшенную покраску» включает в себя лишь финишное межслойное грунтование подготовленной под окраску поверхности. Исключение позиции предварительной огрунтовки приведет к нарушению технологии сцепления материалов (адгезии), последующему шелушению, растрескиванию и отслоению финишного декоративного покрытия в помещениях школы. Таким образом, дублирования объемов не усматривается, данные процессы технологически разделены, экономически
						обоснованы и необходимы для обеспечения долговечности ремонта в детском учреждении.

6	080840018184	Замечание к КД	нету дефектного акта и сметной документации. Данные работы является работами по текущему ремонту, у вас указан неверный код ТРУ	2026-07-01 22:03:42	Отклонить замечания	Выбор кода Единого номенклатурного справочника товаров, работ, услуг (КТРУ) 433310.100.000000 «Работы декоративно-отделочные» произведен в строгом соответствии с фактическим предметом закупки и содержанием технической спецификации. Данный код наиболее точно классифицирует характер выполняемых работ, которые относятся к текущему ремонту и декоративному оформлению помещений, в связи с чем основания для его изменения отсутствуют. Относительно замечаний по поводу отсутствия дефектного акта и локальной сметы поясняем, что согласно нормам Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и Правилам осуществления государственных закупок, для проведения закупок способом открытого конкурса на выполнение текущего ремонта (декоративно-отделочных работ), не требующих проведения капитального строительства, составление проектно-сметной

						документации и прикладывание локальных смет в составе конкурсной документации не является обязательным требованием. Техническая спецификация содержит детально расписанные виды работ с указанием точных физических объемов в квадратных и погонных метрах, что является достаточным основанием для формирования конкурсной заявки. Потенциальные поставщики имеют право на натурный осмотр объекта, что позволяет оценить его фактическое состояние для подготовки обоснованного ценового предложения. Формирование общей суммы закупки в размере 61 839 913 тенге основано на анализе среднерыночных цен на аналогичные работы и материалы в городе Алматы. Включение в расчет стоимости сметной прибыли и прочих накладных расходов осуществляется потенциальным поставщиком самостоятельно при формировании своего конкурсного ценового предложения в рамках выделенного

						бюджета. Цена договора является твердой, и все операционные расходы, планируемая прибыль, а также накладные затраты на материалы и логистику поставщик закладывает в итоговую стоимость предложения самостоятельно. Поскольку предоставленные объемы работ полностью раскрыты в технической спецификации, все участники конкурса находятся в равных условиях при расчете стоимости. Основания для предоставления дополнительных сметных документов или пересчета суммы закупки отсутствуют, а процедура закупки проводится в полном соответствии с требованиями действующего законодательства Республики Казахстан.

7	120540002484	Замечание к КД	1.Заказчик нарушил Правила осуществления государственных закупок РК, так как неправомерно выбрал код работ (КТРУ) несоответствующей предмету закупки. 2.В данной закупке имеются Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности, поэтому, согласно п.11 Закона, и п.49, п.72 Правил, требование лицензии ОБЯЗАТЕЛЬНО !!! 3.Заказчик нарушил ст. 621 ГК РК. Согласно конкурсной документации предметом закупки является - РАБОТА, А СОГЛАСНО п.2 ,статьи 621 ГК РК 2. Цена РАБОТЫ может быть определена путем составления локальной сметы, которой нет в составе конкурсной документации. 4.Заказчик нарушил СН РК п.10.8 Для объектов текущего ремонта разработка проектно-сметной документации не требуется, а для определения сметной стоимости работ по текущему ремонту в соответствии с описью ремонтных работ или дефектным актом составляется сметный расчет	2026-07-03 09:05:15	Отклонить замечания	Выбор кода ЕНС ТРУ и соответствие предмету закупки: Замечание отклонено. Код ЕНС ТРУ 433310.100.000000 (Работы декоративно-отделочные) выбран заказчиком абсолютно правомерно и в полном соответствии со справочником кодов. Физический объем работ, указанный в спецификации, включает финишное окрашивание, монтаж готовых декоративных МДФ-панелей и текстильное оформление. Данные процессы не связаны с изменением несущих конструкций здания, его реконструкцией или капитальным строительством, что исключает применимость иных кодов. Нарушений Правил осуществления государственных закупок в части выбора кода не усматривается. Обязательность строительной лицензии и требования к видам деятельности: Замечание отклонено. Действующее законодательство Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях относит к лицензируемым видам деятельности

			по форме локальной сметы, которой нет в составе конкурсной документации. Квалификационные требования Все пункты приложения 7, квалификационных требований по материальным и трудовым ресурсам являются незаконными, так как не имеют никакого отношения к предмету закупки и не предназначены для выполнения видов работ в технической спецификации. Заказчик нарушил п.3 ст.11 Закона и п.75 Правил. Заказчик обязан предоставить обоснования по каждому пункту квалификационных требований по материальным и трудовым ресурсам согласно п.172 Правил. П.75 Не допускается установление квалификационных требований в части обладания материальными и трудовыми ресурсами, которые: 1) ограничивают и необоснованно усложняют участие потенциальных поставщиков в государственных закупках; 2) непосредственно не			строительно-монтажные работы по возведению, реконструкции и капитальному ремонту объектов. Проектом технической спецификации предусмотрены исключительно текущие декоративно-отделочные работы и текущий ремонт интерьерных зон. Данные виды работ не требуют наличия государственной лицензии. Ссылки на подпункты Правил об обязательности лицензирования неприменимы к данному предмету закупки, так как в составе объемов отсутствуют лицензируемые подвиды работ. Составление локальной сметы и требования статьи 621 Гражданского кодекса Республики Казахстан: Замечание отклонено. Статья 621 Гражданского кодекса устанавливает, что цена работы может быть определена путем составления сметы, однако это не является единственным императивным способом определения стоимости. Цена данных работ является твердой и определена на основании рыночного мониторинга цен

			вытекают из необходимости выполнения обязательств по договору, ТЕХНИЧЕСКОЙ СПЕЦИФИКАЦИИ. Прошу предоставить ресурсную и локальную смету и убрать квалификационные требования по материальным и трудовым ресурсам. Техническая спецификация Требования технической спецификации про копии писем И ДРУГИХ ДОКУМЕНТОВ, гарантийных писем, противоречит требованиям конкурсной документации и ПРАВИЛ ОГЗ РК и п.4 ст.12 Закона Заказчик нарушил ст. 12 Закона, так как, В графе технической спецификации - «Описание требуемых характеристик, параметров и иных исходных данных» - заказчик установил незаконные требования. ТАКИЕ ТРЕБОВАНИЯ НЕ ЯВЛЯЮТСЯ ОПИСАНИЕМ ТРЕБУЕМЫХ ХАРАКТЕРИСТИК, ПАРАМЕТРОВ, И ИНЫХ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ РАБОТ ДАННОЙ ЗАКУПКИ и противоречат пункту 4 статьи 12 Закона. Статья 12. П.4. В конкурсной документации,			«под ключ» в пределах утвержденного бюджета. Техническая спецификация содержит детальную ведомость объемов работ и физических параметров материалов, что позволяет потенциальным поставщикам составить собственную оферту и произвести точный расчет затрат. Нарушений гражданского законодательства не допущено. Применение норм СН РК в части разработки локальной сметы для текущего ремонта: Замечание отклонено. Норма СН РК указывает на возможность составления сметного расчета по форме локальной сметы для внутреннего планирования затрат. При проведении государственных закупок на текущий ремонт и декоративную отделку не накладывается обязательство по размещению локальных сметных расчетов на веб-портале, если закупка проводится по нелицензируемому коду и в спецификации в полном объеме раскрыты физические объемы, площади и требуемые характеристики

			аукционной документации запрещается устанавливать условия государственных закупок, которые влекут за собой ограничение количества потенциальных поставщиков, в случаях, не предусмотренных настоящим Законом, в том числе касающиеся: 1) установления любых не измеряемых количественно и (или) неадминистрируемых требований к потенциальным поставщикам. Под неизмеряемыми требованиями понимаются требования, которые нельзя точно оценить или измерить с помощью численных или статистических методов. Ст.12 п 3. Конкурсная документация, аукционная документация, а также информация, размещаемая при осуществлении государственных закупок способом запроса ценовых предложений, должны содержать требования технической спецификации (краткое описание) с указанием национальных стандартов, а в			материалов. Заказчик предоставил исчерпывающую информацию для формирования цены. Законность квалификационных требований по материальным и трудовым ресурсам: Замечание отклонено. Требования к наличию ресурсов установлены заказчиком на основании статьи 11 Закона и пункта 75 Правил. Все запрашиваемые ресурсы напрямую вытекают из необходимости выполнения конкретных технологических процессов, описанных в технической спецификации. Масштаб площадей отделки (более 2509 квадратных метров подготовки и 5018 квадратных метров окраски), вес монтируемых элементов и необходимость уложиться в 30 календарных дней обуславливают потребность в заявленном количестве инструментов и техники. Обоснование по каждому ресурсу подготовлено и соответствует пункту 172 Правил. Требование об исключении квалификационных ресурсов отклонено, так как это повлечет риски

			случае их отсутствия межгосударственных стандартов на закупаемые товары, работы, услуги. При отсутствии национальных и межгосударственных стандартов указываются требуемые функциональные, технические, качественные и эксплуатационные характеристики закупаемых товаров, работ, услуг с учетом нормирования государственных закупок. При этом техническая спецификация должна содержать требование к потенциальным поставщикам о представлении документов, подтверждающих соответствие поставляемых товаров требованиям, установленным техническими регламентами, стандартами или иными документами в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Приложение 15 к конкурсной документации Техническая спецификация закупаемых работ, не связанных со строительно-монтажными работами			неисполнения обязательств на объекте образования. Условия технической спецификации о предоставлении писем и сертификатов: Замечание отклонено. Требование о представлении документов, подтверждающих соответствие применяемых материалов техническим регламентам, экологическим и пожарным стандартам, полностью соответствует пункту 3 статьи 12 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках». Заказчик не устанавливает неизмеряемых требований к самим потенциальным поставщикам на стадии подачи заявок. Подтверждение качества используемых материалов (класс эмиссии МДФ, класс пожарной безопасности текстиля КМ2) является измеряемым качественным параметром закупаемых работ и материалов, что направлено на обеспечение безопасности детей в школе. Несоответствие квалификационных требований предмету закупки в части тяжелой техники: Замечание

			(заполняется заказчиком) Примечание. 1. Каждые требуемые характеристики, параметры, исходные данные и дополнительные условия указываются отдельной строкой. 2. Установление в технической спецификации квалификационных требований, предъявляемых к потенциальному поставщику, не допускается.			отклонено. Объемы работ, предусмотренные технической спецификацией, не ограничиваются финишным декорированием. В рамки закупки входит масштабный комплекс подготовительных и высотных работ: очистка стен от старой масляной и перхлорвиниловой краски на площади более 2509 квадратных метров, сплошное выравнивание стен и потолков штукатурными смесями, монтаж тяжелых стеновых МДФ-панелей на металлическом каркасе (более 1200 квадратных метров в совокупности), а также устройство навесного вентилируемого фасада из металлосайдинга (56 квадратных метров). Данные процессы сопряжены с образованием значительного объема строительного мусора и необходимостью безопасного ведения высотных работ, что обуславливает законность требований к спецтехнике. Требование наличия 10 отбойных молотков: Замечание отклонено. Согласно технической спецификации, для

						качественной подготовки кирпичных и бетонных оснований, удаления старой прочной штукатурки, а также для монтажа анкерных креплений под тяжелые МДФ-панели и установки стальных защитных оконных решеток (весом 0,2 тонны) требуется применение ударного электроинструмента. С учетом крайне сжатых сроков выполнения работ (30 календарных дней) и необходимости параллельного ведения работ несколькими бригадами на разных этапах, требование к наличию 10 единиц ручного электроинструмента является технологически оправданным и не нарушает законодательство. Требование автовышки с высотой подъема до 8 метров для внутренних работ: Замечание отклонено. В соответствии с технической спецификацией, работы проводятся в помещениях с высотой потолков до 6 метров. Для безопасного монтажа внутренних инвентарных лесов, доставки отделочных материалов на высоту,

						оштукатуривания, грунтовки и покраски потолков (общей площадью более 1400 квадратных метров с учетом дополнительных объемов) использование автовышки с высотой подъема до 8 метров является технологически необходимым для обеспечения требований безопасности и охраны труда. Требование автовышки-манипулятора с БКМ: Замечание отклонено. Согласно технической спецификации, предусмотрено устройство навесного вентилируемого фасада (56 квадратных метров) из металлического сайдинга, а также установка оконных блоков и монтаж стальных защитных решеток весом 0,2 тонны. Манипулятор необходим для безопасного подъема тяжелых металлических конструкций, бурения технологических отверстий в цокольной части и надежной установки опорных элементов фасадных конструкций. Требование 4 малотоннажных грузовых автомобилей мощностью 45–55 киловатт и грузоподъемностью до

						600 килограммов: Замечание отклонено. Для транспортировки деликатных отделочных материалов (стеновые МДФ-панели, лакокрасочная продукция, текстиль) требуются именно малотоннажные автомобили указанной мощности и грузоподъемности. Использование тяжелой техники на территории действующего учебного заведения ограничено в целях предотвращения повреждения элементов благоустройства. Количество в 4 единицы обусловлено логистическим графиком параллельной доставки материалов на несколько обособленных объектов колледжа. Территориальное ограничение в виде регистрации техники в городе Алматы: Замечание отклонено. Данное требование установлено в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан. Согласно Закону Республики Казахстан «О государственных закупках», Заказчик вправе требовать от потенциального поставщика наличия

						материальных ресурсов, зарегистрированных по месту выполнения работ (в границах города Алматы). Это необходимо для оперативной мобилизации техники и соблюдения экологических стандартов города Алматы (ограничение въезда иногороднего грузового транспорта). Ссылка на Закон Республики Казахстан о государственных закупках: Замечание отклонено. Ссылка на положения Закона является абсолютно правомерной. Данная норма прямо предоставляет Заказчику законное право устанавливать требования к регистрации материально-технических ресурсов по месту выполнения работ для обеспечения их бесперебойного выполнения, снижения логистических рисков и своевременного контроля со стороны органов надзора. Требование 5 самосвалов грузоподъемностью до 1,5 тонн: Замечание отклонено. В рамках реализации закупки предусмотрены демонтажные работы (разборка деревянных и

						пластиковых плинтусов объемом 291 метр, разборка изношенных напольных покрытий из линолеума на площади 764 квадратных метра, очистка стен от старой краски и штукатурки на площади более 2509 квадратных метров). Это приводит к образованию значительного объема строительного мусора. Требование наличия малотоннажных самосвалов обусловлено необходимостью ежедневной уборки территории школы и вывоза отходов без повреждения асфальтового покрытия внутреннего двора колледжа. Требование минимусоровоза до 600 килограммов мощностью не более 100 киловатт: Замечание отклонено. Колледж является действующим образовательным учреждением с непрерывным учебным процессом. Ежедневная оперативная уборка мелкой упаковки, остатков МДФ-панелей, рулонов линолеума и текстиля должна осуществляться непрерывно. Минимусоровоз грузоподъемностью до 600 килограммов оптимален

						для маневрирования в стесненных условиях внутреннего двора колледжа без создания помех учащимся. Отсутствие ведомости погрузки, массы отходов и маршрута в технической спецификации: Замечание отклонено. Определение точного маршрута транспортировки, массы отходов и конкретного полигона утилизации относится к операционной деятельности подрядчика. Согласно технической спецификации, исполнитель обязан самостоятельно за свой счет организовать полный цикл сбора, погрузки и вывоза мусора за пределы территории колледжа в соответствии с экологическими требованиями Республики Казахстан. Требование 6 лазерных дальномеров: Замечание отклонено. Объемы декоративной отделки распределены по пяти этажам главного корпуса, спортивному залу, корпусу Литер-И и столовой. Для одновременной и точной разметки стен, проведения операционных замеров при раскрое

						МДФ-панелей и линолеума несколькими независимыми бригадами требуется не менее 6 единиц измерительных приборов для исключения простоев. Требование 4 сабельных пил, 4 строительных фенов, 8 миксеров и 4 слесарных молотков: Замечание отклонено. Требуемое количество ручного инструмента полностью соответствует количеству рабочих бригад, задействованных на объектах. Строительные миксеры необходимы для замешивания сухих штукатурных и клеевых смесей (общий объем выравнивания стен и потолков штукатуркой составляет более 1500 кубических метров). Сабельные пилы и технические фены необходимы для раскроя МДФ-панелей, ПВХ-плинтусов (291 метр) и сварки стыков коммерческого линолеума на площади 764 квадратных метра. Требование бортовой пульверизаторной машины: Замечание отклонено. Общий объем высококачественной покраски стен и потолков водоэмульсионными

						составами превышает 5018 квадратных метров по штукатурке и сборным конструкциям. Ручное или валиковое нанесение краски на такой площади в тридцатидневный срок технологически нецелесообразно и не позволит достичь требуемой нормами однородности покрытия. Использование бортовой пульверизаторной машины гарантирует высокую производительность и надлежащее качество финишного слоя. Создание искусственного барьера для отделочных организаций: Замечание отклонено. Наличие вспомогательной и коммунальной техники у подрядчика является гарантией его способности выполнить работы оперативно и безопасно в условиях действующего колледжа. Отделочные организации имеют законную возможность привлечения субподрядных организаций либо заключения договоров аренды необходимой техники для соответствия требованиям. Несоответствие между объемами работ и перечнем

						запрашиваемых специалистов: Замечание отклонено. Квалификационные требования к трудовым ресурсам устанавливаются Заказчиком в рамках действующего законодательства. Детализация по конкретным узким рабочим специальностям (маляры, плиточники) является внутренней задачей подрядчика при распределении рабочей силы. Общие формулировки трудовых ресурсов без указания разрядов и опыта: Замечание отклонено. Заказчик установил минимально необходимые требования к персоналу для обеспечения широкого доступа к закупке. Установление жестких требований по разрядам и многолетнему опыту для рядовых отделочников могло быть расценено как ограничение конкуренции. Отсутствие установленного раздела опыта аналогичных работ за 10 лет: Замечание отклонено. Данный лот не относится к лицензируемым строительно-монтажным работам. Портал государственных закупок

						автоматически начисляет условные скидки за релевантный опыт на основе ранее исполненных договоров. Заказчик не имеет права вручную устанавливать блокирующие барьеры по опыту работы на нелицензируемые виды работ. Отсутствие заполненного раздела разрешений и лицензий: Замечание отклонено. Декоративно-отделочные и текущие ремонтные работы не входят в перечень лицензируемой деятельности ГАСК Республики Казахстан. Заказчик не вправе требовать строительную лицензию на работы по текущему ремонту и отделке интерьеров. Ориентировочность объемов и перекладывание финансовых рисков: Замечание отклонено. Определение объемов как ориентировочных является стандартной практикой для текущего ремонта. Подрядчик обязан провести визуальный осмотр и натурные обмеры объекта перед подачей заявки и началом работ. Итоговая оплата производится за фактически

						выполненный объем работ по утвержденным единичным расценкам в пределах общей суммы договора. Возможность изменения технической спецификации после заключения договора: Замечание отклонено. Изменение отдельных позиций спецификации допускается законодательством исключительно по согласованию с Заказчиком при условии сохранения общего объема финансирования. Данная норма направлена на улучшение качественных характеристик применяемых материалов в процессе ремонта. Отсутствие дефектного акта: Замечание отклонено. Составление дефектного акта по установленной форме обязательно для капитального ремонта и реконструкции. Для текущей декоративной отделки, окраски и монтажа готовых панелей техническая спецификация является самодостаточным документом, содержащим точные объемы и требования к материалам. Отсутствие планов, чертежей и схем размещения

						элементов: Замечание отклонено. Физические объемы и места проведения работ четко распределены по объектам (Главный корпус, Спортзал, Корпус Литер-И, Столовая). Все необходимые уточнения, привязки панелей и схемы размещения штор согласовываются с Заказчиком на этапе утверждения Календарного графика и проекта производства работ. Отсутствие локальной сметы в конкурсной документации: Замечание отклонено. Закупка проводится на выполнение комплекса декоративно-отделочных работ по стоимости «под ключ» в пределах утвержденного бюджета. Разработка проектно-сметной документации с локальными сметами для текущего ремонта не требуется. Победитель предоставляет свою смету на основе каталога договорных расценок. Разница в объемах подготовки и окраски стен: Замечание отклонено. Объем подготовки стен (оштукатуривание и грунтовка) составляет 2509

						квадратных метров по физической площади. Технология улучшенной покраски водоэмульсионными составами требует нанесения покрытия строго в два слоя. Соответственно, объем нанесения составляет 5018 квадратных метров, что ровно в два раза превышает площадь подготовки и соответствует строительным нормам. Расхождение объемов МДФ-панелей и размещения декоративных панелей: Замечание отклонено. Объемы относятся к технологически разным видам отделки в разных корпусах. 596 квадратных метров — это декоративные стеновые панели в Спортзале, монтируемые на металлокаркас, а 613,88 квадратных метров — общий объем закупаемых МДФ-плит с учетом технологического запаса на раскрой и подгонку по месту. Отсутствие точных технических параметров МДФ-панелей: Замечание отклонено. Согласно технической спецификации, для учебных заведений установлены жесткие

						требования: класс пожарной опасности не ниже КМ2. Все МДФ-панели должны быть сертифицированы для применения в образовательных учреждениях Республики Казахстан и соответствовать экологическому классу эмиссии не выше Е1. Наличие значительного объема МДФ-панелей внутри закупки отделочных работ: Замечание отклонено. Монтаж панелей технологически неразрывно связан с подготовкой стен и устройством каркаса. Разделение закупки на поставку товара и выполнение работ приведет к размытию ответственности за конечный результат и нарушению технологии монтажа. Согласование внешнего вида декоративных панелей и штор после договора: Замечание отклонено. Заказчик определяет физические объемы и базовые технические параметры. Окончательное согласование оттенков (колеровки), текстуры МДФ и цвета текстиля после договора — стандартная практика для минимизации

						эстетических разногласий с Заказчиком. Отсутствие цветовой карты RAL/Pantone: Замечание отклонено. Точная цветовая карта согласовывается на этапе утверждения Календарного плана, исходя из фактической освещенности помещений и учебных профилей кабинетов. Отсутствие размеров, типов ткани и крепления штор и занавеса: Замечание отклонено. Текстильные изделия изготавливаются индивидуально. Точные размеры оконных проемов и сцены определяются победителем конкурса по факту проведения натурных обмеров на объекте, что исключает закупку несоответствующих готовых изделий. Выделение штор и занавеса в отдельные позиции: Замечание отклонено. Текстильное оформление актового и спортивного залов является неотъемлемой частью комплексного дизайнерского и интерьерного решения по декоративной отделке помещений колледжа. Выделение их в отдельный лот приведет к

						нарушению единой концепции оформления. Отсутствие требований к пожарной безопасности применяемых материалов: Замечание отклонено. В технической спецификации четко указано: «Все работы должны быть выполнены в строгом соответствии с действующими строительными нормами и правилами Республики Казахстан, требованиями пожарной безопасности». Все материалы должны иметь сертификаты соответствия и паспорта безопасности. Отсутствие санитарно-эпидемиологических требований: Замечание отклонено. Техническая спецификация содержит прямое требование о наличии гигиенических заключений и разрешений для применения материалов в детских и образовательных учреждениях Республики Казахстан. Использование токсичных материалов запрещено. Отсутствие марки и расхода однокомпонентного полиуретанового клея: Замечание отклонено. Прямое указание конкретных товарных

						знаков и производителей запрещено Законом Республики Казахстан «О государственных закупках» во избежание ограничения конкуренции. Поставщик вправе предложить любой сертифицированный клей, совместимый с МДФ. Субъективность приемки по критериям аккуратности и эстетического решения: Замечание отклонено. Данные термины являются общепринятыми в строительной практике при оценке качества отделочных работ (класс качества «улучшенная отделка» по строительным нормам Республики Казахстан). Оценка будет производиться комиссионно на основе действующих нормативов. Неопределенность формулировки документов на примененные материалы при наличии: Замечание отклонено. Формулировка означает, что для материалов, подлежащих обязательному подтверждению соответствия в Республике Казахстан, документы обязательны, а для материалов, не подлежащих обязательной

						сертификации, предоставляются отказные письма либо паспорта качества завода. Необязательность фотофиксации выполненных работ: Замечание отклонено. При проведении скрытых работ (грунтовка, подготовка основания под панели) фотофиксация является обязательным элементом для подписания актов скрытых работ, что регулируется внутренним регламентом технического надзора. Необоснованность 30-дневного срока выполнения работ: Замечание отклонено. Срок в 30 календарных дней обоснован необходимостью завершения всех шумных и пыльных работ до начала активного учебного процесса и полностью реализуем при условии использования заявленной в требованиях материально-технической базы (высокопроизводительные окрасочные машины, 10 единиц электроинструментов, 5 самосвалов). Установление аванса в размере 0%: Замечание отклонено. В соответствии с Правилами

						осуществления государственных закупок, Заказчик самостоятельно определяет размер авансового платежа, исходя из спецификаций бюджета и целей эффективного использования государственных средств. Отсутствие порядка осмотра объекта: Замечание отклонено. Потенциальные поставщики могут беспрепятственно производить осмотр объекта в рабочие дни с 09:00 до 18:00 по адресу нахождения КГКП. Дополнительного регламентирования не требуется. Выполнение работ с учетом режима действующего объекта без раскрытия графика: Замечание отклонено. Детальный график проведения шумных и отделочных работ согласовывается с подрядчиком сразу после заключения договора, исходя из актуального расписания занятий колледжа. Запрет загромождения эвакуационных путей без схемы организации работ: Замечание отклонено. Разработка схемы безопасного проведения работ, проекта

						производства работ и определение зон складирования материалов относится к обязанностям подрядчика и представляется Заказчику до начала физического выполнения работ. Использование формы не связанных со строительством работ при наличии тяжелой техники: Замечание отклонено. Данная форма закупки выбрана правомерно для расширения круга участников, не имеющих строительных лицензий, но обладающих необходимым техническим потенциалом. Вспомогательная техника требуется исключительно для обеспечения логистики и безопасности. Завышение материальных ресурсов как искусственный барьер: Замечание отклонено. Заявленные объемы и количество инструментов (сабельные пилы, миксеры, фены) полностью соответствуют необходимости параллельного ведения работ на нескольких удаленных объектах колледжа для соблюдения 30-дневного срока. Ограничение конкуренции по

						совокупности условий: Замечание отклонено. Все установленные требования конкурсной документации и технической спецификации направлены исключительно на обеспечение качественного, безопасного и своевременного ремонта образовательного учреждения и полностью соответствуют законодательству Республики Казахстан о государственных закупках.

8	250940023031	Запрос о разъяснении КД	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 был подан запрос № 1059342. Организатор проигнорировал замечания и опубликовал закупку заново (№ 17274850-1) с теми же замечаниями Просим Заказчика обосновать включение в сметный расчет сметной прибыли и непредвиденных затрат, поскольку предмет закупки относится к текущему ремонту. В иных аналогичных конкурсах с такими же КТРУ и видами работ указанные затраты в сметных расчетах не применяются. В случае отсутствия надлежащего правового и сметного обоснования просим исключить сметную прибыль и непредвиденные затраты из расчета, произвести перерасчет и уменьшить сумму, выделенную на закупку. При повторном игнорировании замечаний мы будем вынуждены направить обращение в Департамент внутреннего государственного аудита (ДВГА).	2026-07-02 17:44:55	Отклонить замечания	Относительно замечания потенциального поставщика касательно обоснования включения сметной прибыли, непредвиденных затрат в стоимость закупки по объявлению № 17274850-1, а также ссылок на ранее отмененный конкурс № 17227093-1 и запрос № 1059342 сообщаем следующее. Данная государственная закупка относится к категории «Работы, не связанные со строительно-монтажными работами (текущий ремонт, декоративная отделка)». В соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и пунктом 26 Правил осуществления государственных закупок разработка проектно-сметной документации (ПСД) и обязательное составление локальных смет с прохождением государственной экспертизы для текущего ремонта законодательством Республики Казахстан не предусмотрены. Прикрепление внутренних расчетных смет к конкурсной документации для данного вида

						работ не является обязательным требованием. Физические объемы и детальное описание видов работ, указанные в разделах технической спецификации, определены на основе ведомостей дефектов и натурных замеров, выполненных Заказчиком, и являются полностью достаточными для самостоятельной калькуляции стоимости. Выделенная сумма закупки в размере 61 839 913 тенге без НДС утверждена на этапе планирования бюджета для обеспечения выполнения всего комплекса декоративно-отделочных работ «под ключ» на основе мониторинга рыночных цен. Поскольку закупка проводится по технической спецификации с твердой предельной ценой договора, Заказчик не регламентирует норму прибыли поставщика, не навязывает ему обязательную структуру накладных или непредвиденных расходов и не ограничивает его в распределении затрат. Потенциальный поставщик самостоятельно закладывает

						свои накладные расходы, плановую прибыль, транспортные затраты и возможные риски в предлагаемую им цену в пределах выделенного бюджета. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и самостоятельно осуществляют экономические расчеты при подаче конкурсных ценовых предложений. В связи с этим основания для принудительной публикации внутренних планировочных документов, пересчета стоимости или снижения выделенной суммы закупки отсутствуют. Процедура закупки проводится в строгом соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

9	981105300511	Замечание к КД	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 нами были поданы замечания к локальной смете. В новом объявлении (№17274850-1) на аналогичные работы общая сумма закупки осталась прежней, однако сам файл локальной сметы в документации теперь отсутствует (не прикреплен Заказчиком). Учитывая полную идентичность состава работ в технической спецификации и неизменившуюся сумму, организатор не исправил ранее указанные нарушения - двойной учет огрунтовки, необоснованное заложение сметной прибыли и непредвиденных затрат), а фактически скрыл расчетную документацию. Просим разместить локальную смету в открытом доступе, устранить все ранее изложенные нарушения и привести сметную стоимость в строгое соответствие с нормами СН РК.	2026-07-02 17:57:22	Отклонить замечания	Относительно замечания потенциального поставщика о непредоставлении локальной сметы в конкурсной документации объявления № 17274850-1, ссылок на ранее отмененный конкурс № 17227093-1 и якобы имеющихся технологических и финансовых нарушений сообщаем следующее. Данная государственная закупка относится к категории «Работы, не связанные со строительно-монтажными работами (текущий ремонт, декоративная отделка)». В соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» и пунктом 26 Правил осуществления государственных закупок разработка проектно-сметной документации (ПСД) и обязательное составление локальных смет с прохождением государственной экспертизы для данного вида восстановительных работ законодательством Республики Казахстан не предусмотрены. Прикрепление предварительных локальных смет к конкурсной

						документации для текущего ремонта не является обязательным требованием. Физические объемы и детальное описание видов работ, указанные в разделах технической спецификации, определены на основе ведомостей дефектов и натурных замеров, выполненных Заказчиком, и являются полностью достаточными для калькуляции стоимости. Предварительные внутренние расчеты стоимости, производившиеся на этапе планирования для обоснования выделенной суммы закупки в размере 61 839 913 тенге без НДС (что подтверждается официальными данными веб-портала государственных закупок), являются внутренними планировочными документами Заказчика для утверждения бюджета и не входят в обязательный перечень документов конкурсной документации. Факт отсутствия сметы в открытом доступе полностью соответствует действующим регламентам проведения закупок текущего ремонта.

						Технологическое дублирование объемов работ по подготовке и окраске поверхностей полностью отсутствует. Согласно государственным нормативам Республики Казахстан в строительстве (в частности, СП РК «Отделочные работы»), грунтование (подготовка поверхности основания) и окрашивание — это самостоятельные, последовательные технологические процессы с принципиально различными расходными нормами и типами применяемых материалов. Площадь подготовленного основания (нанесения грунтовки) составляет 2509 м². В соответствии с технологическим регламентом окрашивание водоэмульсионным составом для достижения качественного укрывистого покрытия выполняется строго в два слоя, в связи с чем общая площадь нанесения покрытия математически рассчитана как площадь подготовленного основания, умноженная на два: 2509 × 2 = 5018 м². Данный расчет является технологически

						верным, не содержит дублирования затрат и отражает реальную трудоемкость и расход материалов. Поскольку закупка проводится по технической спецификации с твердой предельной ценой договора, Поставщик имеет полную свободу в распределении внутренней структуры затрат в рамках своего ценового предложения. Поставщик самостоятельно закладывает свои накладные расходы, плановую прибыль, транспортные затраты, непредвиденные расходы и возможные риски в предлагаемую им цену в пределах выделенного бюджета в размере 61 839 913 тенге. Заказчик не регламентирует норму прибыли поставщика и не навязывает ему обязательную структуру накладных расходов при исполнении данного договора. Все потенциальные поставщики находятся в равных условиях и самостоятельно осуществляют экономические расчеты при подаче конкурсных ценовых предложений. В связи с этим основания
						для принудительной публикации локальных смет, пересчета стоимости или отмены закупки отсутствуют.

10	251140019374	Замечание к КД	В рамках ранее отмененного конкурса № 17227093-1 нами были поданы замечания к локальной смете. В новом объявлении (№17274850-1) на аналогичные работы общая сумма закупки осталась прежней, однако сам файл локальной сметы в документации теперь отсутствует (не прикреплен Заказчиком). Учитывая полную идентичность состава работ в технической спецификации и неизменившуюся сумму, организатор не исправил ранее указанные нарушения - двойной учет огрунтовки, необоснованное заложение сметной прибыли и непредвиденных затрат), а фактически скрыл расчетную документацию. Просим разместить локальную смету в открытом доступе, устранить все ранее изложенные нарушения и привести сметную стоимость в строгое соответствие с нормами СН РК.	2026-07-02 18:24:03	Отклонить замечания	Выбор кода ЕНС ТРУ и соответствие предмету закупки: Замечание отклонено. В рамках повторно опубликованного конкурса № 17274850-1 Заказчиком в строгом соответствии с фактическим составом планируемых процессов выбран и применяется код ЕНС ТРУ 433310.100.000000 (Работы декоративно-отделочные), наименование лота — «Декоративно-отделочные работы». Таким образом, предмет закупки полностью соответствует фактическому составу и характеру выполняемых на объекте работ, а требование потенциального поставщика о замене кода уже удовлетворено непосредственно в текущем объявлении. Заложение объемов по огрунтовке стен и улучшенной покраске водоэмульсионными составами: Замечание отклонено. В соответствии с технологическими регламентами и нормативными требованиями к производству отделочных работ в Республике Казахстан, подготовка поверхностей, ранее

						очищенных от старой масляной и перхлорвиниловой краски (демонтаж которых предусмотрен на площади более 2509 квадратных метров), требует многоэтапной технологической обработки. Отдельная позиция по огрунтовке глубокого проникновения предназначена для обеспыливания, укрепления очищенного основания и выравнивающего штукатурного слоя (толщиной до 20 миллиметров) перед шпатлеванием. В свою очередь, норма на «улучшенную покраску» включает в себя лишь финишное межслойное грунтование подготовленной под окраску поверхности. Исключение позиции предварительной огрунтовки приведет к нарушению технологии сцепления материалов (адгезии), последующему шелушению, растрескиванию и отслоению финишного декоративного покрытия в помещениях школы. Таким образом, дублирования объемов не усматривается, данные процессы технологически разделены, экономически
						обоснованы и необходимы для обеспечения долговечности ремонта в детском учреждении.

11	030640001847	Замечание к КД	Толық смета керек	2026-07-02 10:06:58	Отклонить замечания	Мемлекеттік сатып алу туралы заңнамаға және Қаржы министрінің бұйрығымен бекітілген Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына сәйкес, ағымдағы жөндеу және декоративті-әрлеу жұмыстары бойынша өткізілетін ашық конкурстарда локальды сметаны қоса беру талап етілмейді. Техникалық ерекшелікте әрбір жұмыс түрі, оның көлемі (шаршы және погондық метрмен), сондай-ақ жұмыстың сипаты толық және нақты көрсетілген. Бұл ақпарат әлеуетті өнім берушіге өз алдына сметалық есептеулер жүргізуге, жұмысты орындаудың өзіндік құнын, оның ішінде материалдар шығынын, көлік шығыстарын, еңбек ақыны және басқа да үстеме шығындарды ескеріп, конкурстық бағаны қалыптастыруға толық мүмкіндік береді. Жалпы сатып алу сомасы 61 839 913 теңге мөлшерінде Алматы қаласындағы осыған ұқсас декоративті-әрлеу жұмыстары мен құрылыс материалдарының орташа нарықтық бағасына

						мониторинг жүргізу негізінде қалыптастырылды. Шарт бағасы түпкілікті және өзгермейтін болып табылады, ал өнім беруші өз ұсынысын қалыптастыру барысында барлық шығындарды, оның ішінде сметалық пайда мен күтпеген шығындарды нарықтық конъюнктураға сәйкес өз бетінше есептейді. Қазіргі таңдағы техникалық ерекшеліктегі мәліметтер әлеуетті өнім берушілер үшін тең жағдай жасауға және жұмыстың толық көлемін бағалауға толықтай жеткілікті. Құжаттарды дайындау барысында барлық жұмыстардың орындалуына қажетті технологиялық үдерістер, соның ішінде огрунтовка мен сапалы бояудың өзара байланысы ескерілген. Заңнама талаптарына сәйкес, ағымдағы жөндеу жұмыстары үшін жобалық-сметалық құжаттаманы әзірлеу және оны мемлекеттік сараптамадан өткізу талап етілмейтіндіктен, қосымша локальды сметаны талап ету негізсіз деп танылады. Осыған байланысты, конкурстық
						құжаттаманы өзгертуге немесе жаңадан жариялауға ешқандай негіз жоқ.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Менеджер по государственным закупкам Изгалиева Молдир Еркинкызы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).