Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"09" декабря 2021 года

Заказчик Государственное учреждение «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Аршалынского района», 20200, Аршалынский район, п.Аршалы, Ташенова, 47 Г.Ахметжанов

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц,, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) "09" декабря 2021 года ТОО «Межрайгаз+», директор Утемисов Олжас Маратович, 110000, Костанайская область, г.Костанай, ул.Шевченко,40

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «29»декабря 2021г. ТОО«Астанастройинжиниринг» директор Масенова З.Р., эксперты: Шокатов К., аттестат эксперта № KZ18VJE00047500 от 14.06.2019 года; Бимеш Е.М. аттестат эксперта № KZ73VJE00065522 от 17.05.2021г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) "09"декабря 2021 года ТОО «ТС-Индустрия», директор Калиакпаров Д.Е., эксперт Ликеров М. Т. в соответствии с приказом от 21.07.2020г. №23-АН.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
«Строительство подводящего газопровода в с.Волгодоновка, ст. 42 Разъезд, с.Койгельды Аршалынского района, Акмолинской области», II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Акмолинская область, Аршалынский район

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от акт на право собственности на земельный участок за №Л-190 от 30.05.2019 года,

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области», «20» мая 2021года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ТС-Индустрия» 44-04.12.18-ГСН

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й), РГП «Госэкспертиза», №5 от 24.01.2020года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ 20.05 2021 года;

месяц, год

окончание работ 10.12 2021 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 8

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;

фактически, месяц: 8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность	метр	41863,0	Высокого: 16390,0 Среднее: 7259,0 Низкого: 17279,0	41863,0	Высокого: 16390,0 Среднее: 7259,0 Низкого: 17279,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: газопровод высокого давления: 17279,0м; газопровод среднего давления– 7259.0м; газопровод низкого давления -17279,0м; ПГБ -3 шт.; ГРПШ-04-2У1 -11 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 402 695,337 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 313 529,987 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 45 612,490 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 402 695,337 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 313 529,987 тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 45 612,490 тысяч тенге;

9. доля местного содержания предусмотрена в проектной-сметной документации 100% и фактически применено __100__% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего газопровода в с.Волгодоновка, ст. 42 Разъезд, с.Койгельды Аршалынского района, Акмолинской области», II (нормальный) уровень ответственности принять в эксплуатацию.

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Аршалынского района»,
Руководитель Г. Ахметжанов

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО «Астанастройинжиниринг» директор Масенова З.Р.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

ТОО «Астанастройинжиниринг» эксперт Шокатов К.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

ТОО «Астанастройинжиниринг» эксперт Бимеш Е.М.

Бимеш Ермек Мырзабекулы
ИИН 840829301199
АТТЕСТАТ № KZ73VJE00065522
ЭКСПЕРТ по
Техническому надзору 1 категории

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

ТОО «ТС- Индустрия» директор Калиакпаров А.А.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

ТОО «ТС- Индустрия» эксперт Ликеров М.Т.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):
директор ТОО «Межрайгаз+» Утемисов О.М.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объект в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	41863,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	41863,0	
	1) в проходных каналах	м	41863,0	
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев(камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек Dy 32	шт	2	
	Dy 40	шт	1	
	Dy 50	шт	14	
	Dy 80	шт	2	
	Dy100	шт	4	
	Dy150	шт	8	
	Dy200	шт	1	
7	Вентили(клапан) кран dy 32	шт	293	
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	-	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	14	ПГБ, ГРПШ
12	Скважины	шт	-	
13	Станки – качалки (тип _____ , марка____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка____)	шт	-	-
	-//- (тип____, марка____)	шт		

Заказчик _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор

_____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«09» Декабря 2021 года

Технический надзор ***ТОО «Астанастройинжиниринг», директор Масенова Зарупал Рахымжановна, Республика Казахстан, г.Нур-Султан , Туран , 11 , НП-6***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес
в лице ***Шокатов Караулбек KZ18VJE00047500 от 14.06.2019 Бимеш Ермек Мырзабекулы KZ73VJE00065522 от 17.05.2021***
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании ***приказ №03-18П от 09.06.2021г.***
№ договора и дата
по объекту: **Строительство подводящего газопровода в с. Волгодоновка, ст. Разъезд 42, с.Койгельды Аршалынского района Акмолинской области**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Аршалынского района», Г. Ахметжанов**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ***ТОО «Межрайгаз+», лицензия ГСЛ №17014368, 11.08.2017***
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице ***Утемисов Олжас Маратович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными организациями _____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***май 2021 года***;
месяц, год
окончание работ ***декабрь 2021 года***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7;
фактически, месяц: 7;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***402 695 337*** тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***357 082 847*** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***45 612 490*** тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***402 695 337*** тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***357 082 847*** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***45 612 490*** тенге

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ТС-Индустрия», Сметная документация
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Аршалынского района»**
наименование организации утвердившей (перутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор

ТОО «Астанастройинжиниринг», директор Масенова Зарупал Рахымжановна

«09» декабря 2021 года

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя, подпись, дата. Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

Шокатов Карауылбек KZ18VJE00047500 от 14.06.2019

Бимеш Ермек Мырзабекулы KZ73VJE00065522 от 17.05.2021

«09» декабря 2021 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата. Место печати (при наличии)

«09» декабря 2021 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата. Место печати (при наличии)

Бимеш Ермек Мырзабекулы
ИИН 840629301199
АТТЕСТАТ № KZ73VJE00065522
ЭКСПЕРТ по
Техническому надзору 1 категории