ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
"ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БАСҚАРМАСЫ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
«26» 12 2019 ж.
№ 00218171398
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ
ТУРКЕСТАН КОМПЕСІ, 11

«УТВЕРЖДЕН»
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

г. Шымкент «26» 12 2019 г.

Заказчик: ***ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент», 160000, г. Шымкент, Т.Орынбаева, 33/2***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения).

На основании:

Декларации о соответствии от « » 2019 года,

ТОО «Арсенал ЮГ» директора Абдуманап А.А., Лицензия: ГСЛ №000443, 21.11.2016 г., Республика Казахстан, г. Шымкент, улица Байтурсынова №18.

(дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество) (при наличии) руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от « » 2019 года,

ТОО «Qazaqstan Expert» Аликулов Г. А. № KZ47VJE00046493 от 08.05.2019 г.; №KZ85VJE00024566 от 03.04.2017 г.

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ от « » 2019 года,

***ТОО "УЛМАД" Арманов А.А.* в соответствии с приказом от 19.07.2018 года № 55/1-ОД**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство системы газоснабжения отделения Тассай в жилом массиве Сайрам города Шымкент, ЮКО»***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт))

по адресу: ***Республика Казахстан, г. Шымкент, в жилом массиве Сайрам (пос. Тассай)***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю ***Гос.акт выдан «Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости-филиал НАО «Государственная корпорация» Правительство для граждан», кадастровый № 19-309-217-49 от 17.08.2017 года.***

(наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

либо решение о реконструкции (перепланировке, переоборудование)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от **«27» 04 2016 года №760** ***Постанавление акимата города Шымкент***

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области»***

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО "УЛМАД" №801-06-194-10***
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент», №407 от 29.12.2017 года
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: « » 2018 года;
(месяц, год)
окончание работ: « » 2019 года;
(месяц, год)

при продолжительности строительства_____месяцев, по норме или по проекту организации строительства_____месяцев, фактически месяцев: _____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

	Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
			Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_ _____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Жилой дом имеет следующие показатели:

	Показатели	Ед. измерения	Величина показателей	
			По проекту	Фактически
	Общая площадь	м2		
	Число этажей	шт		
	Общий строительный объем	м3		
	В том числе подземной части	м3		
	Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

	Показатели	Число квартир	По проекту		Фактически	
			площадь, м2, общая	площадь, м2, жилая	площадь, м2, общая	площадь, м2, жилая

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

1) Газопровод высокого давления «ГЗ»;

2) Газопровод среднего давления «ГЗ».

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытание и комплексного опробования приложения - **отсуствуют**;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями **отсуствуют**;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***121 741 830 (сто двадцать один миллион семьсот сорок одна тысяча восемьсот тридцать тенге ноль тиын)*** тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***108 698 060 (сто восемь миллионов шестьсот девяносто восемь тысяч шестьдесят тенге ноль тиын)*** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***73 045 097,44 (семьдесят три миллиона сорок пять тысяч девяноста семь тенге сорок четыре тиын)*** тенге, в том числе строительно-монтажных работ ***65 218 837 (шестьдесят пять миллионов двести восемнадцать тысяч восемьсот тридцать семь тенге ноль тиын)*** тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство системы газоснабжения отделения Тассай в жилом массиве Сайрам города Шымкент, ЮКО»*** **- принять в эксплуатацию**

(наименование объекта (комплекса)

Заказчик: ***ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Шымкент» Заместитель руководителя Н. Жаманкөз***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Технический надзор: ***ТОО «Qazaqstan Expert» Директор Бадалов Ю.П.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Авторский надзор: ***ТОО "УЛМАД" Директор Мендибаев М.У.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ***ТОО «Арсенал ЮГ» Директор Абдуманап А.А.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.