Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017г. № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 07 2020 г.

Заказчик: **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Кербулакского района», 41100, Алматинская область, Кербулакский район, , с. Сарыозек, ул. Момышулы , 10, 87282440017. в лице руководителя Шагилбаев Е. М.**
(наименование подрядной организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

Декларации о соответствии: **ТОО «Оңтүстік құрылыс компаниясы», адрес: г.Шымкент, Каратауский район, Микрорайон Кайтпас, ул.Алматинская , 37/1, лицензия ГСЛ №19016643 от 25.05.2007г. в лице директора Ғайниулы Е.**
(наименование подрядной организации, фамилия, имя, отчество руководителя, юридический адрес)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **эксперт технического надзора ТОО «Мегалиты Алматы» , Республика Казахстан, г.Алматы, Бостандыкский район , ул. Сатпаева ,90/4, Ибраймов Е.А. KZ35VJE00017415 от 11.05.2016г**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **ТОО «Amir Zhoba»в лице инеженер авторского надзора: Есенгазиев М.К., адрес: Алматинская область, Ескельдинский район, Карабулакский с.о., с.Карабулак , Ескелді би ,107а .№12, ГСЛ №19008022 ,05.04.2019г.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **Республика Казахстан, Алматинская область, Кербулакский район, Жайнак батырский с.о., с.Жайнак батыра**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)находящихся по адресу:
Алматинская область, Кербулакский район, Жайнак батырский с.о., с.Жайнак батыра
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю на оснований: **Постановления:ГУ «Аппарат Акима Жайнак батырского сельского округа Кербулакского района» от 21.09.2018 года №18/А,э,б,в,г.**
(наименование органа вынесшего решение)
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

ГУ «УГАСК Алматинской области» KZ07REA00173597 19.05.2020

(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

по норме или по проекту организации строительства **03**

фактически **03**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальныйпериод

_____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема) объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь: **Протяженность электрических сетей**	км	7,180	7,180
Числа этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: однокомнатных						
двухкомнатных						
Трехкомнатный						
Четырехкомнатныхи более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусмотрено освещение улиц Ескельды би, Балпык би, Абай, Жамбыл, а также их проулков между ними с.Жайнак, Кербулакского района, Алматинской области.Согласно ТУ за точки подключении приняты РУ-0,4кВ: ТП №27-01-04; ТП №27-01-06; ТП №27-01-09; ТП №27-01-05. Решение ГУ « Аппарат Акима Жайнак батырского сельского округа Кербулакского района» №18/А, Ә, Б, В, Г от 21.09.2018 года, о выделений земельного участка с правом временного землепользования.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскимиэксплуатационнымиорганизациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **71 849** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **57 843** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **14,006** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **71 849** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **57 843** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **14 006** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственныхнормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Проведение освещения улиц Ескелди би, Балпык би, Абай, Жамбыл а также их проулков между ними села Жайнак батыр Кербулакского района Алматинской области»**

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **Директор: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Кербулакского района» Шагилбаев Е.М.**
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Технический надзор: **ТОО «Мегалиты Алматы» Ибраймов Е.А.**
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Авторский надзор: **Директор ТОО «Amir Zhoba» Есенгазиев М.К.**
(фамилия, имя, отчество, подпись руководителя) М.П.

Подрядчик: **Директор ТОО «Оңтүстік құрылыс компаниясы» Ғайниулы Е.**
(генеральный подрядчик) (фамилия, имя, отчество подпись руководителя) М.П.