Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Декларация о соответствии

«26» ноябрь 2025 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Prof-Facade», БИН: 161240012559, Республика Казахстан, Туркестанская область, Ордабасынский район, с. Шубарсу, МАССИВ ВИКТОРИЯ, 3.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директор Жаимбетов Турсинбай Зейдуллаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: **Строительно-монтажные работы по объекту: «Строительство подъездных путей и благоустройство к школе на 1200 мест в районе автовокзала в г. Рудный»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является: **Государственное учреждение «Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного. Руководитель Жакенов Даурен Талгатович, БИН: 060140010328, Республика Казахстан, Костанайская область, г. Рудный, ПРОСПЕКТ КОСМОНАВТОВ, 12.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утверждённым проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «BI Style», ТОО «MEIIR STROI», ТОО «СервисЦентр-2007», ТОО «JTZ Construction Group», ТОО «Maxivex», ТОО «Evercore», ТОО «TABS QURYLYS», ТОО «Adilet AS», ТОО «Tirek Qurylys».**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Саулет-16», № PEkz-0212/25 от 02.05.2025 г.**

наименование проектной организации, номер проекта

Утверждён (а) **ГУ «Рудненский городской отдел строительства» акимата города Рудного № 03-03/354 от 15.04.2025 года.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяжённость, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учётом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Подъездная дорога №1					
Площадь участка	га	0,824252		0,824252	
Площадь покрытий	м2	6436,99		6436,99	
Площадь озеленения	м2	1805,53		1805,53	
Количество парковочных мест	мест	61		61	
Протяжённость бетонной тротуарной плитки	м.п	700,61		700,61	
Подъездная дорога №2					
Площадь участка	га	0.12501		0.12501	
Площадь покрытий	м2	1092,29		1092,29	
Площадь озеленения	м2	157,81		157,81	
Количество парковочных мест	мест	14		14	

Протяжённость бетонной тротуарной плитки	м.п	94,65		94,65	
Электроснабжения, освещение					
Категория электроснабжения		III		III	
Напряжение	кв	0,4		0,4	
Общая расчётная мощность	кВт	3,0		3,0	
Общий расчётный ток	А	4,7		4,7	
Протяжённость КЛ-0,4кВ	км	0,924		0,924	
Количество опор СТВ-8-3	Комл.	30		30	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объёме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объёма

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных Трёхкомнатных четырёхкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Строительство двух №1 и №2 подъездных дорог к школе с парковочный местами, параметры продольного профиля и плана решены на основании разработанного ранее ПДП. Место примыкания с ул. Ленина согласовано с проектом расширения данной улицы. Благоустройство территории объекта предусмотрены: малые архитектурные формы в виде скамеек для отдыха и урн, устройство газонов и пересадка деревьев. Покрытие проездов, парковочных площадок - асфальтобетонное. Покрытие тротуаров - из бетонной тротуарной плитки. Предусмотрена установка дорожных знаков и разметки. Наружные сети газоснабжения перенос наружного газопровода выполнен согласно технических условии за N08- РГХ-2025-000000027 от 13.02.2025г года выданных АО "Qazaq Gaz Aimaq". Прокладка полиэтиленового газопровода низкого и среднего давления предусматривается в подземном исполнении в футляре из трубы ПЭ100 SDR11 по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011. Перенос подземные газовой трубы запроектированы подземными из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 11 СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 с коэффициентом запаса прочности не менее 2,6 и прокладываются на глубине - 1,2-1,6 м до верха газопровода от поверхности земли. Подземный стальной газопровод при переходе через местные а/дороги и улицы проложить в ПЭ SDR 11 футляре открытым методом. Для контроля наличия утечек газа на одном конце футляра в высшей точке уклона предусматривается установка контрольной трубки с выводом под ковёр. Электроснабжение объекта осуществляется от учётно-распределительного щитка ЩС-1, установленного в РУ-0,4кВ существующей ТП-10/0,4кВ. Питание проектируемого учётно-распределительного щитка ЩС-1 предусмотрено от РУ-0,4кВ существующей ТП-10/0,4кВ магистральным кабелем М1 марки АВВГ нг (А)-LS-0,66 с расчётным сечением. Категория электроснабжения- III, Общая расчестная мощность- 3 кВт, Протяжённость КЛ-0,4кВ- 0,924 км, Количество опор СТВ-8-3- 30 шт.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приёмке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2025 года;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2025 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяцев:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: **3,0 месяц**;
фактически, месяцев: **4,0 месяц**;

9. Применённые строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 98,34% и фактически применено 98,34% (на объектах финансируемых за счёт государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съёмка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объёме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведённых аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **Строительно-монтажные работы по объекту: «Строительство подъездных путей и благоустройство к школе на 1200 мест в районе автовокзала в г. Рудный»** готовым к приёмке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Prof-Facade»
Директор: Жаимбетов Т. З
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. _____ *(подпись)*