Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№18213464

Конкурстың № 17377272-1
Конкурстың атауы «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕАҚ үшін конкурс тәсілімен «Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры» ақпараттық жүйесін дамыту шеңберінде модификациялау қызметі мемлекеттік сатып алу
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-07-24 16:35:35 дейін 2026-07-28 16:35:35
Ұйымдастырушының атауы "Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің Мемлекеттік қазынашылық комитеті" республикалық мемлекеттік мекемесі

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні

1	060140028221	КҚ жобасына ескерту	1. Просим предоставить перечень организаций, аккредитованных правообладателем на проведение обучения и выдачу сертификатов категории OR3 Developer, с приложением документов, подтверждающих наличие соответствующей аккредитации (договор, соглашение, сертификат аккредитации либо иной подтверждающий документ). Вместе с тем обращаем внимание, что в открытом доступе отсутствует информация о наличии аккредитованных организаций, уполномоченных выдавать сертификаты категории OR3 Developer. При этом правообладателем технологии является ТОО «Тамур», которое самостоятельно осуществляет обучение и выдачу соответствующих сертификатов. В случае отсутствия иных аккредитованных организаций указанное требование может привести к необоснованному ограничению круга потенциальных участников закупки и создать преимущественные условия	2026-07-28 08:15:41	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII ЗРК «О государственных закупках», к потенциальным поставщикам предъявляются квалификационные требования об обладании соответствующими материальными и трудовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках товаров, работ, услуг. Информационная система «Единый государственный кадастр недвижимости» (ИС ЕГКН) создана для повышения уровня цифровизации процессов оказания государственных и коммерческих услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав недвижимого имущества в Республике Казахстан и была реализована в период 2018-2020 годы. Поставщик услуг определялся путем проведения открытых конкурсов государственных закупок. В результате ИС ЕГКН реализована на базе отечественной

			для правообладателя технологии либо лиц, прошедших обучение исключительно у него, что противоречит принципам добросовестной конкуренции. 2. В случае отсутствия аккредитованных организаций просим пояснить, каким образом потенциальные участники закупки, ранее не проходившие обучение у правообладателя, могут подтвердить соответствие установленному требованию, если получение сертификата категории OR3 Developer возможно исключительно у правообладателя. Учитывая, что правообладателем технологии является ТОО «Тамур», а также то, что по данной закупке победителем, как правило, является указанная организация, установление требования о наличии сертификата категории OR3 Developer без возможности подтверждения эквивалентной квалификации создает признаки ограничения конкуренции и может свидетельствовать об установлении			технологической платформы OR3. В целях унификации, на протяжении всего периода эксплуатации и до настоящего времени ИС ЕГКН развивается с учетом изменений законодательства с использованием указанной технологической платформы. Соответственно квалификационные требования к потенциальным поставщикам услуг по модификации ИС ЕГКН предусматривают наличие необходимых трудовых ресурсов, которые способны эффективно использовать инструменты разработки и мониторинга платформы OR3, а также проводить анализ и определять требования к изменению бизнес-процессов, не нарушающие целостность общей архитектуры и модели данных действующей системы. Предъявляемые квалификационные требования к трудовым ресурсам по Конкурсу предусматривают наличие не менее 10-ти специалистов различных квалификаций, в том числе всего трех специалистов с сертификатами

			требований под конкретного поставщика.			категории OR3 Developer, выданными правообладателем или аккредитованной организацией или обучающим центром. То есть потенциальный поставщик сам определяет способы получения данного сертификата. Согласно официальной информации, размещенной на интернет-ресурсе https://tamur.kz/, ТОО «ТАМУР» проводит обучение специалистов OR3 по нескольким категориям. На текущий момент выдано 198 сертификатов, в том числе по направлению «OR3 Developer» выдано 103 сертификата, что подтверждает достаточное наличие на рынке труда квалифицированных специалистов, способных соответствовать предъявляемым требованиям, а также возможность пройти обучение и получить сертификат любому желающему. Учитывая, что аккредитация и учет обучающих центров не входит в компетенцию организатора Конкурса, рекомендуем обращаться в соответствующие уполномоченные
						организации.

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Заместитель председателя Комитета казначейства МФ РК Тағаев Ғалымжан Бахтыбайұлы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№18213464

№ конкурса 17377272-1
Название конкурса Проведение государственной закупки услуги по модификации в рамках развития информационной системы «Единый государственный кадастр недвижимости» для НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» способом конкурса
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-07-24 16:35:35 по 2026-07-28 16:35:35
Наименование организатора Республиканское государственное учреждение "Комитет государственного казначейства Министерства финансов Республики Казахстан"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения

1	060140028221	Замечание к КД	1. Просим предоставить перечень организаций, аккредитованных правообладателем на проведение обучения и выдачу сертификатов категории OR3 Developer, с приложением документов, подтверждающих наличие соответствующей аккредитации (договор, соглашение, сертификат аккредитации либо иной подтверждающий документ). Вместе с тем обращаем внимание, что в открытом доступе отсутствует информация о наличии аккредитованных организаций, уполномоченных выдавать сертификаты категории OR3 Developer. При этом правообладателем технологии является ТОО «Тамур», которое самостоятельно осуществляет обучение и выдачу соответствующих сертификатов. В случае отсутствия иных аккредитованных организаций указанное требование может привести к необоснованному ограничению круга потенциальных участников закупки и создать преимущественные условия	2026-07-28 08:15:41	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с подпунктом 4) пункта 1 статьи 11 Закона Республики Казахстан от 1 июля 2024 года № 106-VIII ЗРК «О государственных закупках», к потенциальным поставщикам предъявляются квалификационные требования об обладании соответствующими материальными и трудовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках товаров, работ, услуг. Информационная система «Единый государственный кадастр недвижимости» (ИС ЕГКН) создана для повышения уровня цифровизации процессов оказания государственных и коммерческих услуг в сфере кадастрового учета и регистрации прав недвижимого имущества в Республике Казахстан и была реализована в период 2018-2020 годы. Поставщик услуг определялся путем проведения открытых конкурсов государственных закупок. В результате ИС ЕГКН реализована на базе отечественной

			для правообладателя технологии либо лиц, прошедших обучение исключительно у него, что противоречит принципам добросовестной конкуренции. 2. В случае отсутствия аккредитованных организаций просим пояснить, каким образом потенциальные участники закупки, ранее не проходившие обучение у правообладателя, могут подтвердить соответствие установленному требованию, если получение сертификата категории OR3 Developer возможно исключительно у правообладателя. Учитывая, что правообладателем технологии является ТОО «Тамур», а также то, что по данной закупке победителем, как правило, является указанная организация, установление требования о наличии сертификата категории OR3 Developer без возможности подтверждения эквивалентной квалификации создает признаки ограничения конкуренции и может свидетельствовать об установлении			технологической платформы OR3. В целях унификации, на протяжении всего периода эксплуатации и до настоящего времени ИС ЕГКН развивается с учетом изменений законодательства с использованием указанной технологической платформы. Соответственно квалификационные требования к потенциальным поставщикам услуг по модификации ИС ЕГКН предусматривают наличие необходимых трудовых ресурсов, которые способны эффективно использовать инструменты разработки и мониторинга платформы OR3, а также проводить анализ и определять требования к изменению бизнес-процессов, не нарушающие целостность общей архитектуры и модели данных действующей системы. Предъявляемые квалификационные требования к трудовым ресурсам по Конкурсу предусматривают наличие не менее 10-ти специалистов различных квалификаций, в том числе всего трех специалистов с сертификатами

			требований под конкретного поставщика.			категории OR3 Developer, выданными правообладателем или аккредитованной организацией или обучающим центром. То есть потенциальный поставщик сам определяет способы получения данного сертификата. Согласно официальной информации, размещенной на интернет-ресурсе https://tamur.kz/, ТОО «ТАМУР» проводит обучение специалистов OR3 по нескольким категориям. На текущий момент выдано 198 сертификатов, в том числе по направлению «OR3 Developer» выдано 103 сертификата, что подтверждает достаточное наличие на рынке труда квалифицированных специалистов, способных соответствовать предъявляемым требованиям, а также возможность пройти обучение и получить сертификат любому желающему. Учитывая, что аккредитация и учет обучающих центров не входит в компетенцию организатора Конкурса, рекомендуем обращаться в соответствующие уполномоченные
						организации.

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Заместитель председателя Комитета казначейства МФ РК Тағаев Ғалымжан Бахтыбайұлы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).