Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы
№18395066

Конкурстың № 17476218-1
Конкурстың атауы «Астана қаласы Нұра ауданы Е 125, Е 127 және Е 368 (жобалық атаулар) көшелерінің қиылысы ауданындағы Қорғалжын тас жолының солтүстігінде кіріктірілген үй-жайлары мен паркингі бар көппәтерлі тұрғын үй кешені» (сыртқы инженерлік желілер және абаттандыру) құрылыс-монтаждау жұмыстары
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2026-08-14 09:48:50 дейін 2026-08-18 09:48:50
Ұйымдастырушының атауы "Астана қаласының Активтер және мемлекеттік сатып алу басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	090540017345	ҚҚ жобасына ескерту	Уважаемый Заказчик! При ознакомлении с конкурсной документацией установлено, что отсутствует Том 1 — Пояснительная записка. Просим разместить отсутствующий документ в составе конкурсной документации для возможности ознакомления и подготовки конкурсной заявки.	2026-08-17 08:56:54	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В конкурсную документацию будут внесены изменения.

2	220240027152	ҚҚ жобасына ескерту	Просим внести изменения в конкурсную документацию и установить обязательное требование о наличии у потенциального поставщика действующего разрешения второй категории EL4-R1_MCHS8-V1 — «Осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики». В составе проектно-сметной документации имеется альбом 2.6.5 «Охранно-пожарная сигнализация», раздел 240073-2024-ОПС, которым предусмотрены монтаж и наладка автоматической охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и автоматического порошкового пожаротушения. Спецификацией предусмотрены пожарные извещатели, светозвуковые оповещатели, приборы приёмно-контрольные, блок С2000-АСПТ, контрольно-пусковой блок С2000-КПБ, модуль порошкового пожаротушения и огнестойкие кабельные линии. Наличие данных работ также подтверждено разделом 8.2,	2026-08-17 22:21:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ответу Заказчика разъясняем: В связи с тем, что предметом закупки являются наружные инженерные сети и благоустройство объекта, в конкурсной документации указан весь перечень необходимых требований предъявляемых к потенциальным поставщикам
			таблицей 1 положительного заключения экспертизы. Согласно пункту 87-19 приложения 2 к Закону Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях» монтаж, наладка и техническое обслуживание систем пожарной автоматики осуществляются на основании разрешения второй категории. Разрешительные требования установлены приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 14 августа 2025 года № 322, порядок выдачи разрешения — приказом от 28 августа 2025 года № 372. Таким образом, наличие указанного разрешения является обязательным для выполнения предусмотренных проектом работ. Просим дополнить конкурсную документацию соответствующим квалификационным и разрешительным требованием до окончания срока предварительного обсуждения. Отсутствие данного требования не соответствует составу утверждённой проектно-сметной			
			документации и действующему разрешительному законодательству Республики Казахстан.			

Осы конкурсқа қатысуға өтінімдер осы хаттама және бекітілген конкурстық құжаттаманың мәтіні мемлекеттік сатып алу веб-порталында орналастырылған

сәттен бастап бес жұмыс күнінен кешіктірілмей қабылданады.

Заместитель руководителя Сұраған Жанбатыр Ғалымжанұлы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты (ол бар болса).

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации
№18395066

№ конкурса 17476218-1
Название конкурса Строительно-монтажные работы по объекту "Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, г. Астана, район «Нұра», район пересечений улиц Е 125, Е 127 и Е 368 (проектные наименования), севернее шоссе Коргалжын" (наружные инженерные сети и благоустройство)
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2026-08-14 09:48:50 по 2026-08-18 09:48:50
Наименование организатора Государственное учреждение "Управление активов и государственных закупок города Астаны"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	090540017345	Замечание к КД	Уважаемый Заказчик! При ознакомлении с конкурсной документацией установлено, что отсутствует Том 1 — Пояснительная записка. Просим разместить отсутствующий документ в составе конкурсной документации для возможности ознакомления и подготовки конкурсной заявки.	2026-08-17 08:56:54	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	В конкурсную документацию будут внесены изменения.

2	220240027152	Замечание к КД	Просим внести изменения в конкурсную документацию и установить обязательное требование о наличии у потенциального поставщика действующего разрешения второй категории EL4-R1_MCHS8-V1 — «Осуществление деятельности по монтажу, наладке и техническому обслуживанию систем пожарной автоматики». В составе проектно-сметной документации имеется альбом 2.6.5 «Охранно-пожарная сигнализация», раздел 240073-2024-ОПС, которым предусмотрены монтаж и наладка автоматической охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и автоматического порошкового пожаротушения. Спецификацией предусмотрены пожарные извещатели, светозвуковые оповещатели, приборы приёмно-контрольные, блок С2000-АСПТ, контрольно-пусковой блок С2000-КПБ, модуль порошкового пожаротушения и огнестойкие кабельные линии. Наличие данных работ также подтверждено разделом 8.2,	2026-08-17 22:21:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Согласно ответу Заказчика разъясняем: В связи с тем, что предметом закупки являются наружные инженерные сети и благоустройство объекта, в конкурсной документации указан весь перечень необходимых требований предъявляемых к потенциальным поставщикам
			таблицей 1 положительного заключения экспертизы. Согласно пункту 87-19 приложения 2 к Закону Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях» монтаж, наладка и техническое обслуживание систем пожарной автоматики осуществляются на основании разрешения второй категории. Разрешительные требования установлены приказом Министра по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан от 14 августа 2025 года № 322, порядок выдачи разрешения — приказом от 28 августа 2025 года № 372. Таким образом, наличие указанного разрешения является обязательным для выполнения предусмотренных проектом работ. Просим дополнить конкурсную документацию соответствующим квалификационным и разрешительным требованием до окончания срока предварительного обсуждения. Отсутствие данного требования не соответствует составу утверждённой проектно-сметной			

			документации и действующему разрешительному законодательству Республики Казахстан.			

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пяти рабочих дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Заместитель руководителя Сұраған Жанбатыр Ғалымжанұлы

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество (при его наличии).