Конкурстық құжаттамаға  
2-қосымша

**Сатып алынатын тауарлардың, жұмыстардың және көрсетілетін қызметтердің техникалық ерекшелігі**

Конкурстың № **2154057-1**

Конкурстың атауы Ақтөбе қаласының нысандарына жобалық-сметалық құжаттамаларды әзірлеу

Лоттың № 15788017-ОК1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Негізгі талаптар мен деректердің тізбесі** | **Негізгі деректер мен талаптар** |
| 1 | Нысанның атауы | **"Ақтөбе қ., (Батыс-3) көпқабатты құрылысы "AKTOBECITY" тұрғын массивінде кәріз желілерінің құрылысы" жобалық- сметалық құжаттамаларды әзірлеу** |
| 2 | Жобалауға негіздеме | Ақтөбе қаласы әкімінің шешімі |
| 3 | Жобаның тапсырыс берушісі | «Ақтөбе қаласының құрылыс бөлімі» ММ |
| 4 | Құрылыс түрі | Жаңа құрылыс |
| 5 | Жобалаудың сатылығы | Жұмыс жобасы |
| 6 | Нұсқаулық және конкурстық негіздерінің талаптары | Қажет емес |
| 7 | Жобалауға қойылатын  негізгі талаптар | Жұмыс жобасын ҚНжЕ талаптарына сәйкес әзірлеу, келесі бөлімдер құрамында:  -- Сәулет құрылыс бөлімі  -- Барлық бөлімдер бойынша инженерлік жабдықтау және желілер -- Бас жоба  --Құрылыстың ұйымдастыру жобасы  -- Сметалық құжаттама  -- Жұмыс жобаның паспорты  -- Түсіндірме жазбасы энергияны үнемдеу және энергияның тиімділігін көтеру бөлімімен  -- Технологиялық шешімдер  -- «Қоршаған ортаны қорғау» бөлімі  -- Геодезиялық және топографиялық жұмыстардың есебі  Бас жобалаушы барлық бақылаушы органдармен жобаны үйлестіруге камтамасыз етеді, оның ішінде:  -- Қоршаған ортаны қорғау және экология мекемесі  -- Төтенше жағдай және азаматтық қорғау мекемесі  -- «Жер қатынастары бөлімі» ММ  -- «Энергосистема» ЖШС (жобаның арнайы бөлімдерінің шеңберінде)  - «Ақбұлак» АҚ (арнаулы жоба бөлігінің шегінде)  -- «Трансэнерго» АҚ (арнаулы жоба бөлігінің шегінде)  -- «КазТрансГаз Аймак» АҚ (арнаулы жоба бөлігінің шегінде)  - Кәріз желілері жолдармен және нысандармен қиылысатын кездерде көрсетілген нысандардын иесімен келісілсін.  -- Нысанның жауапты деңгейін және күрделілік дәрежесінің категориясын көрсету  Жұмыстарды орындауға қажетті техника, бағдарламалық жасақтама құжаттарымен ұсыну.  -- ЖСҚ сараптамадан өткізу төлемін тапсырыс беруші жүзеге асырады. |
| 8 | ТЖ, АҚ бойынша инженерлік-техникалық әзірлеу талаптары мен шарттары бойынша іс-шаралар. | Табиғатты ТЖ, АҚ бойынша уәкілетті органдардың нормативтік құжаттарына, және басқа нормативтік құжаттарға сәйкес әзірлеу |
| 9 | Нысанның экологиялық және санитарлық-эпидемиологиялық шарттарын орындау, жобалау және құрылыс сатысында ғылыми-зерттеу және тәжірибелік-конструктрлық жұмыстарын орындау, дәлелді материалдардың қажеттілігін олардың құрамы мен пішінін орындау шарттары | Қолданыстағы нормалар бойынша |
| 10 | Аланды абаттандыру және кіші сәулет ғимараттарға лаптар | ҚНжЕ талаптарына сәйкес |
| 11 | Үйымның тәртібіне қойылатын талаптар | Тәуліктік жұмыс тәртібі |
| 12 | Өртке қарсы қауіпсіздік бойынша инженерлі – техникалық іс – шараларын әзірлеуге қойылатын талаптар | ҚНжЕ талаптарына сәйкес |
| 13 | Табиғатты қорғау бойынша іс шаралар әзірлеуге талаптар | Республкалық құрылысы мекемелермен бекітілген мемлекеттік және мемлекетаралық стандарттарға. ҚНжЕ табиғатты қорғау бойынша уәкілетті органдардың нормативті құжаттарына, және басқа табиғат қорғауды реттейтін нормативтік құжаттарға сәйкес әзірлеу |
| 14 | Еңбектін қауіпсіздігіне қойылатын талаптар | ҚР қабылданған ҚНжЕ, мемлекеттік стандарттарға сәйкес |
| 15 | Әлеуетті өнім берушінің ұсынысына қойылатың талаптар | ҚР 2001 жылғы 16 шілдедегі №242 «ҚР сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңына, ҚР ұлттық Министрінің 2015 жылғы 25 қарашадағы №734 «Жобалау және құрылыс салу процесіне қатысушы инженер-техник жұмыскерлерді аттестаттау жөніндегі қағидаларды және рұқсат беру талаптарын бекіту туралы» бұйрығына сәйкес әлеуетті өнім берушінің құрамында жобалау процесіне қатысуға аттестатталған инженер-техник жұмыскерлер болуы қажет. Сонымен қатар:   * Жобаның бас инженері; * Жобаның бас сәулетшісі; * Көтеруші және құрылмалар бойынша бас конструктор; * Инженерлік желілер бойынша инженер; * Технологиялық жабдық бойынша инженер.   Әлеуетті өнім беруші мамандардың болуын құжатпен растайды. Әлеуетті өнім берушінің меншік құқығында немесе жалға алу құқығында жұмыстарды орындауға келесі қажетті материалдық ресурстар болуы қажет:  1) Электрондық тахеометр, уровень, рулетка.  2)Компьютер, (MapInfo, AutoCAD) программды жабдықтауымен;  3) Программное обеспечение по расчету смет с обновлением на 2018 г.  4) Гидравлический калькулятор  5) Фотоаппарат  6) Кең форматты принтер;  Әлеуетті өнім берушіде меншікті немесе жалданған салынып жатырған құрылыстың материалдарын және топырқаты зерттейтін аккредителген зертханасы болуы тиіс. |
| 16 | Басқа да талаптар | Жобада құрылыс материалдары мен жабдықтарды «Отандық тауар өндірушілерге қолдау көрсету қағидаты бойынша және, сондай-ақ отандық берушілерге жұмыстар мен қызметтерді шамада бұл Қазақстан Ресупбликасы бектікен халықаралық шарттарға қайшы келмесе» қарастыру. |
| 17 | Жобалаудың мерзімі | Келісім-шартқа қол қойылып қазыналық органдарында тіркелген соң 180 күн ішінде. |
| 18 | Төлем шарттары. | Келісім-шаррт сомасының 90% орындалған жұмыс актілеріне сәйкес. Келісім шарт сомасының 10% шарт орындалған соң және сараптаманың оң сараптамасы алынып тапсырыс берушімен жұмыстар қабылданған соң төленеді. |
| 19 | Жоба даналарының саны | 5 (бес) дана. ЖСҚ-ны электронды нұсқасын ұсыну қажет.Түсіндірме жазбаны орыс тілінде және мемлекеттік тілде тапсыруы қажет.  Жобаны тапсырған кезде жұмыстын жауапкершілігі денгей туралы және құрылыс-монтаждық жұмыстарды жасау барысында Тапсырыс берушімен келісілген құрылыс-монтаждық жұмыстарды атқару барысында құрал-жабдықтар және қажетті мамандар саны туралы қажеттілік-хат болуы тиісті. |

Приложение 2  
к конкурсной документации

**Техническая спецификация закупаемых товаров, работ и услуг к  
конкурсной документации**

№ конкурса **2154057-1**

№ лота **15788017-ОК1**

Наименование конкурса: **Разработка ПСД по объектам города Актобе**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Перечень основных данных и требований** | **Основные данные и требования** |
| 1 | Наименование объекта. | **Разработка проектно-сметной документации на "Строительство сетей канализаций многоэтажной застройки жилого массива "AKTOBECITY" (Батыс-3) города Актобе** |
| 2 | Основание на проектирование. | Решение Акима г. Актобе. |
| 3 | Вид строительства. | Новое строительство |
| 4 | Стадийность проектирования | Рабочий проект. |
| 5 | Заказчик проекта. | ГУ «Отдел строительства г. Актобе» |
| 6 | Требования по вариантной и конкурсной разработке. | Не требуется |
| 7 | Особые условия проектирования. | Рабочий проект разработать в объеме требованиям СНиП, в составе следующих разделов:  -- Архитектурно-строительная часть  -- Генеральный план.  -- Инженерное оборудование и сети по всем разделам.  -- Общая пояснительная записка  -- Сметная документация  -- Проект организации строительства (ПОС)  -- Паспорт проекта  -- Энергетический паспорт  -- Раздел «Охрана окружающей среды»  -- Технический отчет по топографо-геодезическим изысканиям  -- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям  Генеральный проектировщик обеспечивает согласование проекта со всеми контролирующими организациями, в том числе:  -- ГУ «Отдел земельных отношений»  -- ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Актобе»  -- Органы экологии и охраны окружающей среды  -- Департамент ЧС по Актюбинской области  -- ТОО «Энергосистема»(в пределах спец. раздела проекта)  -- АО «Акбулак» (в пределах спец. раздела проекта  -- АО «Трансэнерго» (в пределах спец. раздела проекта)  -- АО АПФ «КазТрансГаз Аймак» (в пределах спец. раздела проекта)  -- При пересечений сетей канализации с автомобильными дорогами и сооружениями – согласовать с балансодержателями вышеуказанных объектов.  -- Оригиналы заключений от контролирующих организации – предоставить заказчику  -- Оплату за экспертизу ПСД осуществляет Заказчик проекта. |
| 8 | Требования к архитектурно-планировочным и конструктивным решениям | В соответствии со СНиП, ГОСТов, принятых на территории РК |
| 9 | Требования к технологическому оборудованию, в т.ч. основные параметры, технические и эксплуатационные характеристики, сервисное обслуживание. Требования к инженерному оборудованию, в т.ч. основные параметры, технические и эксплуатационные характеристики, сервисное обслуживание. | Рабочий проект разработать согласно технических условий. При проектирований предусмотреть современные и энергосберегающие оборудования, материалы и технологии в соответствии со СНиП, ГОСТОВ, принятых на территории РК |
| 10 | Требования по обеспечению условий жизнедеятельности населения. | Оптимальное решение по обеспечению безоспаности жителей г.Актобе |
| 11 | Требования по разработке инженерно-технических мероприятий ГО, по предупреждению ЧС, по защитным мероприятиям. | Выполнить в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуации, требований МСП, МСН |
| 12 | Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам | Согласно требованиям СНиП |
| 13 | Требования к качеству продукции | В соответствии со СНиП, ГОСТов, принятых на территорий РК |
| 14 | Основные требования к архитектурно-планировочному решению. | Согласно СНиП РК и СанПиН с изменениями. |
| 15 | Требования по разработке инженерно-технических мероприятии по противо-пожарной безопасности. | Согласно требованиям СНиП. |
| 16 | Требования к содержанию заявки потенциального поставщика | При разработке проектно-сметной документации потенциальный поставщик должен применять при расчетах и проектировании материалы и оборудования, соответствующих действующим национальным и неправительственным стандартам Республики Казахстан (при их наличии).  Потенциальный поставщик или его субподрядчик должен иметь собственное либо арендованное программные обеспечения для расчета и проектирования инженерных сетей, расчет сметной стоимости строительства ресурсным методом, для разработки конструкторской документации: чертежей, моделей объектов, схем и т.д., а также иметь собственную либо привлеченную лабораторию, измерительные приборы и оборудование на выполнение инженерно-геологических, топографических работ, необходимых при выполнении проекта.  Потенциальный поставщик должен иметь в наличии лицензии на изыскательскую деятельность, программное обеспечение в раздел охраны окружающей среды, аттестованных ИТР по всем разделам, в том числе:   * главный инженер проекта; * главный архитектор проекта; * главный конструктор по несущим и ограждающим конструкциям; * ведущий инженер по инженерным сетям и сооружениям; * ведущий инженер проектировщик по технологическому оборудованию.   Обладать следующими материальными ресурсами:  1) Электронный тахеометр, уровень, рулетка.  2)Компьютер, с программным обеспечением (MapInfo, AutoCAD);  3) Программное обеспечение по расчету смет с обновлением на 2018 г.  4) Гидравлический калькулятор  5) Фотоаппарат  6) Широкоформатный принтер;  Потенциальный поставщик должен иметь собственную или арендованную аккредитованную лабораторию для проведения испытании материалов, грунта.  В процессе заключения договора и выполнений проектных работ техническая спецификация может уточняться. |
| 17 | Иные требования | В проекте предусмотреть материалы и оборудование «По принципу оказания поддержки отечественным производителям товаров, а также отечественным поставщикам работ и услуг в той мере, в которой это не противоречит международным договорам, ратифицированным Республикой Казахстан. |
| 18 | Срок начала и окончания проектирования. | После заключения договора и регистрации в органах Казначейства - в течение 180 дней. |
| 19 | Условия оплаты. | 90% от суммы договора, согласно предоставленных Актов выполненных работ.  10% от суммы договора – оплачивается после выполнения работ договору, а также, после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы и приемки работ Заказчиком. |
| 20 | Количество экземпляров проекта на выдачу заказчика проекта. | 5 (пять) экземпляров. Предоставить сметную документацию и пояснительную записку в электронном варианте.  При сдаче ПСД поставщик обязан предоставить письмо с указанием уровня ответственности выполняемых работ, а также согласованный с заказчиком лист потребности о требуемом материально- техническом оснащении и трудовых ресурсах потенциального поставщика для выполнения строительно-монтажных работ |
|  |  |  |
|  |  |  |