КОМПЛЕКТ АЗИЯ СЕРВИС
СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ

ТОО «Комплект Азия Сервис»
Республика Казахстан,020000
Акмолинская область
г. Кокшетау,ул. Синегорская 2
тел: 8 (7162) 32-58-02
Email: komplekt_as@mail.ru

Исх.№ 28 07 [illegible]

Руководителю РГУ
«Департамент внутреннего
государственного аудита
по Акмолинской области»
Аубакирову Д.К.

г.Кокшетау ул.Сатпаева 1 корпус Б

ОБЖАЛОВАНИЕ

действии комиссий в сфере государственных закупок
(в соответствии со ст.47 Закона РК «О государственных закупках»)

Государственным учреждением «Отдел строительства Аккольского района» юридический адрес организатора: Индекс 020100, Республика Казахстан, Акмолинская область г. Акколь, ул. Нурмагамбетова, д. 94, проведен конкурс: объявление №2147473-1, Лот №13446799-ОК4 «Благоустройство и инженерные сети к двум арендным 45-ти квартирным жилым домам (3,4 позиции) по ул. Иманова в г. Акколь, Аккольского района, Акмолинской области».

Решением конкурсной комиссии, (протокол итогов конкурса №2147473-ОК1), заявка ТОО «Комплект Азия Сервис» отклонена по причине, что в договоре предварительной аренды специальной техники не указано обязательство заключить договор аренды в будущем, согласно ст.390 ч.1 ГКРК. (Азия нет техники: бульдозера, катка дорожного самоходного 8 т. Автогрейдера среднего типа кВт 135 л.с., Машины поливомоечной, 6000 л, укладчика асфальтобетона, автогудронатора. По предварительному договору стороны обязуются заключить в будущем договор о передаче имущества, выполнении работ или оказании услуг (основной договор) на условиях, предусмотренных предварительным договором. (Предварительный договор аренды спецтехники с ТОО «Кокшетау Жолдары». Пункт 1 ст.390 Гражданского кодекса РК) ;

ТОО «Комплект Азия Сервис» не согласны с решением конкурсной комиссии, по следующим основаниям:

Согласно ст. 390 Гражданского кодекса РК предварительным договором является соглашение, стороны которого обязуются в будущем заключить договор (основной договор) на условиях, установленных предварительным договором.

Данная норма ГК РК определяет и общие правила заключения предварительного договора.

Предварительный договор должен содержать условия, которые позволяют установить предмет, а также другие существенные условия основного договора.

В соответствии со ст.393 ГК РК Договор считается заключенным, когда между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным его условиям.

Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые признаны существенными законодательством или необходимы для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.

Если в соответствии с законодательными актами для заключения договора необходима передача имущества, договор считается заключенным с момента передачи соответствующего имущества.

Таким образом считаем, что предварительные договора, заключенные ТОО «Комплект Азия Сервис», соответствуют нормам ГК РК, так как содержат условия, которые позволяют установить предмет, а также существенные условия договора, соблюдена форма договора, достигнуто соглашение по всем существенным условиям,

О том, что стороны обязаны по предварительному договору заключить основной договор в будущем следует из его содержания (сущности договора).

Помимо этого в конкурсной документации победителей конкурса, имеются не соответствия квалификационным требованиям.

1. ТОО «Строительная база 770»

- в сведениях о квалификации п.3 п.п.8 указана бортовая автомашина «Mersedes-Benz. Согласно данных технического паспорта №ХА 0033734749 данная автомашина относится к типу «ФУРГОН» и не является бортовой автомашиной.

2. ТОО «Камила»

- заключены Договора – Намерения на аренду техники и оборудования в соответствии с ч.7 ст.390 ГК РК «Протокол о намерениях (Договор о намерениях), если в нем прямо не предусмотрены намерения сторон придать ему силу предварительного договора, не является гражданско-правовым договором, и неисполнение его не влечет за собой юридических последствий».

Таким образом для того, чтобы документ о намерениях считался гражданско-правовым договором - предварительным договором, в самом этом документе стороны должны прямо предусмотреть свое намерение придать ему силу предварительного договора. В противном случае такой документ не признается гражданско-правовым договором и рассматривается как протокол о намерениях, а его неисполнение не влечет для сторон правовые последствия

- в сведениях о квалификации в п.4 отсутствуют номера и даты сертификатов ИТР, номера дипломов об образовании.

- отсутствуют инженерно-технические работники требуемые согласно Перечня требовании к потенциальному поставщику по строительству объекта, а именно: производитель работ по технологическому оборудованию, производитель работ по транспортному строительству, начальник производственно-технического отдела).

В связи с изложенным просим Вас рассмотреть данную жалобу и пересмотреть протокол итогов конкурса.

Директор
ТОО «Комплект Азия Сервис» **Шаримов Д.Г.**