Департамент внутреннего государственного аудита Западно-Казахстанской области

ТОО «Научно-исследовательский центр строительных технологий» (далее-ТОО НИЦ) приняло участие в государственных закупках ГУ «Кобдинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» акимата Западно-Казахстанской области», находящегося по адресу: 154230100, Актюбинская область, Хобдинский район, Кобдинский с.о., с.Кобда, ул. Астана, д. 48 работ на проведение комплексной вневедомственной экспертизы (далее-КВЭ) проекта «Строительство 4-х малоэтажных арендно-коммунальных жилых домов в селе Кобда Кобдинского района Актюбинской области №2172545-1.

Согласно протокола итогов от 31 января 2018 года ТОО «НИЦ» за опыт работы присвоено 4% размера условной скидки. Считаем, что условные скидки присвоены неверно.

Считаем, что **принцип аналогичности или схожести работ к проведению комплексной вневедомственной экспертизе (далее-КВЭ) проектов не применим, по следующим основаниям.**

Согласно подпункта 16) статьи 1 Закона «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее-Закон), *экспертиза проектов – экспертная деятельность, заключающаяся в проведении анализа и оценки качества проектов путем установления соответствия (несоответствия) проектных решений условиям исходных документов (материалов, данных) для проектирования, предусмотренных законодательством Республики Казахстан, а также соблюдения в проектных решениях и расчетах требований градостроительных и технических регламентов, норм и положений государственных и межгосударственных нормативных документов.*

КВЭ проектов в области строительства объектов проводится экспертными организациями и осуществляется экспертами, аттестованными по соответствующим разделам (частям) технико-экономических обоснований или проектно-сметной документации (пункт 1 статьи 64-1 Закона).

При этом, экспертные организации должны иметь в своем составе не менее пяти экспертов, аттестованных по специализациям, соответствующим основным разделам проекта: генплан, архитектурные решения, конструктивные решения, отопление и вентиляция, водоснабжение и

канализация, электротехнические части, слаботочные сети, сметная документация, проект организации строительства, охрана окружающей среды, чрезвычайные ситуации и т.д.

КВЭ проектов строительства проводится на проекты как нового строительства, так и на реконструкцию, перепланировку, модернизацию, капитальный ремонт.

Поэтому независимо от функционального назначения и отраслевой принадлежности объекта строительства экспертиза будет проводится по всем разделам.

Если учитывать общее количество актов выполненных работ товарищества, то количество условных скидок должно быть присвоено 10%. С учетом сертификатов общее количество условных скидок 13%.

Опыт работы ТОО «НИЦ» с 2012 по 2017г.г. 5 лет.

На основании изложенного, прошу провести проверку соблюдения законодательства РК о государственных закупках по объявлению № 2172545-1

Директор **Н. Джарасова**