Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы

№1908205

Конкурстың № 2259818-1
Конкурстың атауы Қарқаралы қаласындағы 320 орынға арналған денешынықтыру-сауықтыру кешенінің құрылысы нысанына техникалық қадағалау қызметтері
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2018-01-31 16:46:31 дейін 2018-02-07 16:46:31
Ұйымдастырушының атауы "Қарқаралы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары, құрылыс және тұрғын үй инспекциясы бөлімі" мемлекеттік мекеме

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	140240025139	КҚ жобасына ескерту	1. Согласно Приказа Председателя КДС ЖКХ и УЗР от июня 2015 года «Лимиты расходов и нормативы численности на осуществление функций управления проектом и технического надзора заказчика при строительстве объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично	2018-02-07 16:27:35	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в техническую спецификацию

			за счет бюджетных средств, «3) Расходы на осуществление функций технического надзора составляют 70% от общего норматива расходов, расходы на осуществление функций управления проектом составляют 30% от общего норматива расходов». При проведении конкурса по техническому надзору, Организатор незаконно оплачивает инжиниринговой компании 30%, т.к. данные средства предназначены на осуществление функций управления проектом. И соответственно, получается государство переплачивает денежные средства, т.к. организации осуществляющие технадзор не имею аккредитации по управлению проектами! Проектно-сметная организация, заведомо закладывает коэффициент, согласно Вышеуказанного Приказа и Организаторы государственных				

			закупок РК, получается идёт на прямое нарушение и проводит электронный конкурс по строительству технически сложных, уникальных объектов, не по управлению строительством, а конкурсы по техническому надзору! 2. Согласно Приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 16 марта2017года№153 пункт 31 изложить в следующей редакции: «31. Для строительства технически сложных объектов, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов и для «пилотных» проектов, реализуемых в рамках внедрения казначейского сопровождения государственных закупок, заказчиком (инвестором) проекта (программы) привлекаются инжиниринговые организации по				

			управлению проектом.»; Ваш объект является технически сложными мы просим провести этот конкурс среди инжиринговых организации имеющих аккредитацию по управлению проектами в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.			
2	071240009888	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с пунктом 8 статьи 34-1 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» физические лица и аккредитованные юридические лица при осуществлении деятельности по техническому надзору обязаны иметь на праве собственности или аренды средства измерений и контроля, в связи с чем, для оперативного контроля производства строительно-монтажных работ и соответствия строительных материалов и изделий, просим включить	2018-02-06 18:05:17	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Включены в техническую спецификацию

			средства измерении: тахеометр, нивелир, металлическую рулетку, уровень, лазерную рулетку, колесо измерительное, теодолит, штангенциркуль, микрометр, влагомер, измеритель прочности бетона, статический плотномер грунта, измеритель положения арматуры, измеритель длины кабеля, термометр биметаллический, инфракрасный термометр, электронный уровень, при производстве строительно-монтажных работ по строительству ФОКа данные средства измерений и контроля необходимы			
3	071240009888	КҚ жобасына ескерту	Просим указать в технической спецификации уровень ответственности объекта строительства	2018-02-06 17:55:31	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Включение дополнительных сведений по уровню ответственности объекта строительства
4	071240009888	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с Правилами и разрешительными требованиями по аккредитации организаций, осуществляющих инжиниринговые услуги	2018-02-06 18:11:37	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Изменения включены

			по техническому надзору и экспертные работы (Утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 ноября 2015 года № 709) для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго и третьего уровня ответственности: иметь административно-бытовые помещения на праве собственности или аренды на срок более одного года, удовлетворяющие требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», утвержденных приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125 (зарегистрированный в Реестре нормативных правовых актов за №				

			10637). Следовательно потенциальные поставщики должны иметь на праве собственности и аренды помещения соответствующие данным требованиям с регистрацией в уполномоченном органе			
5	071240009888	КҚ жобасына ескерту	В соответствии со статьей 9 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» поставщик должен соответствовать квалификационному требованию в части обладания материальными, финансовыми и трудовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Согласно правил осуществления государственных закупок в соответствии с пунктом 3 Приложения 6 к Конкурсной документации, потенциальный поставщик указывает сведения о наличии оборудования, машин,	2018-02-06 18:10:45	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Включены в техническую спецификацию

			механизмов и автотранспортных средств, предусмотренных конкурсной документацией, либо аналогичного (схожего, дополнительного) оборудования (материалов), необходимого для оказания услуг с приложением электронных копий подтверждающих документов. В соответствии с п.1 статьи 7 Закона Республики Казахстан «О бухгалтерском учете и финансовой отчетности» от 28 февраля 2007 года N 234, документами, подтверждающими право собственности на иные строительные машины, механизмы, не подлежащие регистрации и учету, являются документы о приобретении данных материальных ресурсов, в том числе: документы, подтверждающие поставку и оплату за товар (в случае безналичного расчета: счет-фактуры,				

			накладные, платежные поручения с отметкой банка; в случае расчета наличными денежными средствами: накладная, контрольный чек, выданный с применением контрольно-кассовых машин с фискальной памятью). Следовательно, на материальные ресурсы (средства измерений) необходимо приложить вышеуказанные документы подтверждающие приобретения-право собственности, в том числе и арендуемого.			
6	071240009888	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с Правилами и разрешительными требованиями по аккредитации организаций, осуществляющих инжиниринговые услуги по техническому надзору и экспертные работы (Утверждены приказом МНЭ РК от 23.11.2015 года № 709) для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах	2018-02-06 17:59:49	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Дополнения в соответствии с Правилами и разрешительными требованиями по аккредитации организаций, осуществляющих инжиниринговые услуги по техническому надзору и экспертные работы (Утверждены приказом МНЭ РК от 23.11.2015 года № 709) для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго и третьего уровня ответственности были включены в техническую спецификацию

			второго и третьего уровня ответственности: иметь в своем составе на постоянной основе не менее трех аттестованных экспертов, осуществляющих технический надзор на объектах первого уровней ответственности, в том числе по специализациям: по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций (не менее одного эксперта); по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части инженерных сетей (не менее одного эксперта); по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части технологического оборудования (не менее одного эксперта); иметь на праве собственности или привлеченную (на основании договора) аккредитованную лабораторию; иметь адм инистративно-бытовые				

			помещения на праве собственности или аренды на срок более одного года, удовлетворяющие требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», утвержденных приказом и.о. МНЭ РК от 24 февраля 2015 года № 125 (зарегистрированный в Реестре нормативных правовых актов за № 10637); иметь материально-техническую оснащенность, в том числе средства измерений и контроля, необходимых для выполнения возложенных обязанностей и функций; иметь нормативно-техническую и методологическую литературу, необходимую для выполнения возложенных обязанностей и				

			функций. На основании вышеизложенного следует, потенциальный поставщик должен иметь в своем составе не менее трех экспертов соответствующего уровня работающих на постоянной основе (совмещение не допускается нормами НПА), привлеченную лабораторию, административно-бытовые помещения с регистрацией в уполномоченном органе, средства измерений и контроля и нормативную литературу. В случае если объект первого уровня, то аналогично с экспертами первого уровня			
7	071240009888	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с требованиями к техническому надзору необходимо вести контроль за проведением разбивочных работ и исполнительных съемок. Проводить оценку достоверности геодезических исполнительных схем при промежуточной приемке ответственных	2018-02-06 18:13:33	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с Правилами и разрешительными требованиями по аккредитации организаций, осуществляющих инжиниринговые услуги по техническому надзору и экспертные работы (Утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 ноября 2015 года № 709) для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго и третьего уровня ответственности не требуется специалист-геодезист, необходимо иметь только в своем составе трех аттестованных экспертов.

			конструкций (при необходимости – с выборочным контролем точности положения элементов конструкций). В связи с чем, считаем о необходимости включения в состав службы технического надзора (в техническую спецификацию) геодезиста с высшим образованием, обладающего специальными познаниями в области геодезии			
8	071240009888	КҚ жобасына ескерту	В соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и ст. 17 Закона РК «Об обеспечении единства измерений», средства измерений, изготовленные в Республике Казахстан или ввезенные в единичных экземплярах и предназначенные для применения в сфере государственного метрологического контроля, перед вводом в эксплуатацию подвергаются метрологической аттестации, следовательно средства	2018-02-06 18:09:34	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Включены в техническую спецификацию

			измерений должны иметь поверку-сертификат установленного образца с действующим сроком годности. Поверенные средства измерений необходимы для точного и качественного контроля производства СМР и входного контроля строительных материалов и изделий			

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

И.о. руководителя Таласбаев Куандык Хамитович

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации

№1908205

№ конкурса 2259818-1
Название конкурса Услуги по техническому надзору по проекту: Строительство Физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 мест в г. Каркаралинск
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2018-01-31 16:46:31 по 2018-02-07 16:46:31
Наименование организатора Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, автомобильных дорог, пассажирского транспорта, строительства и жилищной инспекции Каркаралинского района"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	140240025139	Замечание к КД	1. Согласно Приказа Председателя КДС ЖКХ и УЗР от июня 2015 года «Лимиты расходов и нормативы численности на осуществление функций управления проектом и технического надзора заказчика при строительстве объектов капитального строительства, финансируемых полностью или частично за счет бюджетных средств, «3) Расходы на осуществление функций технического надзора	2018-02-07 16:27:35	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут внесены изменения в техническую спецификацию

			составляют 70% от общего норматива расходов, расходы на осуществление функций управления проектом составляют 30% от общего норматива расходов». При проведении конкурса по техническому надзору, Организатор незаконно оплачивает инжиниринговой компании 30%, т.к. данные средства предназначены на осуществление функций управления проектом. И соответственно, получается государство переплачивает денежные средства, т.к. организации осуществляющие технадзор не имею аккредитации по управлению проектами! Проектно-сметная организация, заведомо закладывает коэффициент, согласно Вышеуказанного Приказа и Организаторы государственных закупок РК, получается идёт на прямое нарушение и проводит электронный конкурс по			

			строительству технически сложных, уникальных объектов, не по управлению строительством, а конкурсы по техническому надзору! 2. Согласно Приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 16 марта2017года№153 пункт 31 изложить в следующей редакции: «31. Для строительства технически сложных объектов, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов и для «пилотных» проектов, реализуемых в рамках внедрения казначейского сопровождения государственных закупок, заказчиком (инвестором) проекта (программы) привлекаются инжиниринговые организации по управлению проектом.»; Ваш объект является технически сложными мы просим провести				

			этот конкурс среди инжиринговых организации имеющих аккредитацию по управлению проектами в сфере строительства, архитектуры и градостроительства.			
2	071240009888	Замечание к КД	В соответствии с пунктом 8 статьи 34-1 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» физические лица и аккредитованные юридические лица при осуществлении деятельности по техническому надзору обязаны иметь на праве собственности или аренды средства измерений и контроля, в связи с чем, для оперативного контроля производства строительно-монтажных работ и соответствия строительных материалов и изделий, просим включить средства измерении: тахеометр, нивелир, металлическую рулетку, уровень, лазерную	2018-02-06 18:05:17	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Включены в техническую спецификацию

			рулетку, колесо измерительное, теодолит, штангенциркуль, микрометр, влагомер, измеритель прочности бетона, статический плотномер грунта, измеритель положения арматуры, измеритель длины кабеля, термометр биметаллический, инфракрасный термометр, электронный уровень, при производстве строительно-монтажных работ по строительству ФОКа данные средства измерений и контроля необходимы			
3	071240009888	Замечание к КД	Просим указать в технической спецификации уровень ответственности объекта строительства	2018-02-06 17:55:31	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Включение дополнительных сведений по уровню ответственности объекта строительства
4	071240009888	Замечание к КД	В соответствии с Правилами и разрешительными требованиями по аккредитации организаций, осуществляющих инжиниринговые услуги по техническому надзору и экспертные работы (Утверждены приказом Министра	2018-02-06 18:11:37	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Изменения включены

			национальной экономики Республики Казахстан от 23 ноября 2015 года № 709) для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго и третьего уровня ответственности: иметь административно-бытовые помещения на праве собственности или аренды на срок более одного года, удовлетворяющие требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», утвержденных приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125 (зарегистрированный в Реестре нормативных правовых актов за № 10637). Следовательно потенциальные поставщики должны иметь на праве				

			собственности и аренды помещения соответствующие данным требованиям с регистрацией в уполномоченном органе			
5	071240009888	Замечание к КД	В соответствии со статьей 9 Закона Республики Казахстан «О государственных закупках» поставщик должен соответствовать квалификационному требованию в части обладания материальными, финансовыми и трудовыми ресурсами, достаточными для исполнения обязательств по договору о государственных закупках. Согласно правил осуществления государственных закупок в соответствии с пунктом 3 Приложения 6 к Конкурсной документации, потенциальный поставщик указывает сведения о наличии оборудования, машин, механизмов и автотранспортных средств, предусмотренных	2018-02-06 18:10:45	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Включены в техническую спецификацию

			конкурсной документацией, либо аналогичного (схожего, дополнительного) оборудования (материалов), необходимого для оказания услуг с приложением электронных копий подтверждающих документов. В соответствии с п.1 статьи 7 Закона Республики Казахстан «О бухгалтерском учете и финансовой отчетности» от 28 февраля 2007 года N 234, документами, подтверждающими право собственности на иные строительные машины, механизмы, не подлежащие регистрации и учету, являются документы о приобретении данных материальных ресурсов, в том числе: документы, подтверждающие поставку и оплату за товар (в случае безналичного расчета: счет-фактуры, накладные, платежные поручения с отметкой банка; в случае расчета наличными денежными				

			средствами: накладная, контрольный чек, выданный с применением контрольно-кассовых машин с фискальной памятью). Следовательно, на материальные ресурсы (средства измерений) необходимо приложить вышеуказанные документы подтверждающие приобретения-право собственности, в том числе и арендуемого.			
6	071240009888	Замечание к КД	В соответствии с Правилами и разрешительными требованиями по аккредитации организаций, осуществляющих инжиниринговые услуги по техническому надзору и экспертные работы (Утверждены приказом МНЭ РК от 23.11.2015 года № 709) для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго и третьего уровня ответственности: иметь в своем составе на постоянной основе не	2018-02-06 17:59:49	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Дополнения в соответствии с Правилами и разрешительными требованиями по аккредитации организаций, осуществляющих инжиниринговые услуги по техническому надзору и экспертные работы (Утверждены приказом МНЭ РК от 23.11.2015 года № 709) для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго и третьего уровня ответственности были включены в техническую спецификацию

			менее трех аттестованных экспертов, осуществляющих технический надзор на объектах первого уровней ответственности, в том числе по специализациям: по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций (не менее одного эксперта); по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части инженерных сетей (не менее одного эксперта); по объектам второго и третьего уровня ответственности – в части технологического оборудования (не менее одного эксперта); иметь на праве собственности или привлеченную (на основании договора) аккредитованную лабораторию; иметь адм инистративно-бытовые помещения на праве собственности или аренды на срок более одного года,				

			удовлетворяющие требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», утвержденных приказом и.о. МНЭ РК от 24 февраля 2015 года № 125 (зарегистрированный в Реестре нормативных правовых актов за № 10637); иметь материально-техническую оснащенность, в том числе средства измерений и контроля, необходимых для выполнения возложенных обязанностей и функций; иметь нормативно-техническую и методологическую литературу, необходимую для выполнения возложенных обязанностей и функций. На основании вышеизложенного следует, потенциальный поставщик должен				

			иметь в своем составе не менее трех экспертов соответствующего уровня работающих на постоянной основе (совмещение не допускается нормами НПА), привлеченную лабораторию, административно-бытовые помещения с регистрацией в уполномоченном органе, средства измерений и контроля и нормативную литературу. В случае если объект первого уровня, то аналогично с экспертами первого уровня			
7	071240009888	Замечание к КД	В соответствии с требованиями к техническому надзору необходимо вести контроль за проведением разбивочных работ и исполнительных съемок. Проводить оценку достоверности геодезических исполнительных схем при промежуточной приемке ответственных конструкций (при необходимости – с выборочным контролем точности положения	2018-02-06 18:13:33	Представить разъяснение положений конкурсной документации	В соответствии с Правилами и разрешительными требованиями по аккредитации организаций, осуществляющих инжиниринговые услуги по техническому надзору и экспертные работы (Утверждены приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 23 ноября 2015 года № 709) для осуществления технического надзора на технически и технологически сложных объектах второго и третьего уровня ответственности не требуется специалист-геодезист, необходимо иметь только в своем составе трех аттестованных экспертов.

			элементов конструкций). В связи с чем, считаем о необходимости включения в состав службы технического надзора (в техническую спецификацию) геодезиста с высшим образованием, обладающего специальными познаниями в области геодезии			
8	071240009888	Замечание к КД	В соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и ст. 17 Закона РК «Об обеспечении единства измерений», средства измерений, изготовленные в Республике Казахстан или ввезенные в единичных экземплярах и предназначенные для применения в сфере государственного метрологического контроля, перед вводом в эксплуатацию подвергаются метрологической аттестации, следовательно средства измерений должны иметь поверку-сертификат установленного образца	2018-02-06 18:09:34	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Включены в техническую спецификацию

			с действующим сроком годности. Поверенные средства измерений необходимы для точного и качественного контроля производства СМР и входного контроля строительных материалов и изделий			

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

И.о. руководителя Таласбаев Куандык Хамитович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»