ЖЕР УЧАСКЕЛЕРІНІҢ БӨТЕН МЕНШІК ИЕЛЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР ПАЙДАЛАНУШЫЛАРЫ
ПОСТОРОННИЕ СОБСТВЕННИКИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
И ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАТЕЛИ

Жоспардағы № на плане	Жер учаскелерінің меншік иелерінің және жер пайдаланушылардың атауы Наименование собственников земельных участков и землепользователей	Көлемі, гектар Площадь, га
	Маңғыстау облысы бойынша жылжымайтын мүлік жөніндегі орталықтың Жаңаөзен қалалық филиалы № 1	
	ТАПСЫРЫС № 2002/3376 ТІРКЕУ ІСІНІҢ № 201:008:037	
	КАДАСТР № 13:201:008:037 ТІРКЕЛГЕН КҮНІ 05.10.2002	
	ТІРКЕУШІ Отыншаева М. ҚОЛЫ	
	БАСШЫ Нурмашев А.Д. ҚОЛЫ	

Осы акт жер учаскесіне меншік құқығын, тұрақты жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 004030 болып жазылды.

Қосымша: жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования за № 004030

Приложение: нет

М.О.
М.П.

Облыстық жер ресурстарын басқару жөніндегі комитетінің
Жаңаөзен қалалық филиалының бастығы
Начальник Жанаозенского городского филиала областного комитета по управлению земельными ресурсами

_____ А.Ә.А.Т. Т.Чаканов
(қолы, подпись) Ф.И.О.

"06" 09 2002 ж.

Жер учаскесінің құқығын тіркеу туралы белгісі
Отметка о регистрации права на земельный участок

ЖЕР УЧАСКЕСІНЕ МЕНШІК ҚҰҚЫҒЫН, ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК, ПРАВО ПОСТОЯННОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 0015713

Жер учаскесінің кадастрлік нөмірі (коды) - **13-201-007-037**

Меншік иесі - **Нурлыбек Сабенович Жайлибаев, Маңғыстау облысы, Жаңаөзен қаласы, "Шаңырақ" шағын ауданы, 4 үй, 7 пәтер**

Жер учаскесінің құқығы - **жеке меншік**

Жер учаскесінің көлемі - **0,1 га.**

Жер учаскесін пайдалану нысаны - **тұрғын үй - объектісінің құрылысы және қызмет көрсету**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпашылықтар - **жоқ**

Жер учаскесінің бөлінілуі - **бөлінеді**

Актінің берілу негізі - **2002 жылғы 3 мамырдағы № 444 жер учаскесіне меншік құқығын беретін сатып алу-сату шарт**

Кадастровый номер земельного участка (код) - **13-201-007-037**

Собственник - **Жайлибаев Нурлыбек Сабенович, Мангистауская область, город Жанаозен, микрорайон "Шанырак", дом 4, квартира 7**

Право на земельный участок - **частная собственность**

Площадь земельного участка - **0,1 га.**

Целевое назначение земельного участка - **для строительства и обслуживания объекта - жилой дом**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка - **нет**

Делимость земельного участка - **делимый**

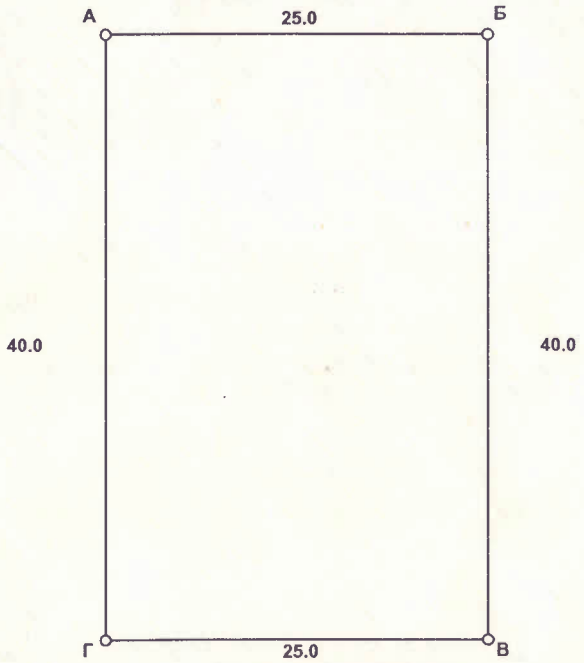
Основание выдачи акта - **договор купли-продажи на право собственности на земельный участок от 3 мая 2002 года № 444**

№ 0015713

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің орналасқан жері - **Маңғыстау облысы, Жаңаөзен қаласы, "Рахат" шағын ауданы, Сандұғаш көшесі, 46,48 учаскелері**

Местоположение участка - **Мангистауская область, город Жанаозен, микрорайон "Рахат", улица Сандугаш, участки 46,48**



Описание смежеств:
От А до Б - земли участка 50
От Б до В - земли участков 45,47
От В до Г - земли участка 44
От Г до А - земли г.Жанаозен

Масштаб 1: 500

Республиканское государственное предприятие
«Центр по недвижимости комитета регистрационной службы
Министерства юстиций Республики Казахстан»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ (Ф-1)
НА РЕГИСТРИРУЕМЫЙ ОБЪЕКТ НЕДВИЖИМОСТИ
(частный дом, дачи, гаражи)

1. **Республика** *Казахстан*
2. **Область** *Мангистауская*
3. Город (пос. населенный пункт) *г.Жанаозен*
4. **Район** *мкрн.Рахат*
5. **Инвентарный номер** 605
6. **Кадастровый номер** *13:201:007:037*
7. **Адрес** *улица Сандугаш уч. №46/48*

Фамилия, имя, отчество собственника	Возникновение права
Тайшыбаев	Сатып алу шарты
Нурмыбек	№ 444, 03.09.2002 ж.
Абенович	
	Жер акт № 0015713
	06.09.2002 ж
	Кабылдау акт 26.09.02 ж

Паспорт составлен

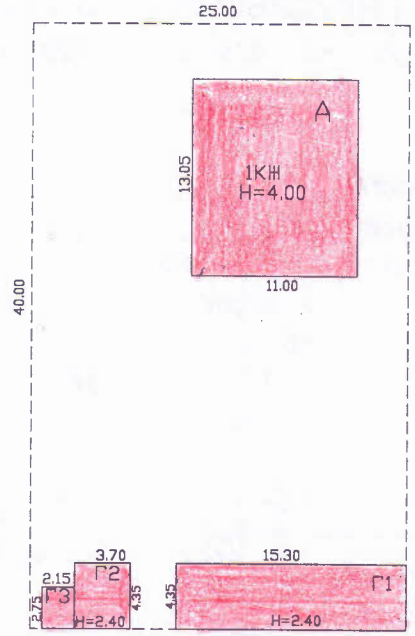
на "18" 10 2002г.

Управляющий Центра

_____ А.Нурмаганбетов
подпись

План земельного участка

Масштаб 1:500

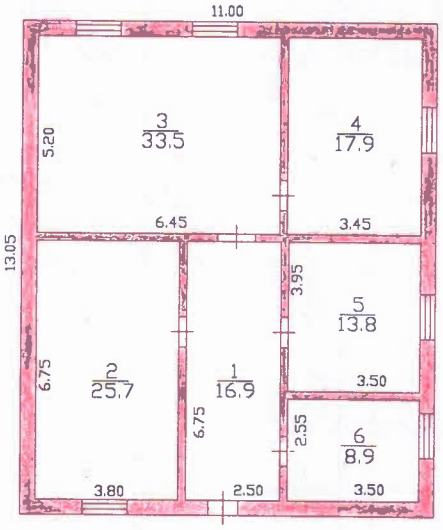


Экспликация земельного участка

Всего		в том числе					
			дворовое покрытие				
по документам	фактическая	застроенная	тротуары	отмостки	грунт	декор. сад	огород
1	2	3	4	5	6	7	8
1000	1000	232,2			767,8		

План строения

Масштаб 1:200



Экспликация помещений

Кол-во, назв комнат	Общ площадь	В том числе		Кол-во комнат	Общ. площадь	В том числе	
		жилая	вспом-ая			жилая	вспом- ая
1 коридор	*16,9*		*16,9*				
2 жилая	*25,7*	*25,7*					
3 жилая	*33,5*	*33,5*					
4 жилая	*17,9*	*17,9*					
5 жилая	*13,8*	*13,8*					
6 кухня	*8,9*		*8,9*				
Итого:	***116,7***	***90,9***	***25,8***				

Техническая характеристика строений и сооружений

Литер	Наименование	Год постройки	Описание конструктивных элементов			Благоустройство				Площадь м2	Объем м3	Износ %	действительн.
			фундамент	стены	кровля	электроснабж	водоснабж.	канализация	газоснабж.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
А	Жилой дом	2002	лент.ракуш	ракушечн.	шиферн	есть				143,6	574		13603
Г1	сарай		лент.ракуш	ракушечн.	глинозал					66,6	159		4059
Г2	сарай		лент,ракуш	ракушечн.	глинозал.					16,1	38		970
Г3	туалет		лент,ракуш	ракушечн.	глинозал.					5,9	14		631
									Итого:				19263
									К=37,6				724288

Вид отопления жилого дома

Печное		Центральное от ТЭЦ		Центральное от районн. котельной		от АГВ		От инд-х отопит-х установок	

Особые отметки

Выполнил специалист _____ Несибеков
(Ф. И. О. Подпись)

"11" 10 2002г.

Начальник отдела _____
(Ф. И. О. Подпись)

Договор № 11-1
Аренды на имущества

от «01» января 2017г. **г.Жанаозен**

«Арендодатель» частное лицо Н.С.Жайлибаев проживающий по адресу г.Жанаозен Рахат1., ул. Сандугаш дом46/48 ,с одной стороны, действующий на основании Устава и **«Арендатор» ТОО «Сабен»** в лице директора **Жайлибаев Н.С.**, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1.«Арендодатель» передает имеющееся на праве собственности, а Арендатор принимает во временное пользование офисное помещение.

2. Порядок передачи имущества в аренду

2.1. Арендуемое помещение передается Арендатору в течение 3-х дней с момента подписания настоящего договора.

3. Срок аренды.

3.1. Срок аренды составляет с 01.01.2017года по 31 декабрь 2017года.

4. Арендная плата и порядок расчетов

4.1. Помещение предоставляется в безвозмездное.

5. Права и обязанности арендодателя

5.1. Арендодатель по настоящему договор обязуется:
- предоставить в аренду имущества в технически исправном состоянии.

6. Права и обязанности арендатора

6.1. Арендатор обязуется:
- использовать арендуемое помещение строго по назначению согласно санитарно-гигиеническим нормам, в технически исправном состоянии.
- производить мелкие ремонты помещения.

7. Порядок возврата имущества

7.1. Имущества должно быть возвращено Арендодателю по окончании срока аренды по пункту 3 настоящего в период эксплуатации.

8. Ответственность сторон

8.1. Арендатор несет следующую ответственность по договору:
- за полную сохранность арендуемого помещения.
- за противопожарное и санитарное состояние арендуемого помещения.
- не передавать арендуемое помещение третьим лицам и использовать по назначению.

9. Прочие условия

9.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах для каждой из сторон.
9.2. Настоящий договор вступает в силу с момента начала срока аренды по пункту 3 настоящего договора.
9.3. В случаях не предусмотренных настоящим договор, стороны руководствуются действующим гражданским законодательством.

10. Адреса и реквизиты сторон.

«Арендодатель»

Н.С.Жайлибаев

_____Н.С.Жайлибаев

«Арендатор»

ТОО «Сабен»
БИН: 050240011516
БИК: KCJBKZKX
ИИК: KZ498560000004991701
АО «БанкЦентрКредит» г.Актау Кбе 17

Директор _____Жайлибаев Н.С.

ЖШС «Сабен» ТОО

Сабен

Договор № 37-А
аренды нежилого помещения

г. Жанаозен «31» января 2017 года

Палата предпринимателей Мангистауской области, именуемая в дальнейшем **«АРЕНДОДАТЕЛЬ»**, уполномоченное лица на право подписки за руководителя зам. Директора Хусайнов М.Ш. действующего на основании Устава Палаты предпринимателей Мангистауской области, утвержденного Приказом Национальной Палаты предпринимателей Республики Казахстан №П-8 от 08 октября 2013 года с одной стороны, и, **ТОО «Сабен»**, именуемая в дальнейшем **«АРЕНДАТОР»**, в лице Жайлибаева Н.С., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется передать во временное владение и пользование за плату Арендатору нежилое помещение общей площадью **33 кв.м.,** расположенное по адресу: Республика Казахстан, 130200, Мангистауская область, город Жанаозен, микрорайон «Шанырак», улица К.Сарбопеева, здание Жанаозенского городского филиала Палаты предпринимателей Мангистауской области, (далее – **Помещение**). Помещения, являясь составной частью Здания, принадлежат на праве Доверительного управления Палате предпринимателей Мангистауской области, что подтверждается Договором от 27 марта 2015г.

1.2. Арендодатель гарантирует, что имеет все полномочия на сдачу **Помещения** в аренду.

1.3. **Помещение** будет использовано Арендатором для предпринимательской деятельности.

1.4. Арендатор не вправе без согласия Арендодателя выраженного в письменной форме сдавать **Помещение** всубаренду, а также отдавать арендные права в залог, вносить их в качестве вклада в уставный капиталхозяйственных товариществ и обществ.

1.5. Переход права собственности на **Помещение** от Арендодателя к третьему лицу не является основанием для изменения, либо досрочного расторжения настоящего Договора.

1.6. Арендодатель гарантирует, что сдаваемое в аренду помещение, на период действия настоящего Договора, свободное от любых прав третьих лиц (в залоге и под арестом не состоит).

2. Срок действия договора.

2.1. Срок действия настоящего Договора составляет с «01» января 2017 г. по «31» декабря 2017г.

2.2. Окончание срока действия настоящего Договора не освобождает Стороны от ответственности за невыполнение обязательств, взятых на себя по настоящему Договору.

3. Порядок передачи помещения.

3.1. Передача **Помещения**, указанного в п. 1.1. настоящего Договора производится по Акту передачи, который подписывается обеими Сторонами или уполномоченными представителями Сторон. В Акте передачи, предусмотренном абзацем первым настоящего пункта, должно быть указано техническое состояние **Помещения** на момент подписания Акта.

3.2. Возврат **Помещения** производится Арендодателю по истечении срока действия настоящего Договора или при досрочном его расторжении по Акту передачи в течение пяти календарных дней в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования.

3.3. При досрочном расторжении (либо по окончании срока действия) настоящего Договора неотделимые улучшения **Помещения**, произведенные с письменного согласия Арендодателя, переходят в собственность Арендодателя без возмещения их стоимости. Отделимые улучшения **Помещения** являются собственностью Арендатора.

3.4. При возврате **Помещения** Арендодатель не вправе требовать от Арендатора обратной перепланировки (переоборудования) **Помещения**, осуществленного ранее с согласия Арендодателя.

4. Права и обязанности Сторон.

4.1. Права Арендодателя:

4.1.1. Арендодатель, как лично, так и в лице уполномоченных представителей, имеет право на вход в **Помещение** с целью их периодического осмотра на предмет проверки соблюдения условий настоящего Договора и действующего законодательства. Осмотр может производиться в любое время в течение рабочего дня Арендатора.

4.2. Арендодатель обязан:

4.2.1. Передать **Помещение** по Акту передачи.

4.2.2. Оказывать в период действия настоящего Договора Арендатору консультационную помощь в целях наиболее эффективного использования **Помещения**.

4.2.3. Нести расходы по содержанию помещения (оплачивать коммунальные услуги).

4.2.4. Не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней письменно уведомить Арендатора о предстоящем досрочном расторжении настоящего Договора.

4.3. Права Арендатора:

4.3.1. Арендатор вправе самостоятельно и за свой счет производить с письменного согласия Арендодателя и уполномоченных на то органов местного самоуправления перепланировку, текущий ремонт **Помещения**, обусловленный деятельностью Арендатора.

4.3.2. Арендатор, надлежащим образом исполняющий взятые на себя по настоящему Договоруобязанности, по истечении срока действия Договора имеет преимущественное перед другими лицами право на заключение настоящего Договора на новый срок.

4.3.3. Арендатор вправе выполнять внутреннюю отделку **Помещения** в соответствии со своей дизайнерской концепцией с письменного согласия Арендодателя.

4.3.4. Арендатор вправе использовать **Помещение** в целях, указанных в п. 1.3. круглосуточно, ежедневно, включая субботу и воскресенье. Сотрудники Арендатора, клиенты, посетители имеют беспрепятственный доступ к **Помещению** круглосуточно, ежедневно, включая субботу воскресенье и праздничные дни.

4.3.5. Арендатор по согласованию с Арендодателем и в порядке, установленном городскими властями можетбесплатно разместить на фасаде здания, в котором расположено **Помещение** с целью обозначения своегоместонахождения соответствующие вывески информационного характера, указательные таблички, рекламные стенды и пр.

4.3.6. Арендатор вправе установить в **Помещении** сигнализацию и иные системы охраны.

4.4. Арендатор обязан:

4.4.1. Принять у Арендодателя **Помещение** в аренду по Акту передачи.

4.4.2. Вносить арендную плату в размере и сроки, установленные настоящим Договором.

4.4.3. Использовать **Помещение** по прямому назначению, указанному в п. 1.3. настоящего Договора.

4.4.4. Содержать **Помещение** в полной исправности и надлежащем санитарномсостоянии до момента его возврата Арендодателю, нести ответственность за соблюдениетребований пожарной безопасности.

4.4.5. Обеспечивать соблюдение в **Помещении** требований контролирующих органов,установленных для предприятий данного вида деятельности и нести ответственность занесоблюдение требований нормативных и иных актов и предписаний контролирующих органов.

4.4.6. В случае возникновения аварийных ситуаций обеспечивать незамедлительный доступ в **Помещение** работников ремонтно-эксплуатационной организации, аварийно-технических служб ипредставителей Арендодателя и устранять за свой счет их последствия.

4.4.7. Безотлагательно информировать Арендодателя обо всех неисправностях в **Помещении**, еслитакие неисправности могут привести к возникновению аварийной ситуации.

4.4.8. Обеспечивать беспрепятственный доступ представителя Арендодателя в **Помещение**.

4.4.9. Не позднее, чем за 30 календарных дней письменно уведомить Арендодателя опредстоящем досрочном расторжении настоящего Договора и освобождении **Помещения**. Возвратить **Помещение** по Акту передачи в состоянии, пригодном для его дальнейшего использования.

5. Платежи и расчеты по Договору.

5.1. Ежемесячная стоимость арендной платы за **Помещение**, указанного в п. 1.1.настоящего Договора, составляет **39 600 (тридцать девять тысячи шестьсот) тенге (1200 тенге х 33 кв.м)** и оплачивается ежемесячно, в течении 5 (пяти) банковских дней с даты подписания Сторонами Акта оказанных услуг по аренде помещения и выставления счет-фактуры путем перечисления денежных средств на банковский счет «Арендодателя»

5.2. В случае изменения условий оплаты аренды **Помещения**, к настоящему Договору оформляется дополнительное соглашение, которое становится его неотъемлемой частью.

5.3. Истечение срока действия либо досрочное расторжение настоящего Договора не освобождает Стороны от обязательств произвести взаиморасчеты между собой.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, взятых на себя по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, наступление которых Сторона, не исполнившая свои обязательства полностью или частично не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами.

6.2. При наступлении указанных в п. 6.1.настоящего Договора обстоятельств Сторона по Договору для которой создалась невозможность исполнения ее обязательств, должна в кратчайший срок известить о них в письменном виде другую Сторону, с представлением доказательств наступления обстоятельств непреодолимой силы

7. Ответственность Сторон.

7.1. В случае невыполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Республики Казахстан (далее –РК).

7.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами взятых на себя обязательств по настоящему Договору, Сторона, нарушившая условия настоящего

Договора возмещает другой Стороне причиненные этим убытки в соответствии с действующим законодательством РК.

8. Расторжение и изменение Договора.

8.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон в порядке, предусмотренномдействующим законодательством РК.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по требованию одной из Сторон по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РК.

8.3. Настоящий Договор может быть досрочно расторгнут в одностороннем внесудебном порядке по требованию Арендатора или Арендодателя при условии письменного уведомления другой Стороны за 30 (тридцать) дней.

9. Прочие условия.

9.1. Настоящий Договор составлен на 3 (трех) страницах в 2 (двух) экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9.2. При изменении реквизитов Стороны обязаны немедленно уведомить друг друга пофаксимильной связи, а также в письменном виде заказными отправлениями.

9.3. Права, обязанности и ответственность Сторон, не урегулированные настоящим Договором регламентируются действующим законодательством РК.

9.4. Споры, возникающие между Сторонами по настоящему Договору, урегулируются Сторонами путем переговоров.

9.5. В случае невозможности решения спора путем переговоров, Стороны согласились решать споры в Специализированном межрайонном экономическом суде г. Актау (договорная подсудность) в порядке предусмотренных действующим законодательством РК.

10.Реквизиты и подписи сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ	**АРЕНДАТОР**
Палата предпринимателей Мангистауской области	**ТОО «Сабен»**
Юридический адрес: Республика Казахстан, 130000, Мангистауская область, г. Актау, 35микрорайон, здание 2. БИН 131 040 021 823 ИИК в тенге KZ896010231000185355 АО «Народный Банк Казахстан» БИК банка: HSBKKZKX Кбе 18 Тел./факс 8(7292) 30-40-40	**Юридический адрес:** Республика Казахстан, 130200, Мангистауская область, г.Жанаозен, мкр.Сандугаш, 46/48 БИН 050240011516 ИИК в тенге KZ498560000004991701 АО «Банк Центр Кредит» БИК банка: KCJBKZKX Тел. 8(72934) 37-310
Уполномоченное лица на право подписки за руководителя зам. Директора **Хусайнов М.Ш.** **м.п.** **«___» январь 2017г.**	**Директор ТОО «Сабен»** **Жайлибаев Н.С.** **м.п.** **«___» январь 2017г.**

АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПОМЕЩЕНИЯ

к Договору аренды № _____ от «____» января 2016 г.

г. Жанаозен «____» января 2016 г.

Настоящий акт составлен в том, что **Палата предпринимателей Мангистауской области,** именуемая в дальнейшем «Арендодатель», передала, а ТОО «Сабен», именуемая в дальнейшем «Арендатор», приняла во временное владение и пользование ПОМЕЩЕНИЕ находящееся по адресу: РК, 130200, г.Жанаозен, микрорайон «Шанырак», здание Жанаозенского городского филиала Палаты предпринимателей Мангистауской области, 3 этаж, каб.314-315, общей площадью 33 кв.м.

Состояние помещения: хорошее, претензий к техническому состоянию помещения не имеется.

АРЕНДОДАТЕЛЬ	**АРЕНДАТОР**
Палата предпринимателей Мангистауской области	**ТОО «Сабен»**
Юридический адрес: Республика Казахстан, 130000, Мангистауская область, г. Актау, 35микрорайон, здание 2. БИН 131 040 021 823 ИИК в тенге KZ896010231000185355 АО «Народный Банк Казахстан» БИК банка: HSBKKZKX Кбе 18 Тел./факс 8(7292) 30-40-40	**Юридический адрес:** Республика Казахстан, 130200, Мангистауская область, г.Жанаозен, мкр.Сандугаш, 46/48 БИН 050240011516 ИИК в тенге KZ498560000004991701 АО «Банк Центр Кредит» БИК банка: KCJBKZKX Тел. 8(72934) 37-310
Уполномоченное лица на право подписки за руководителя зам. Директора **Хусаинов М.Ш.** _____ **М.П.** **«___» январь 2016г.**	**Директор ТОО «Сабен»** **Жайлибаев Н.С.** _____ **М.П.** **«___» январь 2016г.**

Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара. Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе. Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и документов удостоверяющих личность.

Узень.

Образец платежного поручения

Бенефициар: **Палата предпринимателей Мангистауской области** БИН: 131040021823	**ИИК** **KZ896010231000185355**	**Кбе** **18**
Банк бенефициара: АО "Народный Банк Казахстана"	**БИК** **HSBKKZKX**	**Код назначения платежа** **859**

Счет на оплату № 77 от 28 февраля 2017 г.

Поставщик: **БИН / ИИН 131040021823,Палата предпринимателей Мангистауской области,130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2, тел.: +8 (7292) 30-46-34**

Покупатель: **БИН / ИИН 050240011516,Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен"**

Договор: **№37-А от 31 января 2017 года**

№	Код	Наименование	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1		Аренда нежилого помещения	1,000	м2	79 200,00	79 200,00

Итого: **79 200,00**

В том числе НДС: **8 485,71**

Всего наименований 1, на сумму 79 200,00 KZT

Всего к оплате: Семьдесят девять тысяч двести тенге 00 тиын

Исполнитель _____ /Бухгалтер/

МАНҒЫСТАУ ОБЛЫСЫНЫҢ КӘСІПКЕРЛЕР ПАЛАТАСЫ
ПАЛАТА ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ МАНГИСТАУСКОЙ ОБЛАСТИ

Счет-фактура № 233 от 31 марта 2017 г.

Дата совершения оборота: 31.03.2017

Поставщик: Палата предпринимателей Мангистауской области

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 131040021823, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 43001, № 0012880, от 16.03.2016

ИИК поставщика: KZ896010231000185355, в банке АО "Народный Банк Казахстана", БИК HSBKKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): №37-А от 31 января 2017 года

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 131040021823, Палата предпринимателей Мангистауской области, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 050240011516, Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен",

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 050240011516,

ИИК получателя: KZ498560000004991701, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Аренда нежилого помещения за март 2017 года	м2	33	1 071,43	35 357,14	12%	4 242,86	39 600,00		
Всего по счету:					**35 357,14**		**4 242,86**	**39 600,00**		

Уполномоченное лицо на право подписи за руководителя зам. директора по экономичским вопросам Хусаинов М.Ш.

на осносаний доверенности б/н от 04.01.2017 года.

Гл. бухгалтер: Байнекова Р.Ч.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Бухгалтер

Утеуова А.А.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Счет-фактура № 312 от 28 апреля 2017 г.

Дата совершения оборота: 28.04.2017

Поставщик: Палата предпринимателей Мангистауской области

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 131040021823, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 43001, № 0012880, от 16.03.2016

ИИК поставщика: KZ896010231000185355, в банке АО "Народный Банк Казахстана", БИК HSBKKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): №37-А от 31 января 2017 года

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 131040021823, Палата предпринимателей Мангистауской области, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 050240011516, Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен",

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 050240011516,

ИИК получателя: KZ498560000004991701, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Аренда нежилого помещения за апрель 2017 года	м2	33	1 071,43	35 357,14	12%	4 242,86	39 600,00		
Всего по счету:					35 357,14		4 242,86	39 600,00		

Уполномоченное лицо на право подписи за руководителя зам. директора по экономичским вопросам Хусаинов М.Ш.

на осносаний доверенности б/н от 04.01.2017 года

Гл. бухгалтер: Байнекова Р.Ч.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Бухгалтер

Утеуова А.А.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю, копия (второй экземпляр) - поставщику.

Счет-фактура № 394 от 31 мая 2017 г.

Дата совершения оборота: 31.05.2017

Поставщик: Палата предпринимателей Мангистауской области

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 131040021823, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 43001, № 0012880, от 16.03.2016

ИИК поставщика: KZ896010231000185355, в банке АО "Народный Банк Казахстана", БИК HSBKKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): №37-А от 31 января 2017 года

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 131040021823, Палата предпринимателей Мангистауской области, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 050240011516, Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен",

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 050240011516,

ИИК получателя: KZ498560000004991701, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Аренда нежилого помещения за май 2017 года	м2	33	1 071,43	35 357,14	12%	4 242,86	39 600,00		
Всего по счету:					**35 357,14**		**4 242,86**	**39 600,00**		

Уполномоченное лицо на право подписи за руководителя зам. директора по экономичским вопросам Хусаинов М.Ш.

на оснасаний доверенности б/н от 04.01.2017 года

Гл. бухгалтер: Байнекова Р.Ч.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)

Бухгалтер

Утеуова А.А.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Счет-фактура № 476 от 30 июня 2017 г.

Дата совершения оборота: 30.06.2017

Поставщик: Палата предпринимателей Мангистауской области

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 131040021823, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 43001, № 0012880, от 16.03.2016

ИИК поставщика: KZ896010231000185355, в банке АО "Народный Банк Казахстана", БИК HSBKKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): №37-А от 31 января 2017 года

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 131040021823, Палата предпринимателей Мангистауской области, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 050240011516, Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен",

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 050240011516,

ИИК получателя: KZ498560000004991701, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Аренда нежилого помещения за июнь 2017 года	м2	33	1 071,43	35 357,14	12%	4 242,86	39 600,00		
Всего по счету:					**35 357,14**		**4 242,86**	**39 600,00**		

Уполномоченное лицо на право подписи за руководителя
Зам. директора по эконом. вопросам: Хусаинов М.Ш.
На оснований доверенности б/н от 04.01.2017 года.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Байнекова Р.Ч.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)
Бухгалтер

(должность)

Утеуова А.А.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Счет-фактура № 578 от 31 июля 2017 г.

Дата совершения оборота: 31.07.2017

Поставщик: Палата предпринимателей Мангистауской области

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 131040021823, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 43001, № 0012880, от 16.03.2016

ИИК поставщика: KZ896010231000185355, в банке АО "Народный Банк Казахстана", БИК HSBKKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): №37-А от 31 января 2017 года

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 131040021823, Палата предпринимателей Мангистауской области, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 050240011516, Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен",

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 050240011516,

ИИК получателя: KZ498560000004991701, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Аренда нежилого помещения за июль 2017 года	м2	33	1 071,43	35 357,14	12%	4 242,86	39 600,00		
Всего по счету:					**35 357,14**		**4 242,86**	**39 600,00**		

Уполномоченное лицо на право подписи за руководителя
Зам. директора по эконом. вопросам: Хусаинов М.Ш.
На оснований доверенности б/н от 04.01.2017 года.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Байнекова Р.Ч.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)
Бухгалтер

(должность)

Утеуова А.А.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.

Счет-фак. №476 от 30.06.17г.

Счет-фактура № 681 от 31 августа 2017 г.

Дата совершения оборота: 31.08.2017

Поставщик: Палата предпринимателей Мангистауской области

БИН и адрес места нахождения поставщика: БИН: 131040021823, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2,Свидетельство о постановке на регистрационный учет по НДС, серия 43001, № 0012880, от 16.03.2016

ИИК поставщика: KZ896010231000185355, в банке АО "Народный Банк Казахстана", БИК HSBKKZKX

Договор (контракт) на поставку товаров (работ, услуг): №37-А от 31 января 2017 года

Условия оплаты по договору (контракту): безналичный расчет

Пункт назначения поставляемых товаров (работ, услуг):

государство, регион, область, город, район

Поставка товаров (работ,услуг) осуществлена по доверенности:

Способ отправления: самовывоз

Товарно-транспортная накладная:

Грузоотправитель: БИН: 131040021823, Палата предпринимателей Мангистауской области, 130000, Республика Казахстан, Мангистауская область, город Актау, микрорайон 35, здание 2

(БИН, наименование и адрес)

Грузополучатель: БИН: 050240011516, Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен",

(БИН, наименование и адрес)

Получатель: Товарищество с ограниченной ответственностью "Сабен"

БИН и адрес места нахождения получателя: БИН: 050240011516,

ИИК получателя: KZ498560000004991701, в банке АО "Банк ЦентрКредит", БИК KCJBKZKX

№ п/п	Наименование товаров (работ, услуг)	Ед. изм.	Кол-во (объем)	Цена (KZT)	Стоимость товаров (работ, услуг) без НДС	НДС		Всего стоимость реализации	Акциз	
						Ставка	Сумма		Ставка	Сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Аренда нежилого помещения за август 2017 года	м2	33	1 071,43	35 357,14	12%	4 242,86	39 600,00		
Всего по счету:					35 357,14		4 242,86	39 600,00		

Уполномоченное лицо на право подписи за руководителя
Зам. директора по эконом. вопросам: Хусаинов М.Ш.
На оснований доверенности б/н от 04.01.2017 года.

(Ф.И.О., подпись)

Главный бухгалтер: Байнекова Р.Ч.

(Ф.И.О., подпись)

ВЫДАЛ (ответственное лицо поставщика)
Бухгалтер

должность

Утеуова А.А.

(Ф.И.О., подпись)

Примечание: Без печати недействительно. Оригинал (первый экземпляр) - покупателю. Копия (второй экземпляр) - поставщику.