ДОГОВОР № 4
аренды транспортного средства

г.Астана **«23» января 2018 г.**

Жакупова Роза именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице физического лица, удостоверение № 037998483, МВД РК от 29.05.2015, ИИН 460815400170, с одной стороны, и **ТОО «Астана Казспецстрой** именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице Директора Бердимуратова Б.Ш., действующего на основании Устава, с другой стороны, а совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор аренды спецтехники пришли к соглашению о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора аренды является предоставление Арендодателем за плату во временное владение и пользование Арендатора транспортного средства без предоставления услуг по управлению транспортным средством и по его техническому содержанию (обслуживанию).

1.2. Объектом аренды по настоящему договору является авто **ЗИЛ ММЗ 554/zil MMZ 554**, год выпуска 1985, кузов Н.У., шасси 2433529, цвет кузова: голубой, государственный номер 371HBB05, паспорт транспортного средства № BB00295761.

1.3. Настоящий Договор заключается сроком на 1 (один) год и вступает в силу с даты его подписания.

1.4. На момент заключения настоящего договора транспортное средство, сдаваемое в аренду, принадлежит Арендодателю на праве собственности, не заложено или арестовано, не является предметом исков третьих лиц. Указанное гарантируется Арендодателем. Несоблюдение (нарушение) изложенного является основанием для признания недействительности настоящего Договора аренды.

1.5. Передаваемое в аренду транспортное средство (пункт 1.2 Договора) находится в исправном состоянии, отвечающем требованиям, предъявляемым к эксплуатируемым транспортным средствам, используемым для целей в соответствии с конструктивным назначением арендуемого транспортного средства.

1.6. В пределах осуществления по условиям настоящего Договора аренды коммерческой эксплуатации арендованного транспортного средства Арендатор не вправе без письменного согласия на то Арендодателя от своего имени заключать с третьими лицами коммерческие договоры, если условия их не противоречат целям использования арендуемого транспортного средства по настоящему договору и назначению этого транспортного средства в соответствии с его конструктивными особенностями и эксплуатационными данными.

1.7. Ответственность за вред, причиненный арендованным транспортным средством, его механизмами, устройствами, и оборудованием третьим лицам, несет Арендатор.

1.8. Услуги по настоящему договору предоставляются Арендодателем, в течение рабочего времени, установленного на предприятии Арендатора. В необходимых случаях услуги по настоящему договору предоставляются во внерабочее время и оплачиваются Арендатором дополнительно.

1.9. Услуги по настоящему договору предоставляются Заказчику в пределах административно-территориальных границ города Астаны.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА ПО ДОГОВОРУ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1 Стороны настоящего договора установили, что стоимость пользования транспортным средством, переданным в аренду Арендатору, за полный срок аренды его составляет по договору, без НДС.

2.2 Оплата аренды осуществляется Арендатором путем перечисления денежных средств на карточный счет Арендодателя.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1 Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

3.2 В случае задержки арендной платы Арендодатель вправе потребовать от Арендатора уплаты пени в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки.

3.3 Уплата пени не освобождает Арендатора от выполнения обязательств в полном объеме.

4. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

4.1 Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, стороны будут стремиться разрешать дружеским путем в порядке досудебного разбирательства: путем переговоров, обмена письмами, уточнением условий договора, составлением необходимых протоколов, дополнений и изменений, обмена телеграммами, факсами и др.

4.2 При недостижении согласия спор решается в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

5. ИЗМЕНЕНИЕ И/ИЛИ ДОПОЛНЕНИЕ ДОГОВОРА

5.1 Настоящий Договор может быть изменен и/или дополнен сторонами в период его действия на основе их взаимного согласия и наличия объективных причин, вызвавших такие действия сторон.

5.2 Если стороны Договора не достигли согласия о приведении договора в соответствие с изменившимися обстоятельствами (изменение или дополнение условий договора), по требованию заинтересованной стороны договор может быть изменен и/или дополнен по решению суда только при наличии условий, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

5.3 Последствия изменения и/или дополнения настоящего Договора определяются взаимным соглашением сторон или судом по требованию любой из сторон договора.

5.4 Любые соглашения сторон по изменению и/или дополнению условий настоящего договора имеют силу в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны сторонами договора и скреплены печатями сторон.

6. ВОЗМОЖНОСТЬ И ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

6.1 Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

6.2 По требованию Арендодателя Договор аренды может быть досрочно расторгнут в случаях, когда Арендатор:

1) пользуется транспортным средством с существенным нарушением условий договора или назначения этого средства либо с неоднократными нарушениями;

3) по истечении установленного договором срока платежа не вносит арендную плату,

4) в иных случаях, когда нарушены его интересы.

6.3 По требованию Арендатора Договор аренды может быть досрочно расторгнут в случаях, когда:

1) Арендодатель не предоставляет транспортное средство в пользование Арендатору либо создает препятствия пользованию транспортным средством в соответствии с условиями договора или назначением этого средства;

2) переданное Арендатору транспортное средство имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра транспортного средства или проверки его исправности при заключении договора;

3) транспортное средство в силу обстоятельств, за которые Арендатор не отвечает, окажется в состоянии, не пригодном для использования.

7. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА ВО ВРЕМЕНИ

7.1 Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его сторонами, с которого и становится обязательным для сторон, заключивших его. Условия настоящего Договора применяются к отношениям сторон, возникшим только после заключения настоящего Договора.

7.2 Настоящий Договор действует в течение срока указанного в договоре с момента заключения и до полного исполнения обязательств.

7.3 Прекращение (окончание) срока действия настоящего Договора влечет за собой прекращение обязательств сторон по нему, но не освобождает стороны договора от ответственности за его нарушения, если таковые имели место при исполнении условий настоящего договора.

8. ФОРС - МАЖОР

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в случае, если это неисполнение и/или ненадлежащее исполнение вызвано действием непреодолимой силы (форс-мажорными обстоятельствами), согласно законодательству Республики Казахстан.

В этом случае установленные сроки по выполнению обязательств, указанных в договоре, переносятся на срок, в течение которого действуют форс-мажорные обстоятельства.

8.2 Сторона, для которой создалась невозможность исполнения и/или надлежащего исполнения обязательств по договору, обязана известить в письменной форме другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств не позднее 2 (двух) дней с момента их наступления (прекращения).

9. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

«Арендодатель»
Физ.лицо: Жакупова Роза
ИИН: 460815400170
Адрес:Республика Казахстан
г. Астана, переулок Ташенова 5
Моб.+7 701 448 10 41

Жакупова Р.

Жакуп
б/п

«Арендатор»
ТОО «Астана Казспецстрой»
Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский с.о., с.Косшы, Микрорайон ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА, 6, 129
БИН 170940004741
ИИК KZ72914012203KZ0057C
ДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA **Кбе 17**
ДБ АО «Сбербанк»
Тел. +7(7172)-619-460
e-mail: Kaztohaudit@mail.ru

Директор

Бердимуратов Б.Ш.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к договору аренды
транспортного средства № 4
от 23 января 2018 года

Спецификация спецтехники

№ п\п	Вид оборудования (строительных механизмов, машин)	Модель и год выпуска	Количество единиц, передаваемых в аренду	Состояние (новое, хорошее, плохое)	Стоимость аренды, тенге	Срок аренды
1	Универсальная коммунально-уборочная машина	ЗИЛ ММЗ 554/zil MMZ 554	1	хорошее	10 000 тг/час (десять тысяч) тг/час	До 31.12.2018г

«Арендодатель»
Физ.лицо: Жакупова Роза
ИИН: 460815400170
Адрес:Республика Казахстан
г. Астана, переулок Ташенова 5
Моб.+7 701 448 10 41

Жакупова Р.

Жакупова
о/п

«Арендатор»
ТОО «Астана Казспецстрой»
Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский с.о., с.Косшы, Микрорайон ЛЕСНАЯ ПОЛЯНА, 6, 129
БИН 170940004741
ИИК KZ72914012203KZ0057C
ДБ АО «Сбербанк»
БИК SABRKZKA **Кбе 17**
ДБ АО «Сбербанк»
Тел. **+7(7172)-619-460**
e-mail: Kaztehaudit@mail.ru

Директор

Берлимуратов Б.Ш

КӨЛІК ҚҰРАЛЫН ТІРКЕУ КУӘЛІГІ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Тіркеу №/Регистрационный №	371HBB05	A
Маркасы, үлгісі/Марка,модель	ЗИЛ ММЗ 554/zil MMZ 554	D
Шығарылған жылы/Год выпуска ТС	1985	B
Көлік санаты/Категория ТС	C	
Сәйкестендіру нөмірі/Идентиф. номер (VIN)	2433529	
Шанақ №/Кузов №	Н.У.	E
Шасси (Рама) №	2433529	
Өндіруші ел/Страна изготовитель	Зарубежное	
Түсі/Цвет	Голубой	
Қозғалтқыш көлемі/Объём двигателя, см.куб.	4800	
Рұқсат етілген ең ауыр салмағы/Разрешенная max масса,kg	8700	F
Жүктемесіз салмағы/Масса без нагрузки,kg	5600	G

BB № 00295761

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ (KZ) РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Иесі/Владелец

Жакупова/Zhakupova С
Роза -/Roza

Облыс/Область Алматинская Область

Аудан/Район Карасайский Район

Елді мекен/Нас. пункт С.Шалкар/S.Shalkar

Көше/Улица Акбулак

Үй/Дом 24 Пәтер/Кв -

Бастапқы тіркеу күні/Дата первичной регистрации ТС 02.10.2001

Айрықша белгілер/Особые отметки Т/П ВВ00152273 ЗАМ

СРТС, КВТ 185, КОМ УН А/МАШ ПОЛИВОМОЕЧ СНЕГООЧИСТ ПЕСКОРАЗБР ОБОР СВ 004972

ӘП берген/Выдано АП

(қолы/подпись)

М.О./М.П. " 21 " Декабря 2017 ж/г

ВВ № 00295761

№ 004

1700908222

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЖЕКЕ КУӘЛІК
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
УДОСТОВЕРЕНИЕ ЛИЧНОСТИ
ТЕГІ / ФАМИЛИЯ
ЖАКУПОВА
АТЫ / ИМЯ
РОЗА
ӘКЕСІНІҢ АТЫ / ОТЧЕСТВО
ТУҒАН КҮНІ / ДАТА РОЖДЕНИЯ
15.08.1946
ЖСН / ИИН 460815400170

037998483

ТУҒАН ЖЕРІ / МЕСТО РОЖДЕНИЯ
В-КАЗАХСТАНСКАЯ ОБЛ.

ҰЛТЫ / НАЦИОНАЛЬНОСТЬ
КАЗАШКА

БЕРГЕН ОРГАН / ОРГАН ВЫДАЧИ
МВД РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

БЕРІЛГЕН КҮНІ – ҚОЛДАНЫЛУ МЕРЗІМІ / ДАТА ВЫДАЧИ – СРОК ДЕЙСТВИЯ
29.05.2015 28.05.2025

IDKAZ0379984839460815400170<<<
4608150F2505288KAZ<<<<<<<<<<<8
ZHAKUPOVA<<ROZA<<<<<<<<<<<<<<<