ДОГОВОР № 11
аренды грузового автомобиля

г. Алматы «03» января 2018 г.

ТОО «Кете-Нұр» в лице директора Абдивалиева Х.А., действующий на основании Устава, именуемый в дальнейшем "Арендодатель" с одной стороны, и ТОО «CapitalPartnersGroup», именуемый в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Арендодатель обязуется предоставить Арендатору автомобиль, указанный в Приложении № 1 к настоящему Договору (далее - автомобиль), за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению, а Арендатор обязуется своевременно выплачивать Арендодателю установленную настоящим Договором арендную плату и по окончании срока аренды возвратить автомобиль Арендодателю в исправном состоянии.

1.2. Срок аренды автомобиля, размер арендной платы в сутки, общая стоимость аренды техническое состояние, срок и место передачи и возврата автомобиля, место проживания и паспортные данные Арендатора и другие сведения указываются в Приложении № 1

(Акт выдачи-возврата автомобиля в прокат). Расценки на услуги указаны в Приложении №

1.3. Все приложения к настоящему договору являются неотъемлемой частью настоящего договора и составляются в письменном виде.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Права и обязанности Арендатора:

2.1.1. Арендатор обязан использовать автомобиль строго в соответствии с его целевым назначением и в соответствии с Руководством по эксплуатации автомобиля (передается Арендатору вместе с автомобилем). Арендатор обязан проводить регулярную проверку автомобиля на предмет внешних повреждений; регулярно проверять уровень тормозной, охлаждающей жидкостей и масла в двигателе, давления в шинах, не пренебрегать предупреждающими сигналами и лампами на панели приборов автомобиля, незамедлительно уведомлять Арендодателя о необходимости текущего ремонта или обслуживания используемого автомобиля.

2.1.2. Арендатор обязан использовать для заправки автомобиля дизельное топливо.

2.1.3. Арендатор несет все расходы, связанные с эксплуатацией автомобиля, в том числе по оплате горюче-смазочных материалов, мойки автомобиля, парковки, стоянки, штрафов за нарушение ПДД и иных взысканий. Не допускается управление автомобилем в состоянии алкогольного, наркотического, токсического или иного опьянения. Покидая автомобиль, Арендатор обязан поставить его на сигнализацию.

2.1.4. Арендатор обязан эксплуатировать автомобиль только на территории Алматинской, Карагандинской, Акмолинской, Восточно Казахстанской областей. При использовании автомобиля на территории других областей Арендатор обязан уведомить об этом Арендодателя до момента использования автомобиля на территории других областей.

2.1.5. Арендатор не имеет права передавать право управления автомобилем третьему лицу, в том числе работникам полиции, работникам штрафстоянок и пр. Арендатор не имеет права сдавать автомобиль в субаренду. Допуск второго водителя к управлению автомобилем разрешается только с согласия Арендодателя, что оформляется путем подписания аналогичного договора аренды со вторым водителем

2.1.6. Арендатор обязан по первому требованию представителя Арендодателя сообщить о местонахождении и состоянии автомобиля.

2.1.7. Во всех случаях изменения адреса или телефона Арендатор обязан в письменной форме не позднее одного рабочего дня информировать об этом Арендодателя.

2.1.8. Арендатор обязуется вернуть автомобиль:

2.1.8.1. в срок, указанный в Приложении №1

2.1.8.2. в комплектации, указанной в Приложении №1

2.1.8.3. в состоянии, указанном в Приложении №1, с учетом нормального износа

2.1.8.4. с полным топливным баком и в чистом виде (либо компенсировать стоимость недостающего топлива и мойки по расценкам, указанным в Приложении №3).

2.1.9. В случае возврата автомобиля в грязном состоянии, т.е. когда визуально представляется затруднительным удостовериться в сохранности кузова, узлов и агрегатов, Арендатор несет ответственность за повреждения, обнаруженные Арендодателем впоследствии (в течение трех суток), в случае если автомобиль в эти дни не эксплуатировался.

2.1.10. Арендатор не в праве удалять или изменять какие-либо внешние обозначения, удостоверяющие право собственности на автомобиль, производить самостоятельный ремонт и замену деталей и агрегатов автомобиля без письменного согласования с Арендодателем, превышать лимиты, установленные производителем для перевозки грузов и пассажиров, использовать автомобиль в коммерческих целях, спортивных соревнованиях, для езды по бездорожью и в экстремальных погодных условиях, для буксировки любых иных транспортных средств или для езды с прицепом, а также для обучения вождению.

2.1.11. Передача автомобиля Арендатору оформляется подписанием сторонами Приложения №1 к настоящему Договору. В случае отказа Арендатора от подписания Приложения №1, Арендодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор.

2.1.12. Арендатор гарантирует, что он:

2.1.12.1. имеет все необходимые разрешения, лицензии и удостоверения на управление автомобилем;

2.1.12.2. ни в одной стране ранее не был лишен права управления автомобилем;

2.1.12.3. в отношении него не имеется: судебного решения о лишении водительского удостоверения и не проводится судебное разбирательство вследствие совершения дорожно-транспортного происшествия (далее - ДТП); наличие фактов уголовного разбирательство вследствие совершения дорожно-транспортного происшествия (далее - ДТП); наличие фактов уголовного преследования вследствие совершения ДТП, наличие физических и/или психических заболеваний и расстройств, являющихся препятствием к управлению автомобилем.

2.1.12.4. не был отстранен от управления автомобилем вследствие злоупотребления алкоголем или наркотическими препаратами.
2.1.13. Арендатор самостоятельно и за свой счет несет ответственность за ущерб, нанесенный жизни, здоровью и имуществу третьих лиц в результате эксплуатации арендованного автомобиля.
2.1.14. В случае причинения арендуемому автомобилю ущерба по вине Арендатора, Арендатор обязан возместить Арендодателю убытки в виде упущенной выгоды из расчета суточной стоимости аренды за каждый день вынужденного простоя автомобиля, находящегося в ремонте. Арендная плата и залог возврату не подлежат.
2.1.15. Арендатор обязан обеспечить доставку аварийного автомобиля за свой счет и с помощью Арендодателя на стоянку последнего.
2.1.16. Арендатор обязуется в период с 00-00 ч. до 06-00 ч. Оставлять автомобиль на платных охраняемых стоянках, парковках, гаражах.
2.2. Права и обязанности Арендодателя:
2.2.1. Арендодатель обязан передать Арендатору технически исправный автомобиль в срок, в месте, в комплектации и в состоянии, указанном в Приложении №1 после поступления от Арендатора денежных средств в счет арендной платы.
2.2.2. При выявлении непригодности автомобиля к эксплуатации Арендодатель осуществляет его замену по своему усмотрению при наличии технической возможности.
2.2.3. Арендодатель не несет ответственности за любые убытки (в том числе упущенную выгоду, моральный вред)причиненные Арендатору, вследствие неисправностей и поломок автомобиля, происшедших не по вине Арендодателя, а также за ущерб от порчи или утраты имущества, которое было оставлено Арендатором, или иными лицами в автомобиле.
2.2.4.Арендодатель обязан обеспечить Арендатора общей информацией об автомобиле.
2.2.5. Арендодатель обязан принять автомобиль от Арендатора в срок и в месте, указанном в Приложении №1, а также досрочно, произведя перерасчет на условиях, указанных в п.5.3.
2.2.6.Арендодатель вправе досрочно прекратить Договор и потребовать незамедлительного возврата автомобиля в случае нарушения Арендатором каких-либо условий Договора; в случае сообщения Арендатором неверных или ложных сведений при заключении Договора, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Республики Казахстан для таких договоров.
2.2.7. Арендодателем могут быть предусмотрены и иные, дополнительные основания досрочного расторжения Договора по его требованию, если такие основания, по мнению Арендодателя, являются для него существенными и повлекли, или могут повлечь в будущем такой ущерб, при котором Арендодатель лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении договора.
3. Техническое обслуживание автомобиля.
3.1. Плановое техническое обслуживание автомобиля, капитальный и текущий ремонт производится силами и за счет Арендодателя, кроме случаев, когда такая необходимость возникла по вине Арендатора.
3.2. При длительной аренде автомобиля Арендатор обязан предоставить автомобиль для проведения планового техосмотра (ТО проводится каждые 10000 км). Арендодатель осуществляет замену автомобиля на время проведения ТО в порядке, предусмотренном в п.2.2.2.
4. Страхование автомобиля и ответственность за нанесенный ущерб.
4.1. Арендодатель обязан за свой счет осуществлять страхование:
- гражданской ответственности (ГПО);
4.2. В случае повреждения автомобиля арендатор обязуется:
- немедленно сообщить об этом Арендодателю (круглосуточный тел.: +7 701 233 33 60.
- записать свидетелей
- немедленно вызвать аварийного комиссара, представителей дорожной полиции или МВД.
В случае противоправных действий третьих лиц - получить и не позднее 5 календарных дней предоставить Арендодателю копию постановления о возбуждении и приостановлении предварительного следствия, либо копии постановлений об отказе в возбуждении уголовного дела, либо копии постановлений о возбуждении и привлечении к ответственности в качестве обвиняемого, лица, причинившего вред автомобилю.
В случае повреждения в результате ДТП - получить и не позднее 5 календарных дней предоставить арендодателю: справку Дорожной полиции с указанием сведений о водителях-участниках ДТП, заверенную копию схемы ДТП, заверенную копию Постановления о привлечении к административной ответственности, либо заверенную копию Определения об отказе в возбуждении дела об административном правонарушении (в отношении лиц, нарушивших ПДД, в результате чего произошло ДТП).
В случае повреждения в результате взрыва, пожара - получить и не позднее 5 календарных дней предоставить Арендодателю справку инспекции Госпожарнадзора (органов МЧС), копию постановлений предварительного следствия, либо об отказе в возбуждении уголовного дела, либо постановлений о возбуждении и о привлечении в качестве обвиняемого, лица, причинившего вред автомобилю.
В случае повреждения в результате стихийного бедствия - получить и не позднее 5 календарных дней предоставить Арендодателю справку Гидрометерологической службы, либо иного государственного компетентного органа.
4.3. В случае утраты при любых обстоятельствах автомобиля (угон, хищение) Арендатор обязуется:
- незамедлительно (в течении одного рабочего дня) сообщить об этом Арендодателю
- немедленно, по телефону сообщить в ближайшее отделение МВД о факте угона, хищения с дальнейшим оформлением письменного заявления при выезде следственной бригады на место
- в кратчайшее время (не более двух календарных дней) предоставить Арендодателю свидетельство о регистрации автомобиля и комплект ключей от автомобиля - в качестве подтверждения добросовестности выполнения своих обязательств в соответствии с настоящим Договором
- не позднее 5 календарных дней предоставить копию постановления о возбуждении уголовного дела и о приостановлении (прекращении) предварительного следствия.
4.4. Арендатор обязан в полном объеме и за свой счет возместить Арендодателю ущерб, связанный с утратой либо любым

повреждением автомобиля.
Комплектующие автомобиля (указанные в разделе "Комплектность" Приложения №1) не застрахованы. Арендатор несет риск случайной гибели и повреждения комплектующих. Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость указанных комплектующих в случае их отсутствия, повреждения, либо приведения в негодность на момент возврата автомобиля.
5. Порядок и условия расчета по арендной плате.
5.1. Арендатор производит оплату единовременно в размере 100 % общей стоимости аренды до получения автомобиля.
5.2. Арендатор вносит арендную плату путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет, либо наличными денежными средствами в кассу Арендодателя.
5.3. При досрочном возврате автомобиля, к фактически использованному времени прибавляется один день, после чего происходит перерасчет суммы аренды по соответствующему тарифу.
6. Ответственность сторон.
6.1. В случае не возврата Арендатором автомобиля после окончания срока аренды, указанного в Приложении №1, Арендодатель обращается в органы МВД РК с заявлением по факту хищения автомобиля. Арендодатель имеет право потребовать от Арендатора выплаты неустойки в размере пятикратной стоимости суточной аренды автомобиля за каждый день просрочки. Допускается (при наступлении чрезвычайных обстоятельств) задержка автомобиля Арендатором, но не более чем на 2 часа (при условии уведомления Арендатором Арендодателя об этом по телефону)
6.2. В случае неисполнения или не надлежащего исполнения Арендатором любых условий настоящего Договора и приложений к нему, Арендатор обязан выплатить Арендодателю полную сумму неустойки не позднее трех рабочих дней с момента получения от Арендодателя соответствующего требования.
6.3. Стороны Договора согласны с тем, что в соответствии с действующим законодательством к Договору аренды транспортного средства без водителя, не применяются положения и правила о возобновлении Договора аренды на неопределенный срок и о преимущественном праве Арендатора на заключение Договора на новый срок.
7. Форс-мажор.
7.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если это вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, то есть чрезвычайными и непредотвратимыми при данных условиях обстоятельствами. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов должника, отсутствие у должника необходимых денежных средств.
7.2. При невозможности одной из сторон исполнения обязательств по Договору, она обязана в письменной форме известить противную сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств не позднее пяти календарных дней с момента соответственно их наступления или прекращения.
7.3. В случае, когда невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору возникла по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, Арендатор обязуется оплатить Арендодателю размер арендной платы, начисленной до момента возврата автомобиля Арендодателю в полном объеме.
8. Прочие условия.
8.1. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, вступает в силу с момента его подписания и действует до момента исполнения Сторонами всех своих обязательств.
8.2. В случае не подписания акта возврата автомобиля сторонами по настоящему договору, датой возврата автомобиля считается дата последующей сдачи автомобиля в аренду Арендодателем.
8.3. Все споры и разногласия между Сторонами разрешаются, по возможности, путем переговоров. В случае, если стороны не придут к соглашению по спорным вопросам в процессе переговоров, то спор передается на рассмотрение в суд общей юрисдикции по месту нахождения Арендодателя.
9. Реквизиты сторон

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
ТОО «Кете-Нұр»
БИН 060640007128
ИИК KZ434322203398A00709
ДБ АО Банк ВТБ (Казахстан)
г.Алматы
БИК VTBAKZKZ
Адрес: г.Алматы, м-н Казахсфильм,
д.35, кв.3
email:meridian-info@list.ru
тел. +7(727) 299- 22-01

АРЕНДАТОР:
ТОО «CapitalPartnersGroup»
БИН 170840023605
ИИК KZ23551A127001749
АО «Банк Kassa Nova»
г.Алматы
БИК KSNVKZKA
Адрес:г.Алматы, Брусиловского,
д.167, кв.46,
email:toocpg@mail.ru
+7 701 233 33 60

Приложение №1

Марка	Шасси	Гос номер
SHAANXI Sx3251dm384	LZGCL2M49AX081370	837AD02
SHAANXI Sx3251dm384	LZGCL2M49AX081371	818AD02
SHAANXI Sx3251dm384	LZGCL2M49AX081364	806AD02
SHAANXI Sx3251dm384	LZGCL2M49AX081369	836AD02
SHAANXI Sx3251dm384	LZGCL2M49AX081367	865AD02

АРЕНДОДАТЕЛЬ:
ТОО «Кете-Нұр»
БИН 060640007128
ИИК KZ434322203398A00709
ДБ АО Банк ВТБ (Казахстан)
г.Алматы
БИК VTBAKZKZ
Адрес: г.Алматы, м-н Казахсфильм, д.35, кв.3
email:meridian-info@list.ru
тел. +7(727) 299- 22-01

АРЕНДАТОР:
ТОО «CapitalPartnersGroup»
БИН 170840023605
ИИК KZ23551A127001749
АО «Банк Kassa Nova»
г.Алматы
БИК KSNVKZKA
Адрес:г.Алматы, Брусиловского, д.167, кв.46,
email:toocpg@mail.ru
+7 701 233 33 60