***«ҚҰРЫЛЫС-САПАСЫ» Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі***
***Товарищество с ограниченной ответственностью «ҚҰРЫЛЫС-САПАСЫ»***

*100017, Қазақстан Республикасы, Қарағанды қаласы, Казыбек Би ауданы, Мустафина көшесі, 3 үй. e-mail: sms_2083@mail.ru*
*БСН 131140019101*

*100017, Республика Казахстан, город Караганда, Район имени Казыбек Би, ул. Мустафина, дом 3. e-mail: sms_2083@mail.ru*
*БИН 131140019101*

**Исх. №27**
«26» марта 2018 года

**Руководителю РГУ «Департамента внутреннего государственного аудита по Карагандинской области Комитета внутреннего государственного аудита Министерства Финансов Республики Казахстан»**
**г-ну Кавкитаеву А.К.**

Настоящим сообщаю Вам, что указанная жалоба в письме от ТОО «Alem Construction Group» исх. № 24 от 19 марта 2018г. не обоснованы по конкурсу государственной закупки №2259818-2 Услуги по техническому надзору по проекту: Строительство Физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 мест в г. Каркаралинск, а именно:

1. **По первому вопросу:**

Хоть и конкурс объявлен как «Услуги по техническому надзору по проекту: Строительство Физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 мест в г. Каркаралинск». Однако в конкурсной технической спецификаций указано, «на проведение инжиниринговых услуг по управлению проектом объекта: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 мест в г. Каркаралинск».

При этом, сам же ТОО «Alem Construction Group» подписал и поставил печать на техническую спецификацию и вложил в конкурсную заявку на участие конкурсе, где было указано: «проведение инжиниринговых услуг по управлению проектом объекта: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 мест в г. Каркаралинск», тем самым ТОО «Alem Construction Group» сам себе противоречит.

В данном конкурсе участвовали 5 потенциальных поставщиков. Конкурсная среда была обеспечена. Все потенциальные поставщики подписали и вложили в конкурсную заявку свой технические спецификации, где было указано: «проведение инжиниринговых услуг по управлению проектом объекта: «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 мест в г. Каркаралинск».

2. **По второму вопросу:**

В соответствии Приказом председателя КДС ЖКХ и УЗР от 26.06.2015 г. №231-НК «Об утверждении лимитов расходов и нормативы численности на осуществление функций управления проектом и технического надзора и размера затрат на осуществление авторского надзора заказчика для ресурсного метода», а также в сводном сметном расчете заложена сумма на осуществления функций управления проектом и технического надзора.

3. **По третьему вопросу:**

В связи с последними изменениями в законодательство, а именно согласно Приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 16 марта 2017года №153 пункт 31 изложить в следующей редакции: «31. Для строительства технически сложных объектов, в том числе уникальных объектов строительства и крупных инвестиционных проектов и для «пилотных» проектов, реализуемых в рамках внедрения казначейского сопровождения государственных закупок, заказчиком (инвестором) проекта (программы) привлекаются инжиниринговые организации по управлению проектом.»

В п.7.2 заключение госэкспертизы № 10-0223/17 от 20.12.2017 г. по рабочему проекту «РП «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г. Каркаралинск Каркаралинского района» указано:

- «**7.2 Оценка проектных решений.** В соответствии с п.9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом № 165 от 28.02.2015 г. Министерства национальной экономики Республики Казахстан, разработчиком проекта установлен **II (нормальный) уровень ответственности**».

В соответствии Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам (далее-Правил) Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165. «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г. Каркаралинск Каркаралинского района» относятся к п.9 п.п. 2) объекты II (нормального) уровня ответственности: спортивно-зрелищные, культовые крытые здания или открытые сооружения с одновременным пребыванием в них (вместимостью) от 150 до 500 человек (включительно).

На оснований вышеизложенного п.9 п.п. 2 относится к п.7 К технически сложным объектам (комплексам) относятся все здания и сооружения первого (повышенного) и второго (нормального) уровней ответственности, за исключением объектов, указанных в подпункте 3) пункта 9 настоящих Правил.

В связи с этим, ТОО «ҚҰРЫЛЫС-САПАСЫ» направил запрос разработчику проекта ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» для подтверждения, что рабочий проект «РП «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г. Каркаралинск Каркаралинского района» **относится к объекту II (нормального) уровня ответственности**, **относящий технически сложным объектам**.

Разработчик проекта ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» исх №50 от 20.03.2018г. **подтвердил,** что рабочий проект «РП «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г. Каркаралинск Каркаралинского района» **относится к объекту II (нормального) уровня ответственности, то есть является техническим сложным объектом.**

Однако ТОО «Alem Construction Group» в своей жалобе указывает, что объект относится к II (нормального) уровня ответственности, но при этом не пишет, что является техническим сложным объектом, тем самым ведет в заблуждению.

А также ТОО «Alem Construction Group» в своей жалобе указывает, что привлечение компании по управлению проектом должно быть до начало проектирования, но при этом отсутствует ссылка на нормативный документ, а именно, в каком нормативным действующем документе указано, что привлечение компании по управлению проектом должно быть до начало проектирования. Нигде это не указано ни в одном действующем нормативным документе.

В п. 32 «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71 указано:

«п. 32. Заказчиком либо инвестором на весь инвестиционный период, включая предпроектную стадию и стадии проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию объекта или нескольких объектов **на любой стадии реализации проекта**, привлекается аккредитованная организация, осуществляющая инжиниринговые услуги по управлению проектом».

При этом ТОО «Alem Construction Group» в своей жалобе **вырезал слова- «на любой стадии реализации проекта»** привлекается аккредитованная организация, осуществляющая инжиниринговые услуги по управлению проектом.

Хоть и в настоящее время разработано проектно-сметная документация и проведена государственная экспертиза проекта «Строительство Физкультурно-оздоровительного комплекса г.Каркаралинск» без разницы, так как заказчик имеет **ПРАВО НА ЛЮБОЙ СТАДИИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА** привлекать аккредитованную организацию, осуществляющая инжиниринговые услуги по управлению проектом согласно п. 32 «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71.

Приложение:

1. Составленная Техническая спецификация от ТОО «Alem Construction Group»;
2. Приказа и.о. Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 16 марта 2017года №153;
3. Заключения госэкспертизы № 10-0223/17 от 20.12.2017 г. по рабочему проекту «РП «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса на 320 зрительских мест в г. Каркаралинск Каркаралинского района»;
4. Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165;
5. Письмо исх №50 от 20.03.2017г. ТОО «Строй Бизнес Консалтинг» на имя ТОО «ҚҰРЫЛЫС-САПАСЫ»;
6. «Об утверждении Правил оказания инжиниринговых услуг в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 3 февраля 2015 года № 71.

**Директор**
**ТОО «ҚҰРЫЛЫС-САПАСЫ»** **М. Смагулов**