Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы

№2092675

Конкурстың № 2409113-1
Конкурстың атауы "Жас-Қанат" ықшамауданында көп пәтерлі тұрғын үй құрылысын салу" объектісі бойынша ЖСҚ әзірлеу.
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2018-03-12 09:00:00 дейін 2018-03-19 09:00:00
Ұйымдастырушының атауы "Алматы қаласы Құрылыс басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	170240030567	КҚ жобасына ескерту	Не понятно требование об экспертной организации, т.к. данный конкурс на разработку ПСД.	2018-03-14 19:17:20	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут изменения в проекте конкурсной документации
2	040540005868	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Входит ли в срок выполнения работ прохождение гос.экспертизы?	2018-03-16 12:23:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	в срок выполнения работ, входит сроки прохождение гос.экспертизы
3	050540005443	КҚ жобасына ескерту	пункт 7 технической спецификации: "Наружные инженерные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, противопожарного	2018-03-19 07:49:43	Представить разъяснение положений конкурсной документации	технические условия предоставляются при проектировании объекта.

			водопровода, ливневой канализации и дренажа (при необходимости); наружные сети электроснабжения выполнить согласно технических условий". В этой связи просим выложить на портал технические условия, а также разъяснить (сообщить) о наличии других исходных данных для проектирования.			
4	080640021018	КҚ жобасына ескерту	Просим Вас предоставить ПДП и указать количество домов в технической спецификации.	2018-03-13 13:22:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	ПДП предоставляется при проектировании Управлением архитектуры. все дома 5-ти этажные, количество будет определено при проектировании, будут проектироваться не только дома еще инфраструктура
5	040340003359	КҚ ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу	Здравствуйте. Дайте пожалуйста пояснение: в Тех. спецификации написано 4-х этажные монолитные жилые дома с тех. подвалом, в одном пункте указано Этажность-5. Речь идет об одном доме или несколько домов? И сколько этажей?	2018-03-14 12:40:36	Представить разъяснение положений конкурсной документации	все дома 5-ти этажные, количество будет определено при проектировании, будут проектироваться не только дома еще инфраструктура
6	050540005443	КҚ жобасына ескерту	Просим выложить на портал цену, рассчитанной заказчиком в соответствии с Государственными нормативами по определению стоимости	2018-03-19 07:38:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	технические условия предоставляются при проектировании объекта.

			проектных работ от 28 ноября 2016 года № 232-нқ требуемая в соответствии с Законом «О государственных закупках» Статья 21. Конкурсная документация 2.Конкурсная документация, кроме квалификационных требований, установленных статьей 9 настоящего Закона, должна содержать: 19) сведения о суммах, выделенных для приобретения товаров, работ, услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок способом конкурса. В конкурсной документации могут содержаться и другие дополнительные сведения, позволяющие потенциальным поставщикам получить наиболее полную информацию об условиях проводимых государственных закупок. Данные рассчитанной цены может причиной наличия замечаний при предварительном				

			обсуждение проекта конкурсной документации потенциальными поставщиками и соответственно может привести принятию решений согласно Статьи 22. Закона. Просим опубликовать конкурс заново включением в состав проекта конкурсной документации цену, рассчитанной заказчиком.			
7	050540005443	КҚ жобасына ескерту	В перечне лотов (формируется на основе утвержденного годового плана) срок поставки товаров, выполнения работ оказания услуг столбец 7 принят 15 декабря 2018 года, что не является сроком поставки, что противоречить наименованию данного столбца таблицы «Срок поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг» и соответственно Приложению 1 к конкурсной документации Правил осуществления государственных закупок. При этом по	2018-03-19 07:42:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок поставки, будут осуществляется согласно нормативам

			всей СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования» (обязателен для соблюдения при государственных инвестициях) принимается за продолжительность дни, месяцы. Продолжительность проектирования уставлен датой, а не сроком. Просим установить срок (продолжительность) проектирования в днях или месяцах.			
8	050540005443	КҚ жобасына ескерту	Из п.175 Правил вытекает, что антидемпинговые меры допускается устанавливает только на работы ТЭО, ПСД и на основании цены рассчитанной по Государственному нормативу от 28 ноября 2016 года №232-нқ и соответственно цены, рассчитанные другими (иными) Государственными нормативами не дают право на установку антидемпинговых мер. Пункт 7 Технической спецификации:	2018-03-19 07:47:08	Представить разъяснение положений конкурсной документации	антидемпинговые меры в проекте конкурсной документации рассмотрены согласно Закон Республики Казахстан от 4 декабря 2015 года № 434-V ЗРК. (п. 7, статьи 2, статья 26)

			«Наружные инженерные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, противопожарного водопровода, ливневой канализации и дренажа (при необходимости); наружные сети электроснабжения выполнить согласно технических условий». При таких требованиях технической спецификации неправомерным является установка антидемпинговой меры, так как невозможно рассчитать цену для всего лота в соответствии с Государственным нормативом №232-нқ «Глава 2 п.8. В ценах Сборника на разработку проектно-сметной документации не включены и требуют дополнительного расчета: 12) не включен расчет затрат на изыскательские работы.». 14) разработка проекта на внеплощадочные сети; 16) проектирование дренажа; При этом не оспаривается				

			совмещение работ в одном лоте, а оспаривается неправомерность установки антидемпинговой меры. Прошу устранить неправомерно установленную антидемпинговую меру и внести изменения в конкурсную документация			
9	050540005443	КҚ жобасына ескерту	Пункт 9 «Общие сведения» просим исключить из технической спецификации в полном объеме за неимением отношение к проектной деятельности и тем более пункт 2 технической спецификации указывает, что вид строительства - новое. Экспертные работы и проектные работы не допускается совмещать в одном лоте.	2018-03-19 07:48:46	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут изменения в проекте конкурсной документации
10	170240030567	КҚ жобасына ескерту	Согласно Правилам осуществления государственных закупок, действующим с 01.01.2018г. - При осуществлении государственных закупок работ по строительству (новое	2018-03-14 19:21:37	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут изменения в проекте конкурсной документации

			строительство, расширение, техническое перевооружение, модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов), разработке технико-экономического обоснования, проектно-сметной документации и градостроительных проектов, документом, подтверждающим обладание потенциальным поставщиком материальными и трудовыми ресурсами, является соответствующее разрешение (лицензия), выданное в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Просим исключить требования по материальным и трудовым ресурсам.			
11	081240012542	КҚ жобасына ескерту	Просим исключить требования к экспертной организации так, как конкурс на проектирование (а для	2018-03-12 14:07:21	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут изменения в проекте конкурсной документации

			этого требуется лицензия, а не аккредитация)			

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

Руководитель отдела Телеубаев Жандос Диканбаевич

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации

№2092675

№ конкурса 2409113-1
Название конкурса Разработка ПСД по объекту: "Строительство многоквартирного жилого дома в микрорайоне "Жас-Канат".
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2018-03-12 09:00:00 по 2018-03-19 09:00:00
Наименование организатора Коммунальное государственное учреждение "Управление строительства города Алматы"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	170240030567	Замечание к КД	Не понятно требование об экспертной организации, т.к. данный конкурс на разработку ПСД.	2018-03-14 19:17:20	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут изменения в проекте конкурсной документации
2	040540005868	Запрос о разъяснении КД	Входит ли в срок выполнения работ прохождение гос.экспертизы?	2018-03-16 12:23:35	Представить разъяснение положений конкурсной документации	в срок выполнения работ, входит сроки прохождение гос.экспертизы
3	050540005443	Замечание к КД	пункт 7 технической спецификации: "Наружные инженерные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, противопожарного водопровода, ливневой канализации и дренажа (при необходимости); наружные сети	2018-03-19 07:49:43	Представить разъяснение положений конкурсной документации	технические условия предоставляются при проектировании объекта.

			электроснабжения выполнить согласно технических условий". В этой связи просим выложить на портал технические условия, а также разъяснить (сообщить) о наличии других исходных данных для проектирования.			
4	080640021018	Замечание к КД	Просим Вас предоставить ПДП и указать количество домов в технической спецификации.	2018-03-13 13:22:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	ПДП предоставляется при проектировании Управлением архитектуры. все дома 5-ти этажные, количество будет определено при проектировании, будут проектироваться не только дома еще инфраструктура
5	040340003359	Запрос о разъяснении КД	Здравствуйте. Дайте пожалуйста пояснение: в Тех. спецификации написано 4-х этажные монолитные жилые дома с тех. подвалом, в одном пункте указано Этажность-5. Речь идет об одном доме или несколько домов? И сколько этажей?	2018-03-14 12:40:36	Представить разъяснение положений конкурсной документации	все дома 5-ти этажные, количество будет определено при проектировании, будут проектироваться не только дома еще инфраструктура
6	050540005443	Замечание к КД	Просим выложить на портал цену, рассчитанной заказчиком в соответствии с Государственными нормативами по определению стоимости проектных работ от 28 ноября 2016 года № 232-нқ требуемая в соответствии с Законом	2018-03-19 07:38:04	Представить разъяснение положений конкурсной документации	технические условия предоставляются при проектировании объекта.

			«О государственных закупках» Статья 21. Конкурсная документация 2.Конкурсная документация, кроме квалификационных требований, установленных статьей 9 настоящего Закона, должна содержать: 19) сведения о суммах, выделенных для приобретения товаров, работ, услуг, являющихся предметом проводимых государственных закупок способом конкурса. В конкурсной документации могут содержаться и другие дополнительные сведения, позволяющие потенциальным поставщикам получить наиболее полную информацию об условиях проводимых государственных закупок. Данные рассчитанной цены может причиной наличия замечаний при предварительном обсуждение проекта конкурсной документации потенциальными				

			поставщиками и соответственно может привести принятию решений согласно Статьи 22. Закона. Просим опубликовать конкурс заново включением в состав проекта конкурсной документации цену, рассчитанной заказчиком.			
7	050540005443	Замечание к КД	В перечне лотов (формируется на основе утвержденного годового плана) срок поставки товаров, выполнения работ оказания услуг столбец 7 принят 15 декабря 2018 года, что не является сроком поставки, что противоречить наименованию данного столбца таблицы «Срок поставки товаров, выполнения работ, оказания услуг» и соответственно Приложению 1 к конкурсной документации Правил осуществления государственных закупок. При этом по всей СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования»	2018-03-19 07:42:03	Представить разъяснение положений конкурсной документации	Срок поставки, будут осуществляется согласно нормативам

			(обязателен для соблюдения при государственных инвестициях) принимается за продолжительность дни, месяцы. Продолжительность проектирования уставлен датой, а не сроком. Просим установить срок (продолжительность) проектирования в днях или месяцах.			
8	050540005443	Замечание к КД	Из п.175 Правил вытекает, что антидемпинговые меры допускается устанавливает только на работы ТЭО, ПСД и на основании цены рассчитанной по Государственному нормативу от 28 ноября 2016 года №232-нқ и соответственно цены, рассчитанные другими (иными) Государственными нормативами не дают право на установку антидемпинговых мер. Пункт 7 Технической спецификации: «Наружные инженерные сети водопровода, канализации, теплоснабжения,	2018-03-19 07:47:08	Представить разъяснение положений конкурсной документации	антидемпинговые меры в проекте конкурсной документации рассмотрены согласно Закон Республики Казахстан от 4 декабря 2015 года № 434-V ЗРК. (п. 7, статьи 2, статья 26)

			противопожарного водопровода, ливневой канализации и дренажа (при необходимости); наружные сети электроснабжения выполнить согласно технических условий». При таких требованиях технической спецификации неправомерным является установка антидемпинговой меры, так как невозможно рассчитать цену для всего лота в соответствии с Государственным нормативом №232-нқ «Глава 2 п.8. В ценах Сборника на разработку проектно-сметной документации не включены и требуют дополнительного расчета: 12) не включен расчет затрат на изыскательские работы.». 14) разработка проекта на внеплощадочные сети; 16) проектирование дренажа; При этом не оспаривается совмещение работ в одном лоте, а оспаривается неправомерность				

			установки антидемпинговой меры. Прошу устранить неправомерно установленную антидемпинговую меру и внести изменения в конкурсную документация			
9	050540005443	Замечание к КД	Пункт 9 «Общие сведения» просим исключить из технической спецификации в полном объеме за неимением отношение к проектной деятельности и тем более пункт 2 технической спецификации указывает, что вид строительства - новое. Экспертные работы и проектные работы не допускается совмещать в одном лоте.	2018-03-19 07:48:46	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут изменения в проекте конкурсной документации
10	170240030567	Замечание к КД	Согласно Правилам осуществления государственных закупок, действующим с 01.01.2018г. - При осуществлении государственных закупок работ по строительству (новое строительство, расширение, техническое перевооружение,	2018-03-14 19:21:37	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут изменения в проекте конкурсной документации

			модернизация, реконструкция, реставрация и капитальный ремонт существующих объектов), разработке технико-экономического обоснования, проектно-сметной документации и градостроительных проектов, документом, подтверждающим обладание потенциальным поставщиком материальными и трудовыми ресурсами, является соответствующее разрешение (лицензия), выданное в соответствии с законодательством Республики Казахстан о разрешениях и уведомлениях. Просим исключить требования по материальным и трудовым ресурсам.			
11	081240012542	Замечание к КД	Просим исключить требования к экспертной организации так, как конкурс на проектирование (а для этого требуется лицензия, а не аккредитация)	2018-03-12 14:07:21	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Будут изменения в проекте конкурсной документации

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

Руководитель отдела Телеубаев Жандос Диканбаевич

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»