#ID5446448 №921240000437/180092/00

Жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шарт

Астана қ. №18/12

Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Тапсырыс беруші» деп аталатын "Астана қаласының Құрылыс және тұрғын үй саясаты басқармасы" мемлекеттік мекемесі Ережелер негізінде әрекет ететін Ахметов Руслан Аманжолович бір тараптан және Басшысы атынан әрекет ететін бұдан әрі «Мердігер» деп аталатын "Тимур-Құрылыс" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі екінші тараптан Бұйрығының негізінде әрекет ететін Нургазин Сымбат Кибатович, бұдан әрі бірлесіп «Тараптар» деп аталатындар 2015 жылғы 4 желтоқсандағы «Мемлекеттік сатып алу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының (бұдан әрі – Заң) және 2018-04-24 № 2532711-1 Өткізілмеген мемлекеттік сатып алу бойынша бір көзден сатып алу тәсілімен мемлекеттік сатып алудың қорытындылары негізінде осы жұмыстарды мемлекеттік сатып алу туралы шартты (бұдан әрі – Шарт) жасасты және төмендегі туралы келісімге келді:

1 Ұғымдар мен айқындамалар

1.1 Осы Шартта төменде тізбеленген ұғымдар мынадай мағынаға ие:

1) Бас мердігер (бұдан әрі – Мердігер) – Тапсырыс берушімен жасалған Шартта оның контрагенті ретінде әрекет ететін заңды тұлға, сондай-ақ, консорциум (Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларында көзделген жағдайларда);

2) қосалқы мердігер – Шарт бойынша жұмыстардың бір бөлігін орындауға Мердігермен шарты және (немесе) келісімі бар тұлға немесе ұйым;

3) техникалық қадағалаушы – мердігерлік жұмыстарды Мердігердің Шарттың ережелеріне сәйкес орындауы жөніндегі бақылауды жүзеге асыруға Тапсырыс беруші тағайындаған және Мердігерге хабарланған тұлға;

4) объект – мемлекеттік сатып алуды ұйымдастырушы Мердігердің Шартта көзделген түрде салуға, қайта жаңартуға және Тапсырыс берушіге беруге тиіс деп анықтаған ғимарат, құрылым;

5) учаске – Объект құрылысын салуға немесе жұмыстарды жүргізуге бөлінген аумақ;

6) уақытша құрылымдар – Объектінің құрылысын салу мен жөндеу үшін қажетті, тұрғызылатын, орнатылатын және Объектінің құрылысын салуды аяқтағаннан кейін Мердігер алып тастайтын барлық уақытша ғимараттар мен құрылымдар

7) Қнже – құрылыс нормалары және қағидалары
8) Ақау – жұмыстар орындалған бұзылған жағдайлар Шарт
9) Келісім-Шарт сомасы - сомасы бөлінген тиісті қаржы жылына арналған.
10) Шарттың құны Шарттың жалпы сомасын білдіреді, көрсетілген Мердігер өзінің конкурстық өтінімінде және қабылданған конкурсты ұйымдастырушы
11) Материалдар – білдіреді барлық шығыс материалдар Мердігер мен қосалқы Мердігер пайдаланатын Объект салу үшін.
12) Жабдық барлық машиналары мен тетіктерін білдіреді Мердігердің және Қосалқы мердігердің, олар үшін Учаскеде уақытша Объект салу.
13) Кілтке " - дегенді білдіреді Мердігер өзіне қабылдайды, барлық міндеттері салу және оны

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

қамтамасыз ету тапсыруға тиіс Тапсырысшыға пайдалануға дайын объектіні сәйкес шарттық шарттары.
14) Мерзімі-құрылыс салу ұзақтылығының білдіреді мерзімі, уақыт ішінде Мердігер Объектінің құрылысын салуды аяқтауға тиіс.
15) Тапсырыс беруші – мемлекеттік мекеме, ол жалдайды Орындауға мердігердің нысаны бойынша мердігерлік жұмыстарды.
16) Шарт – азаматтық-құқықтық шарт арасындағы Тапсырыс беруші мен Мердігер Республикасының Заңына сәйкес Қазақстан республикасы "мемлекеттік сатып алу Туралы", " Азаматтық кодексіне Қазақстан республикасының өзге де нормативтік құқықтық актілерге Қазақстан республикасы мердігерлік жұмыстарды орындауға. Барлық толықтырулар мен өзгеріс Шартта қол қойылғаннан кейін жасалуы мүмкін қабылдау арқылы Өзгерістер. Шарт пайымдалмауы тиіс мұндай түрде жасау үшін қандай да бір шарттық арасындағы қарым-қатынас Тапсырыс беруші мен қосалқы мердігерлер

2 Шарттың мәні

2.1 Мердігер осы Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын оған қосымшаларда көрсетілген шарттарға, талаптарға сәйкес және баға бойынша жұмысты (жұмыстарды) орындауға міндеттенеді, ал Тапсырыс беруші орындалған Жұмысты (Жұмыстарды) қабылдауға және Мердігер Шарт бойынша өз міндеттемелерін тиісінше орындаған кезде ол үшін осы Шарттың талаптарында ақы төлеуге міндетті:
ерекшелігі бойынша 019-015-431 СМР «Строительство жилых комплексов в рамках программы «Доступное жилье – 2020» (для очередников и молодой семьи) (Стр-во жилых комплексов южнее пр.Тлендиева вдоль р.Сарыбулак лот Б-7)» (незавершенное строительство);

2.2 Жұмыстар - "Тұрғын үй құрылысы бағдарламасы шеңберінде "Қолжетімді баспана – 2020 "бағдарламасы" (кезекте тұрғандар және жас отбасылар) (Тілендиев даңғылының Сарыбұлақ өзенінің оңтүстігінде тұрғын үй Құрылысы лот Б-7)" (аяқталмаған құрылыс) Жобасы бойынша орындалады, онда Астана қаласы, Тілендиев даңғылының оңтүстігіне қарай орналасқан Сарыбұлақ өзенінің бойында бар.
Бас жобалаушы - ЖШС "Астанапроект".

2.3 Төменде тізбеленген құжаттар және оларда айтылған шарттар осы Шартты құрады және оның ажырамас бөлігі болып саналады, атап айтқанда:

1) осы Шарт;

2) сатып алынатын жұмыстардың тізбесі (1-қосымша);

3) бұдан басқа құрамына шарттың кіреді мынадай құжаттарды: жұмыс өндірісінің кестесі; шарттың орындалуын қамтамасыз ету; жобалау-сметалық құжаттама; мемлекеттік сараптаманың оң қорытындысы.

3 Шарттың сомасы және ақы төлеу шарттары

3.1 Шарттың жалпы сомасы Шартқа № 1 қосымшамен анықталады және 1 936 020 649.11 (бір миллиард тоғыз жүз отыз алты миллион жиырма мың алты жүз қырық тоғыз тенге он бір тиын) теңгені құрайды және Жұмыстарды орындаумен байланысты болатын барлық шығыстарды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген барлық салықтар мен алымдарды, оның ішінде ҚҚС 207 430 783.83 тенге (екі жүз жеті миллион төрт жүз отыз мың жеті жүз сексен үш тенге сексен үш тиын)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

3.2 Қазынашылықтың аумақтық органында Шарт
019 Коммуналдық тұрғын үй қорының тұрғын үйін жобалау және (немесе) салу, реконструкциялау бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 86 000 000.00 (сексен алты миллион тенге нөл тиын) оның ішінде ҚҚС 2018 жылы тіркеуге жатады
019 Коммуналдық тұрғын үй қорының тұрғын үйін жобалау және (немесе) салу, реконструкциялау бюджеттік бағдарламасы, 015 Жергілікті бюджет қаражаты есебінен кіші бағдарламасы, 431 Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау ерекшелігі бойынша - 1 850 020 649.11 (бір миллиард сегіз жүз елу миллион жиырма мың алты жүз қырық тоғыз тенге он бір тиын) оның ішінде ҚҚС 2019 жылы тіркеуге жатады.

3.3 Орындалған жұмыстар үшін ақы төлеуді Тапсырыс беруші Тараптар Орындалған жұмыстар актісіне қол қойған күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күннен кешіктірмей Мердігердің іс жүзінде есеп шотына ақша қаражатын аудару жолымен төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды бір қаржы жылының шеңберінде орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.
Егер құрылысқа байланысты жұмыстарды орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігерге жұмыстарды аяқтағаннан және Тапсырыс беруші объектіні құрылысты аяқтаудың соңғы жылында пайдалануға қабылдау туралы актіні қазынашылық органға тапсырғаннан кейін осы шарт сомасының қалған 5%-ын төлейді.

3.4 Орындалатын жұмыстардың көлемі Шартқа 1-қосымшада айтылған.

3.5 Ақы төлеу алдындағы қажетті құжаттар:

1) аумақтық қазынашылық органында тіркелген Шарт;

2) орындалған Жұмыстардың актісі;

3) Қағидаларға 22-5-қосымшаға сәйкес нысан бойынша жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердегі жергілікті қамту үлесі бойынша есеп;

4) Мердігер Тапсырыс берушіге ұсынған орындалған жұмыстардың жалпы сомасын сипаттай, көрсете отырып, шот-фактура;

3.6 Ұсыну мерзімі Мердігермен атқарылған жұмыстардың актілері бойынша нысандар - 20-нан кешіктірмей есепті айдың.
3.7 Еңбек ақы нақты орындалған жұмыстар көлемі негізінде бекітілген Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актілерін нысан бойынша № 3КС және № 2 конструктивтік элементтер бойынша (пайызы техникалық дайындығы осы элементтердің) сәйкес "ҚР ҚН 8.02-02-2002 құрылыстың сметалық құнын анықтау Тәртібі" Қазақстан Республикасындағы және құжаттардың сәйкес ресімделген және бекітілген бюджеттің атқарылуы және оған кассалық қызмет көрсету.

4 Тараптардың міндеттемелері.

4.1 Мердігер:

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1) Шарт бойынша өзіне алған міндеттемелердің толық және тиесілі орындалуын қамтамасыз етуге;

2) Шарт жасалған күннен бастап он жұмыс күні ішінде 2 580 000.00 теңгеге тең осы қаржы жылы Шарттың сомасының үш пайызы мөлшерінде Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын және 0.00 теңгеге тең Шартқа 1-қосымшаға сәйкес шарт мәндері бойынша көзделген аванс мөлшерлерін, міндеттенеді, бұл жалпы алғанда мынадай:
мемлекеттік сатып алу веб-порталына (бұдан әрі – веб-портал) растайтын құжаттың көшірмесін орналастыра отырып, "ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ, № KKMFKZ2A , KZ560705023410001001 БСК Тапсырыс берушінің банк шотына кепілдікті ақшалай жарна банк шотына кепілдікті ақшалай жарна;
не:
веб-порталда оның электрондық көшірмесін орналастыра отырып, қағаз тасығышта не Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларына 22-қосымшаға сәйкес электрондық құжат нысанында банктік кепілдік түрінде 2 580 000.00 (екі миллион бес жүз сексен мың теңге нөл тиын) теңгені құрайды. Веб-порталда оның электрондық көшірмесін орналастыра отырып, банктік кепілдікті қағаз тасығышта ұсынған кезде қағаз тасығыштағы банктік кепілдіктің түпнұсқасы тапсырыс берушіге беріледі;
Бұл ретте Шарттың орындалуын қамтамасыз ету сомасын Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі өткенге дейін ол Шарт бойынша міндеттемелерді толық және тиісінше орындаған жағдайда енгізбеуі мүмкін;

3) Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындау кезінде орындалатын Жұмыстардың Шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға сәйкес келуін қамтамасыз етуге;

4) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша келісімінсіз Тапсырыс беруші немесе Шарттың талаптарын орындау үшін Мердігер тартқан персоналды қоспағанда, оның атынан басқа тұлғалар ұсынған техникалық құжаттаманың мазмұнын ашпауға міндеттенеді. Көрсетілген ақпарат бұл персоналға құпия және міндеттемелерді орындауға қажетті шамада ұсынылуы тиіс;

5) Тапсырыс берушінің алдын ала жазбаша рұқсатынсыз жоғарыда тізбеленген құжаттарды және ақпаратты Шартты жүзеге асыру мақсатынан басқа мақсатта пайдаланбауға;

6) Тапсырыс берушінің бірінші талабы бойынша Шарт бойынша міндеттемелердің орындалу барысы туралы ақпарат ұсынуға;

7) Мердігердің Шарт талаптарын тиісінше орындамауымен және/немесе өзге заңсыз іс-әрекеттермен келтірген шығындарды Тапсырыс берушіге толық көлемде өтеуге міндеттенеді

8) Тапсырыс берушіге веб-портал арқылы электрондық цифрлық қолтаңбамен бекітілген орындалған жұмыстар актісін жіберу және ресімдеуге

9) Тапсырыс беруші орындалған жұмыстар актісін бекіткеннен кейін Электрондық нысанда жазып берілетін шот-фактуралардың құжат айналымының қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйесі арқылы электрондық нысанда шот-фактура жазуға міндеттенеді;

10) Мердігер жұмыстар "Под ключ".
11) Мердігер жалдайды негізгі лауазымдарға қызметкерлер көрсетілген біліктілік туралы мәліметтерде. Ауыстыру кезінде-осы адамдарды басқа Мердігер Тапсырыс берушінің келісімін

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

алуы тиіс мұндай ауыстыруға. Жаңа қызметкерлердің біліктілігі тең немесе жоғары болуы тиіс қызметкерлердің біліктілігі туралы мәліметтерде санамаланған біліктілік.
12) Мердігер қорғалуын қамтамасыз ету, орындалған жұмыстар мен барлық Материалдарды, Жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды байланысты жұмыстарымен, барлық зиянды, зақымдау, жою, байланысты жаңбыр, су тасқыны, аяз, өрт, ұрлық және басқа да себептері. Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде тиіс қорғауды қамтамасыз етуге, жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ меншік, Тапсырыс берушіге тиесілі, және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір не зақымдану түрлерінен және басқа да себептерді қоса (бірақ, онымен шектеліп қоймай) және жолды, ғимараттарды, Материалдардың қоймаларын және басқа да түрлері жылжымалы және жылжымайтын мүліктің орналасқан объектіде. Барлық шығындарды Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты, өтелуге тиіс Тапсырыс берушінің тарапынан.
13) Мердігер барысы туралы ақпарат берсін міндеттемелердің орындалуын, Тапсырыс берушінің талабы бойынша.
14) Мердігер қосудың орындалуы үшін және бөлу үшін және су мен электр энергиясын қосу нүктесінен Тапсырыс беруші белгілеген.
15) Мердігер Тапсырысшының алдында жауапты болады іс-әрекеттері үшін мен олқылықтар өз қызметкерлерінің, қосалқы Мердігердің (ов), жұмыскерлердің және сенім білдірілген адамдарды қосалқы Мердігердің (ов), сондай-ақ басқа тұлғалардың орындайтын Шарт шеңберіндегі жұмыстардың бір бөлігін, Мердігермен шарт негізінде.
16) Мердігер қамтамасыз етуге міндетті қауіпсіздік техникасын сақтау. Объектідегі жұмыстар өндірісінің.
17) Мердігер барлық тәуекел үшін жауапты болады, ол байланысты байланысты келтірілген зиян немесе залалға Тапсырыс берушінің мүлкіне, меншікке және өз қызметкерлерінің денсаулығына, сондай-ақ қаза табуына өз қызметкерлердің туындайтын орындау барысында және оның салдарынан Шарт.
18) Мердігер өз есебінен жүзеге асыруға техникалық түгендеу Нысан.
19) Мердігер өз бетімен және өз есебінен ресімдеуге дейін жұмыстар басталғанға пайдалануға рұқсат құрылыс кезінде электр энергиясымен, сумен, жылу энергиясымен, қолданыстағы көздерінің құрылысы, өндіріс жұмыстары аймағында желілер электр беру және байланыс орындары, жерасты өту коммуникация, қала жолдарының жүру бөлігін және т. б. жасау жолымен шарттың тиісті органдар.
20) Мердігер барлық жұмыстардың орындалуын қамтамасыз етуді, осы Шартта қарастырылған.
21) Егер Тапсырыс беруші Мердігерден орындаудан шеттетуге жұмыстарды қызметкері болып табылатын тұлғаны Объектідегі Мердігердің немесе қосалқы мердігердің көрсете отырып, бұл ретте негізделген себептері, Мердігер міндетті жою бұл тұлғаны нысаннан 72 сағат ішінде, содан кейін осы тұлға болуы тиіс жұмыстардың орындалуына қатысты ешқандай байланысы бойынша Шарт.
22) Мердігер Шарт жасасуы мүмкін қосалқы мердігерлік ұйымдар аспайтын жұмыстардың жалпы көлемінің 2/3 (Құнын Шарт), бірақ бере алмайды үшінші тұлғаға жоқ жазбаша рұқсаты Тапсырысшының.
23) Қолданылатын Мердігердің объектінің құрылысын салу үшін Материалдар және құрал-Жабдықтар-мен келісілуі тиіс Тапсырыс.
24) Мердігер құжаттарды қабылдау комиссиясына ұсынады қажетті жүзеге асыру үшін пайдалануға қабылдау салынған объектінің.
25) Учаскеде қосалқы мердігерлер болған кезде Мердігер олармен өз жұмыстарын үйлестіруі.
26) Мердігер жұмысты бақылауға және жүргізуге міндетті, пайдалана отырып, білімін және қолда бар барлық мүмкіндіктерін. Мердігер үшін толық және бақылауды жүзеге асырады құралдарымен, әдістеріне, кезектілігіне және сапасына орындау сондай-ақ, үйлестірумен Шарт

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

бойынша барлық жұмыстарды.
27) Тапсырыс беруші жауапты емес қандай да бір залал немесе қандай да бір зақымдану жұмыстарды Мердігердің себептер бойынша осыған дейін оларды толық аяқтағанға және қабылдағанға мен Мердігер үшін өз қаражаты есебінен жүзеге асырады барлық түзетулер қандай да бір залалды, қандай да бір не зақымдануды және өзге де ақауларды айтылғандар нәтижесінде.
28) Қосалқы Мердігерлердің болуы арасындағы Шарттың талаптарын өзгертпейді Тапсырыс беруші мен Мердігер.
29) Мердігер өз есебінен ұсынуға атқару суретке арналған Объект.
30) Мердігер бір мезгілде келісімге қол қоюға ұсынады Тапсырыс берушіге кестесі мазмұндалған жұмыстардың өндіріс жұмыстарды орындау тәртібі мен мерзімі жөніндегі Объектіні салу.
31) Мердігер қазақстандық мазмұнды қамтамасыз етуге міндеттенеді конкурстық өтінімге сәйкес (болған кезде).
32) Бар Мердігердің болуы шарт бар ұйымдармен жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшарттар (ұсақ тас, топырақ, құм).
33) Бағдарламасына сәйкес, "жұмыспен қамту Жол картасы-2020" (бұдан әрі-Бағдарлама) Қазақстан Республикасы Үкіметінің 31 наурыздағы 2015 жылғы №162, Мердігер жобаларды іске асыру кезінде мемлекеттік және салалық бағдарламалар шеңберінде дамыту бағдарламаларын, аумағында тұратын азаматтарға, соның ішінде уақытша тіркеуге қаласында инфрақұрылымдық жоба іске асырылып жатқан, береді 10% кем емес құрылыс кезінде-жұмыс орындарының және қайта жаңарту және кем дегенде 15% кезінде жұмыс орындарының ағымдағы және күрделі жөндеу, абаттандыру, жұмысқа орналастыру үшін
34) Мердігер өз қаражаты есебінен жүргізілсін жобалау-сметалық құжаттаманы түзетуге, туындаған процесінде құрылыс.
35) Мердігер тоқсан сайын Тапсырыс берушіге пайдалану туралы есеп кең таралған пайдалы қазбаларды құрылыс нысанында болды. Ұсыну мерзімі-есепті пайдалану туралы кең таралған пайдалы қазбаларды барлауға 30 күннен кешіктірмей ағымдағы тоқсанның соңғы айының

4.2 Мердігер:

1) Шарт бойынша орындалған Жұмыстар үшін тапсырыс берушіден ақы төлеуді талап етуге;

2) Тапсырыс берушімен орындау мерзімін алдын ала келісе отырып, шартқа № 1 қосымшада көрсетілген Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындауға құқылы;

4.3 Тапсырыс беруші:

1) Жұмыстарды орындау үшін Мердігер мамандарының кіруін қамтамасыз етуге;

2) орындалған Жұмыстардың сәйкес келмеуін анықтаған кезде дереу жазбаша Мердігерді хабардар етуге;

3) Жұмыстарды қабылдау кезінде веб-портал арқылы орындалған жұмыстар актісін бекітуге не Мемлекеттік сатып алуды жүзеге асыру қағидаларының 426-4-тармағында белгіленген мерзімде оның қабылданбауына дәлелді негіздемелерді көрсете отырып жұмысты қабылдаудан бас тартуға

4) орындалған жұмыстар актісі бекітілгеннен кейін Электрондық нысанда жазып берілетін шот-фактуралардың құжат айналымының қағидаларына сәйкес электрондық шот-фактуралардың ақпараттық жүйелері арқылы электрондық нысанда Мердігер жазған шот-

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

фактураны қабылдауға;

5) осы Шартта белгіленген тәртіппен және мерзімде ақы төлеуді жүргізуге міндеттенеді.

6) Тапсырыс беруші хабардар етеді Мемлекеттік сәулет- құрылыс бақылауды құрылыс-монтаж жұмыстарының басталғаны.
7) Өз Өкілдерін осы Шартқа сәйкес және екінші Тарапқа бұл туралы жазбаша нысанда.
8) Тапсырыс беруші Мердігерге төлеуге міндеттенеді бойынша орындалған Шарты жұмыстарды осы Шарт талаптарына сәйкес
9) Қарастыру және келісу бастап 7 (жеті) банктік күн ішінде ұсынылған Мердігердің жабдықтары инженерлік жүйелер, құрылыс материалдары.
10) Қажет болған жағдайда Мердігерге жәрдем көрсету өткізу жүктерді кедендік тазарту, келетін терминал. Астана.
11) Тапсырыс беруші немесе оның уәкілетті тұлғасы, сондай-ақ авторлар жобалау-сметалық құжаттама әрқашан қол жеткізе Учаскесіне немесе кез келген басқа, онда орындалады немесе орындалатын жұмыс Шарт бойынша.
12) Тапсырыс беруші тапсырады, жобалау-сметалық құжаттаманы Мердігерге 5 (бес) жұмыс күні ішінде қол қойғаннан кейін осы келісім-Шарттың.
13) Егер Мердігер өз міндеттемелерін орындайды орындалған жұмыстарды түзету талаптарын бұза отырып, шарттық құжаттарды, сондай-ақ егер Мердігер көрсетіледі қабілетсіз жұмысты орындауды соңына дейін сәйкес, жобалау-сметалық құжаттамасына, Тапсырыс беруші жазбаша нұсқамамен екеуіміз өкім Мердігерге тоқтату туралы жұмыстарды тұтастай немесе оның бір бөлігіне дейін тоқтап қалу себептерін жойғанға.
14) Беруге Мердігерге құрылыс кезеңінде нүктелері қосылу үшін уақытша пайдалану электр энергиясымен, сумен, телефон байланысымен қамтылған. Бұл ретте шығыстар пайдалану бойынша қызметтер төлейді, Мердігер.

4.4 Тапсырыс беруші:

1) орындалған Жұмыстардың сапасын тексеруге;

2) Жұмыстарды мерзімінен бұрын орындаған жағдайда Тапсырыс беруші Шарттың талаптарына сәйкес жұмыстарды мерзімінен бұрын қабылдауға және оған ақы төлеуге құқылы. Жұмыстарды қабылдау мүмкіндігі болмаған жағдайда оны мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға жол беріледі.

5 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкестігін тексеру

5.1 Тапсырыс беруші немесе оның өкілдері техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада (Шартқа 2-қосымша) көрсетілген талаптарға сәйкес келуі тұрғысында орындалған жұмыстарды бақылауды және тексеруді жүргізуі мүмкін. Бұл ретте осы тексерулер бойынша барлық шығыстарды Мердігер тартады. Тапсырыс беруші осы мақсаттар үшін анықталған өзінің өкілдері туралы Мердігерді жазбаша түрде уақтылы хабардар етуі тиіс.

5.2 Осы Шарт шеңберінде орындалатын жұмыстар техникалық ерекшелікте және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамада көрсетілген стандарттарға сәйкес келуі немесе олардан жоғары болуы тиіс.

5.3 Егер орындалған Жұмыстардың нәтижелері тексеру кезінде техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына (Шартқа 2-қосымша) сәйкес келмейді деп

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

танылса, Мердігер тексеру сәтінен бастап 30 күн ішінде Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз техникалық ерекшелік және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама талаптарына сәйкессіздіктерді жою жөнінде шаралар қабылдайды.

5.4 Жұмыстардың техникалық ерекшелікке және (немесе) жобалау-сметалық құжаттамаға сәйкес келуін тексеру кезінде Тапсырыс берушінің инспекторларына Тапсырыс беруші тарапынан қандай да бір қосымша шығындарсыз сызбалар мен өндірістік ақпаратқа қол жеткізуді қоса алғанда, барлық құралдар беріледі және жәрдем көрсетілетін болады.

5.5 Жоғарыда көрсетілген тармақтың біреуі де Мердігерді Шарт бойынша басқа міндеттемелерден босатпайды.

6 Жұмыстарды тапсыру және қабылдап алу тәртібі

6.1 Жұмыс орындалды деп саналады Өнім берушінің Жұмыстарды осы Шартқа қосымшаларда көрсетілген талаптарға толық сәйкестікте Тапсырыс берушіге толық тапсырған жағдайда орындалды деп саналады.

6.2 Салынған объектіні қабылдау реттеледі Азаматтық Қазақстан Республикасының бюджет кодексіне және Қазақстан Республикасының Заңымен "Туралы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі Қазақстан".

7 Кепілдік. Сапа

7.1 Мердігер Тапсырыс берушіге Шарт бойынша Жұмыстарды орындау кезінде пайдаланылатын материалдар мен жабдықтардың техникалық ерекшеліктерге және (немесе) жобалау-сметалық құжаттама сәйкес болуына, Жұмыстар оның сапасын техникалық ерекшеліктің және (немесе) жобалау-сметалық құжаттаманың талаптарына сәйкес келмейтін деңгейге дейін төмендететін ақауларсыз орындалатынына кепілдік береді. Осы талаптарға сәйкес келмейтін Жұмыстар, оның ішінде жеткіліксіз негізделген және рұқсатсыз өзгертілген жұмыс ақаулы деп танылады. Мердігер (қосалқы Мердігер) жүзеге асырмаған пайдалану, түрлендіру ережелерін бұзу, дұрыс ұстамау немесе жеткіліксіз техникалық қызмет көрсету себебінен, сондай-ақ жабдықты қалыпты пайдалану кезінде оның ұйғарынды тозуы немесе бүлінуі себебінен залалды өтеу немесе түзету Мердігер беретін кепілдіктерге кірмейді. Тапсырыс берушінің талап етуі бойынша Мердігер материалдар мен жабдықтардың сапасының техникалық ерекшеліктерге және/немесе жобалық-сметалық құжаттамаға сәйкес келетінін куәландыратын құжаттарды беруге тиіс

7.2 Мердігер Тапсырыс берушіге пайдалануға кепілдікті 8 жыл мерзіміне береді.

7.3 Мердігер орындалған Жұмыстарды және Жұмыстарға байланысты барлық материалдарды, жабдықтарды, ресурстарды және өзге де позицияларды жаңбырға, су тасқынына, аязға, өртке, ұрлауға және өзге де себептерге байланысты зиянның, зақымданудың, жойылудың барлық түрлерінен қорғауды қамтамасыз етуге міндетті.
Мердігер өзінің жұмыстарын жүргізу кезінде жоба бойынша басқа жұмыстарды, сондай-ақ Тапсырыс берушіге тиесілі меншікті және оған тиесілі құрылыстарды қандай да бір зақымдану түрлерінен және жолды, ғимараттарды, материалдардың қоймаларын және жылжымалы және жылжымайтын мүліктің өзге де түрлерін қоса алғанда (бірақ, онымен шектеліп қоймай) басқа да себептерден қорғауды қамтамасыз етуге тиіс. Мердігер жоғарыда айтылғандарға байланысты шеккен барлық шығындар Тапсырыс берушінің тарапынан қосымша өтелуге жатпайды.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

7.4 Мердігер кепілдік береді, сапасы, құрылыс жұмыстарының - бабына сәйкес құрылыс нормалары мен қағидаларына, бірлесіп Тапсырыс беруші қосалқы мердігерлік ұйымдармен және қажетті мемлекеттік органдар қамтамасыз ету Объектіні пайдалануға беру.
7.5 Ақаулар туралы хабарламаны алып, Мердігер кемшіліктерді жоюға міндетті Ақау уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен.
7.6 Мердігер ұйымдастыруға жауапты жеткізу, тасымалдау, түсіру және сақтау барлық жеткізілетін Мердігер Материалдар мен Жабдықтардың тиіс Объектіге жеткізілуі. Жеткізу жүзеге асырылады тек аты Мердігер. Қандай жағдайда болмасын Тапсырыс беруші тиіс жауапкершілік байланысты шығындар жеткізумен, өңдеумен, сақтауға және көлік құралдарының тоқтап тұруына ақы төлеуге. Ешқандай да жеткізілімдер Тапсырыс берушінің атына жіберілмеуге тиіс.
7.7 Егер Мердігер емес түзетуге (келтіру оның сәйкес жобалау-сметалық құжаттамаға) жауап бермейді ішінде жазбаша немесе әрекеттерімен 7 (жеті) күннен кейін бұл туралы жазбаша ескерту Тапсырыс берушінің, Тапсырыс беруші құқығы бар көрсетілген мерзім өткен соң, жеті күндік мерзімнен кейін өзінің талабын қайталауға. Егер Мердігер келесі жеті күндік мерзімнің ішінде көрсетіледі емес, көрсетілген Ақауларды түзетуге жағдайы, Тапсырыс беруші алады, отказываясь құқығынан басқа әдістерін қолдану ықпал ету, осы жұмысты өз күшімен орындауы. Мұндай жағдайларда өзгерістер туралы тиісті бұйрық шығарылады, оның негізінде оның төленуге тиісті сомадан немесе) сомасын, арналған Мердігерге төлеуге, құны шегеріледі көрсетілген Ақауларды түзету қоса алғанда, өтемақы мәжбүрлі шығындар Тапсырыс берушінің қосымша қызметтер үшін. Егер сома Мердігерге төлеуге тиісті жабу үшін жеткіліксіз болса көрсетілген шығыстарды Мердігер Тапсырыс берушіге айырмасын төлеуге бірі өз қаражаты.
7.8 Мердігер алу кестесін Тапсырыс берушіге ұсынады Учаскеде материалдар мен Жабдықтар. Сақтау, төсеу немесе қатарлап жинау учаскелер ғана пайдаланылуы мүмкін жобада көзделген құрылысты ұйымдастыру жобасымен және жұмыстарды жүргізу.
7.9 Тапсырыс беруші үшін сынақ жүргізе алады тексеру жұмыс немесе құрылымы. Егер тексеруден кейін тексерілген жұмыс немесе конструкция ақаулы болып шықса, Мердігер өз есебінен түзетеді Ақау және конструкцияны алмастырады.
7.10 Мердігер кепілдік береді қол жеткізу Объектісі көрсетілген жобалау-сметалық құжаттама көрсеткіштері мен мүмкіндігі пайдалану Объектісінің бойы кепілдік мерзімі кезінде кепілдік берілетін мерзім Мердігер 8 (сегіз) жылдан кейін Объектіні қабылдау Актісімен нысан пайдалануға. Бойынша Жабдықтарға және Материалдарға кепілдік мерзімі сәйкес белгіленеді сертификаттар (паспорттар) зауыттар дайындаушы.

8 Тараптардың жауапкершілігі

8.1 Тараптар өз міндеттерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда осы Шарт шеңберінде барлық даулар мен келіспеушіліктер Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасына сәйкес шешіледі.

8.2 Секвестр және/немесе тиісті бюджеттердің қолма-қол бақылау шотында ақшаның жеткіліксіз болған жағдайларды есептемегенде, егер Тапсырыс беруші өзіне тиесілі қаражатты Мердігерге Шартпен қаралған мерзімдерде төлемесе, онда Тапсырыс беруші Мердігерге кешіктірілген әр күн үшіншарттың тиесілі сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл) төлейді. Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімақы) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасынан 10%артпауы тиіс.

8.3 Жұмыстарды орындау мерзімін өткізіп алған жағдайда Тапсырыс беруші Мердігер міндеттемелерін толық орындамаған жағдайда Мердігерден мерзімі өткен әрбір күн үшін шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады) немесе міндеттемелерін тиісінше орындамаған (ішінара орындамаған)

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

жағдайда орындалмаған міндеттемелер сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) ұстап қалады (өндіріп алады). Бұл ретте тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімақының) жалпы сомасы Шарттың жалпы сомасының 10 % артық болмауы тиіс.

8.4 Мердігер Жұмыстарды орындаудан бас тартқан немесе Шарт бойынша Жұмыстарды орындау мерзімі өткен күннен бастап екі айдан астам мерзімде, бірақ Шарттың қолдануы аяқталу мерзімінен кешіктірмей Жұмыстарды орындау мерзімін кешіктірген жағдайда, Мердігерден мерзімін кешіктірген әр күн үшін Шарттың жалпы сомасынан 0,1% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) өндіре отырып, осы Шартты біржақты тәртіпте бұзуға құқығы бар.
Бұл ретте Тапсырыс беруші барлық орындалған (қабылданған) Жұмыстардың құны үшін төлем жүргізеді.

8.5 Тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімақы) төлеуосы Шартта көзделген міндеттерді орындаудан Тараптарды босатпайды.

8.6 Кез келген өзгеріс Шарт бойынша Жұмыстарды орындау үшін Мердігерге қажетті құнның немесе мерзімнің азаюына әкелетін болса, Шарттың сомасы немесе Жұмыстарды орындау кестесі, немесе екеуіне де сәйкес түрде түзетулер енгізіледі, ал Шартқа сәйкес түзетулер енгізіледі. Мердігердің түзетулерді жүргізу туралы барлық сұранымдары Мердігер Тапсырыс берушіден өзгерістер туралы тапсырма алған күннен 30 (отыз) күн ішінде ұсынылуы тиіс.

8.7 Мердігердің осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін Тапсырыс берушінің алдын-ала жазбаша келісімінсіз біреуге не толық, не ішінара беруіне рұқсат етілмейді

8.8 Қосалқы мердігерлерді (бірлесіп орындаушыларды) тартқан жағдайда Мердігер осы Шарт шеңберінде жасалған барлық қосалқы мердігерлік шарттардың көшірмелерін Тапсырыс берушіге ұсынады. Қосалқы мердігерлердің болуы Мердігерді Шарт бойынша материалдық немесе басқа жауапкершіліктен босатпайды.
Жұмыстарды орындау үшін қосалқы мердігерлерге берілуі мүмкін жұмыстардың шекті көлемдері жиынтығында орындалатын жұмыстардың үштен екі көлемінен аспауға тиіс.
Бұл ретте қосалқы мердігерлерге өткізілетін мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау көлемдерін өзге қосалқы мердігерлерге беруге тыйым салынады.
Жұмыстарды орындайтын Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктеріне және Қазақстан Республикасы мүгедектерінің қоғамдық бірлестіктері құрған ұйымдарға мемлекеттік сатып алудың мәні болып табылатын жұмыстарды орындау бойынша қосалқы мердігерлерді тартуға жол берілмейді

8.9 Тапсырыс беруші осы Шарт бойынша Мердігер өз міндеттемелерін орындамауына байланысты мемлекеттік сатып алу туралы шартты бұзған жағдайда оның орындалуын қамтамасыз етуді қайтармайды

8.10 тиісінше орындамаған жағдайда қабылдаған шарт бойынша міндеттемелерді тапсырыс беруші қайтарады қамтамасыз ету шарттың орындалуын, сондай-ақ қамтамасыз ету сомасын қабылдаған жағдайда демпингке қарсы шаралар (бар болған жағдайда) күннен бастап бес жұмыс төлеу фактісі анықталған тұрақсыздық айыбын тиісті бюджет, мемлекеттік кәсіпорын, заңды тұлғалар, елу және одан астам пайызы дауыс беретін акцияларының (жарғылық капиталындағы қатысу үлесі) мемлекетке тиесілі немесе аффилиирленген бастап оларға заңды

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

тұлғалар.
8.11 Тапсырыс беруші орындалуын қамтамасыз етуді қайтарады шарт, сондай-ақ қамтамасыз ету сомасын қабылдаған жағдайда демпингке қарсы шаралар (бар болған жағдайда) өнім берушіге бес жұмыс күні ішінде күн орындаєан өз шарт бойынша міндеттемелерді.
8.12 Уақтылы ұсынбаған жағдайда, Мердігер графика жұмыстарды жүргізу, Тапсырыс беруші тұрақсыздық айыбы өндіріп алынады көлемінде 0,1 % - Шарттың Құнынан мерзімі өткен әрбір күн үшін. Бұл ретте Тапсырыс беруші өндіріп алуды қамтамасыз етеді, тұрақсыздық орындамағаны үшін не тиісінше орындамағаны үшін Шарттың талаптарын Мердігердің қолданыстағы заңнамаға сәйкес Республика Қазақстан.
8.13 Бұзғаны үшін Мердігер оның кінәсі бойынша басқа да міндеттемелерін ішінде орындалған жұмыстар сапасына кепілдік, ол төлейді Тапсырыс берушіге тұрақсыздық айыбын 0,1% мөлшерінде Шарт Құнының әрбір кешіктірген күнге дейін нақты міндеттемелерді орындау, бірақ Құнының 10% осы келісім-Шарттың аудару жолымен, көрсетілген сомасының бюджетке Астана қаласының қолданыстағы заңнамасында-Қазақстан Республикасында. Бұл ретте Тапсырыс беруші өндіріп алуды қамтамасыз етеді, тұрақсыздық орындамағаны үшін немесе Шарт талаптарының тиісінше орындалмағаны үшін сәйкес Мердігердің қолданыстағы заңнамаға сәйкес Республика Қазақстан. Жағдайда, ақауларды жою Мердігердің белгіленген мерзімде Тапсырыс беруші сот тәртібімен құқығы бар сомасын талап ету үшін тұрақсыздық айыбын міндеттемелерін орындамаған және ақауларды жою Мердігердің есебінен.
8.14 Жағдайда Мердігер Шарттың орындалуын қамтамасыз ету, Тапсырыс беруші алынады (ұсталынады) көлемінде тұрақсыздық айыбы сомасының 0,1% шарттың орындалуын қамтамасыз ету, әрбір кешіктірілген күн үшін. Бұл ретте Тапсырыс беруші қамтамасыз етеді өндіріп алу (ұстап қалу), тұрақсыздық орындамағаны не тиісінше орындамағаны үшін Шарттың талаптарын орындау Мердігер сәйкес қолданылып жүрген " Қазақстан Республикасында.

9 Шарттың қолданылу мерзімі және бұзылу талаптары

9.1 Шарт Тапсырыс беруші оны Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органында тіркегеннен кейін күннен бастап күшіне енеді және 2019-12-31 жылға дейін қолданылады.

9.2 Мынадай оқиғалар өзінен кейін олардың ұлғаюы бөлігінде:

1) Тапсырыс беруші Объектінің барлық учаскелерін пайдалануға тыйым салады, ол өз кезегінде Жұмыстарды орындауды кешіктіруге әкеп соғады.

2) Тапсырыс беруші Шартта жоспарланбаған сынақтарды жүргізу үшін жұмыстарды тоқтатуға Мердігер нұсқау береді. Бұл ретте, егер бұл сынақтар ақауларды анықтамаса, онда Жұмыстарды өндіру тоқтатылған уақыт Жұмыстарды орындау мерзіміне қосылады;

3) Тапсырыс беруші дәлелдеу техникалық-экономикалық негіздеме әзірлеу және жобалау-сметалық (үлгілік жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеу жөніндегі жұмыстарға бастапқы деректермен жобалауға Тапсырма беруді кідіртеді;

9.3 Егер басқа тарап Шарттың талаптарын Шартта көзделген қағидатты талаптардан айыратындай елеулі бұзушылық жасаған болса, Тапсырыс беруші немесе Мердігер Шартта көрсетілген мерзімге дейін Шартты бұза алады. Шарттың талаптарын елеулі бұзу өзіне мыналарды қамтиды, бірақ тізбеленгенмен шектеліп қалмайды:

1) егер Мердігер Жұмыстарды орындау мерзімін бірнеше рет бұзса, Тапсырыс беруші Шартты бұза алады;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

2) Мердігер 30 күнге дейін Жұмыстарды тоқтата тұрады, бұл ретте тоқтатуға Тапсырыс берушінің рұқсаты болмаса;

3) Мердігер Тапсырыс беруші айқындаған негізделген уақыт кезеңі ішінде Тапсырыс беруші көрсеткен Ақауларды жоймаса;

4) Тапсырыс беруші Мердігерге Жұмыстар барысын кідіртуге нұсқау берсе және осындай нұсқау 30 күн ішінде күшін жоймаса;

5) не Тапсырыс беруші, не Мердігер оның қайта ұйымдастырылуын немесе бірлесуін қоспағанда, банкротқа ұшыраса немесе қандай да бір себептермен таратылса;

6) Мердігер жобалау құжаттамасында және (немесе) шарттық құжаттамада көрсетілген жұмыстарды жүргізу қағиадаларын, нұсқаулықтары мен ережелерін ескермейтін болса.

9.4 Шарт, оны одан әрі орындау орынсыз болған жағдайда тараптардың келісімі бойынша бұзылуы мүмкін.
Шарт жоғарыда көрсетілген жағдаяттар себебінен жойылған кезде, Мердігер Шарт бойынша бұзуға байланысты оны бұзу күніндегі іс жүзіндегі шығындар үшін ғана ақы талап етуге құқылы.

9.5 Мына фактілердің бірі анықталған жағдайда:

1) оның негізінде осы Шарт жасалған сатып алуға қатысты Заңның 6-бабында көзделген шектеулердің бұзылуы;

2) сатып алуды ұйымдастырушы Мердігерге Заңда көзделмеген жәрдемдерді көрсетсе;

3) уәкілетті орган, олар бойынша міндеттемелер тиісінше орындалған шарттарды қоспағанда, Қазақстан Республикасының мемлекеттік сатып алу туралы заңнамасын бұза отырып, Шарт жасасу фактісін айқындаса;

4) шарттың орындалуын қамтамасыз етуді енгізу мерзімі біткенше жұмыстар орындалған жағдайларды қоспағанда, шарттың орындалуын қамтамасыз етуді және (немесе) Заңның 26-бабына сәйкес соманы енгізбеу жолымен Шартты жасасудан жалтарса мемлекеттік сатып алу туралы Шарт кез келген кезеңде бұзылуы мүмкін.

9.6 Егер Шарт бұзылса Мердігер дереу жұмысты тоқтатады, Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және белгіленген тәртіппен оны Тапсырыс берушіге береді

9.7 Егер Мердігердің Шарт талаптарын елеулі бұзуы себебінен Шарт бұзылатын болса, Объектідегі барлық материалдар мен Жабдық, сондай-ақ уақытша құрылымдар мен орындалған құрылыс жұмыстары Тапсырыс берушінің меншігі болып саналады және Шартты бұзуға байланысты қаржылық талқылаулар шешілгенге дейін оның билігінде болады.

9.8 Шартты тараптардың келісімі бойынша бұзуға болады.

10 Хабарлама

10.1 Бір тарап екінші тарапқа жолдайтын кез келген хабарлама Шартқа сәйкес төленген тапсырыс хатымен немесе телеграф, телекс, факс, телефакс бойынша не веб-портал арқылы жіберіледі.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

10.2 Күндердің қайсысы кешірек болуына байланысты хабарлама жеткізілгеннен кейін немесе күшіне енудің көрсетілген күні (хабарламада көрсетілсе) күшіне енеді.

11 Форс-мажор

11.1 Егер дүлей апат, әскери іс-қимылдар, эпидемия, ірі ауқымды ереуілдер, тікелей немесе жанама түрде тыйым салатын, сондай-ақ осы Шарт бойынша тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі болатын заңнамалық және үкіметтік актілердің күшіне енуі жататын форс-мажорлық жағдаяттар туындаған жағдайда, өзіне алған міндеттемелерді орындау үшін жауапкершіліктен босатылады. Бұл ретте, тарап форс-мажор басталғаны туралы жазбаша түрде дереу хабарлауға тиіс. Олай болмаған жағдайда бұл жағдаятқа сілтеме жасауға құқығы жоқ.

11.2 Форс-мажор жағдаяттары кезінде екінші тараптың өз міндеттемелерін орындамауына байланысты шығынға ұшыраған тарап осы оқиғалардың ауқымы туралы, сондай-ақ оның қызметіне тигізген әсері туралы құзыретті органдар мен ұйымдар растаған құжаттамалық дәлелдерді одан алуға құқығы бар.

11.3 Форс-мажор жағдайында Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұрғаны туралы хабарлайды. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Жұмыстардың тоқтатыла тұруын қамтамасыз етеді.

11.4 Егер форс-мажор жағдаяты Шарттың орындалуын бұзатын болса, Тапсырыс беруші Шарттың тоқтатыла тұруын куәландырады. Мердігер тоқтата тұру туралы хабарлама алғаннан кейін қысқа мерзімде Объектіні консервациялауды қамтамасыз етеді және жұмыстарды тоқтатады. Тапсырыс беруші Мердігерге Объектіні тоқтатқан күнге дейін орындалған жұмыстардың барлық көлемі үшін және Объектіні консервациялауға байланысты жұмыстар үшін ақы төлеуді жүргізеді.

12 Даулы мәселелерді шешу

12.1 Тапсырыс беруші мен Мердігер Шарт бойынша немесе соған байланысты олардың арасында туындайтын барлық келіспеушіліктерді немесе дауларды тікелей келіссөздер үдерісінде шешуге барлық күш-жігерлерін салуға тиіс.

12.2 Егер осындай келіссөздерден кейін Шарт бойынша дауды Тапсырыс беруші мен Мердігер бейбіт жолмен шеше алмайтын болса, тараптардың кез келгені бұл мәселені Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешуді талап ете алады.

13 Басқа да шарттар

13.1 Салықтар мен бюджетке төленетін басқа да төлемдер Қазақстан Республикасының салық және кеден заңнамасына сәйкес төленуге жатады.

13.2 Шартқа енгізілетін кез келген өзгерістер мен толықтырулар Шарт жасасқан нысанда жасалады.

13.3 Өнім жеткізушінің таңдауы үшін негіз болып табылатын сапаның өзгермеуі мен басқа жағдайларда жасалған Шартқа:

1) жұмыстардың бағасын және тиісінше Шарттың сомасын азайту бөлігінде тараптардың өзара келісім бойынша;

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

2) мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға өзгерістер енгізілсе және Қазақстан Республикасының заңнамасында айқындалған тәртіппен қабылданған мұндай өзгерістердің сомасына қосымша ақша бөлу туралы шешім қабылданса Шарттың сомасын көбейту бөлігінде;

3) осы тармақтың 2) тармақшасында көрсетілген жұмыстарды қоспағанда, осы жұмыстардың жасалған Шартында көрсетілген жұмыс бірлігі үшін бағасы өзгертпеу шартымен, сатып алынатын жұмыстар көлеміне қажеттілікті азайтумен не арттырумен байланысты Шарттың сомасын азайту не ұлғайту бөлігінде. Жасалған Шартты осылай өзгерту осы жұмыстарды сатып алу үшін мемлекеттік сатып алудың жылдық жоспарында көзделген сома шегінде жол беріледі

4) Қазақстан Республикасының салық, кеден және басқа да заңнамасының өзгеруінен туындаған келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқтау мерзімімен Шарттың сомасын азайту немесе ұлғайту бөлігінде;

5) келесі (одан кейінгі) жылы (жылдары) аяқталу мерзімімен Шарттың сомасын азайту бөлігінде;

6) жасалған шарттың сомасын өзгертпеу шартымен немесе жұмыстардың сметалық құны азайған жағдайда және кейіннен мемлекеттік сараптамадан өткен жобалау-сметалық құжаттамаға (бар болса) тиісті өзгерістер енгізілсе, мемлекеттік бюджет есебінен жылдар бойынша қаржыландыру өзгерген жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде;

7) тапсырыс берушінің және (немесе) Мердігердің лауазымдық тұлғасына қатысты Шартты орындауға байланысты қылмыстық іс қозғалған жағдайда Шарттың орындалу мерзімін өзгерту бөлігінде өзгерістер енгізуге болады.

13.4 Шарт бойынша бір Тараптың міндеттемелерін беруге екінші Тараптың жазбаша келісімімен ғана жол беріледі.

13.5 веб-портал арқылы жасалған Шарт, бірдей заңдық күші бар қазақ және орыс тілдерінде жасалды.

13.6 Шартпен реттелмеген бөлігінде Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

14 Реквизиттер

Тапсырыс беруші:
"Астана қаласының Құрылыс және тұрғын үй саясаты басқармасы" мемлекеттік мекемесі
г.Астана, район "Сарыарка", С.Сейфуллина,30, 30
БСН 921240000437
БСК KKMFKZ2A
ЖСК KZ22070102KSN6201000
"ҚР Қаржы министрлігінің Қазынашылық Комитеті" РММ
Тел.: 320701
Басшысы Ахметов Руслан Аманжолович

Мердігер:
"Тимур-Құрылыс" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі
г.Астана, ЖАНИБЕКА ТАРХАНА, 4, кабинет 322
БСН/ЖСН 100140013273
БСК IRTYKZKA
ЖСК KZ2296503F0007427176
"ForteBank" АҚ
Тел.: 374050
Басшысы Нургазин Сымбат Кибатович

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
БСК – банктік сәйкестендіру коды;
ЖСК – жеке сәйкестендіру коды;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
ҚҚС – қосылған құн салығы;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

1-қосымша

Сатып алынатын тауарлар (көрсетілетін қызметтер, жұмыстардың) тізімі

Электрондық конкурстың №: 2532711-1
Электрондық конкурстың атауы: Объявление о государственных закупках

Лоттың №	Тапсырыс беруші атауы	Атауы	Қысқа сипаттама	Қосымша сипаттама	Өлшем бірлік	Саны, көлемі	Бірлік бағасы, соның ішінде ҚҚС, теңге	Тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Шарт бойынша тауарларды жеткізу, жұмыстарды орындау, қызметтерді көрсету мерзімі	Жеткізу орндар	Аванс төлемінің мөлшері %, %	Жалпы сома, соның ішінде ҚҚС, теңге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
019-015-431 : Жаңа объектілерді салу және қолдағы объектілерді реконструкциялау						СМР «Строительство жилых комплексов в рамках программы «Доступное жилье – 2020» (для очередников и молодой семьи) (Стр-во жилых комплексов южнее пр.Тлендиева вдоль р.Сарыбулак лот Б-7)» (незавершенное строительство)						

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

16013000-ОИ2	"Астана қаласының Құрылыс және тұрғын үй саясаты басқармасы" мемлекеттік мекемесі	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Тұрғын жайлық ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары	"Тұрғын үй құрылысы бағдарламасы шеңберінде "Қолжетімді баспана – 2020 "бағдарламасы" (кезекте тұрғандар және жас отбасылар) (Тілендиев даңғылының Сарыбұлақ өзенінің оңтүстігінде тұрғын үй Құрылысы лот Б-7)" (аяқталмаған құрылыс)	Жұмыс	1	1 936 020 649.11	1 тоқсан 2019 жылы	31 наурыз 2019 жылы.	Астана қ., Сарыарқа ауданы Тілендиев даңғылының оңтүстігінде Сарыбұлақ өзенінің бойында (1)	0	86 000 000.00
16013000-ОИ2	"Астана қаласының Құрылыс және тұрғын үй саясаты басқармасы" мемлекеттік мекемесі	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Тұрғын жайлық ғимараттарды/құрылғыларды тұрғызу жұмыстары	"Тұрғын үй құрылысы бағдарламасы шеңберінде "Қолжетімді баспана – 2020 "бағдарламасы" (кезекте тұрғандар және жас отбасылар) (Тілендиев даңғылының Сарыбұлақ өзенінің оңтүстігінде тұрғын үй Құрылысы лот Б-7)" (аяқталмаған құрылыс)	Жұмыс	1	1 936 020 649.11	1 тоқсан 2019 жылы	31 наурыз 2019 жылы.	Астана қ., Сарыарқа ауданы Тілендиев даңғылының оңтүстігінде Сарыбұлақ өзенінің бойында (1)	0	1 850 020 649.11

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

#ID5446448 №921240000437/180092/00

Договор о государственных закупках работ

г.Астана №18/12

Государственное учреждение "Управление строительства и жилищной политики города Астаны", именуемый (ое)(ая) в дальнейшем «Заказчик», от лица которого выступает Руководитель Ахметов Руслан Аманжолович, действующий на основании Положения, с одной стороны и Товарищество с ограниченной ответственностью "Тимур-Құрылыс", именуемый(ое)(ая) в дальнейшем «Подрядчик», от лица которого выступает Руководитель Нургазин Сымбат Кибатович, действующий на основании Приказа, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», на основании Закона Республики Казахстан 4 декабря 2015 года «О государственных закупках» (далее - Закон) и итогов государственных закупок способом Из одного источника по несостоявшимся закупкам от 2018-04-24 года № 2532711-1, заключили настоящий договор о государственных закупках работ (далее - Договор) и пришли к соглашению о нижеследующем:

1 Понятия и определения

1.1 В данном Договоре нижеперечисленные понятия имеют следующее толкование:

1) Генеральный Подрядчик (далее - Подрядчик) - юридическое лицо, выступающее в качестве контрагента Заказчика в заключенном с ним договоре о государственных закупках, а также консорциум (в случаях, предусмотренных Правилами осуществления закупок);

2) субподрядчик - лицо или организация, имеющие договор и (или) соглашение с Подрядчиком на выполнение части работ по Договору на участке (объекте);

3) технадзор - лицо, назначенное Заказчиком и сообщенное Подрядчику осуществлять контроль по выполнению Подрядчиком подрядных работ в соответствии с условиями Договора;

4) объект - здание, сооружение, определенное организатором государственных закупок как подлежащее строительству, реконструкции и передаваемое Подрядчиком Заказчику в виде, предусмотренном Договором;

5) участок - территория, отведенная для строительства Объекта или производства работ;

6) временные сооружения - все временные здания и сооружения, необходимые для строительства и ремонта Объекта, которые возводятся, устанавливаются и убираются Подрядчиком после завершения строительства Объекта

7) СНиП – строительные нормы и правила
8) Дефект – часть работ, выполненная с нарушениями условий Договора
9) Сумма Договора - сумма, выделенная на соответствующий финансовый год.
10) Стоимость Договора означает общую сумму Договора, указанную Подрядчиком в его конкурсной заявке и принятую организатором конкурса
11) Материалы – означает все расходные материалы, которые Подрядчик и Субподрядчик используют для строительства Объекта.
12) Оборудование означает все машины и механизмы Подрядчика и Субподрядчика, которые временно находятся на Участке для строительства Объекта.
13) Под ключ - означает, что Подрядчик принимает на себя все обязанности по строительству и его обеспечению и должен сдать Заказчику объект, готовый к эксплуатации, согласно

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

договорным условиям.
14) Срок продолжительности строительства означает срок, в течение которого Подрядчик должен завершить строительство Объекта.
15) Заказчик – государственное учреждение, которое нанимает Подрядчика на выполнение подрядных работ по объекту.
16) Договор – гражданско-правовой договор, заключенный между Заказчиком и Подрядчиком в соответствии с Законом Республики Казахстан «О государственных закупках», Гражданским кодексом Республики Казахстан и иными нормативными правовыми актами Республики Казахстан на выполнение подрядных работ. Все дополнения и изменения в Договоре, после его подписания, могут быть сделаны путем принятия Изменений. Договор не должен истолковываться таким образом, чтобы создавать какие-либо договорные отношения между Заказчиком и Субподрядчиками

2 Предмет Договора

2.1 Подрядчик обязуется выполнить работу(ы) согласно условиям, требованиям и по ценам, указанным в приложениях к настоящему Договору (далее - Работа), являющихся неотъемлемой его частью, а Заказчик обязуется принять выполненную(ые) Работу(ы) и оплатить за нее на условиях настоящего Договора при условии надлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по Договору:
по специфике 019-015-431 СМР «Строительство жилых комплексов в рамках программы «Доступное жилье – 2020» (для очередников и молодой семьи) (Стр-во жилых комплексов южнее пр.Тлендиева вдоль р.Сарыбулак лот Б-7)» (незавершенное строительство);

2.2 Работы выполняются по Проекту - СМР «Строительство жилых комплексов в рамках программы «Доступное жилье – 2020» (для очередников и молодой семьи) (Строительство жилых комплексов южнее проспекта Тлендиева вдоль р.Сарыбулак лот Б-7)» (незавершенное строительство), который находится - город Астана, южнее пр.Тлендиева вдоль р.Сарыбулак.
Генеральный проектировщик - ТОО «Астанапроект».

2.3 Перечисленные ниже документы и условия, оговоренные в них, образуют данный Договор и считаются его неотъемлемой частью, а именно:

1) настоящий Договор;

2) перечень закупаемых работ (Приложение 1);

3) кроме того в состав договора входят следующие документы: график производства работ; обеспечение исполнения договора; проектно-сметная документация; положительное заключение государственной экспертизы.

3 Стоимость Договора и условия оплаты

3.1 Общая сумма Договора определяется Приложением № 1 к Договору и составляет 1 936 020 649.11 (один миллиард девятьсот тридцать шесть миллионов двадцать тысяч шестьсот сорок девять тенге одиннадцать тиын) тенге и включает все расходы, связанные с выполнением Работ(ы), а также все налоги и сборы, предусмотренные законодательством Республики Казахстан, в том числе НДС 207 430 783.83 тенге (двести семь миллионов четыреста тридцать тысяч семьсот восемьдесят три тенге восемьдесят три тиын) (далее – сумма Договора).

3.2 В территориальном органе казначейства Договор подлежит регистрации
по бюджетной программе 019 Проектирование и (или) строительство, реконструкция жилья

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

коммунального жилищного фонда, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2018 год 86 000 000.00 (восемьдесят шесть миллионов тенге ноль тиын) в том числе НДС;
по бюджетной программе 019 Проектирование и (или) строительство, реконструкция жилья коммунального жилищного фонда, по подпрограмме 015 За счет средств местного бюджета, по специфике 431 Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов - на 2019 год 1 850 020 649.11 (один миллиард восемьсот пятьдесят миллионов двадцать тысяч шестьсот сорок девять тенге одиннадцать тиын) в том числе НДС.

3.3 Оплата за выполненные Работы производится Заказчиком путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика по факту не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания Сторонами акта выполненных Работ.
В случае выполнения работ, связанных со строительством в рамках одного финансового года, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию.
В случае, если срок выполнения работ, связанных со строительством, превышает финансовый год, Заказчик оплачивает Подрядчику оставшиеся 5% от суммы настоящего договора после завершения работ и представления Заказчиком в орган казначейства акта о принятии объекта в эксплуатацию в последний год завершения строительства».

3.4 Объем выполняемых работ оговорен в Приложении 1 к Договору.

3.5 Необходимые документы, предшествующие оплате:

1) зарегистрированный в территориальном органе казначейства Договор;

2) акт выполненых работ;

3) отчет о местном содержании в работах и услугах по форме согласно приложению 22-5 к Правилам;

4) счет-фактура с описанием, указанием общей суммы выполненных работ, предоставленная Подрядчиком Заказчику;

3.6 Срок предоставления Подрядчиком актов выполненных работ по формам - не позднее 20-го числа отчетного месяца.
3.7 Оплата производится за фактически выполненные объемы работ на основании утвержденных Заказчиком актов выполненных работ по форме № 3КС и № 2 по конструктивным элементам (процент технической готовности этих элементов) согласно «СН РК 8.02-02-2002 Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», и документов оформленных в соответствии с Правилами исполнения бюджета и его кассового обслуживания.

4 Обязательства Сторон

4.1 Подрядчик обязуется:

1) Обеспечить полное и надлежащее исполнение взятых на себя обязательств по Договору.

2) в течение десяти рабочих дней со дня заключения Договора, внести обеспечение исполнения Договора в размере трех процентов от суммы договора на текущий финансовый год

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

равную 2 580 000.00 тенге и размеров аванса, предусмотренных по предметам договора согласно Приложению 1 к Договору равную 0.00, что в общем составляет 2 580 000.00 (два миллиона пятьсот восемьдесят тысяч тенге ноль тиын) тенге в виде:
- гарантийного денежного взноса на банковский счет: № KZ560705023410001001 в РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК", БИК KKMFKZ2A с размещением на веб-портале государственных закупок копии подтверждающего документа;
либо:
банковской гарантии на бумажном носителе с размещением на веб-портале государственных закупок его электронной копии либо в форме электронного документа согласно приложению 22 к Правилам осуществления государственных закупок. При представлении банковской гарантии на бумажном носителе с размещением на веб-портале государственных закупок его электронной копии, оригинал банковской гарантии на бумажном носителе представляется заказчику.
При этом сумма обеспечения исполнения Договора может не вноситься Подрядчиком в случае полного и надлежащего им исполнения обязательств по Договору до истечения срока внесения обеспечения исполнения Договора;

3) При исполнении своих обязательств по Договору обеспечить соответствие выполняемых Работ требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору, являющихся его неотъемлемой частью

4) Не раскрывать без предварительного письменного согласия Заказчика содержание технической документации, представленной Заказчиком или от его имени другими лицами, за исключением того персонала, который привлечен Подрядчиком для исполнения условий Договора. Указанная информация должна предоставляться этому персоналу конфиденциально и в той мере, насколько это необходимо для исполнения обязательств.

5) без предварительного письменного согласия Заказчика не использовать какие-либо вышеперечисленные документы и информацию, кроме как в целях реализации Договора;

6) по первому требованию Заказчика предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств по Договору;

7) возмещать Заказчику в полном объеме причиненные ему убытки, вызванные ненадлежащим выполнением Подрядчикомусловий Договора и/или иными неправомерными действиями;

8) оформить и направить Заказчику посредством веб-портала утвержденный электронно-цифровой подписью акт выполненных работ

9) после утверждения Заказчиком акта выполненных работ, выписать счет-фактуру в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами документооборота счетов-фактур выписываемых в электронной форме;

10) Подрядчиком работы выполняются "Под ключ".
11) Подрядчик нанимает на ключевые должности работников, указанных в сведениях о квалификации. При замене этих лиц на другие Подрядчик должен получить согласие Заказчика на такую замену. Квалификация новых работников должна быть равна или выше квалификации работников, перечисленных в сведениях о квалификации.
12) Подрядчик обязан обеспечивать защиту выполненных работ и всех Материалов,

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с работами, от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с дождем, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами. Подрядчик при производстве своих работ должен обеспечивать защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, и принадлежащие ему сооружения от каких- либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады Материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества расположенного на объекте. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат возмещению со стороны Заказчика.
13) Подрядчик обязан предоставлять информацию о ходе исполнения обязательств, по требованию Заказчика.
14) Подрядчик несет ответственность за выполнение подключения и за распределение воды и электроэнергии от точек подключения, определяемых Заказчиком.
15) Подрядчик несет ответственность перед Заказчиком за действия и упущения своих работников, Субподрядчика (ов), работников и доверенных лиц Субподрядчика (ов), а также других лиц, выполняющих части работ в рамках Договора, на основании договора с Подрядчиком.
16) Подрядчик обязан обеспечить соблюдение техники безопасности производства работ на Объекте.
17) Подрядчик несет ответственность за весь риск, который связан с убытками или нанесением ущерба имуществу Заказчика, собственности и здоровью своих работников, а также гибелью своих работников, и возникающий в течение и вследствие выполнения Договора.
18) Подрядчик обязан за свой счет осуществить техническую инвентаризацию Объекта.
19) Подрядчик обязан самостоятельно и за свой счет оформить до начала работ разрешение на пользование на время строительства электроэнергией, водой, тепловой энергией, от существующих источников на строительство, производство работ в зоне линий электропередачи и связи, местах прохождения подземных коммуникаций, проезжей части городских дорог и др. путем заключения договора с соответствующими органами.
20) Подрядчик обязуется обеспечить выполнение всех работ, предусмотренных настоящим Договором.
21) Если Заказчик просит Подрядчика отстранить от выполнения работ на Объекте лицо, являющееся работником Подрядчика или субподрядчика, указывая при этом обоснованные причины, Подрядчик обязан удалить это лицо с Объекта в течение 72 часов, после чего данное лицо не должно иметь никаких связей с выполнением работ по данному Договору.
22) Подрядчик может заключать Договора с субподрядными организациями, не более 2/3 от общего объема работ (Стоимости Договора), но не может передавать Договор третьему лицу без письменного разрешения Заказчика.
23) Применяемые Подрядчиком для строительства объекта Материалы и Оборудование должны быть согласованы с Заказчиком.
24) Подрядчик представляет приемочной комиссии документы, необходимые для осуществления приемки в эксплуатацию построенного объекта.
25) При наличии на Участке субподрядчиков Подрядчик должен координировать свои работы с ними.
26) Подрядчик обязан контролировать и направлять работу, используя знания и все имеющиеся возможности. Подрядчик несет полную ответственность и осуществляет контроль за средствами, методами, техникой, последовательностью и качеством выполнения работ, а также координацией всех работ по Договору.
27) Заказчик не несет ответственности за какой-либо ущерб или какие-либо повреждения работ Подрядчика по причинам вышеизложенным до их полного завершения и приемки, и Подрядчик за свой счет осуществляет все исправления какого-либо ущерба, каких- либо повреждений и прочих дефектов в результате вышеизложенного.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

28) Наличие Субподрядчиков не меняет условия Договора между Заказчиком и Подрядчиком.
29) Подрядчик обязан за свой счет предоставить исполнительную съемку на Объект.
30) Подрядчик одновременно с подписанием Договора представляет Заказчику график производства работ, где излагаются порядок и сроки выполнения работ по строительству Объекта.
31) Подрядчик обязуется обеспечить казахстанское содержание согласно конкурсной заявке (при его наличии).
32) В наличии у Подрядчика должны быть договора с организациями, имеющими контракты на недропользование (дресва, грунт, песок).
33) В соответствии с Программой «Дорожная карта занятости 2020» (далее Программа), постановления Правительства Республики Казахстан от 31 марта 2015года №162, Подрядчик при реализации проектов в рамках государственных и отраслевых программ, программ развития территории, гражданам, проживающим, в том числе с временной регистрацией в городе, где реализуется инфраструктурный проект, предоставляет не менее 10% рабочих мест при строительстве и реконструкции и не менее 15% рабочих мест при текущем и капитальном ремонте, благоустройстве для трудоустройства
34) Подрядчик обязан за счет собственных средств производить корректировку проектно-сметной документации, возникшую в процессе строительства.
35) Подрядчик обязан ежеквартально предоставлять Заказчику отчет об использовании общераспространенных полезных ископаемых на строительном объекте. Срок предоставления отчета об использовании общераспространенных полезных ископаемых - не позднее 30 числа последнего месяца текущего квартала

4.2 Подрядчик вправе:

1) требовать от Заказчика оплату за выполненные Работы по Договору;

2) на досрочное выполнение Работ, указанных в Приложении №1 к Договору, заранее согласовав с Заказчиком сроки выполнения;

4.3 Заказчик обязуется:

1) обеспечить доступ специалистов Подрядчика для выполнения Работ;

2) при выявлении несоответствий выполненных Работ незамедлительно письменно уведомить Подрядчика;

3) при приемке Работ утвердить посредством веб-портала акт выполненных работ либо отказать в принятии работ с указанием аргументированных обоснований ее непринятия в сроки установленные пунктом 426-4 Правил осуществления государственных закупок

4) после утверждения акта выполненных работ принять счет-фактуру, выписанную Поставщиком в электронной форме посредством информационной системы электронных счетов-фактур в соответствии с Правилами документооборота счетов-фактур выписываемых в электронной форме;

5) произвести оплату в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

6) Заказчик уведомляет Государственный архитектурно- строительный контроль о начале строительно-монтажных работ.
7) Назначить своих Представителей согласно настоящему Договору и уведомить другую Сторону об этом в письменной форме.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

8) Заказчик обязуется оплатить Подрядчику выполненные по Договору работы в соответствии с условиями настоящего Договора
9) Рассмотреть и согласовать в течение 7 (семи) банковских дней предлагаемые Подрядчиком оборудование инженерных систем, строительные материалы.
10) При необходимости оказать содействие Подрядчику в проведении таможенной очистки грузов, прибывающих на терминал г. Астаны.
11) Заказчик или его уполномоченное лицо, а также авторы проектно-сметной документации всегда имеют доступ к Участку или любому другому месту, где выполняются или будут выполняться работы по Договору.
12) Заказчик передает проектно-сметную документацию Подрядчику в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания настоящего Договора.
13) Если Подрядчик не выполняет свои обязательства по исправлению работ, выполненных с нарушением требований договорных документов, а также, если Подрядчик оказывается неспособным выполнить работу до конца в соответствии с проектно-сметной документацией, Заказчик письменным предписанием может отдать распоряжение Подрядчику об остановке работ в целом или ее части до устранения причин остановки.
14) Предоставить Подрядчику на период строительства точки подключения для временного пользования электроэнергией, водой, телефонной связью. При этом расходы по использованию услуг оплачиваются Подрядчиком.

4.4 Заказчик вправе:

1) проверять качество выполненных Работ;

2) в случае досрочного выполнения Работ, Заказчик вправе досрочно принять работы и оплатить за нее в соответствии с условиями Договора. Отказ в досрочном выполнении Работ допускается в случаях отсутствия возможности его принятия.

5 Проверка Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.1 Заказчик или его представители могут проводить контроль и проверку выполненных работ на предмет соответствия требованиям, указанным в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору). При этом все расходы по этим проверкам несет Подрядчик. Заказчик должен в письменном виде своевременно уведомить Подрядчика о своих представителях, определенных для этих целей.

5.2 Работы, выполняемые в рамках настоящего Договора, должны соответствовать или быть выше стандартов, указанных в технической спецификации и (или) проектно-сметной документации

5.3 Если результаты выполненных Работ при проверке будут признаны не соответствующими требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации (приложение 2 к Договору), Подрядчик принимает меры по устранению несоответствий требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика, в течение 30 дней с момента проверки.

5.4 При проверке Работ на соответствие технической спецификации и (или) проектно-сметной документации инспекторам Заказчика будут предоставлены все необходимые средства и оказано содействие, включая доступ к чертежам и производственной информации, без каких-либо дополнительных затрат со стороны Заказчика.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

5.5 Ни один вышеуказанный пункт не освобождает Подрядчика от других обязательств по Договору.

6 Порядок сдачи и приемки работ

6.1 Работа считается выполненной при условии полной сдачи Подрядчиком Работ Заказчику в точном соответствии требованиям, указанным в приложениях к настоящему Договору.

6.2 Приемка построенного объекта регулируется Гражданским кодексом Республики Казахстан и Законом Республики Казахстан "Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан".

7 Гарантии. Качество

7.1 Подрядчик гарантирует Заказчику, что материалы и оборудование, используемые при выполнении Работ по Договору, будут соответствовать техническим спецификациям и (или) проектно-сметной документации, что Работы будут выполнены без дефектов, снижающих их качество до уровня, не соответствующего требованиям технической спецификации и (или) проектно-сметной документации. Работы, не соответствующие этим требованиям, в том числе содержащие недостаточно обоснованные и несанкционированные изменения признаются дефектными. В гарантию, предоставляемую Подрядчиком, не входят возмещение ущерба или исправление Дефекта по причине нарушения правил эксплуатации, модификаций, осуществленных не Подрядчиком (субподрядчиком), неправильного содержания или недостаточного технического обслуживания, а также по причине допустимого износа или порчи оборудования при его нормальной эксплуатации. По требованию Заказчика Подрядчик предоставляет документы, удостоверяющие соответствие качества материалов и оборудования техническим спецификациям и/или проектно-сметной документации.

7.2 Подрядчик предоставляет гарантию Заказчику на эксплуатацию сроком на 8 лет.

7.3 Подрядчик обеспечивает защиту выполненных Работ и всех материалов, оборудования, ресурсов и прочих позиций, связанных с Работами (при их наличии), от всех видов ущерба, повреждения, уничтожения, связанных с климатическими осадками, наводнением, морозом, пожаром, кражами и прочими причинами.
Подрядчик при производстве своих работ обеспечивает защиту других работ по проекту, а также собственность, принадлежащую Заказчику, от каких-либо видов повреждения или других причин, включая (но, не ограничиваясь этим) дороги, здания, склады материалов и прочие виды движимого и недвижимого имущества. Все затраты, понесенные Подрядчиком в связи с вышеизложенным, не подлежат дополнительному возмещению со стороны Заказчика.

7.4 Подрядчик гарантирует качество строительных работ в соответствии со строительными нормами и правилами, совместно с Заказчиком, субподрядными организациями и необходимыми государственными органами обеспечить ввод Объекта в эксплуатацию.
7.5 Получив уведомление о Дефектах, Подрядчик обязан устранить Дефект в течение периода времени, указанного Заказчиком.
7.6 Подрядчик несет ответственность за организацию поставок, транспортирования, разгрузки и хранения всех поставляемых Подрядчиком Материалов и Оборудования, которые должны быть доставлены на Объект. Поставки осуществляются исключительно на имя Подрядчика. Ни при каких обстоятельствах Заказчик не должен нести ответственность за расходы, связанные с поставкой, обработкой, хранением и оплатой простоя транспортных средств. Никакие поставки не должны быть адресованы Заказчику.
7.7 Если Подрядчик не может или не хочет исправить работу (привести ее в соответствие с

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

проектно-сметной документацией) и не отвечает письменно или действиями в течение 7 (семи) дней после получения письменного замечания об этом от Заказчика, Заказчик имеет право по истечении указанного семидневного срока повторить свое требование. Если Подрядчик в течение следующего семидневного срока оказывается не в состоянии исправить указанные Дефекты, Заказчик может, не отказываясь от своего права на применение других методов воздействия, выполнить эту работу своими силами. В таких случаях издается соответствующий приказ об изменениях, на основании которого из суммы уже подлежащей к выплате или суммы, предназначенной для выплаты Подрядчику, вычитается стоимость корректировки указанных Дефектов, включая компенсации вынужденных затрат Заказчика за дополнительные услуги. Если суммы, подлежащие выплате Подрядчику, недостаточны для покрытия указанных расходов, Подрядчик обязан выплатить Заказчику разницу из своих средств.
7.8 Подрядчик предоставляет Заказчику график получения Материалов и Оборудования на Участке. Для хранения, укладки или штабелирования могут использоваться только участки, предусмотренные проектом организации строительства и проектом производства работ.
7.9 Заказчик может провести испытание, чтобы проверить работы или конструкцию. Если после проверки окажется, что проверенная работа или конструкция дефектная, Подрядчик за свой счет исправляет Дефект и заменяет конструкцию.
7.10 Подрядчик гарантирует достижение Объектом указанных в проектно-сметной документации показателей и возможность эксплуатации Объекта на протяжении гарантийного срока, при этом гарантийный срок, предоставляемый Подрядчиком, составляет 8 (восемь) лет после сдачи Объекта Актом приемки объекта в эксплуатацию. По Оборудованию и Материалам гарантийный срок устанавливается согласно сертификатам (паспортам) заводов изготовителей.

8 Ответственность Сторон

8.1 В случае невыполнения или ненадлежащего выполнения Сторонами своих обязательств в рамках настоящего Договора все споры и разногласия разрешаются в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

8.2 За исключением случаев секвестра и/или недостаточности денег на контрольном счете наличности соответствующих бюджетов, если Заказчик не выплачивает Подрядчику причитающиеся ему средства в сроки, указанные в Договоре, то Заказчик выплачивает Подрядчику неустойку (пеню) по задержанным платежам в размере 0,1% (ноль целых один) от причитающейся суммы за каждый день просрочки. При этом общая сумма неустойки (пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора.

8.3 В случае просрочки сроков выполнения Работ, Заказчик удерживает (взыскивает) с Подрядчика неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от общей суммы договора за каждый день просрочки в случае полного неисполнения Подрядчиком обязательств либо удерживает (взыскивает) неустойку (штраф, пеню) в размере 0,1 % от суммы неисполненных обязательств за каждый день просрочки в случае ненадлежащего исполнения (частичного неисполнения) обязательств. При этом общая сумма неустойки (штрафа, пени) не должна превышать 10 % от общей суммы Договора

8.4 В случае отказа Подрядчика от выполнения Работ, или просрочки выполнения Работ на срок более двух месяцев со дня истечения срока выполнения Работ по Договору, но не позднее срока окончания действия Договора, Заказчик имеет право расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке с взысканием с Подрядчика суммы неустойки (штрафа, пени) в размере 0,1 % от общей суммы Договора за каждый день просрочки.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

При этом Заказчик производит оплату за стоимость всех выполненных (принятых) Работ.

8.5 Уплата неустойки (штрафа, пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.6 Если любое изменение ведет к уменьшению стоимости или сроков, необходимых Подрядчику для выполнения Работ по Договору, то сумма Договора или график выполнения Работ, или и то и другое соответствующим образом корректируется, а в Договор вносятся соответствующие поправки. Все запросы Подрядчика на проведение корректировки должны быть предъявлены в течение 30 (тридцати) дней со дня получения Подрядчиком распоряжения об изменениях от Заказчика.

8.7 Не допускается передача Исполнителем ни полностью, ни частично кому-либо своих обязательств по настоящему Договору без предварительного письменного согласия Заказчика.

8.8 В случае привлечения субподрядчиков (соисполнителей) Подрядчик предоставляет Заказчику копии всех субподрядных договоров, заключенных в рамках данного Договора. Наличие субподрядчиков не освобождает Подрядчика от материальной или другой ответственности по Договору.
Предельные объемы работ, которые могут быть переданы субподрядчикам для выполнения работ, не должны превышать в совокупности две трети объема выполняемых работ.
При этом субподрядчикам запрещается передавать иным субподрядчикам объемы выполнения работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.
Выполняющим работы, общественным объединениям инвалидов Республики Казахстан и организациям, созданным общественными объединениями инвалидов Республики Казахстан, не допускается привлечение субподрядчиков по выполнению работ, являющихся предметом проводимых государственных закупок.

8.9 Заказчик не возвращает обеспечение исполнения договора о государственных закупках в случае его расторжения в связи с невыполнением Подрядчиком своих обязательств по данному Договору .

8.10 в случае ненадлежащего исполнения поставщиком принятых обязательств по договору, заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии) в течение пяти рабочих дней со дня установления факта оплаты неустойки в доход соответствующего бюджета, государственного предприятия, юридического лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которых принадлежат государству, или аффилиированных с ними юридических лиц.
8.11 Заказчик возвращает внесенное обеспечение исполнения договора, а также сумму обеспечения в случае принятия антидемпинговых мер (при наличии) поставщику в течение пяти рабочих дней со дня полного и надлежащего исполнения поставщиком своих обязательств по договору.
8.12 В случае несвоевременного представления Подрядчиком графика производства работ, Заказчиком взыскивается неустойка в размере 0,1 % от Стоимости Договора, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан.
8.13 За нарушение Подрядчиком по его вине других обязательств, в том числе гарантии качества выполненных работ, он уплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от Стоимости Договора, за каждый день просрочки, до фактического исполнения обязательств, но не более

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

10% от Стоимости настоящего Договора, путем перечисления указанной суммы в бюджет г. Астаны в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан. При этом Заказчик обеспечивает взыскание суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан. В случае не устранения дефектов Подрядчиком в установленный срок Заказчик в судебном порядке имеет право истребовать сумму неустойки за неисполнения обязательств и устранение за счет Подрядчика.
8.14 В случае несвоевременного предоставления Подрядчиком обеспечения исполнения Договора, Заказчиком взыскивается (удерживается) неустойка в размере 0,1 % от суммы обеспечения исполнения договора, за каждый день просрочки. При этом Заказчик обеспечивает взыскание (удержание) суммы неустойки за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение условий Договора с Подрядчика в соответствии с действующим законодательством в Республике Казахстан.

9 Срок действия и условия расторжения Договора

9.1 Договор вступает в силу после его регистрации Заказчиком в территориальном подразделении казначейства Министерства финансов Республики Казахстан и действует по 2019-12-31 года.

9.2 Следующие события влекут за собой изменение сроков продолжительности работ в части их увеличения:

1) Заказчик запрещает пользоваться всеми участками Объекта, что в свою очередь влечет задержку выполнения работ;

2) Заказчик дает Подрядчику указание на остановку работ для проведения испытаний, не запланированных Договором. При этом, в случае если данные испытаний не выявили дефектов, то время остановки производства работ добавляются к сроку выполнения работ;

3) Заказчик задерживает предоставление Задания на проектирование с исходными данными на работы по разработке технико-экономического обоснования и разработке проектно-сметной (типовой проектно-сметной) документации;

9.3 Заказчик или Подрядчик могут расторгнуть Договор до срока, указанного в Договоре, если другой стороной совершено существенное нарушение условий Договора, которое лишает его принципиальных условий, предусмотренных Договором. Существенное нарушение условий Договора включает в себя следующее, но не ограничивается перечисленным

1) Заказчик может расторгнуть Договор, если Подрядчик неоднократно срывает сроки выполнения графика работ;

2) Подрядчик приостанавливает работы сроком до 30 дней, причем остановка не была санкционирована Заказчиком;

3) Подрядчик не устраняет Дефекты, указанные Заказчиком в течение обоснованного периода времени, определенного Заказчиком;

4) Заказчик дает Подрядчику указания задержать ход работ, и такое указание не отменятся в течение 30 дней;

5) либо Заказчик, либо Подрядчик терпит банкротство или ликвидируется по каким-либо

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

причинам, за исключением его реорганизации или объединения;

6) Подрядчик пренебрегает правилами производства Работ, инструкциями и положениями, указанными в проектной документации и (или) договорной документации.

9.4 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, в случае нецелесообразности его дальнейшего исполнения.
Когда Договор аннулируется в силу вышеуказанного обстоятельства, Подрядчик имеет право требовать оплату только за фактические затраты, связанные с расторжением по Договору, на день расторжения.

9.5 Договор о государственных закупках расторгается на любом этапе в случае выявления одного из следующих фактов:

1) выявления нарушения ограничений, предусмотренных статьей 6 Закона в отношении закупки на основании которой заключен данный Договор;

2) оказания организатором государственных закупок содействия Подрядчику, не предусмотренного Законом;

3) установления уполномоченным органом факта заключения договора о государственных закупках с нарушением законодательства Республики Казахстан о государственных закупках, за исключением договоров о государственных закупках, по которым обязательства исполнены надлежащим образом.

4) уклонения от заключения договора о государственных закупках путем невнесения обеспечения исполнения договора о государственных закупках и (или) суммы в соответствии со статьей 26 Закона (при наличии), за исключением случая выполнения работ до истечения срока внесения обеспечения исполнения договора;

9.6 Если Договор расторгается, Подрядчик немедленно прекращает Работы, обеспечивает консервацию Объекта и передает его Заказчику в установленном порядке.

9.7 Все материалы и Оборудование, находящиеся на Объекте, а также временные сооружения и выполненные строительные работы считаются собственностью Заказчика и находятся в его распоряжении до разрешения финансовых разбирательств, связанных с расторжением Договора, если Договор расторгается по причине существенного нарушения условий Договора Подрядчиком.

9.8 Договор может быть расторгнут по соглашению сторон.

10 Уведомление

10.1 Любое уведомление, которое одна сторона направляет другой стороне в соответствии с Договором, высылается оплаченным заказным письмом или по телеграфу, телексу, факсу, телефаксу либо посредством веб-портала.

10.2 Уведомление вступает в силу после доставки или в указанный день вступления в силу (если указано в уведомлении) в зависимости от того, какая из этих дат наступит позднее.

11 Форс-мажор

11.1 В случае возникновения форс-мажорных обстоятельств, к которым относятся стихийные бедствия, военные действия, эпидемии, крупномасштабные забастовки, вступление

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

в силу законодательных и правительственных актов, прямо или косвенно запрещающих, а также препятствующих исполнению сторонами обязательств по настоящему Договору, они освобождаются от ответственности за неисполнение взятых на себя обязательств. При этом сторона должна незамедлительно письменно уведомить о наступлении форс-мажора. В противном случае сторона не вправе ссылаться на данное обстоятельство.

11.2 Сторона, понесшая убытки из-за невыполнения другой стороной своих обязательств при форс-мажорных обстоятельствах, имеет право получить от нее документальное подтверждение о масштабах этих событий, а также об их влиянии на ее деятельность, подтвержденное компетентными органами и организациями.

11.3 В случае форс-мажора Заказчик сообщает о приостановке Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает приостановление Работ.

11.4 Если форс-мажорное обстоятельство срывает выполнение Договора, Заказчик удостоверяет приостановку Договора. Подрядчик в кратчайшие сроки после получения уведомления о приостановке обеспечивает консервацию Объекта и останавливает работы. Заказчик производит оплату Подрядчику за весь объем работ, выполненных до даты остановки Объекта и за работы, связанные с консервацией Объекта.

12 Решение спорных вопросов

12.1 Заказчик и Подрядчик должны прилагать все усилия к тому, чтобы разрешать в процессе прямых переговоров все разногласия или споры, возникающие между ними по Договору или в связи с ним.

12.2 Если после таких переговоров Заказчик и Подрядчик не могут разрешить спор по Договору, любая из сторон может потребовать решения этого вопроса в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

13 Прочие условия

13.1 Налоги и другие обязательные платежи в бюджет подлежат уплате в соответствии с налоговым и таможеным законодательствами Республики Казахстан.

13.2 Любые изменения и дополнения к Договору совершаются в той же форме, что и заключение Договора.

13.3 Внесение изменения в заключенный договор о государственных закупках при условии неизменности качества и других условий, явившихся основой для выбора Подрядчика, допускается:

1) по взаимному согласию сторон в части уменьшения цены на работы и соответственно суммы договора;

2) в части увеличения суммы договора, если в проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, внесены изменения и принято решение о дополнительном выделении денег на сумму такого изменения, принятое в порядке, определенном законодательством Республики Казахстан;

3) в части уменьшения либо увеличения суммы договора, связанной с уменьшением либо увеличением потребности в объеме приобретаемых работ, за исключением работ, указанных в

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

подпункте 2) настоящего пункта, при условии неизменности цены за единицу работы, указанных в заключенном договоре о государственных закупках данных работ. Такое изменение заключенного договора о государственных закупках работ допускается в пределах сумм, предусмотренных в годовом плане государственных закупок для приобретения данных работ;

4) в части уменьшения или увеличения суммы договора на выполнение работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах), вызванных изменением налогового, таможенного и иного законодательства Республики Казахстан;

5) в части уменьшения суммы договора о выполнении работ со сроком завершения в следующем (последующих) году (годах);

6) в части изменения сроков исполнения договора о выполнении работ в случае изменения финансирования по годам за счет государственного бюджета, при условии неизменности суммы заключенного договора или уменьшения сметной стоимости работ и внесения соответствующих изменений в проектно-сметную документацию, в последующем прошедшую государственную экспертизу;

7) в части изменения срока исполнения договора по работам, в случае возбуждения уголовного дела, связанного с исполнением договора, в отношении должностного лица заказчика и (или) Подрядчика.

13.4 Передача обязанностей одной из Сторон по Договору допускается только с письменного согласия другой Стороны.

13.5 Договор составлен на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, заключенный посредством веб-портала

13.6 В части, неурегулированной Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Казахстан.

14 Реквизиты Сторон

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства и жилищной политики города Астаны" г.Астана, район "Сарыарка", С.Сейфуллина,30, 30 БИН 921240000437 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ22070102KSN6201000 РГУ "КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК" Тел.: 320701 Руководитель Ахметов Руслан Аманжолович	Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Тимур-Құрылыс" г.Астана, ЖАНИБЕКА ТАРХАНА, 4, кабинет 322 БИН/ИИН 100140013273 БИК IRTYKZKA ИИК KZ2296503F0007427176 АО "ForteBank" Тел.: 374050 Руководитель Нургазин Сымбат Кибатович

Расшифровка аббревиатур:
БИН – бизнес-идентификационный номер;
БИК – банковский идентификационный код;
ИИК – индивидуальный идентификационный код;

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
НДС – налог на добавленную стоимость;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Приложение 1

Перечень закупаемых товаров(работ/услуг)

№ электронной закупки: 2532711-1
Наименование электронной закупки: Объявление о государственных закупках

№ лота	Наименование заказчика	Наименование	Краткая характеристика	Дополнительная характеристика	Единица измерения	Количество, объем	Цена за ед., включая НДС, тенге	Планируемый срок поставки	Срок поставки по договору	Места поставки	Размер авансового платежа, %	Общая сумма, включая НДС, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
019-015-431 : Строительство новых объектов и реконструкция имеющихся объектов						СМР «Строительство жилых комплексов в рамках программы «Доступное жилье – 2020» (для очередников и молодой семьи) (Стр-во жилых комплексов южнее пр.Тлендиева вдоль р.Сарыбулак лот Б-7)» (незавершенное строительство)						
16013000-ОИ2	Государственное учреждение "Управление строительства и жилищной политики города Астаны"	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	СМР «Строительство жилых комплексов в рамках программы «Доступное жилье – 2020» (для очередников и молодой семьи) (Строительство жилых комплексов южнее проспекта Тлендиева вдоль р.Сарыбулак лот Б-7)» (незавершенное строительство)	Работа	1	1 936 020 649.11	1 квартал 2019 года.	31 марта 2019 года.	г.Астана, район "Сарыарка" южнее проспекта Тлендиева вдоль р.Сарыбулак (1)	0	86 000 000.00

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

16013000-ОИ2	Государственное учреждение "Управление строительства и жилищной политики города Астаны"	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	Работы по возведению (строительству) жилых зданий/сооружений	СМР «Строительство жилых комплексов в рамках программы «Доступное жилье – 2020» (для очередников и молодой семьи) (Строительство жилых комплексов южнее проспекта Тлендиева вдоль р.Сарыбулак лот Б-7)» (незавершенное строительство)	Работа	1	1 936 020 649.11	1 квартал 2019 года.	31 марта 2019 года.	г.Астана, район "Сарыарка" южнее проспекта Тлендиева вдоль р.Сарыбулак (1)	0	1 850 020 649.11

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.