ЖШС «FinFlex»
Алматы қаласы
Жулдыз шағынауданы - 1, үй. 196/23
тел.+7 707 2138030

Мемлекеттік лицензия дүние-мүліктің(басқа зияткерлік меншіктің, емесматериалдық активтің құнының нысандарының) сарапшылығына
№ 17018061

Мемлекеттік лицензия зияткерлік меншіктің нысанының сарапшылығына, емесматериалдық активтің
№ құндары 17020328

ТОО «FinFlex»
город Алматы
микрорайон Жулдыз – 1, д. 196/23
тел. +7 707 2138030

Государственная лицензия на оценку имущества (за исключением объектов интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов)
№ 17018061

Государственная лицензия на оценку объектов интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов № 17020328

Исх. № 15/2018
от «25» 04 2018г.

Руководителю
Департамента внутреннего
государственного аудита по г. Алматы
г-ну Мынжасарову Е.Т.

от ТОО «FinFlex»
БИН 020240002244

Настоящим письмом ТОО «FinFlex» БИН 020240002244 сообщает, что участвовало в конкурсе на предоставление услуг по оценке недвижимого имущества № 2404980-ОК2 лот № 18497644-ОК1. Заказчик и организатор КГУ «Управление земельных отношений города Алматы». В данном конкурсе было объявлено два лота:

№ 18496755-ОК1 – услуги по повторной оценке недвижимого имущества для государственных нужд;
№ 18497644-ОК1 – услуги по оценке недвижимого имущества для государственных нужд.

Согласно требованиям ст. 208 Закона РК «О государственном имуществе» и условиям технической спецификации лота № 18496755-ОК1 (услуги по повторной оценке) – **повторная оценка** отчуждаемого для государственных нужд земельного участка или иного недвижимого имущества **не может осуществляться оценщиком, проводившим первоначальную оценку имущества.**

В этой связи ТОО «FinFlex» не участвовало в лоте на оказание услуг по повторной оценке. Однако, согласно Протоколу об итогах 2404980-ОК2 первые места по всем лотам, т.е. и по первоначальной оценке, и по повторной оценке, заняла компания ТОО «SMAD Consulting Group», что нарушает требования действующего законодательства Республики Казахстан и условия конкурсной документации.

Алматы 2018г.

ЮЛ-П-952
25.04.18

Также следует отметить, что согласно требованиям Квалификационных требований, подтверждающих соответствие юридических лиц для осуществления деятельности по оценке интеллектуальной собственности и стоимости нематериальных активов, утвержденных приказом Министра юстиции РК, необходимо наличие в штате юридического лица не менее двух работников, имеющих лицензию на осуществление деятельности по оценке объектов интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов, **включая директора юридического лица.**

Однако, ТОО «SMAD Consulting Group» не предоставляло Лицензию на осуществление деятельности по оценке объектов интеллектуальной собственности, стоимости нематериальных активов на директора Кожахметову Р.Т.

На основании вышеизложенного, считаем, что по лоту № 18497644-ОК1 ТОО «SMAD Consulting Group» не имеет права проводить первоначальную оценку, т.к. является победителем в лоте № 18496755-ОК1. В этой связи просим Вас отменить итоги по лоту № 18497644-ОК1 конкурса № 2404980-ОК2.

Директор ТОО «FinFlex» **Проничев А.Г.**

Приложение:
- Техническая спецификация
- Протокол итогов 2404980-ОК2
- Выписка из Закона РК «О государственном имуществе».