Мемлекеттік сатып алуды
жүзеге асыру қағидаларына
5-қосымша

Конкурстық құжаттама жобасын алдын ала талқылау хаттамасы

№2182530

Конкурстың № 2514460-1
Конкурстың атауы Алматы облысы Алакөл ауданында тұрғын үй құрылысы және инженерлік коммунакциялық инфрақұрлымын дамытуға жоба сметалық құжаттарына ведомствалық сараптама өткізу жұмыстары
Конкурстық құжаттама жобасына ескертулерді, сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салуларды қабылдау мерзімі бастап 2018-04-12 19:23:19 дейін 2018-04-19 19:23:19
Ұйымдастырушының атауы "Алакөл аудандық ТКШ және тұрғын үй инспекциясы бөлімі " ММ

Конкурстық құжаттама жобасына ескерту(лер), сондай-ақ конкурстық құжаттама ережелерін түсіндіру туралы сұрау салу(лар) мынадай шешім(дер) қабылданған өнім беруші(лер)ге жіберілген:

№	Әлеуетті өнім берушінің БСН (БСН)/ БСН/УНП	Өтініш тұрпаты (түсіндіру туралы ескерту, сұрау салу)	Түсіндіру туралы ескертуді, сұрау салуды жіберу күні мен уақыты	Өтініш мәтіні (ескерту, түсіндіру туралы сұрау)	Шешім қабылданды	Ауытқу себебі, түсіндіру мәтіні
1	150240003724	КҚ жобасына ескерту	Согласно пункту 4 статьи 64-2 ЗРК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК», порядок и продолжительность (сроки) проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономического обоснования строительства, а также	2018-04-19 10:20:34	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Алматы облысы Алакөл ауданында тұрғын үй құрылысы және инженерлік коммунакциялық инфрақұрлымын дамытуға жоба сметалық құжаттарына ведомствалық сараптама өткізуге №1 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Үшарал қаласындағы 60 пәтерлі тұрғын үй; №2 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Үшарал қаласындағы 60 пәтерлі тұрғын үйдің инженерлік коммуникациялық инфрақұрлымы және аббатандыру; №3 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Достық ауылындағы 20 пәтерлі тұрғын үй; №4 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Үшарал қаласындағы екі 20 пәтерлі тұрғын үй; №5 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Үшарал

			проектно-сметной документации для строительства определяются в порядке, определяемом уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства, и являются едиными для всех субъектов экспертной деятельности в области проектирования объектов строительства. Подпунктом 2) пункта 31 Правил проведения КВЭ, утвержденных Приказом МНЭ №299 от 01.04.2015г., сроки и продолжительность проведения комплексной вневедомственной экспертизы, осуществляемой экспертной организацией, устанавливаются договором, заключаемым между исполнителем и заказчиком, но не превышают:30 (тридцать) рабочих дней по проектам строительства объектов, одновременно			қаласындағы жеке меншіктегі тұрғын үйлердін инженерлік коммуникациялық инфрақұрлымы Выполнить в установленном порядке экспертизу рабочих проектов Лот №1 Строительство 60 квартирного жилого дома в г.Ушарал Алакольского района Алматинской области Лот №2 Строительство инженерно коммуникационной инфраструктуры и благоустройство 60 квартирного жилого дома в г.Ушарал Алакольского района Алматинской области (комплекс жилых домов на 3,3 га) Лот №3 Строительство 20 квартирного жилого дома в с.Достык Алакольского района Алматинской области Лот №4 Строительство двух 20 квартирных жилых домов в г.Ушарал Алакольского района Алматинской области Лот №5 Строительство инженерно коммуникационной инфраструктуры для ИЖС в г.Ушарал Алакольского района Алматинской области (электроснабжения и водоснабжения на 150 га) разработонного на основании задания на проектирование выданной Заказчиком, с выдачей положительного либо отрицательного экспертного заключения. Принятие на рассмотрения экспертной организацией проекта строительства (с учетом приложенных к нему исходных документов) после подтверждения их требуемой комплектности и состава. Сроки проведение комплексной вневедомственной экспертизы 30 (тридцать) рабочих дней по проектам строительства объектов. Экспертное заключение должно включать в себя все необходимы разделы, в том числе: общие данные, источники финансирования, оснавные исходные данные, данные объекта строительства, экспертная оценка принятых

			являющихся технологически и технически не сложными объектами II уровня ответственности, не относящихся к категории потенциально опасных; Согласно п.21 Приказа МНЭ РК от 01.04.2015г. №299, принятие на рассмотрение экспертной организацией проекта строительства (с учетом приложенных к нему исходных документов) после подтверждения их требуемой комплектности и состава, а также установление стоимости экспертных работ, сроков и продолжительности их проведения, являются основанием для заключения договора с заказчиком на проведение комплексной вневедомственной экспертизы по представленному проекту строительства. Техническую. спецификацию необходимо привести в соответствие с			проектных решений, стоимотсь работ, выводы. Требования к исполнителю: Потенциальным поставщикам необходимо при выполнении настоящей работы руководствоваться Законом РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельноси в Республики Казахстан», Правилами проведения комплексной вневедомственной экспертизы от 1апреля 2015 года №299, другой действующей в РК нормативно-технической документацией. Дополнительно: проведение комплексной вневедомственной экспертизы ПСД, с выдачей эксперного заключения. И согласовать с Заказчиком

			Приказом № 299: пункт 11 слова «заключения договора о государственных закупках» заменить словами «принятия на рассмотрение экспертной организацией проекта строительства (с учетом приложенных к нему исходных документов) после подтверждения их требуемой комплектности и состава».			
2	150240003724	КҚ жобасына ескерту	Техспецификация не соответствует законодательству РК об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (далее-ЗРКобАГиСД): Согласно п.72 «Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы (КВЭ) ТЭО и ПСД….», утвержденных Приказом МНЭ РК от 01.04. 2015 г. № 299, по результатам КВЭ экспертные организации выдают: 1) положительное экспертное заключение с рекомендацией к	2018-04-19 10:21:19	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	12 следующего содержания: результатом работы является выдача положительного, либо отрицательного экспертного заключения».

			утверждению рассмотренного проекта (ТЭО или ПСД) для его реализации; 2) отрицательное экспертное заключение о несоответствии проекта (ТЭО или ПСД) требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан. Поэтому техническую спецификацию дополнить пунктом 12 следующего содержания: результатом работы является выдача положительного, либо отрицательного экспертного заключения».			
3	050940010642	КҚ жобасына ескерту	Необходимо ознакомиться с проектно-сметной документации по определению уровня ответственности проектируемых объектов, в нашем случае - этажность жилых домов. Просим приложить ПСД	2018-04-17 17:27:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	ПСД в стадии разработке, будет предоставлено поставщиком

Осы конкурсқа қатысуға арналған өтінімдер осы хаттаманы және бекітілген конкурстық құжаттама мәтінін мемлекеттік сатып алудың веб-порталында орналастыру сәтінен бастап күнтізбелік он бес күннен кешіктірмей қабылданады.

и.о.руководитель отдела Нұрпеисов Ержан Серікбайұлы

Аббревиатураларды таратып жазу:
БСН – бизнес-сәйкестендіру нөмірі;
ЖСН – жеке сәйкестендіру нөмірі;
ССН – салық төлеушінің сәйкестендіру нөмірі;
ТЕН – төлеушіні есепке алу нөмірі;
Т.А.Ә. – тегі аты әкесінің аты.

Протокол предварительного обсуждения
проекта конкурсной документации

№2182530

№ конкурса 2514460-1
Название конкурса Работы по комплексной вневедомственной экспертизе проектно сметных документации жилых домов и развитие инженерно-комуникационной инфраструктуры Алакольского района Алматинской области
Срок приема замечаний к проекту конкурсной документации, а также запросов о разъяснении положений конкурсной документации с 2018-04-12 19:23:19 по 2018-04-19 19:23:19
Наименование организатора ГУ "Отдел ЖКХ и жилищной инспекции Алакольского района"

Замечание (я) к проекту конкурсной документации, а также запрос(ы) о разъяснении положений конкурсной документации направлены следующим(и) потенциальным поставщиком (ами), по которому (ым) принято(ы) следующее (ие) решение(я):

№	БИН (ИИН)/ ИНН/УНП потенциального поставщика	Тип обращения (замечание, запрос о разъяснении)	Текст обращения	Дата и время направления замечания, запроса о разъяснении	Принято решение	Причина отклонения, текст разъяснения
1	150240003724	Замечание к КД	Согласно пункту 4 статьи 64-2 ЗРК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в РК», порядок и продолжительность (сроки) проведения комплексной вневедомственной экспертизы технико-экономического обоснования строительства, а также проектно-сметной документации для строительства определяются в	2018-04-19 10:20:34	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	Алматы облысы Алакөл ауданында тұрғын үй құрылысы және инженерлік коммунакциялық инфрақұрлымын дамытуға жоба сметалық құжаттарына ведомствалық сараптама өткізуге №1 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Үшарал қаласындағы 60 пәтерлі тұрғын үй; №2 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Үшарал қаласындағы 60 пәтерлі тұрғын үйдің инженерлік коммуникациялық инфрақұрлымы және аббатандыру; №3 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Достық ауылындағы 20 пәтерлі тұрғын үй; №4 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Үшарал қаласындағы екі 20 пәтерлі тұрғын үй; №5 Лот Алматы облысы Алакөл ауданы Үшарал қаласындағы жеке меншіктегі тұрғын үйлердін инженерлік коммуникациялық инфрақұрлымы Выполнить в установленном порядке экспертизу рабочих проектов Лот

			порядке, определяемом уполномоченным органом по делам архитектуры, градостроительства и строительства, и являются едиными для всех субъектов экспертной деятельности в области проектирования объектов строительства. Подпунктом 2) пункта 31 Правил проведения КВЭ, утвержденных Приказом МНЭ №299 от 01.04.2015г., сроки и продолжительность проведения комплексной вневедомственной экспертизы, осуществляемой экспертной организацией, устанавливаются договором, заключаемым между исполнителем и заказчиком, но не превышают:30 (тридцать) рабочих дней по проектам строительства объектов, одновременно являющихся технологически и технически не сложными объектами II			№1 Строительство 60 квартирного жилого дома в г.Ушарал Алакольского района Алматинской области Лот №2 Строительство инженерно коммуникационной инфраструктуры и благоустройство 60 квартирного жилого дома в г.Ушарал Алакольского района Алматинской области (комплекс жилых домов на 3,3 га) Лот №3 Строительство 20 квартирного жилого дома в с.Достык Алакольского района Алматинской области Лот №4 Строительство двух 20 квартирных жилых домов в г.Ушарал Алакольского района Алматинской области Лот №5 Строительство инженерно коммуникационной инфраструктуры для ИЖС в г.Ушарал Алакольского района Алматинской области (электроснабжения и водоснабжения на 150 га) разработонного на основании задания на проектирование выданной Заказчиком, с выдачей положительного либо отрицательного экспертного заключения. Принятие на рассмотрения экспертной организацией проекта строительства (с учетом приложенных к нему исходных документов) после подтверждения их требуемой комплектности и состава. Сроки проведение комплексной вневедомственной экспертизы 30 (тридцать) рабочих дней по проектам строительства объектов. Экспертное заключение должно включать в себя все необходимы разделы, в том числе: общие данные, источники финансирования, оснавные исходные данные, данные объекта строительства, экспертная оценка принятых проектных решений, стоимотсь работ, выводы. Требования к исполнителю: Потенциальным поставщикам необходимо при выполнении настоящей работы

			уровня ответственности, не относящихся к категории потенциально опасных; Согласно п.21 Приказа МНЭ РК от 01.04.2015г. №299, принятие на рассмотрение экспертной организацией проекта строительства (с учетом приложенных к нему исходных документов) после подтверждения их требуемой комплектности и состава, а также установление стоимости экспертных работ, сроков и продолжительности их проведения, являются основанием для заключения договора с заказчиком на проведение комплексной вневедомственной экспертизы по представленному проекту строительства. Техническую. спецификацию необходимо привести в соответствие с Приказом № 299: пункт 11 слова «заключения договора о государственных			руководствоваться Законом РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельноси в Республики Казахстан», Правилами проведения комплексной вневедомственной экспертизы от 1апреля 2015 года №299, другой действующей в РК нормативно-технической документацией. Дополнительно: проведение комплексной вневедомственной экспертизы ПСД, с выдачей эксперного заключения. И согласовать с Заказчиком

			закупках» заменить словами «принятия на рассмотрение экспертной организацией проекта строительства (с учетом приложенных к нему исходных документов) после подтверждения их требуемой комплектности и состава».			
2	150240003724	Замечание к КД	Техспецификация не соответствует законодательству РК об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности (далее-ЗРКобАГиСД): Согласно п.72 «Правил проведения комплексной вневедомственной экспертизы (КВЭ) ТЭО и ПСД….», утвержденных Приказом МНЭ РК от 01.04. 2015 г. № 299, по результатам КВЭ экспертные организации выдают: 1) положительное экспертное заключение с рекомендацией к утверждению рассмотренного проекта (ТЭО или ПСД) для его реализации; 2)	2018-04-19 10:21:19	Внести изменения и (или) дополнения в проект конкурсной документации	12 следующего содержания: результатом работы является выдача положительного, либо отрицательного экспертного заключения».

			отрицательное экспертное заключение о несоответствии проекта (ТЭО или ПСД) требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан. Поэтому техническую спецификацию дополнить пунктом 12 следующего содержания: результатом работы является выдача положительного, либо отрицательного экспертного заключения».			
3	050940010642	Замечание к КД	Необходимо ознакомиться с проектно-сметной документации по определению уровня ответственности проектируемых объектов, в нашем случае - этажность жилых домов. Просим приложить ПСД	2018-04-17 17:27:47	Представить разъяснение положений конкурсной документации	ПСД в стадии разработке, будет предоставлено поставщиком

Заявки на участие в данном конкурсе принимаются не позднее пятнадцати календарных дней с момента размещения данного протокола и текста утвержденной конкурсной документации на веб-портале государственных закупок

и.о.руководитель отдела Нұрпеисов Ержан Серікбайұлы

Расшифровка аббревиатур:

БИН – бизнес-идентификационный номер;
ИИН – индивидуальный идентификационный номер;
ИНН – идентификационный номер налогоплательщика;
УНП – учетный номер плательщика;
Ф.И.О. – фамилия имя отчество.»